



ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST  
GEMEENTEBESTUUR VORST

CONSEIL COMMUNAL DU 19 MAI 2020  
GEMEENTERAAD VAN 19 MEI 2020

PROCÈS VERBAL  
PROCES-VERBAAL

<b>Présents</b>	Fatima Abbach, <i>Présidente suppléante/Plaatsvervangende voorzitter</i> ;
<b>Aanwezig</b>	Stéphane Roberti, <i>Bourgmestre/Burgemeester</i> ; Charles Spapens, Mariam El Hamidine, Ahmed Ouartassi, Alain Mugabo Mukunzi, Françoise Père, Maud De Ridder, Saïd Tahri, Esmeralda Van den Bosch, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ; Marc-Jean Ghysseles, Marc Loewenstein, Nadia El Yousfi, Laurent Hacken, Magali Plovie, Alitia Angeli, Evelyne Huytebroeck, Denis Stokink, Dominique Goldberg, Cédric Pierre, Stéphanie Koplowitz, Simon De Beer, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Séverine De Laveleye, Anne Rakovsky, Catherine Beauthier, Nabil Boukili, Caroline Dupont, Christophe Borcy, Valérie Michaux, Alexander Billiet, Mustapha Al Masude, Samir Ahrouch, Xavier Jans, Michael Van Vlasselaer, Yves Roland, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Betty Moens, <i>Secrétaire communale/Gemeentesecretaris</i> .
<b>Excusé</b>	Fatima El Omari, <i>Échevin(e)/Schepen</i> .
<b>Verontschuldigd</b>	

Ouverture de la séance à 19:30  
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN**

**Secrétariat - Secretariaat**

**1 Affaires générales – Conseil communal - Composition des commissions – Revu.**

LE CONSEIL,

Revu sa décision du 26 février 2019 arrétant la composition des commissions ;

Vu l'article 120 de la nouvelle loi communale ;

Vu les articles 73, 74 et 75 du règlement d'ordre intérieur du conseil communal approuvé en sa séance du 17 décembre 2019 ;

DECIDE,

D'arrêter comme repris ci-dessous la composition des commissions du Conseil communal:

**- Commission Affaires générales (Stéphane Roberti) :**

Président : Catherine BEAUTHIER

Président suppléant : Magali PLOVIE

Membres effectifs : Marc-Jean GHYSSELS - Magali PLOVIE – Evelyne HUYTEBROECK – Denis

STOKKINK – Cédric PIERRE-DE PERMENTIER – Séverine DE LAVELEYE – Nabil BOUKILI – Fatima ABBACH – Michaël VAN VLASSELAER - Yves ROLAND

Membres suppléants : Marc LOEWENSTEIN - Alicia ANGELI - Anne RAKOVSKY - Christophe BORCY – Valérie MICHAUX

Observateur : Samir AHROUCH

**- Commission Développement économique, Revitalisation urbaine, Culture et Informatique (Charles Spapens) :**

Président : Cédric PIERRE-DE PERMENTIER

Président suppléant : Yves ROLAND

Membres effectifs : Marc LOEWENSTEIN - Nadia EL YOUSFI – Magali PLOVIE – Alitia ANGELI – Evelyne HUYTEBROECK – Denis STOKKINK – Simon DE BEER – Séverine DE LAVELEYE – Caroline DUPONT – Yves ROLAND

Membres suppléants : Anne RAKOVSKY – Catherine BEAUTHIER - Alexander BILLIET – Michael VAN VLASSELAER

Observateur : Laurent HACKEN

**- Commission Egalité des droits, Jeunesse, Senior, Etat civil et population (Mariam El Hamidine) :**

Président : Stéphanie KOPLOWICZ

Président suppléant :

Membres effectifs : Marc-Jean GHYSSELS – Magali PLOVIE – Alitia ANGELI - Dominique GOLDBERG – Séverine DE LAVELEYE – Anne RAKOVSKY – Fatima ABBACH – Caroline DUPONT – Valérie MICHAUX – Yves ROLAND

Membres suppléants : Evelyne HUYTEBROECK - Isabelle MADUDA – Catherine BEAUTHIER - Christophe BORCY – Xavier JANS

Observateur : Samir AHROUCH

**- Commission Finances, Sports, Service central d'achat et Affaires juridiques (Ahmed Quartassi) :**

Président : Caroline DUPONT

Président suppléant : Nadia EL YOUSFI

Membres effectifs : Marc-Jean GHYSSELS – Magali PLOVIE - Evelyne HUYTEBROECK – Séverine DE LAVELEYE – Catherine BEAUTHIER – Fatima ABBACH – Christophe BORCY – Mustapha AL MASUDE – Michaël VAN VLASSELAER – Isabelle MADUDA

Membres suppléants : Marc LOEWENSTEIN - Alicia ANGELI - Anne RAKOVSKY - Alexander BILLIET – Yves ROLAND

Observateur : Samir AHROUCH

**- Commission Climat, Urbanisme, Propriétés communales, Environnement, Eau (Alain Mugabo) :**

Président : Alitia ANGELI

Président suppléant : Evelyne HUYTEBROECK

Membres effectifs : Marc-Jean GHYSSELS – Magali PLOVIE – Evelyne HUYTEBROECK – Denis STOKKINK – Cédric PIERRE-DE PERMENTIER – Stéphanie KOPLOWICZ – Séverine DE LAVELEYE – Fatima ABBACH – Valérie MICHAUX – Xavier JANS

Membres suppléants : Isabelle MADUDA – Anne RAKOVSKY – Catherine BEAUTHIER - Alexander BILLIET – Michael VAN VLASSELAER

Observateur : Laurent HACKEN

**- Commission Travaux publics, Petite enfance et Marchés publics (Françoise Père) :**

Président : Marc LOEWENSTEIN

Président suppléant : Xavier JANS

Membres effectifs : Marc-Jean GHYSSELS – Nadia EL YOUSFI – Magali PLOVIE – Alitia ANGELI – Denis STOKKINK - Cédric PIERRE-DE PERMENTIER – Séverine DE LAVELEYE – Catherine BEAUTHIER – Christophe BORCY – Mustapha AL MASUDE

Membres suppléants : Evelyne HUYTEBROECK – Anne RAKOSKY - Valérie MICHAUX – Alexander BILLIET

Observateur : Laurent HACKEN

**- Commission Instruction publique, Extrascolaire et Logement (Maud De Ridder) :**

Président : Isabelle MADUDA

Président suppléant : Christophe BORCY

Membres effectifs : Marc-Jean GHYSSELS – Nadia EL YOUSFI – Magali PLOVIE – Alitia ANGELI – Dominique GOLDBERG – Cédric PIERRE-DE PERMENTIER – Stéphanie KOPLOWICZ - Séverine DE LAVELEYE - Catherine BEAUTHIER – Caroline DUPONT

Membres suppléants : Marc LOEWENSTEIN - Evelyne HUYTEBROECK – Anne RAKOVSKY - Christophe BORCY – Valérie MICHAUX

Observateur : Samir AHROUCH

**- Commission Propreté publique, Foires et marchés et Entente patriotique (Said Tahri) :**

Président : Denis STOKKINK

Président suppléant : Marc-Jean GHYSSELS

Membres effectifs : Marc LOEWENSTEIN – Magali PLOVIE – Alitia ANGELI – Isabelle MADUDA – Séverine DE LAVELEYE – Catherine BEAUTHIER – Fatima ABBACH – Caroline DUPONT – Alexander BILLIET – Mustapha AL MASUDE

Membres suppléants : Evelyne HUYTEBROECK - Dominique GOLDBERG – Anne RAKOVSKY - Christophe BORCY – Yves ROLAND

Observateur : Laurent HACKEN

**- Commission Prévention et Cohésion sociale et vie associative (Fatima El Omari) :**

Président : Marc-Jean GHYSSELS

Président suppléant : Caroline DUPONT

Membres effectifs : Nadie EL YOUSFI - Magali PLOVIE – Evelyne HUYTEBROECK – Denis STOKKINK – Simon DE BEER – Séverine DE LAVELEYE – Catherine BEAUTHIER – Christophe BORCY – Valérie MICHAUX – Xavier JANS

Membres suppléants : Alitia ANGELI - Dominique GOLDBERG – Anne RAKOVSKY – Alexander BILLIET - Yves ROLAND

Observateur : Samir AHROUCH

**- Commission Affaires néerlandaises et Mobilité (Esmeralda Van DenBosch) :**

Président : Evelyne HUYTEBROECK

Président suppléant : Catherine BEAUTHIER

Membres effectifs : Magali PLOVIE – Alitia ANGELI – Denis STOKKINK – Dominique GOLDBERG – Stéphanie KOPLOWICZ – Isabelle MADUDA – Séverine DE LAVELEYE – Fatima ABBACH - Caroline DUPONT – Alexander BILLIET.

Membres suppléants : Anne RAKOVSKY – Catherine BEAUTHIER - Valérie MICHAUX – Xavier JANS – Yves ROLAND

Observateur : Laurent HACKEN

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Algemene Zaken - Gemeenteraad - Samenstelling van de commissies - Herziening.**

DE RAAD,

Zijn beslissing van 26 februari 2019 tot vaststelling van de samenstelling van de commissies herzien;

Gelet op artikel 120 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de artikelen 73, 74 en 75 van het huishoudelijk reglement van de Gemeenteraad goedgekeurd tijdens de zitting van 17 december 2019;

BESLIST,

De samenstelling van de commissies van de Gemeenteraad als volgt vast te stellen:

**- Commissie Algemene Zaken (Stéphane Roberti):**

Voorzitter: Catherine BEAUTHIER

Plaatsvervangend voorzitter: Magali PLOVIE

Effectieve leden: Marc-Jean GHYSSELS - Magali PLOVIE – Evelyne HUYTEBROECK – Denis STOKKINK – Cédric PIERRE-DE PERMENTIER – Séverine DE LAVELEYE – Nabil BOUKILI – Fatima ABBACH – Michaël VAN VLASSELAER - Yves ROLAND

Plaatsvervangende leden: Marc LOEWENSTEIN - Alicia ANGELI - Anne RAKOVSKY - Christophe BORCY – Valérie MICHAUX

Waarnemer: Samir AHROUCH

**- Commissie Economische Ontwikkeling, Stadsherwaardering, Cultuur en Informatica (Charles Spapens):**

Voorzitter: Cédric PIERRE-DE PERMENTIER

Plaatsvervangend voorzitter: Yves ROLAND

Effectieve leden: Marc LOEWENSTEIN - Nadia EL YOUSFI – Magali PLOVIE – Alitia ANGELI – Evelyne HUYTEBROECK – Denis STOKKINK – Simon DE BEER – Séverine DE LAVELEYE – Caroline DUPONT – Yves ROLAND

Plaatsvervangende leden: Anne RAKOVSKY – Catherine BEAUTHIER - Alexander BILLIET – Michael VAN VLASSELAER

Waarnemer: Laurent HACKEN

**- Commissie Gelijke Rechten, Jeugd, Senioren, Burgerlijke Stand en Bevolking (Mariam El Hamidine):**

Voorzitter: Stéphanie KOPLOWICZ

Plaatsvervangend voorzitter:

Effectieve leden: Marc-Jean GHYSSELS – Magali PLOVIE – Alitia ANGELI - Dominique GOLDBERG – Séverine DE LAVELEYE – Anne RAKOVSKY – Fatima ABBACH – Caroline DUPONT – Valérie MICHAUX – Yves ROLAND

Plaatsvervangende leden: Evelyne HUYTEBROECK - Isabelle MADUDA – Catherine BEAUTHIER - Christophe BORCY – Xavier JANS

Waarnemer: Samir AHROUCH

**- Commissie Financiën, Sport, Dienst Aankoopcentrale en Juridische Zaken (Ahmed Quartassi):**

Voorzitter: Caroline DUPONT

Plaatsvervangend voorzitter: Nadia EL YOUSFI

Effectieve leden: Marc-Jean GHYSSELS – Magali PLOVIE - Evelyne HUYTEBROECK – Séverine DE LAVELEYE – Catherine BEAUTHIER – Fatima ABBACH – Christophe BORCY – Mustapha AL MASUDE – Michaël VAN VLASSELAER – Isabelle MADUDA

Plaatsvervangende leden: Marc LOEWENSTEIN - Alicia ANGELI - Anne RAKOVSKY - Alexander BILLIET – Yves ROLAND

Waarnemer: Samir AHROUCH

**- Commissie Klimaat, Stedenbouw, Gemeentelijke Eigendommen, Leefmilieu, Water (Alain Mugabo):**

Voorzitter: Alitia ANGELI

Plaatsvervangend voorzitter: Evelyne HUYTEBROECK

Effectieve leden: Marc-Jean GHYSSELS – Magali PLOVIE – Evelyne HUYTEBROECK – Denis STOKKINK – Cédric PIERRE-DE PERMENTIER – Stéphanie KOPLOWICZ – Séverine DE LAVELEYE – Fatima ABBACH – Valérie MICHAUX – Xavier JANS

Plaatsvervangende leden: Isabelle MADUDA – Anne RAKOVSKY – Catherine BEAUTHIER - Alexander BILLIET – Michael VAN VLASSELAER

Waarnemer: Laurent HACKEN

**- Commissie Openbare Werken, Kinderopvang en Overheidsopdrachten (Françoise Père):**

Voorzitter: Marc LOEWENSTEIN

Plaatsvervangend voorzitter: Xavier JANS

Effectieve leden: Marc-Jean GHYSSELS – Nadia EL YOUSFI – Magali PLOVIE – Alitia ANGELI – Denis STOKKINK - Cédric PIERRE-DE PERMENTIER – Séverine DE LAVELEYE – Catherine BEAUTHIER – Christophe BORCY – Mustapha AL MASUDE

Plaatsvervangende leden: Evelyne HUYTEBROECK – Anne RAKOSKY - Valérie MICHAUX – Alexander BILLIET

Waarnemer: Laurent HACKEN

**- Commissie Openbaar Onderwijs, Buitenschoolse Opvang en Huisvesting (Maud De Ridder):**

Voorzitter: Isabelle MADUDA

Plaatsvervangend voorzitter: Christophe BORCY

Effectieve leden: Marc-Jean GHYSSELS – Nadia EL YOUSFI – Magali PLOVIE – Alitia ANGELI – Dominique GOLDBERG – Cédric PIERRE-DE PERMENTIER – Stéphanie KOPLOWICZ - Séverine DE LAVELEYE - Catherine BEAUTHIER – Caroline DUPONT

Plaatsvervangende leden: Marc LOEWENSTEIN - Alicia ANGELI - Anne RAKOVSKY - Christophe BORCY – Valérie MICHAUX

Waarnemer: Samir AHROUCH

**- Commissie Openbare Netheid, Kermissen en Markten en Vaderlandslievende Aangelegenheden (Said Tahri):**

Voorzitter: Denis STOKKINK

Plaatsvervangend voorzitter: Marc-Jean GHYSSELS

Effectieve leden: Marc LOEWENSTEIN – Magali PLOVIE – Alitia ANGELI – Isabelle MADUDA – Séverine DE LAVELEYE – Catherine BEAUTHIER – Fatima ABBACH – Caroline DUPONT – Alexander BILLIET – Mustapha AL MASUDE

Plaatsvervangende leden: Evelyne HUYTEBROECK - Dominique GOLDBERG – Anne RAKOVSKY - Christophe BORCY – Yves ROLAND

Waarnemer: Laurent HACKEN

**- Commissie Preventie en Sociale Cohesie en Verenigingsleven (Fatima El Omari):**

Voorzitter: Marc-Jean GHYSSELS

Plaatsvervangend voorzitter: Caroline DUPONT

Effectieve leden: Nadia EL YOUSFI - Magali PLOVIE – Evelyne HUYTEBROECK – Denis STOKKINK – Simon DE BEER – Séverine DE LAVELEYE – Catherine BEAUTHIER – Christophe BORCY –

Valérie MICHAUX – Xavier JANS

Plaatsvervangende leden: Alitia ANGELI - Dominique GOLDBERG – Anne RAKOVSKY – Alexander BILLIET - Yves ROLAND

Waarnemer: Samir AHROUCH

**- Commissie Nederlandstalige Aangelegenheden en Mobiliteit (Esmeralda Van den Bosch):**

Voorzitter: Evelyne HUYTEBROECK

Plaatsvervangend voorzitter: Catherine BEAUTHIER

Effectieve leden: Magali PLOVIE – Alitia ANGELI – Denis STOKKINK – Dominique GOLDBERG – Stéphanie KOPLOWICZ – Isabelle MADUDA – Séverine DE LAVELEYE – Fatima ABBACH - Caroline DUPONT – Alexander BILLIET.

Plaatsvervangende leden: Anne RAKOVSKY – Catherine BEAUTHIER - Valérie MICHAUX – Xavier JANS – Yves ROLAND

Waarnemer: Laurent HACKEN

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

---

**2 Affaires générales - Approbation des statuts de Sibelga.**

LE CONSEIL,

Vu l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale ;

Vu les statuts coordonnés de Sibelga et en particulier l'article 40 ;

Considérant l'ordonnance précitée qui impose des modifications statutaires pour l'intercommunale Sibelga ainsi qu'une mise en conformité de ses statuts dans un délai maximal de 24 mois à dater de son entrée en vigueur (soit une mise en conformité au plus tard pour le 1er septembre 2020) ;

Considérant également l'entrée en vigueur du nouveau code des sociétés et des associations (CSA) qui implique également des modifications statutaires pour Sibelga ;

Considérant qu'à l'occasion de ces modifications statutaires rendues obligatoires par les législations précitées, il est également proposé de mettre l'objet social en conformité avec les activités régulées et non régulées de Sibelga;

DECIDE :

- d'approuver les modifications des statuts de Sibelga telles qu'adressées par l'Intercommunale en date du 16 avril 2020 au collège des bourgmestre et échevins et en particulier la modification de l'objet social de Sibelga, en vue de leur entrée en vigueur au jour de leur approbation par l'assemblée générale de la société ;

- de désigner Monsieur MUGABO afin de représenter la commune lors de l'assemblée générale extraordinaire du 16 juin 2020 qui se tiendra devant notaire.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
36 votants : 36 votes positifs.

---

### **Algemene zaken - Goedkeuring van de statuten van Sibelga.**

DE RAAD,

Gelet op de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten;

Gelet op de gecoördineerde statuten van Sibelga en in het bijzonder artikel 40;

Overwegende dat de voornoemde ordonnantie statutenwijzigingen oplegt aan de intercommunale Sibelga en bepaalt dat Sibelga haar statuten conform moet maken binnen een maximumtermijn van 24 maanden te rekenen vanaf de inwerkingtreding (d.w.z. ten laatste tegen 1 september 2020);

Overwegende eveneens de inwerkingtreding van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV) dat ook statutenwijzigingen voor Sibelga inhoudt;

Overwegende dat in het kader van deze verplichte statutenwijzigingen op grond van de voornoemde wetgeving, er ook wordt voorgesteld om het maatschappelijk doel in overeenstemming te brengen met de gereuleerde en niet-gereuleerde activiteiten van Sibelga;

BESLIST:

- de wijzigingen van de Sibelga-statuten goed te keuren zoals op 16 april 2020 door de intercommunale voorgesteld aan het college van burgemeester en schepenen en in het bijzonder de wijziging van het maatschappelijk doel van Sibelga, met het oog op de inwerkingtreding op de dag van hun goedkeuring door de algemene vergadering van de vennootschap;

- de heer MUGABO aan te stellen om de gemeente te vertegenwoordigen tijdens de bijzondere algemene vergadering van 16 juni 2020 die in aanwezigheid van een notaris wordt gehouden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

*6 annexes / 6 bijlagen*

---

### **3 Affaires générales - Approbation des statuts d'Interfin.**

LE CONSEIL,

Vu l'ordonnance du 5 juillet 2018 relative aux modes spécifiques de gestion communale et à la coopération intercommunale ;

Vu les statuts coordonnés d'Interfin et en particulier l'article 36 ;

Considérant l'ordonnance précitée qui impose des modifications statutaires pour l'intercommunale Interfin

ainsi qu'une mise en conformité de ses statuts dans un délai maximal de 24 mois à dater de son entrée en vigueur (soit une mise en conformité au plus tard pour le 1er septembre 2020) ;

Considérant également l'entrée en vigueur du nouveau code des sociétés et des associations (CSA) qui implique également des modifications statutaires pour Interfin ;

Considérant qu'à l'occasion de ces modifications statutaires rendues obligatoires par les législations précitées, il est également proposé de mettre l'objet social en conformité avec les activités régulées et non régulées d'Interfin;

DECIDE :

- d'approuver les modifications des statuts d'Interfin telles qu'adressées par l'Intercommunale en date du 16 avril 2020 au collège des bourgmestre et échevins et en particulier la modification de l'objet social d'Interfin, en vue de leur entrée en vigueur au jour de de leur approbation par l'assemblée générale de la société ;

- de désigner Monsieur MUGABO afin de représenter la commune lors de l'assemblée générale extraordinaire du 16 juin 2020 qui se tiendra devant notaire.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

### **Algemene zaken - Goedkeuring van de statuten van Interfin.**

DE RAAD,

Gelet op de ordonnantie van 5 juli 2018 betreffende de specifieke gemeentelijke bestuursvormen en de samenwerking tussen gemeenten;

Gelet op de gecoördineerde statuten van Interfin en in het bijzonder artikel 36;

Overwegende dat de voornoemde ordonnantie statutenwijzigingen oplegt aan de intercommunale Interfin en bepaalt dat Interfin haar statuten conform moet maken binnen een maximumtermijn van 24 maanden te rekenen vanaf de inwerkingtreding (d.w.z. ten laatste tegen 1 september 2020);

Overwegende eveneens de inwerkingtreding van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV) dat ook statutenwijzigingen voor Interfin inhoudt;

Overwegende dat in het kader van deze verplichte statutenwijzigingen op grond van de voornoemde wetgeving, er ook wordt voorgesteld om het maatschappelijk doel in overeenstemming te brengen met de gereguleerde en niet-gereguleerde activiteiten van Interfin;

BESLIST:

- de wijzigingen van de Interfin-statuten goed te keuren zoals op 16 april 2020 door de intercommunale voorgesteld aan het college van burgemeester en schepenen en in het bijzonder de wijziging van het maatschappelijk doel van Interfin, met het oog op de inwerkingtreding op de dag van hun goedkeuring door de algemene vergadering van de vennootschap;

- de heer MUGABO aan te stellen om de gemeente te vertegenwoordigen tijdens de bijzondere algemene



vergadering van 16 juni 2020 die in aanwezigheid van een notaris wordt gehouden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

*6 annexes / 6 bijlagen*

---

## AFFAIRES COMMUNAUTAIRES NL - GEMEENSCHAPSZAKEN NL

### Bibliothèque FR - Bibliotheek FR

- 4 **Affaires communautaires - Bibliothèque francophone – Acquisition d’une batterie pour vélo électrique en remplacement de la batterie volée lors d’un cambriolage - Approbation de l’attribution et des conditions – Urgence impérieuse résultant d’évènements imprévisibles – Application de l’article 249 §1 alinéa 2 de la Nouvelle Loi communale.**

LE CONSEIL,

Considérant que la Bibliothèque francophone (Biblif), située au Forum Prévention, a été victime d'un cambriolage dans la nuit du 2 au 3 mars 2020 ;

Considérant qu'il est indispensable d'acheter dans les plus brefs délais une batterie avec chargeur pour vélo électrique afin de permettre l'utilisation du vélo triporteur électrique de la Bibliothèque francophone pour assurer différentes missions ;

Considérant que le matériel à acquérir pour donner suite à ces événements consiste en une batterie avec chargeur pour vélo électrique ;

Considérant que les crédits nécessaires n'avaient pas été prévus au projet de budget 2020 et qu'il y aura lieu de faire une modification budgétaire ;

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 par 3, 239, 249 par 1er al 2 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment les articles 6, 7 et 124 ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par facture acceptée ;

Considérant qu'une demande de prix pour une batterie pour vélo électrique a été faite en date du 26 mars 2020 auprès de trois prestataires situés en Belgique, à savoir : Morning Cycles SPRL ; Au Guidon Vert et Vélocité ;

Considérant qu'à la date limite deux prestataires ont remis offre : Morning Cycles SPRL et Au Guidon Vert ;

Vu le rapport d'analyse des offres en annexe ;

Considérant qu'après analyse, l'offre du Guidon Vert sis Chaussée de Wavre 354 à 1040 Bruxelles, remplit tous les critères ;

Considérant que l'acquisition d'une batterie avec chargeur pour vélo électrique, dans le cadre de cet appel d'offre « Batterie pour vélo électrique » peut être effectuée auprès du fournisseur Au Guidon Vert sis Chaussée de Wavre 354 à 1040 Bruxelles pour un montant de 577,69 euros HTVA ou 699,00 euro TVAC ;

Considérant que le crédit permettant la dépense de 699,00 euros TVAC auprès de Au Guidon Vert sera inscrit à l'article 7671/743-51/05 du service extraordinaire du budget 2020 ;

DECIDE :

De faire application de l'article 249 par 1er al. 2 de la Nouvelle loi communale pour l'acquisition d'une batterie pour vélo électrique afin de permettre à la Bibliothèque francophone (Biblif) d'assurer ses missions ;

D'approuver les conditions et l'appel d'offres du marché « Batterie pour vélo électrique » rédigé par la bibliothèque ;

De passer le marché par facture acceptée ;

De désigner Au Guidon Vert sis Chaussée de Wavre 354 à 1040 Bruxelles, comme fournisseur pour l'acquisition d'une batterie pour vélo électrique pour un montant de 577,69 euros HTVA ou 699,00 euro TVAC;

De proposer au Conseil communal une modification budgétaire permettant d'inscrire et d'admettre cette dépense de 699,00 euros à l'article 7671/743-51/05 du service extraordinaire du budget 2020 ;

De financer ces dépenses par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
36 votants : 36 votes positifs.

