



ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST
GEMEENTEBESTUUR VORST

CONSEIL COMMUNAL DU 26 SEPTEMBRE 2023
GEMEENTERAAD VAN 26 SEPTEMBER 2023

NOTES EXPLICATIVES COMPLÉMENTAIRES
AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 19:30
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

1 Interpellation du public: L'avenir du petit parking sis à l'angle de la chaussée de Bruxelles et de l'avenue Massenet.

Interpellatie van het publiek : Toekomst van de kleine parking op de hoek van de Brusselsesteenweg en de Massenetlaan.

5 annexes / 5 bijlagen

2 Affaires générales - Conseil communal - Démission d'un membre - Vérification des pouvoirs, prestation de serment et installation du successeur.

LE CONSEIL,

Considérant que par mail du 10 juillet 2023, Madame Magali PLOVIE a présenté sa démission en qualité de conseillère communale ;

Considérant qu'il y a lieu de pourvoir à son remplacement ;

Considérant que Madame Marianne COURTOIS, suppléante en ordre utile de la liste n°2 des membres élus le 14 octobre 2018, est appelée à la remplacer ; qu'elle ne se trouve dans aucun cas d'incompatibilité, d'incapacité ou de parenté prévus par la loi ; qu'elle continue par conséquent à réunir les conditions d'éligibilité ;

ARRETE :

Les pouvoirs de Madame Marianne COURTOIS en qualité de conseillère communale sont validés.

Elle achèvera le mandat de Madame Magali PLOVIE et la remplacera au sein des commissions dont celle-ci était membre.

Madame Marianne COURTOIS prête le serment en français.

Algemene zaken - Gemeenteraad - Ontslag van een lid - Nazicht van de bevoegdheden, eedaflegging en installatie van de opvolger.

DE RAAD,

Overwegende dat bij mail van 10 juli 2023 Mevrouw Magali PLOVIE haar ontslag heeft aangeboden als gemeenteraadslid;

Overwegende dat er in haar vervanging voorzien moet worden;

Overwegende dat Mevrouw Marianne COURTOIS, plaatsvervanger in nuttige rangorde van de lijst nr. 2 van de op 14 oktober 2018 verkozen leden, opgeroepen wordt om haar te vervangen; dat ze zich in geen enkel van de door de wet voorziene gevallen van onverenigbaarheid, onbekwaamheid of aanverwantschap bevindt; dat ze bijgevolg nog steeds aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet;

BESLUIT :

De bevoegdheden van Mevrouw Marianne COURTOIS in de hoedanigheid van gemeenteraadslid worden geldig verklaard;

Zij zal het mandaat van Mevrouw Magali PLOVIE voltooien en haar vervangen in de commissies waar ze lid van was;

Mevrouw Marianne COURTOIS legt de eed af in het Frans.

3 **Approbation du procès-verbal du conseil communal.**

Le conseil approuve le procès verbal du.

Goedkeuring van het proces-verbaal van de gemeenteraad.

De raad keurt de proces-verbale van .

2 annexes / 2 bijlagen

4 **Affaires générales - Remplacement d'un membre du Conseil de l'action sociale.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 17 de la loi organique des CPAS, qui dispose que lorsqu'un membre effectif cesse de faire partie du conseil de l'action sociale avant l'expiration de son mandat et qu'il n'a plus de suppléant, tous les conseillers communaux encore en fonction qui avaient signés l'acte de présentation du membre à remplacer peuvent présenter un nouveau candidat membre effectif et au moins deux candidats suppléants de sexe différent. Dans ce cas, ces candidats sont proclamés élus, les candidats suppléants dans l'ordre de leur numérotation ;

Considérant que Madame Karima AHRAS a présenté sa démission en qualité de membre du Conseil de l'action sociale ;

Considérant qu'il y a lieu de désigner un remplaçant afin d'achever le mandat du membre démissionnaire ;

Vu l'acte de présentation de candidature de Monsieur DE GLIMME Christopher comme membre effectif

PREND ACTE

De l'élection de Monsieur DE GLIMME Christopher en qualité de membre effectif du Conseil de l'action sociale.

Algemene zaken - Vervanging van een lid van de Raad voor maatschappelijk welzijn.

DE RAAD,

Gelet op artikel 17 van de organieke wet betreffende de OCMW's, dat bepaalt dat wanneer een werkend lid voor het verstrijken van zijn mandaat ophoudt deel uit te maken van de raad voor maatschappelijk welzijn en hij geen opvolger meer heeft, kunnen alle nog in functie zijnde gemeenteraadsleden die de akte van voordracht van het te vervangen lid hadden ondertekend, gezamenlijk een nieuw kandidaat-werkend lid en tenminste twee kandidaat-opvolgers van verschillend geslacht voordragen.

In dit geval zijn deze kandidaten gekozen verklaard, de kandidaat-opvolgers in de volgorde van hun voordracht;

Overwegende dat mevrouw Karima AHRAS haar ontslag heeft ingediend als lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn;

Overwegende dat er een vervanger moet worden aangesteld om het mandaat van het ontslagnemende lid te voltooien;

Gelet op de voordracht van de heer DE GLIMME Christopher als werkend lid;

NEEMT KENNIS VAN

de verkiezing van de heer DE GLIMME Christopher tot werkend lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

5 Affaires générales - Mandats (Foyer du Sud) - Remplacement.

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts du Foyer du Sud, notamment l'article 30 ;

Considérant que Madame Véronique LAURENT a démissionné de son mandat de membre du Conseil d'administration du Foyer du Sud ;

Considérant qu'il appartient au Conseil communal prendre acte de cette démission et de proposer le nom d'un remplaçant ;

Considérant que les membres du Conseil d'administration sont nommés et révoqués par l'Assemblée générale ;

DECIDE,

De prendre acte de la démission de Madame Véronique LAURENT de son mandat de membre du Conseil d'administration du Foyer du Sud ;

De proposer comme remplaçante au mandat de membre du Conseil d'administration du Foyer du Sud

Algemene zaken - Mandaten (Zuiderhaard) - Vervanging.

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de Zuiderhaard, in het bijzonder artikel 30;

Overwegende dat Mevrouw Véronique LAURENT haar mandaat als lid van de Raad van Bestuur van de Zuiderhaard heeft neergelegd;

Overwegende dat het de taak van de Gemeenteraad is om kennis te nemen van dit ontslag en een vervanger voor te dragen;

Overwegende dat de leden van de Raad van bestuur benoemd en ontslagen worden door de Algemene Vergadering;

BESLIST,

Akte te nemen van het ontslag van Mevrouw Véronique LAURENT als lid van de Raad van Bestuur van de Zuiderhaard;

Voor te stellen als vervanger voor het mandaat van lid van de Raad van Bestuur van de Zuiderhaard, Mevrouw Espérance ZANIKA, gedomicilieerd Toots Thielemansstraat 5 te 1190 Vorst.

Sécurité civile - Civiele bescherming

6 Sécurité civile - Police administrative - Ordre public - Ordonnance de police - Confirmation.

LE CONSEIL,

Vu les articles 133, 134 §1 et 135 §2 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'Ordonnance de police du Bourgmestre du 26 juillet 2023 fixant les modalités d'accès et l'organisation des activités dans le périmètre de sécurité du stade Joseph Marien lors des matchs de football de la Royale Union St-Gilloise, jointe au dossier ;

Attendu que l'article 134 §1 précité de la Nouvelle loi communale habilite le Bourgmestre, "*En cas d'émeutes, d'attroupements hostiles, d'atteintes graves portées à la paix publique ou d'autres événements imprévus, lorsque le moindre retard pourrait occasionner des dangers ou des dommages pour les habitants, [...] [à] faire des ordonnances de police, à charge d'en donner sur le champ communication au conseil [...], en y joignant les motifs pour lesquels il a cru devoir se dispenser de recourir au conseil. [...]. Ces ordonnances cesseront immédiatement d'avoir effet si elles ne sont confirmées par le conseil à sa plus prochaine réunion*";

Qu'à c'est égard, il convient de confirmer ladite Ordonnance en application de l'article 134 §1 de la Nouvelle loi communale ;

DECIDE,

De confirmer l'Ordonnance de police du Bourgmestre du 26 juillet 2023 fixant les modalités d'accès et l'organisation des activités dans le périmètre de sécurité du stade Joseph Marien lors des matchs de football de la Royale Union St-Gilloise.

Bestuurlijke politie - Openbare orde - Politieverordening - Bekrachtiging.

DE RAAD,

Gelet op artikel 133, 134 §1 en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Politieverordening van de Burgemeester van 26 juli 2023 tot vaststelling van de modaliteiten voor de toegang tot en de organisatie van activiteiten in de veiligheidsperimeter van het Joseph Marienstadion bij voetbalwedstrijden van Royale Union St-Gilloise, toegevoegd aan het dossier;

Overwegende dat het bovengenoemde artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet de burgemeester de bevoegdheid geeft, "*In geval van oproer, kwaadwillige samenscholing, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, [...] politieverordeningen maken, onder verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven [...], met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. [...]. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd*";

Dat in dit verband de genoemde Verordening moet worden bekrachtigd met toepassing van artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST,

De Politieverordening van de Burgemeester van 26 juli 2023 tot vaststelling van de modaliteiten voor de toegang tot en de organisatie van activiteiten in de veiligheidsperimeter van het Joseph Marienstadion bij voetbalwedstrijden van Royale Union St-Gilloise te bekrachtigen.

2 annexes / 2 bijlagen

7 Sécurité civile – Plan général d'urgence et intervention - Convention call center / Centre de crise national - Approbation.

Le conseil communal,

Vu la Nouvelle loi communale, tout particulièrement l'article 135 §2 ;

Vu la Loi du 15 mai 2007 relative à la sécurité civile, tout particulièrement l'article 9, §4 qui prévoit que « Dans chaque commune, le bourgmestre établit un plan général d'urgence et d'intervention qui prévoit les directives générales et les informations nécessaires pour assurer la gestion de la situation d'urgence, en ce compris les mesures à prendre et l'organisation des secours »;

Vu l'Arrêté royal du 31 janvier 2003 portant fixation du plan d'urgence pour les événements et situations de crise nécessitant une coordination ou une gestion à l'échelon national, notamment le point 4.4.3° relatif à la communication de crise;

Vu l'Arrêté royal du 16 février 2006 relatif aux plans d'urgence et d'intervention, tout particulièrement son article 14 relatif aux missions afférentes à l'information à la population en situation d'urgence et de gestion de crise ;

Vu l'Arrêté royal du 22 mai 2019 relatif à la planification d'urgence et la gestion de situations d'urgence à l'échelon communal et provincial et au rôle des bourgmestres et des gouverneurs de province en cas d'événements et de situations de crise nécessitant une coordination ou une gestion à l'échelon national ;

Considérant le plan général d'urgence et d'intervention communal amendé ;

Considérant le plan d'intervention psychosocial communal amendé ;

Considérant le courrier du 7 juillet 2023 émanant du Centre de crise national adressé aux Coordinateurs de planification d'urgence et informant que le Centre de crise national a conclu avec la société WEngage un marché public pour la mise en veille permanente d'une infrastructure ayant pour fonction d'assurer un Contact center de crise ; que cette infrastructure est mise à disposition des autorités communales dans le cadre de la gestion de situation d'urgence ;

Considérant le courrier du 13 juillet 2023 de Madame la Haut Fonctionnaire de l'agglomération bruxelloise, Sophie LAVAUX, adressé aux Bourgmestres des communes de la Région de Bruxelles-Capitale ; que ce courrier reprend les informations précitées émanant du Centre de crise national ;

Considérant que dans le cadre de ses missions de planification d'urgence et de gestion de crise, le Centre de crise national dispose depuis 2011 d'un Contact center de crise afin de permettre l'information de la population lors de situations d'urgence;

Considérant que le SPF Intérieur a conclu un accord cadre avec la S.A. WEngage afin de disposer d'un Call center pour l'information de la population en cas de situations d'urgence, pour la période du 1^{er} avril 2023 au 31 mars 2027 ;

Considérant que toute autorité locale confrontée à une situation d'urgence peut y avoir accès dans le cadre de ses missions de gestion de crise, et qu'afin de bénéficier de ce contact center, il y a lieu de conclure une convention avec la société WEngage ; que cette convention a pour objectif de définir les conditions d'activation et d'utilisation de cette infrastructure dont les aspects financiers et de permettre une authentification sûre et rapide lors de l'activation ;

Que la convention est jointe en annexe ;

Considérant qu'en cas de situation d'urgence et gestion de crise survenant hors des heures de bureau, les moyens humains actuellement disponibles au sein de l'administration communale et pouvant accomplir les missions relatives à la communication de crise sont dépassés ;

Que le recours à l'infrastructure précitée permet d'avoir à disposition un Call center opérationnel de minimum 4 opérateurs pouvant accomplir ces missions de communication vers le citoyens et de traitement de leurs questions ; que le coût horaire par opérateurs est de (hors TVA) :

- 44,33 euros entre 0600hrs et 2000hrs et 49,21 euros entre 2000hrs et 0600hrs du lundi au vendredi ;
- 46,55 euros entre 0600hrs et 2000hrs et 52,31 euros entre 2000hrs et 0600hrs le samedi ;
- 49,21 euros entre 0600hrs et 2000hrs et 54,97 euros entre 2000hrs et 0600hrs le dimanche ;
- 58,52 euros entre 0600hrs et 2000hrs et 70,04 euros entre 2000hrs et 0600hrs les jours fériés;

Que les coûts de communication relatifs aux abonnements aux numéros d'urgence 1771 et 078/15.17.71 sont à charge du SPF Intérieur ;

Considérant que les frais de veille (24h/24) sont supportés par le SPF Intérieur, qu'il faut néanmoins prévoir que les coûts liés à l'activation et l'utilisation du Contact Center sont à charge de la commune et sont à imputer, le cas échéant, à l'article budgétaire 140/123-13/ - /71 ;

Considérant qu'au vu de ce qui précède et du caractère rare et extraordinaire de survenance de gestion de crise multidisciplinaire sur le territoire de la commune de Forest, l'impact financier inhérent à l'activation du Contact center fédéral demeure moindre que celui induit en cas de rappel d'agents communaux pour la réalisation de missions de communication de crise ;

Que le moyen précité permet également de pallier les écueils de rappel du personnel communal et de garantir la disponibilité de moyens humains déployables dans l'heure suivant la demande d'activation du Call center ; que le personnel mis à disposition est opérationnel et déjà formé par le Centre de crise national et le SPF Santé publique ;

DECIDE :

D'approuver la convention entre la S.A. WEngage sise Woluwelaan 158 à 1831 Diegem inscrite sous le numéro d'entreprise 0793.259.664, et la commune de Forest dans le cadre des missions de planification d'urgence et de gestion de crise.

Civiele veiligheid - Algemeen nood - En interventieplan - Overeenkomst callcenter / Nationaal Crisiscentrum – Goedkeuring.

De gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 135, §2;

Gelet op de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, inzonderheid artikel 9, §4 dat het volgende bepaalt: "In elke gemeente stelt de burgemeester een algemeen nood- en interventieplan op dat de algemene richtlijnen en de noodzakelijke informatie bevat om het beheer van de noodsituatie te verzorgen, hierin inbegrepen de te treffen maatregelen en de organisatie van de hulpverlening";

Gelet op het koninklijk besluit van 31 januari 2003 tot vaststelling van het noodplan voor crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen, inzonderheid punt 4.4.3° betreffende crisiscommunicatie;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 februari 2006 betreffende de nood- en interventieplannen, inzonderheid artikel 14 met betrekking tot de opdrachten betreffende de informatie aan de bevolking in een nood- en crisisbeheersituatie;

Gelet op het koninklijk besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen;

Overwegende het gewijzigde algemene gemeentelijke nood- en interventieplan;

Overwegende het gewijzigde psychosociale gemeentelijke interventieplan;

Overwegende de brief van 7 juli 2023 van het Nationaal Crisiscentrum, gericht aan de noodplanningscoördinatoren, waarin wordt meegedeeld dat het Nationaal crisiscentrum een overheidsopdracht heeft gesloten met de firma WEngage voor het permanent stand-by zijn van een

infrastructuur met als functie een cisiscontactcenter; dat deze infrastructuur ter beschikking wordt gesteld van de gemeentelijke overheid in het kader van het beheer van noodsituaties;

Overwegende de brief van 13 juli 2023 van mevrouw de hoge ambtenaar van de Brusselse agglomeratie, Sophie LAVAUX, gericht aan de burgemeesters van de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest; dat deze brief bovenstaande informatie van het Nationaal Crisiscentrum bevat;

Overwegende dat in het kader van zijn opdrachten van noodplanning en crisisbeheer, het Nationaal Crisiscentrum sinds 2011 over een crisiscontactcenter beschikt om de bevolking te kunnen informeren bij noodsituaties.

Overwegende dat de FOD Binnenlandse Zaken een raamovereenkomst heeft gesloten met de nv WEngage voor de terbeschikkingstelling van een callcenter om de bevolking te informeren in noodsituaties, voor de periode van 1 april 2023 tot 31 maart 2027;

Overwegende dat elke lokale overheid die geconfronteerd wordt met een noodsituatie hier toegang toe kan krijgen in het kader van haar crisisbeheeropdrachten, en dat om gebruik te kunnen maken van dit contactcenter een overeenkomst moet worden gesloten met de firma WEngage; dat het doel van deze overeenkomst is de voorwaarden voor activering en gebruik van deze infrastructuur vast te leggen, met inbegrip van de financiële aspecten, en een veilige en snelle authenticatie op het moment van activering mogelijk te maken;

Dat de overeenkomst als bijlage is toegevoegd;

Overwegende dat in geval van een noodsituatie en crisisbeheer die zich buiten de kantooruren voordoen, de menselijke middelen die momenteel beschikbaar zijn binnen het gemeentebestuur en die in staat zijn de taken met betrekking tot crisiscommunicatie uit te voeren, worden overschreden;

Dat het gebruik van bovenstaande infrastructuur betekent dat er een operationeel callcenter met minimaal 4 operatoren beschikbaar is om deze taken van communicatie naar de burgers uit te voeren en hun vragen te behandelen; dat de uurkost per operator het volgende bedraagt (excl. btw):

- 44,33 euro tussen 06.00 uur en 20.00 uur en 49,21 euro tussen 20.00 uur en 06.00 uur van maandag tot vrijdag;
- 46,55 euro tussen 06.00 uur en 20.00 uur en 52,31 euro tussen 20.00 uur en 06.00 uur op zaterdag;
- 49,21 euro tussen 06.00 uur en 20.00 uur en 54,97 euro tussen 20.00 uur en 06.00 uur op zondag;
- 58,52 euro tussen 06.00 uur en 20.00 uur en 70,04 euro tussen 20.00 uur en 06.00 uur op feestdagen;

Dat de communicatiekosten voor abonnementen op de noodnummers 1771 en 078 15 17 71 ten laste zijn van de FOD Binnenlandse Zaken;

Overwegende dat de monitoringskosten (24 uur per dag) worden gedragen door de FOD Binnenlandse Zaken; dat het niettemin noodzakelijk is te bepalen dat de kosten in verband met de activering en het gebruik van het contactcenter ten laste komen van de gemeente en, in voorkomend geval, moeten worden aangerekend op begrotingsartikel 140/123-13/ - /71;

Overwegende dat, gelet op het bovenstaande en op het zeldzame en buitengewone karakter van multidisciplinair crisisbeheer op het grondgebied van de gemeente Vorst, de financiële impact die inherent is aan de activering van het federale contactcenter kleiner blijft dan die welke ontstaat wanneer gemeentepersoneel wordt opgeroepen om crisiscommunicatietaken uit te voeren;

Dat de bovenvermelde oplossing het ook mogelijk maakt om de valkuilen van het oproepen van gemeentepersoneel te omzeilen en de beschikbaarheid te garanderen van menselijke middelen die kunnen worden ingezet binnen het uur volgend op het verzoek om het callcenter te activeren; dat het ter beschikking gestelde personeel operationeel is en reeds werd opgeleid door het Nationaal Crisiscentrum en de FOD Volksgezondheid;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tussen de nv WEngage, Woluwelaan 158 te 1831 Diegem, ingeschreven onder het ondernemingsnummer 0793.259.664, en de gemeente Vorst in het kader van de opdrachten van noodplanning en crisisbeheer.

6 annexes / 6 bijlagen

8 **Sécurité civile - Police administrative - Ordre public - Ordonnance de police - Confirmation.**

LE CONSEIL,

Vu les articles 133, 134 §1 et 135 §2 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'Ordonnance de police du Bourgmestre du 25 août 2023 renforçant le dispositif de lutte contre les nuisances publiques dans le Parc de Forest et le Parc Marconi, jointe au dossier ;

Attendu que l'article 134 §1 précité de la Nouvelle loi communale habilite le Bourgmestre, "*En cas d'émeutes, d'attroupements hostiles, d'atteintes graves portées à la paix publique ou d'autres événements imprévus, lorsque le moindre retard pourrait occasionner des dangers ou des dommages pour les habitants, [...] [à] faire des ordonnances de police, à charge d'en donner sur le champ communication au conseil [...], en y joignant les motifs pour lesquels il a cru devoir se dispenser de recourir au conseil. [...]. Ces ordonnances cesseront immédiatement d'avoir effet si elles ne sont confirmées par le conseil à sa plus prochaine réunion*";

Qu'à c'est égard, il convient de confirmer ladite Ordonnance en application de l'article 134 §1 de la Nouvelle loi communale ;

DECIDE,

De confirmer l'Ordonnance de police du Bourgmestre du 25 août 2023 renforçant le dispositif de lutte contre les nuisances publiques dans le Parc de Forest et le Parc Marconi.

Civiele veiligheid - Bestuurlijke politie - Openbare orde - Politieverordening - Bekrachtiging.

DE RAAD,

Gelet op artikel 133, 134 §1 en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Politieverordening van de Burgemeester van 25 augustus 2023 tot versterking van de maatregelen ter bestrijding van de openbare overlast in het Park van Vorst en het Marconipark, toegevoegd aan het dossier;

Overwegende dat het bovengenoemde artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet de burgemeester de bevoegdheid geeft "*In geval van oproer, kwaadwillige samensholing, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, [...] politieverordeningen [te] maken, onder verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven [...], met opgave van de redenen waarom*

hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. [...]. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd";

Dat in dit verband de genoemde Verordening moet worden bekrachtigd met toepassing van artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST

De Politieverordening van de Burgemeester van 25 augustus 2023 tot versterking van de maatregelen ter bestrijding van de openbare overlast in het Park van Vorst en het Marconipark te bekrachtigen.

1 annexe / 1 bijlage

AFFAIRES DU CITOYEN - BURGERZAKEN

Intergénérationnel - Intergenerationeel

9 Intergénérationnel – Centre Marconi – Mise à disposition gratuite du Centre pour le billard – Convention.

LE CONSEIL,

Considérant que, suivant la déclaration de politique générale de Forest, il convient d'encourager le développement de l'offre d'accès aux loisirs et à la culture dans les centres pour seniors forestois ;

Considérant qu'il convient de favoriser les échanges entre les aînés ;

Considérant la demande des joueurs de billard d'occuper le Centre ;

Considérant que l'activité devra être ouverte à tous les seniors ;

Considérant qu'il y a lieu d'éradiquer le racisme dans les centres ;

Considérant la convention de mise à disposition (ci-annexée) établie par le service seniors ;

Considérant que cette mise à disposition se ferait à titre gratuit ;

Considérant qu'aucun agent communal ne sera présent durant cette occupation ;

Considérant que le service des Propriétés communales n'a pas formulé de remarques sur cette convention ;

DECIDE :

Décide de mettre à disposition le centre Marconi, sis rue Marconi, 41- 1190 Bruxelles, pour les joueurs de billards seniors le vendredi de 14h à 17h ;

D'approuver la convention ci-annexée de mise à disposition gratuite ;

De charger madame la Bourgmestre et madame la Secrétaire communale de signer les conventions.

Intergenerationele – Marconi-centrum – Gratis terbeschikkingstelling van het centrum voor

biljarters – Overeenkomst.

DE RAAD,

Overwegende dat het, overeenkomstig de algemene beleidsverklaring van Vorst, aangewezen is de uitbouw van het aanbod aan vrijetijdsactiviteiten en cultuur in de seniorencentra van Vorst aan te moedigen;

Overwegende dat uitwisselingen tussen senioren moeten worden aangemoedigd;

Overwegende het verzoek van biljarters om het centrum te gebruiken;

Overwegende dat de activiteit open moet staan voor alle senioren;

Overwegende dat racisme in de centra moet worden uitgeroeid;

Overwegende de overeenkomst voor terbeschikkingstelling (als bijlage) opgesteld door de Seniorendienst;

Overwegende dat de terbeschikkingstelling kosteloos zou zijn;

Overwegende dat er geen gemeentepersoneel aanwezig zal zijn tijdens dit gebruik;

Overwegende dat de dienst Gemeentelijke Eigendommen geen opmerkingen heeft gemaakt over deze overeenkomst;

BESLIST,

Het Marconi-centrum, gelegen Marconistraat 41 te 1190 Brussel, open te stellen voor senioren die biljart wensen te spelen, op vrijdagen van 14 tot 17 uur;

De bijgevoegde overeenkomst voor gratis terbeschikkingstelling goed te keuren;

Mevrouw de Burgemeester en mevrouw de Gemeentesecretaris te gelasten de overeenkomst te ondertekenen.

2 annexes / 2 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

- 10 **Revitalisation des Quartiers – Contrat de Quartier Durable « 2 Cités » – Opération D.1.2 – Espace Kameleon – Avenue des Huileries, 31 – Convention d’occupation entre la Commune et les porteurs de projets socioéconomiques – Approbation de la convention-type.- report du 24/08/2023**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l’Ordonnance organique de la Revitalisation Urbaine de la Région de Bruxelles-Capitale du 6

octobre 2016 ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016 relatif aux Contrats de Quartier Durable ;

Vu sa décision en sa séance du 20 septembre 2022 approuvant l'ensemble des documents relatifs au Programme du Contrat de Quartier Durable « Deux Cités » ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 8 décembre 2022 octroyant un subside de 12.500.000,00 euros pour la mise en œuvre des opérations et actions inscrites dans le programme du Contrat de Quartier Durable 2 Cités ;

Vu l'Ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 23 décembre 2022 prolongeant de 6 mois la durée de la phase d'exécution du CQD 2 Cités ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevin.e.s en sa séance du 13 juillet 2023 :

« D'autoriser les services Voirie, Développement durable et Revitalisation des quartiers à organiser l'inauguration de l'antenne de quartier du CQD 2 Cités, du potager des Huileries et séance de présentation publique du projet d'aménagement de l'avenue de la Verrerie et des installations ludiques des squares de la rue des Bonnes Mères et à l'arrière du pavillon des Tilleuls (avenue des Familles), le mercredi 27 septembre 2023 entre 15h et 20h, dans les locaux de l'antenne de quartier, dans le potager des Huileries et dans l'espace public en intérieur d'îlot de l'avenue des Huileries ;

D'autoriser les membres du personnel des services susmentionnés impliqués dans l'organisation et l'animation de l'évènement ainsi que les services porteurs de projets dans le cadre du CQD 2 Cités (tels que les services Propreté et Prévention) à prester des heures supplémentaires relatives à l'organisation et l'animation de l'évènement mais également pour le rangement de celui-ci. »

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevin.e.s en sa séance du 17 août 2023 :

« De confier la gestion de l'occupation des locaux du rez-de-chaussée du bâtiment situé au 31, avenue des Huileries à la cellule Revitalisation des Quartiers et plus précisément à l'équipe du CQD 2 Cités ;

D'autoriser la cellule Revitalisation des Quartiers à mettre les locaux à disposition des associations et services communaux afin d'y mener à bien leurs projets socio-économiques ;

D'autoriser la cellule Revitalisation des Quartiers à y accueillir des initiatives plus ponctuelles (expositions culturelles, évènements de quartier, etc.) ;

D'autoriser les membres de l'équipe à occuper également les lieux quelques jours par semaine ;

De prendre acte du nom d'« Espace Kameleon » pour ce nouveau lieu. »

Considérant que la phase de mise en œuvre du Contrat de Quartier Durable 2 Cités a débuté le 1 janvier 2023;

Considérant l'opération D.2 « Antenne de quartier : chantier participatif et circulaire » mené par l'asbl Casablanca dans le cadre du CQD 2 Cités ;

Considérant l'opération D.1.2. « Gestion et mutualisation des locaux communaux du quartier, y compris de l'antenne de quartier » mené par la cellule Revitalisation des quartiers dans le cadre du CQD 2 Cités ;

Considérant que l'antenne de quartier temporaire du CQD 2 Cités sera installée au rez-de-chaussée du bâtiment sis avenue des Huileries, 31 à Forest ;

Considérant que le chantier devrait se terminer dans le courant du mois de septembre 2023 ;

Considérant que ce nouveau lieu portera le nom d'« Espace Kameleon » et sera présenté aux habitants et acteurs associatifs le 27 septembre 2023 lors de son inauguration ;

Considérant que les locaux seront occupables dès la fin du mois de septembre 2023 ;

Considérant qu'il est prévu dans le programme du Contrat de Quartier Durable 2 Cités de faire de cet espace un lieu d'accueil et de soutien aux initiatives socio-économiques locales afin d'encourager la participation des habitants et usagers à la dynamique de revitalisation du quartier ;

Considérant la volonté du collège de soutenir les dynamiques associatives et citoyennes à travers la mise à disposition de locaux communaux, notamment au sein de l'Espace Kameleon ;

Considérant que la mise en œuvre des projets socio-économiques vise à créer une dynamique au sein du quartier via une présence marquée sur le périmètre défini ;

Considérant que pour se faire les associations doivent disposer de locaux situés au sein du périmètre du Contrat de Quartier Durable 2 Cités ;

Considérant que plusieurs associations et services communaux soutenus dans le cadre du CQD 2 Cités ont fait part de leur besoin de locaux pour mener à bien leurs projets ;

Considérant la nécessité de formaliser dans une convention-type l'occupation des espaces précités entre la Commune de Forest et les porteurs de projets socio-économiques ;

Considérant que la mise à disposition se fera à titre gratuit ;

Considérant la proposition de convention-type d'occupation annexée à la présente délibération ;

Considérant les deux annexes de la convention-type, à savoir :

- Le document-type « Accusé de réception des clés »
- Le document-type « Accusé de réception du matériel »

DÉCIDE :

D'approuver l'occupation par le Contrat de Quartier Durable 2 Cités des espaces précités ;

D'approuver le modèle de convention d'occupation proposé en annexe ;

D'approuver les 2 documents-types annexés au modèle de convention d'occupation proposé en annexe.

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Échevin.e.s, représenté par la Bourgmestre ou son délégué et par la Secrétaire communale, pour signer la convention d'occupation avec les différents porteurs de projets demandeurs.

Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontract “2 Cités” – Operatie D.1.2 – Ruimte Kameleon – Olielagerijlaan 31 – Gebruiksovereenkomst tussen de gemeente en dragers van sociaal-economische projecten – Goedkeuring van de modelovereenkomst.- uitstel van 24/08/2023

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 6 oktober 2016;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 november 2016 betreffende de duurzame wijkcontracten;

Gelet op zijn beslissing in zitting van 20 september 2022 tot goedkeuring van alle documenten met betrekking tot het programma van het Duurzaam Wijkcontract “2 Cités”;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 8 december 2022 tot toekenning van een subsidie van 12.500.000,00 euro voor de uitvoering van de operaties en acties opgenomen in het programma van het Duurzaam Wijkcontract “2 Cités”;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 23 december 2022 betreffende de verlenging van de uitvoeringsfase van DWC “2 Cités” met 6 maanden;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 13 juli 2023 om:

“De diensten Wegen, Duurzame Ontwikkeling en Heropleving van de Wijken toestemming te verlenen om de opening van de antenne van DWC 2 Cités, de moestuin van de Olieslagerij en een openbare presentatie van het project betreffende de heraanleg van de Glasblazerijlaan en speelvoorzieningen op de pleinen aan de GoedeMoederstraat en achter Pavillon des Tilleuls (Familielaan) te organiseren, op woensdag 27 september 2023 tussen 15 en 20 uur; in de wijkantenne, in de moestuin van de Olieslagerij en in de openbare ruimte binnen het huizenblok van de Olieslagerijlaan;

De personeelsleden van de bovengenoemde diensten die betrokken zijn bij de organisatie en de animatie van het evenement, evenals de diensten die projecten uitvoeren in het kader van DWC 2 Cités (zoals de diensten Netheid en Preventie) toelating te geven om overuren te presteren voor de organisatie en de animatie van het evenement, evenals voor het opruimen nadien.”

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 augustus 2023 om:

“Het beheer van het gebruik van de lokalen op de benedenverdieping van het gebouw gelegen aan de Olieslagerijlaan 31 toe te vertrouwen aan de cel Heropleving van de Wijken, meer bepaald aan het team van DWC 2 Cités;

De Cel Heropleving van de Wijken te machtigen om de lokalen ter beschikking te stellen van verenigingen en gemeentediensten voor de uitvoering van hun sociaal-economische projecten;

De cel Heropleving van de Wijken toestemming te geven om er occasionele initiatieven te laten plaatsvinden (culturele tentoonstellingen, wijkevenementen, ...);

De leden van het team de mogelijkheid te bieden om de lokalen ook enkele dagen per week te gebruiken;

De naam ‘ruimte Kameleon’ voor deze nieuwe plaats te noteren”.

Overwegende dat de uitvoeringsfase van het Duurzaam Wijkcontract 2 Cités op 1 januari 2023 is ingegaan;

Overwegende de operatie D.2 “Wijkantenne: participatieve en circulaire werkzaamheden” uitgevoerd door de vzw Casablanca in het kader van DWC 2 Cités;

Overwegende operatie D.1.2 “Beheer en gedeeld gebruik van de gemeentelijke lokalen in de wijk, met inbegrip van de wijkantenne” door de Cel Heropleving van de wijken in het kader van DWC 2 Cités;

Overwegende dat de tijdelijke wijkantenne van DWC 2 Cités zal worden gevestigd op de benedenverdieping van het gebouw aan de Olieslagerijlaan 31 in Vorst;

Overwegende dat de werkzaamheden in september 2023 voltooid zouden moeten zijn;

Overwegende dat deze nieuwe ruimte Kameleon zal heten en bij de opening op 27 september 2023 zal worden voorgesteld aan de Vorstenaren en verenigingen;

Overwegende dat de ruimte vanaf eind september 2023 zal kunnen worden gebruikt;

Overwegende dat het programma van Duurzaam Wijkcontract 2 Cités voorziet dat deze ruimte een plaats wordt waar lokale sociaal-economische initiatieven worden uitgevoerd en ondersteund, teneinde de deelname van bewoners en gebruikers aan de dynamiek van herwaardering van de wijk aan te moedigen;

Overwegende dat het College initiatieven van verenigingen en burgers wil ondersteunen door gemeentelokalen ter beschikking te stellen, met name in ruimte Kameleon;

Overwegende dat de uitvoering van de sociaal-economische projecten erop gericht is een dynamiek in de wijk tot stand te brengen, via een duidelijke aanwezigheid in de perimeter;

Overwegende dat de verenigingen daartoe over lokalen moeten beschikken binnen de perimeter van Duurzaam Wijkcontract 2 Cités;

Overwegende dat verschillende verenigingen en gemeentediensten die steun genieten in het kader van DWC 2 Cités, te kennen geven dat ze lokalen nodig hebben om hun projecten uit te voeren;

Overwegende dat het gebruik van de bovenvermelde ruimten tussen de gemeente Vorst en de dragers van sociaal-economische projecten moet worden geformaliseerd in een modelovereenkomst;

Overwegende dat de terbeschikkingstelling kosteloos zal gebeuren;

Overwegende het voorstel van gebruiksovereenkomst als bijlage bij deze beraadslaging;

Overwegende de twee bijlagen bij de overeenkomst, zijnde:

- het modeldocument “ontvangstbewijs sleutels”
- het modeldocument “ontvangstbewijs materiaal”

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan het gebruik van de voornoemde ruimten door het Duurzaam Wijkcontract “2 Cités” ;

Goedkeuring te verlenen aan het model van gebruiksovereenkomst voorgesteld in bijlage;

Goedkeuring te verlenen aan de 2 modeldocumenten gevoegd bij de gebruiksovereenkomst als bijlage;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of haar afgevaardigde en door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de gebruiksovereenkomst met de verschillende projectdragers te ondertekenen.

11 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne – Opération A2 – Marché de services – RQ/CQDW/A.2./CSC/2021 – Désignation d’une équipe pluridisciplinaire pour la mission d’auteur de projet pour « Le réaménagement des abords de l’église Saint-Antoine à Forest (Rue de Gênes et rue des Moines) » - Approbation de l’avenant 1 – Revu de sa décision du 19 juillet 2023 – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 7 septembre 2023 :

De revoir sa décision du 19 juillet 2023 ;

D’approuver la correction du montant total de la commande lors de la décision du 19 juillet 2023 s’élevant dès lors à 59.386,76 € HTVA soit, 71.857,98 € TVAC ;

D’approuver le budget supplémentaire de l’avenant 1 correspondant à la prévision d’imprévu s’élevant à 1.087,68 € HTVA soit 1.316,09€ TVAC ;

D’approuver suite à la correction et la prévision d’imprévus supplémentaires de l’avenant 1, la dépense totale (comprenant honoraires, révisions des prix et imprévus) pour un montant s’élevant à 60.474,44 € HTVA, soit 73.174,28 TVAC pour le marché ayant pour objet : Mission d’auteur de projet pour « Le réaménagement des abords de l’église Saint-Antoine à Forest (Rue de Gênes et rue des Moines) » ;

D’inscrire la dépense totale liée à l’avenant 1 (comprenant honoraires, révisions des prix et imprévus), soit 14.476,97 € TVAC, à l’article budgétaire 9308/731-60/88 « Travaux de voiries en cours d’exécution » du service extraordinaire du budget 2023 ;

D’informer le Conseil Communal de la présente décision.

Vu la Nouvelle loi communale, et notamment l’article 234 al.3 relatif aux compétences du conseil et du collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE :

En application de l’article 234 de la Nouvelle loi communale, de prendre pour information les décisions du 19 juillet 2023 et 7 septembre 2023 du collège des bourgmestre et échevins approuvant l’avenant n°1 du marché ayant pour objet : Mission d’auteur de projet pour « Le réaménagement des abords de l’église Saint-Antoine à Forest (Rue de Gênes et rue des Moines) ».

Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontact Wiels aan de Zenne – Operatie A2 – Opdracht voor diensten – RQ/CQDW/A.2./CSC/2021 – Aanstelling van een multidisciplinair team voor de opdracht van projectontwerper voor de “Herinrichting van de omgeving van de Sint-Antoniuserkerk in Vorst (Genua- en Monnikenstraat)” – Goedkeuring van aanhangsel nr. 1 – Herziening van de beslissing van 19 juli 2023 – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 7 september 2023:

Zijn beslissing van 19 juli 2023 te herzien;

Goedkeuring te verlenen aan de correctie van het totaalbedrag van de bestelling bij de beslissing van 19 juli 2023, dat nu 59.386,76 € excl. btw bedraagt, zijnde 71.857,98 € btw inbegrepen;

Goedkeuring te verlenen aan de bijkomende begroting van aanhangsel 1 die overeenkomt met de raming voor onvoorziene uitgaven ten bedrage van 1.087,68 € excl. btw of 1.316,09 € btw inbegrepen;

Goedkeuring te verlenen, na de correctie en de bijkomende raming voor onvoorziene uitgaven van aanhangsel 1, aan de totale uitgaven (inclusief erelonen, prijsherzieningen en onvoorziene uitgaven) voor een bedrag van 60.474,44 € excl. btw, zijnde 73.174,28 € btw inbegrepen, voor de opdracht met als voorwerp: Opdracht van projectontwerper voor de “Herinrichting van de omgeving van de Sint-Antoniuserkerk in Vorst (Genua- en Monnikenstraat)”;

De totale uitgave (met inbegrip van erelonen, prijsherzieningen en onvoorziene kosten), zijnde 14.476,97 € incl. btw, vast te leggen op begrotingsartikel 9308/731-60/88 “Wegenwerken in uitvoering” van de buitengewone dienst van de begroting 2023;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van de huidige beslissing.

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van de Raad en van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST,

In toepassing van artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet kennis te nemen van de beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 juli 2023 en van 7 september 2023 om goedkeuring te verlenen aan aanhangsel nr. 1 van de opdracht met als voorwerp: Opdracht van projectontwerper voor de “Herinrichting van de omgeving van de Sint-Antoniuserkerk in Vorst (Genuastraat en Monnikenstraat)”.

12 **Revitalisation des quartiers – Contrat de quartier durable 2 Cités – Opération B.1 La Fermette du Bempt, un équipement de quartier dans un espace vert – Convention Bruxelles Environnement relative au lot 2 de la « centrale d’achat pour les études de sol à destination des administrations actives sur le territoire de la région de Bruxelles-Capitale » – Approbation de l’offre pour la Reconnaissance de l’état du sol – Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des Bourgmestre et Échevins;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins en sa séance du 24 août 2023 :

D’approuver l’offre de la firme ABO NV, dont le siège social se situe Derbystraat 55 à 9051 Saint-Denijs-Westrem, relative à la reconnaissance de l’état du sol pour un montant de 2.509,52 euros htva, soit 3.036,52 euros 21% TVAC ;

D’inscrire cette dépense à l’article 93011/722-60/-/92 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d’exécution » du service extraordinaire du budget de l’exercice 2023 ;

De financer cette dépense à 100 % par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale relatif

au CQD 2 Cités inscrit à l'article 93011/995-52/92 « Prélèvement sur le fond de réserve extraordinaire » ;

D'informer le Conseil de la présente décision lors de sa prochaine séance.

DECIDE :

En application de l'article 234 al. 3 de la Nouvelle Loi Communale, de prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 24 août 2023 décidant :

D'approuver l'offre de la firme ABO NV, dont le siège social se situe Derbystraat 55 à 9051 Saint-Denijs-Westrem, relative à la reconnaissance de l'état du sol pour un montant de 2.509,52 euros htva, soit 3.036,52 euros 21% TVAC ;

D'inscrire cette dépense à l'article 93011/722-60/-/92 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 ;

De financer cette dépense à 100 % par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au CQD 2 Cités inscrit à l'article 93011/995-52/92 « Prélèvement sur le fond de réserve extraordinaire ».

Heropleving van de wijken – Duurzaam wijkcontract 2 Cités – Operatie B.1 Boerderij van de Bempt, een wijkvoorziening in een groene ruimte – Overeenkomst Leefmilieu Brussel betreffende perceel 2 van de “aankoopcentrale voor bodemstudies voor besturen die actief zijn in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest” – Goedkeuring van de offerte voor het verkennend bodemonderzoek – Kennisname.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 augustus 2023 om:

Goedkeuring te verlenen aan de offerte van de firma ABO NV, waarvan de maatschappelijke zetel gelegen is in de Derbystraat 55, 9051 Sint-Denijs-Westrem, betreffende het verkennend bodemonderzoek voor een bedrag van 2.509,52 euro excl. btw, zijnde 3.036,52 euro, 21% btw inbegrepen;

Deze uitgave in te schrijven op artikel 93011/722-60/-/92 'Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023;

Deze uitgave voor 100% te financieren door de subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk gewest betreffende het DWC 2 Cités ingeschreven op artikel 93011/995-52/92 'Overboekingen op het buitengewone reservefonds';

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing tijdens de eerstvolgende zitting.