---

**Gemeenschapszaken - Franstalige bibliotheek – Aankoop van een batterij voor elektrische fiets ter vervanging van de batterij die gestolen werd tijdens een inbraak - Goedkeuring van de gunning en van de lastvoorwaarden – Dringende noodzaak die voortvloeit uit niet te voorziene omstandigheden – Toepassing van artikel 249, §1, 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet.**

DE RAAD,

Overwegende dat de Franstalige bibliotheek (Biblif), gevestigd in het Forum Preventie, het slachtoffer werd van een inbraak in de nacht van 2 op 3 maart 2020 ;

Overwegende dat het noodzakelijk is om zo snel mogelijk een batterij met lader voor elektrische fiets te kopen opdat de elektrische bakfiets van de Franstalige bibliotheek gebruikt zou kunnen worden om verschillende opdrachten te verzekeren ;

Overwegende dat het materiaal dat moet worden aangekocht als gevolg van deze gebeurtenissen bestaat uit een batterij met lader voor elektrische fiets ;

Overwegende dat de nodige kredieten niet voorzien werden in het ontwerp van de begroting 2020 en dat er een begrotingswijziging moet worden doorgevoerd;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234, §3, 239 en 249 §1, 2e lid ;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen ;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 6, 7 en 124 ;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van aanvaarde factuur ;

Overwegende dat er op 26 maart 2020 een prijsaanvraag voor een batterij voor elektrische fiets werd gedaan bij drie firma's gevestigd in België, namelijk: Morning Cycles BVBA, Au Guidon Vert en Vélocité ;

Overwegende dat op de uiterste datum twee firma's een offerte hebben ingediend: Morning Cycles BVBA en Au Guidon Vert ;

Gelet op het analyseverslag van de offertes in bijlage ;

Overwegende dat na analyse, de offerte van Guidon Vert gelegen Waverssesteenweg 354 te 1040 Brussel, aan alle criteria voldoet ;

Overwegende dat de aankoop van een batterij met lader voor elektrische fiets, in het kader van deze offerteaanvraag "Batterij voor elektrische fiets" verricht kan worden bij de leverancier Au Guidon Vert gelegen Waverssesteenweg 354 te 1040 Brussel voor een bedrag van 577,69 euro excl. BTW of 699,00 euro incl. BTW ;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave van 699,00 euro incl. BTW bij Au Guidon Vert ingeschreven zal worden op artikel 7671/743-51/05 van de buitengewone dienst van de begroting 2020 ;

**BESLIST :**

Artikel 249, §1, 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet toe te passen voor de aankoop van een batterij voor elektrische fiets om de Franstalige bibliotheek (Biblif) in staat te stellen haar opdrachten te verzekeren ;

Goedkeuring te verlenen aan de lastvoorwaarden en de offerteaanvraag voor de opdracht “Batterij voor elektrische fiets” opgesteld door de bibliotheek ;

De opdracht te gunnen via aanvaarde factuur ;

Au Guidon Vert gelegen Waversesteenweg 354 te 1040 Brussel, aan te stellen als leverancier voor de aankoop van een batterij voor elektrische fiets voor een bedrag van 577,69 euro excl. BTW of 699,00 euro incl. BTW ;

Aan de Gemeenteraad een begrotingswijziging voor te stellen die het mogelijk maakt in te stemmen met deze uitgave van 699,00 euro en ze in te schrijven op artikel 7671/743-51/05 van de buitengewone dienst van de begroting 2020 ;

Deze uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

### Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

- 5 **Revitalisation des quartiers - Contrat de Quartier Durable Wiels-Sur-Senne – Opération D.1.3 « Logements accessibles, 74 rue de Belgrade » – Marché de services – Mission d’auteur de projet relative à la « rue de Belgrade 74 : rénovation et reconversion complète d’un bâtiment de bureau en immeuble de logements » – Conditions du marché : Revu de l’estimation et Attribution du marché : pour information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 38, §1er, 1° b) « (...) les services objets du marché incluent la conception ou les solutions innovantes » ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90 1° ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016 octroyant un subside de 14.125.000,00 euros pour la mise en œuvre d'un Contrat de Quartier Durable sur le périmètre Wiels-sur-Senne (CQDW) ;

Vu la décision du Conseil communal du 18 Avril 2018 d'adopter le dossier de base du CQDW dont le programme comprend l'opération D.1.3 Logements accessibles 74, rue de Belgrade et son mode de financement ;

Vu la décision du Gouvernement régional d'approuver le programme du CQDW en sa séance du 5 juillet 2018 ;

Vu l'Arrêté du 4 février 2016 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale fixant les conditions d'octroi et les règles de procédures applicables à la SLRB, aux SISP, communes et CPAS, et propres au financement des projets d'acquisition, d'expropriation, de réhabilitation, de démolition et de reconstruction d'immeubles ;

Vu le courrier de la SLRB adressé à la Commune de Forest le 26 juillet 2016 l'informant que le Conseil d'Administration de la SLRB, en sa séance du 18 juillet 2016, a approuvé la demande de subside de la Commune de Forest pour un montant de 1.119.214,03 euros TVAC ;

Vu sa décision du 26 février 2019 :

*D'approuver le projet de rénovation et reconversion complète d'un bâtiment de bureau rue de Belgrade 74 en immeuble de logements assimilés au social ;*

*De choisir la procédure concurrentielle avec négociation comme mode de passation du marché et de soumettre l'avis de marché au bulletin des adjudications du Moniteur belge et au Journal officiel de l'Union européenne ;*

*D'approuver l'avis de marché ayant pour objet la : Mission d'auteur de projet relative à la « rue de Belgrade 74 : rénovation et reconversion complète d'un bâtiment de bureau en immeuble de logements » ;*

*D'approuver le Cahier Spécial des Charges régissant les conditions de la deuxième phase de la procédure et les conditions d'exécution du marché ayant pour objet la : Mission d'auteur de projet relative à la « rue de Belgrade 74 : rénovation et reconversion complète d'un bâtiment de bureau en immeuble de logements » ;*

*D'approuver le montant total estimé pour cette mission (comprenant honoraires, révisions des prix et imprévus) à 319.017,06 euros hors TVA, soit 386.011,30 euros TVA comprise ;*

*De prévoir le financement de la dépense par un crédit inscrit à l'article 9308/722-60/88 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019 ;*

*De financer la dépense à hauteur de à hauteur de 33%, par le subside Alliance Habitat, inscrit à l'article des recettes 9308/722-60/88 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires », le solde étant à charge de la Commune ;*

*D'approuver, conformément aux conditions du marché et suite à la deuxième phase de la procédure : le dépôt d'une offre, l'indemnité de 5.000,00 euros octroyée à chaque soumissionnaire (minimum trois et maximum cinq), pour autant qu'il ait remis une offre complète conforme, ayant atteint un résultat de plus de 50% des points au regard des critères d'attributions, s'agissant d'une indemnité, le régime T.V.A. n'est pas d'application ;*

*De prévoir le financement nécessaire à l'indemnisation des offres présentées par les soumissionnaires par un crédit à inscrire à l'article 9308/122-48/88 « Indemnité pour autres prestations » du service ordinaire du budget 2019 ;*

*De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.*

Considérant qu'une erreur de calcul a été faite dans l'estimation de la mission d'auteur de projet mentionnée dans le Conseil du 26 février 2019 car 12% du montant des travaux estimé à 2 500 000€ HTVA correspondent à 300 000€ HTVA et non 290 016,00€ HTVA ;

Considérant que dès lors le montant total estimé pour cette mission ( *comprenant honoraires, révisions des prix et imprévus*) doit être modifié comme suit : 330.000 € HTVA, soit 399.300€ TVAC ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 23 avril 2020 :

*De soumettre lors de la séance du prochain conseil communal le montant de l'estimation corrigé ;  
D'approuver le rapport d'attribution, ci-annexé, établi en date du 30 mars 2020 par la Cellule de Revitalisation des quartiers pour le marché de service ayant pour objet la : Mission d'auteur de projet relative à la « rue de Belgrade 74 : rénovation et reconversion complète d'un bâtiment de bureau en immeuble de logements » ;*

*De considérer le rapport d'attribution comme partie intégrante de la présente délibération ;*

*De considérer comme régulières et recevables les cinq offres reçues le 17 février 2020 à 11 heures :*

**01 - BOGDAN & VAN BROECK ARCHITECTS bv** \_ Quai au Foin 55, 1000 Bruxelles

*Sous-traitants : Tandem Ingenieurs bvba / CRETEQ bvba*

**02- Atelier M Architects + Planners bv.cvba** \_ Gustave Latinislann 11, 1030 Brussel

*Sous-traitants : Peritas*

**03- Lhoas & Lhoas Architectes** \_ Chaussée de Forest 62 b11, 1060 Bruxelles

*Sous-traitants : ASB-Buro / MK Engineering sprl / Securisan + ATS SPRL*

**04- association momentanée : M Goffart Polomé Architectes | Notan office | Nonante architectes** \_ 71/3 Avenue Wielemans Ceuppens, 1190 Forest

*Composée de : NONANTE architectes sc-sprl / Go.st.architecture sc-sprl / Karam Frédéric*

*Sous-traitants : JZH et partners / Mommaerts safety*

**05- association momentanée : Carton123 architecten / Mamout** \_ Carton de Wiartlaan 123, 1090 Brussel

*Composée de : Carton 123 architecten bvba / Mamout architectes SC – SPRL*

*Sous-traitants : JZH & Partners scrl / Securisan sprl / Bureau De Fonseca*

*D'attribuer le marché susdit à BOGDAN & VAN BROECK ARCHITECTS bv, Quai au Foin 55, 1000 Bruxelles conformément à son offre du 17 février 2020 se révélant comme la plus avantageuse au regard des critères d'attribution pour un montant total des honoraires de 299 899,99€ HTVA soit 362 878,99 euros 21% TVA comprise ;*

*D'engager la dépense totale (comprenant honoraires, révisions des prix et imprévus) de 329.889,98€ HTVA, soit 399.166,88 € TVAC à l'article 9308/722-60/88 du service extraordinaire du budget 2020 ;*

*De financer la dépense à hauteur de 33%, par le subside Alliance Habitat, inscrit à l'article de recettes 9308/663-51/88 « Subside en capital de l'AS pour bâtiment », soit 131.725,07 euros ; à hauteur de 64.750 euros par des charges d'urbanisme provenant du PU VDS Food BXL S.A. (07/PFD/606536), inscrites à l'article de recettes 9308/560-52/88 ; et le solde sur fonds propres ;*

*D'approuver, l'indemnité forfaitaire de 5 000 €, convenue dans le cadre du présent marché, pour chacun des cinq soumissionnaires pour avoir remis une offre complète, conforme et ayant récolté plus de 50% des points au regard des critères d'attribution ;*

*D'inscrire la dépense totale de 25.000 euros à l'article 9308/122-48/88 « Indemnités pour autres*

*prestations » du service ordinaire du budget 2020 ;*

*D'indemniser l'expert en économie circulaire, Madame Emilie Gobbo, pour sa participation au Comité d'avis en sa qualité d'expert extérieur à l'administration ;*

*D'inscrire la dépense d'un montant de 800 € (montant non soumis à la TVA) à l'article 9308/122-48/88 « Indemnité pour autres prestations » du service ordinaire du budget 2020;*

*De financer ces deux dépenses à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale inscrit à l'article de recettes 9308/994-01/88 « prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires » du service ordinaire du budget 2020 ;*

*De porter la présente décision pour information au prochain Conseil ;*

*De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.*

DECIDE :

D'approuver le montant total estimé revu pour cette mission (comprenant honoraires, révisions des prix et imprévus) à 330.000 € HTVA, soit 399.300€ TVAC ;

De prévoir le financement de la dépense par un crédit inscrit à l'article 9308/722-60/88 du service extraordinaire du budget 2020 ;

De prendre acte de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 23 avril 2020.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne – Operatie D.1.3 'Toegankelijke woningen, Belgradostraat 74' – Opdracht voor diensten – Opdracht van projectontwerper met betrekking tot de 'Belgradostraat 74: renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw tot woongebouw' – Lastvoorwaarden: Herziening van de raming en Gunning van de opdracht: voor kennisneming.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 38, §1, 1° b) "(...) de diensten die het voorwerp van de opdracht uitmaken bevatten ontwerp- of innovatieve oplossingen";

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 tot

toekenning van een subsidie van 14.125.000,00 euro voor de uitvoering van een Duurzaam Wijkcontract in de perimeter Wiels aan de Zenne (DWCW);

Gelet de beslissing van de Gemeenteraad van 18 april 2018 om het basisdossier van het DWCW aan te nemen waarvan het programma de operatie D.1.3 Toegankelijke woningen, Belgradostraat 74 en haar financieringswijze bevat;

Gelet op de beslissing van de Gewestregering in zitting van 5 juli 2018 tot goedkeuring van het programma van het DWCW;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 februari 2016 tot vaststelling van de toekenningsvoorwaarden en de procedureregels van toepassing op de BGHM, de OVM's, de gemeenten en de OCMW's in verband met de financiering van projecten tot aankoop, onteigening, herstel, afbraak en heropbouw van woningen;

Gelet op het schrijven van de BGHM gericht aan de Gemeente Vorst op 26 juli 2016, waarin werd meegedeeld dat de Raad van Bestuur van de BGHM in zijn zitting van 18 juli 2016 goedkeuring heeft verleend aan de subsidieaanvraag van de Gemeente Vorst voor een bedrag van 1.119.214,03 euro incl. BTW;

Gelet op zijn beslissing van 26 februari 2019 om:

*Goedkeuring te verlenen aan het project voor de renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw in de Belgradostraat 74 tot gebouw met aan sociale woningen gelijkgestelde woningen;*

*Te kiezen voor de mededingingsprocedure met onderhandeling als gunningswijze van de opdracht en de opdrachtaankondiging voor te leggen in het Bulletin der Aanbestedingen van het Belgisch Staatsblad en in het Publicatieblad van de Europese Unie;*

*Goedkeuring te verlenen aan de opdrachtaankondiging met als voorwerp de: Opdracht van projectontwerper met betrekking tot 'Belgradostraat 74: renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw tot woongebouw';*

*Goedkeuring te verlenen aan het Bijzondere Bestek van toepassing op de voorwaarden van de tweede fase van de procedure en de uitvoeringsvoorwaarden van de opdracht met als voorwerp de: Opdracht van projectontwerper met betrekking tot 'Belgradostraat 74: renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw tot woongebouw';*

*Goedkeuring te verlenen aan het totaal geraamde bedrag voor deze opdracht (met inbegrip van honoraria, prijsherzieningen en onvoorziene kosten) van 319.017,06 euro excl. BTW, of 386.011,30 euro BTW inbegrepen;*

*De financiering van de uitgave te voorzien door een krediet ingeschreven op artikel 9308/722-60/88 'Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting 2019;*

*De uitgave voor 33% te financieren door de 'Alliantie Wonen'-subsidie ingeschreven op artikel van ontvangsten 9308/722-60/88 'Overboeking op het buitengewone subsidiefonds', waarbij het saldo ten laste van de Gemeente is;*

*Conform de voorwaarden van de opdracht en volgend op de tweede fase van de procedure, goedkeuring te verlenen aan: de indiening van een offerte, de vergoeding van 5.000,00 euro toegekend aan elke inschrijver (minstens drie en hoogstens vijf), voor zover hij een volledige, conforme offerte heeft ingediend die een resultaat van meer dan 50% van de punten heeft behaald ten opzichte van de gunningscriteria - aangezien het om een vergoeding gaat, is de BTW-regeling niet van toepassing;*

*De financiering nodig voor de vergoeding van de offertes ingediend door de inschrijvers te voorzien door een krediet dat ingeschreven moet worden op artikel 9308/122-48/88 'Vergoeding*



*voor andere prestaties' van de gewone dienst van de begroting 2019;*

*Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.*

Overwegende dat er een berekeningsfout werd gemaakt in de raming van de opdracht van projectontwerper vermeld in de Raad van 26 februari 2019 want 12% van het bedrag van de werken geraamd op 2.500.000€ excl. BTW komt overeen met 300.000€ excl. BTW en niet 290.016,00€ excl. BTW;

Overwegende dat het totaal geraamde bedrag voor deze opdracht (*met inbegrip van honoraria, prijsherzieningen en onvoorziene kosten*) bijgevolg als volgt moet worden gewijzigd: 330.000 € excl. BTW, of 399.300€ incl. BTW;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 23 april 2020 om:

*Het bedrag van de gecorrigeerde raming voor te leggen tijdens de zitting van de volgende gemeenteraad;*

*Goedkeuring te verlenen aan het gunningsverslag, opgenomen in bijlage, opgesteld op 30 maart 2020 door de Cel Heropleving van de wijken voor de opdracht voor diensten met als voorwerp de: Opdracht van projectontwerper met betrekking tot 'Belgradostraat 74: renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw tot woongebouw';*

*Het gunningsverslag te beschouwen als integraal deel van de huidige beraadslaging;*

*De vijf offertes, ontvangen op 17 februari 2020 om 11u, als regelmatig en ontvankelijk te beschouwen:*

**01 - BOGDAN & VAN BROECK ARCHITECTS bv** \_ Hooikaai 55, 1000 Brussel

*Onderaannemers: Tandem Ingenieurs bvba / CRETEQ bvba*

**02 - Atelier M Architects + Planners bv.cvba** \_ Gustave Latinislaan 11, 1030 Brussel

*Onderaannemers: Peritas*

**03 - Lhoas & Lhoas Architectes** \_ Vorstsesteenweg 62 b11, 1060 Brussel

*Onderaannemers: ASB-Buro / MK Engineering sprl / Securisan / ATS SPRL*

**04 - tijdelijke vereniging: M Goffart Polomé Architectes | Notan office | Nonante architectes** \_

*Wielemans Ceuppenlaan 71/3, 1190 Vorst*

*Samengesteld uit: NONANTE architectes sc-sprl / Go.st.architecture sc-sprl / Karam Frédéric*

*Onderaannemers: JZH et partners / Mommaerts safety*

**05 - tijdelijke vereniging: Carton123 architecten / Mamout** \_ Carton de Wiartlaan 123, 1090 Brussel

*Samengesteld uit: Carton 123 architecten bvba / Mamout architectes SC – SPRL*

*Onderaannemers: JZH & Partners scrl / Securisan sprl / Bureau De Fonseca*

*Bovenvermelde opdracht te gunnen aan BOGDAN & VAN BROECK ARCHITECTS bv, Hooikaai 55 te 1000 Brussel overeenkomstig haar offerte van 17 februari 2020, die met het oog op de gunningscriteria het voordeligste is gebleken voor een totaalbedrag aan erelonen van 299.899,99 euro excl. BTW of 362.878,99 euro, 21% BTW inbegrepen;*

*De totale uitgave (met inbegrip van honoraria, prijsherzieningen en onvoorziene kosten) van 329.889,98€ excl. BTW, of 399.166,88 € incl. BTW vast te leggen op artikel 9308/722-60/88 van de buitengewone dienst van de begroting 2020;*

*De uitgave voor 33% te financieren door de subsidie Alliantie Wonen, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9308/663-51/88 "Investeringsubsidies in kapitaal van de hogere overheden voor gebouwen", hetzij 131.725,07 euro; voor 64.750 euro door stedenbouwkundige lasten afkomstig van de SV VDS Food BXL S.A. (07/PFD/606536), ingeschreven op artikel van ontvangsten 9308/560-52/88; en het saldo door eigen middelen;*

*Goedkeuring te verlenen aan de forfaitaire vergoeding van 5.000,00 euro, overeengekomen in het kader van deze opdracht, voor elk van de vijf inschrijvers wegens het indienen van een volledige en*

*conforme offerte die meer dan 50% van de punten met het oog op de selectiecriteria heeft behaald;*  
*De totale uitgave van 25.000 euro in te schrijven op artikel 9308/122-48/88 'Vergoedingen voor andere prestaties' van de gewone dienst van de begroting 2020;*  
*De deskundige in circulaire economie, mevrouw Emilie Gobbo, te vergoeden voor haar deelname aan het Adviescomité in haar hoedanigheid van deskundige van buiten het bestuur;*  
*De uitgave voor een bedrag van 800 € (bedrag niet onderworpen aan de BTW) in te schrijven op artikel 9308/122-48/88 'Vergoedingen voor andere prestaties' van de gewone dienst van de begroting 2020;*  
*Deze twee uitgaven voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 9308/994-01/88 'Overboeking op het gewone reservefonds' van de gewone dienst van de begroting 2020;*  
*Deze beslissing voor kennisneming voor te leggen aan de volgende Gemeenteraad;*  
*Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht.*

#### BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan het totale herziene bedrag voor deze opdracht (met inbegrip van honoraria, prijsherzieningen en onvoorziene kosten) geraamd op 330.000 € excl. BTW, of 399.300€ incl. BTW;

De financiering van de uitgave te voorzien door een krediet ingeschreven op artikel 9308/722-60/88 van de buitengewone dienst van de begroting 2020;

Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 april 2020.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

---

#### 6 **Revitalisation des Quartiers – Contrat de Quartier Durable Abbaye – Opération 3.3.B « crèche Teinturerie » – Marché de travaux – Obtention subside COCOF - Revu taux de subside.**

LE CONSEIL,

Vu sa décision en séance du 14 octobre 2014 :

*D'adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;*

*De soumettre l'ensemble du dossier à l'approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour le 31 octobre au plus tard ;*

*De marquer son accord sur la participation financière de la Commune, participation s'élevant à 1.078.074,90 € en complément des subsides fédéraux et régionaux ;*

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2014 octroyant un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Vu ses décisions du 23 février 2016, du 18 octobre 2016 et du 16 mai 2017 d'approuver respectivement les modifications de programme n°1, n°2 et n°3 du *Contrat de Quartier Durable Abbaye* ;

Vu les courriers du 25 mai 2016 et du 16 juin 2017 du Ministre-Président du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale Rudi Vervoort approuvant respectivement la modification de programme n°1, n°2 et 3 du CQDAbbaye telle qu'approuvée par le Conseil communal ;

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu sa décision en séance du 3 juillet 2018 :

*D'approuver la demande d'accord de principe auprès de la COCOF pour l'opération 3.3.B « Création d'un équipement d'accueil pour la petite enfance » du CQDAbbaye, pour le subventionnement à la construction, l'agrandissement, la transformation ou les grosses réparations de bâtiments conformément à l'Arrêté 2016/854 du 8 décembre 2016 du collège de la Commission communautaire française fixant les critères et modalités d'octroi de subventions visant au soutien de l'accueil de l'enfance ;*

*De faire cette demande pour 26 nouvelles places et 30 places existantes ;*

*D'approuver l'estimation du montant des travaux à 1.809.700,00 euros hors TVA et hors imprévus, soit 2.189.737,00 euros TVA comprise et hors imprévus ;*

*De respecter les conditions d'octroi de subventions fixées aux articles 5 et 6 du décret du 18 juillet 2013 de la Commission communautaire française visant au soutien de l'accueil de l'enfance :*

*Art. 5. L'octroi de la subvention est subordonné aux conditions suivantes :*

*1° le demandeur doit fournir la preuve qu'il est capable de financer sa part du coût de l'investissement;*

*2° le demandeur qui sollicite une subvention pour acheter un bâtiment, de l'équipement ou du mobilier, ou pour effectuer des travaux, ne peut acheter le bâtiment, l'équipement ou le mobilier et ne peut entamer les travaux qu'après accord préalable du Collège,*

*3° le demandeur qui sollicite une subvention pour effectuer les travaux doit fournir la preuve qu'il est propriétaire du bâtiment ou titulaire d'un droit d'emphytéose ou de superficie sur celui-ci;*

*4° le demandeur qui sollicite une subvention pour construire un bâtiment doit fournir la preuve qu'il est propriétaire du terrain à bâtir ou titulaire d'un droit d'emphytéose ou de superficie sur celui-ci.*

*Art. 6. Le demandeur :*

*1° ne peut modifier l'affectation de bâtiments pendant la durée de la période d'amortissement visée à l'article 7 sans l'autorisation préalable du Collège;*

*2° ne peut vendre sans autorisation préalable du Collège le bâtiment dont la construction ou l'achat a fait l'objet d'un subside et doit rembourser en cas d'aliénation de ce bâtiment avant l'expiration des délais d'amortissement fixés à l'article 7 la part non amortie du montant de la subvention, majorée de 50 % de la plus-value éventuellement réalisée sur la partie du bâtiment ayant fait l'objet de la subvention;*

*3° ne peut vendre sans autorisation préalable du Collège le bâtiment dont la rénovation ou l'aménagement a fait l'objet d'un subside et doit rembourser en cas d'aliénation de ce bâtiment avant l'expiration du délai d'amortissement fixé à l'article 7 la part non amortie du montant de la subvention;*

*4° maintient l'accessibilité sociale visée à l'article 2, § 1er, jusqu'à l'expiration du délai d'amortissement fixé à l'article 7. A défaut, il doit rembourser la part non amortie du montant de la subvention.*

*De respecter les normes fixées par l'O.N.E. ;*

Vu sa décision en séance du 21 janvier 2019 :

*De choisir la procédure ouverte comme mode de passation du marché de travaux ;*

*D'approuver le montant de l'estimation (1.910.091,78 € HTVA + 10% pour couvrir les imprévus et révisions de prix, soit un montant total estimé de 2.101.100,96 € HTVA soit 2.542.332,15 € TVAC), le Cahier Spécial des Charges réf : Teinturerie – 2019 – T – 1 et l'Avis de Marché relatifs au marché de travaux « Réalisation du projet « crèche Teinturerie » – Construction d'une structure d'accueil de la petite enfance de 56 places » - ci-annexés ;*

*D'approuver les éléments mis en option pour un montant de 125.872,25 € HTVA + 10% pour couvrir les imprévus et révisions de prix, soit un montant total estimé de 138.459,48 € HTVA soit 167.535,96 € TVAC ;*

*De soumettre l'Avis de Marché au bulletin des adjudications du Moniteur belge ;*

*D'inscrire la dépense à l'article 9306/722-60/80 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019 ;*

*De financer cette dépense à hauteur de 46,15% par un subside de la Région de Bruxelles-capitale (BDU) inscrit à l'article des recettes 9306/995-52/80 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires » ;*

*De financer le solde par un emprunt à charge de la Commune ;*

*De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle.*

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 4 juillet 2019 :

*D'approuver le rapport d'examen des offres, établi par la Cellule de Revitalisation des Quartiers, et ses annexes ;*

*De ne pas sélectionner pour ne pas avoir répondu aux conditions du cahier spécial des charges en terme de « motifs d'exclusion et critères de sélection », la société « T & P Rénovation » ;*

*De sélectionner pour avoir répondu aux conditions du cahier spécial des charges en terme de « motifs d'exclusion et critères de sélection », les sociétés « De Brandt », « Bemat », « Entreprise Jacques Delens », « Interconstruct », « Gillion » et « Lixon » ;*

*De considérer les offres présentées comme en ordre et régulières, à savoir :*

*Offre 2 : De Brandt ;*

*Offre 3 : Bemat ;*

*Offre 4 : Entreprise Jacques Delens ;*

*Offre 5 : Interconstruct ;*

*Offre 6 : Gillion ;*

*Offre 7 : Lixon ;*

*D'attribuer le marché travaux « Réalisation du projet « crèche Teinturerie » – Construction d'une structure d'accueil de la petite enfance de 56 places » à « Lixon », Rue des Chantiers, 60 à 6030 Charleroi, pour un montant de commande total contrôlé avec options de 1.835.024,21 € HTVA, soit 2.220.379,29 € TVAC ;*

*D'avertir les soumissionnaires susmentionnés par écrit de cette décision ;*

*D'inscrire la dépense de 2.442.417,22 € (T.V.A. comprises + 10% pour pallier les révisions de prix et imprévus) à l'article 9306/722-60/80 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019 où le crédit nécessaire est disponible ;*

*De financer la dépense liée au marché de travaux (T.V.A. comprises + 10% pour pallier les révisions de prix et imprévus) comme suit :*

- 1.077.192,74 € par le subside CQDAbbaye de la Région de Bruxelles-capitale (BDU) inscrit à l'article des recettes 9306/995-52/80 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires »,*
- 1.365.224,48 € par un emprunt à charge de la Commune, montant qui pourrait être diminué par un subside complémentaire de la COCOF ;*

*D'approuver le paiement de la tranche d'honoraires correspondant à la phase « Assistance à l'attribution du marché de l'entreprise » du marché de services « auteur de projet », soit un*