BESLIST:

In toepassing van artikel 234, 3e lid van de Nieuwe Gemeentewet kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 augustus 2023 om:

Goedkeuring te verlenen aan de offerte van de firma ABO NV, waarvan de maatschappelijke zetel gelegen is in de Derbystraat 55, 9051 Sint-Denijs-Westrem, betreffende het verkennend bodemonderzoek voor een bedrag van 2.509,52 euro excl. btw, zijnde 3.036,52 euro, 21% btw inbegrepen;

Deze uitgave in te schrijven op artikel 93011/722-60/-/92 'Oprichting van gebouwen en

monumenten in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023;

Deze uitgave voor 100% te financieren door de subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk gewest betreffende het DWC 2 Cités ingeschreven op artikel 93011/995-52/92 'Overboekingen op het buitengewone reservefonds'.

13 **Revitalisation des quartiers – ABY – Requête en appel des jugements prononcés par la Justice de paix de Forest à l'égard des anciens occupants du bien sis 18-20 chaussée de Bruxelles – Conventions transactionnelles et conventions d'accord et de désistement.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale ;

Considérant que l'immeuble sis à Forest, Chaussée de Bruxelles 18-20, a été définitivement acquis par la Commune en date du 16 décembre 2020 en vue d'être démolit et d'y reconstruire une nouvelle bibliothèque communale dans le cadre du projet ABY;

Considérant qu'afin de libérer le bâtiment de ses occupants pour permettre sa démolition, la Commune a dû, par l'intermédiaire du bureau Wery Legal introduire auprès de la justice de paix de Forest des requêtes en expulsions à l'égard des occupants ;

Vu les 3 jugements de la Justice de Paix de Forest du 3 février 2023 et signifiés le 1^{er} mars 2023, condamnant Monsieur El Kadaoui Mohamed et Mesdames Dimitrova Mariana et Yashavora Yusniya à déguerpir des lieux litigieux et à payer des indemnités d'occupations, des arriérés de loyer et des arriérés de provision de charges ainsi que les dépens de la procédure de première instance ;

Vu les 3 requêtes en appel des jugements prononcés le 3 février 2023 par la Justice de Paix de Forest, déposées par le Conseil des trois intéressés auprès du Tribunal de première instance francophone de Bruxelles en date du 31 mars 2023 ;

Considérant le risque d'une procédure longue, couteuse et incertaine au regard des sommes potentiellement récupérables, par ailleurs conditionnées à la solvabilité des intéressés ;

Vu la décision du Collège du 4 mai 2023 de demander au bureau d'avocats Wery Legal de négocier avec Me van der Plancke les termes d'un accord amiable permettant l'arrêt de la procédure, et la clôture de ces 3 dossiers, au plus vite et à moindre coût pour la Commune ;

Considérant les projets de « Convention transactionnelle » et de « Conclusions d'accord et de désistement » annexés à la présente, rédigés dans le cadre de ces négociations en vue de faire acter devant le tribunal de première instance l'accord intervenu entre parties et le désistement de Monsieur El Kadaoui Mohamed dans le cadre de la requête en appel initiée le 31 mars 2023;

Considérant les projets de « Convention transactionnelle » et de « Conclusions d'accord et de désistement » annexés à la présente, rédigés dans le cadre de ces négociations en vue de faire acter devant le tribunal de première instance l'accord intervenu entre parties et le désistement de Madame Dimitrova Mariana dans le cadre de la requête en appel initiée le 31 mars 2023 ;

Considérant les projets de « Convention transactionnelle » et de « Conclusions d'accord et de désistement » annexés à la présente, rédigés dans le cadre de ces négociations en vue de faire acter devant le tribunal de première instance l'accord intervenu entre parties et le désistement de Madame Yasharova Yusnia dans le cadre de la requête en appel initiée le 31 mars 2023 ;

DECIDE :

D'approuver la « Convention transactionnelle » et les « Conclusions d'accord et de désistement » annexés à la présente en vue de faire acter devant le tribunal de première instance l'accord intervenu entre parties et le désistement d'action de Monsieur El Kadaoui Mohamed dans le cadre de la requête en appel initiée le 31 mars 2023 ;

D'approuver la « Convention transactionnelle » et les « Conclusions d'accord et de désistement » annexés à la présente en vue de faire acter devant le tribunal de première instance l'accord intervenu entre parties et le désistement d'action de Madame Dimitrova Mariana dans le cadre de la requête en appel initiée le 31 mars 2023 ;

D'approuver la « Convention transactionnelle » et les « Conclusions d'accord et de désistement » annexés à la présente en vue de faire acter devant le tribunal de première instance l'accord intervenu entre parties et le désistement d'action de Madame Yasharova Yusnia dans le cadre de la requête en appel initiée le 31 mars 2023 ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestres et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, afin de signer valablement les 3 « conventions transactionnelles » précitées ;

De donner pouvoir au bureau Wery Legal de signer valablement, pour compte de la Commune, les 3 « conclusions d'accord et de désistement » précitées et de faire acter devant le tribunal de première instance francophone de Bruxelles les 3 accords intervenus ainsi que le désistement des 3 intéressés dans le cadre des requêtes en appel déposées le 31 mars 2023.

Heropleving van de wijken – ABY – Verzoekschrift tot hoger beroep tegen de vonnissen uitgesproken door het vrederecht van Vorst tegen de voormalige bewoners van het pand aan de Brusselsesteenweg 18-20 – Dadingsovereenkomsten en akkoord- en afstandsovereenkomsten.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat het gebouw gelegen te Vorst, Brusselsesteenweg 18-20, definitief door de gemeente werd verworven op 16 december 2020 om te worden afgebroken en er een nieuwe gemeentelijke bibliotheek te bouwen in het kader van het project ABY;

Overwegende dat de gemeente via het kantoor Wery Legal bij het vrederecht van Vorst vorderingen tot uitzetting heeft moeten indienen tegen de bewoners om hen het gebouw te doen verlaten zodat het kon worden afgebroken;

Gelet op de 3 vonnissen van het vrederecht van Vorst van 3 februari 2023 en betekend op 1 maart 2023, waarin de heer El Kadaoui Mohamed, mevrouw Dimitrova Mariana en mevrouw Yashavora Yusniya werden gelast tot het verlaten van de litigieuze plaatsen en tot betaling van de bewoningsvergoedingen, de achterstallige huurbedragen en de achterstallige voorschotten voor lasten evenals de kosten van de procedure in eerste aanleg;

Gelet op de 3 verzoekschriften tot hoger beroep tegen de vonnissen uitgesproken op 3 februari 2023 door het vrederecht van Vorst, neergelegd door de raadsman van de drie betrokkenen op 31 maart 2023 bij de Franstalige rechtbank van eerste aanleg van Brussel;

Overwegende het risico op een langdurige, kostbare en onzekere procedure met betrekking tot de mogelijk terug te vorderen bedragen, die bovendien afhankelijk zijn van de solvabiliteit van de

betrokkenen;

Gelet op de beslissing van het College van 4 mei 2023 om aan het advocatenkantoor Wery Legal te vragen met mr. van der Plancke te onderhandelen over de voorwaarden van een minnelijke schikking die het mogelijk maakt de procedure te beëindigen en deze 3 dossiers zo snel mogelijk en tegen de laagste kosten voor de gemeente te sluiten;

Overwegende de hierbij gevoegde ontwerpen van “Dadingsovereenkomst” en “Akkoordconclusies en conclusies van afstand”, opgesteld in het kader van deze onderhandelingen met het oog op het laten vastleggen van het bereikte akkoord tussen de partijen en de afstand van de heer El Kadaoui Mohamed voor de rechtbank van eerste aanleg in het kader van het verzoekschrift tot hoger beroep ingesteld op 31 maart 2023;

Overwegende de hierbij gevoegde ontwerpen van “Dadingsovereenkomst” en “Akkoordconclusies en conclusies van afstand”, opgesteld in het kader van deze onderhandelingen met het oog op het laten vastleggen van het bereikte akkoord tussen de partijen en de afstand van mevrouw Dimitrova Mariana voor de rechtbank van eerste aanleg in het kader van het verzoekschrift tot hoger beroep ingesteld op 31 maart 2023;

Overwegende de hierbij gevoegde ontwerpen van “Dadingsovereenkomst” en “Akkoordconclusies en conclusies van afstand”, opgesteld in het kader van deze onderhandelingen met het oog op het laten vastleggen van het bereikte akkoord tussen de partijen en de afstand van mevrouw Yasharova Yusnia voor de rechtbank van eerste aanleg in het kader van het verzoekschrift tot hoger beroep ingesteld op 31 maart 2023;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de hierbij gevoegde “Dadingsovereenkomst” en de “Akkoordconclusies en conclusies van afstand” met het oog op het laten vastleggen van het bereikte akkoord tussen de partijen en de afstand van rechtsvordering van de heer El Kadaoui Mohamed voor de rechtbank van eerste aanleg in het kader van het verzoekschrift tot hoger beroep ingesteld op 31 maart 2023;

Goedkeuring te verlenen aan de hierbij gevoegde “Dadingsovereenkomst” en de “Akkoordconclusies en conclusies van afstand” met het oog op het laten vastleggen van het bereikte akkoord tussen de partijen en de afstand van rechtsvordering van mevrouw Dimitrova Mariana voor de rechtbank van eerste aanleg in het kader van het verzoekschrift tot hoger beroep ingesteld op 31 maart 2023;

Goedkeuring te verlenen aan de hierbij gevoegde “Dadingsovereenkomst” en de “Akkoordconclusies en conclusies van afstand” met het oog op het laten vastleggen van het bereikte akkoord tussen de partijen en de afstand van rechtsvordering van mevrouw Yasharova Yusnia voor de rechtbank van eerste aanleg in het kader van het verzoekschrift tot hoger beroep ingesteld op 31 maart 2023;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of haar afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, machtiging te verlenen om de 3 voornoemde “dadingsovereenkomsten” rechtsgeldig te ondertekenen;

Het kantoor Wery Legal machtiging te verlenen om de voornoemde 3 “akkoordconclusies en conclusies van afstand” voor rekening van de gemeente rechtsgeldig te ondertekenen en de 3 bereikte akkoorden en de afstand van de 3 betrokkenen voor de rechtbank van eerste aanleg in het kader van de verzoekschriften tot hoger beroep ingesteld op 31 maart 2023 te laten vastleggen.

12 annexes / 12 bijlagen

maison des initiatives » – Mission Auteur de projet : Approbation avenant 1 – prise pour information.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016 octroyant un subside de 14.125.000,00 euros pour la mise en œuvre d'un Contrat de Quartier Durable sur le périmètre Wiels-sur-Senne (CQDW) ;

Vu la décision du Conseil communal du 24 avril 2018 d'adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels sur-Senne ;

Vu la décision du 5 juillet 2018 du Gouvernement régional d'approuver le programme du CQDW ;

Vu la décision du Conseil communal du 08 octobre 2019 approuvant les conditions, du mode de passation du marché, l'avis de marché et le cahier des charge de la Mission auteur de projet relative à la « réhabilitation des bâtiments Wielemans Ceuppens 1-7 en équipement d'intérêt collectif » ;

Vu la décision du Conseil communal du 22 octobre 2019 :

D'approuver la modification de programme N°1 du dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne ;

[...] ;

Vu le courrier du 11 mars 2020 de Rudi Vervoort, Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, approuvant la modification programme n°1 du CQDW ;

Vu la décision du collège du 27 août 2020 concernant l'attribution du marché de services - mission d'auteur de projet relative à la "réhabilitation des bâtiments Wielemans Ceuppens 1-7 en équipement d'intérêt collectif" :

[...]

D'attribuer le marché susdit à Mamout architects, rue Adolphe La Vallée 39, 1080 Molenbeek Saint-Jean conformément à son offre du 03 juillet 2020 se révélant comme la plus avantageuse au regard des critères d'attribution pour un montant total des honoraires de 215.979,66 € HTVA soit 261.335,39 €, 21% TVAC ;

D'engager la dépense total (comprenant honoraires, révision de prix et imprévus) de 237.577,626 HTVA soit 287.468,93, 21% TVAC à l'article 9308/722-60/88 du service extraordinaire du budget 2020;

[...] ;

Vu la décision du Conseil communal du 16 mars 2021 :

*D'approuver la proposition de modification de programme N°2 du dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne ;
[...];*

Vu le courrier du 30 juillet 2021 de Rudi Vervoort, Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, approuvant la modification programme n°2 du CQDW ;

Vu l'Ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 23 décembre 2022 prolongeant de 6 mois la durée de la phase d'exécution du Contrat de quartier Wiels sur Senne ;

Vu la décision du Conseil communal du 24 janvier 2023 approuvant les conditions, le mode de passation et le cahier spécial des charges du marché de travaux relatif à l'opération B.2.2 : « équipement d'intérêt collectif »;

Vu la décision du collège du 07 septembre 2023 d'arrêter la procédure d'attribution du marché de travaux: « Réalisation et rénovation lourde de deux bâtiments contigus en équipement d'intérêt collectif inscrit dans une démarche d'économie circulaire »;

Vue la décision du collège du 07 septembre 2023 décidant :

D'approuver l'avenant 1 du marché « mission d'auteur de projet relative à : réhabilitation des bâtiments Wielemans Ceuppens 1-7 en équipement d'interet collectif » suite à l'arrêt de procédure du marché travaux et en vue de la modification du projet afin de réduire le cout des travaux pour un montant de 48.595,42 € HTAV soit 58.800,46 € TVAC , le montant total de la commande après l'avenant 1 (comprenant honoraires, révision de prix et imprévus) s'élevant donc à 286.173,05 € HTVA soit 346.269,39 € TVAC ;

D'inscrire cette dépense à l'article 9308/722-60/88 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du budget 2023 ;

De financer la dépense à 100% par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale ;

De passer commande de l'avenant 1 pour un montant de 48.595,42 € HTAV soit 58.800,46 € TVAC, à l'article 9308/722-60/88 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du budget 2023 ;

De commander la première étape de l'avenant 1, à savoir le dossier d'avant-projet ;

D'informer le Conseil de la présente décision.

DECIDE :

De prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 07 septembre 2023 décidant :

D'approuver l'avenant 1 du marché « mission d'auteur de projet relative à : réhabilitation des bâtiments Wielemans Ceuppens 1-7 en équipement d'interet collectif » suite à l'arrêt de procédure du marché travaux et en vue de la modification du projet afin de réduire le cout des travaux pour un montant de 48.595,42 € HTAV soit 58.800,46 € TVAC , le montant total de la commande après l'avenant 1 (comprenant honoraires, révision de prix et imprévus) s'élevant donc à 286 173,05 € HTVA soit 346 269,39 € TVAC ;

D'inscrire cette dépense à l'article 9308/722-60/88 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du budget 2023 ;

De financer la dépense à 100% par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale ;

De passer commande de l'avenant 1 pour un montant de 48.595,42 € HTAV soit 58.800,46 €

TVAC, à l'article 9308/722-60/88 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du budget 2023 ;

De commander la première étape de l'avenant 1, à savoir le dossier d'avant-projet ;

D'informer le Conseil de la présente décision.

**Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontact Wiels aan de Zenne – Operatie B.2.2
“InitiatievenHuis” – Opdracht van projectontwerper: Goedkeuring aanhangsel 1 –
Kennismeming.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 tot toekenning van een subsidie van 14.125.000,00 € voor de uitvoering van een Duurzaam Wijkcontract in de perimeter Wiels aan de Zenne (DWCW);

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 24 april 2018 betreffende de goedkeuring van het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne;

Gelet op de beslissing van de Gewestregering van 5 juli 2018 tot goedkeuring van het programma van het DWCW;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 8 oktober 2019 tot goedkeuring van de voorwaarden, de gunningswijze, de aankondiging van de opdracht en het bestek van de opdracht voor projectontwerper betreffende de renovatie van de gebouwen Wielemans Ceuppenslaan 1-7 tot voorziening van collectief belang;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 22 oktober 2019 om:

Programmawijziging nr. 1 van het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne goed te keuren;

[...];

Gelet op de brief van 11 maart 2020 van Rudi Vervoort, Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, tot goedkeuring van programmawijziging nr. 1 van het DWCW;

Gelet op de beslissing van het College van 27 augustus 2020 betreffende de gunning van opdracht voor diensten - opdracht van projectontwerper betreffende de renovatie van de gebouwen Wielemans Ceuppens 1-7 tot voorziening van collectief belang;

[...]

Bovenvermelde opdracht toe te wijzen aan Mamout Architecten, A. La Valléestraat 39 te 1080 Sint-Jans-Molenbeek, overeenkomstig hun offerte van 3 juli 2020, die op het vlak van de

*gunningscriteria het voordeligste is gebleken voor een totaalbedrag van erelonen van 215.979,66 € excl. btw, zijnde 261.335,39 € btw inbegrepen;
De totale uitgaven (incl. erelonen, prijsherziening en onvoorziene uitgaven) van 237.577,626 € excl. btw, zijnde 287.468,93 euro, 21% btw inbegrepen, vast te leggen op artikel 9308/722-60/88 van de buitengewone dienst van de begroting 2020;
[...];*

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 16 maart 2021 om:

*Het wijzigingsvoorstel voor programma nr. 2 van het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne goed te keuren;
[...];*

Gelet op de brief van 30 juli 2021 van Rudi Vervoort, Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, tot goedkeuring van programmawijziging nr. 2 van het DWCW;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 23 december 2022 tot verlenging van de duur van de uitvoeringsfase van het wijkcontract Wiels aan de Zenne met 6 maanden;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 24 januari 2023 tot goedkeuring van de voorwaarden, de gunningswijze en het bijzonder bestek van de opdracht voor werken betreffende operatie B.2.2 “voorziening van collectief belang”;

Gelet op de beslissing van het College van 7 september 2023 tot vaststelling van de gunningsprocedure van de opdracht voor werken: “Grondige renovatie van twee aangrenzende gebouwen tot een gemeenschapsvoorziening in een geest van circulaire economie”;

Gelet op de beslissing van het College van Burgmeester en Schepenen van 7 september:

Goedkeuring te verlenen aan aanhangsel 1 van de opdracht “Opdracht van projectontwerper met betrekking tot de renovatie van de gebouwen Wielemans Ceuppens 1-7 tot voorziening van collectief belang” naar aanleiding van de aanbestedingsprocedure voor werken en met het oog op de wijziging van het project om de kosten van de werken te verlagen met een bedrag van 48.595,42 € excl. btw, zijnde 58.800,46 € incl. btw, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel 1 (incl. erelonen, prijsherzieningen en onvoorziene uitgaven) komt op 286.173,05 € excl. btw, zijnde 346.269,39 € incl. btw;

Deze uitgave in te schrijven op artikel 9308/722-60/88 ‘Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering’ van de begroting 2023;

De uitgave voor 100% te financieren met de subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Aanhangsel 1 te bestellen voor een bedrag van 48.595,42 € excl. btw, zijnde 58.800,46 € btw inbegrepen, op artikel 9308/722-60/88 ‘Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering’ van de begroting 2023;

De eerste etappe van aanhangsel 1, nl. het voorontwerpdossier, te bestellen;

De Raad op de hoogte te brengen van de huidige beslissing.

BESLIST :

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 7 september 2023 waarin beslist werd om:

Goedkeuring te verlenen aan aanhangsel 1 van de opdracht “Opdracht van projectontwerper

met betrekking tot de renovatie van de gebouwen Wielemans Ceuppens 1-7 tot voorziening van collectief belang” naar aanleiding van de aanbestedingsprocedure voor werken en met het oog op de wijziging van het project om de kosten van de werken te verlagen met een bedrag van 48.595,42 € excl. btw, zijnde 58.800,46 € incl. btw, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel 1 (incl. erelonen, prijsherzelingen en onvoorziene uitgaven) komt op 286.173,05 € excl. btw, zijnde 346.269,39 € incl. btw;

Deze uitgave in te schrijven op artikel 9308/722-60/88 ‘Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering’ van de begroting 2023;

De uitgave voor 100% te financieren met de subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest; Aanhangsel 1 te bestellen voor een bedrag van 48.595,42 € excl. btw, zijnde 58.800,46 € btw inbegrepen, op artikel 9308/722-60/88 ‘Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering’ van de begroting 2023;

De eerste etappe van aanhangsel 1, nl. het voorontwerpdossier, te bestellen;

De Raad op de hoogte te brengen van de huidige beslissing.

15 **Revitalisation des quartiers – CQD2Cités – Opération B.1 La Fermette du Bempt, un équipement de quartier dans un espace vert – Marchés publics de service – « Relevé Géomètre – Fermette Chaussée de Neerstalle 323A à 1190 Forest » - Approbation des conditions et de la procédure de passation - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - CQD2CITES-2023-S-16 – Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du Collège des Bourgmestre et Échevins ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins en sa séance du 13 juillet 2023 :

- *D'approuver le cahier des charges N° CQD2CITES-2023-S-16 relatif au marché « Relevé Géomètre – Fermette Chaussée de Neerstalle 323A à 1190 Forest » établi par la Cellule Revitalisation des quartiers. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé n'atteint pas le seuil des 30.000 € hors TVA ;*
- *D'approuver la liste des opérateurs économiques à consulter :*
 - *Lebrun GeoExpert, avenue Télémaque 61, 4 à 1190 Forest ;*
 - *HM Topo, Géomètre Expert, Place Gérard Kasiers, 4 à 7700 Mouscron ;*
 - *TOP EX GEO Chaussée de Neerstalle, 274 à 1190 Forest ;*
- *De conclure le marché par simple facture acceptée (marchés publics de faible montant) ;*
- *De financer cette dépense par le crédit inscrit à l'article 93011/722-60/-/92 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023.*
- *De financer cette dépense à 100 % par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au CQD 2 Cités inscrit à l'article 93011/995-52/92 « Prélèvement sur le fond de réserve extraordinaire » ;*
- *D'informer le Conseil lors de sa prochaine séance.*

DECIDE :

En application de l'article 234 al. 3 de la Nouvelle loi communale, de prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 13 juillet 2023 décidant d'approuver les

conditions et le mode de passation du marché de service « Relevé Géomètre – Fermette Chaussée de Neerstalle 323A à 1190 Forest » établi par la Cellule Revitalisation des quartiers. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé n'atteint pas le seuil des 30.000 € hors TVA et le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 93011/722-60/-/92 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023.

Heropleving van de wijken – DWC2Cités – Operatie B.1 De Boerderij van de Bempt, een wijkvoorziening in een groene ruimte – Overheidsopdrachten voor diensten – “Opmeting landmeter – Boerderij Neerstalsesteenweg 323A te 1190 Vorst” – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – CQD2CITES-2023-S-16 – Kennisneming.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 juli 2023 om:

- *Goedkeuring te verlenen aan het bestek nr. CQD2CITES-2023-S-16 betreffende de opdracht “Opmeting landmeter – Boerderij Neerstalsesteenweg 323A te 1190 Vorst” opgesteld door de Cel Heropleving van de wijken. De voorwaarden zijn vastgelegd zoals voorzien in het bestek en door de algemene regels voor de uitvoering van overheidsopdrachten. Het geraamde bedrag is lager dan de drempel van 30.000 € excl. btw;*
- *Goedkeuring te verlenen aan de lijst van te raadplegen economische operatoren:*
 - *Lebrun GeoExpert, Telemachuslaan 61, 4 te 1190 Vorst;*
 - *HM Topo, Landmeter-Expert, Place Gérard Kasiers 4 te 7700 Moeskroen;*
 - *TOP EX GEO, Neerstalsesteenweg 274 te 1190 Vorst;*
- *De opdracht te sluiten via gewone aanvaarde factuur (overheidsopdrachten van beperkte waarde);*
- *Deze uitgave te financieren door het krediet ingeschreven op artikel 93011/722-60/-/92 “Bouwwerken aan gebouwen en monumenten in uitvoering” van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023.*
- *Deze uitgave voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk gewest betreffende het DWC 2 Cités ingeschreven op artikel 93011/995-52/92 “Overboekingen op het buitengewone reservefonds”;*
- *De Raad hiervan op de hoogte te brengen tijdens zijn volgende zitting.*

BESLIST,

In toepassing van artikel 234, 3e lid van de Nieuwe Gemeentewet, kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 13 juli 2023 waarin beslist werd goedkeuring te verlenen aan de lastvoorwaarden en de gunningswijze van de opdracht voor diensten “Opmeting landmeter – Boerderij Neerstalsesteenweg 323A te 1190 Vorst” opgesteld door de Cel Heropleving van de wijken. De voorwaarden zijn vastgelegd zoals voorzien in het bestek en door de algemene regels voor de uitvoering van overheidsopdrachten. Het geraamde bedrag is lager dan de drempel van 30.000 € excl. btw en het krediet voor deze uitgave is ingeschreven op artikel 93011/722-60/-/92 “Bouwwerken aan gebouwen en monumenten in uitvoering” van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023.

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

IT - IT

16 Informatique – Acquisition de matériel informatique – Désignation – Information.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment les articles 234 §3 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieure ;

Vu la loi du 17 juin 2016, relative aux marchés publics, notamment l'article 42, § 1er, 1°, d), ii) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition d'ActivPanels pour diverses écoles de l'enseignement primaire et de l'enseignement spécialisé de la commune au cours de l'année 2023-2024 ;

Considérant que les écoles sont déjà équipées par ce type de matériel et que le personnel enseignant a été formé pour celui-ci ;

Vu l'offre régulière et conforme de la S.A. KOESIO BELGIQUE, rue des Aises 5, 6060 Charleroi, B.C.E. 0437.838.895 ;

Considérant que ces fournitures ne peuvent être livrées que par la S.A. KOESIO BELGIQUE pour les raisons techniques suivantes : les nouveaux ActivPanels doivent être compatibles avec les ActivPanels existants et entretenus par le même adjudicataire ;

Considérant que les crédits permettant ces dépenses sont inscrits à l'article budgétaire 7201/742-53/15 du service extraordinaire de l'exercice 2023 ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 20 juillet 2023 :

De passer le marché par la procédure négociée sans publication préalable en application de l'article 42 § 1er, 1°, d), ii) de la loi du 17.06.2016 relative aux marchés publics ;

De désigner la société S.A. KOESIO BELGIQUE pour l'acquisition d'ActivPanels pour diverses écoles de l'enseignement primaire et de l'enseignement spécialisé de la commune au cours de l'année

2023-2024 ;

D'inscrire la dépense de 840,95 € TVAC à l'article 7201/742-53/15 du service extraordinaire de l'exercice 2023 et de financer cette dépense par emprunt.

Informatica – Aankoop van informaticamateriaal – Aanstelling – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 en 236 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1^o, d), ii);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het noodzakelijk is ActivPanels aan te kopen voor verschillende scholen van het basis- en het bijzonder onderwijs van de gemeente in de loop van schooljaar 2023-2024;

Overwegende dat de scholen reeds met dit soort materiaal zijn uitgerust en het onderwijzend personeel ervoor is opgeleid;

Gelet op de regelmatige en conforme offerte van de nv KOESIO BELGIQUE, rue des Aises 5, 6060 Charleroi, KBO 0437.838.895;

Overwegende dat deze benodigdheden enkel geleverd kunnen worden door de nv KOESIO BELGIQUE om de volgende technische redenen: de nieuwe ActivPanels moeten compatibel zijn met de bestaande ActivPanels die door dezelfde opdrachtnemer onderhouden worden;

Overwegende dat de kredieten voor deze uitgaven ingeschreven zijn op begrotingsartikel 7201/742-53/15 van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2023;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 juli 2023:

De opdracht te gunnen via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking in toepassing van artikel 42 §1, 1^o, d), ii) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

De nv KOESIO BELGIQUE aan te stellen voor de aankoop van ActivPanels voor verschillende scholen van het basis- en het bijzonder onderwijs van de gemeente in de loop van schooljaar 2023-2024;

De uitgave van 840,95 € incl. btw in te schrijven op artikel 7201/742-53/15 van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2023 en deze uitgave te financieren door een lening.

1 annexe / 1 bijlage

FINANCES - FINANCIËN

Taxes - Belastingen

17 Finances – Budget 2022 – Modifications numéros 98 et 99 – report du 06/07/2023- report du 24/08/2023

LE CONSEIL,

Vu les articles 241 et suivants de la Nouvelle loi communale relatives à l'établissement des budgets communaux ;

Vu les articles 15 et 16 de l'arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale ;

Considérant qu'il y a lieu d'opérer à une dernière modification du budget 2022 en vue de la clôture du compte 2022 et ce, en remettant les articles impactés négatifs à 0 ;

DECIDE,

De modifier le budget 2022 comme repris dans les tableaux ci-joints relatifs aux modifications budgétaires 98 et 99.

Financiën – Begroting 2022 – Wijzigingen nummers 98 en 99 – uitstel van 06/07/2023- uitstel van 24/08/2023

DE RAAD,

Gelet op artikelen 241 en volgende van de Nieuwe Gemeentewet betreffende de opmaak van de gemeentebegrotingen;

Gelet op artikelen 15 en 16 van het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende algemeen reglement op de gemeentelijke boekhouding;

Overwegende dat er een laatste wijziging moet worden aangebracht aan de begroting voor 2022 met het oog op de afsluiting van de rekening voor 2022, door de negatieve betrokken artikelen terug op 0 te zetten;

BESLIST,

De begroting 2022 te wijzigen zoals opgenomen in de hierbij gevoegde tabellen betreffende de begrotingswijzigingen 98 en 99.

6 annexes / 6 bijlagen

RECEVEUR - ONTVANGER

Recette - Ontvangsten

18 Finances – Receveur – Comptes annuels pour l'exercice 2022.

LE CONSEIL,

Vu les articles 96 et 240 de la Nouvelle loi communale ;

Vu les articles 72 à 79 de l'arrêté royal du 2 août 1990 portant règlement général sur la comptabilité communale ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 22 mai 2023 arrêtant la liste des crédits et engagement à reporter vers l'exercice 2022 ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 07 septembre 2023 certifiant que tous les actes relevant de sa compétence ont été correctement portés aux comptes ;

Vu que le tableau de synthèse du compte budgétaire 2022 se présente comme suit :

	Ordinaire	Extraordinaire	Total Général
Droits constatés	126.276.668,13	70.405.850,47	196.682.518,60
- Non-Valeurs	709,64	0,00	709,64
= Droits constatés net	126.275.958,49	70.405.850,47	196.681.808,96
- Engagements	136.315.813,08	68.615.610,62	204.931.423,70
= Résultat budgétaire de l'exercice	-10.039.854,59	1.790.239,85	-8.249.614,74
Droits constatés	126.276.668,13	70.405.850,47	196.682.518,60
- Non-Valeurs	709,64	0,00	709,64
= Droits constatés net	126.275.958,49	70.405.850,47	196.681.808,96
- Imputations	128.664.960,64	32.450.216,36	161.115.177,00
= Résultat comptable de l'exercice	-2.389.002,15	37.955.634,11	35.566.631,96
Engagements	136.315.813,08	68.615.610,62	204.931.423,70
- Imputations	128.664.960,64	32.450.216,36	161.115.177,00
= Engagements à reporter de l'exercice	7.650.852,44	36.165.394,26	43.816.246,70

DECIDE :

D'arrêter provisoirement les comptes annuels pour l'exercice 2022, constitués du compte budgétaire, du compte de résultats et du bilan au 31 décembre 2022 ainsi que ses annexes.

Financiën – Ontvanger – Jaarrekeningen voor het dienstjaar 2022.

DE RAAD,

Gelet op artikel 96 en 240 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 72 tot 79 van het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 mei 2023, waarbij de

lijst van de over te dragen kredieten en vastleggingen naar het dienstjaar 2022 wordt afgesloten;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 07 september 2023, bevestigend dat alle handelingen waarvoor het bevoegd is, correct zijn opgenomen in de rekeningen;

Gelet op de hieronder samenvattende tabel van de rekening 2022:

	Gewone	Buitengewone	Algemeen totaal
Vastgestelde rechten	126.276.668,13	70.405.850,47	196.682.518,60
- Onwaarden	709,64	0,00	709,64
= Netto vastgestelde rechten	126.275.958,49	70.405.850,47	196.681.808,96
- Vastleggingen	136.315.813,08	68.615.610,62	204.931.423,70
= Budgettair resultaat van het dienstjaar	-10.039.854,59	1.790.239,85	-8.249.614,74
Vastgestelde rechten	126.276.668,13	70.405.850,47	196.682.518,60
- Onwaarden	709,64	0,00	709,64
= Netto vastgestelde rechten	126.275.958,49	70.405.850,47	196.681.808,96
- Boekhoudkundige aanrekeningen	128.664.960,64	32.450.216,36	161.115.177,00
= Boekhoudkundig resultaat van het dienstjaar	-2.389.002,15	37.955.634,11	35.566.631,96
Vastleggingen	136.315.813,08	68.615.610,62	204.931.423,70
- Boekhoudkundige aanrekeningen	128.664.960,64	32.450.216,36	161.115.177,00
= Over te dragen vastleggingen van het dienstjaar	7.650.852,44	36.165.394,26	43.816.246,70

BESLIST,

De jaarrekeningen voor het dienstjaar 2022 voorlopig af te sluiten, bestaande uit de begrotingsrekening, de resultatenrekening en de balans per 31 december 2022, alsook de toelichtingen.

38 annexes / 38 bijlagen

FINANCES - FINANCIËN

Comptabilité - Boekhouding

19 Finances - Fabrique de l'Eglise Sainte-Alène - Compte 2022.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 6 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2022 de la Fabrique de l'Eglise Sainte-Alène, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	34.628,85 €	54.946,79 €	89.575,64 €
DEPENSES	48.461,98 €	30.500,01 €	78.961,99 €

EXCEDENT : 10.613,65 €

Vu l'article 14 de la loi du 4 mars 1870, l'examen des documents comptables est effectué par l'administration communale de Saint-Gilles, siège de l'église ;

DECIDE :

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2022 de la Fabrique de l'Eglise Sainte-Alène.

Financiën - Kerkfabriek Sint-Alena - Rekening 2022.

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, en in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 6 van de wet van 4 maart 1870 op de temporeliën van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening van 2022 van de kerkfabriek Sint-Alena, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	34.628,85 €	54.946,79 €	89.575,64 €
UITGAVEN	48.461,98 €	30.500,01 €	78.961,99 €

OVERSCHOT: 10.613,65 €

Gelet op artikel 14 van de wet van 4 maart 1870, werden de kasbescheiden door het gemeentebestuur van Sint-Gillis, zetel van de kerk, onderzocht;

BESLIST,

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2022 van de kerkfabriek Sint-Alena.

1 annexe / 1 bijlage

20 **Finances – Communauté Israélite Libérale BETH HILLEL – Compte 2022.**

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 6 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte 2022 de la Communauté israélite libérale BETH HILLEL, arrêté comme suit par le conseil de la Communauté :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	31.825,00 €	29.338,91 €	61.163,91 €
DEPENSES	31.361,71 €	-	31.361,71 €

EXCEDENT : 29.802,20 €

Considérant qu'aucune demande d'intervention financière n'est demandée par la Communauté israélite libérale Beth Hillel et que les documents sont remis uniquement afin de continuer à bénéficier de l'indemnité de logement du ministre du culte ;

DECIDE :

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2022 de la Communauté israélite libérale BETH HILLEL.

Financiën – Israëlitische Liberale Gemeenschap BETH HILLEL – Rekening 2022.

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 6 van de wet van 4 maart 1870 op de temporalien van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening 2022 van de Israëlitische Liberale Gemeenschap BETH HILLEL, als volgt vastgesteld door de Gemeenschapsraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	31.825,00 €	29.338,91 €	61.163,91 €
UITGAVEN	31.361,71 €	-	31.361,71 €

OVERSCHOT: 29.802,20 €

Overwegende dat er geen enkele financiële tussenkomst wordt gevraagd door de Israëlitische Liberale Gemeenschap Beth Hillel en dat de documenten enkel overgemaakt worden om de huisvestingsvergoeding van de bedienaar van de eredienst te kunnen blijven genieten;

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2022 van de Israëlitische Liberale Gemeenschap BETH HILLEL.

1 annexe / 1 bijlage

21 Finances – Fabrique de l'Eglise Sainte-Marie-Mère de Dieu – Compte 2022.

CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 6 de la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2022 de la Fabrique de l'Eglise Sainte Marie Mère de Dieu, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	18.144,95 €	24.493,21 €	42.638,16 €
DEPENSES	39.420,33 €	-	39.420,33 €

EXCEDENT : 3.217,83 €

DECIDE :

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2022 de la Fabrique de l'Eglise Sainte Marie Mère de Dieu.

Financiën – Kerkfabriek van de Heilige Maria Moeder Gods – Rekening 2022.

RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, en in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 6 van de wet van 4 maart 1870 op de temporeliën van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening 2022 van de kerkfabriek van de Heilige Maria Moeder Gods, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	18.144,95 €	24.493,21 €	42.638,16 €
UITGAVEN	39.420,33 €	-	39.420,33 €

OVERSCHOT: 3.217,83 €

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2022 van de kerkfabriek van de Heilige Maria Moeder Gods.

1 annexe / 1 bijlage

22 Finances - Fabrique de l'Eglise du Sacré-Cœur - Compte 2022

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 6 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2022 de la Fabrique de l'Eglise Sacré-Coeur, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique:

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	34.910,86 €	21.765,81 €	56.676,67 €
DEPENSES	43.446,94 €	-	43.446,94 €

EXCEDENT : 13.229,73 €

Vu l'article 14 de la loi du 4 mars 1870, l'examen des documents comptables est effectué par l'administration communale d'Uccle, siège de l'église ;

DECIDE:

D'émettre un avis favorable à l'approbation du compte 2022 de la Fabrique de l'Eglise Sacré-Coeur.

Financiën - Kerkfabriek van het Heilig Hart - Rekening 2022

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 6 van de wet van 04 maart 1870 op de temporalien van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening 2022 van de Kerkfabriek van het Heilig Hart, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	34.910,86 €	21.765,81 €	56.676,67 €
UITGAVEN	43.446,94 €	-	43.446,94 €

OVERSCHOT: 13.229,73 €

Gelet op artikel 14 van de wet van 4 maart 1870, worden de kasbescheiden door het gemeentebestuur van Ukkel, zetel van de kerk, onderzocht;

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2022 van de Kerkfabriek van het Heilig Hart.

1 annexe / 1 bijlage

23 Finances – Fabrique d’Eglise Notre-Dame de l’Annonciation - Modification budgétaire 2023.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 45 à 49 portant sur le budget des fabriques d’églises ;

Vu les articles 1 et 2 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l’ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu la modification budgétaire 2022 de la Fabrique de l’Eglise Notre Dame de l’Annonciation, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	56.521,86 €	352.058,75 €	408.580,61 €
DEPENSES	95.780,61 €	312.800,00 €	408.580,61 €

BALANCE

Considérant que les articles 74 et 75 de l’Ordonnance du 10 décembre 2021 abrogent au 1er janvier 2023 le Décret impérial de 1809 et la Loi de 1870 sur le temporel des cultes, toutes ces dispositions étant susvisées ;

Considérant qu’il convient d’entendre par cette abrogation au 1er janvier 2023 que les dispositions abrogées restent néanmoins d’application pour les actes administratifs postérieurs à cette date mais concernant les exercices budgétaires antérieurs à 2023 ;

Considérant que la Circulaire du 23 juin 2023 de Bruxelles Pouvoirs Locaux portant sur la finalisation et le financement des dossiers d’investissement en cours et nouveaux des établissements de culte précise les dispositions transitoires à exécuter suite à l’Ordonnance du 10 décembre 2021 susvisée ;

Considérant que ladite Circulaire établit que : Si les Communes ont donné l’autorisation pour des travaux par les établissements de culte et se sont engagées pour le financement avant 2023, il s’agit de dossiers d’investissement en cours et les communes resteront aussi après 2023 responsables pour le financement. Pour le financement des nouveaux dossiers d’investissement, initiés à partir de 2023 avec l’autorisation de la Région en application de la nouvelle Ordonnance, la Région peut demander aux établissements de culte de contracter un emprunt dont le remboursement est subsidié par la Région ;

Considérant que ces dispositions définies par ladite Circulaire sont postérieures au budget 2023 de la Commune et aux travaux budgétaires liés à la modification budgétaire n°1 du budget 2023 de la Commune ;

Vu que l’Autorité de Tutelle a approuvé, par arrêté du 06 avril 2023, la modification budgétaire 2022 de la fabrique d’église de Notre-Dame de l’Annonciation dont l’équilibre budgétaire est obtenu grâce à une intervention communale de 267.881,24 € au service extraordinaire (Article 25 - subsides extraordinaires Commune); et d’une intervention communale ordinaire d’un montant de 36.851,86 € ;

La part de la commune de Forest dans cette intervention s'élève à $267.881,24 \text{ €} \times 5,16 \% = 13.822,67 \text{ €}$ au service extraordinaire, et à $36.851,86 \text{ €} \times 5,16 \% = 1.901,56 \text{ €}$ au service ordinaire ;

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision de l'autorité de la Tutelle Régionale du 06 avril 2023 d'approuver la modification budgétaire 2022 de la Fabrique de l'Eglise Notre-Dame de l'Annonciation,

D'inscrire le montant de 13.822,67 € à l'article 790/635-51 /08 « Equipement et maintenance extraordinaire en cours d'exécution des bâtiments » , et le montant de 1.901,56 € à l'article 790/435-01 / - / 08 « Contribution dans les charges spécifiques de fonctionnement des charges spécifiques des autres Pouvoirs Publics » , en modification budgétaire, sous réserve d'approbation par le Conseil communal et l'Autorité de Tutelle.

Financiën - Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw-Boodschap - Begrotingswijziging 2023.

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijk decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004 en in het bijzonder artikelen 45 tot 49 betreffende de begroting van de kerkfabrieken;

Gelet op artikelen 1 en 2 van de wet van 04 maart 1870 op de temporalien van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de begrotingswijziging voor 2022 van de Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw-Boodschap, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	56.521,86 €	352.058,75 €	408.580,61 €
UITGAVEN	95.780,61 €	312.800,00 €	408.580,61 €

EVENWICHT

Overwegende dat bij de artikelen 74 en 75 van de ordonnantie van 10 december 2021 het keizerlijk decreet van 1809 en de wet van 1870 op de temporalien van de erediensten worden ingetrokken op 1 januari 2023, en dat al deze bepalingen hierboven zijn vermeld;

Overwegende dat deze intrekking op 1 januari 2023 zo moet worden begrepen dat de ingetrokken bepalingen niettemin van toepassing blijven voor administratieve akten van na deze datum maar die betrekking hebben op begrotingsjaren vóór 2023;

Overwegende dat de omzendbrief van Brussel Plaatselijke Besturen van 23 juni 2023 over de afhandeling en de financiering van lopende en nieuwe investeringsdossiers van de eredienstinstellingen de overgangsbepalingen preciseert die moeten worden toegepast na voornoemde ordonnantie van 10 december 2021;

Overwegende dat deze omzendbrief bepaalt dat: Als de gemeenten toestemming hebben gegeven voor de uitvoering van werken door eredienstinstellingen en zich hebben verbonden tot de financiering vóór 2023, dan gaat het om lopende investeringsdossiers en blijven de gemeenten ook na 2023 verantwoordelijk voor de financiering; Voor de financiering van nieuwe investeringsdossiers, die vanaf 2023 worden opgestart met de toestemming van het Gewest in toepassing van de nieuwe

ordonnantie, kan het Gewest aan de erediensinstellingen vragen om een lening aan te gaan waarvan de terugbetaling door het Gewest wordt gesubsidieerd;

Overwegende dat deze bepalingen in de genoemde omzendbrief volgen op de begroting 2023 van de gemeente en op de begrotingswerkzaamheden in verband met begrotingswijziging nr. 1 van de begroting 2023 van de gemeente;

Overwegende dat de toezichthoudende overheid bij besluit van 6 april 2023 de begrotingswijziging 2022 van de kerkfabriek van OLV-Boodschap heeft goedgekeurd, waarvan de begroting in evenwicht is dankzij een gemeentelijke tussenkomst van 267.881,24 € aan de buitengewone dienst (art. 25 - Buitengewone subsidies Gemeente) en een gewone gemeentelijke tussenkomst van 36.851,86 €;

Het aandeel van de gemeente Vorst in deze tussenkomst bedraagt $267.881,24 \text{ €} \times 5,16\% = 13.822,67 \text{ €}$ in de buitengewone dienst, en $36.851,86 \text{ €} \times 5,16\% = 1.901,56 \text{ €}$ in de gewone dienst;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van de gewestelijke toezichthoudende overheid van 6 april 2023 betreffende de goedkeuring van de begrotingswijziging 2022 van de kerkfabriek van OLV-Boodschap;

Het bedrag van 13.822,67 € in te schrijven op artikel 790/635-51 /08 “Buitengewone uitrusting en onderhoud van de gebouwen in uitvoering”, en het bedrag van 1.901,56 € op artikel 790/435-01/ - /08 “Bijdrage in de specifieke werkingskosten van specifieke lasten van andere openbare besturen”, als begrotingswijziging op te nemen, onder voorbehoud van goedkeuring door de Gemeenteraad en de toezichthoudende overheid.

3 annexes / 3 bijlagen

RECEVEUR - ONTVANGER

Recette - Ontvangsten

24 Finances – Receveur – Procès-verbal de vérification de caisse – 4e trimestre 2022.

LE CONSEIL,

Vu l'article 131 de la nouvelle loi communale ;

PREND ACTE du procès-verbal de vérification de la caisse communale établi le 31 décembre 2022.

A cette date, le solde des différents comptes se présentait comme suit :

Compte courant (Belfius)	+	5.371.322,86
Comptes fonds emprunts et subsides (Belfius)	+	25.433.100,79
Carnet de compte (Belfius)	+	4.799.992,72
Comptes d'ouvertures de crédits (Belfius)	+	0,00
Compte à vue (BNP Paribas Fortis)	+	645.238,12
Compte épargne plus (BNP Paribas Fortis)	+	0,00
Compte épargne (BNP Paribas Fortis)	+	0,00
Compte 32D + Account (BNP Paribas Fortis)	+	963,08

Compte à vue (ING)	-	71.137,44
Compte d'épargne (ING)	+	250.000,00
Compte postchèque	+	386,44
Caisse centrale communale	+	40.836,32
Interface caisse	+	110,00
Compte en agence (passeport-permis)	+	77.013,78
Compte en agence (population)	+	72.510,74
Compte en agence (Etat-civil)	+	59.868,11
Compte en agence (Irisbox)	+	16.924,50
		36.697.130,02

L'avoir positif de 36.697.130,02 € a été justifié.

Financiën – Ontvanger – Proces-verbaal van kasnazicht – 4de kwartaal 2022.

DE RAAD,

Gelet op artikel 131 van de Nieuwe Gemeentewet;

NEEMT AKTE van het proces-verbaal van onderzoek der gemeentekas opgemaakt op 31 december 2022.

Op deze datum zag het saldo van de verschillende rekeningen er als volgt uit :

Rekening-courant (Belfius)	+	5.371.322,86
Rekening toelagen en leningsgelden (Belfius)	+	25.433.100,79
Rekeningboekje (Belfius)	+	4.799.992,72
Kredietopeningen rekeningen (Belfius)	+	0,00
Zichtrekening (BNP Paribas Fortis)	+	645.238,12
Spaarrekening plus (BNP Paribas Fortis)	+	0,00
Spaarrekening (BNP Paribas Fortis)	+	0,00
Rekening 32D + Account (BNP Paribas Fortis)	+	963,08
Zichtrekening (ING)	-	71.137,44
Spaarrekening (ING)	+	250.000,00
Postchequerekening	+	386,44
Centrale gemeentekassa	+	40.836,32
Kassa module	+	110,00
Rekening in agentschap (paspoort/rijbewijs)	+	77.013,78
Rekening in agentschap (bevolking)	+	72.510,74
Rekening in agentschap (burgerlijke staat)	+	59.868,11
Rekening in agentschap (Irisbox)	+	16.924,50
		36.697.130,02

Het positief vermogen van 36.697.130,02 € werd verantwoord.

25 **Approbation du protocole d'accord relatif à la gestion de l'octroi de la prime Be Home forestoise par le Service public régional de Bruxelles Fiscalité.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 117, alinéa 1^{er}, et 118, alinéa 1^{er} ;

Vu l'ordonnance du 6 mars 2019 relative au Code bruxellois de procédure fiscale, l'article 115, § 3 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 juin 2021 portant exécution de l'ordonnance du 6 mars 2019 relative au Code bruxellois de procédure fiscale, l'article 49, § 3 ;

Vu la délibération du 20 décembre 2022 du Conseil communal relative à l'octroi de la prime Be Home forestoise pour l'année 2023, l'article 6 ;

Vu le protocole d'accord relatif à la gestion de l'octroi de la prime Be Home forestoise entre le Service public régional de Bruxelles Fiscalité et la Commune conclu le [date] ;

Considérant que, pour que la Commune puisse charger le Service public régional de Bruxelles Fiscalité du service de la prime Be Home forestoise afférente l'année 2023 conformément aux dispositions légales visées, le Conseil doit approuver le protocole d'accord qui a été conclu à cet effet entre le Commune et le Service public régional de Bruxelles Fiscalité ;

Considérant que le protocole d'accord est applicable pour toute autre prime Be Home forestoise dont l'octroi serait décidé par le Conseil pour les années à venir, pour autant que la Commune communique au Service public régional de Bruxelles Fiscalité, au plus tard le 1^{er} mars de l'année concernée, le montant de la prime et le règlement communal qui fixe ce montant ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

ARRETE :

Article 1^{er}

Le Conseil approuve le protocole relatif à la gestion de l'octroi de la prime Be Home forestoise entre le Service public régional de Bruxelles Fiscalité et la Commune conclu le [date] .

Article 2

Le présent règlement entre en vigueur le 26 septembre 2023.

Goedkeuring van het akkoordprotocol betreffende het beheer van de toekenning van de Vorstse Be Home premie door de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 117, eerste lid en 118, eerste lid;

Gelet op de ordonnantie van 6 maart 2019 betreffende de Brusselse Codex Fiscale Procedure, artikel 115, § 3;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 juni 2021 tot uitvoering van de ordonnantie van 6 maart 2019 betreffende de Brusselse Codex Fiscale Procedure, artikel 49, § 3;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20 december 2022 betreffende de toekenning van de Vorstse Be Home premie voor het jaar 2023, artikel 6;

Gelet op het akkoordprotocol betreffende het beheer van de toekenning van de Vorstse Be Home premie tussen de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit en de Gemeente, gesloten op [datum];

Overwegende, opdat de Gemeente de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit kan belasten met het beheer van de dienst van de Vorstse Be Home premie dat betrekking heeft op het jaar 2023 overeenkomstig de bedoelde wettelijke bepalingen, de Raad het akkoordprotocol dat hiertoe werd gesloten tussen de Gemeente en de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit moet goedkeuren;

Overwegende dat het akkoordprotocol van toepassing is voor iedere andere Vorstse Be Home premie waarvan de toekenning zou worden besloten door de Raad voor de komende jaren, voor zover de Gemeente het bedrag van de premie en het gemeentelijk reglement dat het bedrag bepaalt mededeelt, uiterlijk op 1 maart van het betrokken jaar, aan de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit;

Op de voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST,

Artikel 1

De Raad keurt het akkoordprotocol betreffende het beheer van de toekenning van de Vorstse Be Home premie tussen de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscaliteit en de Gemeente, gesloten op [datum], goed.

Artikel 2

Het huidig reglement treedt in werking op 26 september 2023.

2 annexes / 2 bijlagen

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Centrale d'achats - Aankoopcentrale

- 26 **Centrale d'achats - Marchés publics - Désignation d'un consultant pour la gestion administrative de la dispense de précompte professionnel pour le travail en équipe, et plus spécifiquement liée aux travaux immobiliers (2023-S-009) - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 habilitant le Collège des

bourgmestre et échevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 140.000 € et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du collège des bourgmestre et échevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il y a eu lieu de lancer un marché public relatif à la désignation d'un consultant pour la gestion administrative de la dispense de précompte professionnel pour le travail en équipe, et plus spécifiquement liée aux travaux immobiliers ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 juin 2023 de passer un marché public de service ayant pour objet « Désignation d'un consultant pour la gestion administrative de la dispense de précompte professionnel pour le travail en équipe, et plus spécifiquement liée aux travaux immobiliers » (2023-S-009) par procédure négociée sans publication préalable au montant estimé de 12.500,00 € hors TVA ou 15.125,00 € 21% TVA comprise par an soit 50.000,00 € hors TVA ou 60.500,00 € 21% TVA comprise pour 4 ans ;

Vu que les crédits permettant cette dépense feront l'objet d'une proposition d'inscription à l'article budgétaire 131/122-01/18 du service ordinaire des exercices 2023, 2024, 2025 et 2026 et que les recettes perçues suite à l'intervention du consultant feront l'objet d'une proposition d'inscription à l'article budgétaire 131/106-02/18 du service ordinaire des exercices 2023, 2024, 2025 et 2026 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de 140.000,00 €) et l'article 57 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 juin 2023 de passer un marché public de service ayant pour objet « Désignation d'un consultant pour la gestion administrative de la dispense de précompte professionnel pour le travail en équipe, et plus spécifiquement liée aux travaux immobiliers » (2023- S-009) par procédure négociée sans publication préalable au montant estimé de 12.500,00 € hors TVA ou 15.125,00 € 21% TVA comprise par an soit 50.000,00 € hors TVA ou 60.500,00 € 21% TVA comprise pour 4 ans ;

De solliciter les crédits nécessaires pour financer cette dépense à l'article budgétaire 131/122-01/18 du service ordinaire des exercices 2023, 2024, 2025 et 2026 et d'inscrire les recettes perçues suite à l'intervention du consultant à l'article budgétaire 131/106-02/18 du service ordinaire des exercices 2023, 2024, 2025 et 2026.

Aankoopcentrale - Overheidsopdrachten - Aanstelling van een consultant voor het administratief beheer van de vrijstelling van bedrijfsvoorheffing voor ploegenarbeid, meer bepaald in verband met werken in onroerende staat (2023-S-009) - Keuze van de gunningswijze

en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de procedure te kiezen volgens dewelke de overheidsopdrachten worden gegund, en om de voorwaarden vast te stellen voor de overheidsopdrachten waarvan het bedrag exclusief btw geraamd wordt op minder dan 140.000 €, en dat preciseerd dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis wordt gesteld van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat een overheidsopdracht moet worden uitgeschreven betreffende de aanstelling van een consultant voor het administratief beheer van de vrijstelling van bedrijfsvoorheffing voor ploegenarbeid, meer bepaald in verband met werken in onroerende staat;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juni 2023 om een overheidsopdracht voor diensten te gunnen met als voorwerp “Aanstelling van een consultant voor het administratief beheer van de vrijstelling van bedrijfsvoorheffing voor ploegenarbeid, meer bepaald in verband met werken in onroerende staat” (2023-S-009) via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, voor een geraamd bedrag van 12.500,00 € excl. btw of 15.125,00 €, 21% btw inbegrepen per jaar, zijnde 50.000,00 € excl. btw of 60.500,00 €, 21% btw inbegrepen voor 4 jaar;

Gelet op het feit dat de kredieten voor deze uitgave het voorwerp zullen uitmaken van een voorstel tot inschrijving op begrotingsartikel 131/122-01/18 van de gewone dienst van het dienstjaar 2023, 2024, 2025 en 2026 en dat de geïnde ontvangsten naar aanleiding van de tussenkomst van de consultant het voorwerp zullen uitmaken van een voorstel tot inschrijving op begrotingsartikel 131/106-02/18 van de gewone dienst van 2023, 2024, 2025 en 2026;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 € niet) en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juni 2023 om een overheidsopdracht voor diensten te gunnen met als voorwerp “**Aanstelling van een consultant voor het administratief beheer van de vrijstelling van bedrijfsvoorheffing voor ploegenarbeid, meer bepaald in verband met werken in onroerende staat**” (2023- S-009) via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, voor een geraamd bedrag van

12.500,00 € excl. btw of 15.125,00 €, 21% btw inbegrepen per jaar, zijnde 50.000,00 € excl. btw of 60.500,00 €, 21% btw inbegrepen voor 4 jaar;

De nodige kredieten te vragen om deze uitgave te financieren op begrotingsartikel 131/122-01/18 van de gewone dienst van 2023, 2024, 2025 en 2026 en de geïnde ontvangsten naar aanleiding van de tussenkomst van de consultant in te schrijven op begrotingsartikel 131/106-02/18 van de gewone dienst van 2023, 2024, 2025 en 2026.

3 annexes / 3 bijlagen

27 **Centrale d'achats - Marchés publics - Acquisition de protections d'angles et de portes - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2023-F-027 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Echevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 140.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de protections d'angles et de portes pour le service de la Petite enfance (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 31 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition de protections d'angles et de portes " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 1.660,00 € hors TVA ou 2.008,60 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 844/744-51/ - /19 (financé par emprunt) du service extraordinaire de l'exercice 2023 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 31 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition de protections d'angles et de portes " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 1.660,00 € hors TVA ou 2.008,60 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 844/744-51/ - /19 (financé par emprunt) du service extraordinaire de l'exercice 2023.

Aankoopcentrale - Overheidsopdrachten - Aankoop van hoek- en deurbeschermingen - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - SCA-2023-F-027 - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 140.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om hoek- en deurbeschermingen aan te kopen voor de dienst Kinderopvang (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van hoek- en deurbeschermingen” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor een bedrag geraamd op 1.660,00 € excl. btw of 2.008,60 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 844/744-51/ - /19 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2023;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van hoek- en deurbeschermingen” via de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde voor een bedrag geraamd op 1.660,00 € excl. btw of 2.008,60 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 844/744-51/ - /19 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2023.

3 annexes / 3 bijlagen

28 **Centrale d’achats - Marchés publics - Acquisition d’équipements en inox - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2023-F-032 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Echevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 140.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition d'équipements en inox pour les services de l'Instruction publique et de la Petite enfance (nouvel investissement et remplacement de biens usagés) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 31 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition d'équipements en inox " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 4.049,59 € hors TVA ou 4.900,00 €, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 7201/744-98/ - /16 (100% subsidié à l'article de recette 7201/661-51/ - /16) , 844/741-51/ - /19, 844/744-51/ - /19 et 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l'exercice 2023 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 31 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition d'équipements en inox " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant à 4.049,59 € hors TVA ou 4.900,00 €, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 7201/744-98/ - /16 (100% subsidié à l'article de recette 7201/661-51/ - /16) , 844/741-51/ - /19, 844/744-51/ - /19 et 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l'exercice 2023.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van inox uitrustingen – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2023-F-032 – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 140.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om inox uitrustingen aan te kopen voor de diensten Openbaar Onderwijs en Kinderopvang (nieuwe investering en vervanging van versleten materiaal);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van inox uitrusting” via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 4.049,59 € excl. btw of 4.900,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 7201/744-98/ - /16 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16), 844/741-51/ - /19, 844/744-51/ - /19 en 844/744-98/ - /19 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van dienstjaar 2023.

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van inox uitrusting” via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 4.049,59 € excl. btw of 4.900,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 7201/744-98/ - /16 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16), 844/741-51/ - /19, 844/744-51/ - /19 en 844/744-98/ - /19 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van dienstjaar 2023.

2 annexes / 2 bijlagen

29 **Centrale d’achats - Marchés publics - Acquisition d’appareils de mesure - Choix de la procédure de passation des marchés publics et fixation des conditions - Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2023-F-022 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l’article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Echevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 140.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu’il était nécessaire de faire l’acquisition d’appareils de mesure (remplacement de biens usagés et nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet “ Acquisition d’appareils de mesure ” via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à € 1.570,50 hors TVA ou € 1.900,31, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires : 93011/744-51/ - /84 (subsidé à 100% à l’article de recette 93011/995-52/ - /84), 7202/744-98/ - /51 (subsidé à 100% à l’article de recette 7202/661-51/ - /51), 7201/744-98/ - /16 (subsidé à 100% à l’article de recette 7201/661-51/ - /16) et 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l’exercice 2023 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 92 (le montant estimé HTVA n’atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l’arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l’arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet “Acquisition d’appareils de mesure” via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à € 1.570,50 hors TVA ou € 1.900,31, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires : 93011/744-51/ - /84 (subsidé à 100% à l’article de recette 93011/995-52/ - /84), 7202/744-98/ - /51 (subsidé à 100% à l’article de recette 7202/661-51/ - /51), 7201/744-98/ - /16 (subsidé à 100% à l’article de recette 7201/661-51/ - /16) , 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l’exercice 2023.

Aankoopcentrale - Overheidsopdrachten - Aankoop van meetapparatuur - Keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - SCA-2023-F-022 - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 140.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om meetapparatuur aan te kopen (vervanging van gebruikte goederen en nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van meetapparatuur” via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 1.570,50 € excl. btw of 1.900,31 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 93011/744-51/ - /84 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /84), 7202/744-98/ - /51 (voor 100%

gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7202/661-51/ - /51) 7201/744-98/ - /16 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16) 844/744-98/ - /19 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2023;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van meetapparatuur” via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 1.570,50 € excl. btw of 1.900,31 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 93011/744-51/ - /84 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /84), 7202/744-98/ - /51 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7202/661-51/ - /51), 7201/744-98/ - /16 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16), 844/744-98/ - /19 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2023.

1 annexe / 1 bijlage

30 **Centrale d’achats - Adhésion au marché public de Bruxelles Environnement relatif à la fourniture d’articles de bureau et de papeterie durables destinés aux membres du personnel de Bruxelles Environnement sous la forme d’une centrale d’achat pour les administrations bruxelloises. (2022K0258) - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment les articles 117 et 234 §1 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment les articles 2, 6°, a) , 7°, a) et 47 relatifs aux centrales d’achats ;

Vu l’arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu sa décision du 26 février 2019 d'adhérer à la centrale d'achat de fournitures de bureau écologiques (2018D0285) lancée par Bruxelles-Environnement pour une durée de 48 mois ;

Considérant que ce marché a été prolongée de 180 jours calendrier et a pris fin le 22 juillet 2023 ;

Considérant que Bruxelles Environnement a lancé un nouveau marché public relatif à la fourniture d'articles de bureau et de papeterie durables sous la forme d'une centrale d'achat pour les administrations bruxelloises ;

Vu le cahier des charges intitulé « Fourniture d'articles de bureau et de papeterie durables destinés aux membres du personnel de Bruxelles Environnement sous la forme d'une centrale d'achat pour les administrations bruxelloises » (2022K0258) établi par Bruxelles Environnement et figurant en annexe ;

Considérant que le marché a été conclu pour une durée de 60 mois ;

Considérant que ce marché est divisé en lots comme suit :

- Lot 1 : Articles de bureau ;
- Lot 2 : Matériel de bricolage ;
- Lot 3 : Papier et Enveloppes ;
- Lot 4 : Enveloppes avec logo ;
- Lot 5 : Articles de branding (uniquement pour Bruxelles Environnement) ;

Vu la charte de participation figurant en annexe ;

Considérant que les crédits permettant de financer ces dépenses sont inscrits à divers articles budgétaires des codes économiques 123-02 et 124-02 du service ordinaire et 742-51 du service extraordinaire de l'exercice 2023 et feront l'objet d'une proposition d'inscription pour les exercices 2024 à 2028 ;

DECIDE :

D'adhérer à la centrale d'achat de Bruxelles Environnement relative à la fourniture d'articles de bureau et de papeterie durables (2022K0258) ;

D'approuver et de signer la charte de participation figurant en annexe et de l'envoyer à Bruxelles Environnement ;

D'inscrire les dépenses à divers articles budgétaires des codes économiques 123-02 et 124-02 du service ordinaire et 742-51 du service extraordinaire des exercices 2023 à 2028.

Aankoopcentrale - Toetreding tot de overheidsopdracht van Leefmilieu Brussel betreffende de levering van artikelen van duurzame kantoorbodigheden en papierwaren bestemd voor de personeelsleden van Leefmilieu Brussel in de vorm van een aankoopcentrale voor de Brusselse besturen (2022K0258) - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid de artikelen 117 en 234 §1;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, met name artikel 2, 6°, a), 7°, a) en 47 betreffende de aankoopcentrales;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op zijn beslissing van 26 februari 2019 om toe te treden tot de aankoopcentrale voor milieuvriendelijke kantoorbenodigdheden (2018D0285) opgestart door Leefmilieu Brussel voor een duur van 48 maanden;

Overwegende dat deze opdracht met 180 kalenderdagen werd verlengd en afloopt op 22 juli 2023;

Overwegende dat Leefmilieu Brussel een nieuwe overheidsopdracht heeft uitgeschreven voor de levering van duurzame kantoorbenodigdheden en papierwaren in de vorm van een aankoopcentrale voor de Brusselse besturen;

Gelet op het bestek voor de levering van duurzame kantoorbenodigdheden en papierwaren voor de personeelsleden van Leefmilieu Brussel in de vorm van een aankoopcentrale voor de Brusselse besturen (2022K0258) opgesteld door Leefmilieu Brussel en als bijlage toegevoegd;

Overwegende dat het contract wordt gesloten voor een periode van 60 maanden;

Overwegende dat deze opdracht als volgt in percelen is verdeeld:

- Perceel 1: Kantoorbenodigdheden
- Perceel 2: Knutselmateriaal
- Perceel 3: Papier en enveloppen
- Perceel 4: Enveloppen met logo
- Perceel 5: Branding artikelen (enkel voor Leefmilieu Brussel)

Gelet op het deelnemingscharter als bijlage;

Overwegende dat de kredieten ter financiering van deze uitgaven worden opgenomen in diverse begrotingsartikelen van de economische codes 123-02 en 124-02 van de gewone dienst en 742-51 van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2023 en dat er een voorstel tot opnemings zal worden ingediend voor de begrotingsjaren 2024 tot 2028;

BESLIST,

Toe te treden tot de aankoopcentrale van Leefmilieu Brussel voor de levering van duurzame kantoorbenodigdheden en papierwaren (2022K0258);

Het bijgevoegde deelnemingscharter goed te keuren, te ondertekenen en te zenden naar Leefmilieu Brussel;

De uitgaven op te nemen in verschillende begrotingsartikelen onder de economische codes 123-02 en 124-02 van de gewone dienst en 742-51 van de buitengewone dienst voor de begrotingsjaren 2023 tot 2028.

4 annexes / 4 bijlagen

31 **Centrale d'achats - Marchés publics - Acquisition de présentoirs - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2023-F-030 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Echevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 140.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de présentoirs pour les services de l'Instruction publique, la Bibliothèque francophone et le Contrat de Quartier Durable 2 Cités (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 31 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition de présentoirs " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 3.107,44 € hors TVA ou 3.760,00 €, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 7201/742-51/ - /16 (100% subsidié à l'article de recette 7201/661-51/ - /16), 7671/741-51/ - /05 (financé par emprunt) et 93011/744-98/ - /92 (100% subsidié à l'article de recette 93011/995-52/ - /92) du service extraordinaire de l'exercice 2023 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 31 août 2023 de

passer un marché public ayant pour objet “ Acquisition de présentoirs ” via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 3.107,44 € hors TVA ou 3.760,00 €, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 7201/742-51/ - /16 (100% subsidié à l’article de recette 7201/661-51/ - /16), 7671/741-51/ - /05 (financé par emprunt) et 93011/744-98/ - /92 (100% subsidié à l’article de recette 93011/995-52/ - /92) du service extraordinaire de l’exercice 2023.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van displays – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2023-F-030 – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 140.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het nodig was om displays aan te schaffen voor de diensten Openbaar Onderwijs, de Franstalige bibliotheek en DWC 2 Cités (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van displays” via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 3.107,44 € excl. btw of 3.760,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 7201/742-51/ - /16 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16), 7671/741-51/ - /05 (financiering door lening) en 93011/744-98/ - /92 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /92) van de buitengewone dienst van dienstjaar 2023;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van displays” via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 3.107,44 € excl. btw of 3.760,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 7201/742-51/ - /16 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16), 7671/741-51/ - /05 (financiering door lening) en 93011/744-98/ - /92 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst

32 **Centrale d'achats - Marchés publics - Acquisition de mobilier et équipement évènementiel - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2023-F-029 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Echevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 140.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de mobilier et équipement évènementiel pour le CQD 2 Cités (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 31 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition de mobilier et équipement évènementiel " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 2.370,00 € hors TVA ou 2.867,70 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 93011/744-98/ - /92 (100% subsidié à l'article de recette 93011/995-52/ - /92) du service extraordinaire de l'exercice 2023 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 31 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition de mobilier et équipement évènementiel " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 2.370,00 € hors TVA ou 2.867,70 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article budgétaire 93011/744-98/ - /92 (100% subsidié à l'article de recette 93011/995-52/ - /92) du service extraordinaire de l'exercice 2023.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van meubilair en evenementenmateriaal – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2023-F-029 – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 140.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om meubilair en evenementenmateriaal aan te kopen voor de DWC 2 Cités (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van meubilair en evenementenmateriaal” via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 2.370,00 € excl. btw of 2.867,70 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 93011/744-98/ - /92 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /92) van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2023;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van meubilair en evenementenmateriaal” via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 2.370,00 € excl. btw of 2.867,70 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 93011/744-98/ - /92 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /92) van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2023.

2 annexes / 2 bijlagen

33 **Centrale d'achats - Marchés publics - Acquisition de matériel de sonorisation - Choix de la procédure de passation des marchés publics et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2023-F-020 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestres et Echevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 140.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision

du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de matériel de sonorisation (remplacement de biens usagés et nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition de matériel de sonorisation " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à € 3.429,75 hors TVA ou € 4.150,00, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 93011/744-98/ - /92 (financement par subside à 100% à l'article de recette 93011/995-52/ - /92) et 763/744-98/ - /67 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l'exercice 2023 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet "Acquisition de matériel de sonorisation" via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à € 3.429,75 hors TVA ou € 4.150,00, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 93011/744-98/ - /92 (financement par subside à 100% à l'article de recette 93011/995-52/ - /92) et 763/744-98/ - /67 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l'exercice 2023.

Aankoopcentrale - Overheidsopdrachten - Aankoop van geluidsmateriaal - Keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - SCA - 2023-F-020 - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 140.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om geluidsmateriaal aan te kopen (vervanging van gebruikte goederen en nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp "Aankoop van geluidsmateriaal" via de procedure van

de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 3.429,75 € excl. btw of 4.150,00, €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 93011/744-98/ - /92 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /92), 763/744-98/ - /67 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2023;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van geluidsmateriaal” via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 3.429,75 € excl. btw of 4.150,00, €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 93011/744-98/ - /92 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /92), 763/744-98/ - /67 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2023.

1 annexe / 1 bijlage

34 **Centrale d’achats - Marchés publics - Acquisition de poubelles - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2023-F-028 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l’article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Echevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 140.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu’il était nécessaire de faire l’acquisition de poubelles pour les services Contrat de Quartier Durbale 2 Cités et Petite enfance (Nouvel investissement et remplacement de biens usagés) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet “ Acquisition de poubelles ” via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 410,00 € hors TVA ou 496,10 €, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 844/744-98/ - /19 (financé par emprunt) et 93011/744-98/ - /92 (100% subsidié à l’article de recette 93011/995-52/ - /92) du service extraordinaire de l’exercice 2023 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition de poubelles " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 410,00 € hors TVA ou 496,10 €, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 844/744-98/ - /19 (financé par emprunt) et 93011/744-98/ - /92 (100% subsidié à l'article de recette 93011/995-52/ - /92) du service extraordinaire de l'exercice 2023.

Aankoopcentrale - Overheidsopdrachten - Aankoop van vuilnisbakken - Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - SCA-2023-F-028 - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 140.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om vuilnisbakken aan te kopen voor de diensten van het DWC "2 Cités" en Kinderopvang (nieuwe investering en vervanging van versleten materiaal);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp "Aankoop van vuilnisbakken" via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 410,00 € excl. btw of 496,10 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 844/744-98/ - /19 (financiering door lening) en 93011/744-98/ - /92 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /92) van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2023;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde

bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van vuilnisbakken” via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 410,00 € excl. btw of 496,10 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 844/744-98/ - /19 (financiering door lening) en 93011/744-98/ - /92 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /92) van de buitengewone dienst van begrotingsjaar 2023.

3 annexes / 3 bijlagen

35 **Centrale d’achats - Marchés publics - Acquisition d’appareils médicaux et accessoires - Choix de la procédure de passation des marchés publics et fixation des conditions - Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2023-F-021 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l’article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestres et Echevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 140.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu’il était nécessaire de faire l’acquisition d’appareils médicaux et accessoires (remplacement de biens usagés et nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 31 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet “ Acquisition d’appareils médicaux et accessoires ” via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à € 826,00 hors TVA ou € 999,46, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 871/744-98/ - /16 (subsidie à 100% à l’article de recette 871/665-52/ - /16) et 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l’exercice 2023 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 92 (le montant estimé HTVA n’atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l’arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l’arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs

classiques et ses modifications ultérieures ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestres et Echevins du 31 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet “ Acquisition d’appareils médicaux et accessoires ” via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à € 826,00 hors TVA ou € 999,46, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 871/744-98/ - /16 (subsidie à 100% à l’article de recette 871/665-52/ - /16) et 844/744-98/ - /19 (financement par emprunt) du service extraordinaire de l’exercice 2023.

Aankoopcentrale - Overheidsopdrachten - Aankoop van medische apparatuur en toebehoren - Keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten en vaststelling van de voorwaarden - Toepassing artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - SCA-2023-F-021 - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 140.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om medische apparatuur en toebehoren aan te kopen (vervanging van gebruikte goederen en nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van medische apparatuur en toebehoren” via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 826,00 € excl. btw of 999,46 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 871/744-98/ - /16 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 871/665-52/ - /16), 844/744-98/ - /19 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van dienstjaar 2023;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van medische apparatuur en toebehoren”

via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 826,00 € excl. btw of 999,46 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 871/744-98/ - /16 (voor 100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 871/665-52/ - /16), 844/744-98/ - /19 (financiering door lening) van de buitengewone dienst van dienstjaar 2023.

2 annexes / 2 bijlagen

36 **Centrale d'achats - Marchés publics - Acquisition de matériel électrique - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2023-F-034 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 234 §3 habilitant le Collège des Bourgmestre et Echevins à exercer le pouvoir de choisir la procédure de passation et de fixer les conditions des marchés publics dont le montant hors T.V.A. estimé est inférieur à 140.000 euros et précisant que dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lors de sa prochaine séance ;

Considérant qu'il était nécessaire de faire l'acquisition de matériel électrique pour les services Contrat de Quartier Durable 2 Cités et l'Instruction publique (nouvel investissement et remplacement de biens usagés) ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 31 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition de matériel électrique " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 743,80 € hors TVA ou 900,00 €, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 7201/744-98/ - /16 (100% subsidié à l'article de recette 7201/661-51/ - /16), 93011/744-51/ - /84 (100% subsidié à l'article de recette 93011/995-52/ - /84) et 93011/744-98/ - /92 (100% subsidié à l'article de recette 93011/995-52/ - /92) du service extraordinaire de l'exercice 2023 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 31 août 2023 de passer un marché public ayant pour objet " Acquisition de matériel électrique " via la procédure de marché public de faible montant pour un montant estimé à 743,80 € hors TVA ou 900,00 €, 21% TVA comprise et inscrit aux articles budgétaires 7201/744-98/ - /16 (100% subsidié à l'article de recette 7201/661-51/ - /16), 93011/744-51/ - /84 (100% subsidié à l'article de recette 93011/995-52/

- /84) et 93011/744-98/ - /92 (100% subsidié à l'article de recette 93011/995-52/ - /92) du service extraordinaire de l'exercice 2023.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van elektriciteitsmateriaal – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – SCA-2023-F-034 – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §3 dat het College van Burgemeester en Schepenen machtigt de bevoegdheid uit te oefenen om de gunningsprocedure te kiezen en om de voorwaarden vast te stellen van de overheidsopdrachten waarvan het bedrag excl. btw geraamd wordt op minder dan 140.000 euro, en dat preciseert dat in dat geval de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat het noodzakelijk was om elektriciteitsmateriaal aan te kopen voor de diensten DWC “2 Cités” en Openbaar Onderwijs (nieuwe investering en vervanging van versleten materiaal);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van elektriciteitsmateriaal” via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 743,80 € excl. btw of 900,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 7201/744-98/ - /16 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16), 93011/744-51/ - /84 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /84) en 93011/744-98/ - /92 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /92) van de buitengewone dienst van dienstjaar 2023;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 augustus 2023 om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp “Aankoop van elektriciteitsmateriaal” via de procedure van de overheidsopdracht van beperkte waarde voor een geraamd bedrag van 743,80 € excl. btw of 900,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op begrotingsartikel 7201/744-98/ - /16 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 7201/661-51/ - /16), 93011/744-51/ - /84 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /84) en 93011/744-98/ - /92 (100% gesubsidieerd op artikel van ontvangst 93011/995-52/ - /92) van de buitengewone dienst van dienstjaar 2023.

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Voirie, Eau, Espaces verts - Wegenis, Water, Groene ruimten

37 **Espaces verts – Protocole de coopération avec BELIRIS – Parc Duden et du parc Jupiter – Restauration du parc Duden et du parc Jupiter à Forest.**

LE CONSEIL,

Vu le fait que l'Accord de Coopération Beliris du 15 septembre 1993 et ses Avenants, conclu entre l'Etat fédéral belge et la Région de Bruxelles-Capitale, prévoit différentes initiatives destinées à promouvoir le rôle international et la fonction de capitale de Bruxelles ;

Vu le fait que la Direction Infrastructure de Transport du SPF Mobilité et Transports (ci-après Beliris) est chargée de l'étude, de l'exécution et du contrôle de ces initiatives ;

Vu le fait que l'Accord de Coopération Beliris dans son chapitre 5 prévoit « Revitalisation des quartiers », prévoit la restauration des parcs Duden et Jupiter à Forest. »

Vu le fait que le présent protocole fixe les modalités de coopération entre les différentes parties ;

Considérant que le présent protocole a pour objet de définir droits et obligation des parties concernant le projet susmentionné ; que ce protocole vise également à définir les obligations d'entretien de respectivement la Commune et Bruxelles Environnement après cette rénovation ;

Les travaux envisagés pour le parc Duden comprennent notamment :

- Le réaménagement des placettes devant les bâtiments ;
- La création d'une nouvelle entrée;
- La réhabilitation de la partie communale du parc et la création d'un lien avec le reste du parc ;
- L'aménagement de zones récréatives au sein du parc;
- La restauration des chemins en portant une attention toute particulière à la problématique d'érosion des chemins due à la topographie du parc;
- Favoriser au maximum la retenue des eaux (infiltration, tamponnage ...), limiter au maximum le ruissellement superficiel et protéger les infrastructures à proximité (égouts, voiries et habitations) contre les inondations et la surcharge des collecteurs ;

Les travaux envisagés pour le parc Jupiter comprennent notamment :

- Restauration des chemins ;
- Réhabilitation de la plaine de jeux et des aménagements annexes tels que le panorama, plantations ... ;
- Restauration, remplacement et mise en place du mobilier ;
- Travaux horticoles (abattages, élagages, plantations...);

Considérant que Beliris est chargé de l'organisation et de l'adjudication des marchés publics dans le respect de la législation en vigueur ;

Considérant que le permis unique pour le parc Duden a été délivré le 26 avril 2022, sous la référence 07/PFU/1763366 ;

Considérant que le permis unique pour le parc Jupiter a été délivré le 2 mai 2022, sous la référence 07/PFU/1763256 ;

Considérant que dans son Avenant 15, l'Accord de Coopération prévoit un montant de maximum 5.383.085,27 € TVAC pour la réalisation de l'ensemble des travaux ; un budget complémentaire de 777.627,00 € est également prévu pour réaménager une partie des chemins dans un revêtement béton perméable dans la masse, et créer des dispositifs GiEP au droit de certaines zones et abords du parc Duden ;

Considérant que la ventilation de ces budgets entre les parcs est de 72% pour le parc Duden et 28% pour le Parc de Jupiter ;

Considérant qu'en cas de dépassement du budget disponible à l'Accord de Coopération, la Commune de Forest (pour le Parc de Jupiter) et Bruxelles-Environnement (pour le Parc Duden) sont consultés afin de voir s'il leur est financièrement possible de prendre en charge les suppléments nécessaires à la réalisation complète du projet, telle que décrite aux permis d'urbanisme et selon les règles de l'art ; que tout sera mis en œuvre pour que le montant alloué ne soit pas excédé ;

Considérant toutefois que les suppléments nécessaires pour la bonne exécution des projets sont d'abord financés au moyen du budget disponible à cet effet mentionné dans l'Accord de Coopération ;

Considérant que si aucun budget supplémentaire pour financer ces suppléments ne peut être trouvé respectivement par la Commune de Forest ou par Bruxelles Environnement, Beliris décidera, en concertation avec respectivement la Commune de Forest ou Bruxelles Environnement, de ne pas réaliser un certain nombre de travaux afin de maximiser la disponibilité pour respecter le budget

DECIDE,

D'approuver le protocole de coopération avec BELIRIS pour la restauration des parcs Duden et Jupiter à Forest ci-joint.

Groene Ruimten – Protocol voor samenwerking met BELIRIS – Dudenpark en Jupiterpark – Restauratie van het Dudenpark en het Jupiterpark van Vorst.

DE RAAD,

Gelet op het feit dat het Samenwerkingsakkoord Beliris van 15 september 1993 en zijn Bijakten, afgesloten tussen de Federale Belgische Staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, verschillende initiatieven voorzien om de internationale rol en de hoofdstedelijke functie van Brussel te bevorderen;

Gelet op het feit dat de Directie Vervoerinfrastructuur van de FOD Mobiliteit en Vervoer (hierna Beliris) belast is met de studie, de uitvoering en de controle van deze initiatieven;

Gelet op het feit dat het Samenwerkingsakkoord Beliris in zijn hoofdstuk 5 voorziet in 'Herwaardering van de wijken', voorziet in de restauratie van het Dudenpark en Jupiterpark in Vorst;

Gelet op het feit dat onderhavig protocol de samenwerkingsmodaliteiten vastlegt tussen de verschillende partijen;

Overwegende dat dit protocol als voorwerp heeft de rechten en plichten van de partijen in het hogervermelde project vast te stellen; dat dit protocol ook tot doel heeft de onderhoudsverplichtingen van respectievelijk de Gemeente en Leefmilieu Brussel na afloop van deze renovatie vast te leggen;

De beoogde werken voor het Dudenpark omvatten meer bepaald:

- Herinrichting van de pleintjes voor de gebouwen;
- Aanleg van een nieuwe ingang;
- Rehabilitatie van het gemeenschappelijke deel van het park en aanleg van een verbinding met de rest van het park;
- Inrichting van recreatieve zones binnen het park;
- Herstelling van de wegen waarbij bijzondere aandacht uitgaat naar de problematiek van de erosie van de wegen als gevolg van de topografie van het park;
- Het vasthouden van zoveel mogelijk water (infiltratie, buffering ...) bevorderen, de afvloeiing van het oppervlak zoveel mogelijk beperken en de infrastructuur in de buurt (rioleringen, wegennet en woningen) beschermen tegen overstromingen en overbelasting van de collectoren ;

De beoogde werken voor het Jupiterpark omvatten meer bepaald:

- Restauratie van de wegen;
- Rehabilitatie van het speelplein en de bijbehorende inrichtingen zoals het panorama, aanplantingen... ;
- Restauratie, vervanging en plaatsing van meubilair;
- Tuinbouwkundige werkzaamheden (vellen, snoeien, aanplanten...);

Overwegende dat Beliris verantwoordelijk is voor de organisatie en de gunning van de overheidsopdrachten conform de geldende wetgeving;

Overwegende dat de unieke vergunning voor het Dudenpark afgeleverd werd op 26 april 2022, onder referentie 07/PFU/1763366;

Overwegende dat de unieke vergunning voor het Jupiterpark afgeleverd werd op 2 mei 2022 onder referentie 07/PFU/1763256;

Overwegende dat het Samenwerkingsakkoord in Bijakte 15 voorziet in een bedrag van maximaal 5.383.085,27 € btw inbegrepen, voor de verwezenlijking van alle werken; er is ook een extra budget van € 777.627,00 gereserveerd voor de herinrichting van sommige wegen met een waterdoorlatend betonnen oppervlak en voor de aanleg van GRB-voorzieningen in bepaalde gebieden en rond het Dudenpark;

Overwegende dat de verdeling van deze budgetten tussen de parken 72% is voor het Dudenpark en 28% voor het Jupiterpark ;

Overwegende dat als het budget dat beschikbaar is voor het Samenwerkingsakkoord wordt overschreden, de gemeente Vorst (voor het Jupiterpark) en Brussel Leefmilieu (voor het Dudenpark) zullen worden geraadpleegd om te zien of het voor hen financieel mogelijk is om de bijkomende kosten te dekken die nodig zijn om het project te voltooien, zoals beschreven in de stedenbouwkundige vergunning en volgens de regels van de kunst; dat alles in het werk moet worden

gesteld om het toegewezen bedrag niet te overschrijden;

Overwegende dat de supplementen die noodzakelijk zijn voor de goede uitvoering van het project in eerste instantie gefinancierd worden met het daartoe beschikbare budget in het Samenwerkingsakkoord;

Overwegende dat indien er geen bijkomend budget kan worden gevonden om deze aanvullingen te financieren door respectievelijk de gemeente Vorst of Leefmilieu Brussel, Beliris in overleg met respectievelijk de gemeente Vorst of Leefmilieu Brussel zal beslissen om een bepaald deel van de werken niet uit te voeren om de beschikbaarheid om het budget te halen, te maximaliseren ;

BESLIST,

Het samenwerkingsprotocol met BELIRIS voor de restauratie van het Dudenpark en Jupiterpark van Vorst, dat hierbij is gevoegd, goed te keuren.