*montant de 5.750,00 € HTVA ou 6.957,50 € TVAC (2,5 % de la mission totale) par le crédit reporté au budget extraordinaire de l'exercice 2017, à l'article 9306/722-60/80 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » ;*

*De financer la dépense à 95% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/995-52/80 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires », le solde étant à charge de la Commune et est financé par un emprunt ;*

*De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle.*

Vu le courrier de la COCOF daté du 5 février 2020 octroyant un subside pour la réalisation du projet « crèche Teinturerie » ;

Considérant que le subside COCOF a été attribué pour un montant de 1.032.100,00 € TVAC (dont 680.300,00 € TVAC pour la création de 26 nouvelles places et 351.800,00 € TVAC pour la délocalisation et rénovation de 30 places existantes) ;

DECIDE :

De prendre acte de l'octroi du subside COCOF pour le projet « crèche Teinturerie » ;

De revoir le taux de financement du marché de travaux pour la réalisation du projet « crèche Teinturerie » comme suit :

- 1.077.192,74 € (soit 44,10%) par le subside CQDAbbaye de la Région de Bruxelles-capitale (BDU) inscrit à l'article des recettes 9306/995-52/80 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires »,
- 1.032.100,00 € (soit 42,26%) par le subside COCOF inscrit à l'article des recettes 9306/663-51/80 « Subsides en capital de l'autorité supérieure pour les bâtiments »,
- 333.124,48 € (soit 13,64%) par un emprunt à charge de la Commune.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontract Abdij – Operatie 3.3.B “kinderdagverblijf Ververij” – Opdracht voor werken – Verkrijgen COCOF-subsidie - Herziening subsidiepercentage.**

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing in zitting van 14 oktober 2014 om:

*Het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Abdij aan te nemen;*

*Het volledige dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tegen ten laatste 31 oktober;*

*Zijn instemming te verlenen aan de financiële deelname van de Gemeente, deelname voor een bedrag van 1.078.074,90 € in aanvulling op de federale en gewestelijke subsidies;*

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 december 2014 tot toekenning van een subsidie van 10.900.000,00 € voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Abdij;

Gelet op zijn beslissingen van 23 februari 2016, van 18 oktober 2016 en van 16 mei 2017 tot goedkeuring van de respectieve programmawijziging nr. 1, nr. 2 en nr. 3 van het Duurzame Wijkcontract Abdij;

Gelet op de brieven van 25 mei 2016 en van 16 juni 2017 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, Rudi Vervoort, tot goedkeuring van de respectieve programmawijzigingen nr. 1, nr. 2 en nr. 3 van het DWCAbdij zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op zijn beslissing in zitting van 3 juli 2018 om:

*Goedkeuring te verlenen aan de aanvraag tot principeakkoord bij de COCOF voor operatie 3.3.B 'Bouw van een kinderopvangvoorziening' van het DWCAbdij, voor de subsidiëring van de bouw, uitbreiding, verbouwing of grote herstellingen aan gebouwen conform het Besluit 2016/854 van 8 december 2016 van het college van de Franse Gemeenschapscommissie tot bepaling van de criteria en toekenningsmodaliteiten voor de subsidies ter ondersteuning van de kinderopvang;*

*Deze aanvraag in te dienen voor 26 nieuwe plaatsen en 30 reeds bestaande plaatsen;*

*Goedkeuring te verlenen aan de raming van het bedrag van de werkzaamheden op 1.809.700,00 euro excl. BTW en buiten onvoorziene kosten, hetzij 2.189.737,00 euro BTW inbegrepen en buiten onvoorziene kosten;*

*De toekenningsvoorwaarden voor subsidies, vastgelegd in artikelen 5 en 6 van het decreet van 18 juli 2013 van de Franse Gemeenschapscommissie ter ondersteuning van de kinderopvang, na te leven:*

*Art. 5. De toekenning van de subsidie is onderworpen aan de volgende voorwaarden:*

*1° de aanvrager moet het bewijs leveren dat hij in staat is zijn deel van de kostprijs van de investering te financieren;*

*2° de aanvrager die een subsidie vraagt om een gebouw, uitrustingen of meubilair te kopen of om werken uit te voeren, mag het gebouw, de uitrustingen of het meubilair slechts kopen en mag de werken slechts aanvangen na de voorafgaande toestemming van het College;*

*3° de aanvrager die een subsidie vraagt om werken uit te voeren moet het bewijs leveren dat hij de eigenaar van het gebouw is of dat hij er een erfpacht of recht van opstal op heeft;*

*4° de aanvrager die een subsidie vraagt om een gebouw te bouwen, moet het bewijs leveren dat hij de eigenaar van de bouwgrond is of dat hij er een erfpacht op heeft.*

*Art. 6. De aanvrager:*

*1° mag de bestemming van gebouwen niet wijzigen tijdens de in artikel 7 bedoelde afschrijvingsperiode zonder voorafgaande toelating van het College;*

*2° mag het gebouw waarvan de constructie of de aankoop het voorwerp is geweest van een subsidie niet verkopen zonder voorafgaande toelating van het College en moet in het geval van vervreemding van het gebouw vóór het verstrijken van de in artikel 7 vastgestelde afschrijvingstermijn het niet afgeschreven deel van het bedrag van de subsidie terugbetalen vermeerderd met 50 % van de eventueel gerealiseerde meerwaarde op het deel van het gebouw dat het voorwerp is geweest van de subsidie;*

*3° mag het gebouw waarvan de renovatie of de inrichting het voorwerp is geweest van een subsidie niet verkopen zonder voorafgaande toelating van het College en moet in geval van vervreemding van dat gebouw vóór het verstrijken van de in artikel 7 vastgestelde afschrijvingstermijn het niet afgeschreven deel van het bedrag van de subsidie terugbetalen;*

*4° ziet toe op de sociale toegankelijkheid bedoeld in artikel 2, §1 tot het verstrijken van de afschrijvingsduur vastgesteld in artikel 7. Zo niet dient hij het niet afgeschreven deel van het bedrag van de subsidie terug te betalen.*

*De normen vastgelegd door het O.N.E. na te leven;*

Gelet op zijn beslissing in zitting van 21 januari 2019 om:

*Te kiezen voor de openbare procedure als gunningswijze van de opdracht voor aanneming van werken;*

*Goedkeuring te verlenen aan het bedrag van de raming (1.910.091,78 € excl. BTW + 10% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen, hetzij een totaalbedrag geraamd op 2.101.100,96 € excl. BTW of 2.542.332,15 € incl. BTW), aan het Bijzondere Bestek met referentie: Ververij – 2019 – T – 1 en aan de Opdrachtaankondiging met betrekking tot de opdracht voor werken “Totstandbrenging van het project ‘kinderdagverblijf Ververij’ – Bouw van een kinderopvangstructuur met 56 plaatsen”, opgenomen in bijlage;*

*Goedkeuring te verlenen aan de elementen die in optie werden geplaatst voor een bedrag van 125.872,25 € excl. BTW + 10% voor onvoorziene kosten en prijsherzieningen, hetzij een totaalbedrag geraamd op 138.459,48 € excl. BTW of 167.535,96 € incl. BTW;*

*De Opdrachtaankondiging te publiceren in het Bulletin der Aanbestedingen van het Belgisch Staatsblad;*

*De uitgave in te schrijven op artikel 306/722-60/80 ‘Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering’ van de buitengewone dienst van de begroting 2019;*

*Deze uitgave voor 46,15% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (BSO), ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/995-52/80 ‘Overboeking op het buitengewone subsidiefonds’;*

*Het saldo te financieren door een lening ten laste van de Gemeente;*

*Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid.*

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 4 juli 2019 om:

*Goedkeuring te verlenen aan het onderzoeksverslag van de offertes, opgesteld door de Cel Heropleving van de Wijken, en zijn bijlagen;*

*De vennootschap “T & P Rénovation” niet te selecteren aangezien ze niet heeft voldaan aan de voorwaarden van het bijzondere bestek op vlak van “uitsluitingsgronden en selectiecriteria”;*

*De vennootschappen “De Brandt”, “Bemat”, “Entreprise Jacques Delens”, “Interconstruct”, “Gillion” en “Lixon” te selecteren aangezien ze hebben voldaan aan de voorwaarden van het bijzondere bestek op vlak van “uitsluitingsgronden en selectiecriteria”;*

*De voorgelegde offertes te beschouwen als in orde en regelmatig, namelijk:*

*Offerte 2: De Brandt;*

*Offerte 3: Bemat;*

*Offerte 4: Entreprises Jacques Delens;*

*Offerte 5: Interconstruct;*

*Offerte 6: Gillion;*

*Offerte 7: Lixon;*

*De opdracht voor werken “Totstandbrenging van het project ‘kinderdagverblijf Ververij’ – Bouw van een kinderopvangstructuur met 56 plaatsen” te gunnen aan “Lixon”, Rue des Chantiers, 60 te 6030 Charleroi, voor een totaal gecontroleerd bestellingsbedrag met opties van 1.835.024,21 € excl. BTW, hetzij 2.220.379,29 € incl. BTW;*

*De bovengenoemde inschrijvers schriftelijk op de hoogte te brengen van deze beslissing;*

*De uitgave van 2.442.417,22 € (BTW inbegrepen + 10% om de prijsherzieningen en onvoorziene kosten op te vangen) in te schrijven op artikel 9306/722-60/80 ‘Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering’ van de buitengewone dienst van de begroting 2019, waar het nodige krediet beschikbaar is;*

*De uitgave die verband houdt met de opdracht voor werken (BTW inbegrepen + 10% om de prijsherzieningen en onvoorziene kosten op te vangen) als volgt te financieren:*

- 1.077.192,74 € door de subsidie DWCAbdij van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (BSO), ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/995-52/80 ‘Overboeking op het buitengewone subsidiefonds’;*
- 1.365.224,48 € door een lening ten laste van de Gemeente, bedrag dat verlaagd kan worden door een bijkomende subsidie van de COCOF;*

*Goedkeuring te verlenen aan de betaling van de honorariaschijf die overeenkomt met de fase “Bijstand bij de gunning van de opdracht van de onderneming” van de opdracht voor diensten “projectontwerper”, d.w.z. een bedrag van 5.750,00 € excl. BTW of 6.957,50 € incl. BTW (2,5% van de totale opdracht) door het krediet overgedragen op de buitengewone begroting van het dienstjaar 2017, op artikel 9306/722-60/80 ‘Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering’;*

*De uitgave voor 95% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/995-52/80 'Overboeking op het buitengewone subsidiefonds', waarbij het saldo ten laste is van de Gemeente en gefinancierd wordt door een lening;*

*Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid.*

Gelet op het schrijven van de COCOF van 5 februari 2020 tot toekenning van een subsidie voor de totstandbrenging van het project “kinderdagverblijf Ververij”;

Overwegende dat de COCOF-subsidie toegekend werd voor een bedrag van 1.032.100,00 € incl. BTW (waarvan 680.300,00 € incl. BTW voor de totstandbrenging van 26 nieuwe plaatsen en 351.800,00 € incl. BTW voor de verhuizing en renovatie van 30 bestaande plaatsen);

BESLIST:

Akte te nemen van de toekenning van de COCOF-subsidie voor het project “kinderdagverblijf Ververij”;

Het financieringspercentage van de opdracht voor werken voor de totstandbrenging van het project “kinderdagverblijf Ververij” als volgt te herzien:

- 1.077.192,74 € (hetzij 44,10%) door de subsidie DWCAbdij van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (BSO), ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/995-52/80 'Overboeking op het buitengewone subsidiefonds',
- 1.032.100,00 € (hetzij 42,26%) door de COCOF-subsidie ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/663-51/80 ‘Investeringsubsidies in kapitaal van de hogere overheden voor gebouwen’,
- 333.124,48 € (hetzij 13,64%) door een lening ten laste van de Gemeente.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

---

7 **Revitalisation des quartiers – ABY – Approbation de la mise à jour du dossier de demande de subvention « Infrastructure culturelle » auprès de la Fédération Wallonie Bruxelles – Volet 1 Acquisition pour cause d’utilité publique d’un bien sis Chaussée de Bruxelles 18-20 – Mise à jour.**

LE CONSEIL,

Vu le Décret du 17 juillet 2002 de la Fédération Wallonie-Bruxelles relatifs à l’octroi de subventions aux collectivités locales pour les projets d’infrastructures culturelles ;

Vu l’Arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 18 décembre 2003 portant application des articles 4 et 6 du décret du 17 juillet 2002 relatif à l’octroi de subventions aux collectivités locales pour les



projets d'infrastructures culturelles ;

Considérant que l'acquisition du bien sis Chaussée de Bruxelles 18-20 peut faire l'objet d'une demande de subvention auprès de la Fédération Wallonie-Bruxelles, à hauteur de 70% de la dépense ;

Vu la décision du Conseil Communal en sa séance du 20 février 2018 décidant entre autre:

- *D'autoriser le Collège des Bourgmestre et échevins, représenté par le Bourgmestre ou l'échevin délégué ainsi que la Secrétaire communale, à remettre une offre dans le cadre d'une négociation amiable en vue de l'acquisition de gré à gré de l'immeuble sis à Forest, Chaussée de Bruxelles 18-20, cadastré sous Forest, 2ème Division, Section C, N°55 W pour une contenance de 01 are 78 centiares;*
- *De limiter le montant maximum de l'offre à l'estimation du bien établie en date du 14 décembre 2017 par Monsieur Nicolas Lebrun – expert géomètre – mandaté par la Commune ;*
- *ETAU CAS OÙ L'OFFRE DE LA COMMUNE SERAIT ACCEPTEE PAR LE PROPRIETAIRE*
- *D'approuver l'acquisition pour cause d'utilité publique du bien sis Chaussée de Bruxelles 18-20, cadastré sous Forest, 2ème Division, Section C, N°55 W pour une contenance de 01 are 78 centiares ;*

Vu la décision du Conseil Communal lors de la même séance du 20 février 2018 décide de:

- *De déposer, dans le cadre de la mise en œuvre du projet ABY, une demande de subvention auprès de la Fédération Wallonie-Bruxelles pour l'acquisition du bien sis chaussée de Bruxelles 18-20.*

Vu la décision du Conseil Communal en séance du 3 juillet 2018 décidant entre autre:

- *D'autoriser le Collège des Bourgmestre et échevins, représenté par le Bourgmestre ou l'échevin délégué ainsi que la Secrétaire communale, à remettre une offre dans le cadre d'une négociation amiable en vue de l'acquisition de gré à gré de l'immeuble sis à Forest, Chaussée de Bruxelles 18-20, cadastré sous Forest, 2ème Division, Section C, N°55 W pour une contenance de 01 are 78 centiares;*
- *De limiter le montant maximum de l'offre à l'estimation du bien établie en date du 14 décembre 2017 par Monsieur Nicolas Lebrun – expert géomètre mandaté par la Commune, majoré de l'indemnité de emploi correspondante ;*
- *De poursuivre la recherche subventionnement auprès de la FWB en application du décret du 17.07.2002 relatifs à l'octroi de subventions aux collectivités locales pour les projets d'infrastructures culturelles et/ou dans le cadre des accords de coopération Beliris ;*

Vu la décision du Conseil Communal en séance du 4 septembre 2018 décidant entre autre :

- *D'approuver le plan d'expropriation relatif aux parcelles cadastrées 2ème Division, Section C, n°55V, située chaussée de Bruxelles 22-24 et 2ème Division, Section C, n°55W, située chaussée de Bruxelles 18-20 ;*
- *De solliciter l'autorisation du Gouvernement régional pour procéder à l'expropriation, pour cause d'utilité publique et selon la procédure d'extrême urgence, des parcelles cadastrées 2ème Division, Section C, n°55V, située chaussée de Bruxelles 22-24 et 2ème Division, Section C, n°55W, située chaussée de Bruxelles 18-20.*

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale en sa séance du 20 septembre 2018 décidant entre autre:

- *D'approuver le plan d'expropriation pour cause d'utilité publique au bénéfice de la Commune de Forest pour le bien immeuble sis chaussée de Bruxelles 18-20 ;*

Vu la décision du Conseil Communal en sa séance du 21 avril 2020 décidant entre autre de :

- *D'autoriser le Collège des Bourgmestre et échevins, représenté par le Bourgmestre ou l'échevin délégué ainsi que la Secrétaire communale, à remettre une offre dans le cadre d'une négociation amiable en vue de l'acquisition de gré à gré de l'immeuble sis à Forest, Chaussée de Bruxelles 18-20, cadastré sous Forest, 2<sup>ème</sup> Division, Section C, N°55 W pour une contenance de 01 are 78 centiares;*
- *De limiter le montant maximum d'acquisition, à savoir le montant de l'offre majoré des indemnités de emploi et/ou de départ, à l'estimation du bien établie en date du 13 septembre 2019 par Monsieur Nicolas Lebrun – expert géomètre mandaté par la Commune - majoré de l'indemnité de emploi correspondante ;*
- *De poursuivre la recherche subventionnement auprès de la FWB en application du décret du 17.07.2002 relatifs à l'octroi de subventions aux collectivités locales pour les projets d'infrastructures culturelles;*

Considérant que depuis l'introduction de la demande de subvention en date du 16 avril 2018 le projet ABY a évolué ;

Considérant que, conformément à la demande formulée par la direction Infrastructure Culturelle de la Fédération Wallonie-Bruxelles en date du 21 janvier 2020, le dossier de demande de principe nécessite une mise à jour pour être en adéquation avec le projet actuel ;

DECIDE :

D'approuver la mise à jour « Avril 2020 » du dossier de demande de subvention du projet ABY « Volet 1 : Acquisition » introduit auprès de la Fédération Wallonie-Bruxelles le 16 avril 2018 et relatif à l'acquisition d'un bien sis chaussée de Bruxelles 18-20.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Heropleving van de wijken – ABY – Goedkeuring van de bijwerking van het subsidieaanvraagdossier “Culturele infrastructuur” bij de Federatie Wallonië-Brussel - Luik 1: Aankoop ten algemene nutte van het goed gelegen Brusselsesteenweg 18-20 – Bijwerking.**

DE RAAD,

Gelet op het Decreet van 17 juli 2002 van de Federatie Wallonië-Brussel betreffende de toekenning van toelagen aan plaatselijke overheden voor culturele infrastructuurprojecten;

Gelet op het Besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 18 december 2003 houdende toepassing van artikelen 4 en 6 van het decreet van 17 juli 2002 betreffende de toekenning van toelagen

aan plaatselijke overheden voor culturele infrastructuurprojecten;

Overwegende dat de aankoop van het goed gelegen Brusselsesteenweg 18-20 het voorwerp kan uitmaken van een subsidieaanvraag bij de Federatie Wallonië-Brussel ten belope van 70% van de uitgave;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad in zitting van 20 februari 2018, waarin onder meer beslist werd:

- *Toestemming te geven aan het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of de afgevaardigde schepenen evenals de Gemeentesecretaris, om een offerte in te dienen in het kader van een minnelijke onderhandeling met het oog op de onderhandse aankoop van het gebouw gelegen te Vorst, Brusselsesteenweg 18-20, gekadastraerd onder Vorst, 2e Afdeling, Sectie C, Nr. 55 W, voor een oppervlakte van 01 are 78 centiare;*
- *Het maximumbedrag van de offerte te beperken tot de raming van het goed die op 14 december 2017 door de heer Nicolas Lebrun – landmeter-deskundige – in opdracht van de Gemeente werd opgemaakt;*
- **EN IN HET GEVAL DAT DE EIGENAAR DE OFFERTE VAN DE GEMEENTE AANVAARDT**
- *Goedkeuring te verlenen voor de aankoop ten algemene nutte van het goed gelegen Brusselsesteenweg 18-20, gekadastraerd onder Vorst, 2e Afdeling, Sectie C, Nr. 55 W voor een oppervlakte van 01 are 78 centiare;*

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad in dezelfde zitting van 20 februari 2018, waarin beslist werd:

- *In het kader van de implementatie van het project ABY een subsidieaanvraag in te dienen bij de Federatie Wallonië-Brussel voor de aankoop van het goed gelegen Brusselsesteenweg 18-20.*

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad in zitting van 3 juli 2018, waarin onder meer beslist werd:

- *Toestemming te geven aan het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of de afgevaardigde schepenen evenals de Gemeentesecretaris, om een offerte in te dienen in het kader van een minnelijke onderhandeling met het oog op de onderhandse aankoop van het gebouw gelegen te Vorst, Brusselsesteenweg 18-20, gekadastraerd onder Vorst, 2e Afdeling, Sectie C, Nr. 55 W, voor een oppervlakte van 01 are 78 centiare;*
- *Het maximumbedrag van de offerte te beperken tot de raming van het goed die op 14 december 2017 door de heer Nicolas Lebrun – landmeter-deskundige – in opdracht van de Gemeente werd opgemaakt, verhoogd met de overeenkomstige wederbeleggingsvergoeding;*
- *De zoektocht naar toelagen bij de FWB voort te zetten in toepassing van het decreet van 17 juli 2002 betreffende de toekenning van toelagen aan plaatselijke overheden voor culturele infrastructuurprojecten en/of in het kader van de Beliris-samenwerkingsakkoorden;*

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad in zitting van 4 september 2018, waarin onder meer beslist werd:

- *Goedkeuring te verlenen aan het onteigeningsplan met betrekking tot de percelen gekadastraerd 2e Afdeling, Sectie C, nr. 55V, gelegen Brusselsesteenweg 22-24, en 2e Afdeling, Sectie C, nr. 55W, gelegen Brusselsesteenweg 18-20;*
- *De toestemming van de Gewestregering te vragen om over te gaan tot de onteigening ten*

*algemeen nutte en volgens de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden van de percelen gekadastrerd 2e Afdeling, Sectie C, nr. 55 V, gelegen Brusselsesteenweg 22-24, en 2e Afdeling, Sectie C, nr. 55 W, gelegen Brusselsesteenweg 18-20;*

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering in zitting van 20 september 2018, waarin onder meer beslist werd:

- *Goedkeuring te verlenen aan het onteigeningsplan ten algemenen nutte ten behoeve van de Gemeente Vorst voor het gebouw gelegen Brusselsesteenweg 18-20;*

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad in zitting van 21 april 2020, waarin beslist werd:

- *Toestemming te verlenen aan het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of de afgevaardigde schepenen evenals de Gemeentesecretaris, om een offerte in te dienen in het kader van een minnelijke onderhandeling met het oog op de onderhandse aankoop van het gebouw gelegen te Vorst, Brusselsesteenweg 18-20, gekadastrerd onder Vorst, 2<sup>e</sup> Afdeling, Sectie C, Nr. 55 W, voor een oppervlakte van 01 are 78 centiare;*
- *Het maximale aankoopbedrag, namelijk het offertebedrag verhoogd met de wederbeleggings- en/of vertrekvergoedingen te beperken tot de raming van het goed die op 13 september 2019 door de heer Nicolas Lebrun – landmeter-deskundige – in opdracht van de Gemeente werd opgemaakt - verhoogd met de overeenkomstige wederbeleggingsvergoeding;*
- *De zoektocht naar toelagen bij de FWB voort te zetten in toepassing van het decreet van 17 juli 2002 betreffende de toekenning van toelagen aan plaatselijke overheden voor culturele infrastructuurprojecten;*

Overwegende dat het project ABY sinds de indiening van de subsidieaanvraag op 16 april 2018 een evolutie heeft ondergaan;

Overwegende dat, conform de aanvraag die op 21 januari 2020 geformuleerd werd door de directie Culturele Infrastructuur van de Federatie Wallonië-Brussel, het dossier van principiële aanvraag een bijwerking vereist om in overeenstemming te zijn met het huidige project;

**BESLIST:**

Goedkeuring te verlenen aan de bijwerking “April 2020” van het subsidieaanvraagdossier van het project ABY “Luik 1: Aankoop” dat op 16 april 2018 werd ingediend bij de Federatie Wallonië-Brussel en betrekking heeft op de aankoop van een goed gelegen Brusselsesteenweg 18-20.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*

## **Rénovations et constructions - Mise à jour.**

LE CONSEIL,

Vu le Décret du 17 juillet 2002 de la Fédération Wallonie-Bruxelles relatifs à l'octroi de subventions aux collectivités locales pour les projets d'infrastructures culturelles ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 18 décembre 2003 portant application des articles 4 et 6 du décret du 17 juillet 2002 relatif à l'octroi de subventions aux collectivités locales pour les projets d'infrastructures culturelles ;

Considérant que le projet de Pôle culturel ABY peut faire l'objet d'une demande de subvention auprès de la Fédération Wallonie-Bruxelles, à hauteur de 70% de la dépense ;

Vu la décision du Conseil Communal en sa séance du 20 mars 2018 décidant:

- *De déposer, dans le cadre de la mise en œuvre du projet ABY, une demande de subvention auprès de la Fédération Wallonie-Bruxelles pour l'ensemble du projet de Pôle Culturel.*

Considérant que depuis l'introduction de la demande de subvention en date du 16 avril 2018 le projet ABY a évolué ;

Considérant que, conformément à la demande formulée par la direction Infrastructure Culturelle de la Fédération Wallonie-Bruxelles en date du 21 janvier 2020, le dossier de demande de principe nécessite une mise à jour pour être en adéquation avec le projet actuel ;

DECIDE :

D'approuver la mise à jour « Avril 2020 » du dossier de demande de subvention du projet ABY « Volet 2 : Rénovations et constructions » introduit auprès de la Fédération Wallonie-Bruxelles le 16 avril 2018.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

## **Heropleving van de wijken – ABY – Goedkeuring van de bijwerking van het subsidieaanvraagdossier “Culturele infrastructuur” bij de Federatie Wallonië-Brussel - Luik 2: Renovaties en bouwwerken - Bijwerking.**

DE RAAD,

Gelet op het Decreet van 17 juli 2002 van de Federatie Wallonië-Brussel betreffende de toekenning van toelagen aan plaatselijke overheden voor culturele infrastructuurprojecten;

Gelet op het Besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 18 december 2003 houdende toepassing van artikelen 4 en 6 van het decreet van 17 juli 2002 betreffende de toekenning van toelagen aan plaatselijke overheden voor culturele infrastructuurprojecten;

Overwegende dat het project van Culturele pool ABY het voorwerp kan uitmaken van een subsidieaanvraag bij de Federatie Wallonië-Brussel ten belope van 70% van de uitgave;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad in zitting van 20 maart 2018, waarin beslist werd:

- *In het kader van de implementatie van het project ABY een subsidieaanvraag in te dienen bij de Federatie Wallonië-Brussel voor het geheel van het project van Culturele Pool.*

Overwegende dat het project ABY sinds de indiening van de subsidieaanvraag op 16 april 2018 een evolutie heeft ondergaan;

Overwegende dat, conform de aanvraag die op 21 januari 2020 geformuleerd werd door de directie Culturele Infrastructuur van de Federatie Wallonië-Brussel, het dossier van principiële aanvraag een bijwerking vereist om in overeenstemming te zijn met het huidige project;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de bijwerking “April 2020” van het subsidieaanvraagdossier van het project ABY “Luik 2: Renovaties en bouwwerken” dat op 16 april 2018 werd ingediend bij de Federatie Wallonië-Brussel.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

### IT - IT

#### 9 **Informatique - Achat de matériel informatique d'urgence pour télétravail suite au Covid-19 - Application de l'article 249 al.1 de la NLC.**

LE CONSEIL,

Vu le confinement actuellement en vigueur sur le territoire belge ;

Vu que le télétravail est autorisé pour les membres du personnel communal ;

Considérant que dès lors ,il y a lieu d'équiper ce personnel travaillant à domicile, par du matériel adéquat ;

Considérant qu'il est impératif d'acheter le matériel ad hoc, soit :  
10 laptop HP Elite Book 840 G2

Vu sa décision du 2 mars 2010 relative à la Convention de mandat n° CM1008 entre le Centre d'informatique pour la Région bruxelloise et l'Administration communale de Forest, basée sur l'article 19 de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fourniture et de services (« L'exécution conjointe de travaux, de fournitures ou de services pour le compte de pouvoirs adjudicateurs différents peut, dans l'intérêt général, faire l'objet d'un marché unique attribué par adjudication, par appel d'offres ou par procédure négociée, dans les conditions déterminées par la loi. Les personnes intéressées désignent l'autorité ou l'organe qui interviendra, en leur nom collectif, à l'attribution

et à l'exécution du marché ») ;

Vu l'article 1er de la Convention de mandat disposant ce qui suit :

« L'Administration communale de Forest désigne le CIRB comme mandataire appelé à intervenir en son nom et pour son compte à l'attribution et à l'exécution des marchés publics, cités ci-dessous, de telle manière que le CIRB soit l'autorité compétente à traiter avec les soumissionnaires.