1 annexe / 1 bijlage

PERSONNEL & RH - PERSONNEEL & HR

Traitements et pensions - Wedden en pensioenen

38 Personnel – Octroi d'écochèques au personnel des milieux d'accueil communaux – Règlement.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'art. 145, §1, 4° ;

Vu l'arrêté royal du 28 novembre 2009 pris en exécution de la loi du 27 juin 1969 révisant l'arrêté-loi du 28 décembre 1944 concernant la sécurité sociale des travailleurs ;

Vu le décret-programme du 14 juillet 2021 de la Communauté française portant diverses mesures relatives à la lutte contre la crise du coronavirus, au plan de relance européen, à l'égalité des chances, aux bâtiments scolaires, à WBE, au droit des femmes, à l'enseignement supérieur, à la recherche scientifique, au secteur non-marchand, à l'éducation et aux fonds budgétaires, notamment l'art. 122 qui prévoit une prime de remerciement d'une valeur maximale de 250 euros au personnel des milieux d'accueil en Communauté française ;

Vu le courrier du 6 septembre 2021 de l'Office de la Naissance et de l'Enfance concernant l'octroi d'une prime de remerciement au personnel des milieux d'accueil sous forme d'un écochèque, pour les prestations durant l'année calendrier 2021 ;

Considérant que par ce biais, l'ONE octroyait une subvention exceptionnelle aux pouvoirs organisateurs de milieux d'accueil permettant de couvrir le coût des écochèques ainsi que le coût de gestion ;

Vu sa décision du 23 novembre 2021 de fixer les modalités de l'octroi d'écochèques aux membres du personnel des milieux d'accueil communaux ;

Considérant que ce règlement tout comme ledit subsidie ne concernaient uniquement un octroi d'écochèques pour les prestations durant l'année calendrier 2021 ;

Vu la circulaire conjointe du 14 décembre 2022 de la Communauté française et la région de Bruxelles-Capitale annonçant le renouvellement de cette subvention exceptionnelle aux employeurs, pour les prestations durant l'année calendrier 2022 ;

Vu également la communication de l'Organisme national de l'enfance aux pouvoirs organisateurs des milieux d'accueil collectifs subventionnés, des services d'accueil spécialisé de la Petite Enfance (SASPE), des services d'accueil d'enfants et des services d'accueil d'enfants malades à domicile ;

Considérant qu'afin de valoriser le personnel affecté en milieu d'accueil, il y a lieu de mettre en œuvre la possibilité d'octroyer des écochèques pour les prestations 2022, endéans les conditions et limites budgétaires de cette nouvelle subvention exceptionnelle ;

Vu le protocole d'accord N° 486 conclu entre les autorités et les organisations syndicales représentatives en date du 3 juillet 2023 ;

DECIDE,

De fixer les modalités de l'octroi d'écochèques aux membres du personnel des milieux d'accueil communaux telles que reprises en pièce jointe.

Personeel – Toekenning van eco-cheques aan het personeel van de gemeentelijke kinderdagverblijven – Reglement.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid art. 145, §1, 4°;

Gelet op het koninklijk besluit van 28 november 2009 tot uitvoering van de wet van 27 juni 1969 tot herziening van de besluitwet van 28 december 1944 betreffende de maatschappelijke zekerheid der arbeiders;

Gelet op het programmadecreet van 14 juli 2021 van de Franse Gemeenschap houdende verschillende maatregelen inzake de bestrijding van de coronacrisis, het Europees herstelplan, de Kansengelijkheid, de Schoolgebouwen, Wallonie-Bruxelles Enseignement, de Vrouwenrechten, het Hoger Onderwijs, het Wetenschappelijk Onderzoek, de Non-profitsector, het Onderwijs en de Begrotingsfondsen, inzonderheid art. 122 dat een bedankingspremie met een maximale waarde van 250 euro aan het personeel van de opvangvoorzieningen in de Franse Gemeenschap voorziet;

Gelet op het schrijven van 6 september 2021 van het Office de la Naissance et de l'Enfance betreffende de toekenning van een bedankingspremie aan de personeelsleden van de opvangvoorzieningen in de vorm van een ecocheque;

Overwegende dat het ONE op deze wijze een uitzonderlijke subsidie verleende aan de inrichtende machten van opvangvoorzieningen die hun in staat stelde de kostprijs van eco-cheques alsook die van hun beheer te dekken;

Gelet op zijn beslissing van 23 november 2021 om de modaliteiten van de toekenning van eco-cheques aan de personeelsleden van de gemeentelijke kinderopvangvoorzieningen vast te leggen;

Overwegende dat dit reglement evenals voornoemde subsidie enkel betrekking hadden op de toekenning van eco-cheques voor de prestaties gedurende het kalenderjaar 2021;

Gelet op de omzendbrief van 14 december 2022 van de Franse Gemeenschap en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest waarin de herhaling van deze uitzonderlijke subsidie voor werkgevers, ditmaal

voor de prestaties gedurende het kalenderjaar 2022, wordt aangekondigd;

Overwegende de mededeling van het Office de la Naissance et de l'Enfance ten aanzien van de inrichtende machten van gesubsidieerde collectieve opvangvoorzieningen, gespecialiseerde kinderopvangdiensten ("SASPE's"), kinderopvangdiensten en thuisopvangdiensten voor zieke kinderen;

Overwegende dat, teneinde de personeelsleden die in de kinderopvangvoorzieningen tewerkgesteld zijn te valoriseren, het aangewezen is de mogelijkheid om voor de prestaties van 2022 eco-cheques toe te kennen te benutten, binnen de voorwaarden en begroting van deze nieuwe, uitzonderlijke subsidie;

Gelet op protocolakkoord nr. 486 gesloten tussen de representatieve vakbondsorganisaties en de gemeentelijke overheid op 3 juli 2023;

BESLIST,

De modaliteiten van de toekenning van eco-cheques aan de personeelsleden van de gemeentelijke kinderopvangvoorzieningen zoals in bijlage vast te leggen.

2 annexes / 2 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

39 **Marchés publics – 2021-T-017 - Forest Domaine : aménagement pour la gestion des eaux pluviales – Phase 1 – Révision des prix – Engagement supplémentaire – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures°;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 23 décembre 2021 relative à l'attribution du marché "Forest Domaine : aménagement pour la gestion des eaux pluviales - Phase 1" à Krinkels, Weversstraat 39 à 1840 Londerzeel pour le montant d'offre contrôlé de € 57.248,60 hors TVA ou € 69.270,81, 21% TVA comprise, soit € 76.197,90, TVA et révision des prix comprises ;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier des charges

N° 2021-T-017 ;

Considérant les suppléments importants liés à la hausse du coefficient de révision des prix, conséquence de la crise économique actuelle due notamment à la crise énergétique et la guerre en Ukraine ;

Considérant que lors de l'attribution du marché, un budget équivalent à 10% du montant de ce dernier a été prévu pour la révision des prix, que cette révision des prix atteint un seuil de 20% ;

Considérant que l'exécution du marché n'est pas encore terminée, que de futurs états d'avancement devront être facturés d'ici la fin de chantier ;

Considérant que la révision des prix sur ces futurs états d'avancement devra également être facturée et qu'il n'est pas possible de l'estimer aujourd'hui ;

Considérant qu'un montant de € 15.200,00 est disponible à l'article 877/725-60/91 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 pour le marché « Forest Domaine : aménagement pour la gestion des eaux pluviales - Phase 1 » ;

Considérant que la dépense sera financée par un emprunt à charge de la commune ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 juin 2023 faisant choix d'engager, pour le marché « 2021-T-017 - Forest Domaine : aménagement pour la gestion des eaux pluviales - Phase 1 », un montant de € 15.200,00 pour la prise en charge des suppléments de la révision des prix liés à la hausse du coefficient de cette dernière, conséquence de la crise économique actuelle due notamment à la crise énergétique et la guerre en Ukraine , d'inscrire la dépense à l'article budgétaire 877/725-60/91 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 et de la financer par un emprunt à charge de la commune ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins 22 juin 2023 faisant choix d'engager , pour le marché « 2021-T-017 - Forest Domaine : aménagement pour la gestion des eaux pluviales - Phase 1 », un montant de € 15.200,00 pour la prise en charge des suppléments de la révision des prix liés à la hausse du coefficient de cette dernière, conséquence de la crise économique actuelle due notamment à la crise énergétique et la guerre en Ukraine , d'inscrire la dépense à l'article budgétaire 877/725-60/91 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 et de la financer par un emprunt à charge de la commune.

Overheidsopdrachten – 2021-T-017 – Forest Domaine: inrichting voor het beheer van regenwater – Fase 1 – Prijsherziening – Bijkomende vastlegging – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in

de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 december 2021 betreffende de gunning van de opdracht “Forest Domaine: inrichting voor het beheer van regenwater - fase 1” aan Krinkels, Weversstraat 39 te 1840 Londerzeel voor het gecontroleerde offertebedrag van 57.248,60 € excl. btw of 69.270,81 €, 21% btw inbegrepen, zijnde 76.197,90 €, btw en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht moet beantwoorden aan de voorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2021-T-017;

Overwegende de aanzienlijke toeslagen in verband met de stijging van de prijsherzieningscoëfficiënt, als gevolg van de huidige economische crisis, die met name toe te schrijven is aan de energiecrisis en de oorlog in Oekraïne;

Overwegende dat bij de gunning van de opdracht een budget van 10% van het bedrag van deze laatste was voorzien voor de prijsherziening; dat deze prijsherziening een drempel van 20% bereikt;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht nog niet is voltooid; dat toekomstige vorderingsstaten tegen het einde van de werken moeten worden gefactureerd;

Overwegende dat de prijsherziening op deze toekomstige vorderingsstaten ook zal moeten worden gefactureerd en dat het onmogelijk is die thans te ramen;

Overwegende dat een bedrag van 15.200,00 € beschikbaar is op artikel 877/725-60/91 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023 voor de opdracht “Forest Domaine: inrichting voor het beheer van regenwater - fase 1”;

Overwegende dat de uitgave gefinancierd zal worden door een lening ten laste van de gemeente;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juni 2023 om ervoor te kiezen voor de opdracht “2021-T-017 - Forest Domaine: inrichting voor het beheer van regenwater - fase 1” een bedrag van 15.200,00 € vast te leggen voor de tenlasteneming van de toeslagen van de prijsherziening in verband met de stijging van de coëfficiënt van deze laatste, als gevolg van de huidige economische crisis, die met name toe te schrijven is aan de energiecrisis en de oorlog in Oekraïne; de uitgave in te schrijven op begrotingsartikel 877/725-60/91 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023 en deze te financieren door een lening ten laste van de gemeente;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juni 2023 om ervoor te kiezen voor de opdracht “2021-T-017 - Forest Domaine: inrichting voor het beheer van regenwater - fase 1” een bedrag van 15.200,00 € vast te leggen voor de tenlasteneming van de toeslagen op de prijsherziening in verband met de stijging van de coëfficiënt van deze laatste, als gevolg van de huidige economische crisis, die met name toe te schrijven is aan de energiecrisis en de oorlog in Oekraïne; de uitgave in te schrijven op begrotingsartikel 877/725-60/91 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023 en deze te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

40 **Marchés publics - MP-2023-T-020 - Ecole AEC: réaménagement de la cour - Approbation des conditions et de la procédure de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu le décret et l'ordonnance du 16 mai 2019 de la Région de Bruxelles Capitale, de la Commission Communautaire Commune et de la Commission Communautaire Française concernant la publicité des administrations des institutions bruxelloises ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36 et l'article 57 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant que lors des pluies, la cour est sous eau et inutilisable ; que l'eau stagne dans la cours pendant plusieurs jours après chaque averse ;

Considérant qu'il n'y a aucun préau pour s'abriter des intempéries ; qu'il n'existe aucun système de protection solaire au niveau des tables extérieures pour se protéger du soleil que ce soit pour manger ou lors d'activités ; que pour le moment, les enfants s'abritent sous des parasols qui sont susceptibles de s'envoler et de blesser les enfants ;

Considérant que la cour est sur ces 2/3 recouverte de sable ; que ce sable se retrouve dans tout l'intérieur du bâtiment jusque dans les étages ; considérant que ce revêtement n'est pas adéquat et qu'il entraîne des risques de glissade et de chute dans le bâtiment ;

Considérant qu'il n'existe aujourd'hui pas de système de récupération d'eau de pluie ; que l'école voudrait disposer d'espaces vélo abrités ; qu'une partie de l'égouttage est vétuste ;

Considérant qu'il n'existe aucun mobilier de jeu pour les enfants, mis à part deux goals de foot ; que la cour devrait pourvoir être divisée en zones d'activités calmes, ludiques et sportives ;

Considérant que des travaux de réaménagement globaux sont nécessaires ;

Vu le cahier des charges N° MP-2023-T-020 relatif au marché "Ecole AEC: réaménagement de la cour" établi par le Département Travaux Publics ;

Vu le projet d'avis de marché joint à la présente décision ;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

* Lot 1 (Aménagement global de la cour), estimé à € 706.689,53 hors TVA ou € 749.090,90, 6%

TVA comprise, soit € 824.000,00, TVA et révision des prix comprises ;

Considérant que ce lot est divisé en tranches :

* Tranche ferme : Aménagement global de la cour hors la réalisation d'une mare (Estimé à : € 686.106,34 hors TVA ou € 727.272,72, 6% TVA comprise, soit € 800.000,00, TVA et révision des prix comprises)

* Tranche conditionnelle : Réalisation d'une mare (Estimé à : € 20.583,19 hors TVA ou € 21.818,18, 6% TVA comprise, soit € 24.000,00, TVA et révision des prix comprises) ;

* Lot 2 (Jeux et équipements), estimé à € 65.180,10 hors TVA ou € 69.090,91, 6% TVA comprise, soit € 76.000,00, TVA et révision des prix comprises ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à € 771.869,63 hors TVA ou € 818.181,81, 6% TVA comprise, soit € 900.000,00, TVA et révision des prix comprises ;

Considérant que ce fractionnement se justifie pour les raisons suivantes :

- la réalisation de la tranche conditionnelle du lot 1 est subordonnée à l'analyse de la qualité du sous-sol qui ne pourra, vu la situation historique particulière du site, être réalisée qu'en cours de travaux ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure ouverte ;

Considérant que le crédit permettant la dépense relative à la tranche ferme du lot 1 (Aménagement global de la cour hors la réalisation d'une mare : € 800.000,00) est inscrit à l'article 7201/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 ;

Considérant que le crédit sera augmenté lors de la prochaine modification budgétaire d'un montant de € 76.000,00 à l'article 7201/724-60/64 pour permettre la dépense relative au lot 2 (Jeux et équipements) ;

Considérant que le mode de financement prévu est un subside de la Fédération Wallonie-Bruxelles d'un montant de 480.000,00 € (article de recette : 7201/661-51//64), le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune ;

DECIDE: (sous réserve d'approbation de la prochaine modification budgétaire par le Conseil et l'autorité de Tutelle)

Art 1 : D'approuver le cahier des charges N° MP-2023-T-020 et le montant estimé du marché "Ecole AEC: réaménagement de la cour", établis par le Département Travaux Publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant global estimé s'élève à € 771.869,63 hors TVA ou € 818.181,81, 6% TVA comprise, soit € 900.000,00, TVA et révision des prix comprises :

* Lot 1 (Aménagement global de la cour), estimé à € 706.689,53 hors TVA ou € 749.090,90, 6% TVA comprise, soit € 824.000,00, TVA et révision des prix comprises :

* Tranche ferme : Aménagement global de la cour hors la réalisation d'une mare (Estimé à : € 686.106,34 hors TVA ou € 727.272,72, 6% TVA comprise, soit € 800.000,00, TVA et révision des prix comprises).

* Tranche conditionnelle : Réalisation d'une mare (Estimé à : € 20.583,19 hors TVA ou € 21.818,18, 6% TVA comprise, soit € 24.000,00, TVA et révision des prix comprises).

* Lot 2 (Jeux et équipements), estimé à € 65.180,10 hors TVA ou € 69.090,91, 6% TVA comprise, soit € 76.000,00, TVA et révision des prix comprises.

Art 2 : De passer le marché par la procédure ouverte.

Art 3 : De compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

Art 4 : D'inscrire la dépense relative à la tranche ferme du lot 1 (Aménagement global de la cour hors

la réalisation d'une mare) à l'article 7201/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 ; le crédit permettant la dépense liée au lot 2 (Jeux et équipements) estimé à € 76.000,00 sera demandé lors de la prochaine modification budgétaire à l'article 7201/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 et sera financé par emprunt.

Art 5 : D'inscrire la dépense relative à la tranche conditionnelle du lot 1 (Réalisation d'une mare) à l'article 7201/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024.

Art 6 : De financer la dépense par un subside de la fédération Wallonie-Bruxelles d'un montant de 480.000,00 € (article de recette 7201/661-51/64), le solde étant financé par un emprunt à charge de la commune.

Art 7 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Overheidsopdrachten – MP-2023-T-020 – School AEC: herinrichting van de speelplaats – Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 234 §1 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet en ordonnantie van 16 mei 2019 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie betreffende de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36 en artikel 57;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat wanneer het regent de speelplaats onder water staat en onbruikbaar is; overwegende dat het water na elke regenbui meerdere dagen op de speelplaats blijft staan;

Overwegende dat er geen overdekte speelplaats is voor beschutting tegen de weersomstandigheden; aangezien er aan de buitentafels geen zonwerend systeem is ter bescherming tegen de zon, zowel bij het eten als tijdens activiteiten; overwegende dat kinderen momenteel schuilen onder parasols die kunnen wegvliegen en kinderen kunnen verwonden;

Overwegende dat 2/3 van de speelplaats bedekt is met zand; dat dit zand overal in het gebouw te vinden is, zelfs op de verdiepingen; overwegende dat deze bekleding niet adequaat is en risico's inhoudt van uitglijden en vallen in het gebouw;

Overwegende dat er vandaag geen systeem voor regenwateropvang is; dat de school beschutte fietsenstallingen zou willen; dat een deel van het afwateringssysteem verouderd is;

Overwegende dat er geen speelmeubilair is voor de kinderen, behalve twee voetbaldoelen; dat de speelplaats moet worden verdeeld in rustige, recreatieve en sportieve zones;

Overwegende dat er derhalve algemene herinrichtingswerken nodig zijn.

Gelet op het bestek met nr. MP-2023-T-020 betreffende de opdracht “School AEC: herinrichting van de speelplaats” opgesteld door het departement Openbare Werken;

Gelet op het ontwerp van aankondiging van de opdracht die bij deze beslissing is gevoegd;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Globale inrichting van de speelplaats), raming: € 706.689,53 excl. btw of € 749.090,90 incl. 6% btw, zijnde € 824.000,00, btw en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat dit perceel bestaat uit volgende gedeelten:

* Vast gedeelte: Globale inrichting van de speelplaats buiten de aanleg van een vijver (geraamd op € 686.106,34 excl. btw of € 727.272,72 incl. 6% btw, zijnde € 800.000,00, btw en prijsherziening inbegrepen);

* Voorwaardelijk gedeelte: Aanleg van een vijver (geraamd op € 20.583,19 excl. btw of € 21.818,18 incl. 6% btw, zijnde € 24.000,00, btw en prijsherziening inbegrepen);

* Perceel 2 (Speeltoestellen en voorzieningen), raming: € 65.180,10 excl. btw of € 69.090,91 incl. 6% btw, zijnde € 76.000,00, btw en prijsherziening inbegrepen);

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 771.869,63 excl. btw of € 818.181,81 incl. 6% btw, zijnde € 900.000,00, btw en prijsherziening inbegrepen);

Overwegende dat deze splitsing verantwoord wordt om de volgende redenen:

- de uitvoering van het voorwaardelijk gedeelte van perceel 1 is afhankelijk van een analyse van de kwaliteit van de ondergrond die, gezien de bijzondere historische situatie van de site, alleen tijdens de werkzaamheden kan worden uitgevoerd;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat het krediet voor de uitgave met betrekking tot het vaste gedeelte van perceel 1 (Globale inrichting van de speelplaats buiten de aanleg van een vijver: 800.000,00 €) ingeschreven is op artikel 7201/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2023;

Overwegende dat het krediet bij de volgende begrotingswijziging zal worden verhoogd met een bedrag van 76.000,00 € op artikel 7201/724-60/64 om de uitgaven met betrekking tot perceel 2 (Speeltoestellen en voorzieningen) mogelijk te maken;

Overwegende dat de voorziene financieringswijze een subsidie is van de Federatie Wallonië-Brussel voor een bedrag van 480.000 € (artikel van ontvangst 7201/661-51/64) en het overblijvende saldo wordt gefinancierd door een lening ten laste van de gemeente;

BESLIST (onder voorbehoud van goedkeuring van de volgende begrotingswijziging door de Raad en de toezichthoudende overheid)

Art. 1: Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. MP-2023-T-020 en de raming voor de opdracht “School AEC: herinrichting van de speelplaats”, opgesteld door het departement Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De totale raming bedraagt € 771.869,63 excl.

btw of € 818.181,81 incl. 6% btw, zijnde € 900.000,00, btw en prijssherzienting inbegrepen:

* Perceel 1 (Globale inrichting van de speelplaats), raming: € 706.689,53 excl. btw of € 749.090,90 incl. 6% btw, zijnde € 824.000,00, btw en prijssherzienting inbegrepen:

* Vast gedeelte: Globale inrichting van de speelplaats buiten de aanleg van een vijver (geraamd op € 686.106,34 excl. btw of € 727.272,72 incl. 6% btw, zijnde € 800.000,00, btw en prijssherzienting inbegrepen);

* Voorwaardelijk gedeelte: Aanleg van een vijver (geraamd op € 20.583,19 excl. btw of € 21.818,18 incl. 6% btw, zijnde € 24.000,00, btw en prijssherzienting inbegrepen);

* Perceel 2 (Speeltoestellen en voorzieningen), raming: € 65.180,10 excl. btw of € 69.090,91 incl. 6% btw, zijnde € 76.000,00, btw en prijssherzienting inbegrepen).

Art. 2: De opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Art. 3: De opdrachtaankondiging in te vullen, goed te keuren en te versturen op nationaal niveau.

Art. 4: De uitgave voor het vaste gedeelte van perceel 1 (Globale inrichting van de speelplaats buiten de aanleg van een vijver: 800.000,00 €) in te schrijven op artikel 7201/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2023; Het krediet ter dekking van de uitgave voor perceel 2 (Speeltoestellen en voorzieningen), geraamd op 76.000,00 €, zal worden aangevraagd bij de volgende begrotingswijziging van artikel 7201/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting voor het jaar 2023 en zal worden gefinancierd met een lening.

Art. 5: De uitgave met betrekking tot het voorwaardelijk gedeelte van perceel 1 (Aanleg van een waterpoel) in te schrijven op artikel 7201/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting voor het jaar 2024.

Art. 6: Deze uitgave te financieren met een subsidie van de Federatie Wallonië-Brussel voor een bedrag van 480.000,00 € (artikel van ontvangst 7201/661-51/64) en het overblijvende saldo door een lening ten laste van de gemeente.

Art. 7: Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht over te maken aan de toezichthoudende overheid.

23 annexes / 23 bijlagen

41 **Marchés publics - MP-2023-S-006 - Entretien et dépannage des installations de chauffage, ventilation, dispositifs photovoltaïques, de production d'eau chaude sanitaire et de climatisation, ainsi que de la réparation et le remplacement des pièces de rechange dans des logements communaux et les prestations des actes de l'arrêté chauffage PEB (2024-2026) - Approbation des conditions et de la procédure de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu le décret et l'ordonnance du 16 mai 2019 de la Région de Bruxelles Capitale, de la Commission Communautaire Commune et de la Commission Communautaire Française concernant la publicité des administrations des institutions bruxelloises ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de

marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché pour l'entretien et dépannage des installations de chauffage, ventilation, dispositifs photovoltaïques, de production d'eau chaude sanitaire et de climatisation, ainsi que de la réparation et le remplacement des pièces de rechange dans des logements communaux et les prestations des actes de l'arrêté chauffage PEB, et ce pour les années 2024, 2025, 2026 ;

Vu le cahier des charges N° MP-2023-S-006 relatif au marché "Entretien et dépannage des installations de chauffage, ventilation, dispositifs photovoltaïques, de production d'eau chaude sanitaire et de climatisation, ainsi que de la réparation et le remplacement des pièces de rechange dans des logements communaux et les prestations des actes de l'arrêté chauffage PEB (2024-2026)" établi par le Service Travaux Publics - Bâtiments Communaux ;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

* Lot 1 (Sites communaux hors Régie foncière), estimé à € 116.666,67 hors TVA par an, soit un montant total de € 350.000,00 hors TVA ou € 402.500,00, TVA comprise (6% ou 21% selon les postes) pour les 3 années du marché ;

* Lot 2 (Sites de la Régie foncière), estimé à € 45.000,00 hors TVA par an, soit un montant total de € 135.000,00 hors TVA ou € 152.550,00, TVA comprise (6% ou 21% selon les postes) pour les 3 années du marché ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à € 485.000,00 hors TVA ou € 555.050,00, TVA comprise ;

Considérant que les lots 1 et 2 sont conclus pour une durée de 36 mois (2024-2026);

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure ouverte ;

Considérant que cette estimation dépasse les seuils d'application de la publicité européenne ;

Vu le projet d'avis de marché au niveau national et européen ;

Considérant que les crédits nécessaires à ces dépenses feront l'objet d'une proposition au Conseil communal de leur inscription aux articles budgétaires de code économique 125-06/03 du service ordinaire du budget des exercices 2024, 2025 et 2026 ;

DECIDE:

Art 1 : D'approuver le cahier des charges N° MP-2023-S-006 et le montant estimé du marché "Entretien et dépannage des installations de chauffage, ventilation, dispositifs photovoltaïques, de production d'eau chaude sanitaire et de climatisation, ainsi que de la réparation et le remplacement des pièces de rechange dans des logements communaux et les prestations des actes de l'arrêté chauffage PEB (2024-2026)", établis par le Service Travaux Publics - Bâtiments Communaux. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des

marchés publics. Le montant estimé s'élève :

* Lot 1 (Sites communaux hors Régie foncière) : € 116.666,67 hors TVA par an, soit un montant total de € 350.000,00 hors TVA ou € 402.500,00, TVA comprise (6% ou 21% selon les postes) pour les 3 années du marché ;

* Lot 2 (Sites de la Régie foncière) : € 45.000,00 hors TVA par an, soit un montant total de € 135.000,00 hors TVA ou € 152.550,00, TVA comprise (6% ou 21% selon les postes) pour les 3 années du marché.

Art 2 : De passer le marché par la procédure ouverte.

Art 3 : De compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché au niveau national et européen.

Art 4 : De proposer au Conseil communal l'inscription des crédits nécessaires à ces dépenses aux articles budgétaires de code économique 125-06/03 du service ordinaire du budget des exercices 2024, 2025 et 2026.

Art 5 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Overheidsopdrachten - MP-2023-S-006 - Onderhoud en herstelling van de verwarmingsinstallaties, ventilatiesysteem, fotovoltaïsche installaties, systemen voor productie van sanitair warm water en klimaatregeling, evenals de reparatie en de vervanging van de wisselstukken in gemeentelijke woningen en de werkzaamheden van het besluit EPB verwarming (2024-2026) - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §1 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet en de ordonnantie van 16 mei 2019 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie betreffende de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat er een opdracht dient te worden afgesloten voor onderhoud en herstelling van de verwarmingsinstallaties, ventilatiesysteem, fotovoltaïsche installaties, systemen voor productie van sanitair warm water en klimaatregeling, evenals de reparatie en de vervanging van de wisselstukken in gemeentelijke woningen en de werkzaamheden van het besluit EPB verwarming en dit voor de jaren 2024, 2025, 2026;

Gelet op het bestek met nr. MP-2023-S-006 betreffende de opdracht “Onderhoud en herstelling van de verwarmingsinstallaties, ventilatiesysteem, fotovoltaïsche installaties, systemen voor productie van sanitair warm water en klimaatregeling, evenals de reparatie en de vervanging van de wisselstukken in gemeentelijke woningen en de werkzaamheden van het besluit EPB verwarming (2024-2026)”, opgesteld door de dienst Openbare Werken - Gemeentegebouwen;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in percelen:

* Perceel 1 (Gemeentelijke sites buiten de Grondregie), raming: € 116.666,67 excl. btw per jaar, hetzij een totaalbedrag van € 350.000,00 excl. btw of € 402.500,00 btw inbegrepen (6% of 21% volgens de posten) voor de 3 jaar van de opdracht;

* Perceel 2 (Sites van de Grondregie), raming: € 45.000,00 excl. btw per jaar, hetzij een totaalbedrag van € 135.000,00 excl. btw of € 152.550,00 btw inbegrepen (6% of 21% volgens de posten) voor de 3 jaar van de opdracht;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 485.000,00 excl. btw of € 555.050,00 incl. btw;

Overwegende dat percelen 1 en 2 worden afgesloten voor een duur van 36 maanden (2024-2026);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat deze raming de limieten van de Europese bekendmaking overschrijdt;

Gelet op het ontwerp van opdrachtaankondiging op nationaal en Europees niveau;

Overwegende dat de kredieten die noodzakelijk zijn voor deze uitgaven het voorwerp zullen uitmaken van een voorstel aan de Gemeenteraad om ze in te schrijven op de begrotingsartikelen met economische code 125-06/03 van de gewone dienst van de begroting van de dienstjaren 2024, 2025 en 2026;

BESLIST:

Art 1 : Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. MP-2023-S-006 en de raming voor de opdracht “Onderhoud en herstelling van de verwarmingsinstallaties, ventilatiesysteem, fotovoltaïsche installaties, systemen voor productie van sanitair warm water en klimaatregeling, evenals de reparatie en de vervanging van de wisselstukken in gemeentelijke woningen en de werkzaamheden van het besluit EPB verwarming (2024-2026)”, opgesteld door de Dienst Openbare Werken - Gemeentegebouwen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt :

* Perceel 1 (Gemeentelijke sites buiten de Grondregie): € 116.666,67 excl. btw per jaar, hetzij een totaalbedrag van € 350.000,00 excl. btw of € 402.500,00 btw inbegrepen (6% of 21% volgens de posten) voor de 3 jaar van de opdracht;

* Perceel 2 (Sites van de Grondregie): € 45.000,00 excl. btw per jaar, hetzij een totaalbedrag van € 135.000,00 excl. btw of € 152.550,00 btw inbegrepen (6% of 21% volgens de posten) voor de 3 jaar van de opdracht;

Art 2 : De opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Art 3: De opdrachtaankondiging in te vullen, goed te keuren en te versturen op nationaal en Europees niveau.

Art 4 : Aan de Gemeenteraad voor te stellen de noodzakelijke kredieten voor deze uitgaven in te schrijven op de begrotingsartikelen met economische code 125-06/03 van de gewone dienst van de

begroting van de dienstjaren 2024, 2025 en 2026.

Art 5 : Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

4 annexes / 4 bijlagen

42 **Marchés publics - 2021-T-028 - Restauration et rénovation de l'Hôtel communal de Forest, Phase III: aménagement des combles - Approbation de l'avenant 2 - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 236, §3 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/4 (Règle « de minimis » (modification < 15% valeur marché initial et modification < seuils EU)) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Q en -	- € 34.907,75
Travaux supplémentaires	+ € 57.759,96
Total HTVA	= € 22.852,21
TVA	+ € 4.798,96
TOTAL	= € 27.651,17

Considérant la motivation de cet avenant :

Considérant qu'une partie des travaux est financée par le subside URE ; que les groupes de ventilation doivent atteindre un rendement de plus de 85% ; que ce type de rendement n'était pas exigé par les documents du marché ; que cette modification engendre un supplément ; que le changement de contractant est impossible pour des raisons techniques et entraînerait une augmentation substantielle des coûts pour l'adjudicateur ;

Considérant que le chantier de la phase 3 est exécuté au moment où le chantier de la phase 2 est quasi terminé ; que dès lors il est préférable d'étendre la couverture TRC de la phase 3 aux biens existants à savoir aux travaux réalisés en phase 2 ; que chaque partie prendra en charge la moitié de la prime ;

Considérant qu'il n'était pas prévu de déposer et l'évacuer certaines anciennes installations techniques spéciales ; que ces travaux sont nécessaires afin de bien préparer le support de l'isolation et des parachèvement ; que le changement de contractant entraînerait une augmentation substantielle des coûts pour l'adjudicateur ;

Considérant que le SIAMU impose une conformité aux normes dans les combles ; que cette imposition induit la nécessité de réaliser de barrages RF en planchers sous les cloisons RF des deux cages d'escalier RF ; que ces barrages n'ont pas été initialement prévus ; que ces travaux engendrent un

supplément ; que le changement de contractant est impossible pour des raisons techniques et entraînerait une augmentation substantielle des coûts pour l'adjudicateur ;

Considérant qu'il est nécessaire de désolidariser des planchers techniques des cloisons pour des raisons de stabilité et de complexité d'exécution ; que cette modification engendre un supplément ; que le changement de contractant est impossible pour des raisons techniques et entraînerait une augmentation substantielle des coûts pour l'adjudicateur ;

Considérant que la configuration actuelle de la lucarne de la phase 5 est spatialement complexe ; qu'il est demandé à l'entrepreneur de la simplifier afin de rendre l'isolation et les parachèvement plus simples et efficaces ; que le changement de contractant entraînerait une augmentation substantielle des coûts pour l'adjudicateur ;

Considérant que l'entreprise propose un enduit non conforme aux prescriptions du cahier des charges ; que cette modification peut être acceptée moyennant un moins-value sur le prix unitaire ;

Considérant que le montant total de cet avenant et des avenants précédents déjà approuvés dépasse de 1,23% (1,23% pour les modifications avec la règle des minimis) le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à € 3.129.057,32 hors TVA ou € 3.786.159,36, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 20 juillet 2023 faisant choix d'approuver l'avenant 2 du marché «2021-T-028 - Restauration et rénovation de l'Hôtel communal de Forest, Phase III: aménagement des combles» pour un montant total en plus de € 22.852,21 hors TVA ou € 27.651,17, 21% TVA comprise inscrit, à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 20 juillet 2023 faisant choix d'approuver l'avenant 2 du marché «2021-T-028 - Restauration et rénovation de l'Hôtel communal de Forest, Phase III: aménagement des combles» pour un montant total en plus de € 22.852,21 hors TVA ou € 27.651,17, 21% TVA comprise inscrit, à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 et financé la dépense par un emprunt.

Overheidsopdrachten - 2021-T-028 - Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase III: inrichting van de zolderverdieping - Goedkeuring van aanhangsel 2 - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 236, §3 en 123, 5° betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/4 ("de minimis"-regel (wijziging < 15% waarde aanvankelijke opdracht en wijziging < drempels EU));

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende

wijzigingen aan te brengen:

H minder	- 34.907,75 €
Aanvullende werken	+ 57.759,96 €
Totaal excl. btw	= 22.852,21 €
Btw	+ 4.798,96 €
TOTAAL	= 27.651,17 €

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

Overwegende dat een deel van de werkzaamheden wordt gefinancierd door een REG-subsidie; dat de ventilatiegroepen een rendement van meer dan 85% moeten halen; dat dit type rendement niet vereist was in de opdrachtdocumenten; dat deze wijziging extra kosten met zich meebrengt; dat de verandering van contractant om technische redenen onmogelijk is en zou leiden tot een aanzienlijke stijging van de kosten voor de aanbesteder;

Overwegende dat de werkzaamheden van fase 3 worden uitgevoerd op het moment dat de werkzaamheden van fase 2 bijna voltooid zijn; dat het daarom beter is de dekking "alle bouwplaatsrisico's" voor fase 3 uit te breiden naar de bestaande goederen, namelijk de werkzaamheden uitgevoerd in fase 2; dat elke partij de helft van de premie voor haar rekening neemt; Overwegende dat het niet de bedoeling was bepaalde speciale oude technische installaties te verwijderen; dat deze werkzaamheden noodzakelijk zijn om de ondergrond goed voor te bereiden op de isolatie en afwerking; dat de verandering van contractant een aanzienlijke stijging van de kosten voor de aanbesteder zou teweegbrengen;

Overwegende dat de DBDMH oplegt dat wordt voldaan aan de normen op de zolderverdieping; dat deze verplichting de plaatsing van brandwerende barrières in de vloeren onder de brandwerende wanden van de twee trappenhuisen noodzakelijk maakt; dat deze barrières oorspronkelijk niet gepland waren; dat deze werkzaamheden extra kosten met zich meebrengen; dat de verandering van contractant om technische redenen onmogelijk is en zou leiden tot een aanzienlijke stijging van de kosten voor de aanbesteder;

Overwegende dat het noodzakelijk is om de technische vloeren te scheiden van de wanden vanwege redenen van stabiliteit en complexiteit van de uitvoering; dat deze wijziging extra kosten met zich meebrengt; dat de verandering van contractant om technische redenen onmogelijk is en zou leiden tot een aanzienlijke stijging van de kosten voor de aanbesteder;

Overwegende dat de huidige configuratie van de dakkapel in fase 5 ruimtelijk complex is; dat de aannemer wordt verzocht deze te vereenvoudigen om de isolatie en de afwerking eenvoudiger en efficiënter te maken; dat de verandering van contractant een aanzienlijke stijging van de kosten voor de aanbesteder zou teweegbrengen;

Overwegende dat de onderneming een coating voorstelt die niet voldoet aan de voorschriften van het bestek; dat deze wijziging kan worden aanvaard in ruil voor een verlaging van de eenheidsprijs;

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel en van de voorgaande reeds goedgekeurde aanhangsels het gunningsbedrag met 1,23% overschrijdt (1,23% voor de wijzigingen met de minimalisering), waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 3.129.057,32 € excl. btw of 3.786.159,36 €, 21% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 juli 2023 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht "2021-T-028 - Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, fase III: inrichting van de zolderverdieping" voor een totaal bijkomend bedrag van 22.852,21 € excl. btw of 27.651,17 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 juli 2023 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht "2021-T-028 - Restauratie en

renovatie van het gemeentehuis van Vorst, fase III: inrichting van de zolderverdieping” voor een totaal bijkomend bedrag van 22.852,21 € excl. btw of 27.651,17 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt met een lening.

43 **Marchés publics - MP-2023-T-018 - Bempt : intervention lourde terrain naturel - Approbation des conditions et de la procédure de passation - Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 42, § 1, 1^o a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 140.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1^o ;

Considérant qu’un terrain de rugby en gazon naturel nécessite des interventions bien spécifiques pour une meilleure tenue dans le temps et également une excellente performance pour le jeu ; qu' il est donc important d’adopter une stratégie poussée d'entretien ;

Considérant que cet entretien nécessite un savoir-faire ainsi qu’un matériel professionnel et spécial adéquat, et ce, afin d’améliorer les conditions de sécurité et de jeu ;

Considérant que cette intervention sera réalisée par une firme spécialisée dans le domaine des entretiens des terrains de sports en gazon naturel, afin de garantir un meilleur résultat ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 37.190,08 hors TVA ou € 45.000,00, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 20 juillet 2023 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2023-T-018 - Bempt : intervention lourde terrain naturel», pour un montant de € 37.190,08 hors TVA ou € 45.000,00, 21% TVA comprise, de financer cette dépense par un emprunt à charge de la commune inscrit à l’article 764/721-60/64 du service extraordinaire du budget de l’exercice 2023 ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 20 juillet 2023 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2023-T-018 - Bempt : intervention lourde terrain naturel», pour un montant de € 37.190,08 hors TVA ou € 45.000,00, 21% TVA comprise, de financer cette dépense par un emprunt à charge de la commune inscrit à l’article 764/721-60/64 du service extraordinaire du budget

Overheidsopdrachten - MP-2023-T-018 - Bempt: zware interventie natuurlijk terrein - Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze - Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat een rugbyterrein met natuurlijk gras zeer specifieke interventies vereist om ervoor te zorgen dat het langer meegaat en uitstekend presteert voor het spel; dat het daarom belangrijk is een doorgedreven onderhoudsstrategie te volgen;

Overwegende dat voor dit onderhoud zowel knowhow als geschikt professioneel en speciaal materiaal vereist is om de veiligheids- en spelomstandigheden te verbeteren;

Overwegende dat deze interventie zal worden uitgevoerd door een firma die gespecialiseerd is in het onderhoud van sportterreinen met natuurlijk gras, om een beter resultaat te garanderen.

Overwegende dat de raming van deze opdracht 37.190,08 € excl. btw of 45.000,00 €, incl. 21% btw, bedraagt;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 juli 2023 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2023-T-018 - Bempt: zware interventie natuurlijk terrein", voor een bedrag van 37.190,08 € excl. btw of 45.000,00 €, 21% btw inbegrepen; deze uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente ingeschreven op artikel 764/721-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 juli 2023 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2023-T-018 - Bempt: zware interventie natuurlijk terrein", voor een bedrag van 37.190,08 € excl. btw of 45.000,00 €, 21% btw inbegrepen; deze uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente ingeschreven op artikel 764/721-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023.

44 **Marchés publics - MP-2023-T-012 - Baeck : réaménagement de l'aire de jeux - Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 42, §1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 140.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 112.697,21 hors TVA ou à € 136.363,63 TVAC, soit € 150.000,00, 21% TVA et révision des prix comprises ;

Considérant que le mode de financement prévu est un subside du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale d'un montant de 112.500,00 € (article de recette : 761/655-52/64), le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 6 juillet 2023 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2023-T-012 - Baeck : réaménagement de l'aire de jeux», pour un montant de € 112.697,21 hors TVA ou à € 136.363,63 TVAC, soit € 150.000,00, 21% TVA et révision des prix comprises, de financer cette dépense par un subside du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale d'un montant de 112.500,00 € (article de recette : 761/655-52/64), le solde restant par un emprunt à charge de la commune inscrit à l'article 761/721-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 6 juillet 2023 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2023-T-012 - Baeck : réaménagement de l'aire de jeux», pour un montant de € 112.697,21 hors TVA ou à € 136.363,63 TVAC, soit € 150.000,00, 21% TVA et révision des prix comprises, de financer cette dépense par un subside du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale d'un montant de 112.500,00 € (article de recette : 761/655-52/64), le solde restant par un emprunt à charge de la commune inscrit à l'article 761/721-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023.

Overheidsopdrachten - MP-2023-T-012 - Baeck: herinrichting van het speelplein - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de te raadplegen firma's - Toepassing artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat de raming van deze opdracht € 112.697,21 excl. btw of € 136.363,63 incl. btw, zijnde € 150.000,00, 21% btw en prijsherziening inbegrepen, bedraagt;

Overwegende dat de voorziene financieringswijze een subsidie van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering is voor een bedrag van € 112.500,00 (artikel van ontvangst: 761/655-52/64), waarbij het overblijvende saldo wordt gefinancierd door een lening ten laste van de gemeente;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 juli 2023 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2023-T-012 - Baeck: herinrichting van het speelplein" voor een bedrag van € 112.697,21 excl. btw of € 136.363,63 incl. btw, zijnde € 150.000,00, 21% btw en prijsherziening inbegrepen; deze uitgave te financieren door een subsidie van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering voor een bedrag van € 112.500,00 (artikel van ontvangst: 761/655-52/64) en het overblijvende saldo door een lening ten laste van de gemeente ingeschreven op artikel 761/721-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 juli 2023 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2023-T-012 - Baeck: herinrichting van het speelplein" voor een bedrag van € 112.697,21 excl. btw of € 136.363,63 incl. btw, zijnde € 150.000,00, 21% btw en prijsherziening inbegrepen; deze uitgave te financieren door een subsidie van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering voor een bedrag van € 112.500,00 (artikel van ontvangst: 761/655-52/64) en het overblijvende saldo door een lening ten laste van de gemeente ingeschreven op artikel 761/721-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023.