Il s'agit notamment des marchés publics suivants :

Le marché relatif à l'acquisition et l'installation de matériels informatiques et de logiciels y afférents ;

Vu la liste des prix du matériel et services offerts par le CIRB pour l'année 2020 ;

Vu l'offre de prix envoyé par CIRB ;

Attendu que la dépense est dès lors estimée comme suit :

10 Laptop HP Elite Book 840 G2 pour la somme de 6.272,63 € HTVA soit,  
7.590,00 €

Vu l'article 249, §1, al.2 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'urgence impérieuse et imprévisible ;

Vu la décision du collège du 02 avril 2020 de porter à la connaissance du Conseil la dépense reprise ci-dessus.

DECIDE,

De prendre acte et d'admettre la dépense du Collège échevinal du 02 avril 2020;

De faire application de l'article 249 de la nouvelle loi communale, pour l'achat de 10 laptop HP EliteBook 840 G2 ;

De désigner le CIRB pour l'acquisition de matériel informatique;

D'inscrire la dépense d'un montant de 7.590 € à l'article 140/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2020.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Informatica - Dringende aankoop van informaticamateriaal voor telewerk naar aanleiding van Covid-19 - Toepassing van artikel 249, 1e lid van de NGW.**

DE RAAD,

Gelet op de lockdown die momenteel van kracht is op het Belgische grondgebied;

Overwegende dat telewerk toegestaan is voor de leden van het gemeentepersoneel;

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is het van thuis uit werkende personeel uit te rusten met geschikt materiaal;

Overwegende dat het absoluut noodzakelijk is het ad hoc materiaal aan te kopen, namelijk: 10 laptops HP Elite Book 840 G2;

Gelet op zijn beslissing van 2 maart 2010 betreffende de Mandaatovereenkomst met nr. CM1008 tussen het Centrum voor informatica voor het Brusselse Gewest en het Gemeentebestuur van Vorst, gebaseerd op artikel 19 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten (“De gezamenlijke uitvoering van werken, leveringen of diensten voor rekening van verschillende aanbestedende overheden kan, in het algemeen belang, worden samengevoegd in één enkele opdracht, die bij aanbesteding, door offerteaanvraag of bij onderhandelingsprocedure wordt gegund, onder de voorwaarden bepaald in de wet. De betrokken personen duiden de overheid aan die, of het orgaan dat, in hun gezamenlijke naam, bij de gunning en de uitvoering van de opdracht zal optreden”);

Gelet op artikel 1 van de Mandaatovereenkomst dat het volgende bepaalt:

“Het Gemeentebestuur van Vorst stelt het CIBG aan als mandataris die geacht wordt in zijn naam en voor zijn rekening tussen te komen bij de toewijzing en de uitvoering van de hieronder genoemde overheidsopdrachten, en wel zo dat het CIBG de instantie is die bevoegd is om met de inschrijvers om te gaan.”

Het gaat met name over de volgende overheidsopdrachten:

De opdracht met betrekking tot de aankoop en de installatie van informaticamateriaal en van daarmee verband houdende softwareprogramma's;

Gelet op de prijslijst van het materiaal en diensten aangeboden door het CIBG voor het jaar 2020;

Gelet op de prijsofferte verstuurd door het CIBG;

Overwegende dat de uitgave derhalve als volgt geraamd wordt:

10 Laptops HP Elite Book 840 G2 voor het bedrag van 6.272,63 € excl. BTW, zijnde 7.590,00 €;

Gelet op artikel 249, §1, 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

Gelet de beslissing van het college van 2 april 2020 om de Raad in kennis te stellen van de hierboven vermelde uitgave.

**BESLIST,**

Akte te nemen van en in te stemmen met de uitgave van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 april 2020;

Artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet toe te passen voor de aankoop van 10 laptops HP EliteBook 840 G2;

Het CIBG aan te stellen voor de aankoop van informaticamateriaal;

De uitgave voor een bedrag van 7.590 € in te schrijven op artikel 140/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2020.



De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

---

## **Logistique - Logistiek**

### **10 Logistique – Acquisition d’étiquettes autocollantes pour enveloppes dans le cadre de la crise COVID19 – Article 249 de la Nouvelle loi communale – Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l’article 249 ;

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 92 (le montant estimé HTVA est inférieur au seuil de 30.000 €) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l’arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l’arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 30 avril 2020 d’approuver selon l’article 249 l’acquisition de 24 boîtes de 2400 étiquettes autocollantes destinées à étiqueter les enveloppes des masques destinés aux citoyens forestois, auprès de la société LYRECO, désignée par Bruxelles-Environnement dans le cadre de l’adhésion de la Commune de Forest à la centrale d’achats pour l’acquisition de fournitures de bureau écologiques ;

Considérant que le montant de 160,01 € TVAC (soit 132,24 € HTVA) sera inscrit à l’article 140/124-02/24 du budget 2020;

DECIDE :

ART 1 : De prendre acte de la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 30 avril 2020 d’acquiescer selon l’article 249, 24 boîtes d’étiquettes autocollantes auprès de la société LYRECO, désignée par Bruxelles-Environnement dans le cadre de l’adhésion de la Commune de Forest à la centrale d’achats pour l’acquisition de fournitures de bureau écologiques ;

ART 2 : D’admettre la dépense de 160,01 € TVAC, auprès de la société LYRECO ;

ART 3 : D'inscrire la dépense à l'article 140/124-02/24 du budget 2020.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Logistiek – Aankoop van zelfklevende etiketten voor enveloppen in het kader van de COVID19 crisis – Artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet – Instemming met de uitgave.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 249;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (de raming excl. BTW is lager dan de drempel van 30.000 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 april 2020 tot goedkeuring, volgens artikel 249, van de aankoop van 24 dozen met 2400 zelfklevende etiketten bestemd voor het etiketteren van de enveloppen met mondklappers bestemd voor de Vorstse burgers, bij de vennootschap LYRECO, aangesteld door Leefmilieu Brussel in het kader van de aansluiting van de Gemeente Vorst bij de aankoopcentrale voor de aankoop van ecologische kantoorbenodigdheden;

Overwegende dat het bedrag van 160,01 € incl. BTW (of 132,24 € excl. BTW) ingeschreven zal worden op artikel 140/124-02/24 van de begroting 2020;

BESLIST :

ART 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 april 2020 om, volgens artikel 249, 24 dozen zelfklevende etiketten aan te kopen bij de vennootschap LYRECO, aangesteld door Leefmilieu Brussel in het kader van de aansluiting van de Gemeente Vorst bij de aankoopcentrale voor de aankoop van ecologische kantoorbenodigdheden;

ART 2: In te stemmen met de uitgave van 160,01 € incl. BTW, bij de vennootschap LYRECO;

ART 3: De uitgave in te schrijven op artikel 140/124-02/24 van de begroting 2020.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

---

## TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

### Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting

#### 11 Propriétés communales – Immeuble sis à Forest, rue du Patinage, 30 – Location à Intégrale SA de bureaux, ateliers, ainsi que du parking – Prolongation – Avenant 01 – Accord.

LE CONSEIL,

Vu sa décision du 06 mai 2014 portant approbation des termes du contrat de location à conclure avec Intégrale SA (siège social établi à 4000 Liège, Place Saint-Jacques 11 bte 101 - n° d'entreprise 0221.518.504), propriétaire du bâtiment, sis à Forest, rue du Patinage 30, offrant 444 m<sup>2</sup> de surface de bureau, 268 m<sup>2</sup> d'atelier, ainsi que 9 emplacements de parking ; les surfaces de bureau devaient servir à reloger temporairement une partie du personnel de l'hôtel communal pendant les travaux de restauration ;

Vu le contrat de bail que la commune de Forest a signé le 03 septembre 2014 pour la location précitée, couvrant la période du 01<sup>er</sup> juin 2014 au 31 mai 2020 ;

Considérant que, conformément aux dispositions reprises au point 3 du contrat précité, la commune a demandé à la SA Intégrale une prolongation de cette location pour une période de 2 ans ;

Vu le projet d'Avenant 01 au Contrat de bail du 03 septembre 2014, proposé par la SA Intégrale et parvenu à l'administration communale par mail les 05 décembre 2019 et 02 avril 2020 ; cet avenant prévoit notamment la prolongation du contrat initial pour deux ans, tout en maintenant les conditions de location et le montant du loyer annuel indexé (60.000 € /an hors charges) ;

Considérant qu'il y a lieu de prévoir, avec le loyer, une provision pour la quote-part communale du précompte immobilier et autres taxes, ainsi que les consommations en eau, gaz et électricité ;

Vu le projet d'Avenant au Contrat de bail du 03 septembre 2014, joint au dossier ;

Considérant que le loyer est payable trimestriellement et par anticipation ;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

1. d'approuver les termes de l' « Avenant 01 au Contrat de bail du 03 septembre 2014 », joint au dossier, à conclure avec Intégrale SA (siège social établi à 4000 Liège, Place Saint-Jacques 11 bte 101 - n° d'entreprise 0221.518.504), propriétaire du bâtiment actuellement occupés par la commune, sis à Forest, rue du Patinage 30, offrant 444 m<sup>2</sup> de surface de bureau, 268 m<sup>2</sup> d'atelier, ainsi que 9 emplacements de parking ; les surfaces de bureau continueront à servir à loger une partie du personnel de l'hôtel communal pendant ses travaux de restauration ;

2. d'accepter que le bail prolongé porte sur la période du 01<sup>er</sup> juin 2020 au 31 mai 2022, moyennant un loyer annuel indexé de 60.000 €, hors charges ;

3. de charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de cet « Avenant 01 au Contrat de bail du 03 septembre 2014 »;

4. d'inscrire les dépenses relatives aux consommations propres d'électricité, de gaz, d'eau et de téléphonie aux articles 104/125-12/21, 104/125-13/21, 104/125-15/21 et 104/123-11/21 du service ordinaire des exercices budgétaires concernés ;

5. d'inscrire les dépenses relatives aux loyers ainsi qu'au précompte immobilier et autres taxes à l'article 104/126-01/21 du service ordinaire des exercices budgétaires concernés.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Gemeente-eigendommen – Gebouw gelegen te Vorst, Schaatsstraat 30 – Huren van Intégrale nv van kantooroppervlakte, werkplaatsoppervlakte, evenals de parkeerplaats – Verlenging – Bijvoegsel 01 – Akkoord.**

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing van 06 mei 2014 houdende goedkeuring van de bepalingen van de huurovereenkomst die gesloten moet worden met Intégrale nv (maatschappelijke zetel gevestigd te 4000 Luik, Place Saint-Jacques 11 bus 101 - ondernemingsnr. 0221.518.504), eigenaar van het gebouw, gelegen te Vorst, Schaatsstraat 30, met een kantooroppervlakte van 444 m<sup>2</sup>, een werkplaatsoppervlakte van 268 m<sup>2</sup>, evenals 9 parkeerplaatsen; de kantooroppervlakten moesten dienen om er een deel van het personeel van het gemeentehuis gedurende de restauratiewerken tijdelijk in onder te brengen;

Gelet op de huurovereenkomst die de gemeente Vorst voor de hiervoor vermelde huur, die de periode van 01 juni 2014 tot en met 31 mei 2020 dekt, op 03 september 2014 ondertekend heeft;

Overwegende dat de gemeente, conform de in punt 3 van de hiervoor vermelde overeenkomst opgenomen bepalingen, aan Intégrale nv een verlenging van deze huur voor een periode van 2 jaar gevraagd heeft;

Gelet op het ontwerp van bijvoegsel 01 van de huurovereenkomst van 03 september 2014, voorgesteld door Intégrale nv en aangekomen op het gemeentebestuur per mail op 05 december 2019 en 02 april 2020; dit bijvoegsel voorziet o.a. in de verlenging van het oorspronkelijke contract voor twee jaar, met handhaving van de huurvoorwaarden en het jaarlijks geïndexeerd huurbedrag (60.000 euro/jaar, exclusief lasten);

Overwegende dat het aangewezen is om met de huur te voorzien in een voorschot voor het gemeentelijke aandeel in de onroerende voorheffing en andere taksen, evenals het verbruik van elektriciteit, gas en water;

Gelet op het bij het dossier gevoegde ontwerp van bijvoegsel van de huurovereenkomst van 03 september 2014;

Overwegende dat de huur driemaandelijks en vooraf betaald moet worden;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

**BESLIST:**

1. goedkeuring te verlenen aan de bepalingen van het bij het dossier gevoegde “bijvoegsel 01 van de huurovereenkomst van 03 september 2014”, dat gesloten moet worden met Intégrale nv (maatschappelijke zetel gevestigd te 4000 Luik, Place Saint-Jacques 11 bus 101 - ondernemingsnr. 0221.518.504), eigenaar van het gebouw gelegen te Vorst, Schaatsstraat 30, met een kantooroppervlakte van 444 m<sup>2</sup>, een werkplaatsoppervlakte van 268 m<sup>2</sup>, evenals 9 parkeerplaatsen; de kantooroppervlakten zullen verder worden aangewend voor het tijdelijk onderbrengen van een deel van het personeel van het gemeentehuis tijdens de restauratiewerken;

2. te aanvaarden dat de verlengde huurovereenkomst betrekking heeft op de periode van 01 juni 2020 t.e.m. 31 mei 2022, mits een jaarlijks geïndexeerde huur van 60.000 €, exclusief lasten;

3. de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten teneinde de gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van dit “bijvoegsel 01 van de huurovereenkomst van 03 september 2014”;

4. de uitgaven met betrekking tot het eigen verbruik van elektriciteit, gas, water en telefonie in te schrijven op artikelen 104/125-12/21, 104/125-13/21, 104/125-15/21 en 104/123-11/21 van de gewone dienst van de betrokken begrotingsjaren;

5. de uitgaven met betrekking tot de huurgelden evenals de onroerende voorheffing en andere taksen in te schrijven op artikel 104/126-01/21 van de gewone dienst van de betrokken begrotingsjaren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

## **Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken**

### **12 Marchés publics - Marchés publics divers - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter - Application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

*Considérant que l'Eglise Saint Denis est classée depuis le 21 décembre 1936 ; que ses façades sont actuellement éclairées par des appareils vétustes et énergivores ;*

*Considérant que le Plan Lumière Communal est en cours d'élaboration ; considérant que le projet de mise en lumière des façades et de la tour de l'Hôtel communal a été validé par les Monuments et Sites ; considérant que l'Abbaye de Forest sera prochainement réhabilitée ; que les espaces publics du centre de Forest seront également rénovés ;*

*Considérant qu'afin de modifier l'éclairage des façades de l'Eglise Saint Denis, il faut introduire une demande de Permis d'Urbanisme Unique ; considérant qu'à cette fin, il faut désigner un bureau d'étude spécialisé ;*

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché d'étude de mise en lumière pour l'Eglise Saint Denis;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 2 avril 2020 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2020-S-009 - Eglise Saint Denis : étude de mise en lumière – marché fractionné » :

- Tranche ferme (étude et essais de mise en lumière) estimée à : 29.752,07€ hors TVA ou 36.000,00 €, 21% TVA comprise;

- Tranche conditionnelle (suivi du chantier) estimée à : 6.611,57 € hors TVA ou 8.000,00 € , 21% TVA comprise;

pour un montant total estimé de ce marché s'élève à 36.363,64 € hors TVA ou 44.000,00 € , 21% TVA comprise , inscrit à l'article 790/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2020 et financé par un emprunt ;

*Considérant qu'il est indispensable d'acquérir des armoires d'archivage pour l'Hôtel communal afin d'assurer le bon fonctionnement de l'administration ;*

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché de fourniture et placement des armoires d'archivage de type "Compactus" pour 2020 et 2021;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 9 avril 2020 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2020 -F-010 - Hôtel communal de Forest : fourniture et placement des armoires d'archivage de type "Compactus" (2020-2021)», pour un montant estimé s'élevant à 123.966,94 € hors TVA ou 150.000,00 €, 21% TVA comprise pour les 2 années (90.000,00 € TVAC en 2020 et 60.000,00 € TVAC en 2021) ;

Considérant qu'une partie des crédits (90.000,00 € TVAC) permettant cette dépense est inscrite à l'article 104/741-51/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2020 ; le solde des crédits nécessaires (60.000,00 € TVAC ) sera demandé au même article du budget de l'exercice 2021 ;

*Considérant qu'un terrain de rugby en gazon naturel nécessite des interventions bien spécifiques pour une meilleure tenue dans le temps et également une excellente performance pour le jeu ; qu'il est donc important d'adopter une stratégie poussée d'entretien ;*

*Considérant que cet entretien nécessite un savoir-faire ainsi qu'un matériel professionnel et spécial adéquat, et ce, afin d'améliorer les conditions de sécurité et de jeu ;*

*Considérant que cette intervention sera réalisée par une firme spécialisée dans le domaine des entretiens des terrains de sports en gazon naturel, afin de garantir un meilleur résultat ;*

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché de travaux d'intervention lourde sur terrain naturel;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 avril 2020 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2020-T-028 - Bempt : intervention lourde terrain naturel», pour un montant estimé s'élevant à 37.190,08 € hors TVA ou 45.000,00 €, 21 % TVA comprise, inscrit à l'article 764/721-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2020 et financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 2 avril 2020 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2020-S-009 - Eglise Saint Denis : étude de mise en lumière extérieure – marché fractionné» :
  - Tranche ferme (étude et essais de mise en lumière) estimée à : 29.752,07€ hors TVA ou 36.000,00 €, 21% TVA comprise) .
  - Tranche conditionnelle (suivi du chantier) estimée à : 6.611,57 € hors TVA ou 8.000,00 €, 21% TVA comprise) pour un montant total estimé de ce marché s'élève à 36.363640 € hors TVA ou 44.000,00 €, 21% TVA comprise , inscrit à l'article 790/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2020 et financé par un emprunt .
2. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 9 avril 2020 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2020 -F-010 - Hôtel communal de Forest : fourniture et placement des armoires d'archivage de type "Compactus" (2020-2021)», pour un montant estimé s'élevant à 123.966,94 € hors TVA ou 150.000,00 €, 21% TVA comprise pour les 2 années (90.000,00 € TVAC en 2020 et 60.000,00 € TVAC en 2021). La dépense de 90.000,00 € TVAC étant inscrite à l'article 104/741-51/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2020 et financé par un emprunt, le solde de la dépense (60.000,00 € TVAC) sera demandé au même article du budget de l'exercice 2021.
3. Décision du Collège des bourgmestre et échevins 23 avril 2020 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2020-T-028 - Bempt : intervention lourde terrain naturel», pour un montant estimé s'élevant à 37.190,08 € hors TVA ou 45.000,00 €, 21 % TVA comprise, inscrit à l'article 764/721-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2020 et financé par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten – Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de uit te nodigen firma's - Toepassing van artikel 234, §3 van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het

College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

*Overwegende dat de Sint-Denijskerk sinds 21 december 1936 geklasseerd is; dat haar gevels momenteel worden verlicht door verouderde en energieverblindende toestellen;*

*Overwegende dat het Gemeentelijk Lichtplan momenteel wordt uitgewerkt; overwegende dat het project voor de plaatsing van verlichting op de gevels en de toren van het Gemeentehuis door Monumenten en Landschappen werd gevalideerd; overwegende dat de Abdij van Vorst binnenkort gerehabiliteerd zal worden; dat de openbare ruimten in het centrum van Vorst ook gerenoveerd zullen worden;*

*Overwegende dat er een aanvraag voor een Unieke Stedenbouwkundige Vergunning ingediend moet worden om de verlichting van de gevels van de Sint-Denijskerk te wijzigen; overwegende dat daartoe een gespecialiseerd studiebureau moet worden aangesteld;*

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de studie van de plaatsing van verlichting voor de Sint-Denijskerk;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 2 april 2020 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "2020-S-009 – Sint-Denijskerk: studie voor de plaatsing van verlichting – gesplitste opdracht":

- Vast gedeelte (studie en verlichtingstests) geraamd op: 29.752,07€ excl. BTW of 36.000,00 €, 21% BTW inbegrepen;

- Voorwaardelijk gedeelte (werfopvolging) geraamd op: 6.611,57 € excl. BTW of 8.000,00 €, 21% BTW inbegrepen;

voor een totaal bedrag van deze opdracht geraamd op 36.363,64 € excl. BTW of 44.000,00 €, 21% BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 790/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2020 en gefinancierd door een lening;

*Overwegende dat het noodzakelijk is archiefkasten aan te kopen voor het Gemeentehuis om de goede werking van de administratie te verzekeren;*

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de levering en plaatsing van archiefkasten van het type "Compactus" voor 2020 en 2021;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 9 april 2020 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "2020-F-010 – Gemeentehuis van Vorst: levering en plaatsing van archiefkasten van het type "Compactus" (2020-2021)" voor een geraamd bedrag van 123.966,94 € excl. BTW of 150.000,00 €, 21% BTW inbegrepen voor de 2 jaren (90.000,00 € BTW inbegrepen in 2020 en 60.000,00 € BTW inbegrepen in



2021);

Overwegende dat een deel van de kredieten (90.000,00 € BTW inbegrepen) voor deze uitgave, ingeschreven is op artikel 104/741-51/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2020; het saldo van de benodigde kredieten (60.000,00 € BTW inbegrepen) zal op hetzelfde artikel van de begroting van het dienstjaar 2021 gevraagd worden;

*Overwegende dat voor een rugbyveld in natuurlijk gras zeer specifieke interventies vereist zijn voor een langer behoud en tevens voor een uitstekende ondergrond bij het spel; dat het daarom belangrijk is een krachtdadige onderhoudsstrategie aan te nemen;*

*Overwegende dat dit onderhoud zowel knowhow als professioneel en speciaal aangepast materiaal vereist, en dit om de veiligheids- en speelomstandigheden te verbeteren;*

*Overwegende dat deze interventie zal worden uitgevoerd door een firma gespecialiseerd in het onderhoud van sportvelden in natuurlijk gras, om een beter resultaat te garanderen;*

Overwegende dat er een opdracht voor zware interventiewerken op natuurlijk terrein moet worden afgesloten;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 23 april 2020 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2020-T-028 - Bempt: zware interventie op natuurlijk terrein” voor een geraamd bedrag van 37.190,08 € excl. BTW of 45.000,00 €, 21% BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 764/721-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2020 en gefinancierd door een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van burgemeester en schepenen:

1. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 2 april 2020 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2020-S-009 –Sint-Denijskerk : studie voor de plaatsing van buitenverlichting – gesplitste opdracht”:
  - Vast gedeelte (studie en verlichtingstests) geraamd op: 29.752,07€ excl. BTW of 36.000,00 €, 21% BTW inbegrepen;
  - Voorwaardelijk gedeelte (werfopvolging) geraamd op: 6.611,57 € excl. BTW of 8.000,00 €, 21% BTW inbegrepen voor een totaal bedrag van deze opdracht geraamd op 36.363,64 € excl. BTW of 44.000,00 €, 21% BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 790/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2020 en gefinancierd door een lening.
2. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 9 april 2020 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2020-F-010 – Gemeentehuis van Vorst: levering en plaatsing van archiefkasten van het type "Compactus" (2020-2021)” voor een geraamd bedrag van 123.966,94 € excl. BTW of 150.000,00 €, 21% BTW inbegrepen voor de 2 jaren (90.000,00 € BTW inbegrepen in 2020 en 60.000,00 € BTW inbegrepen in 2021). De uitgave van 90.000,00 € incl. BTW is ingeschreven op artikel 104/741-51/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2020 en wordt gefinancierd door een lening, het saldo van de uitgave (60.000,00 € incl. BTW) zal worden gevraagd op hetzelfde artikel van de begroting van het dienstjaar 2021.
3. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 23 april 2020 om te kiezen voor de

onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2020-T-028 - Bempt: zware interventie op natuurlijk terrein” voor een geraamd bedrag van 37.190,08 € excl. BTW of 45.000,00 €, 21% BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 764/721-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2020 en gefinancierd door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

---

13 **Marchés publics – 2019-F-053 - Illumination 2019: Renouvellement du réseau électrique, des câbles porteurs et des motifs lumineux LED (divers endroits) - Approbation avenant 3 – Application de l’article 249 §1, alinéa 1 de la Nouvelle loi communale.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l’article 249 §1, alinéa1 relatif à la compétence du Conseil de pouvoir à des dépenses réclamées par des circonstances impérieuses et imprévues ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 42, § 1, 1° a);

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/2 (événements imprévisibles dans le chef de l'adjudicateur);

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 5 septembre 2019 relative à l'attribution du marché « 2019-F-053 - Illumination 2019: Renouvellement du réseau électrique, des câbles porteurs et des motifs lumineux LED (divers endroits) » à PACT SOLUTIONS SA, chemin dit le Bois 16 à 1420 Braine-l'Alleud, pour le montant d’offre contrôlé de € 21.300,00 hors TVA ou € 25.773,00, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 10 octobre 2019 approuvant l’avenant 1 de 765,00 € hors TVA ou 925,65 €, 21% TVA comprise;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 26 décembre 2019 approuvant l’avenant 2 de 580,00 € hors TVA ou 701,80 € 21% TVA comprise ;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier des charges N° 2019-F-053 ;

Considérant que conformément au Règlement général de Police de Forest ; Section II - Utilisation des façades d'immeubles Article 61. §1. :

« Les propriétaires, usufruitiers, locataires, occupants ou responsables à titre quelconque d'un immeuble sont tenus, sans pouvoir exiger aucune contrepartie, d'autoriser sur la façade ou le pignon de leur immeuble, même lorsqu'il se trouve en dehors de l'alignement, et dans ce cas éventuellement à front de voirie tout dispositif d'utilité publique et notamment: /.../