45 **Marchés publics – MP-2023-F-025 – Achat d’une broyeuse – Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de

marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures

Considérant la nécessité d'acquérir une nouvelle broyeuse pour le bon déroulement de l'entretien du cimetière de Forest;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève € 24.725,00 hors TVA ou € 29.917,25, 21% TVA comprise;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 6 juillet 2023 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée (marchés publics de faible montant) comme mode de passation du marché «MP-2023-F-025 – Achat d'une broyeuse – Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter», pour un montant de € 24.725,00 hors TVA ou € 29.917,25, 21% TVA comprise inscrit à l'article 878/744-51/11 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 ;

Considérant que le mode de financement est un emprunt ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 6 juillet 2023 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée (marchés publics de faible montant) comme mode de passation du marché «MP-2023-F-025 – Achat d'une broyeuse – Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter», pour un montant de € 24.725,00 hors TVA ou € 29.917,25, 21% TVA comprise inscrit à l'article 878/744-51/11 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 et de financer la dépense par un emprunt.

Overheidsopdrachten – MP-2023-F-025 – Aankoop van een hakselaar – Goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de te raadplegen firma's – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het noodzakelijk is een nieuwe hakselaar aan te kopen voor het goede verloop van het onderhoud van de begraafplaats van Vorst;

Overwegende dat de raming van deze opdracht 24.725,00 € excl. btw of 29.917,25 €, incl. 21% btw, bedraagt;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 juli 2023 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur (overheidsopdrachten van beperkte waarde) als gunningswijze van de opdracht "MP-2023-F-025 – Aankoop van een hakselaar – Goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de te raadplegen firma's", voor een bedrag van 24.725,00 € excl. btw of 29.917,25 € 21% btw inbegrepen, ingeschreven op artikel 878/744-51/11 van de buitengewone dienst van de begroting 2023;

Overwegende dat de financieringswijze een lening is;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 juli 2023 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur (overheidsopdrachten van beperkte waarde) als gunningswijze van de opdracht "MP-2023-F-025 – Aankoop van een hakselaar – Goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de te raadplegen firma's", voor een bedrag van 24.725,00 € excl. btw of 29.917,25 €, 21% btw inbegrepen, ingeschreven op artikel 878/744-51/11 van de buitengewone dienst van de begroting 2023 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

46 **Marchés publics - MP-2023-T-026-Ecole Arc-en-Ciel: remplacement des châssis - Approbation des conditions et de la procédure de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 41, §1, 2° (le montant estimé HTVA ne dépasse pas le seuil de € 750.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant le mauvais état de nombreux châssis à l'école Arc-en-Ciel ; considérant qu'un certain nombre d'entre eux on dû être condamnés (problème pour la ventilation des locaux) ; que certains

vitrages ne répondent pas aux normes en vigueur ; que certains châssis (portes coulissantes) doivent être remplacés par des ouvrants afin de pouvoir être utilisés en tant que voie d'évacuation ;

Vu le cahier des charges N° MP-2023-T-026 relatif au marché "Ecole Arc-en-Ciel:remplacement des châssis" établi par le Département Travaux Publics - Bâtiments Communaux ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 204.716,98 hors TVA ou € 217.000,00, 6% TVA comprise ou € 250.000,00 TVA et révision des prix comprises ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant qu'en application de l'article 58 de la loi 17 juin 2016 l'adjudicateur décide de ne pas diviser le marché en lots pour des raisons liées à la nature du marché :

Le non-allotissement de ce marché se justifie pour des raisons techniques. L'ensemble des châssis concernés sont dans un même bâtiment sur une même façade. De plus, leur mise en œuvre exige un parfait alignement entre les châssis du 1er étage et ceux du rez-de-chaussée. Seule une exécution par un même entrepreneur de l'ensemble des travaux concernés est de nature à garantir la bonne exécution de ce marché ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 ;

Considérant que le mode de financement prévu est un emprunt à charge de la commune ;

DECIDE

Art 1 : D'approuver le cahier des charges N° MP-2023-T-026 et le montant estimé du marché "Ecole Arc-en-Ciel:remplacement des châssis", établis par le Département Travaux Publics - Bâtiments Communaux. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à € 204.716,98 hors TVA ou € 217.000,00, 6% TVA comprise ou € 250.000,00 TVA et révision des prix comprises .

Art 2 : De passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable.

Art.3 : De ne pas diviser le marché en lots pour des raisons liées à la nature du marché :
Le non-allotissement de ce marché se justifie pour des raisons techniques. L'ensemble des châssis concernés sont dans un même bâtiment sur une même façade. De plus, leur mise en œuvre exige un parfait alignement entre les châssis du 1er étage et ceux du rez-de-chaussée. Seule une exécution par un même entrepreneur de l'ensemble des travaux concernés est de nature à garantir la bonne exécution de ce marché.

Art 4 : De compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

Art 5 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Art 6 : D'inscrire la dépense à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 ;

Art 7 : De financer la dépense par un emprunt à charge de la commune.

Overheidsopdrachten - MP-2023-T-026 - School Arc-en-Ciel: vervanging van de ramen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §1 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende de slechte staat van veel ramen op de school Arc-en-Ciel; overwegende dat een aantal daarvan moest worden dichtgemaakt (probleem voor de ventilatie van de lokalen); dat sommige beglazing niet voldoet aan de geldende normen; dat sommige schuifdeuren moeten worden vervangen door openslaande deuren om te kunnen worden gebruikt als vluchtweg;

Gelet op het bestek met nr. MP-2023-T-026 betreffende de opdracht “School Arc-en-Ciel: vervanging van de ramen” opgesteld door het Departement Openbare Werken - Gemeentegebouwen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 204.716,98 excl. btw of € 217.000,00 incl. 6% btw of € 250.000,00 btw en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat in toepassing van artikel 58 van de wet van 17 juni 2016 de aanbestedende overheid beslist om de opdracht niet op te delen in percelen omwille van redenen die verband houden met de aard van de opdracht:

Het niet verdelen in percelen van deze opdracht wordt verantwoord door technische redenen. Alle betrokken ramen bevinden zich in eenzelfde gebouw in dezelfde gevel. Bovendien moeten de ramen op de eerste verdieping en die op de benedenverdieping perfect op elkaar worden gealigneerd. Enkel de uitvoering van alle werkzaamheden door eenzelfde aannemer kan de goede uitvoering van deze opdracht garanderen;

Overwegende dat het krediet voor deze opdracht ingeschreven is op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023;

Overwegende dat de voorziene financieringswijze een lening is ten laste van de gemeente;

BESLIST,

Art 1: Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. MP-2023-T-026 en de raming voor de opdracht “School Arc-en-Ciel: vervanging van de ramen”, opgesteld door het Departement Openbare Werken - Gemeentegebouwen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals

opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 204.716,98 excl. btw of € 217.000,00 incl. 6% btw of € 250.000,00 btw en prijsherziening inbegrepen.

Art 2: De opdracht te gunnen via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art 3: De opdracht niet op te delen in percelen omwille van redenen die verband houden met de aard van de opdracht:

Het niet verdelen in percelen van deze opdracht wordt verantwoord door technische redenen. Alle betrokken ramen bevinden zich in eenzelfde gebouw in dezelfde gevel. Bovendien moeten de ramen op de eerste verdieping en die op de benedenverdieping perfect op elkaar worden gealigneerd. Enkel de uitvoering van alle werkzaamheden door eenzelfde aannemer kan de goede uitvoering van deze opdracht garanderen.

Art 4: De aankondiging van de opdracht in te vullen, goed te keuren en te versturen op nationaal niveau.

Art 5: Deze beraadslaging met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht aan de toezichthoudende overheid over te maken.

Art 6: De uitgave in te schrijven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023;

Art 7: De uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

2 annexes / 2 bijlagen

47 **Marchés publics - MP-2023-T-027 - Bempt : interventions lourdes sur les terrains synthétiques - Approbation des conditions et de la procédure de passation - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 140.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1°;

Considérant la nécessité de procéder à des interventions lourdes sur les terrains synthétiques au Bempt ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 37.190,08 hors TVA ou € 45.000,00, 21%

TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 20 juillet 2023 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2023-T-027 - Bempt : interventions lourdes sur les terrains synthétiques», pour un montant de à € 37.190,08 hors TVA ou € 45.000,00, 21% TVA comprise, de financer cette dépense par un emprunt à charge de la commune inscrit à l'article 764/721-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 20 juillet 2023 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2023-T-027 - Bempt : interventions lourdes sur les terrains synthétiques», pour un montant de à € 37.190,08 hors TVA ou € 45.000,00, 21% TVA comprise, de financer cette dépense par un emprunt à charge de la commune inscrit à l'article 764/721-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023.

Overheidsopdrachten - MP-2023-T-027 - Bempt: zware interventies aan de kunstgrasvelden - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat het noodzakelijk is om zware interventies uit te voeren aan de kunstgrasvelden op de Bempt;

Overwegende dat de raming van deze opdracht 37.190,08 € excl. btw of € 45.000,00, 21% btw inbegrepen, bedraagt;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 juli 2023 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2023-T-027 - Bempt: zware interventies aan de kunstgrasvelden", voor een bedrag van 37.190,08 € excl. btw of 45.000,00 €, 21% btw inbegrepen; deze uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente ingeschreven op artikel 764/721-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 juli 2023 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “MP-2023-T-027 - Bempt: zware interventies aan de kunstgrasvelden”, voor een bedrag van 37.190,08 € excl. btw of 45.000,00 €, 21% btw inbegrepen; deze uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente ingeschreven op artikel 764/721-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023.

48 **Marchés publics - MP-2023-S-023- Abattage et élagage d'arbres (2 lots) - Approbation des conditions et de la procédure de passation - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 42, §1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 140.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Considérant qu'il y a lieu d'effectuer un abattage et un élagage d'arbres en voirie ainsi qu'un abattage et élagage des parcs et plantations afin de permettre le retrait d'arbres non viables et d'optimiser les ressources et les dépenses d'énergie d'arbres sains ;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

* Lot 1 (Abattage et élagage dans les parcs), estimé à € 11.806,38 hors TVA ou € 14.285,72, 21% TVA comprise, € 15.000,00 TTC ;

* Lot 2 (Abattage et élagage en voirie), estimé à € 74.773,71 hors TVA ou € 90.476,20, 21% TVA comprise, € 95.000,00 TTC ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à € 86.580,09 hors TVA ou € 104.761,92, 21% TVA comprise, € 110.000,00TTC ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 juin 2023 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « MP-2023-S-023- Abattage et élagage d'arbres (2 lots) », pour un montant global de € 86.580,09 hors TVA ou € 104.761,92, 21% TVA comprise, € 110.000,00 TTC et inscrit aux articles 766/734-60/38 (Lot 1 - Abattage et élagage dans les parcs: € 15.000,00) et 421/734-60/30 (Lot 2 : Abattage et élagage en voirie : € 95.000,00 TTC) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 et financée par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 juin 2023

faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché « MP-2023-S-023- Abattage et élagage d'arbres (2 lots) », pour un montant global de € 86.580,09 hors TVA ou € 104.761,92, 21% TVA comprise, € 110.000,00 TTC et inscrit aux articles 766/734-60/38 (Lot 1 - Abattage et élagage dans les parcs: € 15.000,00) et 421/734-60/30 (Lot 2 : Abattage et élagage en voirie : € 95.000,00 TTC) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 et financée par un emprunt.

Overheidsopdrachten - MP-2023-S-023 - Vellen en snoeien van bomen (2 percelen) - Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze - Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat het noodzakelijk is bomen op de openbare weg te vellen en te snoeien, en in parken en aanplantingen te vellen en te snoeien om bomen die niet levensvatbaar zijn te kunnen verwijderen en de middelen en het energieverbruik van gezonde bomen te kunnen optimaliseren;

Overwegende dat deze opdracht in percelen is opgedeeld:

* Perceel 1 (Vellen en snoeien in parken), geraamd op € 11.806,38 excl. btw of € 14.285,72, 21% btw inbegrepen, € 15.000,00 alle belastingen inbegrepen;

* Perceel 2 (Vellen en snoeien langs de weg), geraamd op € 74.773,71 excl. btw of € 90.476,20, 21% btw inbegrepen, € 95.000,00 alle belastingen inbegrepen;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 86.580,09 excl. btw of € 104.761,92, 21% btw inbegrepen, € 110.000,00 alle belastingen inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juni 2023 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “MP-2023-S-023 - Vellen en snoeien van bomen (2 percelen)”, voor een totaalbedrag van € 86.580,09 excl. btw of € 104.761,92, 21% btw inbegrepen, € 110.000,00 alle belastingen inbegrepen en ingeschreven op artikels 766/734-60/38 (Perceel 1 - Vellen en snoeien in parken: € 15.000,00) en 421/734-60/30 (Perceel 2: Vellen en snoeien langs de weg: € 95.000,00 alle belastingen inbegrepen) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023 en gefinancierd door een lening;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juni 2023 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande

bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “MP-2023-S-023 - Vellen en snoeien van bomen (2 percelen)”, voor een totaalbedrag van € 86.580,09 excl. btw of € 104.761,92, 21% btw inbegrepen, € 110.000,00 alle belastingen inbegrepen en ingeschreven op artikels 766/734-60/38 (Perceel 1 - Vellen en snoeien in parken: € 15.000,00) en 421/734-60/30 (Perceel 2: Vellen en snoeien langs de weg: € 95.000,00 alle belastingen inbegrepen) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023 en gefinancierd door een lening.

49 **Marchés publics - MP-2023-S-030 - Lot 1 : Plantation nouveaux arbres dans les parcs - Lot 2 : Remplacement arbres morts le long des voiries - Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234§3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 42, § 1, 1° a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 140.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1° ;

Considérant qu’il est nécessaire de procéder à la plantation de nouveaux arbres et au remplacement d’arbres morts au sein de la commune de Forest ;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

** Lot 1 - Plantations de nouveaux arbres ;*

** Lot 2 - Remplacement des arbres morts ;*

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 18 août 2023 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP -2023-S-030 - Lot 1: Plantations de nouveaux arbres dans les parcs - Lot 2: Remplacement des arbres morts le long des voiries», pour un montant global estimé à 50.619,83 € hors TVA ou 61.250,00 €, 21% TVA comprise et inscrits aux articles 766/734-60/38 (Lot 1 - Plantation de nouveaux arbres dans les parcs : 9.297,52 € hors TVA ou 11.250,00 €, 21% TVA comprise) et 421/734-60/30 (Lot 2 - Remplacement des arbres morts le long de la voirie : 41.322,31 € hors TVA ou 50.000,00 €, 21% TVA comprise) du service extraordinaire du budget de l’exercice 2023 et financé par un emprunt;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 18 août 2023 faisant choix de la procédure par procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2023-S-030 - Lot 1: Plantations de nouveaux arbres dans les parcs - Lot 2: Remplacement des arbres morts le long des voiries», pour un montant global estimé à 50.619,83 € hors TVA ou 61.250,00 €, 21% TVA comprise et inscrits aux articles 766/734-60/38 (Lot 1 - Plantation de nouveaux arbres dans les parcs : 9.297,52 € hors TVA ou 11.250,00 €, 21% TVA

comprise) et 421/734-60/30 (Lot 2 - Remplacement des arbres morts le long de la voirie : 41.322,31 € hors TVA ou 50.000,00 €, 21% TVA comprise) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023 et financé par un emprunt.

Overheidsopdrachten - MP-2023-S-030 - Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen in de parken - Perceel 2: Vervanging van de dode bomen langs wegen - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 140.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat het noodzakelijk is over te gaan tot de aanplanting van nieuwe bomen en de vervanging van dode bomen in de gemeente Vorst;

Overwegende dat de opdracht in percelen is opgedeeld:

** Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen;*

** Perceel 2: Vervanging van de dode bomen;*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 augustus 2023 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2023-S-030 – Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen in de parken - Perceel 2: Vervanging van de dode bomen langs wegen", voor een totaalbedrag geraamd op 50.619,83 € excl. btw of 61.250,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikelen 766/734-60/38 (Perceel 1 - Aanplanting van nieuwe bomen in de parken: 9.297,52 € excl. btw of 11.250,00 €, 21% btw inbegrepen) en 421/734-60/30 (Perceel 2 - Vervanging van de dode bomen langs wegen: 41.322,31 € excl. btw of 50.000,00 €, 21% btw inbegrepen) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2023 en gefinancierd door een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 augustus 2023 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2023-S-030 - Perceel 1: Aanplanting van nieuwe bomen in de parken - Perceel 2: Vervanging van de dode bomen langs wegen", voor een totaalbedrag geraamd op 50.619,83 € excl. btw of 61.250,00 €, 21% btw inbegrepen en ingeschreven op artikelen 766/734-60/38 (Perceel 1 - Aanplanting van nieuwe bomen in de parken: 9.297,52 € excl. btw of 11.250,00 €, 21% btw inbegrepen) en 421/734-60/30 (Perceel 2 - Vervanging van de dode bomen langs wegen: 41.322,31 € excl. btw of 50.000,00 €, 21% btw inbegrepen) van de buitengewone dienst van de

Subsides - Subsidies

50 **Travaux - Subside – Avenant 02 – Prolongation couverture – Convention de mise à disposition d’une subvention de la Région de Bruxelles-Capitale de 432.115,00 € pour l’organisation et l’exécution de petits travaux d’infrastructures dans le cadre du projet d’investissement pour l’amélioration de la sécurité routière en voiries communales en 2020.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil du 15 septembre 2020 approuvant la convention de 2020 de mise à disposition d’une subvention de la Région de Bruxelles-Capitale de 432.115,00 € pour l’organisation et l’exécution de petits travaux d’infrastructures dans le cadre du projet d’investissement pour l’amélioration de la sécurité routière en voiries communales en 2020 ;

Vu la décision du conseil du 20 septembre 2022 approuvant l’avenant 01 à la convention du 13 octobre 2020 ayant pour objectif d’adapter les articles concernés par la modification du calendrier du projet, à savoir la période couverte par la subvention ainsi que la date limite de remise du dossier de justificatifs comptables sans en modifier le montant global ;

Considérant qu’il est nécessaire de prolonger à nouveaux ces délais ;

Considérant l’avenant 02 annexé à la présente délibération ;

Considérant qu’il y a lieu d’approuver l’avenant 02 joint au dossier ;

DECIDE :

D’approuver l’avenant 02 à la Convention de 2020 entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune de Forest, ci-annexée ;

De charger la Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de l’avenant.

Subsidie – Bijakte 02 – Verlenging dekking – Overeenkomst van terbeschikkingstelling van een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 432.115,00 € voor de organisatie en uitvoering van kleine infrastructuurwerken in het kader van het investeringsproject voor de verbetering van de verkeersveiligheid op de gemeentewegen in 2020.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Raad van 15 september 2020 tot goedkeuring van de overeenkomst 2020 van terbeschikkingstelling van een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 432.115,00 € voor de organisatie en uitvoering van kleine infrastructuurwerken in het kader van het investeringsproject voor de verbetering van de verkeersveiligheid op de gemeentewegen in 2020;

Gelet op de beslissing van de Raad van 20 september 2022 tot goedkeuring van bijakte 01 bij de overeenkomst van 13 oktober 2020, met als doel de artikelen uit de overeenkomst aan te passen die de datums voor het project betreffen, nl. de periode die de subsidie dekt, en de einddatum voor het indienen van de boekhoudkundige bewijsstukken, zonder het totaalbedrag te wijzigen;

Overwegende dat deze termijnen opnieuw moeten worden verlengd;

Overwegende bijakte 02, die bij deze beraadslaging is gevoegd;

Overwegende dat de bij het dossier gevoegde bijakte 02 goedgekeurd moet worden;

BESLIST:

Bijakte 02 bij de overeenkomst 2020 tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Vorst, als bijlage, goed te keuren;

De Burgemeester of haar afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, te gelasten de gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van de bijakte.

2 annexes / 2 bijlagen

Entretien bâtiments et Energie - Onderhoud gebouwen en Energie

51 Energie – Approbation du projet de rénovation des chaufferies de l'école Arc-en-ciel dans le cadre de la centrale d'achat de l'intercommunale Sibelga pour l'accompagnement des pouvoirs publics locaux et régionaux en vue de promouvoir les mesures d'efficacité énergétique – Article 117 NLC.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment les articles 2, 6° et 47, §2 et §4;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'ordonnance du 19 juillet 2001 relative à l'organisation du marché de l'électricité en Région de Bruxelles-Capitale, notamment l'article 24bis ;

Considérant que l'article 117 de la Nouvelle loi communale stipule que le Conseil règle tout ce qui est d'intérêt communal; il délibère sur tout autre objet qui lui est soumis par l'autorité supérieure ;

Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, pouvoir adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des pouvoirs adjudicateurs ;

Considérant que l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoit qu'un pouvoir adjudicateur recourant à une centrale d'achat est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ; Qu'en vertu de l'article 47, §4, de la loi du 17 juin 2016, un pouvoir adjudicateur bénéficiaire peut, sans appliquer les procédures prévues par la loi du 17 juin 2016, attribuer à une centrale d'achat un marché public de services pour la fourniture d'activités d'achat centralisées ; que ces marchés publics de services peuvent également comprendre la fourniture d'activités d'achat auxiliaires ;

Considérant qu'une telle centrale d'achat a été mise en place par l'intercommunale Sibelga en ce qui

concerne l'accompagnement des pouvoirs publics locaux et régionaux de la Région de Bruxelles-Capitale en vue de promouvoir les mesures d'efficacité énergétique ;

Considérant l'article 9 du règlement général de la centrale d'achat qui stipule que La Centrale est chargée du lancement et de l'attribution des marchés Efficacité Energétique ;

Considérant que le cahier spécial des charges a été publié via la centrale de marchés de Sibelga ;

Considérant la répartition des tâches en matière de suivi d'exécution entre la Centrale et l'administration communale de Forest, cette dernière paiera les factures adressées par l'adjudicataire, après avis de la Centrale ;

Vu la délibération du Conseil communal du 08 mars 2022 d'adhérer à la centrale d'achat de l'intercommunale Sibelga pour l'accompagnement des pouvoirs publics locaux et régionaux en vue de promouvoir les mesures d'efficacité énergétiques ;

Vu la décision du Collège, en date du 18 octobre 2022 relative à l'accord concernant l'attribution du marché de rénovation des chaufferies de l'école Arc-en-ciel via le programme de la centrale d'achat de l'intercommunale Sibelga pour l'accompagnement des pouvoirs publics locaux et régionaux en vue de promouvoir les mesures d'efficacité énergétiques ;

Considérant que Sibelga, en sa qualité de Centrale d'Achat pour l'accompagnement des pouvoirs publics locaux et régionaux en vue de promouvoir les mesures d'efficacité énergétique, a procédé à l'analyse des offres concernant le marché N° **SIB22TW1302 L1 A09 École Arc-en-Ciel** et ayant pour objet le remplacement des installations de production de chaleur de l'école Arc-en-ciel sise Avenue du Globe de la commune de Forest et a retenu l'offre régulière de l'entreprise Sanideal, sise rue Jean Jaures, 51 à 6060 Gilly pour exécuter le marché susmentionné, pour le montant de 218.501,06€ hors TVA, 231.611,12€ TVA comprise hors révision ou 266.352,79€ TVA et révisions comprises ;

Considérant qu'après analyse effectuée sur base des critères et des pondérations définis dans le Cahier spécial des charges de l'Accord-cadre de travaux, la Centrale d'Achat a retenu l'offre régulière de l'entreprise Sanideal sprl, sise Rue Jean-Jaurès 51, à 6060 Charleroi ;

Considérant que le crédit permettant la dépense s'élevant à 450.000,00€ TVAC est inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023;

Considérant qu'en vertu de l'article 117 de la Nouvelle loi communale stipulant que le Conseil règle tout ce qui est d'intérêt communal, il y a lieu de soumettre pour accord la présente attribution faite via le programme de la centrale d'achat de l'intercommunale Sibelga pour l'accompagnement des pouvoirs publics locaux et régionaux en vue de promouvoir les mesures d'efficacité énergétiques au Conseil Communal afin d'engager la dépense y afférente ;

Décide :

1. De marquer son accord concernant l'attribution du marché de rénovation des chaufferies de l'école Arc-en-ciel via le programme de la centrale d'achat de l'intercommunale Sibelga pour l'accompagnement des pouvoirs publics locaux et régionaux en vue de promouvoir les mesures d'efficacité énergétiques à l'entreprise Sanideal, sise rue Jean Jaures, 51 à 6060 Gilly ayant remis l'offre conforme, régulière, économiquement la plus avantageuse, pour le montant de 218.501,06 €. Hors TVA, 231.611,12€ TVA comprise hors révision ou 266.352,79€ TVA et révisions comprises, en vertu de l'article 117 NLC;

2. D'inscrire et d'engager la dépense de 266.352,79€ TVAC à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2023, et de la financer par un emprunt à charge de la commune.

Energie - Goedkeuring van het renovatieproject van de stookinstallatie van school Arc-en-Ciel in het kader van de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga voor de begeleiding van lokale en regionale overheden met het oog op de bevordering van energie-efficiëntiemaatregelen – Artikel 117 NGW.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid de artikelen 2, 6° en 47, §2 en §4;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de ordonnantie van 19 juli 2001 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, in het bijzonder artikel 24bis;

Overwegende dat artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet stipuleert dat de gemeenteraad alles regelt wat van gemeentelijk belang is; hij beraadslaagt over elk ander onderwerp dat de hogere overheid hem voorlegt;

Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 een aankoopcentrale, aanbestedende overheid, in staat stelt opdrachten te plaatsen voor werken, leveringen en diensten bestemd voor aanbestedende overheden;

Overwegende dat artikel 47, §2 van de wet van 17 juni 2016 stipuleert dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale, vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren; Dat krachtens artikel 47, §4 van de wet van 17 juni 2016, een begunstigde aanbestedende overheid, zonder toepassing van de procedures voorzien door de wet van 17 juni 2016, aan een aankoopcentrale een overheidsopdracht voor diensten mag toewijzen voor de levering van gecentraliseerde aankoopactiviteiten; dat deze opdrachten voor diensten eveneens de levering van ondersteunende aankoopactiviteiten mogen omvatten;

Overwegende dat een dergelijke aankoopcentrale werd opgericht door de intercommunale Sibelga voor de begeleiding van de lokale en regionale overheden van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met het oog op de bevordering van energie-efficiëntiemaatregelen;

Overwegende artikel 9 van het algemeen reglement van de aankoopcentrale dat stipuleert dat de aankoopcentrale belast is met de start en de gunning van de opdrachten inzake energie-efficiëntie;

Overwegende dat het bijzonder bestek gepubliceerd werd via de aankoopcentrale van Sibelga;

Overwegende de taakverdeling inzake follow-up van de uitvoering tussen de Centrale en het gemeentebestuur van Vorst, betaalt deze laatste de door de opdrachtnemer opgestelde facturen, na advies van de Centrale;

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 08 maart 2022 om toe te treden tot de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga voor de begeleiding van de lokale en regionale overheden met het oog op de bevordering van energie-efficiëntie maatregelen;

Gelet op de beslissing van het College van 18 oktober 2022 betreffende de gunning van de opdracht voor de renovatie van de stookinstallatie van school Arc-en-ciel via het programma van de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga voor de begeleiding van de lokale en regionale overheden met het oog op de bevordering van energie-efficiëntie maatregelen;

Overwegende dat Sibelga, als aankoopcentrale voor de begeleiding van lokale en regionale overheden met het oog op de bevordering van energie-efficiëntie maatregelen, de analyse verricht heeft van de offertes met betrekking tot opdracht nr. **SIB22TW1302 L1 A09 École Arc-en-Ciel** voor de vervanging van de verwarmingsinstallaties van school Arc-en-Ciel (Globelaan – 1190 Vorst) en de regelmatige en de economisch voordeligste offerte van de firma Sanideal (rue Jean Jaures 51 – 6060 Gilly) heeft geselecteerd om de bovenvermelde opdracht uit te voeren, voor het bedrag van 218.501,06 € excl btw of 231.611,12 € btw inbegrepen, excl. herziening of 266.352,79 € btw en herziening inbegrepen;

Overwegende dat de Aankoopcentrale, na analyse op basis van de criteria en de wegingen die in het bijzonder bestek van de kaderovereenkomst voor werken zijn vastgelegd, de opdracht gegund heeft aan de firma Sanideal sprl (rue Jean-Jaurès 51 – 6060 Gilly);

Overwegende dat het krediet voor de uitgave daarvan 450.000,00 € (btw inbegrepen) bedraagt en ingeschreven is op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van 2023;

Overwegende dat krachtens artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet dat stipuleert dat de Raad alles regelt wat van gemeentelijk belang is, deze gunning die verricht werd via het programma van de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga voor de begeleiding van de lokale en regionale overheden met het oog op de bevordering van energie-efficiëntie maatregelen, voorgelegd moet worden aan de Gemeenteraad om er de overeenkomstige uitgave vast te leggen;

Beslist,

1. Zijn goedkeuring te hechten aan de gunning van de opdracht voor de renovatie van de stookinstallatie van school Arc-en-Ciel via het programma van de aankoopcentrale van de intercommunale Sibelga voor de begeleiding van lokale en regionale overheden met het oog op de bevordering van energie-efficiëntie maatregelen aan de firma Sanideal (rue Jean Jaures 51 – 6060 Gilly) dat de economisch meest voordelige regelmatige conforme offerte heeft ingediend, voor een bedrag van 218.501,06 € excl btw of 231.611,12 € btw inbegrepen excl. herziening of 266.352,79 € btw en herziening inbegrepen, krachtens artikel 117 NGW;
2. De uitgave van 266.352,79 € btw en herziening inbegrepen in te schrijven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van 2023, en deze te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

7 annexes / 7 bijlagen

EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT

Petite Enfance - Kinderopvang

52 **Petite enfance - Marché public – Acquisition et mise en service d’une solution informatique de gestion des crèches publiques francophones - Approbation des conditions, du mode de passation et de l’attribution - Application de l’article 234 §3 et 236 de la nouvelle loi communale - Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l’article 234 §3 relatif aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 20 juillet 2023;

D’approuver la lettre de résiliation destinée à la firme DDI (Développement & Distribution Informatique S.A.), sise Chaussée de Tongres, 295 à 4000 Rocourt-Liège, propriétaire des programmes Bambino et Audit 3000;

D’acter l’accord du Conseil du 6 novembre 2011 sur la convention entre la Commune et l’asbl avec l’asbl GIAL / i-City, sise Boulevard Emile Jacqmain 95, 1000 Bruxelles, en tant que centrale d’achat telle que définies par l’article 2 §4 de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service;

D’accepter l’offre remise ce 25 mai 2023 par la société désigné par l’asbl GIAL / i-City, notamment Chaps Development, sise Avenue des Vallées 7 à 1341 Ottignies-Louvain-la-Neuve, pour l’acquisition du logiciel BeKid incluant la maintenance, comme solution informatique pour la gestion des crèches communales, basé sur le CDC Gial (i-City);

D’engager le montant total de la dépense, s’élevant à **6050 euros TVAC** sur l'article 844/744-98 /19 du budget extraordinaire de l'exercice 2023;

De financer cette dépense par un emprunt;

D’informer le Conseil communal de la présente décision conformément à l’article 234 §3 de la Nouvelle Loi Communale;

DECIDE :

En application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale, de prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 20 juillet 2023 décidant d’approuver l’acquisition et la mise en service d’une solution informatique de gestion des crèches publiques francophones.

Kinderopvang – Overheidsopdracht – Aankoop en indienststelling van een IT-oplossing voor het beheer van de Franstalige openbare kinderdagverblijven – Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en gunning – Toepassing van artikel 234 §3 en 236 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisneming.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 20 juli 2023;

Goedkeuring te verlenen aan de opzeggingsbrief bestemd voor de firma DDI (Développement &

Distribution Informatique nv), gelegen Chaussée de Tongres 295 te 4000 Rocourt-Luik, eigenaar van de programma's Bambino en Audit 3000;

Akte te nemen van het akkoord van de Raad van 6 november 2011 houdende overeenkomst tussen de Gemeente en de vzw GIAL / i-City, gelegen Emile Jacquainlaan 95 in 1000 Brussel, als aankoopcentrale zoals bepaald bij artikel 2 §4 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

De offerte te aanvaarden die op 25 mei 2023 werd ingediend door de door de vzw GIAL / i-City aangewezen firma, meer bepaald Chaps Development, gelegen Avenue des Vallées 7 te 1341 Ottignies-Louvain-la-Neuve, voor de aankoop van de software BeKid, met inbegrip van het onderhoud, als IT-oplossing voor het beheer van de gemeentelijke kinderdagverblijven, op basis van het bestek van Gial (i-City);

Het totaalbedrag van de uitgave, dat **6050 euro incl. btw** bedraagt, vast te leggen op artikel 844/744-98 /19 van de buitengewone begroting van dienstjaar 2023;

Deze uitgave te financieren door een lening;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing, overeenkomstig artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST :

In toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 20 juli 2023, waarbij werd beslist de aankoop en de indienststelling van een IT-oplossing voor het beheer van de Franstalige openbare kinderdagverblijven goed te keuren.

Instruction publique - Openbaar onderwijs

53 Instruction publique – Projet concernant la démocratie scolaire et les activités citoyennes - Convention avec l'asbl Les ambassadeurs d'expression citoyenne – Approbation.

LE CONSEIL,

Vu l'appel à projet de la Communauté française (circulaire 8676) concernant la démocratie scolaire et les activités citoyennes des ambassadeurs d'expression citoyenne, qui propose de soutenir et valoriser les initiatives d'éducation à la citoyenneté pour l'année scolaire 2022-2023 dans les écoles, pour un montant maximum de 5000 euros par projet ;

Vu les axes prioritaires identifiés par l'appel à projet : encourager l'expression des élèves et renforcer la démocratie scolaire dès le plus jeune âge afin de faire des élèves des citoyens à part entière ;

Considérant qu'il y a lieu de promouvoir les actions citoyennes au sein des écoles communales forestoises ;

Considérant que la Communauté française a octroyé un montant de 6980 euros à la Commune de Forest pour réaliser ce projet dans l'école Kaléidoscope et l'école Les Sept Bonniers ;

Considérant l'importance de la poursuite du travail entamé et le fait que les équipes ont développé une

méthodologie particulière et singulière les années précédentes avec l'asbl Les ambassadeurs d'expression citoyenne, située en son siège 18 rue Joseph II à 1000 Bruxelles, représenté par Monsieur Bruno Derbaix, directeur ;

Vu la décision collégiale du 13 juillet 2023 de désigner l'asbl Les ambassadeurs d'expression citoyenne en tant que prestataire unique pour concrétiser ce projet ;

Considérant que deux conventions sont à conclure entre la Commune de Forest et l'asbl Les ambassadeurs d'expression citoyenne et, situé en son siège, située 18 rue Joseph II à 1000 Bruxelles, représenté par Monsieur Bruno Derbaix, directeur

DECIDE :

D'acter l'octroi d'un subside de 6980 euros par la Communauté française pour réaliser à l'école Kaléidoscope et à l'école Les Sept Bonniers un projet autour la démocratie scolaire et les activités citoyennes durant l'année scolaire 2022-2023 ;

D'acter la désignation par le Collège du 22 juin 2023 du prestataire unique l'asbl Les ambassadeurs d'expression citoyenne, situé en son siège 18 rue Joseph II à 1000 Bruxelles, représenté par Monsieur Bruno Derbaix, directeur, pour un montant équivalent au subside ;

De marquer son accord sur les conventions annexées entre la Commune de Forest et l'asbl Les ambassadeurs d'expression citoyenne, située en son siège, située 18 rue Joseph II à 1000 Bruxelles, pour ce qui concerne la concrétisation de ce projet.

Openbaar onderwijs - Project rond democratie op school en burgerinspraak - Overeenkomst met vzw Les ambassadeurs d'expression citoyenne - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de projectoproep van de Franse Gemeenschap (zie omzendbrief 8676) betreffende democratie in de scholen en burgerinspraak, om tijdens het schooljaar 2022-2023 initiatieven op het gebied van burgerschapseducatie in scholen te ondersteunen en te versterken, voor een maximumbedrag van 5.000 euro per project;

Gelet op de door de projectoproep geïdentificeerde prioritaire pijlers: leerlingen aanmoedigen zich uit te drukken en vanaf jonge leeftijd de democratie in de scholen versterken om van de leerlingen volwaardige burgers te maken;

Overwegende dat het belangrijk is om binnen de Vorstse gemeentescholen activiteiten rond deze thema's te stimuleren;

Overwegende dat de Franse Gemeenschap een bedrag van 6.980 euro heeft toegekend om in de scholen Kaléidoscope en Les Sept Bonniers dit project te realiseren;

Overwegende dat het belangrijk is om het reeds begonnen werk voort te zetten en dat de teams de voorbije jaren een bijzondere methodologie hebben ontwikkeld met de vzw Les Ambassadeurs d'expression citoyenne, met zetel Jozef II-straat 18 te 1000 Brussel, vertegenwoordigd door de heer Bruno Derbaix, directeur;

Gelet op de collegebeslissing van 13 juli 2023 om de vzw Les ambassadeurs d'expression citoyenne aan te duiden als unieke leverancier voor de realisatie van dit project;

Overwegende dat er twee samenwerkingsovereenkomsten moeten worden afgesloten tussen de

Gemeente Vorst en de vzw Les Ambassadeurs d'expression citoyenne, met zetel Jozef II-sstraat te 1000 Brussel, vertegenwoordigd door de heer Bruno Derbaix, directeur;

BESLIST,

Akte te nemen van de door de Franse Gemeenschap toegekende subsidie ter waarde van 6.980 euro om in de scholen Kaléidoscope en Les Sept Bonniers tijdens het schooljaar 2022-2023 een project uit te werken rond democratie op school en burgerinspraak;

Akte te nemen van de aanstelling door het College van 22 juni 2023 van de unieke leverancier vzw Les ambassadeurs d'expression citoyenne, met zetel Jozef II-sstraat te 1000 Brussel, vertegenwoordigd door de heer Bruno Derbaix, directeur, voor een bedrag dat overeenstemt met de subsidie;

Akkoord te gaan met de bijgesloten overeenkomsten tussen de Gemeente Vorst en de vzw Les ambassadeurs d'expression citoyenne, met zetel Jozef II-laan te 1000 Brussel, voor de uitvoering van dit project.

2 annexes / 2 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting

- 54 **Logement – Régie Foncière – Marché public – Marché de fourniture et remplacement des compteurs d'énergie dans les logements communaux – Marché public de faible montant – Procédure sur simple facture acceptée (article 92 de la loi du 17 juin 2016) - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l'attribution - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Prise d'information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale en particulier l'article 234 relatif aux compétences du Collège des Bourgmestre et Échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA du marché n'atteint pas le seuil de 30.000,00 €) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment les articles 4 §3, 6, 7 et 124 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, al. 2 ;

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-capitale du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003 relatif à la gestion financière des régies communales ;

Vu l'arrêté ministériel du 6 février 2004 portant exécution des articles 5 et 38 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003 relatif à la gestion financière des régies communales ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 30 décembre 2021 de choisir la procédure par facture acceptée comme mode de passation du Marché de fourniture et remplacement des compteurs d'énergie dans les logements communaux, conformément à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, d'attribuer le marché à la firme Techem Caloribel, rue de Koninck 40, bte 1-3 à 1080 Bruxelles, ayant remis l'offre économiquement la plus avantageuse d'un montant de 11.281,87 € (onze mille deux cent quatre-vingt-et-un euros et quatre-vingt-sept cents) TVAC et d'imputer cette dépense à l'article budgétaire 234-01 du budget patrimonial 2021 de la Régie foncière de Forest ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 22 juin 2023 de revoir sa décision du 30 décembre 2021 attribuant le marché de fourniture et de remplacement des compteurs d'énergie dans les logements communaux à la société Techem Caloribel, rue de Koninck 40, bte 1-3 à 1080 Bruxelles pour un montant de de 11.281,87 € (onze mille deux cent quatre-vingt-et-un euros et quatre-vingt-sept cents) TVAC et d'imputer la dépense à l'article budgétaire 234-01 du budget patrimonial 2021 de la Régie foncière et de la financer par le subside « Rétrocession des amendes sur les logements inoccupés 2021 perçues des autorités supérieures » en lieu et place d'un financement par emprunt ;

Vu la décision du 22 juin 2023 de revoir la décision du 22 décembre 2022 d'approuver l'avenant 1 au marché « Marché de fournitures et remplacement des compteurs d'énergies dans les logements communaux » pour un montant total de 4.416,80 € TVAC (soit 3.650,25 € HTVA, TVA 21%) et d'imputer la dépense de 4.416,80 € TVAC (quatre mille quatre cents seize euros et quatre-vingt centimes) à l'article budgétaire 234-01 du budget patrimonial de la Régie foncière et de la financer par le subside « Rétrocession des amendes sur les logements inoccupés perçue des autorités supérieures » en lieu et place d'un financement par emprunt;

DECIDE :

De prendre connaissance des décisions suivantes du Collège des Bourgmestre et Échevins :

1. décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 22 décembre 2022 d'approuver l'avenant 1 au marché « Marché de fournitures et remplacement des compteurs d'énergies dans les logements communaux » pour un montant total de 4.416,80 € TVAC (soit 3.650,25 € HTVA, TVA 21%) ;

2. décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 22 juin 2023 de revoir les décisions:

- du 30 décembre 2021,

- du 22 décembre 2022,

et imputant ces dépenses à l'article budgétaire 234-01 du budget patrimonial de la Régie foncière et de la financer par le subside « Rétrocession des amendes sur les logements inoccupés perçues par les autorités supérieures » en lieu et place d'un financement par emprunt.

Huisvesting – Grondregie – Overheidsopdracht – Opdracht voor levering en vervanging van energiemeters in gemeentewoningen – Overheidsopdracht van beperkte waarde – Procedure via aanvaarde factuur (art. 92 wet 17 juni 2016) – Goedkeuring van de lastvoorwaarden, de gunningswijze, de te raadplegen firma's en de gunning – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisneming.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 betreffende de bevoegdheden van het

college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (de raming excl. btw van de opdracht is lager dan de drempel van 30.000 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 4 §3, 6, 7 en 124;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, 2e lid;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003 betreffende het financieel beheer van de gemeentebedrijven;

Gelet op het ministerieel besluit van 6 februari 2004 tot uitvoering van de art. 5 en 38 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003 betreffende het financieel beheer van de gemeentebedrijven;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 december 2021 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur als gunningswijze voor de opdracht voor levering en vervanging van energiemeters in gemeentewoningen, overeenkomstig artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, de opdracht te gunnen aan de firma Techem Caloribel, De Koninckstraat 40, bus 1-3 te 1080 Brussel, die de economisch voordeligste offerte heeft ingediend voor een bedrag van 11.281,87 € btw inbegrepen (elfduizend tweehonderd eenentachtig euro en zevenentachtig cent) en deze uitgave in te schrijven op begrotingsartikel 234-01 van de patrimoniale begroting 2021 van de Grondregie van Vorst;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juni 2023 tot herziening van zijn beslissing van 30 december 2021 tot gunning van de opdracht voor levering en vervanging van energiemeters in gemeentewoningen aan de firma Techem Caloribel, De Koninckstraat 40, bus 1-3 te 1080 Brussel, voor een bedrag van 11.281,87 € btw inbegrepen (elfduizend tweehonderd eenentachtig euro en zevenentachtig cent) en de uitgave in te schrijven op begrotingsartikel 234-01 van de patrimoniale begroting 2021 van de Grondregie van Vorst en deze te financieren door middel van de subsidie “Teruggave van boetes op leegstaande woningen 2021 geïnd via de hogere overheden” in plaats van een lening;

Gelet op de beslissing van 22 juni 2023 tot herziening van de beslissing van 22 december 2022 tot goedkeuring van de opdracht voor levering en vervanging van energiemeters in gemeentewoningen voor een totaalbedrag van 4.416,80 €, 21% btw inbegrepen (3.650,25 € excl. btw) en de uitgave van 4.416,80 € (vierduizend vierhonderd zestien euro en tachtig cent) in te schrijven op begrotingsartikel 234-01 van de patrimoniale begroting van de Grondregie van Vorst en deze te financieren door middel van de subsidie “Teruggave van boetes op leegstaande woningen geïnd via de hogere overheden” in plaats van een lening;

BESLIST,

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

1. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 december 2022 tot goedkeuring van het aanhangsel 1 bij de opdracht “Levering en vervanging van energiemeters in gemeentewoningen” voor een totaalbedrag van 4.416,80 €, 21% btw inbegrepen (3.650,25 € excl. btw);

2. beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juni 2023 tot herziening van de besluiten:

- van 30 december 2021,

- van 22 december 2022,

en de uitgave in te schrijven op begrotingsartikel 234-01 van de patrimoniale begroting van de Grondregie van Vorst en deze te financieren door middel van de subsidie “Teruggave van boetes op leegstaande woningen geïnd via de hogere overheden” in plaats van een lening.