6. le passage des câbles, tuyauteries d'alimentation de toutes installations d'utilité publique. » ;

Considérant que le propriétaire du bâtiment sis Chaussée d'Alseberg 218 demande le déplacement d'un câble électrique faisant l'objet d'une servitude d'utilité publique en vue de la réalisation des travaux prochains sur sa façade;

Considérant qu'une adaptation du câblage électrique s'avère nécessaire en raison de la survenance de circonstances impérieuses et imprévues :

-Le caractère impérieux découle la nécessité de déplacer sans attermolement un câble électrique d'utilité publique placé sur la façade d'un bien privé afin de ne pas bloquer la rénovation de ce bien ; ce caractère découle donc du défaut de choix et de l'impossibilité d'interdire à un particulier de réaliser des travaux au sein de son habitation ;

- Le caractère imprévu provient des circonstances indépendantes de la volonté de la commune. Cette dernière ne pouvait ni prévoir, ni anticiper la réalisation des travaux par un particulier suite à l'obtention d'un permis pour un bow window, le permis chantier n'étant pas d'application ;

Considérant qu'il est dès lors impératif de procéder au déplacement du câblage électrique concerné dans les plus brefs délais afin de ne pas empêcher le déroulement imminent des travaux de rénovation du bien immobilier sis Chaussée d'Alseberg 218 ;

Considérant que le montant de l'offre reçue (Avenant 3) en date du 29 avril 2020 est de 1.295,00 € HTVA, soit de 1.566,95 €, 21% TVA comprise ;

Considérant que le montant total de cet avenant et des avenants précédents déjà approuvés dépasse de 12,39% le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à € 23.940,00 hors TVA ou € 28.967,40, 21% TVA comprise ;

Considérant que l'adjudicataire s'engage à ne pas demander de dédommagement en raison de la prolongation ;

Considérant que le technicien en charge du dossier a donné un avis favorable ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 520/744-51/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2020 lors de la prochaine modification budgétaire et que la dépense sera financée par un emprunt ;

DECIDE:

Art 1: De faire application de l'article 249 §1, alinéa1 de la Nouvelle loi communale, en raison de la survenance des circonstances impérieuses et imprévues, non imputables au pouvoir adjudicateur;

Art 2 : D'approuver l'avenant 3 au marché « 2019-F-053 - Illumination 2019: Renouvellement du réseau électrique, des câbles porteurs et des motifs lumineux LED (divers endroits) » pour le montant total en plus de 1.295,00 € HTVA, soit de 1.566,95 €, 21% TVA comprise;

Art 3 : De pourvoir à la dépense et de l'inscrire à l'article 520/744-51/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2020 lors de la prochaine modification budgétaire et que la dépense sera financée par

un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Overheidsopdrachten – 2019-F-053 - Verlichting 2019: Vernieuwing van het elektriciteitsnet, van de draagkabels en de led-lichtmotieven (verschillende plekken) - Goedkeuring bijakte 3 – Toepassing van artikel 249 §1, 1e lid van de Nieuwe Gemeentewet.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 249 §1, 1e lid betreffende de bevoegdheid van de Raad om te voorzien in uitgaven vereist door dwingende en onvoorziene omstandigheden;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1<sup>o</sup>, a);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/2 (onvoorzienbare omstandigheden in hoofde van de aanbesteder);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 september 2019 betreffende de gunning van de opdracht “2019-F-053 - Verlichting 2019: Vernieuwing van het elektriciteitsnet, van de draagkabels en de led-lichtmotieven (verschillende plekken)” aan PACT SOLUTIONS SA, Chemin dit le Bois 16 te 1420 Braine-l'Alleud, tegen het nagerekende offertebedrag van 21.300,00 € excl. BTW of 25.773,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2019 tot goedkeuring van bijakte 1 van 765,00 € excl. BTW of 925,65 €, incl. 21% BTW;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 december 2019 tot goedkeuring van bijakte 2 van 580,00 € excl. BTW of 701,80 €, incl. 21% BTW;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht moet beantwoorden aan de voorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2019-F-053;

Overwegende dat conform het Algemeen Politierglement van Vorst, Afdeling II - Gebruik van gevels van gebouwen, Artikel 61. §1.:

“De eigenaars, vruchtgebruikers, huurders, bewoners of om het even welke verantwoordelijken van een gebouw dienen in te stemmen, zonder dat dit voor hen enige schadeloosstelling met zich mee kan brengen, op de gevel of topgevel van hun gebouw, ook wanneer dit zich buiten de rooilijn bevindt, en in dit geval eventueel langs de straatkant: /.../

6. met de doorgang van kabels en leidingen voor alle installaties van openbaar nut.”;

Overwegende dat de eigenaar van het gebouw gelegen Alsebergsesteenweg 218 de verplaatsing van een

elektrische kabel vraagt die het voorwerp uitmaakt van een erfdienstbaarheid van openbaar nut met het oog op de uitvoering van komende werkzaamheden aan zijn gevel;

Overwegende dat een aanpassing van de elektrische bekabeling noodzakelijk blijkt omwille van het bestaan van dwingende en onvoorziene omstandigheden:

- Het dwingende karakter vloeit voort uit de noodzaak om een elektrische kabel van openbaar nut geplaatst op de gevel van een privaat goed zonder uitstel te verplaatsen teneinde de renovatie van dit goed niet te blokkeren; dit karakter vloeit dus voort uit de ontstentenis van keuze en de onmogelijkheid om een particulier te verbieden werkzaamheden uit te voeren aan zijn woning;
- Het onvoorziene karakter wordt bepaald door omstandigheden buiten de wil van de gemeente. De gemeente kon de uitvoering van de werkzaamheden door een particulier naar aanleiding van het bekomen van een vergunning voor een erker niet voorzien, noch erop anticiperen aangezien de werfvergunning niet van toepassing is;

Overwegende dat het bijgevolg onontbeerlijk is om zo snel mogelijk over te gaan tot de verplaatsing van de betrokken elektrische kabel teneinde het op hande zijnde verloop van de renovatiewerken van het vastgoed gelegen Alsebergsesteenweg 218 niet te verhinderen;

Overwegende dat het bedrag van de offerte (Bijakte 3) ontvangen op datum van 29 april 2020 1.295,00 € excl. BTW, of 1.566,95 €, 21% BTW inbegrepen bedraagt;

Overwegende dat het totale bedrag van deze bijakte en van de voorgaande reeds goedgekeurde bijakten het gunningsbedrag met 12,39% overschrijdt waardoor het totaalbedrag van de bestelling na bijakten nu 23.940,00 € excl. BTW of 28.967,40 €, 21% BTW inbegrepen bedraagt;

Overwegende dat de opdrachtnemer er zich toe verbindt geen schadevergoeding te vragen voor de verlenging;

Overwegende dat de technicus belast met het dossier een gunstig advies heeft uitgebracht;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave zal worden ingeschreven op artikel 520/744-51/30 van de buitengewone dienst van de begroting 2020 tijdens de volgende begrotingswijziging, en dat de uitgave gefinancierd zal worden door een lening;

**BESLIST:**

Art 1: Artikel 249 §1, 1e lid van de Nieuwe Gemeentewet toe te passen, omwille van het bestaan van dwingende en onvoorziene omstandigheden, die niet toe te schrijven zijn aan de aanbestedende overheid;

Art 2: Goedkeuring te verlenen aan bijakte 3 bij de opdracht “2019-F-053 - Verlichting 2019: Vernieuwing van het elektriciteitsnet, van de draagkabels en de led-lichtmotieven (verschillende plekken)” voor het totale bijkomende bedrag van 1.295,00 € excl. BTW, of 1.566,95 €, 21% BTW inbegrepen;

Art 3: Te voorzien in de uitgave en ze in te schrijven op artikel 520/744-51/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2020 tijdens de volgende begrotingswijziging en dat de uitgave gefinancierd zal worden door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

---

## Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting

### 14 Logement – Logements communaux en emphytéose rue de Belgrade 84 – Remplacement d’une chaudière - Supplément – Article 249 de la Nouvelle loi communale – Admission de la dépense.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l’article 249,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 92 (le montant estimé HTVA est inférieur au seuil de 30.000 €) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l’arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l’arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 2 avril 2020 d’approuver selon l’article 249 l’offre de l’Etablissement Poelaert, rue de Stalle 256 à 1180 Uccle relative au supplément lié au chantier d’un montant de 350€ HTVA soit 371€ TVAC (6%);

Considérant que le montant de 371€ TVAC sera inscrit à l’article 922/724-60/39 du budget 2020;

DECIDE :

ART 1 : De prendre acte de la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 2 avril 2020 d’approuver selon l’article 249 l’offre de la société Etablissement Poelaert, rue de Stalle 256 à 1180 Uccle pour le supplément lié aux travaux de remplacement de la chaudière du 2<sup>ème</sup> droite rue de Belgrade 84;

ART 2 : D’admettre la dépense de 371€ TVAC (6%), le montant du marché pour le supplément lié aux travaux de remplacement de la chaudière du 2<sup>ème</sup> droite rue de Belgrade 84 par l’Etablissement Poelaert, rue de Stalle 256 à 1180 Uccle;

ART 3 : D’inscrire la dépense à l’article 922/724-60/39 du budget 2020;

ART 4 : De financer la dépense par emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Huisvesting – Gemeentewoningen in erfpacht Belgradostraat 84 – Vervanging van een verwarmingsketel – Toeslag - Artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet – Instemming met de uitgave.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 249;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (de raming excl. BTW is lager dan de drempel van 30.000 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 april 2020 om op basis van artikel 249 goedkeuring te verlenen aan de offerte van Etablissement Poelaert, Stallestraat 256 te 1180 Ukkel betreffende de toeslag i.v.m. de werf voor een bedrag van 350€ excl. BTW of 371€ incl. BTW (6%);

Overwegende dat het bedrag van 371€ incl. BTW ingeschreven zal worden op artikel 922/724-60/39 van de begroting 2020;

**BESLIST:**

ART 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 april 2020 om op basis van artikel 249 goedkeuring te verlenen aan de offerte van de vennootschap Etablissement Poelaert, Stallestraat 256 te 1180 Ukkel voor de toeslag i.v.m. de werken voor de vervanging van de verwarmingsketel op de 2<sup>e</sup> verdieping rechts in de Belgradostraat 84;

ART 2: In te stemmen met de uitgave van 371€ incl. BTW (6%), het bedrag van de opdracht voor de toeslag die verband houdt met de werken voor de vervanging van de verwarmingsketel op de 2<sup>e</sup> verdieping rechts in de Belgradostraat 84 door Etablissement Poelaert, Stallestraat 256 te 1180 Ukkel;

ART 3: De uitgave in te schrijven op artikel 922/724-60/39 van de begroting 2020;

ART 4: De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

---

15 **Logement – Logements communaux en emphytéose rue de Liège 58 – Réparation d’une fuite en toiture - Supplément – Article 249 de la Nouvelle loi communale – Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l’article 249;

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 92 (le montant estimé HTVA est inférieur au seuil de 30.000 €) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l’arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l’arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 2 avril 2020 d’approuver selon l’article 249 l’offre de la société Mithat, square Jules Algoet 5 à 1070 Anderlecht relative au supplément lié au chantier d’un montant de 2.703,00€ TVAC (soit 2,550,00€ HTVA, TVA 6%);

Considérant que le montant de 2.703,00€ TVAC (soit 2,550,00€ HTVA, TVA 6%) sera inscrit à l’article 922/724-60/39 du budget 2020;

DECIDE :

ART 1 : De prendre acte de la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 2 avril 2020 d’approuver selon l’article 249 l’offre de la société Mithat, square Jules Algoet 5 à 1070 Anderlecht relative au supplément lié au chantier d’un montant de 2.703,00€ TVAC (soit 2.550,00€ HTVA, TVA 6%);

ART 2 : D’admettre la dépense de 2.703,00€ TVAC, le montant du marché pour le supplément lié aux travaux de réparation de la fuite en toiture rue de Liège 58 par la société Mithat, square Jules Algoet 5 à 1070 Anderlecht ;

ART 3 : D’inscrire la dépense à l’article 922/724-60/39 du budget 2020;

ART 4 : De financer la dépense par emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Huisvesting – Gemeentewoningen in erfpacht Luikstraat 58 – Herstelling van een lek in het dak –**



## Toeslag - Artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet – Instemming met de uitgave.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 249;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (de raming excl. BTW is lager dan de drempel van 30.000 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 april 2020 om op basis van artikel 249 goedkeuring te verlenen aan de offerte van de vennootschap Mithat, Jules Algoetsquare 5 te 1070 Anderlecht betreffende de toeslag i.v.m. de werf voor een bedrag van 2.703,00€ incl. BTW (of 2.550,00€ excl. BTW, BTW 6%);

Overwegende dat het bedrag van 2.703,00€ incl. BTW (of 2.550,00€ excl. BTW, BTW 6%) ingeschreven zal worden op artikel 922/724-60/39 van de begroting 2020;

**BESLIST :**

ART 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 april 2020 om op basis van artikel 249 goedkeuring te verlenen aan de offerte van de vennootschap Mithat, Jules Algoetsquare 5 te 1070 Anderlecht betreffende de toeslag i.v.m. de werf voor een bedrag van 2.703,00€ incl. BTW (of 2.550,00€ excl. BTW, BTW 6%);

ART 2: In te stemmen met de uitgave van 2.703,00€ incl. BTW, het bedrag van de opdracht voor de toeslag die verband houdt met de herstellingswerken van het lek in het dak Luikstraat 58 door de vennootschap Mithat, Jules Algoetsquare 5 te 1070 Anderlecht;

ART 3: De uitgave in te schrijven op artikel 922/724-60/39 van de begroting 2020;

ART 4: De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

## PRÉVENTION - PREVENTIE

### Cohésion sociale - Sociale cohesie

#### 16 Cohésion sociale – Approbation et signature des conventions particulières FIPI 2020 avec les promoteurs.

LE CONSEIL,

Vu l'appel à projets du Fonds d'Impulsion à la Politique des Immigrés (FIPI) 2020 lancé par la Commission Communautaire Française en date du 11 octobre 2019 ;

Considérant qu'un montant de **143.600€** (cent-quarante-trois mille six cent euros) a été attribué à la commune de Forest dans le cadre du FIPI communal 2020 ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 12 décembre 2019 arrêtant la répartition FIPI 2020 ;

Vu la délibération du Conseil communal en date du 04 février 2020 approuvant la répartition FIPI 2020 ;

Vu l'arrêté 2020/154 du Collège de la COCOF octroyant une subvention aux projets présentés par les Communes pour couvrir des frais de fonctionnement et/ou de personnel approuvés pour 2020 dans le cadre du FIPI – AB 22 002 00 12 en date du 12 mars 2020 ;

Considérant que la Commune de Forest a présenté un projet pour couvrir des frais de fonctionnement et/ou de personnel approuvé pour 2020 dans le cadre du FIPI ;

Considérant l'article 2 de l'arrêté 2020/154 du Collège de la COCOF, le montant de 143.600 € (cent-quarante-trois mille six cents euros) est octroyé à la commune de Forest comme financement de son projet dans le cadre du FIPI portant sur la période située entre le 1<sup>er</sup> janvier 2020 et le 31 décembre 2020. Les frais couverts sont des frais de fonctionnement et/ou de personnel ;

Vu La Nouvelle Loi Communale ;

DECIDE,

D'approuver les **conventions particulières FIPI 2020** ci-annexées entre la Commune et les promoteurs ;

De déléguer au collège des Bourgmestre et Echevins pouvoir de signer les **conventions particulières** avec les associations Al Malak, APOMSA, Atoll, Bras dessus Bras dessous, Entraide & Culture, EVEIL, Forest Quartiers Santé, Habitat et Rénovation, Le Cairn, Maison des Jeunes de Forest, Maison de Quartier Saint-Antoine, Medina, Partenariat Marconi et Une Maison en Plus.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Sociale cohesie – Goedkeuring en ondertekening van de bijzondere IFMB 2020-overeenkomsten met de promotoren.**

DE RAAD,

Gelet op de projectoproep van het Impulsfonds voor het Migrantenbeleid (IFMB) 2020, uitgeschreven door de Franse Gemeenschapscommissie op 11 oktober 2019;

Overwegende dat er in het kader van het gemeentelijke IFMB 2020 een bedrag van **143.600 €** (honderddrieënveertigduizend zeshonderd euro) toegekend werd aan de gemeente Vorst;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 december 2019 tot vaststelling van de verdeling van het IFMB 2020;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 04 februari 2020 tot goedkeuring van de verdeling van het IFMB 2020;

Gelet op het besluit 2020/154 van het College van de Franse Gemeenschapscommissie tot toekenning van een subsidie voor projecten voorgelegd door de Gemeenten, met het oog op de dekking van werkings- en/of personeelskosten, goedgekeurd voor 2020 in het kader van het IFMB - BA 22 002 00 12 op 12 maart 2020;

Overwegende dat de gemeente Vorst een project heeft ingediend om werkings- en/of personeelskosten te dekken, goedgekeurd voor 2020 in het kader van het IFMB;

Overwegende artikel 2 van het besluit 2020/154 van het College van de Franse Gemeenschapscommissie wordt het bedrag van 143.600 € (honderddrieënveertigduizend zeshonderd euro) toegekend aan de gemeente Vorst als financiering van haar project in het kader van het IFMB voor de periode tussen 1 januari 2020 en 31 december 2020. De gedekte kosten zijn werkings- en/of personeelsuitgaven;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de **bijzondere IFMB 2020-overeenkomsten** tussen de Gemeente en de promotoren, opgenomen in bijlage;

Het College van Burgemeester en Schepenen machtiging te verlenen om de **bijzondere overeenkomsten** met de verenigingen Al Malak, APOMSA, Atoll, Bras dessus Bras dessous, Entraide & Culture, EVEIL, Forest Quartiers Santé, Habitat et Rénovation, Le Cairn, Jeugdhuis van Vorst, Buurthuis Sint-Antonius, Medina, Partenariat Marconi en Une Maison en plus te ondertekenen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

*15 annexes / 15 bijlagen*

---

**VIE URBAINE - STADSLEVEN**

**Développement économique - Economische Ontwikkeling**

17 **Commerce - Dérogation - Jours de fermetures hebdomadaires - 2020 - Revu. (Ajouté en séance)**

LE CONSEIL,

Revu sa décision du 17 décembre 2019 approuvant la liste des périodes dans lesquels les 15 jours de dérogations sont accordés pour l'année 2020 ;

Considérant que la pandémie due au coronavirus a engendré la fermeture de certains magasins ;

Attendu que plusieurs commerçants demandent de pouvoir ouvrir leur commerce lors de certaines festivités ou d'évènements sur notre territoire ;

Vu la loi fédérale du 10 novembre 2006 relative aux heures d'ouverture et au jour de fermeture hebdomadaire dans les commerces, l'artisanat et les services, et plus particulièrement son chapitre 4 article 15, le collège des Bourgmestre et échevins peut accorder des dérogations aux dispositions de ladite loi au jour de fermeture hebdomadaire ;

Vu ladite loi autorisant en son article 15 un maximum de 15 jours sur une année civile ;

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

DECIDE,

D'autoriser tous les commerçants forestois dont le jour de fermeture hebdomadaire coïncide avec un des jours ci-dessous, de tenir leur établissement ouvert sans devoir pour autant en demander l'autorisation ;

D'approuver la liste des périodes dans lesquels les 15 jours de dérogations sont accordés pour l'année 2020 :

<b>Période</b>	<b>Jour</b>	<b>Dénomination</b>
Du 03 janvier au 09 janvier 2020 inclus	1	Ouverture des soldes d'hiver
Du 08 février au 14 février 2020 inclus	1	Saint-Valentin
Du 06 avril au 12 avril 2020 inclus	1	Vacances de printemps - Pâques
Du 20 mai au 02 juin 2020 inclus	2	Adaptation suite au Covid-19
Du 08 juin au 14 juin 2020 inclus	1	Fête des Pères
Du 01 août au 07 août 2020 inclus	1	Ouverture des soldes d'été
Du 15 juillet au 21 juillet 2020 inclus	1	Fête nationale
Du 01 septembre au 07 septembre 2020 inclus	1	Rentrée scolaire
Du 18 septembre au 24 septembre 2020 inclus	1	Fêtes Médiévales
Du 01 octobre au 07 octobre 2020 inclus	1	Week-end du client
Du 12 au 18 octobre 2020 inclus	1	Marché annuel
Du 30 novembre au 06 décembre 2020 inclus	1	Saint-Nicolas
Du 18 décembre au 31 décembre 2020 inclus	2	Vacances d'hiver

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Handel - Afwijking - Wekelijkse sluitingsdagen - 2020 - Herzien. (Toegevoegd tijdens de zitting)**

DE RAAD,

Zijn beslissing van 17 december 2019 herzien tot goedkeuring van de lijst met de perioden waarin de 15 afwijkende dagen voor het jaar 2020 toegekend werden;

Overwegende dat de pandemie te wijten aan het coronavirus heeft geleid tot de sluiting van bepaalde winkels;

Overwegende dat meerdere handelaars vragen om hun handelszaak te mogen openen tijdens bepaalde festiviteiten of evenementen op ons grondgebied;

Gelet op de federale wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren en de wekelijkse sluitingsdag in handel, ambacht en dienstverlening, en meer in het bijzonder hoofdstuk 4 artikel 15, kan het College van Burgemeester en Schepenen afwijkingen op de bepalingen van voormelde wet op de wekelijkse sluitingsdag toestaan;

Gelet op voormelde wet die in artikel 15 maximaal 15 dagen per kalenderjaar toestaat;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST,

Alle Vorstse handelaars, van wie de wekelijkse sluitingsdag samenvalt met één van de onderstaande dagen, toe te staan hun handelszaak open te houden zonder hiervoor de toelating te moeten vragen;

Goedkeuring te verlenen aan de lijst met de perioden waarin de 15 afwijkende dagen voor het jaar 2020 toegekend worden:

<b>Periode</b>	<b>Dag</b>	<b>Benaming</b>
Van 03 januari tot en met 9 januari 2020	1	Opening van de wintersolden
Van 08 februari tot en met 14 februari 2020	1	Valentijnsdag
Van 06 april tot en met 12 april 2020	1	Lentevakantie - Pasen
Van 20 mei tot en met 2 juni 2020	2	Aanpassing naar aanleiding van Covid-19
Van 08 juni tot en met 14 juni 2020	1	Vaderdag
Van 01 augustus tot en met 7 augustus 2020	1	Opening van de zomersolden
Van 15 juli tot en met 21 juli 2020	1	Nationale Feestdag
Van 01 september tot en met 7 september 2020	1	Start van het nieuwe schooljaar
Van 18 september tot en met 24 september 2020	1	Middeleeuwse Feesten
Van 01 oktober tot en met 7 oktober 2020	1	Weekend van de klant
Van 12 tot en met 18 oktober 2020	1	Jaarmarkt
Van 30 november tot en met 6 december 2020	1	Sinterklaas
Van 18 december tot en met 31 december 2020	2	Wintervakantie

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

---

## AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

### Logistique - Logistiek

- 18 **Logistique - Marchés publics - Acquisition de masques de protection pour les habitants de la Commune de Forest (2020 – F – 012) – Approbation de l’attribution - Application de l’article 249 § 1er alinéa 2 de la Nouvelle loi communale - Admission de la dépense. (Ajouté en séance)**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 § 4, 236 et 249 § 1er alinéa 1 et 2 ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 42, § 1, 1° b) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Conseil communal du 26 février 2019 de déléguer ses pouvoirs de choisir la procédure de passation des marchés publics et des contrats de concession et d'en fixer les conditions au Collège des Bourgmestre et Échevins pour ce qui concerne le budget ordinaire ;

Vu la circulaire du service public régional de Bruxelles du 18 mars 2020 relative aux dépenses urgentes à pourvoir dans le cadre de la gestion de la pandémie de Covid-19 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 23 avril 2020 (cfr. annexe) approuvant la procédure de passation, le montant estimé, le cahier spécial des charges (2020-F-O11) ainsi que les sociétés à consulter ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 29 avril 2020 (cfr. annexe) approuvant la renonciation à l’attribution du marché référencé 2020-F-011, décidant de relancer ce marché et approuvant la procédure de passation, le montant estimé, le cahier spécial des charges (2020-F-O12) ainsi que les sociétés à consulter ;

Considérant le cahier des charges N° 2020-F-012 établi par le Service logistique ;

Considérant que la pandémie due au coronavirus revêt un caractère imprévisible et rendait indispensable l'acquisition en urgence de masques de protection en tissu pour les habitants de la Commune de Forest ;

Considérant que l'invitation à remettre offre a été envoyée aux trois sociétés suivantes le 30 avril 2020:

- Elgham S.P.R.L. (Decopalace),
- L.I. Decor B.V. (Iwearmask) ;
- S-Promotion, Route de Wallonie 4, 7011 Ghlin ;

Considérant que les offres devaient parvenir l'administration au plus tard le 30 avril 2020 avant 19 h ;

Considérant que les trois sociétés précitées ont remis offres ;

Considérant qu'aucun motif d'exclusion n'a été relevé pour les trois soumissionnaires (cfr. documents en annexe téléchargés via l'application télémarché) ;

Considérant que les trois offres sont complètes et les masques proposés par les trois soumissionnaires correspondent aux exigences du cahier spécial des charges ;

Considérant les critères d'attribution, listés par ordre décroissant d'importance, à savoir le prix, le délai de livraison et la quantité livrable par livraison ;

#### **Critère d'attribution – prix de l'offre de base :**

Considérant que la société **Elgham (Decopalace)** a remis une offre de prix par tranche de 10000 masques pour un montant de 54.000,00 euros hors TVA, soit 65.340,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant que le montant total pour l'ensemble des tranches (1 ferme et 4 conditionnelles) s'élevait à 270.000,00 euros hors TVA, soit 326.700,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant que la société **L.I. Decor (Iwearmask)** a remis une offre de prix par tranche de 10000 masques pour un montant de 32.000,00 euros hors TVA, soit 38.720,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant que le montant total pour l'ensemble des tranches (1 ferme et 4 conditionnelles) s'élevait à 160.000,00 euros hors TVA, soit 193.600,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant que la société **S-Promotion** a remis une offre de prix par tranche de 10000 masques pour un montant de 32.500,00 euros hors TVA, soit 39.325,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant que le montant total pour l'ensemble des tranches (1 ferme et 4 conditionnelles) s'élevait à 162.500,00 euros hors TVA, soit 196.020,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant que les prix ont été vérifiés ;

Considérant le classement des soumissionnaires par rapport au critère prix de l'offre de base :

- 1. L.I. Decor (Iwearmask),**
- 2. S-Promotion,**
- 3. Elgham (Decopalace) ;**

#### **Critère d'attribution – Délai de livraison et la quantité livrable par livraison :**

Considérant que la société **Elgham (Decopalace)** proposait les délais de livraison suivants :

Première tranche de 10000 masques :

- 5000 masques dans un délai d'un jour ouvrable,
- 5000 masques dans un délai de quatre jours ouvrables ;

Deuxième tranche et tranches suivantes :

- Dans un délai de cinq jours ouvrables ;

Considérant que la société **L.I. Decor (Iwearmask)** proposait les délais de livraison suivants :

Première tranche de 10000 masques :

10000 masques dans un délai de trois jours ouvrables ;

Deuxième tranche de 10000 masques :

- 5000 masques dans un délai de trois jours ouvrables,
- 5000 masques dans un délai de cinq jours ouvrables ;

Tranches suivantes :

- Dans un délai de cinq jours ouvrables ;

Considérant que la société **S-Promotion** proposait les délais de livraison suivants :

Première tranche de 10000 masques :

- 10000 masques dans un délai d'un jour ouvrable ;

Deuxième tranche de 10000 masques :

- 10000 masques dans un délai d'un jour ouvrable ;

Tranches suivantes :

- Dans un délai de quatre jours ouvrables ;

Considérant que la livraison de la tranche ferme ainsi que de la première tranche conditionnelle, soit 20000 masques par la société **S-Promotion** permettait de déjà procurer une grande partie de la population forestoise en masques dès l'entrée en vigueur, le 4 mai 2020, des mesures prises par le Conseil national de sécurité le 24 avril 2020 ;

Considérant que la société **L.I. Decor (Iwearmask)** aurait été en mesure de livrer 15000 masques pour le 6 mai et 5000 supplémentaire pour le 8 mai ;



Considérant que la société **Elgham (Decopalace)** aurait pu livrer 5000 masques pour le 4 mai et 5000 pour jeudi 7 mai 2020 ;

Considérant le classement par rapport au critère délai de livraison et quantité livrable par livraison :

1. **S-Promotion,**
2. **L.I. Decor (Iwearmask),**
3. **Elgham (Decopalace)**

Considérant que la différence de prix entre l'offre de la société **S-Promotion** et celle de la société **L.I. Decor (Iwearmask)** n'était pas très élevée, à savoir 605,00 euros TVA comprise pour 10000 masques et 2420,00 euros TVA comprise au cas où la Commune commanderait la totalité de 50000 masques ;

Considérant que les deux jours de différence de délais de livraison ainsi que la quantité livrable (20000 masques) pour la date du 4 mai 2020 semblaient jouer un rôle plus important pour atteindre l'objectif de proposer des masques à un maximum d'habitants de la Commune dès l'entrée en vigueur des mesures accompagnant le déconfinement graduel ;

Considérant dès lors le classement par rapport à tous les critères d'attribution :

1. **S-Promotion,**
2. **L.I. Decor (Iwearmask),**
3. **Elgham (Decopalace);**

**Critère d'attribution – prix pour option autorisée :**

Considérant que les trois sociétés ont remis une offre pour l'option autorisée ;

Considérant que les sociétés **S-Promotion** et **Elgham (Decopalace)** pourraient se charger gratuitement de l'emballage individuel des masques ;

Considérant que la société **L.I. Decor (Iwearmask)** proposait un prix de 0,30 euros hors TVA, soit 0,36 euros TVA comprise (taux de 21 %) par emballage individuel ;

Considérant qu'il semblait opportun de retenir l'option autorisée compte tenu des frais générés pour les emballages ainsi que de la charge de travail que représenterait l'emballage individuel pour le personnel communal ;

Considérant qu'il y avait dès lors lieu de tenir compte de cette option autorisée pour le classement des offres ;

Considérant que l'offre du soumissionnaire **L.I. Decor (Iwearmask)** était par conséquent plus élevée que celle de **S-Promotion** ;

Considérant que celle de **Elgham (Decopalace)** restait la plus élevée ;

Considérant le classement des offres pour le critère prix en prenant en considération l'option autorisée :

1. **S-Promotion,**
2. **L.I. Decor (Iwearmask),**
3. **Elgham (Decopalace);**

Considérant le classement par rapport à tous les critères d'attribution en tenant compte des prix remis pour l'option autorisée :

1. **S-Promotion,**
2. **L.I. Decor (Iwearmask),**
3. **Elgham (Decopalace);**

Considérant que l'offre de la société **S-Promotion** était la plus avantageuse sur base des critères d'attribution (par ordre décroissant d'importance), à savoir le prix, le délai de livraison et la quantité de masques livrables par livraison ;

Considérant que le service logistique proposait, tenant compte des éléments précités, d'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, soit **S-Promotion** pour le montant d'offre contrôlé de 162.500,00 euros hors TVA, soit 196.625,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) pour une tranche ferme (de 32.500,00 euros hors TVA, soit 39.325,00 euros TVA comprise) et quatre tranches conditionnelles (chacune pour 32.500,00 euros hors TVA, soit 39.325,00 euros TVA comprise) ; le délai de livraison pour la tranche ferme et la première tranche conditionnelle a été fixé à un jour ouvrable, soit au lundi 4 mai 2020; le délai de livraison pour les autres tranches conditionnelles a été fixé à 4 jours ouvrables ;

Considérant que le taux de TVA pour l'acquisition des masques pourrait être ramené à 6 % ;

Considérant que le Collège des Bourgmestre et Echevins pourra décider de l'affermissement de chaque tranche conditionnelle en fonction du besoin réel de l'administration ;

Considérant que la date limite à laquelle la dernière tranche conditionnelle pourrait être commandée est le 6 août 2020 ;

Considérant qu'il a été proposé de déjà affermir la première tranche conditionnelle de 10000 masques et de fixer le délai de livraison au lundi 4 mai 2020 ;

Cette décision a été portée à la connaissance de l'adjudicataire via un bon de commande ;

Considérant la charge de travail importante qui représente l'emballage individuel ainsi que les frais d'emballage, il a été proposé de lever l'option autorisée pour le prix de 0,00 euros TVA pour la tranche ferme et la première tranche conditionnelle ;

Considérant que ces dépenses n'ont pas pu être prévues lors de l'établissement du budget 2020 et une modification budgétaire sera proposée au Conseil Communal ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 140/124-02/93 du service ordinaire du budget 2020 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du **30 avril 2020**

*Art 1er : De faire application de l'article 249, § 1er, al. 2 de la Nouvelle loi communale pour l'acquisition en urgence de masques de protection en tissu pour les habitants de la Commune de Forest ;*

*Art 2 : De sélectionner les soumissionnaires , Elgham S.P.R.L. (Decopalace), L.I. Decor B.V et S-Promotion ;*

*Art. 3 : De considérer les offres des sociétés Elgham S.P.R.L. (Decopalace), L.I. Decor B.V et S-Promotion comme complètes et régulières ;*

*Art 4: D'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus*

*avantageuse, soit **S-Promotion**, numéro d'entreprise BE 0847.968.951, Route de Wallonie 4, 7011 Ghlin, pour le montant d'offre contrôlé de 162.500,00 euros hors TVA, soit 196.625,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) pour une tranche ferme (de 32.500,00 euros hors TVA, soit 39.325,00 euros TVA comprise pour 10000 masques) et quatre tranches conditionnelles (chacune pour 32.500,00 euros hors TVA, soit 39.325,00 euros TVA comprise) ; le délai de livraison pour la tranche ferme et la première tranche conditionnelle est fixé à un jour ouvrable, soit au lundi 4 mai 2020; le délai de livraison pour les autres tranches conditionnelles est fixé à 4 jours ouvrables ; le Collège décidera de l'affermissement de chaque tranche conditionnelle comme prévu dans le cahier spécial des charges et la dernière pourrait être affermée le 6 août 2020 ;*

*Art 5: De lever l'option autorisée concernant la prise en charge de l'emballage individuel ainsi que l'impression du mode d'emploi pour un prix de 0,00 euros pour la tranche ferme et la première tranche conditionnelle ;*

*Art 6 : De proposer au Conseil communal une modification budgétaire pour ces dépenses à l'article 140/124-02/93 du service ordinaire du budget 2020 ;*

*Art 7 : D'inscrire les dépenses à l'article 140/124-02/93 du service ordinaire du budget 2020 ;*

*Art 8: De donner sans délai connaissance de la présente décision au Conseil communal pour qu'il délibère s'il admet ou non la dépense.*

PREND CONNAISSANCE de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du **30 avril 2020** jointe en annexe ;

DECIDE :

Art 1 : De prendre acte de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du **23 avril 2020** (cfr. annexe) approuvant la procédure de passation, le montant estimé, le cahier spécial des charges (2020-F-011) ainsi que les sociétés à consulter ;

Art 2 : De prendre acte de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du **29 avril 2020** (cfr. annexe) approuvant la renonciation à l'attribution du marché référencé 2020-F-011, décidant de relancer ce marché et approuvant la procédure de passation, le montant estimé, le cahier spécial des charges (2020-F-012) ainsi que les sociétés à consulter ;

Art 3 : D'admettre la dépense résultant du marché public susmentionné et à laquelle il a été pourvu en raison de l'urgence reconnue par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du **30 avril 2020** en application de l'article 249 § 1er alinéa 2 de la nouvelle loi communale pour l'acquisition 20000 (tranche ferme et première tranche conditionnelle) masques de protection emballés individuellement en urgence pour un prix unitaire de 3,25 euros hors TVA, soit pour un montant total de 65.000,00 euros hors TVA ou **78.650,00 euros TVA comprise** (21%) auprès de la société **S-Promotion**, numéro d'entreprise BE 0847.968.951, Route de Wallonie 4, 7011 Ghlin ;

Art 4 : De procéder à l'inscription budgétaire d'un crédit d'un montant de **78.650,00 euros TVA comprise** (taux de **21 %**) à l'article 140/124-02/93 du service ordinaire du budget 2020 lors de la prochaine modification budgétaire pour la tranche ferme et la première tranche conditionnelle ;

Art 5 : D'autoriser le Collège des Bourgmestre et Échevins de décider de l'affermissement de trois tranches conditionnelles restantes à 10000 pièces pour un montant de 32.500,00 euros hors TVA ou 39.325,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) par tranche, soit un total de 97.500,00 euros hors TVA ou **117.975,00 euros TVA comprise** (taux de **21 %**) pour 30000 masques (article 249 § 1er alinéa 1 de la nouvelle loi communale) ;

Art 6 : De procéder à l'inscription budgétaire d'un crédit d'un montant **117.975,00 euros TVA comprise** (taux de **21 %**) à l'article 140/124-02/93 du service ordinaire du budget 2020 lors de la prochaine modification budgétaire pour les trois tranches conditionnelles restantes.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Logistiek - Overheidsopdrachten - Aankoop van beschermingsmaskers voor de inwoners van de Gemeente Vorst (2020-F-012) – Goedkeuring van de gunning - Toepassing van artikel 249 §1 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet - Instemming met de uitgave (Toegevoegd tijdens de zitting)**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 §4, 236 en 249 §1 1e en 2e lid;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1°, b);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 26 februari 2019 om zijn bevoegdheden om de gunningsprocedure van de overheidsopdrachten en van de concessieovereenkomsten te kiezen en om de lastvoorwaarden ervan vast te stellen over te dragen aan het College van Burgemeester en Schepenen voor wat betreft de gewone begroting;

Gelet op de omzendbrief van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel van 18 maart 2020 betreffende dringende uitgaven in het kader van het beheer van de pandemie Covid-19;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 april 2020 (zie bijlage) tot goedkeuring van de plaatsingsprocedure, het geraamde bedrag, het bijzondere bestek (2020-F-011) alsook de te raadplegen firma's;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 april 2020 (zie bijlage) waarin goedkeuring werd verleend aan het afzien van het gunnen van de opdracht met referentie 2020-F-011, waarin beslist werd deze opdracht opnieuw te lanceren en waarin de plaatsingsprocedure, het geraamde bedrag, het bijzondere bestek (2020-F-012) alsook de te raadplegen firma's werden goedgekeurd;

Overwegende het bestek met nr. 2020-F-012 opgesteld door de dienst logistiek;

Overwegende dat de pandemie veroorzaakt door het coronavirus niet te voorzien was en de dringende aankoop van stoffen beschermingsmaskers voor de inwoners van de Gemeente Vorst noodzakelijk maakte;

Overwegende dat de uitnodiging tot indiening van een offerte op 30 april 2020 verstuurd werd naar de drie

volgende firma's:

- Elgham B.V.B.A. (Decopalace),
- L.I. Decor B.V. (Iwearmask),
- S-Promotion, Route de Wallonie 4, 7011 Ghlin

Overwegende dat de offertes het bestuur ten laatste op 30 april 2020 vóór 19u dienden te bereiken;

Overwegende dat de drie voornoemde firma's een offerte hebben ingediend;

Overwegende dat er voor de drie inschrijvers geen enkele uitsluitingsgrond vastgesteld werd (zie documenten in bijlage gedownload via de Telemarc-toepassing);

Overwegende dat de drie offertes volledig zijn en de mondkmaskers voorgesteld door de drie inschrijvers komen overeen met de vereisten van het bijzondere bestek;

Overwegende de gunningscriteria, opgesomd in afnemende volgorde van belang, namelijk de prijs, de leveringstermijn en de leverbare hoeveelheid per levering;

#### **Gunningscriterium – prijs van de basisofferte:**

Overwegende dat de firma **Elgham (Decopalace)** een prijsofferte heeft ingediend per schijf van 10.000 mondkmaskers voor een bedrag van 54.000,00 euro excl. BTW, of 65.340,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %);

Overwegende dat het totaalbedrag voor het geheel van de schijven (1 vaste en 4 voorwaardelijke) neerkwam op 270.000,00 euro excl. BTW, of 326.700,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %);

Overwegende dat de firma **L.I. Decor (Iwearmask)** een prijsofferte heeft ingediend per schijf van 10.000 mondkmaskers voor een bedrag van 32.000,00 euro excl. BTW, of 38.720,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %);

Overwegende dat het totaalbedrag voor het geheel van de schijven (1 vaste en 4 voorwaardelijke) neerkwam op 160.000,00 euro excl. BTW, of 193.600,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %);

Overwegende dat de firma **S-Promotion** een prijsofferte heeft ingediend per schijf van 10.000 mondkmaskers voor een bedrag van 32.500,00 euro excl. BTW, of 39.325,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %);

Overwegende dat het totaalbedrag voor het geheel van de schijven (1 vaste en 4 voorwaardelijke) neerkwam op 162.500,00 euro excl. BTW, of 196.020,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %);

Overwegende dat de prijzen werden gecontroleerd;

Overwegende de rangschikking van de inschrijvers ten opzichte van het criterium prijs van de basisofferte:

- 1. L.I. Decor (Iwearmask),**
- 2. S-Promotion,**
- 3. Elgham (Decopalace);**

## **Gunningscriterium – Leveringstermijn en de leverbare hoeveelheid per levering:**

Overwegende dat de firma **Elgham (Decopalace)** de volgende leveringstermijnen voorstelde:

Eerste schijf van 10.000 mondmaskers:

- 5.000 mondmaskers binnen een termijn van een werkdag,
- 5.000 mondmaskers binnen een termijn van vier werkdagen;

Tweede schijf en volgende schijven:

- Binnen een termijn van vijf werkdagen;

Overwegende dat de firma **L.I. Decor (Iwearmask)** de volgende leveringstermijnen voorstelde:

Eerste schijf van 10.000 mondmaskers:

- 10.000 mondmaskers binnen een termijn van drie werkdagen;

Tweede schijf van 10.000 mondmaskers:

- 5.000 mondmaskers binnen een termijn van drie werkdagen;
- 5.000 mondmaskers binnen een termijn van vijf werkdagen;

Volgende schijven:

- Binnen een termijn van vijf werkdagen;

Overwegende dat de firma **S-Promotion** de volgende leveringstermijnen voorstelde:

Eerste schijf van 10.000 mondmaskers:

- 10.000 mondmaskers binnen een termijn van een werkdag,

Tweede schijf van 10.000 mondmaskers:

- 10.000 mondmaskers binnen een termijn van een werkdag,

Volgende schijven:

- Binnen een termijn van vier werkdagen;

Overwegende dat de levering van de vaste schijf alsook van de eerste voorwaardelijke schijf, zijnde 20.000 mondmaskers door de firma **S-Promotion** ons in staat stelde om een groot gedeelte van de Vorstse bevolking te voorzien van mondmaskers vanaf de inwerkingtreding, op 4 mei 2020, van de maatregelen genomen door de Nationale Veiligheidsraad op 24 april 2020;

Overwegende dat de firma **L.I. Decor (Iwearmask)** in staat zou zijn geweest om 15.000 mondmaskers te leveren tegen 6 mei en 5.000 bijkomende mondmaskers tegen 8 mei;

Overwegende dat de firma **Elgham (Decopalace)** 5.000 mondmaskers had kunnen leveren tegen 4 mei en 5.000 tegen donderdag 7 mei 2020;

Overwegende de rangschikking ten opzichte van het criterium leveringstermijn en leverbare hoeveelheid per levering:

1. **S-Promotion,**
2. **L.I. Decor (Iwearmask),**
3. **Elgham (Decopalace)**

Overwegende dat er weinig prijsverschil was tussen de offerte van de firma **S-Promotion** en die van de firma **L.I. Decor (Iwearmask)**, namelijk 605,00 euro BTW inbegrepen voor 10.000 mondmaskers en 2.420,00 euro BTW inbegrepen in het geval dat de Gemeente de totaliteit van 50.000 mondmaskers zou bestellen;

Overwegende dat de twee dagen verschil in leveringstermijn alsook de leverbare hoeveelheid (20.000 mondmaskers) tegen de datum van 4 mei 2020 een grotere rol leek te spelen om de doelstelling te halen aan zoveel mogelijk inwoners van de Gemeente mondmaskers te bieden vanaf de inwerkingtreding van de maatregelen die de geleidelijke versoepeling beogen;

Overwegende bijgevolg de rangschikking ten opzichte van alle gunningscriteria:

1. **S-Promotion,**
2. **L.I. Decor (Iwearmask),**
3. **Elgham (Decopalace);**

#### **Gunningscriterium – prijs voor toegestane optie:**

Overwegende dat de drie firma's een offerte hebben ingediend voor de toegestane optie;

Overwegende dat de firma's **S-Promotion** en **Elgham (Decopalace)** gratis zouden kunnen instaan voor de individuele verpakking van de mondmaskers;

Overwegende dat de firma **L.I. Decor (Iwearmask)** een prijs van 0,30 euro excl. BTW, of 0,36 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) voorstelde voor individuele verpakking;

Overwegende dat het opportuun leek om de toegestane opties te weerhouden rekening houdend met de kosten veroorzaakt voor de verpakkingen alsook de werklast die de individuele verpakking zou vertegenwoordigen voor het gemeentepersoneel;

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen was rekening te houden met deze toegestane optie voor de rangschikking van de offertes;

Overwegende dat de offerte van de inschrijver **L.I. Decor (Iwearmask)** bijgevolg hoger was dan die van **S-Promotion**;

Overwegende dat die van **Elgham (Decopalace)** de hoogste bleef;

Overwegende de rangschikking van de offertes voor het criterium prijs waarbij de toegestane optie in

aanmerking wordt genomen:

- 1. S-Promotion,**
- 2. L.I. Decor (Iwearmymask),**
- 3. Elgham (Decopalace);**

Overwegende de rangschikking ten opzichte van alle gunningscriteria rekening houdend met de prijzen ingediend voor de toegestane optie:

- 1. S-Promotion,**
- 2. L.I. Decor (Iwearmymask),**
- 3. Elgham (Decopalace);**

Overwegende dat de offerte van de firma **S-Promotion** de voordeligste was op basis van de gunningscriteria (in afnemende volgorde van belang), namelijk de prijs, de leveringstermijn en de hoeveelheid mondkmaskers leverbaar per levering;

Overwegende dat de dienst logistiek voorstelde om, rekening houdend met de voornoemde elementen, deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch voordeligste regelmatige offerte heeft ingediend, namelijk **S-Promotion** voor het gecontroleerde offertebedrag van 162.500,00 euro excl. BTW, of 196.625,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) voor een vaste schijf (van 32.500,00 euro excl. BTW, of 39.325,00 euro BTW inbegrepen) en vier voorwaardelijke schijven (elk voor 32.500,00 euro excl. BTW, of 39.325,00 euro BTW inbegrepen); de leveringstermijn voor de vaste schijf en de eerste voorwaardelijke schijf werd vastgesteld op 1 werkdag, namelijk op maandag 4 mei 2020; de leveringstermijn voor de andere voorwaardelijke schijven werd vastgesteld op 4 werkdagen;

Overwegende dat het BTW-tarief voor de aankoop van de mondkmaskers teruggebracht zou kunnen worden naar 6 %;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen zal kunnen beslissen over de bevestiging van elke voorwaardelijke schijf in functie van de werkelijke behoefte van het bestuur;

Overwegende dat de uiterste datum waarop de laatste voorwaardelijke schijf besteld kan worden 6 augustus 2020 is;

Overwegende dat voorgesteld werd om de eerste voorwaardelijke schijf van 10.000 mondkmaskers reeds te bevestigen en de leveringstermijn vast te stellen op maandag 4 mei 2020;

Deze beslissing werd meegedeeld aan de opdrachtnemer via een bestelbon;

Overwegende de aanzienlijke werklast die de individuele verpakking vormt alsook de verpakkingskosten, werd voorgesteld om de toegestane optie te lichten voor de prijs van 0,00 euro BTW inbegrepen voor de vaste schijf en de eerste voorwaardelijke schijf;

Overwegende dat deze uitgaven niet voorzien konden worden tijdens de opmaak van de begroting 2020 en dat er een begrotingswijziging voorgesteld zal worden aan de Gemeenteraad;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven zal worden op artikel 140/124-02/93 van de gewone dienst van de begroting 2020;

Gelet op beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van **30 april 2020**:



*Art 1: Artikel 249, §1, 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet toe te passen voor de dringende aankoop van stoffen beschermingsmaskers voor de inwoners van de Gemeente Vorst;*

*Art 2: De inschrijvers Elgham B.V.B.A (Decopalace), L.I. Decor B.V en S-Promotion te selecteren;*

*Art. 3: De offertes van de firma's Elgham B.V.B.A. (Decopalace), L.I. Decor B.V en S-Promotion te beschouwen als volledig en regelmatig;*

*Art 4: Deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch voordeligste regelmatige offerte heeft ingediend, namelijk **S-Promotion**, ondernemingsnummer BE 0847.968.951, Route de Wallonie 4, 7011 Ghlin, voor het gecontroleerde offertebedrag van 162.500,00 euro excl. BTW, of 196.625,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) voor een vaste schijf (van 32.500,00 euro excl. BTW, of 39.325,00 euro BTW inbegrepen voor 10.000 mondkmaskers) en vier voorwaardelijke schijven (elk voor 32.500,00 euro excl. BTW), of 39.325,00 euro BTW inbegrepen); de leveringstermijn voor de vaste schijf en de eerste voorwaardelijke schijf is vastgesteld op 1 werkdag, namelijk maandag 4 mei 2020; de leveringstermijn voor de andere voorwaardelijke schijven is vastgesteld op 4 werkdagen; het College zal beslissen over de bevestiging van elke voorwaardelijke schijf zoals voorzien in het bijzondere bestek en de laatste schijf kan bevestigd worden op 6 augustus 2020;*

*Art 5: De toegestane optie betreffende de tenlasteneming van de individuele verpakking alsook het afdrukken van de gebruiksaanwijzing te lichten voor een prijs van 0,00 euro voor de vaste schijf en de eerste voorwaardelijke schijf;*

*Art 6: Voor deze uitgaven aan de Gemeenteraad een begrotingswijziging voor te stellen op artikel 140/124-02/93 van de gewone dienst van de begroting 2020;*

*Art 7: De uitgaven in te schrijven op artikel 140/124-02/93 van de gewone dienst van de begroting 2020;*

*Art 8: De Gemeenteraad onverwijld in kennis te stellen van de huidige beslissing opdat hij beraadslaagt of hij al dan niet instemt met de uitgave.*

NEEMT KENNIS van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van **30 april 2020** opgenomen in bijlage;

BESLIST:

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van **23 april 2020** (zie bijlage) tot goedkeuring van de plaatsingsprocedure, het geraamde bedrag, het bijzondere bestek (2020-F-011) alsook de te raadplegen firma's;

Art 2: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van **29 april 2020** (zie bijlage) waarin goedkeuring werd verleend aan het afzien van het gunnen van de opdracht met referentie 2020-F-011, waarin beslist werd deze opdracht opnieuw te lanceren en waarin de plaatsingsprocedure, het geraamde bedrag, het bijzondere bestek (2020-F-012) alsook de te raadplegen firma's werden goedgekeurd;

Art 3: In te stemmen met de uitgave die resulteert uit de bovenvermelde overheidsopdracht en waarin voorzien werd omwille van de hoogdringendheid erkend door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van **30 april 2020** in toepassing van artikel 249, §1, 2e lid van de nieuwe gemeentewet voor de dringende aankoop van 20.000 (vaste schijf en eerste voorwaardelijke schijf) individueel verpakte beschermingsmaskers voor een eenheidsprijs van 3,25 euro excl. BTW, zijnde voor een totaalbedrag van

65.000,00 euro excl. BTW, of **78.650,00 euro BTW inbegrepen** (21%) bij de firma **S-Promotion**, ondernemingsnummer BE 0847.968.951, Route de Wallonie 4, 7011 Ghlin;

Art 4: Over te gaan tot de inschrijving in de begroting van een krediet voor een bedrag van **78.650,00 euro BTW inbegrepen** (tarief van **21 %**) op artikel 140/124-02/93 van de gewone dienst van de begroting 2020 tijdens de volgende begrotingswijziging voor de vaste schijf en de eerste voorwaardelijke schijf;

Art 5: Het College van Burgemeester en Schepenen toe te staan om te beslissen over de bevestiging van de drie overblijvende voorwaardelijke schijven van 10.000 stuks voor een bedrag van 32.500,00 euro excl. BTW of 39.325,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) per schijf, hetzij een totaal van 97.500,00 euro excl. BTW of **117.975,00 euro BTW inbegrepen** (tarief van **21 %**) voor 30.000 mondkmaskers (artikel 249 §1 1e lid van de nieuwe gemeentewet);

Art 6: Over te gaan tot de inschrijving in de begroting van een krediet voor een bedrag van **117.975,00 euro BTW inbegrepen** (tarief van **21 %**) op artikel 140/124-02/93 van de gewone dienst van de begroting 2020 tijdens de volgende begrotingswijziging voor de drie overblijvende voorwaardelijke schijven.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

*26 annexes / 26 bijlagen*

---

19 **Logistique - Marchés publics – Acquisition de masques de protection réutilisables pour le personnel - Approbation de l’attribution et des conditions - Application de l’article 249 § 1er alinéa 2 de la Nouvelle loi communale - Admission de la dépense. (Ajouté en séance)**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 § 4, 236 et 249 § 1<sup>er</sup> alinéa 2 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 92 (montant du marché estimé < 30.000,00 € HTVA) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l’article 124 (marchés de faible montant) ;

Vu la décision du Conseil communal du 26 février 2019 de déléguer ses pouvoirs de choisir la procédure de passation des marchés publics et des contrats de concession et d'en fixer les conditions au Collège des Bourgmestres et Échevins pour ce qui concerne le budget ordinaire ;

Vu la circulaire du service public régional de Bruxelles du 18 mars 2020 relative aux dépenses urgentes à

pourvoir dans le cadre de la gestion de la pandémie de Covid-19 ;

Considérant que la pandémie due au coronavirus revêt un caractère imprévisible et rendait indispensable l'acquisition en urgence d'équipements personnels de protection pour les membres du personnel communal (hors télétravail) ;

Considérant qu'il a été proposé de passer ce marché par la procédure de faible montant (facture acceptée) ;

Considérant que la société THE TAILOR sprl, rue Dejoncker 23 à 1060 Saint-Gilles, a remis une offre pour 300 masques réutilisables, accompagnés de bandes de filtres jetable en suffisance, pour un montant de 1.200,00 euros hors TVA, soit 1.452,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant qu'il n'a pas été possible de consulter plusieurs fournisseurs au vu de l'urgence et du contexte de pénurie générale de masques de protection ;

Considérant qu'aucun motif d'exclusion n'a été relevé pour le soumissionnaire et que l'offre était régulière ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 140/124-02/25 du service ordinaire du budget 2020 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du **2 avril 2020**, notamment :

« Art 1er : De faire application de l'article 249, § 1er, al. 2 de la Nouvelle loi communale pour l'acquisition en urgence d'équipements personnels de protection pour les membres du personnel communal (hors télétravail) ;

Art 2 : De choisir la procédure de marché public de faible montant comme procédure de passation du marché ;

Art 3 : De prendre acte du fait qu'il n'a pas été possible de consulter plusieurs fournisseurs au vu de l'urgence et du contexte de pénurie générale de masques de protection ;

Art 4 : D'attribuer ce marché à la société THE TAILOR sprl, rue Dejoncker 23 à 1060 Saint-Gilles, qui a remis une offre pour 300 masques réutilisables, accompagnés de bandes de filtres jetable en suffisance, pour un montant de 1.200,00 € HTVA, soit 1.452,00 € TVAC ;

Art 5 : De proposer au Conseil communal une modification budgétaire pour cette dépense à l'article 140/124-02/25 du service ordinaire du budget 2020 ;

Art 6 : D'inscrire la dépense à l'article 140/124-02/25 du service ordinaire du budget 2020 ;

Art 7 : (...)