2 annexes / 2 bijlagen

55 **Logement – Régie foncière - Marchés de services – Mission d’auteur de projet relative à la : « rue du Canada 55-57 : Rénovation lourde d'un immeuble inoccupé et division en appartements » - Approbation des conditions et de la procédure de passation - 2023-S-003.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234§1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et ses modifications ultérieures ;

Vu le décret et l’ordonnance du 16 mai 2019 de la Région de Bruxelles Capitale, de la Commission Communautaire Commune et de la Commission Communautaire Française concernant la publicité des administrations des institutions bruxelloises ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 41, §1, 1° (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 215.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Conseil communal du 15 décembre 2020 adoptant les statuts de la Régie foncière de Forest, régie communale ordinaire ;

Vu la décision du Conseil communal du 18 avril 2023 approuvant le budget 2023 de la Régie Foncière de Forest, régie communale ordinaire ;

Vu la décision du Conseil communal du 21 décembre 2021 :

- D’acquérir pour cause d’utilité publique, l’immeuble sis à Forest, Rue du Canada 55-57, en

vue de le rénover pour y réaliser 4 logements moyens ;

- D'approuver le montant de l'acquisition s'élevant à € 475.000,00, augmenté des frais d'acquisition estimés à € 5.000,00, soit un total de € 480.000,00, à inscrire à l'article 922/722-60/39 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2021 ;
- De financer 95% de cette dépense (€ 432.250,00) par un subside et le solde de 5% (€ 47.750,00) par un emprunt ;
- De déposer un dossier de demande de subvention via le subside Régional de Politique de la Ville axe 1 afin de financer la dépense à concurrence :
 - De 95% du montant de l'estimation effectué par le Comité d'Acquisition d'immeuble de la Région de Bruxelles-Capitale, soit € 427.500,00 (= € 450.000,00 X 95%), par un subside, et le solde de 5%, soit € 47.500,00 (= € 450.000,00 X 5%), par emprunt ;
 - De 95% des frais inhérents à cette acquisition, soit € 4.750,00, par un subside, et le solde de 5%, soit € 250,00, par un emprunt ;
 - De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Échevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale ou de son délégué, aux fins de signer valablement l'acte notarié pour la Commune de Forest ;
 - De désigner Jean Martroye de Joly, Notaire à Forest, avenue Van Volxem 14, afin qu'il assiste la commune à la rédaction et à la signature de l'acte authentique nécessaire à cette acquisition.

Vu la décision du Gouvernement de Bruxelles Région-Capitale, lors de la séance du 29 juin 2023, d'accorder un subside Politique de la Ville axe 1 (visa : 2310203572) pour un montant total de € 1.309.218,77 pour la réalisation du projet de rénovation du bâtiment sis rue du Canada 55-57 ;

Considérant que le projet bénéficie du subside PdV axe 1, ceci ne permet plus la création de logements moyens mais des logements assimilés au social ;

Vu le cahier des charges N° 2023-S-003 ayant pour objet la mission d'auteur de projet relative à la : « rue du Canada 55-57 : Rénovation lourde d'un immeuble inoccupé et division en appartements » établi par la Régie Foncière ;

Considérant que le présent marché porte sur une mission complète d'auteur de projet, chargé des études et du contrôle des travaux pour la transformation du bien visé en plusieurs appartements ;

Considérant que l'évaluation des soumissions sera encadrée par des services communaux apportant rigueur et professionnalisme, transparence et égalité au traitement des offres ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publication préalable ;

Considérant que le présent marché est un marché forfaitaire dont les honoraires sont fixés à 12% HTVA du montant des travaux HTVA lors de la remise de l'offre ;

Considérant que les quatre soumissionnaires les mieux cotés, hormis le soumissionnaire qui remporte le marché, pour autant que leurs offres soient régulières, conformes et ayant atteint un résultat égal ou supérieur à 50% des points au regard des critères d'attribution, se verront proposer une indemnité forfaitaire de € 2.000,00 et que, s'agissant d'une indemnité, le régime TVA n'est pas d'application ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 181.818,18 hors TVA ou € 220.000,00, 21% TVA comprise ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article budgétaire 240-01 du budget

patrimonial de la Régie foncière, intitulé “Plans et études” ;

Considérant que la dépense sera financée par les charges urbanistiques du permis d’urbanisme (réf : PU25817) et par le subsidie Politique de la Ville Axe 1 (visa : 2310203572) ;

DECIDE:

Art 1 : D'approuver le cahier des charges N° 2023-S-003 et le montant estimé du marché ayant pour objet la mission d’auteur de projet relative à la : « rue du Canada 55-57 : Rénovation lourde d'un immeuble inoccupé et division en appartements », établis par la Régie Foncière. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à € 181.818,18 hors TVA ou € 220.000,00, 21% TVA comprise.

Art 2 : D’octroyer aux quatre soumissionnaires les mieux côtés, hormis le soumissionnaire qui remporte le marché, pour autant que leurs offres soient régulières, conformes et ayant atteint un résultat égal ou supérieur à 50% des points au regard des critères d’attribution, se verront une indemnité forfaitaire de € 2.000,00 et que, s’agissant d’une indemnité, le régime TVA n’est pas d’application ;

Art 3 : De passer le marché par la procédure négociée directe avec publication préalable.

Art 4 : De compléter, d'approuver et d'envoyer l'avis de marché au niveau national.

Art 5 : De transmettre cette délibération à l’autorité de tutelle en vue de l’exercice de la tutelle générale.

Art 6 : De financer cette dépense par les ressources inscrites à l’article budgétaire 240-01 du budget patrimonial de la Régie foncière, provenant les charges urbanistiques du permis d’urbanisme (réf : PU25817) et par le subsidie Politique de la Ville Axe 1 (visa : 2310203572).

Huisvesting - Grondregie - Overheidsopdracht voor diensten - Opdracht van projectontwerper betreffende “Canadastraat 55-57: Grondige renovatie van een leegstaand gebouw en opdeling in appartementen” - Goedkeuring van de voorwaarden en de gunningswijze - 2023-S-003.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §1 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet en de ordonnantie van 16 mei 2019 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie en de Franse Gemeenschapscommissie betreffende de openbaarheid van bestuur bij de Brusselse instellingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41 §1 1° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 215.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels

van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 15 december 2020 waarin de statuten van de Grondregie van Vorst, gewoon gemeentebedrijf, werden aangenomen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 18 april 2023 waarin de begroting 2023 van de Grondregie van Vorst, gewoon gemeentebedrijf, werd aangenomen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 21 december 2021:

- Het goed gelegen Canadastraat 55-57 te Vorst aan te kopen ten algemene nutte, met het oog op de renovatie teneinde er 4 middenklassewoningen tot stand te brengen;
- Goedkeuring te verlenen aan het aankoopbedrag van 475.000,00 €, vermeerderd met de aankoopkosten die worden geraamd op 5.000,00 €, zijnde een totaal van 480.000,00 €, in te schrijven op artikel 922/722-60/39 van de buitengewone dienst van de begroting van dienstjaar 2021;
- 95% van deze uitgave (432.250,00 €) te financieren door een subsidie en het saldo van 5% (47.750,00 €) door een lening;
- Een subsidieaanvraagdossier in te dienen via de gewestelijke subsidie voor het stadsbeleid - pijler 1 voor de financiering van de uitgave ten belope van:
 - 95% van het bedrag van de raming door het comité Onroerend Goed van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, zijnde € 427.500,00 (= € 450.000,00 x 95%), door een subsidie, en het saldo van 5%, zijnde € 47.500,00 (= € 450.000,00 x 5%), door een lening;
 - 95% van de aankoopkosten, zijnde € 4.750,00 €, door een subsidie, en de resterende 5%, zijnde € 250,00, door een lening;
- Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of diens afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of diens afgevaardigde, machtiging te verlenen om de notariële akte geldig te ondertekenen voor de Gemeente Vorst;
- Jean Martroye de Joly, Notaris te Vorst, Van Volxemlaan 14, aan te stellen om de gemeente bij te staan bij de opstelling en ondertekening van de authentieke akte voor deze aankoop.

Gelet op de beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, in haar vergadering van 29 juni 2023, om een subsidie as 1 van het Grootstedenbeleid toe te kennen (visum: 2310203572) voor een totaalbedrag van 1.309.218,77 € voor de renovatie van het gebouw gelegen Canadastraat 55-57;

Aangezien het project in aanmerking komt voor de subsidie van as 1 van het Stadsbeleid, is het niet langer mogelijk om middenklassewoningen te creëren, maar wel woningen die gelijkgesteld zijn aan sociale woningen;

Gelet op het bestek nr 2023-S-003 met als voorwerp de opdracht van projectontwerper betreffende “Canadastraat 55-57: Grondige renovatie van een leegstaand gebouw en opdeling in appartementen” opgesteld door de Grondregie;

Overwegende dat de huidige opdracht betrekking heeft op een volledige opdracht van projectontwerper, belast met de studies en het toezicht op de werken voor de verbouwing van het goed in verschillende appartementen;

Overwegende dat de beoordeling van de offertes onder toezicht zal staan van gemeentelijke diensten

die zorgvuldigheid, professionalisme, transparantie en gelijkheid bij de behandeling van de offertes garanderen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat het om een forfaitaire opdracht gaat waarvan de erelonen 12% excl. btw bedragen, van het bedrag van de werken excl. btw op het ogenblik van de indiening van de offerte;

Overwegende dat aan de vier hoogst gerangschikte inschrijvers, met uitzondering van de inschrijver aan wie de opdracht wordt gegund, voor zover hun offertes regelmatig en conform zijn en zij minstens 50% van de punten voor de gunningscriteria hebben behaald, een forfaitaire vergoeding van € 2.000,00 wordt aangeboden en dat, aangezien het om een vergoeding gaat, het btw-stelsel niet van toepassing is;

Overwegende dat deze opdracht geraamd wordt op € 181.818,18 excl. btw of € 220.000,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op begrotingsartikel 240-25 van de patrimoniale begroting van de Grondregie, met als titel “Plannen en studies”;

Overwegende dat de uitgave gefinancierd zal worden met de stedenbouwkundige lasten van de stedenbouwkundige vergunning (ref.: SV25817) en met de subsidie van As 1 van het Stadsbeleid (visum: 2310203572);

BESLIST,

Art. 1: Goedkeuring te verlenen aan het bestek nr 2023-S-003 en het geraamde bedrag van de opdracht met als voorwerp de opdracht van projectontwerper betreffende “Canadastraat 55-57: Grondige renovatie van een leegstaand gebouw en opdeling in appartementen” opgesteld door de Grondregie. De voorwaarden zijn vastgelegd zoals voorzien in het bestek en door de algemene regels voor de uitvoering van overheidsopdrachten. De opdracht wordt geraamd op € 181.818,18 excl. btw of € 220.000,00 incl. 21% btw.

Art. 2: Aan de vier hoogst gerangschikte inschrijvers, met uitzondering van de inschrijver aan wie de opdracht wordt gegund, voor zover hun offertes regelmatig en conform zijn en zij minstens 50% van de punten voor de gunningscriteria hebben behaald, een forfaitaire vergoeding van € 2.000,00 aan te bieden en, aangezien het om een vergoeding gaat, is het btw-stelsel niet van toepassing;

Art. 3: De opdracht te gunnen via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Art. 4: De opdrachtaankondiging aan te vullen, goed te keuren en te versturen op nationaal niveau.

Art. 5: Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

Art. 6: Deze uitgave te financieren met middelen ingeschreven op begrotingsartikel 240-01 van de patrimoniale begroting van de Grondregie, afkomstig uit stedenbouwkundige lasten van de stedenbouwkundige vergunning (ref. SV25817) en met de subsidie van As 1 van het Stadsbeleid (visum: 2310203572).

14 annexes / 14 bijlagen

Propreté publique - Openbare netheid

56 Propreté publique – Placement de caméras temporaires fixes sur le territoire de la commune de Forest – Avis.

LE CONSEIL,

Vu l'article 135 de la Nouvelle loi communale;

Vu la loi "caméra" du 21 mars 2018, modifiant la loi du 21 mars 2007 réglant l'installation de caméras de surveillance;

Vu la loi du 8 décembre 1992 relative à la protection de la vie privée à l'égard des traitements de données à caractère personnel;

Vu la loi du 12 novembre 2009 visant à modifier la loi du 21 mars 2007 réglant l'installation et l'utilisation de caméras de surveillance;

Vu l'arrêté royal du 10 février 2008 définissant la manière de signaler l'existence d'une surveillance par caméra (modifié par l'arrêté royal du 21 août 2009);

Vu l'arrêté royal du 8 mai 2018 relatif aux déclarations d'installation et d'utilisation de caméras de surveillance et au registre d'activités de traitement d'images de caméras de surveillance;

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale;

Vu la loi du 8 décembre 1992 relative à la protection de la vie privée à l'égard des traitements de données à caractère personnel;

Vu la loi du 21 mars 2007 réglant l'installation et l'utilisation de caméras de surveillance et ses arrêtés d'exécution;

Vu la loi du 12 novembre 2009 visant à modifier la loi du 21 mars 2007 réglant l'installation et l'utilisation de caméras de surveillance;

Vu l'avis positif du 08 juin 2018 du chef de corps relativement à l'installation de caméras de surveillance fixes temporaires;

Considérant que la Commune de Forest a fait de la propreté publique une priorité et a mis en place de nombreuses initiatives qui ont permis une amélioration de la propreté de l'espace public;

Considérant que le délai de validité du précédent avis arrive à échéance et qu'il y a donc lieu de le renouveler;

Considérant que le service propreté, qui a notamment pour mission la répression des infractions en matière de propreté, reste démuné face aux nombreux dépôts clandestins commis à toutes heures du jour et de la nuit à différents endroits situés sur le territoire de la Commune et que les caméras constituent un moyen de lutter efficacement contre ce phénomène;

Considérant que le service propreté souhaite placer temporairement ces caméras dans des lieux ouverts de manière à réduire ce type d'incivilités;

Considérant que ces caméras continueront à être placées sur l'ensemble du territoire communal mais qu'elles ne couvriront pas simultanément l'ensemble de la Commune. Considérant qu'en effet, les caméras seront placées tour à tour dans différents quartiers communaux et couvriront donc, de manière périodique, l'un ou l'autre quartier;

Considérant que les incivilités en matière de propreté publique peuvent être constatées sur l'ensemble du territoire de la Commune de Forest d'où la nécessité de pouvoir placer ces caméras de surveillance sur l'ensemble des artères que la Commune compte ;

Considérant que Madame Vinciane Goosse, Cheffe de Corps f.f. de la zone de police Midi-Zuid a donné un avis positif sur le projet;

Que cet avis est annexé à la présente décision;

Considérant qu'en vertu de l'article 5, § 2 de la loi du 21 mars 2018 précitée, la décision d'installer une ou plusieurs caméras dans un lieu ouvert ne peut être prise qu'après l'avis positif du Conseil communal, lui-même rendu après avoir consulté le chef de corps;

Considérant que le présent avis a une durée de validité de 5 ans;

DECIDE:

De rendre un avis positif concernant le placement de caméras fixes temporaires dans les lieux ouverts situés sur le territoire de la commune de Forest, ces caméras étant destinées à couvrir l'ensemble du territoire communal.

Openbare nethheid – Plaatsing van tijdelijke vaste camera's in de gemeente Vorst – Advies.

DE RAAD,

Gelet op artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de 'camerawet' van 21 maart 2018, tot wijziging van de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing van bewakingscamera's;

Gelet op de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens;

Gelet op de wet van 12 november 2009 houdende wijziging van de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's;

Gelet op het koninklijk besluit van 10 februari 2008 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt (gewijzigd door het koninklijk besluit van 21 augustus 2009);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 mei 2018 betreffende de aangiften van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's en betreffende het register van de beeldverwerkingsactiviteiten van bewakingscamera's;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens;

Gelet op de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's en haar uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de wet van 12 november 2009 houdende wijziging van de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's;

Gelet op het gunstige advies van 8 juni 2018 van de korpschef betreffende de plaatsing van tijdelijke vaste bewakingscamera's;

Overwegende dat de gemeente Vorst van openbare netheid een prioriteit heeft gemaakt en heel wat initiatieven heeft opgezet die hebben geleid tot een verbetering van de netheid in de openbare ruimte;

Overwegende dat de geldigheidstermijn van het vorige advies afloopt en dat dit derhalve moet worden hernieuwd;

Overwegende dat de dienst Netheid, die als opdracht onder meer repressie van de overtredingen op het gebied van netheid heeft, machteloos blijft tegenover de talrijke sluikstorten die op alle uren van de dag en de nacht begaan worden op verschillende plaatsen op het grondgebied van de gemeente en dat camera's een doeltreffend middel zijn om dit fenomeen te bestrijden;

Overwegende dat de dienst Netheid deze camera's tijdelijk wenst te plaatsen op openbare plekken om dit soort van onwillevendheden in te dijken;

Overwegende dat deze camera's op het volledige gemeentelijke grondgebied zullen blijven geplaatst worden, maar dat ze niet gelijktijdig de hele gemeente zullen dekken; Overwegende dat deze camera's immers om beurt zullen worden geplaatst in verschillende wijken van de gemeente en dus, op periodieke wijze, de ene of de andere wijk zullen dekken;

Overwegende dat de onwillevendheden inzake openbare netheid vastgesteld kunnen worden over het volledige grondgebied van de gemeente Vorst, van waar de noodzaak om deze bewakingscamera's te kunnen plaatsen over het geheel van de verkeersaders in de gemeente;

Overwegende dat mevrouw Vinciane Goosse, wnd. korpschef van de politiezone Midi-Zuid, een positief advies heeft gegeven over het project;

Dat dit advies bij deze beslissing is gevoegd;

Overwegende dat krachtens artikel 5, § 2 van voornoemde wet van 21 maart 2018 de beslissing om één of meerdere camera's te installeren op een openbare plek pas genomen kan worden na het gunstige advies van de gemeenteraad, dat zelf uitgebracht wordt na raadpleging van de korpschef;

Overwegende dat dit advies 5 jaar geldig blijft;

BESLIST:

Een gunstig advies uit te brengen voor de plaatsing van tijdelijke vaste camera's op openbare plekken gelegen op het grondgebied van de gemeente Vorst; deze camera's zijn bestemd om het volledige gemeentelijke grondgebied te dekken.

1 annexe / 1 bijlage

PRÉVENTION - PREVENTIE

Général - Algemeen

57 **Prévention - SEMJA - Convention Fédération Wallonie Bruxelles - Plan global du service d'accompagnement des mesures judiciaires - conventionnement 2022.**

LE CONSEIL,

Vu la demande de renouvellement d'agrément par les maisons de justice en date du 01/11/2022 des services SEMJA dans les 19 communes bruxelloises ;

Vu la demande de signature de la convention du plan global du service d'accompagnement des mesures judiciaires de la Fédération Wallonie Bruxelles (exclusivement en langue française), par le conseil communal du 19 septembre 2023 ;

Considérant ce renouvellement d'agrément, par le biais de la signature d'une nouvelle convention pour 2022 ;

Considérant la délibération du collège du 22 décembre 2022 renouvelant l'agrément du SEMJA de Forest;

DECIDE :

D'approuver la convention proposée par la Fédération Wallonie Bruxelles et de signer celle-ci en date du 19 septembre 2023.

Preventie - SEMJA - Akkoord met de Federatie Wallonië-Brussel - Globaal plan voor de ondersteuningsdienst gerechtelijke maatregelen - Akkoord 2022.

DE RAAD,

Gelet op de aanvraag tot hernieuwing van de erkenning door de justitiehuisen d.d. 01/11/2022 van de diensten Omkadering Alternatieve Gerechtelijke Maatregelen (DOAGM - SEMJA) in de 19 Brusselse gemeenten;

Gelet op het verzoek tot ondertekening van de overeenkomst over het globaal plan SEMJA van de Federatie Wallonië-Brussel (uitsluitend in het Frans), door de gemeenteraad op 19 september 2023;

Gelet op deze hernieuwing van de erkenning, door de ondertekening van een nieuwe overeenkomst voor 2022;

Gelet op de beraadslaging van het College van 22 december 2022 tot hernieuwing van de erkenning van de dienst SEMJA van Vorst;

BESLIST,

De door de Federatie Wallonië-Brussel voorgestelde overeenkomst goed te keuren en te ondertekenen op 19 september 2023.

1 annexe / 1 bijlage

Empreinte scolaire, DAS - Schoolafdruk, PSV

58 **Prévention – L’empreinte scolaire – Convention de partenariat dans le cadre de l’organisation de la remédiation scolaire primaire et secondaire 2023-2024 avec l’ASBL Schola ULB –**

Approbation.

LE CONSEIL,

Vu l'importance de proposer la remédiation scolaire aux élèves de la commune de Forest, qui présentent des difficultés de scolarité et/ou présentent des lacunes importantes dans la connaissance de base de la langue française, et ce autour du projet "Ton Avenir" ;

Considérant que le projet "Ton Avenir" a pour objectifs : de proposer la remédiation scolaire et les cours d'immersion en langue française, de développer un réseau de proximité, de soutenir les parents et les jeunes, de co-construire un projet scolaire individualisé, de proposer de la méthodologie organisationnelle, de proposer des actions d'information, de sensibilisation et de modifier la vision étriquée qu'ont les jeunes de leur milieu scolaire en leur faisant réaliser que l'école perçue en tant que lieu exclusif d'apprentissage, est aussi un lieu de "vivre ensemble" ;

Vu la collaboration établie avec Schola ULB qui assurera les étudiants tuteurs ;

Attendu que nous joignons, en annexe les conventions de remédiation scolaire primaire et secondaire à signer par la Commune de Forest et Schola ULB ;

DECIDE :

D'approuver les termes des conventions ci-jointes conclues entre la Commune de Forest et l'ASBL Schola ULB.

Preventie – Schoolafdruk – Samenwerkingsovereenkomst in het kader van de organisatie van de remediërende schoolactiviteiten voor het basis- en middelbaar onderwijs met de vzw Schola ULB – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het belang om schoolremediëring aan te bieden aan de leerlingen van de gemeente Vorst die studiemoeilijkheden en/of aanzienlijke lacunes in de basiskennis van de Franse taal vertonen, en dit rond het project "Jouw toekomst";

Overwegende dat het project "Jouw toekomst" de volgende doelstellingen heeft: aanbieden van schoolremediëring en van taalimmersionlessen Frans, ontwikkelen van een buurtscholennetwerk, ondersteunen van de ouders en van de jongeren, mee opbouwen van een geïndividualiseerd schoolproject, aanbieden van organisatorische methodologie, aanbieden van informatie- en sensibiliseringsacties en wijzigen van het benepen beeld dat de jongeren van hun schoolomgeving hebben door hen te laten beseffen dat de school, die zij enkel als een leerplek zien, ook een plaats is waar wordt "samengeleefd";

Gelet op de samenwerking met Schola ULB, die instaat voor de studenten-mentoren;

Overwegende dat wij de overeenkomsten voor schoolremediëring voor het basis- en middelbaar onderwijs, die door de gemeente Vorst en Schola ULB moeten worden ondertekend, als bijlage toevoegen;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de voorwaarden van de bijgevoegde overeenkomsten gesloten tussen de gemeente Vorst en de vzw Schola ULB.

4 annexes / 4 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Propreté publique - Openbare netheid

- 59 **Bien-être animal – Projet de convention – Subvention dans les frais de stérilisation des chats domestiques, achat de matériel pour la capture et le nourrissage des chats errants, événements autour du bien-être animal, éducation canine et sensibilisation à l'interdiction de nourrir les pigeons.**

LE CONSEIL,

Considérant que dans le cadre de l'obtention ou du maintien du label « Commune amie des animaux », Bruxelles-Environnement octroie des subventions pour la réalisation d'un ou plusieurs critères à concurrence de 11.000 € ;

Considérant que l'octroi d'une prime à la stérilisation des chats domestiques, l'organisation d'événement autour du bien-être animal, l'achat de matériel pour la capture et le nourrissage des chats errants, l'éducation canine et la sensibilisation à l'interdiction de nourrir les pigeons, rentrent dans les critères et peuvent donc être subsidiés ;

Considérant que le service Bien-être animal a introduit une demande de subvention auprès de Bruxelles-Environnement pour ces critères ;

Considérant que Bruxelles-Environnement a confirmé que le dossier de demande était complet ;

Vu le Projet de convention en annexe ;

Considérant que la période effective à subsidier prend cours le 15/05/2023 et se termine le 30/04/2024 ;

DECIDE :

D'approuver la convention ci-annexée, relative à la subvention afin de financer l'intervention dans les frais de stérilisation des chats domestiques, l'achat de matériel pour la capture et le nourrissage des chats errants, l'organisation d'événements autour du bien-être animal, éducation canine et sensibilisation à l'interdiction de nourrir les pigeons.

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par la Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son remplaçant, aux fins de signer valablement, pour la Commune de Forest, ladite convention.

Dierenwelzijn – Ontwerp van overeenkomst – Subsidie ter financiering van de tegemoetkoming in de kosten van de sterilisatie van huiskatten, aankoop van materiaal voor het vangen en het voederen van zwerfkatten, evenementen rond dierenwelzijn, hondentraining en sensibilisering voor het verbod op het voederen van duiven.

DE RAAD,

Overwegende dat Leefmilieu Brussel in het kader van het verkrijgen of behouden van het label “Diervriendelijke gemeente” subsidies toekent voor het behalen van een of meer criteria, ten belope van 11.000 euro;

Overwegende dat de toekenning van een premie voor de sterilisatie van huiskatten, de organisatie van evenementen rond dierenwelzijn, de aankoop van materiaal om zwervkatten te vangen en te voederen, hondentraining en sensibilisering voor het verbod op het voederen van duiven deel uitmaakt van de criteria en dus kan worden gesubsidieerd;

Overwegende dat de dienst Dierenwelzijn voor deze criteria een subsidieaanvraag heeft ingediend bij Leefmilieu Brussel;

Overwegende dat Leefmilieu Brussel heeft bevestigd dat het aanvraagdossier volledig was;

Gelet op het bijgevoegde ontwerp van overeenkomst;

Overwegende dat de daadwerkelijk te subsidiëren periode aanvangt op 15/05/2023 en eindigt op 30/04/2024;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de bijgevoegde overeenkomst met betrekking tot de subsidie ter financiering van de tegemoetkoming in de kosten van de sterilisatie van huiskatten, aankoop van materiaal voor het vangen en het voederen van zwervkatten, evenementen rond dierenwelzijn, hondentraining en sensibilisering voor het verbod op het voederen van duiven;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of haar afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar vervanger, machtiging te verlenen om de voornoemde overeenkomst geldig te ondertekenen voor de Gemeente Vorst.

1 annexe / 1 bijlage

EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT

Bibliothèque NL - Bibliotheek NL

60 Bibliothèque néerlandophone - Boekstart - Accord de collaboration entre la Commune de Forest et vzw Iedereen Leest 2023-2027 - Approbation.

LE CONSEIL,

Vu le décret du 6 juillet 2012 de la Communauté flamande relatif à une politique culturelle locale et l'arrêté du Gouvernement flamand du 26 octobre 2012 portant exécution du décret du 6 juillet 2012 susmentionné ;

Vu la décision positive du Conseil communal du 12 novembre 2019 concernant l'entrée de la commune de Forest dans le décret sur la politique culturelle locale et l'approbation du plan communal de politique culturelle locale pour la période 2020-2025 ;

Considérant que le plan de politique culturelle s'engage à atteindre tous les néerlandophones et toutes les personnes intéressées par le néerlandais à Forest ;

Considérant qu'Iedereen Leest vzw, Frankrijklei 130/4, 2000 Anvers a été désigné par le gouvernement flamand pour lancer et coordonner des programmes et des campagnes de promotion de la lecture et, en collaboration avec des partenaires (supra)locaux tels que les bibliothèques

communaux néerlandophones, pour construire une culture de la lecture forte en Flandre et à Bruxelles ;

Considérant que Boekstart est un projet et une campagne publique de du vzw Iedereen Leest susmentionnée et qu'il vise à familiariser les parents et les jeunes enfants avec des livres par le biais de paquets de livres pour les bébés et les enfants jusqu'à 2,5 ans, en démontrant l'importance de la lecture à haute voix ;

Considérant la demande du vzw Iedereen Leest de conclure un accord de collaboration (en annexe) pour réaliser Boekstart durant la période 2023-2027, par la coordination d'un réseau de partenaires autour de ce projet et par l'achat des paquets de livres pour les jeunes ;

Considérant qu'il est opportun que la bibliothèque communale néerlandophone participe à cette campagne qui permet de distribuer des livres aux enfants jusque 2,5 ans dans la bibliothèque et dans les crèches néerlandophones forestoises suivantes : Mallemuis (Avenue Van Volxem 85), Stijntje (Avenue Saint-Augustin 10A), Babilou (Avenue de la IIIème Armée britannique 50), De Rockertjes (Avenue Victor Rousseau 171/1) ;

Considérant que depuis le 1^{er} janvier 2018 les livres conseillés dans le cadre de cette campagne, sont proposés pour un prix qui correspond à 50% régulier ;

Considérant que l'accord de collaboration correspond à un engagement de maximum 450 euros (frais et TVA inclus) par an, et que les moyens seront à prévoir sur l'article 7672/123-16/53 du budget ordinaire des années concernées ;

Considérant que l'accord de collaboration prévoit une réserve par rapport à l'approbation du budget communal pour les années concernées

DECIDE:

D'approuver l'accord de collaboration (en annexe) entre la Commune de Forest et vzw Iedereen leest, Frankrijklei 130/ 4, 2000 Anvers pour le projet Boekstart pour les années 2023 jusque 2027, sous réserve de l'approbation du budget communal pour les années concernées.

Nederlandstalige bibliotheek – Boekstart – Samenwerkingsakkoord Gemeente Vorst en vzw Iedereen Leest 2023-2027 - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het Decreet van de Vlaamse Gemeenschap van 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid en het daarop aansluitende Uitvoeringsbesluit van de Vlaamse Regering van 26 oktober 2012;

Gelet op de positieve beslissing van de Gemeenteraad van 12 november 2019 betreffende de instap van de gemeente Vorst in het Decreet Lokaal Cultuurbeleid en de goedkeuring van het gemeentelijke Lokale Cultuurbeleidsplan voor de periode 2020-2025;

Overwegende dat het Cultuurbeleidsplan zich ertoe verbindt alle Nederlandstaligen en Nederlandsgeïnteresseerden in Vorst te bereiken;

Overwegende dat Iedereen Leest vzw, Frankrijklei 130/bus 4, 2000 Antwerpen is aangesteld door de Vlaamse Gemeenschap om leesbevorderingsprogramma's en -campagnes te initiëren en coördineren, en samen met (boven)lokale partners zoals de gemeentelijke Nederlandstalige bibliotheken een sterke en brede leescultuur dient uit te bouwen in Vlaanderen en Brussel;

Overwegende dat Boekstart een project en publiekscampagne is van bovenvermelde Iedereen

Leest vzw en tot doel heeft ouders en jonge kinderen in contact te brengen met boeken door middel van boekenpakketten voor baby's en peuters tot en met 2,5 jaar en hierbij het belang van voorlezen wil aantonen;

Overwegende dat iedereen Leest vzw een samenwerkingsakkoord met engagementverklaring vanuit de gemeente Vorst vraagt om het leesproject Boekstart uit te voeren tijdens de periode 2023-2027 en dit door een netwerk aan lokale partners rond Boekstart aan te sturen enerzijds en het aankopen van de nodige peuterpakketten anderzijds;

Overwegende dat het opportuun is dat de gemeentelijke Nederlandstalige bibliotheek deelneemt aan deze campagne waarbij babyboekenpakketten, peuterboekenpakketten en peuterbonnen worden uitgedeeld aan kinderen tot en met 2,5 jaar oud aan de balie van de gemeentelijke Nederlandstalige bibliotheek en in volgende Nederlandstalige crèches van Vorst: Mallehuis (Van Volxemlaan 85), Stijntje (Sint-Augustinuslaan 10A), Babilou (Brits Tweedelegerlaan 50) en De Rockertjes (Victor Rousseaulaan 171 bus 1);

Overwegende dat sinds 1 januari 2018 de voorgestelde boekenpakketten exclusief in het kader van deze campagne met een korting van 50% tegenover de reguliere prijs worden aangeboden;

Overwegende dat het samenwerkingsakkoord overeenstemt met een engagement van maximum 450 euro (kosten en BTW inclusief) per jaar en dat voor deze uitgave middelen zijn voorzien op artikel 7672/123-16/53 van de gewone dienst van de begroting 2023;

Overwegende dat het samenwerkingsakkoord een mogelijk voorbehoud voorziet met betrekking tot de goedkeuring van de betreffende jaarlijkse gemeentelijke begrotingen

BESLIST:

Akkoord te gaan om het bijgesloten samenwerkingsakkoord tussen de Gemeente Vorst en vzw iedereen Leest vzw, Frankrijklei 130/bus 4 te 2000 Antwerpen voor het project Boekstart voor de periode 2023-2027, onder voorbehoud van goedkeuring van de betreffende jaarlijkse gemeentelijke begrotingen.

1 annexe / 1 bijlage

Culture NL - Cultuur NL

61 Culture néerlandophone - Caravane - Prise en charge et résiliation de l'assurance - Approbation - Prise pour information.

LE CONSEIL,

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 8 juin 2023 ;

D'approuver l'enlèvement de la caravane du service culturel communal néerlandophone du patrimoine de la commune ;

D'approuver le transfert gratuit de la caravane au WIELS, Van Volxemlaan 354 1190 Forest, après que le service culturel communal ait contacté les organisations forestois potentiellement intéressées sur son utilisation et son intérêt pour la reprise de la caravane ;

Donner l'autorisation de mettre fin à l'assurance communale de la caravane auprès d'Ethias ;

DECIDE :

De prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 8 juin 2023 d'approuver le retrait de la caravane du service culturel communal néerlandophone du patrimoine de la commune, de la transférer gratuitement au WIELS (Van Volxemlaan 354 - 1190 Forest) et de

mettre fin à l'assurance communale prévue pour la caravane auprès d'Ethias.

Nederlandstalige cultuur - Caravan - Overname en stopzetting verzekering - Goedkeuring - Kennisneming.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 juni 2023 om:

Toestemming te geven om de caravan van de gemeentelijke Nederlandstalige cultuurdienst te verwijderen uit het patrimonium van de gemeente;

Toestemming te geven om de caravan kosteloos over te laten aan WIELS, Van Volxemlaan 354 1190 Vorst, nadat de gemeentelijke cultuurdienst mogelijk geïnteresseerde organisaties in Vorst bevroegd heeft naar het gebruik en de interesse om de caravan over te nemen;

Toestemming te geven om de gemeentelijke verzekering voor de caravan bij Ethias stop te zetten;

BESLIST,

Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 juni 2023 om goedkeuring te geven om de caravan van de gemeentelijke Nederlandstalige cultuurdienst te verwijderen uit het patrimonium van de gemeente, deze kosteloos over te laten aan WIELS (Van Volxemlaan 354 - 1190 Vorst) en om de gemeentelijke verzekering voor de caravan bij Ethias stop te zetten.

Ecoles - Scholen

62 Enseignement néerlandophone - Brede School - Reconduction convention Brede School - Approbation avenant.

LE CONSEIL,

Vu le subside Brede School octroyées par la Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) à la Commune de Forest pour mettre en place Brede School Vorst durant les années scolaires 2012-2013, 2013-2014 et 2014-2015 et ensuite par une convention pluriannuelle 2015-2020, approuvée par le Conseil dd 22 mars 2016 ;

Considérant que cette convention a été reconduit annuellement pour les années scolaires 2020-2023, jusqu'au 31 août 2023 ;

Considérant que la VGC propose de reconduire la convention pour la période du 1er septembre au 31 décembre 2023 et qu'il convient d'approuver l'avenant annexé à cette fin ;

DÉCIDE :

D'approuver l'avenant Brede School annexé concernant le subside octroyé à la Commune de Forest permettant de continuer Brede School Vorst durant la période du 1er septembre au 31 décembre 2023.

Nederlandstalig onderwijs - Brede School - Verlenging convenant Brede School - Goedkeuring addendum.

DE RAAD,

Gelet op de Brede School-subsidie die door de Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) is toegekend aan de Gemeente Vorst voor het realiseren van Brede School Vorst tijdens de schooljaren 2012-2013, 2013-2014 en 2014-2015 en vervolgens door een meerjarenconvenant 2015-2020, goedgekeurd door de Gemeenteraad op 22 maart 2016;

Overwegende dat dit convenant jaarlijks is verlengd voor de schooljaren 2020-2023, tot en met 31 augustus 2023;

Overwegende dat de VGC voorstelt om het convenant te verlengen voor de periode van 1 september tot 31 december 2023 en dat hiervoor het bijgesloten addendum dient te worden goedgekeurd;

BESLIST:

Het bijgesloten addendum Brede School met betrekking tot de subsidie toegekend aan de Gemeente Vorst voor het voortzetten van Brede School Vorst tijdens de periode van 1 september tot 31 december 2023, goed te keuren.

1 annexe / 1 bijlage

63 Enseignement néerlandophone – GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug – Règlement d'école et brochure d'information – Année scolaire 2023-2024.

LE CONSEIL,

Considérant la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, article 119 ;

Considérant le Décret de la Communauté flamande du 25 février 1997 concernant l'enseignement fondamental, articles 8,12/1,14/0,14/1,27 bis,44quater tem 44 septies;

Considérant le Décret 'leersteun' du 3 mai 2023, article 16 ;

Considérant le CAO XII;

Considérant le Décret de la Communauté flamande du 18 avril 2018 concernant l'accompagnement des élèves dans l'enseignement fondamental, l'enseignement secondaire et les centres d'accompagnement des élèves ;

Considérant l'avis positif du Conseil des écoles, qui s'est réuni le 13 juin 2023 ;

Considérant les adaptations à la circulaire ministérielle du 21 décembre 1998 sur la remise du diplôme de l'école fondamental ;

Considérant les adaptations à la circulaire ministérielle du 8 février 2002 concernant les informations lors de la première inscription et le règlement d'école;

Considérant les adaptations à la circulaire ministérielle du 22 juin 2007 concernant la gestion des frais dans l'enseignement fondamental ;

Considérant que l'autorité scolaire doit rédiger pour chacune de ses écoles fondamentales un règlement qui règle la relation entre l'autorité scolaire et les parents des élèves ;

Considérant que le règlement d'école actuellement utilisé dans GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug, approuvé par le Conseil du 20 septembre 2022, doit être actualisé ;

Considérant que la brochure d'information actuellement utilisé dans GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug, approuvé par le Collège du 14 juillet 2022, doit être actualisé ;

Considérant que des accords plus spécifiques pour une année scolaire sont repris dans une brochure d'information approuvée par le Collège et par le Conseil des écoles ;

Considérant le modèle de règlement d'école conçu par le Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap

DECIDE :

De supprimer le règlement actuel et les brochures d'informations actuelles de GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug, tel qu'il a été approuvé par le Conseil du 20 septembre 2022 ;

D'approuver le règlement scolaire et la brochure d'information proposés en annexe pour les écoles néerlandophones communales De Puzzel et De Wereldbrug ;

De prendre note que ce règlement sera soumis (en version papier et/ou électronique) pour signature aux parents/responsable(s) d'un(e) élève lors de sa première inscription à l'école GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug ou au moment d'un changement d'école.

Nederlandstalig onderwijs – GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug – Schoolreglement en infobrochure – Schooljaar 2023-2024.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 119;

Gelet op het Decreet basisonderwijs van de Vlaamse Gemeenschap van 25 februari 1997, artikelen 8,12/1,14/0,14/1,27 bis,44quater tem 44 septies;

Gelet op het Decreet leersteun van 3 mei 2023, artikel 16;

Gelet op de CAO XII;

Gelet op het Decreet van de Vlaamse Gemeenschap van 18 april 2018 betreffende de leerlingenbegeleiding in het basisonderwijs, het secundair onderwijs en de centra voor leerlingenbegeleiding;

Gelet op het gunstig advies van de Schoolraad tijdens hun zitting op 13 juni 2023;

Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 21 december 1998 betreffende het uitreiken van het getuigschrift basisonderwijs;

Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 8 februari 2002 betreffende de inlichtingen bij eerste inschrijving en het schoolreglement;

Overwegende de aanpassingen aan de ministeriële omzendbrief van 22 juni 2007 betreffende de kostenbeheersing in het basisonderwijs;

Overwegende dat een schoolbestuur voor elk van zijn basisscholen een schoolreglement moet opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders van de leerlingen regelt;

Overwegende dat het huidig schoolreglement voor GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug, goedgekeurd op 20 september 2022 door de Raad, moet worden geactualiseerd;

Overwegende dat de huidige infobrochure voor GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug, goedgekeurd op 14 juli 2022 door het College, moet worden geactualiseerd;

Overwegende dat meer specifieke afspraken voor een schooljaar worden opgenomen in een infobrochure, goedgekeurd door het College en de schoolraad;

Gelet op het model van schoolreglement van het Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap

BESLIST:

Het bestaande schoolreglement en de infobrochures van GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug, goedgekeurd door de Raad tijdens de zitting van 20 september 2022, op te heffen;

Het hierbij gevoegde schoolreglement en de infobrochure voor de Nederlandstalige gemeentescholen De Puzzel en De Wereldbrug goed te keuren;

Nota te nemen dat dit reglement bij de eerste inschrijving van een leerling in de school GBS De Puzzel en GBS de Wereldbrug of op het moment van een schoolverandering ter ondertekening wordt voorgelegd (op papier en/of via een elektronische drager) aan de ouders/verantwoordelijke(n) van de leerling.