Art 8: De donner sans délai connaissance de la présente décision au Conseil communal pour qu'il délibère s'il admet ou non la dépense.»

PREND CONNAISSANCE de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du **2 avril 2020** jointe en annexe ;

Vu cette décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 2 avril 2020 approuvant l'acquisition de 300 masques réutilisables, accompagnés de bandes de filtres jetables en suffisance pour un montant de 1.452,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) auprès de la société THE TAILOR sprl, rue Dejoncker 23 à 1060 Saint-Gilles;

Considérant que ce matériel a été livré et distribué au personnel;

Considérant que la situation de crise sanitaire persistait;

Considérant que le nombre de masques et filtres livrés a été insuffisant pour équiper le personnel communal;

Considérant que la pandémie due au coronavirus revêt un caractère imprévisible et rendait indispensable l'acquisition supplémentaire en urgence d'équipements personnels de protection pour les membres du personnel communal (hors télétravail);

Considérant que ce marché a été estimé à 5.000,00 euros hors TVA;

Considérant qu'il a été proposé de passer ce marché par la procédure de faible montant (facture acceptée) ;

Considérant que dans l'urgence et le contexte de pénurie de masques de protection que deux opérateurs économiques n'ont pu être consultés, à savoir:

- The TAILOR sprl, rue Dejoncker 23 à 1060 Saint Gilles;
- The New Embert (Leriberg sprl), chaussée de Charleroi 35 à 1060 Saint Gilles;

Considérant que la société THE TAILOR sprl, rue Dejoncker 23 à 1060 Saint-Gilles, a remis une offre pour 300 masques réutilisables, accompagnés de bandes de filtres jetable en suffisance, à savoir 2400, pour un montant de 2.350,00 euros hors TVA, soit 2.843,50 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant que ce montant a dû être corrigé arithmétiquement et le montant ainsi adapté s'élevait à 2.250,00 euros hors TVA , soit 2.722,50 euros TVA comprise (taux de 21 %);

Considérant que l'offre de New Embert (Leriberg sprll) pour la même quantité de masques et de filtres s'élevait à 5.820,00 euros hors TVA, soit 7042,20 euros TVA comprise (taux de 21 %);

Considérant qu'aucun motif d'exclusion n'a été relevé pour les soumissionnaires et que leurs offres étaient régulières ;

Considérant que le service logistique proposait, tenant compte des éléments précités, d'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, soit The TAILOR, pour le montant d'offre contrôlé de 2.250,00 euros hors TVA, soit 2.722,50 euros TVA comprise (taux de 21 %);

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 140/124-02/25 du service ordinaire du budget 2020 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du **9 avril 2020**, notamment :

*Art 1er : De faire application de l'article 249, § 1er, al. 2 de la Nouvelle loi communale pour l'acquisition en urgence d'équipements personnels de protection pour les membres du personnel communal (hors télétravail) ;*

*Art 2 : De choisir la procédure de marché public de faible montant comme procédure de passation du marché conformément à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;*

*Art 3 : De prendre acte du fait qu'il n'a pas été possible de consulter plus que deux fournisseurs au vu de l'urgence et du contexte de pénurie générale de masques de protection ;*

*Art 4: De considérer les offres des sociétés THE TAILOR et New Embert (Leriberg sprl) comme régulières;*

*Art 5 : D'attribuer ce marché à la société THE TAILOR sprl, rue Dejoncker 23 à 1060 Saint-Gilles (numéro d'entreprise BE 0663686272), qui a remis une offre pour 300 masques réutilisables, accompagnés de bandes de filtres jetable en suffisance, pour un montant de 2.250,00 euros hors TVA, soit 2.722,50 € TVA comprise ;*

*Art 6 : De proposer au Conseil communal une modification budgétaire pour cette dépense à l'article 140/124-02/25 du service ordinaire du budget 2020 ;*

*Art 7 : D'inscrire la dépense à l'article 140/124-02/25 du service ordinaire du budget 2020 ;*

*Art 8: De donner sans délai connaissance de la présente décision au Conseil communal pour qu'il délibère s'il admet ou non la dépense.*

PREND CONNAISSANCE de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du **9 avril 2020** jointe en annexe ;

Vu cette décision Collège du 9 avril 2020 d'attribuer ce marché à la société THE TAILOR sprl, rue Dejoncker 23 à 1060 Saint-Gilles (numéro d'entreprise BE 0663686272), qui a remis une offre pour 300 masques réutilisables, accompagnés de bandes de filtres jetable en suffisance, pour un montant de 2.250,00 euros hors TVA, soit 2.722,50 € TVA comprise ;

Considérant que ce matériel a été livré et distribué au personnel;

Considérant que la situation de crise sanitaire persistait;

Considérant que les mesures liées à cette crise ont été prolongées ;

Considérant que le port de masques a été recommandé ;

Considérant que le nombre de masques et filtres livrés a été toujours insuffisant pour équiper le personnel communal;

Considérant que le comité de crise de l'administration estimait le besoin supplémentaire à 300 masques et 2400 filtres jetables ;

Considérant que la pandémie due au coronavirus revêt un caractère imprévisible et rendait indispensable l'acquisition supplémentaire en urgence d'équipements personnels de protection pour les membres du personnel communal (hors télétravail);

Considérant que ce marché a été estimé à 5000,00 euros hors TVA;

Considérant qu'il a été proposé de passer ce marché par la procédure de faible montant (facture acceptée) ;

Considérant que dans l'urgence et le contexte de pénurie de masques de protection que deux opérateurs économiques n'ont pu être consultés, à savoir:

- The TAILOR sprl, rue Dejoncker 23 à 1060 Saint Gilles;
- The New Embert (Leriberg sprl), chaussée de Charleroi 35 à 1060 Saint Gilles;

Considérant que la société THE TAILOR sprl, rue Dejoncker 23 à 1060 Saint-Gilles, a remis une offre pour 300 masques réutilisables, accompagnés de bandes de filtres jetable en suffisance, à savoir 2400, pour un montant de 2.350,00 euros hors TVA, soit 2.843,50 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant que ce montant a dû être corrigé arithmétiquement et le montant ainsi adapté s'élevait à 2.250,00 euros hors TVA , soit 2.722,50 euros TVA comprise (taux de 21 %);

Considérant que l'offre de New Embert (Leriberg sprll) pour la même quantité de masques et de filtres s'élevait à 5.820,00 euros hors TVA, soit 7042,20 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant qu'aucun motif d'exclusion n'a été relevé pour les deux soumissionnaires et que leurs offres étaient régulières ;

Considérant que le service logistique proposait, tenant compte des éléments précités, d'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, soit The TAILOR, pour le montant d'offre contrôlé de 2.250,00 euros hors TVA, soit 2.722,50 euros TVA comprise (taux de 21 %);

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 140/124-02/25 du service ordinaire du budget 2020 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du **23 avril 2020**, notamment :

*Art 1er : De faire application de l'article 249, § 1er, al. 2 de la Nouvelle loi communale pour l'acquisition en urgence d'équipements personnels de protection pour les membres du personnel communal (hors télétravail) ;*

*Art 2 : De choisir la procédure de marché public de faible montant comme procédure de passation du marché conformément à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;*

*Art 3 : De prendre acte du fait qu'il n'a toujours pas été possible de consulter plus que deux fournisseurs au vu de l'urgence et du contexte de pénurie générale de masques de protection ;*

*Art 4: De considérer les offres des sociétés THE TAILOR et New Embert (Leriberg sprl) comme régulières;*

*Art 5 : D'attribuer ce marché à la société THE TAILOR sprl, rue Dejoncker 23 à 1060 Saint-Gilles (numéro d'entreprise BE 0663686272), qui a remis une offre pour 300 masques réutilisables, accompagnés de bandes de filtres jetable en suffisance, pour un montant de 2.250,00 euros hors TVA, soit 2.722,50 € TVA comprise ;*

*Art 6 : De proposer au Conseil communal une modification budgétaire pour cette dépense à l'article 140/124-02/25 du service ordinaire du budget 2020 ;*

Art 7 : D'inscrire la dépense à l'article 140/124-02/25 du service ordinaire du budget 2020 ;

Art 8: De donner sans délai connaissance de la présente décision au Conseil communal pour qu'il délibère s'il admet ou non la dépense.

PREND CONNAISSANCE de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du **23 avril 2020** jointe en annexe ;

DECIDE :

Art 1 : D'admettre la dépense résultant du marché public susmentionné et à laquelle il a été pourvu en raison de l'urgence reconnue par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du **2 avril 2020** en application de l'article 249 § 1er alinéa 2 de la nouvelle loi communale , pour l'acquisition de 300 masques réutilisables, accompagnés de bandes de filtres jetable en suffisance auprès de la société **THE TAILOR** sprl (numéro d'entreprise BE 0663686272), rue Dejoncker 23 à 1060 Saint-Gilles, pour un montant de 1.200,00 euros hors TVA, soit **1.452,00 euros TVA comprise** (taux de 21 %) ;

Art 2 : De procéder à l'inscription budgétaire d'un crédit d'un montant de 1.452,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) à l'article 140/124-02/25 du service ordinaire du budget 2020 lors de la prochaine modification budgétaire ;

Art 3 : D'admettre la dépense résultant du marché public susmentionné et à laquelle il a été pourvu en raison de l'urgence reconnue par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du **9 avril 2020** en application de l'article 249 § 1er alinéa 2 de la nouvelle loi communale , pour l'acquisition de 300 masques réutilisables, accompagnés de bandes de filtres jetable en suffisance auprès de la société **THE TAILOR** sprl (numéro d'entreprise BE 0663686272), rue Dejoncker 23 à 1060 Saint-Gilles, pour un montant de 2.250,00 euros hors TVA, soit **2.722,50 euros TVA comprise** (taux de 21 %) ;

Art 4 : De procéder à l'inscription budgétaire d'un crédit d'un montant de 2.722,50 euros TVA comprise (taux de 21 %) à l'article 140/124-02/25 du service ordinaire du budget 2020 lors de la prochaine modification budgétaire ;

Art 5 : D'admettre la dépense résultant du marché public susmentionné et à laquelle il a été pourvu en raison de l'urgence reconnue par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du **23 avril 2020** en application de l'article 249 § 1er alinéa 2 de la nouvelle loi communale , pour l'acquisition de 300 masques réutilisables, accompagnés de bandes de filtres jetable en suffisance auprès de la société **THE TAILOR** sprl (numéro d'entreprise BE 0663686272), rue Dejoncker 23 à 1060 Saint-Gilles, pour un montant de 2.250,00 euros hors TVA, soit **2.722,50 euros TVA comprise** (taux de 21 %) ;

Art 6 : De procéder à l'inscription budgétaire d'un crédit d'un montant de 2.722,50 euros TVA comprise (taux de 21 %) à l'article 140/124-02/25 du service ordinaire du budget 2020 lors de la prochaine modification budgétaire.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
36 votants : 36 votes positifs.

---

**Logistiek - Overheidsopdrachten – Aankoop van herbruikbare beschermingsmaskers voor het personeel - Goedkeuring van de gunning en van de lastvoorwaarden - Toepassing van artikel 249 §1 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet - Instemming met de uitgave. (Toegevoegd tijdens de zitting)**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 §4, 236 en 249 §1 2e lid;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (geraamd bedrag van de opdracht < 30.000,00 € excl. BTW);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 124 (overheidsopdrachten van beperkte waarde);

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 26 februari 2019 om zijn bevoegdheden om de gunningsprocedure van de overheidsopdrachten en van de concessieovereenkomsten te kiezen en om de lastvoorwaarden ervan vast te stellen over te dragen aan het College van Burgemeester en Schepenen voor wat betreft de gewone begroting;

Gelet op de omzendbrief van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel van 18 maart 2020 betreffende dringende uitgaven in het kader van het beheer van de pandemie Covid-19;

Overwegende dat de pandemie veroorzaakt door het coronavirus niet te voorzien was en de dringende aankoop van persoonlijke beschermingsmiddelen noodzakelijk maakte voor de gemeentelijke personeelsleden (buiten telewerkers);

Overwegende dat voorgesteld werd deze opdracht te gunnen via de procedure van beperkte waarde (aanvaarde factuur);

Overwegende dat de firma THE TAILOR bvba, Dejonckerstraat 23 te 1060 Sint-Gillis, een offerte heeft ingediend voor 300 herbruikbare mondkmaskers, met een toereikend aantal stroken wegwerpfilters, voor een bedrag van 1.200,00 euro excl. BTW, of 1.452,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %);

Overwegende dat het niet mogelijk is geweest om meerdere leveranciers te raadplegen gezien de hoogdringendheid en de context van algemene schaarste van beschermingsmaskers;

Overwegende dat er voor de inschrijver geen enkele uitsluitingsgrond vastgesteld werd en dat de offerte regelmatig was;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven zal worden op artikel 140/124-02/25 van de gewone dienst van de begroting 2020;



Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van **2 april 2020**, om met name:

*“Art 1: Artikel 249, §1, 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet toe te passen voor de dringende aankoop van persoonlijke beschermingsmiddelen voor de gemeentelijke personeelsleden (buiten telewerkers);*

*Art 2: Te kiezen voor de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde als gunningsprocedure van de opdracht;*

*Art 3: Akte te nemen van het feit dat het niet mogelijk is geweest om meerdere leveranciers te raadplegen gezien de hoogdringendheid en de context van algemene schaarste van beschermingsmaskers;*

*Art 4: Deze opdracht te gunnen aan de firma THE TAILOR bvba, Dejonckerstraat 23 te 1060 Sint-Gillis, die een offerte heeft ingediend voor 300 herbruikbare mondmaskers, met een toereikend aantal stroken wegwerpfilters, voor een bedrag van 1.200,00 euro excl. BTW, of 1.452,00 euro BTW inbegrepen;*

*Art 5: Voor deze uitgave aan de Gemeenteraad een begrotingswijziging voor te stellen op artikel 140/124-02/25 van de gewone dienst van de begroting 2020;*

*Art 6: De uitgave in te schrijven op artikel 140/124-02/25 van de gewone dienst van de begroting 2020.*

*Art 7: (...)*

*Art 8: De Gemeenteraad onverwijld in kennis te stellen van de huidige beslissing opdat hij beraadslaagt of hij al dan niet instemt met de uitgave.”*

NEEMT KENNIS van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van **2 april 2020** opgenomen in bijlage;

Gelet op deze beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 2 april 2020 tot goedkeuring van de aankoop van 300 herbruikbare mondmaskers, met een toereikend aantal stroken wegwerpfilters, voor een bedrag van 1.452,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) bij de firma THE TAILOR bvba, Dejonckerstraat 23 te 1060 Sint-Gillis;

Overwegende dat dit materiaal geleverd en verdeeld werd aan het personeel;

Overwegende dat de gezondheidscrisis bleef aanhouden;

Overwegende dat het aantal geleverde mondmaskers en filters ontoereikend was om het gemeentepersoneel uit te rusten;

Overwegende dat de pandemie veroorzaakt door het coronavirus niet te voorzien was en de dringende bijkomende aankoop van persoonlijke beschermingsmiddelen noodzakelijk maakte voor de gemeentelijke personeelsleden (buiten telewerkers);

Overwegende dat deze opdracht werd geraamd op 5.000,00 euro excl. BTW;

Overwegende dat voorgesteld werd deze opdracht te gunnen via de procedure van beperkte waarde (aanvaarde factuur);

Overwegende dat door de hoogdringendheid en de context van schaarste van beschermingsmaskers slechts

twee economische operatoren geraadpleegd zijn kunnen worden, namelijk:

- The TAILOR bvba, Dejonckerstraat 23 te 1060 Sint-Gillis;
- The New Embert (Leriberg bvba), Charleroisesteenweg 35 te 1060 Sint-Gillis;

Overwegende dat de firma THE TAILOR bvba, Dejonckerstraat 23 te 1060 Sint-Gillis, een offerte heeft ingediend voor 300 herbruikbare mondkmaskers, met een toereikend aantal stroken wegwerpfilters, namelijk 2400, voor een bedrag van 2.350,00 euro excl. BTW, of 2.843,50 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %);

Overwegende dat dit bedrag rekenkundig is moeten worden verbeterd en dat het zo aangepaste bedrag neerkwam op 2.250,00 euro excl. BTW, of 2.722,50 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %);

Overwegende dat de offerte van New Embert (Leriberg bvba) voor dezelfde hoeveelheid mondkmaskers en filters 5.820,00 euro excl. BTW, of 7.042,20 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) bedroeg;

Overwegende dat er voor de inschrijvers geen enkele uitsluitingsgrond vastgesteld werd en dat hun offertes regelmatig waren;

Overwegende dat de dienst logistiek voorstelde om, rekening houdend met de voornoemde elementen, deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch voordeligste regelmatige offerte heeft ingediend, namelijk THE TAILOR, voor het gecontroleerde offertebedrag van 2.250,00 euro excl. BTW, of 2.722,50 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %);

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven zal worden op artikel 140/124-02/25 van de gewone dienst van de begroting 2020;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van **9 april 2020**, om met name:

*Art 1: Artikel 249, §1, 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet toe te passen voor de dringende aankoop van persoonlijke beschermingsmiddelen voor de gemeentelijke personeelsleden (buiten telewerkers);*

*Art 2: Te kiezen voor de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde als gunningsprocedure van de opdracht conform artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;*

*Art 3: Akte te nemen van het feit dat het niet mogelijk is geweest om meer dan twee leveranciers te raadplegen gezien de hoogdringendheid en de context van algemene schaarste van beschermingsmaskers;*

*Art 4: De offertes van de firma's THE TAILOR en New Embert (Leriberg bvba) te beschouwen als regelmatig;*

*Art 5: Deze opdracht te gunnen aan de firma THE TAILOR bvba, Dejonckerstraat 23 te 1060 Sint-Gillis (ondernemingsnummer BE 0663686272), die een offerte heeft ingediend voor 300 herbruikbare mondkmaskers, met een toereikend aantal stroken wegwerpfilters, voor een bedrag van 2.250,00 euro excl. BTW, of 2.722,50 € euro BTW inbegrepen;*

*Art 6: Voor deze uitgave aan de Gemeenteraad een begrotingswijziging voor te stellen op artikel 140/124-02/25 van de gewone dienst van de begroting 2020;*

*Art 7: De uitgave in te schrijven op artikel 140/124-02/25 van de gewone dienst van de begroting 2020.*

*Art 8: De Gemeenteraad onverwijld in kennis te stellen van de huidige beslissing opdat hij beraadslaagt of*

*hij al dan niet instemt met de uitgave.*

NEEMT KENNIS van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van **9 april 2020** opgenomen in bijlage;

Gelet op deze beslissing van het College van 9 april 2020 om deze opdracht te gunnen aan de firma THE TAILOR bvba, Dejonckerstraat 23 te 1060 Sint-Gillis (ondernemingsnummer BE 0663686272), die een offerte heeft ingediend voor 300 herbruikbare mondmaskers, met een toereikend aantal stroken wegwerpfilters, voor een bedrag van 2.250,00 euro excl. BTW, of 2.722,50 € euro BTW inbegrepen;

Overwegende dat dit materiaal geleverd en verdeeld werd aan het personeel;

Overwegende dat de gezondheids crisis bleef aanhouden;

Overwegende dat de maatregelen die gepaard gaan met deze crisis verlengd werden;

Overwegende dat het dragen van een mondmasker aanbevolen is;

Overwegende dat het aantal geleverde mondmaskers en filters nog steeds ontoereikend was om het gemeentepersoneel uit te rusten;

Overwegende dat het crisiscomité van het bestuur de bijkomende behoefte raamde op 300 mondmaskers en 2400 wegwerpfilters;

Overwegende dat de pandemie veroorzaakt door het coronavirus niet te voorzien was en de dringende bijkomende aankoop van persoonlijke beschermingsmiddelen noodzakelijk maakte voor de gemeentelijke personeelsleden (buiten telewerkers);

Overwegende dat deze opdracht werd geraamd op 5.000,00 euro excl. BTW;

Overwegende dat voorgesteld werd deze opdracht te gunnen via de procedure van beperkte waarde (aanvaarde factuur);

Overwegende dat door de hoogdringendheid en de context van schaarste van beschermingsmaskers slechts twee economische operatoren geraadpleegd zijn kunnen worden, namelijk:

- The TAILOR bvba, Dejonckerstraat 23 te 1060 Sint-Gillis;
- The New Embert (Leriberg bvba), Charleroisesteenweg 35 te 1060 Sint-Gillis;

Overwegende dat de firma THE TAILOR bvba, Dejonckerstraat 23 te 1060 Sint-Gillis, een offerte heeft ingediend voor 300 herbruikbare mondmaskers, met een toereikend aantal stroken wegwerpfilters, namelijk 2400, voor een bedrag van 2.350,00 euro excl. BTW, of 2.843,50 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %);

Overwegende dat dit bedrag rekenkundig is moeten worden verbeterd en dat het zo aangepaste bedrag neerkwam op 2.250,00 euro excl. BTW, of 2.722,50 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %);

Overwegende dat de offerte van New Embert (Leriberg bvba) voor dezelfde hoeveelheid mondmaskers en filters 5.820,00 euro excl. BTW, of 7.042,20 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) bedroeg;

Overwegende dat er voor de twee inschrijvers geen enkele uitsluitingsgrond vastgesteld werd en dat hun offertes regelmatig waren;

Overwegende dat de dienst logistiek voorstelde om, rekening houdend met de voornoemde elementen, deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch voordeligste regelmatige offerte heeft ingediend, namelijk THE TAILOR, voor het gecontroleerde offertebedrag van 2.250,00 euro excl. BTW, of 2.722,50 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %);

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven zal worden op artikel 140/124-02/25 van de gewone dienst van de begroting 2020;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van **23 april 2020**, om met name:

*Art 1: Artikel 249, §1, 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet toe te passen voor de dringende aankoop van persoonlijke beschermingsmiddelen voor de gemeentelijke personeelsleden (buiten telewerkers);*

*Art 2: Te kiezen voor de procedure van overheidsopdracht van beperkte waarde als gunningsprocedure van de opdracht conform artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;*

*Art 3: Akte te nemen van het feit dat het nog steeds niet mogelijk is geweest om meer dan twee leveranciers te raadplegen gezien de hoogdringendheid en de context van algemene schaarste van beschermingsmaskers;*

*Art 4: De offertes van de firma's THE TAILOR en New Embert (Leriberg bvba) te beschouwen als regelmatig;*

*Art 5: Deze opdracht te gunnen aan de firma THE TAILOR bvba, Dejonckerstraat 23 te 1060 Sint-Gillis (ondernemingsnummer BE 0663686272), die een offerte heeft ingediend voor 300 herbruikbare mondkmaskers, met een toereikend aantal stroken wegwerpfilters, voor een bedrag van 2.250,00 euro excl. BTW, of 2.722,50 € euro BTW inbegrepen;*

*Art 6: Voor deze uitgave aan de Gemeenteraad een begrotingswijziging voor te stellen op artikel 140/124-02/25 van de gewone dienst van de begroting 2020;*

*Art 7: De uitgave in te schrijven op artikel 140/124-02/25 van de gewone dienst van de begroting 2020.*

*Art 8: De Gemeenteraad onverwijld in kennis te stellen van de huidige beslissing opdat hij beraadslaagt of hij al dan niet instemt met de uitgave.*

NEEMT KENNIS van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van **23 april 2020** opgenomen in bijlage;

BESLIST:

*Art 1: In te stemmen met de uitgave die resulteert uit de bovenvermelde overheidsopdracht en waarin voorzien werd omwille van de hoogdringendheid erkend door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van **2 april 2020** in toepassing van artikel 249, §1, 2e lid van de nieuwe gemeentewet voor de aankoop van 300 herbruikbare mondkmaskers, met een toereikend aantal stroken wegwerpfilters bij de firma **THE TAILOR** bvba (ondernemingsnummer BE 0663686272), Dejonckerstraat 23 te 1060 Sint-Gillis, voor een bedrag van 1.200,00 euro excl. BTW, of **1.452,00 euro BTW inbegrepen** (tarief van 21 %);*

*Art 2: Over te gaan tot de inschrijving in de begroting van een krediet voor een bedrag van 1.452,00 euro*

BTW inbegrepen (tarief van 21 %) op artikel 140/124-02/25 van de gewone dienst van de begroting 2020 tijdens de volgende begrotingswijziging;

Art 3: In te stemmen met de uitgave die resulteert uit de bovenvermelde overheidsopdracht en waarin voorzien werd omwille van de hoogdringendheid erkend door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van **9 april 2020** in toepassing van artikel 249, §1, 2e lid van de nieuwe gemeentewet voor de aankoop van 300 herbruikbare mondkmaskers, met een toereikend aantal stroken wegwerpfilters bij de firma **THE TAILOR** bvba (ondernemingsnummer BE 0663686272), Dejonckerstraat 23 te 1060 Sint-Gillis, voor een bedrag van 2.250,00 euro excl. BTW, of **2.722,50 euro BTW inbegrepen** (tarief van 21 %);

Art 4: Over te gaan tot de inschrijving in de begroting van een krediet voor een bedrag van 2.722,50 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) op artikel 140/124-02/25 van de gewone dienst van de begroting 2020 tijdens de volgende begrotingswijziging;