5 annexes / 5 bijlagen

64 **Enseignement néerlandophone – Affiliation au Centre de soutien à l'apprentissage Kasterlinden – Accord.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale du 24 juin 1988, article 117 ;

Vu le décret de la Communauté flamande relatif à l'enseignement fondamental du 25 février 1997, article 172 quinquies, §3, cinquième alinéa ;

Vu le décret de la Communauté flamande relatif au soutien à l'apprentissage du 5 mai 2023, indiquant que le Pouvoir organisateur de l'enseignement primaire fondamental doit adhérer à un centre de soutien à l'apprentissage de son choix, organisé par un Pouvoir organisateur de son ressort ou par un autre réseau d'enseignement, afin de bénéficier d'un soutien à l'apprentissage pour les élèves et les enseignants de ses écoles ;

Vu le Protocole n° 226 du 17 janvier 2023 conclu par le Gouvernement flamand avec le Comité sectoriel de l'enseignement de la Communauté flamande sur les centres de soutien à l'apprentissage, annexé à la présente ;

Considérant que le Pouvoir organisateur organise l'enseignement primaire fondamental néerlandophone dans les écoles GBS De Wereldbrug et GBS De Puzzel et que ces deux écoles peuvent bénéficier d'un soutien à l'apprentissage, en particulier pour les élèves présentant les caractéristiques suivantes

- un rapport sur le programme d'études commun,

- un programme d'études adapté individuellement ;

Considérant que le Pouvoir organisateur devait notifier son choix de centre pour le 10 mars 2023 et le soumettre à l'Agence des services de l'enseignement (AGODI) ;

Considérant que le Pouvoir organisateur est actuellement affiliée au Réseau de soutien Kasterlinden, qui cessera d'exister et sera transformé en Centre de soutien à l'apprentissage Kasterlinden ;

Considérant que le Pouvoir organisateur peut adhérer au Centre de soutien à l'apprentissage Kasterlinden, qui est inclus dans le protocole des centres de soutien à l'apprentissage, ce qui le rend provisoirement reconnu pour les années scolaires 2023-2025 ;

Considérant que la proposition d'affiliation au Centre d'apprentissage Kasterlinden a été soumise et approuvée par le conseil d'école le 14 mars 2023 et que le choix répond dès lors aux conditions mentionnées à l'art. 21 du décret du 2 avril 2004 relatif à la participation à l'école et au Conseil flamand de l'enseignement ;

Considérant l'approbation de l'AGODI concernant l'affiliation au Centre d'apprentissage Kasterlinden pour les deux écoles communales néerlandophones du Pouvoir organisateur (voir annexe) ;

Considérant que cette affiliation n'entraîne aucun coût pour la commune ;

DÉCIDE :

De marquer son accord sur l'affiliation des écoles communales néerlandophones, à savoir GBS De Wereldbrug et GBS De Puzzel au Centre de soutien à l'apprentissage Kasterlinden à partir du 1er septembre 2023.

Nederlandstalig onderwijs – Aansluiting bij het Leersteuncentrum Kasterlinden – Akkoord.

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 117;

Gelet op het decreet basisonderwijs van de Vlaamse Gemeenschap van 25 februari 1997, artikel 172 quinquies, §3, vijfde lid;

Gelet op het decreet leersteun van de Vlaamse Gemeenschap van 5 mei 2023, dat bepaalt dat een schoolbestuur van gewoon basisonderwijs moet aansluiten bij één leersteuncentrum (LSC) naar keuze, georganiseerd door een bestuur van het eigen of een ander onderwijsnet, om leersteun te kunnen ontvangen voor de leerlingen en leerkrachten in zijn scholen;

Gelet op het Protocol nr. 226 van 17 januari 2023 dat de Vlaamse regering afsloot met het Sectorcomité Onderwijs van de Vlaamse Gemeenschap over de leersteuncentra, als bijlage;

Overwegende dat het schoolbestuur gewoon Nederlandstalig basisonderwijs organiseert in GBS De Wereldbrug en GBS De Puzzel en dat beide scholen in aanmerking komen voor leersteun, met name voor de leerlingen met

- een verslag over het gemeenschappelijk curriculum,
- een individueel aangepast curriculum;

Overwegende dat het schoolbestuur uiterlijk op 10 maart 2023 zijn keuze voor het centrum moest bekendmaken en voorleggen aan het Agentschap voor Onderwijsdiensten (AGODI);

Overwegende dat het schoolbestuur momenteel is aangesloten bij het Ondersteuningsnetwerk Kasterlinden, dat wordt stopgezet en omgevormd tot Leersteuncentrum Kasterlinden;

Overwegende dat het schoolbestuur kan aansluiten bij het Leersteuncentrum Kasterlinden, dat is opgenomen in het protocol Leersteuncentra waardoor het voorlopig erkend is voor de schooljaren 2023-2025;

Overwegende dat het voorstel om aan te sluiten bij Leersteuncentrum Kasterlinden werd voorgelegd aan en goedgekeurd door de schoolraad van 14 maart 2023 en de keuze bijgevolg voldoet aan de voorwaarden vermeld in art. 21 van het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad;

Overwegende de goedkeuring van het AGODI met betrekking tot de aansluiting bij Leersteuncentrum Kasterlinden voor beide Nederlandstalige gemeentescholen van het schoolbestuur (zie bijlage);

Overwegende dat deze aansluiting geen kosten meebrengt voor de gemeente ;

BESLIST:

Akkoord te gaan om vanaf 1 september 2023 de Nederlandstalige gemeentescholen, meer bepaald GBS De Wereldbrug en GBS De Puzzel, te laten aansluiten bij Leersteuncentrum Kasterlinden.

3 annexes / 3 bijlagen

65 **Enseignement néerlandophone - Règlement de travail pour l'enseignement fondamental ordinaire - Annulation du règlement de travail actuel - Approbation du nouveau règlement de travail.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil du 24 juin 2003 d'affilier GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug au groupe d'écoles Spectrum pour l'année scolaire 2003-2004, avec des prolongations annuelles et notamment la décision du Conseil du 21 septembre 2021 de prolonger l'affiliation des deux écoles pour la période 2020-2026 ;

Considérant que le règlement de travail actuel pour l'enseignement fondamental ordinaire pour GBS De Puzzel et GBS De Wereldbrug, comme approuvé par le Conseil du 18 décembre 2018, doit être modifié;

Vu la Nouvelle Loi Communale, article 119 ;

Vu la loi du 8 avril 1965 concernant l'application des règlements de travail, articles 1, 4, 11 jusque 15 sexies ;

Vu la loi du 18 décembre 2002 modifiant la loi du 8 avril 1965 en ce qui concerne l'application des règlements de travail ;

Vu le Décret de la Communauté flamande du 27 mars 1991 concernant la position légale de certains membres du personnel de l'enseignement subventionné et les centres subventionnés en charge de l'accompagnement des élèves ;

Vu le Décret de la Communauté flamande du 25 février 1997 concernant l'enseignement fondamental ;

Vu le modèle de règlement de travail proposé par OVSG (Onderwijskoepel van Steden en Gemeenten) ;

Vu le Décret de la Communauté flamande du 2 avril 2004 concernant la participation à l'école et le Vlaamse Onderwijsraad ;

Vu la loi du 19 décembre 1974 organisant les relations entre les autorités publiques et les syndicats des agents relevant de ces autorités ;

Vu le règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données, et abrogeant la directive 95/46/CE (règlement général sur la protection des données) ;

Vu le décret du 8 juillet 2022 portant exécution de mesures urgentes de revalorisation de la fonction d'enseignant dans l'enseignement fondamental et secondaire ;

Vu l'arrêté du 14 juillet 2023 relatif à l'exécution du décret du 8 juillet 2022 ;

Vu le décret du 5 mai 2023 relatif au soutien à l'apprentissage pour les élèves à besoins éducatifs particuliers ;

Vu la loi du 3 octobre 2022 portant des dispositions diverses en matière de travail, qui prévoit un "droit à la déconnexion" ;

Vu l'accord-cadre, en application de la CAOXXI du 10 septembre 2021, pour les comités locaux compétents relatif à l'utilisation des outils de communication numérique dans les établissements d'enseignement ;

Considérant que le comité de concertation du groupe d'école Spectrum a adopté la nouvelle version du règlement de travail, comme indiqué dans le protocole d'accord OCSG Spectrum 19 juin 2023/1 ayant pour objet l'actualisation du modèle du règlement de travail du groupe d'école Spectrum et le règlement spécifique pour l'enseignement fondamental ordinaire des écoles communales De Puzzel et De Wereldbrug ;

Vu l'obligation de l'employeur d'informer le travailleur des conditions applicables au contrat ou à la relation professionnelle;

Considérant que ce règlement de travail rentrera en vigueur après son approbation par le Conseil, et ensuite 5 jours après la publication officielle ;

DECIDE :

De supprimer l'actuel règlement de travail, adopté le 24 avril 2012 par le Conseil, applicable pour le personnel de l'enseignement subventionné, défini par le Décret de la Communauté flamande du 27 mars 1991, et désigné dans les sites forestoises de l'enseignement communal néerlandophone, notamment au GBS De Puzzel, Rue de Fierlant 35, 1190 Forest et au GBS De Wereldbrug, Rue de Hal 34, 1190 Forest ;

D'adopter le nouveau règlement de travail, applicable pour le personnel de l'enseignement subventionné, défini par le Décret de la Communauté flamande du 27 mars 1991, et désigné dans les sites forestoises de l'enseignement communal néerlandophone, notamment au GBS De Puzzel et au GBS De Wereldbrug ;

De donner instruction pour la publication officielle par la commune, afin de rendre applicable ce nouveau règlement de travail ;

Une copie de cette décision et une copie du règlement de travail seront transmises pour information à toute personne de l'enseignement subventionné, défini par le Décret de la Communauté flamande du 27 mars 1991, et désigné dans les sites forestoises de l'enseignement communal néerlandophone, notamment au GBS De Puzzel et au GBS De Wereldbrug ;

Une copie de cette décision sera remise à la Directie Toezicht op de Sociale Wetten.

Nederlandstalig onderwijs - Arbeidsreglement voor het gewoon basisonderwijs - Opheffing van het bestaande arbeidsreglement - Goedkeuring van het nieuwe arbeidsreglement.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 24 juni 2003 om GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug deel te laten uitmaken van de scholengroep Spectrum voor het schooljaar 2003-2004, met jaarlijkse verlengingen en met name de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 21 september 2021 om dit lidmaatschap voor beide scholen te verlengen voor de periode 2020-2026;

Overwegende dat het bestaande arbeidsreglement voor het gewoon basisonderwijs voor GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug, zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad op 18 december 2018, aangepast dient te worden;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 119;

Gelet op de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, artikelen 1, 4, 11 tot en met 15 sexies;

Gelet op de wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen;

Gelet op het Decreet van de Vlaamse Gemeenschap van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding;

Gelet op het Decreet van de Vlaamse Gemeenschap van 25 februari 1997 betreffende het basisonderwijs;

Gelet op het model van arbeidsreglement voorgesteld door OVSG (Onderwijskoepel van Steden en Gemeenten);

Gelet op het Decreet van de Vlaamse Gemeenschap van 2 april 2004 betreffende de participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad;

Gelet op de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

Gelet op de verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming);

Gelet op het decreet lerarenambt van 8 juli 2022 tot uitvoering van dringende maatregelen om het lerarenambt in het basis- en secundair onderwijs te herwaarderen;

Gelet op het uitvoeringsbesluit van 14 juli 2023 bij het decreet van 8 juli 2022;

Gelet op het leersteundecreet van 5 mei 2023 voor leerlingen met specifieke onderwijsbehoeften;

Gelet op de wet van 3 oktober 2022 houdende diverse arbeidsbepalingen, die voorziet in een 'recht op deconnectie';

Gelet op het afsprakenkader, in uitvoering van CAOXII van 10 september 2021, voor de bevoegde lokale comités over het gebruik van digitale communicatiemiddelen in onderwijsinstellingen;

Overwegende dat het onderhandelingscomité op het niveau van de scholengemeenschap Spectrum de nieuwe versie van het arbeidsreglement heeft goedgekeurd, zoals weergegeven in het protocol van akkoord OCSG Spectrum 19 juni 2023/1 met betrekking tot de actualisatie van het model van arbeidsreglement van de scholengemeenschap Spectrum en het specifieke reglement gewoon basisonderwijs van GBS De Puzzel en GBS De Wereldbrug;

Gelet op de verplichting van de werkgever om de werknemer te informeren over de voorwaarden die op zijn arbeidsovereenkomst of -verhouding van toepassing zijn;

Overwegende dat het arbeidsreglement pas in werking treedt na goedkeuring door de Gemeenteraad en vervolgens vijf dagen na de officiële publicatie;

BESLIST:

Het bestaande arbeidsreglement, goedgekeurd door de Gemeenteraad op 24 april 2012, van toepassing op het personeel van het gesubsidieerd onderwijs, zoals bepaald in het Decreet van de Vlaamse Gemeenschap van 27 maart 1991, en aangesteld op de Vorstse sites van het Nederlandstalig gemeentelijk onderwijs, met name in GBS De Puzzel, de Fierlantstraat 35, 1190 Vorst en in GBS De Wereldbrug, Hallestraat 34, 1190 Vorst, op te heffen;

Het nieuwe arbeidsreglement, van toepassing op het personeel van het gesubsidieerd onderwijs, zoals bepaald in het Decreet van de Vlaamse Gemeenschap van 27 maart 1991, en aangesteld op de Vorstse sites van het Nederlandstalig gemeentelijk onderwijs, met name in GBS De Puzzel en in GBS De Wereldbrug, goed te keuren;

Het arbeidsreglement officieel te laten publiceren door de gemeente, zodat het toepasbaar wordt;

Een afschrift van dit besluit en van het arbeidsreglement worden ter kennisgeving bezorgd aan al het personeel van het gesubsidieerd onderwijs, zoals bepaald in het Decreet van de Vlaamse Gemeenschap van 27 maart 1991, en aangesteld op de Vorstse sites van het Nederlandstalig gemeentelijk onderwijs, met name in GBS De Puzzel en in GBS De Wereldbrug;

Een afschrift van dit besluit wordt aan de Directie Toezicht op de Sociale wetten bezorgd.

1 annexe / 1 bijlage

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Mobilité - Mobiliteit

66 **Mobilité - Achat de dispositifs de stationnement vélo - Budget 2023 – Centrale d'achat de l'Agence de Stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale.- report du 18/08/2023.**

LE CONSEIL,

Vu le Plan communal de Mobilité adopté par le Conseil Communal en séance du 20 septembre 2022 ;

Vu le plan vélo adopté par le Collège des Bourgmestre et Echevins à l'issue du processus BYPAD en sa séance du 22 août 2013 et par le Conseil Communal en séance du 10 septembre 2013 ;

Considérant qu'une offre de parking vélo sécurisé et non-sécurisé est un élément favorisant l'utilisation de ce mode de transport ;

Considérant la demande importante de stationnement vélos sécurisé et non-sécurisé sur le territoire communal ;

Considérant que dans le catalogue de soutien régional aux actions communales de mobilité, il est prévu que la Région finance de l'installation de places de stationnement sécurisées / non sécurisées, moyennant un accord en ce qui concerne les opportunités et le choix des infrastructures cyclistes ;

Considérant que le matériel lié au stationnement vélo sécurisé est subsidié par Bruxelles Mobilité à condition que les emplacements prévus soient situés en voirie ;

Considérant que les emplacements repris en annexe de la présente délibération ont été déterminés et approuvés par Bruxelles Mobilité ;

Vu la convention de Bruxelles-Mobilité accordant un subside de 127.285,47 € à la commune de Forest quant à l'achat de dispositifs d'infrastructure et d'équipements vélo approuvée en séance du Conseil Communal du mois du 4 juillet 2023 ;

Considérant que la convention permet à la Commune de Forest d'acquérir 5 des 9 boxes vélos susmentionnés (les 4 box supplémentaires seront financés et installés directement par l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale "parking.brussels") ;

Vu la décision du Conseil Communal du 26 janvier 2021 approuvant la convention d'adhésion à la centrale d'achat (Référence PB.A20-794) « Agence du stationnement – Marché public de services et de fournitures ayant pour objet la fourniture, l'installation, la maintenance et l'entretien des dispositifs de stationnement pour vélos et de matériels pour l'aménagement de parkings pour vélos » ;

Considérant la liste des prix du matériel faisant partie de l'offre du fournisseur désigné pour la centrale d'achat référencée ci-dessus et transmise par l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale "parking.brussels" ;

Considérant que la dépense pour l'achat des boxes vélos est dès lors estimée comme suit :

4 box vélos	4805,16 € HTVA/box
Placement des 4 box vélos	540,50 € HTVA/box
TOTAL ACHAT (HTVA)	26.728,30 €
TOTAL ACHAT (TVAC)	32.341,24 €

Considérant que la dépense pour l'achat des arceaux vélos est dès lors estimée comme suit :

194 (159+35) arceaux vélos classiques	261,26 € HTVA/arceau
31 (24+7) arceaux pour vélos cargos	204,07 € HTVA/arceau

Placement des 225 arceaux	51,00 € HTVA/arceau
TOTAL ACHAT (HTVA)	68.485,61 €
TOTAL ACHAT (TVAC)	82.867,59 €

Considérant que le montant total des achats au service extraordinaire du budget 2023 est porté à 115.208,83 €

Considérant le montant de 115.208,83 € pour les achats d'équipements inscrit à l'article 410/741-52/85 du service extraordinaire du budget 2023 ;

DECIDE :

De désigner l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale pour l'acquisition de dispositifs de stationnement vélo dont le paiement des fournitures sera établi sur production des factures du fournisseur désigné par l'Agence du stationnement de la Région de Bruxelles-Capitale ;

D'inscrire la dépense de 115.208,83 € TVAC pour l'achat de 5 box vélos, 194 arceaux classiques et 31 arceaux pour vélos cargo à l'article 410/741-52/85 du service extraordinaire du budget 2023 ;

De financer la dépense des box et arceaux vélos par un subside la Région de Bruxelles-Capitale (Bruxelles-Mobilité) ;

D'inscrire la recette de 115.208,83 € à l'article 410/665-52/85 du service extraordinaire du budget 2023.

Mobiliteit - Aankoop van fietsparkeervoorzieningen - Begroting 2023 – Aankoopcentrale van het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.- uitstel van 18/08/2023.

DE RAAD,

Gelet op het Gemeentelijk Mobiliteitsplan aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 20 september 2022;

Gelet op het fietsplan aangenomen door het College van Burgemeester en Schepenen na afloop van het proces BYPAD in zitting van 22 augustus 2013 en door de Gemeenteraad in zitting van 10 september 2013;

Overwegende dat het aanbieden van beveiligde en niet-beveiligde fietsparkings een element is dat het gebruik van deze vervoerswijze zal stimuleren;

Overwegende de aanzienlijke vraag naar beveiligde en niet-beveiligde fietsstallingen op het gemeentelijke grondgebied;

Overwegende dat in de catalogus van gewestelijke steun voor gemeentelijke mobiliteitsacties voorzien is dat het Gewest de installatie van beveiligde / niet-beveiligde parkeerplaatsen financiert, mits een akkoord wat betreft de opportuniteiten en de keuze van de fietsinfrastructuur;

Overwegende dat het materiaal voor beveiligde fietsstallingen gesubsidieerd wordt door Brussel Mobiliteit, op voorwaarde dat de parkeerplaatsen zich op de openbare weg bevinden;

Overwegende dat Brussel Mobiliteit de locaties vermeld in de bijlage van deze beraadslaging heeft vastgesteld en goedgekeurd;

Gelet op de overeenkomst van Brussel Mobiliteit waarin een subsidie van 127.285,47 € wordt toegekend aan de gemeente Vorst voor de aankoop van voorzieningen voor fietsinfrastructuur en -uitrustingen en die werd goedgekeurd in de zitting van de Gemeenteraad van 4 juli 2023;

Overwegende dat de overeenkomst de gemeente Vorst de mogelijkheid biedt om 5 van de 9 voornoemde fietsboxen aan te kopen (de 4 extra boxen zullen rechtstreeks gefinancierd en geïnstalleerd worden door het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest "parking.brussels");

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 26 januari 2021 tot goedkeuring van de overeenkomst van aansluiting bij de aankoopcentrale (Kenmerk PB.A20-794) "Parkeeragentschap - Overheidsopdracht voor diensten en leveringen betreffende de levering, de installatie, de instandhouding en het onderhoud van de fietsparkeervoorzieningen en materiaal voor de inrichting van fietsparkings";

Overwegende de prijslijst van het materiaal die deel uitmaakt van de offerte van de leverancier aangesteld voor de hierboven vermelde aankoopcentrale en overgemaakt door het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest "parking.brussels";

Overwegende dat de uitgave voor de aankoop van de fietsboxen derhalve als volgt wordt geraamd:

4 fietsboxen	4.805,16 € excl. btw/box
Plaatsing van de 4 fietsboxen	540,50 € excl. btw/box
TOTAAL AANKOOP (excl. btw)	26.728,30 €
TOTAAL AANKOOP (incl. btw)	32.341,24 €

Overwegende dat de uitgave voor de aankoop van fietsbogen derhalve als volgt wordt geraamd:

194 (159+35) standaard fietsbogen	261,26 € excl. btw/boog
31 (24+7) bogen voor bakfietsen	204,07 € excl. btw/boog
Plaatsing van 225 bogen	51,00 € excl. btw/boog
TOTAAL AANKOOP (excl. btw)	68.485,61 €
TOTAAL AANKOOP (incl. btw)	82.867,59 €

Overwegende dat het totaalbedrag van de aankopen op de buitengewone dienst van de begroting 2023 is verhoogd tot 115.208,83 €.

Overwegende het bedrag van 115.208,83 € voor de aankoop van uitrustingen ingeschreven op artikel 410/741-52/85 van de buitengewone dienst van de begroting 2023;

BESLIST:

Het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aan te stellen voor de aankoop van fietsparkeervoorzieningen waarvoor de betaling van de leveringen opgemaakt zal worden op voorlegging van de facturen van de leverancier aangesteld door het Parkeeragentschap van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

De uitgave van 115.208,83 € incl. btw voor de aankoop van 5 fietsboxen, 194 standaard fietsbogen en 31 bogen voor bakfietsen in te schrijven op artikel 410/741-52/85 van de buitengewone dienst van de begroting 2023;

De uitgave voor de fietsboxen en -bogen te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Brussel Mobiliteit);

De ontvangst van 115.208,83 € in te schrijven op artikel 410/665-52/85 van de buitengewone dienst van de begroting 2023.

1 annexe / 1 bijlage

67 **Mobilité - Adhésion à la centrale d'achat de Bruxelles Environnement en vue de l'achat de vélos au profit des pouvoirs locaux de la Région de Bruxelles-Capitale**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 18 juin 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs spéciaux ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 15 mai 2014 relatif à l'exemplarité des pouvoirs publics en matière de transport et modifiant l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 7 avril 2011 relatif aux plans de déplacements d'entreprises et d'autre part l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 1er juin 2017 relatif aux plans de déplacements d'entreprises ;

Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, pouvoir adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des pouvoirs adjudicateurs ;

Considérant l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoyant qu'un pouvoir adjudicateur recourant à une centrale d'achat est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;

Considérant qu'en 2020, Bruxelles Environnement a initié un sondage auprès des pouvoirs publics communaux et autres organismes d'intérêt publics pour déterminer le type et le nombre de vélos que ceux-ci souhaitaient acquérir ;

Considérant que l'administration communale de Forest a communiqué à Bruxelles Environnement un estimatif du nombre de vélos dont l'administration souhaitait se porter acquéreuse mais que la charte d'adhésion n'a pas été transmise au Collège communal pour validation ;

Considérant que l'administration communale de Forest est reprise dans les pouvoirs adjudicataires bénéficiaires qui "peuvent, mais n'en ont pas l'obligation passer une commande par l'intermédiaire de cette centrale d'achat" ;

Considérant que l'administration de Bruxelles Environnement confirme que l'administration communale de Forest peut "transmettre la charte sans que [l'] administration soit tenue de commander les quantités initialement annoncées" ;

Considérant que Bruxelles Environnement a défini douze lots mais n'a pas reçu d'offre pour tous les lots ;

Considérant que Bruxelles Environnement a attribué trois lots comme suit sur base du meilleur rapport qualité-prix :

- Lot 1 - Vélos pliables – Ahooga Bike

- Lot 2 - Vélos pliables électriques - Ahooga Bike
- Lot 5 - Vélos électriques compact 20 pouces - Vélofixer ;

Considérant que dans le cadre du projet CAIRGO BIKE financé par la Région de Bruxelles-Capitale (Bruxelles Mobilité), trois services ont bénéficié d'un accompagnement pour l'utilisation du vélos cargos et que deux services, la Bibliothèque francophone et le service Propreté, ont confirmé après test leur intérêt pour des vélos-remorques ;

Considérant que les vélos-remorques testés correspondent en tout point au modèle de vélos repris dans le lot 5 (Vélo électrique compact 20 pouces) de la centrale d'achat de Bruxelles Environnement ;

Considérant que l'administration communale de Forest a obtenu un subside de 25.000 € de la Région de Bruxelles-Capitale (Bruxelles Mobilité) pour l'achat de 6 vélos électriques compacts et 6 remorques à destination du service propreté et de la bibliothèque francophone ;

Considérant que l'administration communale de Forest procédera dans un premier temps à l'achat de trois vélos et, après évaluation au sein des deux services, confirmera ou non l'intérêt d'acheter trois vélos supplémentaires ;

Considérant que la dépense est dès lors estimée à un montant de 12.000 € (3 x 4.000 €/vélo) ;

Considérant que l'achat de remorques devra faire l'objet d'un marché séparé ;

DECIDE:

D'adhérer à la centrale d'achat de Bruxelles Environnement Référencée 2020K0265 - Centrale d'achat à caractère durable - pour la fourniture de vélos durables de société et d'accessoires ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestres et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, afin de signer valablement ladite convention ;

D'inscrire la dépense de 12.000 € TVAC pour l'achat de trois vélos électriques compacts à l'article 410/743-51/85 du service extraordinaire du budget 2023 ;

De financer la dépense pour l'achat de vélos compacts par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale (Bruxelles-Mobilité) ;

D'inscrire la recette de 12.000 € à l'article 410/665-52/85 du service extraordinaire du budget 2023.

Mobiliteit - Aansluiting bij de aankoopcentrale van Leefmilieu Brussel met het oog op de aankoop van fietsen voor de plaatselijke besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

DE RAAD,

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 juni 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de speciale sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van concessies voor openbare werken;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 mei 2014 betreffende het voorbeeldgedrag van de overheden inzake vervoer en ter wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van [7 april 2011 betreffende de bedrijfsvervoerplannen en anderzijds het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 1 juni 2017 betreffende de bedrijfsvervoerplannen](#);

Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 een aankoopcentrale, aanbestedende overheid, toelaat opdrachten voor werken, leveringen en diensten te plaatsen die bestemd zijn voor aanbestedende overheden;

Overwegende artikel 47, §2 van de wet van 17 juni 2016, dat voorziet dat een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Overwegende dat Leefmilieu Brussel in 2020 een enquête heeft gehouden bij de gemeentelijke overheden en andere instellingen van openbaar nut om na te gaan welk soort en hoeveel fietsen zij wensten aan te kopen;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Vorst een raming aan Leefmilieu Brussel heeft bezorgd van het aantal fietsen dat het wenste aan te kopen, maar dat het charter van toetreding niet ter validering aan het Gemeentecollege is overgemaakt;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Vorst deel uitmaakt van de begunstigde aanbestedende overheden die “via deze aankoopcentrale een bestelling kunnen, maar niet moeten plaatsen”;

Overwegende dat de administratie van Leefmilieu Brussel bevestigt dat het gemeentebestuur van Vorst “het charter kan overmaken zonder dat het verplicht is de aanvankelijk aangekondigde hoeveelheden te bestellen”;

Overwegende dat Leefmilieu Brussel twaalf percelen heeft opgegeven, maar niet voor alle percelen een offerte heeft ontvangen;

Overwegende dat Leefmilieu Brussel drie percelen als volgt heeft gegund, op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding:

- Perceel 1 - Plooi-fietsen - Ahooga Bike
- Perceel 2 - Elektrische plooi-fietsen - Ahooga Bike
- Perceel 5 - Compacte elektrische fietsen 20 inch - Vélofixer;

Overwegende dat in het kader van het project CAIRGO BIKE, gefinancierd door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Brussel Mobiliteit), drie diensten ondersteuning hebben gekregen bij het gebruik van bakfietsen en dat twee diensten, de Franstalige bibliotheek en de dienst Netheid, na een test hebben bevestigd dat ze geïnteresseerd zijn in fietskarren;

Overwegende dat de geteste fietskarren in alle opzichten overeenkomen met het model fiets opgenomen in perceel 5 (compacte elektrische fiets 20 inch) van de aankoopcentrale van Leefmilieu Brussel;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Vorst een subsidie van 25.000 € van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Brussel Mobiliteit) heeft gekregen voor de aankoop van 6 compacte elektrische fietsen en 6 karren voor de dienst Netheid en de Franstalige bibliotheek;

Overwegende dat het gemeentebestuur van Vorst in eerste instantie drie fietsen zal aanschaffen en na evaluatie binnen de twee diensten zal bevestigen of het al dan niet belangstelling heeft om drie extra fietsen aan te kopen;

Overwegende dat de uitgave derhalve wordt geraamd op 12.000 € (3 x 4.000 €/fiets);

Overwegende dat de aankoop van karren het voorwerp moet uitmaken van een afzonderlijke opdracht;

BESLIST:

Aan te sluiten bij de aankoopcentrale van Leefmilieu Brussel met referentie 2020K0265 - Aankoopcentrale met duurzaam karakter - voor de levering van duurzame bedrijfsfietsen en toebehoren;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of haar afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, machtiging te verlenen om de voormelde overeenkomst rechtsgeldig te ondertekenen.

De uitgave van 12.000 € incl. btw voor de aankoop van drie compacte elektrische fietsen in te schrijven op artikel 410/743-51/85 van de buitengewone dienst van de begroting 2023;

De uitgave voor de aankoop van compacte fietsen te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Brussel Mobiliteit);

De ontvangst van 12.000 € in te schrijven op artikel 410/665-52/85 van de buitengewone dienst van de begroting 2023.

1 annexe / 1 bijlage

68 **Mobilité - Avis de la Commune de Forest vis-à-vis du Plan Communal de Mobilité de la commune d'Uccle.**

LE CONSEIL,

Vu le plan communal de mobilité approuvé par le Conseil Communal en séance du 20 septembre 2022 ;

Vu le courrier de la Commune d'Uccle daté du 28 juillet 2023, et réceptionné le 2 août 2023, demandant l'avis de la Commune de Forest sur le projet de Plan Communal de Mobilité (PCM) de la Commune d'Uccle ;

Considérant que l'avis demandé est à remettre avant le 1er septembre 2023 ;

Considérant qu'il est pertinent de remettre un avis sur le projet de PCM de la Commune d'Uccle afin que les propositions de plan de circulation soient cohérentes avec le PCM de la Commune de Forest ;

Considérant que le délai laissé (moins de 30 jours) à la Commune de Forest pour remettre un avis ne permet pas de présenter l'avis au Conseil Communal dans le temps imparti ;

Considérant dès lors que le Collège a adopté un avis, sous réserve d'approbation du Conseil Communal, en séance du 31 août 2023 afin que l'avis soit recevable auprès de la Commune d'Uccle ;

Considérant qu'une analyse du plan communal de mobilité de la commune d'Uccle a été réalisée par le service mobilité et est jointe à la présente délibération ;

DECIDE :

De faire sien l'avis des services techniques communaux joint au dossier ;

De transmettre cet avis à la Commune d'Uccle.

Mobiliteit - Advies van de Gemeente Vorst in verband met het Gemeentelijk Mobiliteitsplan van de gemeente Ukkel.

DE RAAD,

Gelet op het Gemeentelijk Mobiliteitsplan goedgekeurd door de Gemeenteraad in zitting van 20 september 2022;

Gelet op de brief van de gemeente Ukkel van 28 juli 2023, ontvangen op 2 augustus 2023, met de vraag om advies van de gemeente Vorst over het ontwerp van Gemeentelijk Mobiliteitsplan (GMP) van de gemeente Ukkel;

Overwegende dat het gevraagde advies ingediend moet worden voor 1 september 2023;

Overwegende dat het relevant is een advies in te dienen over het ontwerp van GMP van de gemeente Ukkel, zodat de voorstellen van circulatieplan zouden overeenstemmen met het GMP van de gemeente Vorst;

Overwegende dat de termijn voor het indienen van een advies door de gemeente Vorst (minder dan 30 dagen) het niet mogelijk maakt om het advies binnen de gestelde termijn aan de Gemeenteraad voor te leggen;

Overwegende dat het College daarom tijdens de zitting van 31 augustus 2023 een advies heeft goedgekeurd, onder voorbehoud van goedkeuring door de Gemeenteraad, zodat het advies ontvankelijk zou zijn voor de gemeente Ukkel;

Overwegende dat de Mobiliteitsdienst een analyse van het Gemeentelijk Mobiliteitsplan van de gemeente Ukkel heeft verricht, die bij deze beraadslaging is gevoegd;

BESLIST:

Zich aan te sluiten bij het bij het dossier gevoegde advies van de gemeentelijke technische diensten;

Dit advies over te maken aan de gemeente Ukkel.

2 annexes / 2 bijlagen

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

- 69 **Motion visant à faire de Forest un "lieu sûr " pour les femmes (à la demande de Mesdames et Messieurs EL Yousfi, Plovie, Jans, Maduda, Ahrouch, De Beer, conseillers communaux) (Complémentaire)**

- Vu la Convention de sauvegarde des droits de l’homme et des libertés fondamentales (1950),
 - vu la convention du Conseil de l’Europe sur la prévention et la lutte contre la violence à l’égard des femmes et la violence domestique (Convention d’Istanbul),vu la proposition de directive présentée par la Commission le 8 mars 2022 sur la lutte contre la violence à l’égard des femmes et la violence domestique,
 - vu la convention des Nations unies sur l’élimination de toutes les formes de discrimination à l’égard des femmes (CEDEF),
 - vu la campagne européenne #safeplace4woman qui a débuté le 3 mars 2023 invitant les villes, les communes et les régions à se déclarer ‘‘lieu sûr pour les femmes’’,
 - vu le projet de loi cadre visant à doter la Belgique d'un ensemble d'instruments de protection des victimes de féminicides votée le 29 mai 2023 au Parlement fédéral,
 - vu la proposition de résolution du Parlement Bruxellois du 26 février 2021 tendant à lutter contre les cyberviolences,
 - vu le Plan Bruxellois de lutte contre les violences faites aux femmes 16 juillet 2020,
 - Vu le Plan inter-francophone de lutte contre les violences faites aux femmes 2020-2024,
 - Vu le Plan d’Action National de Lutte contre les violences basées sur le genre 2021-2025 adopté le 26 novembre 2021 ;
 - vu la présence d’un Centre de Prise en Charge des Violences Sexuelles sur notre zone de police.
- A. considérant que l’égalité entre les femmes et les hommes constitue un droit fondamental consacré par les traités et par la charte des droits fondamentaux ;
- B. considérant que la lutte contre la violence fondée sur le genre relève d’une responsabilité commune, qui exige des actions et des efforts collectifs à tous les niveaux de gouvernement, qui ont un rôle clé à jouer à cet égard puisque ce sont elles les plus proches des citoyens sur le terrain;
- C. considérant que l’élimination de la violence fondée sur le genre, est une condition indispensable à la réalisation d’une véritable égalité entre les hommes et les femmes;
- D. considérant que 31 % des femmes en Europe ont subi des violences physiques, que 5 % ont été violées au sein des pays de l’Union, qu’environ 50 femmes perdent la vie chaque semaine du fait de violences fondées sur le genre et que 43 % des femmes ont subi une forme de violence psychologique de la part d’un partenaire intime, et, ce, alors que l’on estime que la violence reste très insuffisamment signalée;
- E. considérant qu’en Belgique: 36% de femmes sont victimes de violence physique/sexuelle
- F. considérant que la violence fondée sur le genre, tant sur les réseaux sociaux que sur l’espace public, et le manque d’accès à une protection adéquate mettent en péril un certain nombre de droits fondamentaux, notamment le droit à la vie, le droit à la dignité humaine, le droit à l’intégrité physique et mentale, l’interdiction de la torture et des peines ou traitements inhumains ou dégradants, l’interdiction de l’esclavage et du travail forcé, le droit à la liberté et à la sûreté ainsi que le droit au respect de la vie privée et familiale;
- G. considérant qu’en Belgique un féminicide est commis tous les 7 jours et qu’en 2022, elles étaient au moins 24 femmes en Belgique à perdre la vie parce qu’elles étaient des femmes ;
- H. considérant que les pratiques de mariage précoce et forcé et de mutilations génitales féminines, constituent une violation des droits à la liberté, à la dignité humaine et à l’intégrité physique;
- I. considérant qu’il est essentiel, pour parvenir à une émancipation pleine et entière des filles, de mettre fin aux stéréotypes sexistes et de faire cesser les pratiques répressives fondées sur le

genre, en s'appuyant sur des programmes éducatifs novateurs dans lesquels les cycles d'enseignement préscolaire, primaire et secondaire jouent un rôle clé;

- J. considérant que de tels programmes novateurs impliquent nécessairement de proposer une éducation complète à la vie relationnelle et sexuelle, y compris des programmes éducatifs destinés spécifiquement aux garçons, et que cet enseignement joue un rôle fondamental dans la lutte contre la violence fondée sur le genre, la misogynie et les stéréotypes sexistes;
- K. considérant que les zones de police sous l'impulsion de leurs bourgmestres doivent encore renforcer la lutte contre les violences intrafamiliales une priorité ;
- L. considérant que le Conseil de Police doit continuer à travailler sur l'application de la Convention d'Istanbul dans notre zone de Police, et à poursuivre la sensibilisation de nos agents de police à la prise en charge adaptée des victimes de violences intrafamiliales. Et notamment, à travers le groupe de travail réunissant la cellule EVA et les conseillères de police.
- M. considérant que les communes, et leurs CPAS ont un rôle crucial de première ligne dans la lutte contre les violences intrafamiliales et conjugales, notamment parce qu'ils disposent d'une expertise d'accompagnement et de prise en charge des victimes via leurs services de prévention ;

Décide :

- 1. de mettre en œuvre une politique globale pour que Forest devienne un "lieu sûr pour les femmes" et de s'engager à mettre en œuvre des politiques publiques visant, d'une part, à garantir la sécurité des femmes, et, d'autre part, à sévir explicitement contre toute forme de violence fondée sur le genre, en garantissant la participation pleine et équitable des femmes tout au long du processus ;
- 2. via cette motion d'inspirer et de servir d'exemple pour d'autres communes belges et européennes en matière de protection et de prévention ;

Demande au Collège des bourgmestres et échevins ainsi qu'au Collège de la Zone de Police Midi :

- 1. de garantir une information complète aux victimes de violences fondées sur le genre sur les services de soutien spécialisés, comme le Centre de Prise en Charge des Violences Sexuelles, les services de bien-être au travail en cas de harcèlement ... ;
- 2. de former le personnel des forces de police, des pouvoirs publics et locaux à prendre en compte les questions d'égalité des sexes face aux femmes victimes de violences fondées sur le genre, en accordant la priorité absolue à la sensibilisation des premiers intervenants;
- 3. de rester vigilant et de plaider pour transmettre les informations concernant les cas de traite des êtres humains et aux pratiques préjudiciables aux femmes et aux filles (mutilations génitales féminines, mariages précoces et forcés) auprès des services compétents;
- 4. de plaider pour une politique de tolérance zéro sur les formes de cyberviolence fondée sur le genre;

Demande au Collège des bourgmestres et échevins :

- 1. de tenir systématiquement compte de la sécurité des femmes et de leurs besoins au moment d'adopter des mesures budgétaires ayant trait aux budgets communaux
- 2. de plaider pour la mise en place des programmes éducatifs, notamment via des animations EVRAS dans toutes les écoles de la commune, et des formations, et sensibiliser les citoyens, dès le plus jeune âge, aux conséquences du harcèlement et de la violence fondés sur le genre;
- 3. de diffuser des campagnes de sensibilisation des violences basées sur le genre auprès du grand public et des campagnes d'information visant à informer les victimes sur les endroits où elles peuvent se rendre et les moyens dont elles disposent pour accéder à des services de soutien ;
- 4. de sensibiliser les acteurs de l'HORECA (bars et lieux festifs essentiellement) sur les violences de genre et les accompagner pour qu'ils puissent jouer un rôle de prévention et de

- soutien ;
5. d'évaluer annuellement l'état d'avancement des actions reprises dans la présente motion.

Motie om van Vorst een "veilige plek" voor vrouwen te maken (op verzoek van de dames en heren EL Yousfi, Plovie, Jans, Maduda, Ahrouch en De Beer , gemeenteraadsleden)
(Aanvullend)

De Gemeenteraad van Vorst:

- Gelet op het Verdrag tot bescherming van de rechten van de mens en de fundamentele vrijheden (1950),
 - Gelet op het Verdrag van de Raad van Europa inzake het voorkomen en bestrijden van geweld tegen vrouwen en huiselijk geweld (Verdrag van Istanbul), Gelet op het voorstel voor een richtlijn voorgelegd door de Commissie op 8 maart 2022 ter bestrijding van geweld tegen vrouwen en huiselijk geweld,
 - Gelet op het Verdrag van de Verenigde Naties inzake de uitbanning van alle vormen van discriminatie van vrouwen (CEDAW),
 - Gelet op de Europese campagne #safeplace4woman, die op 3 maart 2023 van start is gegaan en waarin steden en regio's worden opgeroepen zichzelf uit te roepen tot "veilige plaats voor vrouwen",
 - Gelet op het ontwerp van kaderwet om België een reeks instrumenten te verschaffen ter bescherming van de slachtoffers van vrouwenmoorden, dat op 29 mei 2023 door het federale Parlement werd goedgekeurd,
 - Gelet op het voorstel van resolutie van het Brussels Parlement van 26 februari 2021 ter bestrijding van cybergeweld,
 - Gelet op het Brusselse plan ter bestrijding van geweld tegen vrouwen van 16 juli 2020,
 - Gelet op het inter-Franstalig plan ter bestrijding van geweld tegen vrouwen 2020- 2024,
 - Gelet op het Nationaal Actieplan in de strijd tegen gendergerelateerd geweld 2021-2025 goedgekeurd op 26 november 2021,
 - Gelet op de aanwezigheid van een Zorgcentrum na Seksueel geweld in onze politiezaak;
- A. Overwegende dat de gelijkheid van vrouwen en mannen een grondrecht is dat is vastgelegd in de verdragen en in het handvest van de grondrechten;
- B. Overwegende dat de strijd tegen gendergerelateerd geweld een gedeelde verantwoordelijkheid is, die collectieve actie en inspanningen vereist op alle overheidsniveaus, die in dit opzicht een sleutelrol moeten spelen omdat zij het dichtst bij de burgers op het terrein staan;
- C. Overwegende dat het bannen van gendergerelateerd geweld een voorwaarde is voor het bereiken van werkelijke gelijkheid tussen mannen en vrouwen;
- D. Overwegende dat 31% van de vrouwen in Europa te maken heeft gehad met fysiek geweld, dat 5% van de vrouwen in EU-landen is verkracht, dat elke week ongeveer 50 vrouwen om het leven komen als gevolg van gendergerelateerd geweld en dat 43% van de vrouwen te

- maken heeft gehad met een vorm van psychologisch geweld vanwege een partner, en overwegende dat geweld naar schatting nog steeds sterk ondergerapporteerd wordt;
- E. Overwegende dat in België: 36% van de vrouwen slachtoffer is van fysiek/seksueel geweld;
 - F. Overwegende dat gendergerelateerd geweld, zowel op sociale netwerken als in de openbare ruimte, en het gebrek aan toegang tot adequate bescherming een aantal grondrechten in gevaar brengen, in het bijzonder het recht op leven, het recht op menselijke waardigheid, het recht op lichamelijke en geestelijke integriteit, het verbod op foltering en onmenselijke of vernederende behandeling of bestraffing, het verbod op slavernij en dwangarbeid, het recht op vrijheid en veiligheid en het recht op eerbiediging van het privé- en gezinsleven;
 - G. Overwegende dat in België om de 7 dagen een vrouwenmoord wordt gepleegd en dat in 2022 ten minste 24 vrouwen in België het leven lieten omdat ze vrouw waren;
 - H. Overwegende dat de praktijken van te jonge en gedwongen huwelijken en vrouwelijke genitale verminking een schending vormen van het recht op vrijheid, menselijke waardigheid en lichamelijke integriteit;
 - I. Overwegende dat het met het oog op de volledige emancipatie van meisjes van essentieel belang is om een einde te maken aan seksistische stereotypen en onderdrukkende praktijken op grond van geslacht, door gebruik te maken van innovatieve onderwijsprogramma's waarin de cycli van voorschools, lager en middelbaar onderwijs een sleutelrol spelen;
 - J. Overwegende dat dergelijke innovatieve programma's noodzakelijkerwijs uitgebreide voorlichting over relaties en het seksuele leven inhouden, met inbegrip van onderwijsprogramma's die specifiek op jongens zijn gericht, en dat deze voorlichting een fundamentele rol speelt bij de bestrijding van gendergerelateerd geweld, vrouwenhaat en seksistische stereotypen;
 - K. Overwegende dat politiezones, onder impuls van hun burgemeesters, van de bestrijding van huiselijk geweld een prioriteit moeten maken;
 - L. Overwegende dat de politieraad moet blijven werken aan de toepassing van het verdrag van Istanbul in onze politiezone, en om onze politieagenten te sensibiliseren omtrent de aangepaste opvang van de slachtoffers van huiselijk en intrafamiliaal geweld; Met name via de werkgroep waarin de cel EVA en vrouwelijke politieraadsleden zitting hebben.
 - M. Overwegende dat de gemeenten en hun OCMW's een cruciale eerstelijnsrol spelen in de strijd tegen intrafamiliaal en partnergeweld, vooral omdat ze over expertise beschikken op het vlak van slachtofferopvang en -begeleiding via hun preventiedienst;

Beslist:

1. een globaal beleid te voeren om van Vorst een "veilige plaats voor vrouwen" te maken en zich te verbinden tot het voeren van een beleid dat enerzijds gericht is op het waarborgen van de veiligheid van vrouwen en anderzijds op het expliciet aanpakken van alle vormen van gendergerelateerd geweld, waarbij de volledige en gelijkwaardige deelname van vrouwen gedurende het hele proces wordt gewaarborgd;
2. via deze motie andere Belgische en Europese gemeenten te inspireren en als voorbeeld te dienen op het vlak van bescherming en preventie;

Vraagt het College des Burgemeester en Schepenen en het College van de politiezone Zuid:

1. ervoor te zorgen dat slachtoffers van gendergerelateerd geweld volledig worden geïnformeerd over gespecialiseerde hulpdiensten, zoals het Zorgcentrum na Seksueel geweld, diensten voor welzijn op het werk in geval van intimidatie, ...;
2. personeel van politie, overheid en lokale overheden opleiden om rekening te houden met gendergelijkheidskwesties bij de omgang met vrouwen die het slachtoffer zijn van gendergerelateerd geweld, waarbij de hoogste prioriteit wordt gegeven aan de sensibilisering van eerstehulpverleners;
3. waakzaam te blijven en te pleiten voor het doorgeven van informatie over gevallen van mensenhandel en praktijken die schadelijk zijn voor vrouwen en meisjes (genitale

verminking van vrouwen, huwelijken op jonge leeftijd en gedwongen huwelijken) aan de bevoegde diensten;

4. te pleiten voor een nultolerantiebeleid ten aanzien van op gender gebaseerde vormen van cybergeweld;

Vraagt het College van Burgemeester en Schepenen:

1. systematisch rekening te houden met de veiligheid en de behoeften van vrouwen bij de goedkeuring van begrotingsmaatregelen met betrekking tot de gemeentebegrotingen;
2. te pleiten voor de invoering van educatieve programma's, met name via EVRAS-evenementen in alle gemeentescholen, en opleidingen, en de burgers van jongs af aan sensibiliseren voor de gevolgen van intimidatie en gendergerelateerd geweld;
3. campagnes te voeren om het grote publiek te sensibiliseren voor gendergerelateerd geweld en informatiecampagnes te voeren om slachtoffers te informeren over waar ze terecht kunnen en hoe ze toegang kunnen krijgen tot hulpdiensten;
4. Horeca-operatoren (voornamelijk bars en feestgelegenheden) te sensibiliseren voor gendergerelateerd geweld en hen te ondersteunen in hun rol van preventie en ondersteuning;
5. de vordering van de in deze motie beschreven acties jaarlijks te evalueren.

2 annexes / 2 bijlagen

70 **Interpellation concernant le couac paiement de la prime communale BeHome de 200€ aux propriétaires-occupants forestois (à la demande de Monsieur Loewenstein, conseiller communal).**

En décembre 2022, le Conseil communal a adopté la prime communale BeHome de 200€. Cette prime a été instaurée par le Collège afin de compenser la très importante augmentation du précompte immobilier (PRI), +28%, qui s'ajoute à l'indexation généralisée du PRI de 9,6%.

Si cette prime a le mérite d'exister, il n'est pas inutile non plus de rappeler que, sans tenir compte de l'indexation générale de 9,6%, cette prime ne couvrira l'augmentation communale de PRI que de 30% des propriétaires occupants, soit 2.632 propriétaires sur 9740. Et, vu que la prime est forfaitaire, parmi ces 30%, certains même y gagneront. Situation qui peut sembler injuste, de surcroît lorsqu'on y ajoute la disparité entre les revenus cadastraux des habitations.

Malheureusement, tout ne tourne pas pour autant rond à Forest. Nous avons en effet appris fin juillet que la commune n'a pas transmis le règlement relatif à cette prime communale à l'administration fiscale. En conséquence, les avertissements extrait de rôle envoyés aux propriétaires forestois n'intégraient pas cette prime communale de 200€.

Dans une note communiquée le 31 juillet par le bourgmestre faisant-fonction Saïd Tahri, on peut y lire que près de 3.000 propriétaires forestois avaient déjà reçu leur AER. Parmi eux, certains sont des propriétaires-occupants, d'autres pas. Et, parmi ces propriétaires-occupants qui ont droit à cette prime, certains avaient déjà payé, d'autres pas.

Cette note explique qu'une solution doit être trouvée pour les propriétaires-occupants éligibles à la prime qui ont déjà payé, que ceux qui n'ont pas encore payé doivent, s'ils sont éligibles, attendre un avis rectificatif avant de payer, que, dans l'attente d'une mise à jour avec l'administration fiscale, l'envoi des milliers d'autres AER (+ de 7.000) attendrait, et qu'un courrier sera envoyé aux personnes concernées.

Mes questions seront les suivantes :

1. Comment se fait-il que le règlement portant sur la prime communale n'ait pas été adressé à

- l'administration fiscale ?
2. Le Collège parle d'environ 3.000 AER envoyés au 31 juillet. Combien d'AER ont exactement été envoyés à ce moment? Parmi ces AER, combien étaient adressés à des propriétaires-occupants éligibles à la prime ? Et parmi ces propriétaires-occupants, combien ont déjà payé leur précompte immobilier ?
 3. Quelle solution a été trouvée pour ces propriétaires éligibles à la prime ayant déjà payé leur précompte immobilier (sans déduction donc de la prime communale) ?
 4. Combien de courriers ont été adressés aux propriétaires forestois ?
 5. Outre les avis de rectifications devant être envoyés aux premiers propriétaires occupants ayant reçu leur AER, combien de propriétaires doivent encore recevoir leur AER ? Dans quel délai ?
 6. Comment s'organise la suite des opérations avec l'administration fiscale ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Interpellatie over het probleem van de uitbetaling van de gemeentelijke Be Home-premie van 200 € aan de eigenaars-bewoners in Vorst (op vraag van Mijnheer Loewenstein, gemeenteraadslid).

In december 2022 heeft de gemeenteraad de gemeentelijke Be Home-premie van 200 € goedgekeurd. Deze premie werd door het College ingevoerd ter compensatie van de zeer aanzienlijke stijging van de onroerende voorheffing (OV), +28%, die bovenop de algemene indexering van de OV van 9,6% komt.

Hoewel deze premie nut heeft, dient erop gewezen dat, zonder rekening te houden met de algemene indexering van 9,6%, deze premie slechts voor 30% van de eigenaars-bewoners de stijging van de OV in Vorst zal dekken, d.w.z. 2.632 eigenaars op 9.740. En aangezien de premie forfaitair is, zullen sommigen van die 30 % er beter van worden. Een situatie die oneerlijk lijkt, zeker als je ook de verschillen tussen de kadastrale inkomens van de woningen bekijkt.

Helaas gaat het mis in Vorst. Eind juli hebben we immers vernomen dat de gemeente het reglement met betrekking tot deze gemeentelijke premie niet heeft overgemaakt aan de belastingadministratie. Bijgevolg werd de gemeentelijke premie van 200 € niet verwerkt in de aanslagbiljetten die naar de Vorstse eigenaars verstuurd zijn.

In een nota die op 31 juli door burgemeester a.i. Saïd Tahri verstuurd werd, staat dat bijna 3.000 eigenaars in Vorst hun aanslagbiljet al hadden ontvangen. Sommigen van hen zijn eigenaars-bewoners, anderen niet. En sommige eigenaars-bewoners die recht hebben op deze premie, hebben al betaald, andere niet.

In de nota wordt uitgelegd dat er een oplossing moet worden gevonden voor de eigenaars-bewoners die in aanmerking komen voor de premie en die reeds betaald hebben; dat zij die nog niet betaald hebben, als ze in aanmerking komen, moeten wachten op een rechtszettingsbericht alvorens te betalen; dat de verzending van duizenden andere aanslagbiljetten (meer dan 7.000) zou worden uitgesteld in afwachting van een update met de belastingadministratie en dat er een brief zal worden verstuurd naar de betrokkenen.

Mijn vragen zijn de volgende:

1. Hoe kan het dat het reglement met betrekking tot de gemeentelijke premie niet naar de belastingadministratie verstuurd is?
2. Het College heeft het over ongeveer 3.000 aanslagbiljetten die op 31 juli zijn verstuurd. Hoeveel aanslagbiljetten zijn er dan precies verstuurd? Hoeveel van deze aanslagbiljetten zijn er verstuurd naar eigenaars-bewoners die in aanmerking komen voor de premie? En hoeveel

- van die eigenaars-bewoners hebben hun onroerende voorheffing reeds betaald?
3. Welke oplossing is er gevonden voor de eigenaars die in aanmerking komen voor de premie en die hun onroerende voorheffing reeds betaald hebben (zonder aftrek van de gemeentelijke premie)?
 4. Hoeveel brieven zijn er naar de eigenaars in Vorst verstuurd?
 5. Hoeveel eigenaars moeten hun aanslabiljet nog krijgen, naast de rechtzettingsberichten die naar de eerste eigenaars-bewoners moeten worden verstuurd die hun aanslagbiljet reeds hebben ontvangen? Binnen welke termijn?
 6. Hoe gaat het nu verder met de belastingdienst?

Alvast bedankt voor uw antwoorden.

1 annexe / 1 bijlage

71 **Interpellation concernant les plans de circulation et la concertation avec la commune d'Uccle (à la demande de Monsieur Loewenstein, conseiller communal).**

Dans La Capitale du 30/8, nous pouvons y lire un article sur les sens de circulation dans le quartier Neerstalle. Cet article y pointe, au vu des commentaires des uns et des autres, un manque criant de concertation entre communes. Et à la lecture de l'article, j'ajouterais un manque criant d'information des conseillers communaux forestois.

Selon ce qui ressort de l'article, Uccle aurait décidé de mettre la chaussée de Neerstalle à sens unique entre la rue de Stalle et la chaussée de Ruisbroeck (plutôt que la rue du Merlo qui aurait du être mise en sens unique montant et non plus descendante comme actuellement).

Le cabinet de la ministre de la Mobilité précise que « *la prolongation du sens unique a été ajoutée à la demande des riverains et en concertation avec les communes d'Uccle et de Forest afin d'aller plus loin dans le plan de circulation.* »

Quant à l'échevin de la Mobilité d'Uccle, il précise que « *la situation initiale n'a pu être retenue suite à un plan de circulation décidé par la commune de Forest sur son territoire. Il prévoit une mise à sens unique prochaine de l'avenue de Haveskercke (dans la prolongation de l'avenue du Jonc) qui aurait engendré une circulation très importante sur Gatti de Gamond si on maintenait le plan initial.* »

Mes questions seront les suivantes :

1. Il est dit que la prolongation du sens unique Neerstalle a été ajoutée à la demande des riverains. Pourriez-vous m'en dire davantage ? Quelle demande ? Quels riverains ? Le cabinet de la ministre précise par ailleurs que cela s'est décidé en concertation avec les communes d'Uccle et de Forest afin d'aller plus loin dans le plan de circulation. Pourriez-vous nous en dire plus sur cette concertation ? Y a-t-il eu une décision formelle du Collège sur le sujet ? Que signifie « pour aller plus loin dans le plan de circulation » ? Y a-t-il de nouveaux plans qui ne nous auraient pas été présentés ?
2. Par ailleurs, l'échevin de la mobilité ucclois précise que la décision d'Uccle est liée à la mise à sens unique prochaine de l'avenue de Haveskercke, dans son prolongement de l'avenue du Jonc. Me confirmez-vous ? Il n'y a pas de trace d'une telle mise à sens unique dans le plan communal de mobilité que la majorité forestoise a adopté. Existe-t-il un PCM bis que vous gardez pour vous et dont on découvre les mesures au compte-goutte ? Pourriez-vous nous en dire plus sur ce projet ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Interpellatie over de circulatieplannen en het overleg met de gemeente Ukkel (op vraag van Mijnheer Loewenstein, gemeenteraadslid).

In La Capitale van 30 augustus lazen we een artikel over de verkeersrichtingen in de Neerstallewijk. Gezien de opmerkingen van allerlei kanten wijst het artikel op een groot gebrek aan overleg tussen gemeenten. En als ik het artikel lees, zou ik willen toevoegen dat er ook een groot gebrek aan informatie is onder de Vorstse raadsleden.

Volgens het artikel heeft Ukkel beslist om van de Neerstalsesteenweg eenrichtingsverkeer te maken tussen de Stallestraat en de Ruisbroeksesteenweg (i.p.v. de Merlostraat, die eenrichtingsverkeer had moeten worden naar boven i.p.v. naar beneden zoals nu het geval is).

Het kabinet van de minister van Mobiliteit stelt dat de verlenging van het eenrichtingsverkeer er kwam op vraag van buurtbewoners en in overleg met de gemeenten Ukkel en Vorst om verder te gaan met het circulatieplan.

De schepen van Mobiliteit van Ukkel stelt dat de oorspronkelijke situatie niet kon worden behouden rekening houdend met het circulatieplan dat de gemeente Vorst voor haar grondgebied heeft goedgekeurd; het plan voorziet namelijk in de invoering van eenrichtingsverkeer binnenkort op de Haveskerckelaan (in het verlengde van de Biezenlaan), wat zou leiden tot zeer druk verkeer op de Gatti de Gamondstraat als het oorspronkelijke plan was behouden.

Mijn vragen zijn de volgende:

1. Er wordt gezegd dat de verlenging van het eenrichtingsverkeer in Neerstalle is toegevoegd op vraag van buurtbewoners. Kunt u daar iets meer over zeggen? Welke vraag? Welke buurtbewoners? De minister zegt ook dat deze beslissing genomen is in overleg met de gemeenten Ukkel en Vorst om verder te gaan met het circulatieplan. Kunt u ons meer vertellen over dit overleg? Was er een formele beslissing van het College ter zake? Wat betekent "verder te gaan met het circulatieplan"? Zijn er nieuwe plannen die niet aan ons zijn voorgelegd?
2. Bovendien stelt de Ukkelse schepen van mobiliteit dat de beslissing van Ukkel verband houdt met het komende eenrichtingsverkeer van de Haveskerckelaan, in het verlengde van de Biezenlaan. Kunt u dit bevestigen? In het gemeentelijk mobiliteitsplan dat door de Vorstse meerderheid werd goedgekeurd, is er geen spoor van een dergelijk eenrichtingsverkeer. Is er een mobiliteitsplan 'bis' dat u achterhoudt en waarvan we de maatregelen beetje bij beetje ontdekken? Kunt u ons meer vertellen over dit project?

Alvast bedankt voor uw antwoorden.

1 annexe / 1 bijlage

72 **Interpellation concernant la sécurité avenue Jupiter (à la demande de Monsieur Loewenstein, conseiller communal).**

Lors de la réunion du Conseil communal du 8 juillet 2022, voilà un peu plus d'un an, je relayais les préoccupations légitimes des habitants de l'avenue Jupiter et plus particulièrement de ceux vivant dans les immeubles à appartements situés à côté du Match. Il s'agissait alors de problèmes importants et récurrents de salubrité et de sécurité.

Aujourd'hui, même si les travaux sont terminés et la voirie rouverte à la circulation, les riverains continuent à subir des nuisances. Quant aux réponses de la commune et de la police, elles sont soit

absentes, soit insatisfaisantes.

Après avoir subi une vague de cambriolages et de vandalisme dans leurs caves et garages – et il y a là un air de déjà-vu... je pense notamment aux habitants de la rue Jean-Baptiste Baeck –, les habitants du 191 Jupiter sont aujourd'hui confrontés quotidiennement à la présence de bandes de jeunes qui squattent l'entrée de leur immeuble et les alentours, parlent fort, crient, insultent, intimident les riverains qui souhaitent plus de calme, qui mette la musique à fond dans leur véhicule. Certains s'adonnent à des rodéos en scooter, tandis que d'autres dealent.

Les riverains ont prévenu la police qui est venue à plusieurs reprises mais sans effets. Ils vous ont également écrit, Madame la Bourgmestre. Ils sont inquiets, démunis et attendent légitimement une réponse de la part des autorités publiques.

Des actions peuvent être menées à plusieurs niveaux. D'où ma question adressée au Conseil communal, à la bourgmestre, chef de la police et garante de la sécurité et de la tranquillité publique sur son territoire.

Ma question est simple : quelles sont les réponses et actions concrètes mises en place pour éradiquer cette situation et venir en soutien des riverains de l'avenue Jupiter ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Interpellatie over de veiligheid in de Jupiterlaan (op vraag van Mijnheer Loewenstein, gemeenteraadslid).

Tijdens de gemeenteraadsvergadering van 8 juli 2022, iets meer dan een jaar geleden, heb ik de legitieme zorgen van de bewoners van de Jupiterlaan, en meer in het bijzonder van de bewoners van de flatgebouwen naast de Match, aangekaart. Het ging toen om aanzienlijk en steeds terugkerende salubriteits- en veiligheidsproblemen.

Ook nu de werkzaamheden zijn afgerond en de weg weer open is voor verkeer, hebben de omwonenden nog steeds te lijden onder overlast. De gemeente en de politie reageren niet of onvoldoende.

Na een golf van inbraken en vandalisme in hun kelders en garages – met een gevoel van déjà vu ... ik denk in het bijzonder aan de bewoners van de Jean-Baptiste Baeckstraat – worden de bewoners van Jupiterlaan 191 nu dagelijks geconfronteerd met bendes jongeren aan de ingang van hun gebouw, die er lawaai maken, buurtbewoners die meer rust vragen beledigen en intimideren, en luide muziek draaien in hun auto's. Sommigen houden rodeo's op scooters, terwijl anderen dealen.

De buurtbewoners hebben de politie gewaarschuwd, die verschillende keren is gekomen ... maar zonder resultaat. Ze hebben ook u aangeschreven, mevrouw de burgemeester. Ze zijn ongerust en machteloos, en wachten terecht op een reactie van de overheid.

Er kan op verschillende niveaus actie worden ondernomen. Vandaar mijn vraag aan de gemeenteraad, aan de burgemeester, die aan het hoofd staat van de politie en garant staat voor de openbare veiligheid en de vrede op dit grondgebied.

Mijn vraag is eenvoudig: welke concrete antwoorden en acties worden er ondernomen om deze problemen aan te pakken en de bewoners van de Jupiterlaan te steunen?

Alvast bedankt voor uw antwoorden.

1 annexe / 1 bijlage

73 **Question orale relative à la sécurité dans le quartier Jupiter (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal) (Complémentaire)**

Madame la Présidente,
Chers collègues,

J'ai été interpellé par plusieurs habitants du quartier Jupiter concernant une vague de cambriolages et de vandalisme, ainsi que des bandes urbaines qui traînent dans le quartier semant un certain malaise et des troubles parmi les voisinage. Plusieurs habitants font état d'apparition de dealers dans le quartier.

Pourriez-vous nous indiquer les initiatives mises en œuvre par vos services pour assurer une tranquillité publique dans le quartier ?

Êtes-vous informée de ces événements ? Quelles initiatives avez-vous mises en œuvre pour mettre fin à ces nuisances ?

Ne serait-il pas opportun de réfléchir à l'élaboration d'un PLP ou d'un MMM dans le quartier qui est soumis à des changements considérables depuis la restauration de la ligne de tram.

D'avance je vous remercie pour vos réponses.
Cédric Pierre-De Permentier

Mondelinge vraag over de veiligheid in de Jupiterwijk (op vraag van de heer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

2 annexes / 2 bijlagen

74 **Question orale relative au séisme au Maroc (à la demande de Monsieur Al Masude, conseiller communal)**

Bonjour Me Moens,

Est-ce que la commune de Forest veut faire quelque chose de concret pour aider le peuple marocain touché par le séisme afin de partager la peine des victimes et montrer notre solidarité

Comment notre commune peut encourager des actions concrètes et sur quelle ligne budgétaire et avec qui ? (collaboration avec des associations locales marocaine, avec l'union bruxelloises des villes et des communes ?)

Est-ce que la commune de Forest est doté d'un échevinat de la coopération international sinon pourrait on étudier la question afin d'initier un projet que l'on pourrait soutenir ?

Mustapha Al Masude

Mondelinge vraag over de aardbeving in Marokko (op vraag van de heer Al Masude, gemeenteraadslid)

Geachte mevrouw Moens,

Wil de gemeente Vorst iets concreets doen om de door de aardbeving getroffen Marokkaanse bevolking te helpen, om het leed van de slachtoffers te helpen dragen en onze solidariteit te tonen?

Hoe kan onze gemeente concrete acties aanmoedigen, via welke begrotingslijn en met wie? (samenwerking met lokale Marokkaanse verenigingen, met de Brusselse Vereniging van Steden en Gemeenten, ...)

Beschikt de gemeente Vorst over een schepen voor internationale samenwerking? Zo niet, kunnen we

de kwestie bekijken om een project op te starten dat we kunnen steunen?

Mustapha Al Masude

1 annexe / 1 bijlage

75 Question orale relative au projet de modification des redevances pour l'occupation des salles de sport (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal) (Complémentaire)

Madame la Présidente,
Chers collègues,

Il y a plusieurs mois, à l'initiative de l'Echevin des Sports, une commission relative à la tarification des redevances pour l'occupation des salles de sports a été organisée. Dans un élan de transparence, l'Echevin a abordé sans détours l'état des finances communales et la nécessité de disposer de moyens supplémentaires, il évoquait également les tarifs assez avantageux proposés par les salles de sports forestoises. Une grille des tarifications actuelle et proposées nous a été présentée à cette occasion.

Il ressortait des propositions de l'Echevin qu'il y avait lieu de réfléchir à une tarification plus élevée à l'égard des Forestois et des non-Forestois. Les augmentations proposées allaient d'un minimum de 25% à un maximum de 60% du prix actuel. A titre d'exemple, je cite ici certaines des modifications proposées par l'Echevin :

Si on prend le complexe sportif du Bempt, actuellement un adulte Forestois paie 25 euros, la contribution passerait de minimum 31,25€ à un maximum de 40€, pour un non-Forestois, ces montants sont doublés, on atteint donc 80€. Un jeune paye actuellement 15€, il pourrait payer jusqu'à 24€ pour occuper la salle occasionnellement.

Au final, les projections de l'Echevin des Sports et des Finances permettaient de faire grimper les recettes des locations de salles de sports à un montant compris entre près de 82.000 euros et un maximum de 104.000 euros, contre 65.000 euros actuellement. C'est donc un projet assez important pour les personnes qui fréquentent ces espaces mais aussi pour les finances communales.

Nous sommes sans nouvelles de ce dossier depuis un long moment, et je souhaite revenir sur celui-ci afin de disposer des dernières propositions de l'Echevin en la matière.

D'avance je vous remercie pour vos réponses.

Cédric Pierre-De Permentier

Mondelinge vraag over de voorgestelde wijziging van de retributies voor het gebruik van de sportinfrastructuur (op vraag van de heer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

2 annexes / 2 bijlagen

76 Question orale relative à l'activation du « Plan Hiver » fédéral et à son implantation sur le territoire communal (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal) (Complémentaire)

Madame la Présidente,
Chers collègues,

Le Gouvernement fédéral planche actuellement sur l'élaboration du « Plan Hiver », lequel prévoit la

création de 1932 places pour l'accueil des demandeurs d'asile et des migrants réparties sur 19 sites qui s'ouvriraient selon un planning réparti de septembre 2023 à mars 2024, en plus des 34.000 places d'accueil collectifs et individuels existantes.

La proportion de places créées sur Bruxelles est importante avec 647 places sur 1932 projetées et en plus 500 places d'abris d'urgence pendant les périodes de gel. Vu sa population, Bruxelles devrait représenter 10 à 15 % des places d'accueil, mais la proportion atteint 30 % pour Bruxelles, 40 % en Flandre et 30 % en Wallonie. Le nombre de places d'accueil d'urgence à Bruxelles est disproportionné. Il y a clairement une surreprésentation.

Ce constat posé par le Ministre David Clarinval (MR) dans La Libre, est encore plus vrai pour ce qui concerne notre commune de Forest. En effet, à eux seuls, les centres de Forest et d'Ixelles sont censés offrir 627 places supplémentaires – 407 à Ixelles et 220 à Forest – auxquelles il faut ajouter 12 nouvelles places à Laeken, 35 à Bordet et 13 à Schaerbeek. En d'autres termes, 687 des 1 932 nouvelles places seront localisées dans la capitale, dont un tiers pour notre commune, qui n'est ni la plus grande, ni la plus riche.

On peut s'interroger sur cette répartition très lourde pour notre commune. Schaerbeek accueillera 13 migrants pour 131.000 habitants, Ixelles, 407 pour 88.000 habitants, et Forest 220 pour 57.000 habitants, l'écart est considérable. Il s'avère que le démarrage des sites de Forest et d'Ixelles a été confirmé et communiqué à l'administration locale.

Forest est une commune hospitalière et elle est proactive en la matière. Cependant, il faut mesurer l'intégration d'un nombre important de personnes sans papiers ou réfugiés sur le territoire d'une commune de taille moyenne comme la nôtre. Il est interpellant de constater que peu de communes bruxelloises sont parties dans cette répartition. Forest ne doit pas assumer cette répartition déséquilibrée et l'absence de stratégie relative à l'accueil sur le territoire régional.

Nous connaissons tous les difficultés budgétaires de la commune et du CPAS, ainsi que la charge de travail importante des services communaux et du CPAS. Lesquels ont déjà été mis à rude épreuve dans la crise ukrainienne, tout comme dans la gestion des sans-papiers et réfugiés déjà présents sur le territoire communal, et pour la lutte contre le sans-abrisme.

En outre, il est impossible d'aborder cette question sans avoir égard à la présence de la gare du Midi qui accueille déjà de nombreuses personnes en situation de précarité ou en situation irrégulière. Actuellement, nos services de police sont déjà sous tension et les chiffres de l'opération coup de poing à la gare du Midi témoignent de la spécificité et de la difficulté du quartier et du public qui le fréquente.

1° Pourriez-vous nous préciser le contexte dans lequel cette décision a été prise par le Collège communal ? Avez-vous formulé des remarques sur cette répartition auprès de la Secrétaire d'Etat ?

2° Cette répartition a-t-elle été débattue au sein du Collège des Bourgmestres ? Le cas échéant, pour quelle raison ne sollicitez-vous pas un effort collectif auprès de vos collègues ?

3° Pourriez-vous nous préciser la capacité d'accueil de la commune de Forest ? Avez-vous reçu des moyens spécifiques du Fédéral pour cet accueil ?

4° Pourriez-vous nous indiquer où seront accueillis ces personnes ? Les conditions de salubrité seront-elles vérifiées ?

a. **Le SIAMU a-t-il rendu un avis ?**

b. **Enfin, pourriez-vous m'indiquer si les services de la zone de police ont été consultés préalablement à cette décision ?**

Cédric Pierre-De Permentier

Mondelinge vraag over de activering van het federale 'Winterplan' en de uitvoering ervan op het gemeentelijk grondgebied (op vraag van de heer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

77 **Question orale relative à la prime aux nouveaux propriétaires et son adéquation avec la fiscalité locale et régionale (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal) (Complémentaire)**

Madame la Présidente,
Chers collègues,

J'aimerais revenir sur la prime pour les nouveaux propriétaires qui est parfois méconnue mais pourtant bien utile pour de nombreux Forestois.

Depuis le 1er janvier 2014, l'acquéreur d'un logement à Forest et s'y domiciliant pendant au moins 5 ans peut obtenir une prime équivalente à la part communale du précompte immobilier.

A partir du 24 janvier 2022, la limite d'âge de 40 ans pour les membres du ménage acquéreur est supprimée et la prime est versée en une seule tranche plafonnée à 822 € et octroyée aux conditions suivantes :

- Être assujetti à l'impôt des personnes physiques ;
- Disposer de revenus inférieurs à 57 444,83 euros pour un isolé et 82 975, 86 euros pour un couple
- + 3.829, 65 euros par enfant à charge (montants 2022 indexés annuellement);
- Être domicilié à l'adresse du logement pour lequel le précompte est dû et s'y maintenir pendant 5 ans à partir de l'octroi de la prime ;
- Ne pas être plein propriétaire ou copropriétaire d'une autre habitation.

Cependant, en 2023, plusieurs modifications ont été apportées à la fiscalité locale et à la législation régionale. En effet, jusqu'à présent le montant de 822€ constituait une intervention considérable pour permettre aux bénéficiaires de faire face au précompte immobilier. Or, en 2023, les additionnels communaux sont passés de 3.120 à 3.990, ce qui engendre une augmentation de près de 28% de la part communale du précompte. Forest est, en effet, 2^e sur le podium des additionnels les plus élevés de la Région. De nombreux Forestois se retrouvent en grande difficulté pour faire face à cette augmentation soudaine et souvent imprévue.

Pour le MR, il est important de veiller à ce que notre commune demeure accessible et permette le développement d'une classe moyenne qui souhaite s'y établir. Le montant plafonné de 822€ semble insuffisant par rapport à l'augmentation du précompte. A nos yeux, il est indispensable de revoir ce montant pour le faire coller à la réalité subie par les Forestois.

Vous le savez également, Forest est directement concernée par la gentrification et l'augmentation du prix du marché immobilier est constante depuis plusieurs années. Les plafonds de revenus maximaux pour bénéficier de la prime sont également à questionner au regard de cette augmentation de la valeur immobilière.

Par ailleurs, il est utile de noter que dans le cadre de la réforme de l'abattement fiscal, le Gouvernement bruxellois a introduit une disposition de remboursement au prorata de la prime lorsque la condition de résidence continue durant 5 ans n'est pas respectée. On le sait, cette durée continue de 5 ans telle que prévue dans le règlement communal peut parfois avoir des effets pervers notamment en cas d'achat d'un couple qui se sépare, ou si une famille doit quitter son logement en raison d'une naissance. Il y aurait lieu de prévoir ici aussi un remboursement au prorata.

Pourriez-vous m'indiquer quels sont les intentions du Collège quant à la modification de cette prime au regard de l'augmentation importante de la fiscalité forestoise et aux autres exemples cités ?

Cédric Pierre-De Permentier

Mondelinge vraag over de premie voor nieuwe huiseigenaren en de verhouding tot gemeentelijke en gewestelijke heffingen (op vraag van de heer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

2 annexes / 2 bijlagen

78 Interpellation relative à l'avancement du projet de stade au Bempt (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal) (Complémentaire)

Madame la Présidente,
Chers collègues,

Au milieu de l'été, la presse revenait sur le projet de stade de l'Union Saint-Gilloise au Bempt. La presse et la Secrétaire d'Etat évoquent un climat de travail constructif entre le club et la commune et une évolution du dialogue sur les modalités concrètes et les conditions de cession des droits réels sur le terrain. Il s'avère qu'une étude de mobilité et une analyse environnementale par un bureau indépendant sont organisées à partir du mois de septembre. Les résultats sont attendus pour le début de l'année 2024.

Dans un communiqué, sur base des échanges intervenus, le club a indiqué espérer pouvoir introduire une demande de permis d'urbanisme pour la mi-2024, soit dans quelques mois. Afin de permettre aux membres du conseil communal d'être correctement informés sur ce dossier, il me semble utile de faire le point sur le mandat conféré par le conseil communal au Collège pour le suivi de ce dossier :

- Après plusieurs mois de discussions, pourriez-vous nous faire état de l'avancement du travail de la task force à laquelle vous êtes associée ?
- Quelles sont les raisons pour lesquelles le Collège a refusé d'approuver le protocole d'accord proposé par le Gouvernement ?
- Pourriez-vous nous indiquer quelle est la proposition de la commune pour la cession des droits réels ?
- Pourriez-vous nous indiquer l'état des discussions avec Bruxelles-Propreté sur la gestion du stationnement ? La presse évoque une piste de solution, pourriez-vous nous la présenter ?

Cédric Pierre-De Permentier

Interpellatie over de vordering van het project betreffende het stadion in de Bempt (op vraag van de heer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

2 annexes / 2 bijlagen

79 Interpellation relative à la trésorerie communale et au problème de liquidités pour faire face aux dépenses courantes (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal) (Complémentaire)

Madame la Présidente,
Chers collègues,

Depuis plusieurs jours, une certaine inquiétude gagne le personnel communal et les syndicats en ce qui concerne les problèmes de trésorerie que connaît notre administration communale. Il s'avère que les liquidités actuellement disponibles ne permettraient pas d'assurer le paiement de toutes les dépenses courantes, en ce qui compris une partie des traitements des travailleurs. Cette situation est évidemment interpellante et elle s'ajoute à une autre problématique : l'augmentation des taux d'intérêt pour les emprunts.

En effet, si la commune doit procéder à des emprunts pour faire face à des dépenses courantes et prévisibles, elle est alors confrontée à la hausse continue des taux d'intérêt depuis près de 2 ans. Désormais, les taux d'emprunt dépassent les 4%, ce qui occasionne un impact assez lourd dans la gestion de la dette et des finances communales.

Le groupe MR s'inquiète de la situation financière de la commune qui s'aggrave et qui place les travailleurs dans une situation d'inquiétude. Malgré l'importante augmentation de la fiscalité au cours de la législature sur l'ensemble des taxes, sur le stationnement, et dernièrement sur le précompte immobilier, la commune peine à sortir la tête de l'eau alors que les Forestois sont assommés par une pression fiscale intense et incontrôlée.

1° Monsieur l'Echevin des Finances, pourriez-vous nous expliquer les raisons de ce manque de liquidités dans les caisses communales pour des dépenses qui sont assez prévisibles et budgétisées ?

2° Dans le contexte actuel d'augmentation importante des taux d'intérêt, quels sont les mécanismes que vous allez mettre en œuvre pour assurer une trésorerie suffisante pour honorer les dépenses communales sans porter gravement atteinte à l'endettement de l'administration communale ?

3° Selon vos prévisions, pourriez-vous nous préciser les échéances à laquelle la trésorerie communale devrait retrouver une stabilité, sans recourir à des emprunts ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Cédric Pierre-De Permentier

Interpellatie over de gemeentekas en het probleem van cashflow voor de lopende uitgaven (op vraag van de heer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

2 annexes / 2 bijlagen

80 Question orale relative à l'augmentation des prix des loyers à Forest (à la demande de Monsieur De Beer, conseiller communal) (Complémentaire)

Cher.e.s
membres du collège,

Nous avons pu lire dans la presse que les loyers à Forest ont augmenté de 9,96% en un seul semestre. C'est la deuxième plus forte augmentation à Bruxelles. Cela fait plusieurs années que les prix des loyers montent plus vite à Forest que dans le reste de la Région.

Mais ici, nous faisons quand même face à une accélération assez spectaculaire, qui va rendre l'accès au logement encore plus compliqué qu'il ne l'est déjà pour de nombreux ménages. J'aimerais demander au Collège comment il explique une telle augmentation et,

en particulier, si un lien est établi avec l'augmentation du précompte immobilier introduite cette année (+ 27,88%).

Merci
d'avance,

Simon
de Beer

Mondelinge vraag over de stijging van de huurprijzen in Vorst(op vraag van de heer De Beer, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

1 annexe / 1 bijlage

81 Interpellation concernant la situation de la rue Vanpe et son indispensable revitalisation (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal) (Complémentaire)

Madame la Bourgmestre,

Si de nombreux projets à moyen terme sont prévus ou déjà lancés afin de revitaliser notre centre historique et de redonner envie aux Forestois de le fréquenter plus assidument, force est de constater que la situation actuelle de la rue Vanpé nous fait de la peine à tous. Les rares commerçants courageux s'y battent pour survivre et satisfaire leurs clients, mais jusqu'à quand ?

Bien entendu la perspective des travaux qui vont démarrer prochainement en bas de la rue peut effrayer certains porteurs de projet à s'installer à très court terme. Mais il importe d'être déjà prêt avec un plan d'action solide dès la fin des travaux afin de redynamiser cette artère historique. Ne rien faire et laisser cet axe dans un tel état mettrait en péril tous les autres projets en cours dans le centre historique.

Puis-je donc connaître vos projets prévus afin d'arriver, ou du moins d'essayer de remplir ces nombreuses cellules vides et de booster alors cette artère historique de notre commune ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken
Chef de groupe Les Engagés

Interpellatie over de situatie in de Vanpéstraat en de noodzakelijke herwaardering ervan (op vraag van de heer Hacken, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

2 annexes / 2 bijlagen

82 Interpellation concernant une potentielle pratique déloyale au sein de l'enseignement communal de Forest (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal) (Complémentaire)

Madame la Bourgmestre,

Il me revient que le Collège a décidé, pour attirer des enseignants vers les écoles du réseau communal, d'octroyer un bonus de 300 € à chaque nouvel enseignant qui rejoindrait une de ses écoles. Alors que la pénurie d'enseignants est globale et touche tout le pays, vous le savez très certainement.

Cette pratique, si vous la confirmez, est à tout le moins déloyale, voire illégale, puisque vous disposez de moyens budgétaires que n'ont pas les autres réseaux mais que, pour rappel, vous êtes dans l'obligation d'accorder les mêmes « avantages sociaux » aux autres écoles que ceux que vous accordez au réseau communal ! Vous êtes depuis toujours dans l'illégalité concernant les frais de cantine scolaire que vous n'accordez qu'aux écoles communales, mais ici on est presque dans de la mesquinerie gratuite du plus fort contre les plus faibles.

Mes questions sont donc les suivantes :

- Confirmez-vous avoir décidé une telle pratique ? Comment est concrètement versée cette prime aux enseignants ? Avez-vous signalé cette pratique à la tutelle de la FWB et quelle fut sa réponse ?
- Vu l'état de nos finances communales, avec quel budget avez-vous dégagé ces moyens financiers ? Sur quelle allocation budgétaire, et à la place de quel projet ?

Pour rappel, vous êtes responsable de tous les enfants en âge d'obligation scolaire, peu importe où ils sont scolarisés. Vouloir favoriser certains aux dépens des autres par des méthodes aussi mesquines n'est en rien une politique sociale qui garantirait l'égalité des chances à chaque enfant.

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken
 Chef de groupe Les Engagés

Interpellatie over mogelijke oneerlijke praktijken binnen het gemeentelijk onderwijs in Vorst (op vraag van de heer Hacken, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

2 annexes / 2 bijlagen

83 Question orale concernant l'entretien de la végétation dans les rues forestoises (à la demande de Madame Goldberg, conseillère communale) (Complémentaire)

Ces mois d'été, l'alternance de pluie et de soleil ont grandement contribué, si pas au bonheur quotidien des Forestois, à la biodiversité de nos rues, c'est flagrant.

Mon collègue, Xavier Jans avait déjà interpellé le Collège sur le sujet de l'entretien des parterres verdurisés en juillet dernier et son questionnement n'a manifestement pas plus interpellé que ça.

En effet, nous voyons les herbes folles envahir les pieds des arbres sur nos trottoirs, dépassant, par exemple dans ma rue, la hauteur d'homme et empiétant en largeur sur la place dévolue aux piétons.

En juillet dernier, M. l'échevin Mugabo parlait non pas de carence d'entretien mais de, je le cite, « jardinage punk » pour préserver la biodiversité.

Bien de mes voisins m'expriment leur mécontentement face à l'impression d'un laisser-aller par l'administration communale. Et c'est la raison de mon intervention à la suite de celle de mon collègue.

Quelques exemples de biodiversité en roue libre :

-En face de Forest domaine, les gros bacs de plantation ont des allures hirsutes.

-Sur le parvis de l'église à l'Altitude 100, l'environnement est loin d'être net, propre et engageant.

-Que dire des aménagements verdurisés qui ont été aménagés à la place d'emplacements de parking rue Van Pé ? C'est du plus bel effet négligé, avec des vilains petits piquets de bois relié entre eux par du gros fil de fer, pour beaucoup plus très droits. Les commerçants sont ravis, leurs clients motorisés en 4 roues ont moins de place pour faire leurs achats mais en plus c'est peu « apaisant » tant c'est peu entretenu.

-Dans la partie de la chaussée de Neerstalle réaménagée, devant le Bempt, on peut voir des places de stationnement remplacées par des aménagements de verdure sur le modèle de ceux de la rue Van Pé. Déjà hirsutes. Quelle plus-value cela a-t-il devant une vaste étendue de verdure bien entretenue, elle ?

-Parlons des gradins du stade Bertelson, côté avenue du Domaine : dans un état lamentable, envahis par les herbes, inutilisables. Je me rappelle une concertation citoyenne tenue dans ce stade. Un Forestois fait remarquer à quel point c'est peu engageant, voire moche tout simplement, et là j'ai entendu pour la première fois évoquer le terme « jardin punk » par Madame la Bourgmestre.

Puis-je rappeler que le mouvement punk n'a pas fait long feu, émergence en 1976 et apogée en 1980.

J'ajouterai à ce malaise visuel les trottinettes laissées sur les trottoirs qui entravent la marche des piétons, qui sont laissées devant des garages et qui enlaidissent encore la paysage de nos quartiers.

Ce sont là quelques exemples non exhaustifs de l'état de nos rues.

La notion de quartier apaisé est un leitmotiv de bien des actions du Collège mais pour ce qui est de l'apaisement par les plantes, l'objectif, après quasi 5 ans d'action du Collège, n'a pas l'air d'avoir été atteint, au contraire.

Ma question :

Avez-vous un plan d'action durable pour rendre aux rues forestoises une apparence plus conforme à un standard minimum de propreté et de netteté ?

Je vous remercie de votre réponse.

Mondelinge vraag over het onderhoud van de vegetatie in de Vorstse straten (op vraag van mevrouw Goldberg, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

2 annexes / 2 bijlagen