Art 5: In te stemmen met de uitgave die resulteert uit de bovenvermelde overheidsopdracht en waarin voorzien werd omwille van de hoogdringendheid erkend door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van **23 april 2020** in toepassing van artikel 249, §1, 2e lid van de nieuwe gemeentewet voor de aankoop van 300 herbruikbare mondkmaskers, met een toereikend aantal stroken wegwerpfilters bij de firma **THE TAILOR** bvba (ondernemingsnummer BE 0663686272), Dejonckerstraat 23 te 1060 Sint-Gillis, voor een bedrag van 2.250,00 euro excl. BTW, of **2.722,50 euro BTW inbegrepen** (tarief van 21 %);

Art 6: Over te gaan tot de inschrijving in de begroting van een krediet voor een bedrag van 2.722,50 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) op artikel 140/124-02/25 van de gewone dienst van de begroting 2020 tijdens de volgende begrotingswijziging.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

*11 annexes / 11 bijlagen*

---

20 **Logistique - Marchés publics – Acquisition de gel hydroalcoolique - Approbation de l’attribution et des conditions - Application de l’article 249 § 1er alinéa 2 de la Nouvelle loi communale - Admission de la dépense. (Ajouté en séance)**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 § 4, 236 et 249 § 1<sup>er</sup> alinéa 2 ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 92 (montant du marché estimé

< 30.000,00 € HTVA) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 124 (marchés de faible montant) ;

Vu la décision du Conseil communal du 26 février 2019 de déléguer ses pouvoirs de choisir la procédure de passation des marchés publics et des contrats de concession et d'en fixer les conditions au Collège des Bourgmestre et Échevins pour ce qui concerne le budget ordinaire ;

Vu la circulaire du service public régional de Bruxelles du 18 mars 2020 relative aux dépenses urgentes à pourvoir dans le cadre de la gestion de la pandémie de Covid-19 ;

Considérant que la pandémie due au coronavirus revêt d'un caractère imprévisible et rendait indispensable l'acquisition de gel hydroalcoolique en urgence pour les membres du personnel communal (hors télétravail) ;

Considérant que ce marché public a été estimé à 900,00 euros hors TVA pour l'acquisition de 100 flacons de 100 ml de gel hydroalcoolique ;

Considérant qu'il a été proposé de passer ce marché par la procédure de faible montant (facture acceptée) ;

Considérant que trois sociétés ont été consultées en urgence, à savoir :

King Belgium s.a., rue du Cerf 190/1 à 1332 Genval ;

Dumortier s.a., Ostkaai 23 A à 2117 Merksem ;

Pharmacie du Bempt (Financière Delhaye), avenue du Bempt 2 boîte A à 1190 Forest ;

Considérant que notre adjudicataire, King Belgium s.a., n'était pas en mesure de nous livrer ce produit ;

Considérant que l'offre de la société Dumortier s.a. pour 100 flacons de 100 ml s'élevait à 1020,00 euros hors TVA, soit 1234,20 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant que celle de la Pharmacie du Bempt s'élevait à 587,60 euros hors TVA, soit 711,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) pour 100 flacons de 100 ml ;

Considérant qu'aucun motif d'exclusion n'a été relevé pour tous les soumissionnaires ;

Considérant que les offres de Dumortier s.a. et de la Pharmacie du Bempt étaient considérées comme régulières (les irrégularités éventuelles étaient non-substantielles) ;

Considérant que le service logistique proposait, tenant compte des éléments précités, d'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, soit la Pharmacie du Bempt (Financière Delhaye), pour le montant d'offre contrôlé de 587,60 euros hors TVA, soit 711,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) pour 100 flacons de 100 ml ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 140/124-02/32 du service ordinaire du budget 2020 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du **9 avril 2020**, notamment :

*Art 1<sup>er</sup> : De faire application de l'article 249 § 1er alinéa 2 de la Nouvelle loi communale pour*

*l'acquisition de 100 flacons de gel hydroalcoolique ;*

*Art 2 : D'approuver le montant estimé du marché établi par le service logistique, à savoir 900,00 euros hors TVA ;*

*Art 3 : De conclure le marché par procédure de faible montant (facture acceptée) conformément à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;*

*Art 4 : De considérer les offres de Dumortier s.a. et de la Pharmacie du Bempt comme régulières ;*

*Art 5 : D'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, soit la Pharmacie du Bempt, pour le montant d'offre contrôlé de 587,60 euros hors TVA, soit 711,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) pour 100 flacons de 100 ml ;*

*Art 6 : De proposer au Conseil communal une modification budgétaire pour cette dépense à l'article 140/124-02/32 du service ordinaire du budget 2020 ;*

*Art 7 : D'inscrire la dépense à l'article 140/124-02/32 du service ordinaire du budget 2020 ;*

*Art 8 : De donner connaissance de la présente décision au Conseil communal pour qu'il délibère s'il admet ou non cette dépense.*

PREND CONNAISSANCE de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du **9 avril 2020** jointe en annexe ;

Vu cette décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 9 avril 2020 approuvant l'acquisition de 100 flacons de 100 ml pour un montant de 711,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) auprès de la Pharmacie du Bempt (Financière Delhaye), numéro d'entreprise BE 0466692932, avenue du Bempt 2 boîte A à 1190 Forest ;

Considérant que ce matériel a été livré et distribué au personnel ;

Considérant que la situation de crise sanitaire persistait ;

Considérant que le nombre de flacons a été insuffisant pour équiper tous les agents du personnel communal dont la fonction nécessite la désinfection des mains dans les circonstances actuelles ;

Considérant que la pandémie due au coronavirus revêt d'un caractère imprévisible et rendait indispensable l'acquisition de gel hydroalcoolique supplémentaire en urgence pour les membres du personnel communal (hors télétravail) ;

Considérant que ce marché public a été estimé à 7.000,00 euros hors TVA pour l'acquisition de 800 flacons de 100 ml de gel hydroalcoolique ;

Considérant qu'il est proposé de passer ce marché par la procédure de faible montant (facture acceptée) ;

Considérant que quatre sociétés ont été consultées en urgence, à savoir :

King Belgium s.a., rue du Cerf 190/1 à 1332 Genval ;

Dumortier s.a., Ostkaai 23 A à 2117 Merksem ;

Pharmacie du Bempt (Financière Delhaye), avenue du Bempt 2 boîte A à 1190 Forest ;

Etablissements Glorieux s.a. (GlobalNet), rue du Bois des Hospices, 1 à 7522 Blandain (Tournai) ;

Considérant que ni notre adjudicataire, King Belgium s.a., ni la Pharmacie du Bempt n'étaient en mesure de nous livrer ce produit dans les quantités demandées ;

Considérant que l'offre de la société Dumortier s.a. pour 800 flacons de 100 ml s'élevait à 8.160,00 euros hors TVA, soit 9.873,60 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant que celle de la société Glorieux s.a. (GlobalNet) s'élevait à 2.560,00 euros hors TVA, soit 3097,60 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant qu'aucun motif d'exclusion n'a été relevé pour tous les soumissionnaires ;

Considérant que les offres de Dumortier s.a. et de Glorieux s.a. (GlobalNet) étaient considérées comme régulières (les irrégularités éventuelles étaient non-substantielles) ;

Considérant que le service logistique proposait, tenant compte des éléments précités, d'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, soit la société Etablissement Glorieux s.a. (GlobalNet), pour le montant d'offre contrôlé de 2.560,00 euros hors TVA, soit 3097,60 euros TVA comprise (taux de 21 %) pour 800 flacons de 100 ml de gel hydroalcoolique ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 140/124-02/32 du service ordinaire du budget 2020 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du **23 avril 2020**, notamment :

*Art 1<sup>er</sup> : De faire application de l'article 249 § 1er alinéa 2 de la Nouvelle loi communale pour l'acquisition de 800 flacons de 100 ml de gel hydroalcoolique ;*

*Art 2 : D'approuver le montant estimé du marché établi par le service logistique, à savoir 7.000,00 euros hors TVA ;*

*Art 3 : De conclure le marché par procédure de faible montant (facture acceptée) conformément à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;*

*Art 4 : De considérer les offres de Dumortier s.a. et de la société Glorieux s.a. (GlobalNet) comme régulières ;*

*Art 5 : D'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, soit la société Etablissements Glorieux s.a. (GlobalNet), numéro d'entreprise BE 0401241290, sise rue du Bois des Hospices, 1 à 7522 Blandain (Tournai) pour le montant d'offre contrôlé de 2.560,00 euros hors TVA, soit 3097,60 euros TVA comprise (taux de 21 %) pour 800 flacons de 100 ml ;*

*Art 6 : De proposer au Conseil communal une modification budgétaire pour cette dépense à l'article 140/124-02/32 du service ordinaire du budget 2020 ;*

*Art 7 : D'inscrire la dépense à l'article 140/124-02/32 du service ordinaire du budget 2020 ;*

*Art 8 : De donner, sans délai, connaissance de la présente décision au Conseil communal pour qu'il délibère s'il admet ou non cette dépense.*

PREND CONNAISSANCE de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du **23 avril 2020** jointe en annexe ;

Vu cette décision Collège des Bourgmestre et Echevins du 23 avril 2020 d'attribuer ce marché à la société Etablissements Glorieux s.a. (GlobalNet), numéro d'entreprise BE 0401241290, sise rue du Bois des Hospices, 1 à 7522 Blandain (Tournai) pour le montant d'offre contrôlé de 2.560,00 euros hors TVA, soit 3097,60 euros TVA comprise (taux de 21 %) pour 800 flacons de 100 ml ;

Considérant que la situation de crise sanitaire persistait ;

Considérant qu'il y avait lieu d'acquérir 120 flacons de 500 ml de gel hydroalcoolique qui ont été mis à la disposition de la population, des visiteurs, des travailleurs en visite dans les autres services etc. pour se désinfecter les mains et ainsi diminuer le risque de propagation du virus ;



Considérant que la pandémie due au coronavirus revêt un caractère imprévisible et rendait indispensable l'acquisition de ce gel hydroalcoolique supplémentaire en urgence ;

Considérant que ce marché public a été estimé à 1.500,00 euros hors TVA pour l'acquisition de 120 flacons de 500 ml de gel hydroalcoolique ;

Considérant que le taux de TVA de 21 % pourrait être ramené à 6 % ;

Considérant qu'il a été proposé de passer ce marché par la procédure de faible montant (facture acceptée) ;

Considérant que trois sociétés ont été consultées en urgence, à savoir :

Stima Belgium s.p.r.l., rue Dries, 132 à 1200 Bruxelles,  
Pharmacie du Bempt (Financière Delhaye), avenue du Bempt 2 boîte A à 1190 Forest,  
Etablissements Glorieux s.a. (GlobalNet), rue du Bois des Hospices, 1 à 7522 Blandain (Tournai) ;

Considérant que la Pharmacie du Bempt n'était pas en mesure de nous livrer ce produit dans les quantités demandées ;

Considérant que l'offre de la société Stima Belgium pour les 120 flacons de 500 ml s'élevait à 1.500,00 euros hors TVA, soit 1.815,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant que celle de la société Glorieux s.a. (GlobalNet) s'élevait à 960,00 euros hors TVA, soit 1.161,60 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant qu'aucun motif d'exclusion n'a été relevé pour tous les soumissionnaires ;

Considérant que les offres de Stima Belgium s.p.r.l. et de Glorieux s.a. (GlobalNet) étaient considérées comme régulières (les irrégularités éventuelles étaient non-substantielles) ;

Considérant que le service logistique proposait, tenant compte des éléments précités, d'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, soit la société Etablissement Glorieux s.a. (GlobalNet), pour le montant d'offre contrôlé de 960,00 euros hors TVA, soit 1.161,60 euros TVA comprise (taux de 21 %) pour 120 flacons de 500 ml de gel hydroalcoolique ;

Considérant que les dépenses liées à ce marché n'ont pas pu être prévues lors de l'établissement du budget 2020 ;

Considérant que dès lors une modification budgétaire sera proposée au Conseil Communal ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 140/124-02/32 du service ordinaire du budget 2020 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du **7 mai 2020**, notamment :

*Art 1er : De faire application de l'article 249 § 1er alinéa 2 de la Nouvelle loi communale pour l'acquisition de 120 flacons de 500 ml de gel hydroalcoolique ;*

*Art 2 : D'approuver le montant estimé du marché établi par le service logistique, à savoir 1.500,00 euros hors TVA ;*

*Art 3 : De conclure le marché par procédure de faible montant (facture acceptée) conformément à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;*

*Art 4 : De considérer les offres de Stima Belgium s.p.r.l. et de la société Glorieux s.a. (GlobalNet) comme régulières ;*

*Art 5 : D'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, soit la société Etablissements Glorieux s.a. (GlobalNet), numéro d'entreprise BE 0401241290, sise rue du Bois des Hospices, 1 à 7522 Blandain (Tournai) pour le montant d'offre contrôlé de 960,00 euros hors TVA, soit 1.161,60 euros TVA comprise (taux de 21 %) pour 120 flacons de 500 ml de gel hydroalcoolique ;*

*Art 6 : De proposer au Conseil communal une modification budgétaire pour cette dépense à l'article 140/124-02/32 du service ordinaire du budget 2020 ;*

*Art 7 : D'inscrire la dépense à l'article 140/124-02/32 du service ordinaire du budget 2020 ;*

*Art 8 : De donner, sans délai, connaissance de la présente décision au Conseil communal pour qu'il délibère s'il admet ou non cette dépense.*

PREND CONNAISSANCE de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du **7 mai 2020** jointe en annexe ;

DECIDE :

Art 1 : D'admettre la dépense résultant du marché public susmentionné et à laquelle il a été pourvu en raison de l'urgence reconnue par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du **9 avril 2020** en application de l'article 249 § 1er alinéa 2 de la nouvelle loi communale , pour l'acquisition de 100 flacons de 100 ml pour un montant de **711,00 euros TVA comprise** (taux de 21 %) auprès de la **Pharmacie du Bempt (Financière Delhaye)**, numéro d'entreprise BE 0466692932 , avenue du Bempt 2 boîte A à 1190 Forest ;

Art 2 : De procéder à l'inscription budgétaire d'un crédit d'un montant de 1.452,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) à l'article 140/124-02/32 du service ordinaire du budget 2020 lors de la prochaine modification budgétaire ;

Art 3 : D'admettre la dépense résultant du marché public susmentionné et à laquelle il a été pourvu en raison de l'urgence reconnue par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du **23 avril 2020** en application de l'article 249 § 1er alinéa 2 de la nouvelle loi communale , pour l'acquisition de 800 flacons de 100 ml auprès de la société **Etablissements Glorieux s.a. (GlobalNet)**, numéro d'entreprise BE 0401241290, sise rue du Bois des Hospices, 1 à 7522 Blandain (Tournai) pour le montant d'offre contrôlé de 2.560,00 euros hors TVA, **soit 3097,60 euros TVA comprise** (taux de 21 %) pour 800 flacons de 100 ml ;

Art 4 : De procéder à l'inscription budgétaire d'un crédit d'un montant de 3097,60 euros TVA comprise (taux de 21 %) à l'article 140/124-02/32 du service ordinaire du budget 2020 lors de la prochaine modification budgétaire ;

Art 5 : D'admettre la dépense résultant du marché public susmentionné et à laquelle il a été pourvu en raison de l'urgence reconnue par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du **7 mai 2020** en application de l'article 249 § 1er alinéa 2 de la nouvelle loi communale , pour l'acquisition de 120 flacons de 500 ml de gel hydroalcoolique auprès de la société **société Etablissements Glorieux s.a. (GlobalNet)**, numéro d'entreprise BE 0401241290, sise rue du Bois des Hospices, 1 à 7522 Blandain (Tournai) pour le montant d'offre contrôlé de 960,00 euros hors TVA, soit **1.161,60 euros TVA comprise** (taux de 21 %) ;

Art 6 : De procéder à l'inscription budgétaire d'un crédit d'un montant de 1.161,60 euros TVA comprise (taux de 21 %) à l'article 140/124-02/32 du service ordinaire du budget 2020 lors de la prochaine

modification budgétaire.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Logistiek - Overheidsopdrachten – Aankoop van hydroalcoholische gel - Goedkeuring van de gunning en van de lastvoorwaarden - Toepassing van artikel 249 §1 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet - Instemming met de uitgave. (Toegevoegd tijdens de zitting)**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 §4, 236 en 249 §1 2e lid;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (geraamd bedrag van de opdracht < 30.000,00 € excl. BTW);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 124 (overheidsopdrachten van beperkte waarde);

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 26 februari 2019 om zijn bevoegdheden om de gunningsprocedure van de overheidsopdrachten en van de concessieovereenkomsten te kiezen en om de lastvoorwaarden ervan vast te stellen over te dragen aan het College van Burgemeester en Schepenen voor wat betreft de gewone begroting;

Gelet op de omzendbrief van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel van 18 maart 2020 betreffende dringende uitgaven in het kader van het beheer van de pandemie Covid-19;

Overwegende dat de pandemie veroorzaakt door het coronavirus niet te voorzien was en de dringende aankoop van hydroalcoholische gel noodzakelijk maakte voor de gemeentelijke personeelsleden (buiten telewerkers);

Overwegende dat deze overheidsopdracht geraamd werd op 900,00 euro excl. BTW voor de aankoop van 100 flacons van 100 ml hydroalcoholische gel;

Overwegende dat voorgesteld werd deze opdracht te gunnen via de procedure van beperkte waarde (aanvaarde factuur);

Overwegende dat er drie firma's dringend geraadpleegd werden, namelijk:

King Belgium n.v., rue du Cerf 190/1 te 1332 Genval;

Dumortier n.v., Ostkaai 23 A te 2117 Merksem;

Pharmacie du Bempt (Financière Delhaye), Bemptlaan 2, bus A te 1190 Vorst;

Overwegende dat onze opdrachtnemer, King Belgium n.v., niet in staat was ons dit product te leveren;

Overwegende dat de offerte van de firma Dumortier n.v. voor 100 flacons van 100 ml 1.020,00 euro excl. BTW, of 1.234,20 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) bedroeg;

Overwegende dat de offerte van de Pharmacie du Bempt 587,60 euro excl. BTW, of 711,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) bedroeg voor 100 flacons van 100 ml;

Overwegende dat er voor de inschrijvers geen enkele uitsluitingsgrond vastgesteld werd;

Overwegende dat de offertes van Dumortier n.v. en van de Pharmacie du Bempt beschouwd werden als regelmatig (de eventuele onregelmatigheden waren niet-substantieel);

Overwegende dat de dienst logistiek voorstelde om, rekening houdend met de voornoemde elementen, deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch voordeligste regelmatige offerte heeft ingediend, namelijk de Pharmacie du Bempt (Financière Delhaye) voor het gecontroleerde offertebedrag van 587,60 euro excl. BTW, of 711,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) voor 100 flacons van 100 ml;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven zal worden op artikel 140/124-02/32 van de gewone dienst van de begroting 2020;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van **9 april 2020**, om met name:

*Art 1: Artikel 249 §1 2e lid van de Nieuwe gemeentewet toe te passen voor de aankoop van 100 flacons hydroalcoholische gel;*

*Art 2: Goedkeuring te verlenen aan het geraamde bedrag van de opdracht opgesteld door de dienst logistiek, namelijk 900,00 euro excl. BTW;*

*Art 3: De opdracht af te sluiten via procedure van beperkte waarde (aanvaarde factuur) conform artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;*

*Art 4: De offertes van Dumortier n.v. en van de Pharmacie du Bempt als regelmatig te beschouwen;*

*Art 5: Deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch voordeligste regelmatige offerte heeft ingediend, namelijk de Pharmacie du Bempt (Financière Delhaye) voor het gecontroleerde offertebedrag van 587,60 euro excl. BTW, of 711,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) voor 100 flacons van 100 ml;*

*Art 6: Voor deze uitgave aan de Gemeenteraad een begrotingswijziging voor te stellen op artikel 140/124-02/32 van de gewone dienst van de begroting 2020;*

*Art 7: De uitgave in te schrijven op artikel 140/124-02/32 van de gewone dienst van de begroting 2020;*

*Art 8: De Gemeenteraad in kennis te stellen van de huidige beslissing opdat hij beraadslaagt of hij al dan niet instemt met deze uitgave.*

NEEMT KENNIS van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van **9 april 2020** opgenomen in bijlage;

Gelet op deze beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 april 2020 tot goedkeuring van de aankoop van 100 flacons van 100 ml voor een bedrag van 711,00 euro BTW inbegrepen (tarief van

21 %) bij de Pharmacie du Bempt (Financière Delhaye), ondernemingsnummer BE 0466692932, Bemptlaan 2 bus A te 1190 Vorst;

Overwegende dat dit materiaal geleverd en verdeeld werd aan het personeel;

Overwegende dat de gezondheids crisis bleef aanhouden;

Overwegende dat het aantal flacons ontoereikend was om alle gemeentelijke personeelsleden uit te rusten van wie de functie in de huidige omstandigheden handontsmetting vereist;

Overwegende dat de pandemie veroorzaakt door het coronavirus niet te voorzien was en de dringende aankoop van bijkomende hydroalcoholische gel noodzakelijk maakte voor de gemeentelijke personeelsleden (buiten telewerkers);

Overwegende dat deze overheidsopdracht geraamd werd op 7.000,00 euro excl. BTW voor de aankoop van 800 flacons van 100 ml hydroalcoholische gel;

Overwegende dat voorgesteld wordt deze opdracht te gunnen via de procedure van beperkte waarde (aanvaarde factuur);

Overwegende dat er vier firma's dringend geraadpleegd werden, namelijk:

King Belgium n.v., rue du Cerf 190/1 te 1332 Genval;

Dumortier n.v., Ostkaai 23 A te 2117 Merksem;

Pharmacie du Bempt (Financière Delhaye), Bemptlaan 2, bus A te 1190 Vorst;

Etablissements Glorieux n.v. (GlobalNet), rue du Bois des Hospices, 1 te 7522 Blandain (Doornik);

Overwegende dat noch onze opdrachtnemer, King Belgium n.v., noch de Pharmacie du Bempt in staat waren om ons dit product in de gevraagde hoeveelheden te leveren;

Overwegende dat de offerte van de firma Dumortier n.v. voor 800 flacons van 100 ml 8.160,00 euro excl. BTW, of 9.873,60 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) bedroeg;

Overwegende dat de offerte van de firma Glorieux n.v. (GlobalNet) 2.560,00 euro excl. BTW, of 3.097,60 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) bedroeg;

Overwegende dat er voor de inschrijvers geen enkele uitsluitingsgrond vastgesteld werd;

Overwegende dat de offertes van Dumortier n.v. en van Glorieux n.v. (GlobalNet) beschouwd werden als regelmatig (de eventuele onregelmatigheden waren niet-substantieel);

Overwegende dat de dienst logistiek voorstelde om, rekening houdend met de voornoemde elementen, deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch voordeligste regelmatige offerte heeft ingediend, namelijk de firma Etablissement Glorieux s.a. (GlobalNet) voor het gecontroleerde offertebedrag van 2.560,00 euro excl. BTW, of 3.097,60 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) voor 800 flacons van 100 ml hydroalcoholische gel;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven zal worden op artikel 140/124-02/32 van de gewone dienst van de begroting 2020;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van **23 april 2020**, om met name:

Art 1: Artikel 249 §1 2e lid van de Nieuwe gemeentewet toe te passen voor de aankoop van 800 flacons van 100 ml hydroalcoholische gel;

Art 2: Goedkeuring te verlenen aan het geraamde bedrag van de opdracht opgesteld door de dienst logistiek, namelijk 7.000,00 euro excl. BTW;

Art 3: De opdracht af te sluiten via procedure van beperkte waarde (aanvaarde factuur) conform artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Art 4: De offertes van Dumortier n.v. en van de firma Glorieux n.v. (GlobalNet) als regelmatig te beschouwen;

Art 5: Deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch voordeligste regelmatige offerte heeft ingediend, namelijk de firma Etablissements Glorieux n.v. (GlobalNet), ondernemingsnummer BE 0401241290, gelegen rue du Bois des Hospices, 1 te 7522 Blandain (Doornik) voor het gecontroleerde offertebedrag van 2.560,00 euro excl. BTW, of 3.097,60 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) voor 800 flacons van 100 ml;

Art 6: Voor deze uitgave aan de Gemeenteraad een begrotingswijziging voor te stellen op artikel 140/124-02/32 van de gewone dienst van de begroting 2020;

Art 7: De uitgave in te schrijven op artikel 140/124-02/32 van de gewone dienst van de begroting 2020;

Art. 8: De Gemeenteraad onverwijld in kennis te stellen van de huidige beslissing opdat hij beraadslaagt of hij al dan niet instemt met deze uitgave.

NEEMT KENNIS van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van **23 april 2020** opgenomen in bijlage;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 23 april 2020 tot gunning van deze opdracht aan de firma *Etablissements Glorieux n.v. (GlobalNet)*, ondernemingsnummer BE 0401241290, gelegen rue du Bois des Hospices, 1 te 7522 Blandain (Doornik) voor het gecontroleerde offertebedrag van 2.560,00 euro excl. BTW, of 3.097,60 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) voor 800 flacons van 100 ml;

Overwegende dat de gezondheids crisis bleef aanhouden;

Overwegende dat het aangewezen was om 120 flacons van 500 ml hydroalcoholische gel aan te kopen die ter beschikking werden gesteld van de bevolking, de bezoekers, de werknemers op bezoek in andere diensten enz. om hun handen te ontsmetten en zo het risico op verspreiding van het virus te beperken;

Overwegende dat de pandemie veroorzaakt door het coronavirus niet te voorzien was en de dringende aankoop van deze bijkomende hydroalcoholische gel noodzakelijk maakte;

Overwegende dat deze overheidsopdracht geraamd werd op 1.500,00 euro excl. BTW voor de aankoop van 120 flacons van 500 ml hydroalcoholische gel;

Overwegende dat het BTW-tarief van 21 % teruggebracht zou kunnen worden naar 6 %;

Overwegende dat voorgesteld werd deze opdracht te gunnen via de procedure van beperkte waarde (aanvaarde factuur);

Overwegende dat er drie firma's dringend geraadpleegd werden, namelijk:  
Stima Belgium b.v.b.a., Driesstraat, 132 te 1200 Brussel,  
Pharmacie du Bempt (Financière Delhaye), Bemptlaan 2, bus A te 1190 Vorst;  
Etablissements Glorieux n.v. (GlobalNet), rue du Bois des Hospices, 1 te 7522 Blandain (Doornik);

Overwegende dat de Pharmacie du Bempt niet in staat was om ons dit product in de gevraagde hoeveelheden te leveren;

Overwegende dat de offerte van de firma Stima Belgium voor de 120 flacons van 500 ml 1.500,00 euro excl. BTW, of 1.815,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) bedroeg;

Overwegende dat de offerte van de firma Glorieux n.v. (GlobalNet) 960,00 euro excl. BTW, of 1.161,60 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) bedroeg;

Overwegende dat er voor de inschrijvers geen enkele uitsluitingsgrond vastgesteld werd;

Overwegende dat de offertes van Stima Belgium b.v.b.a. en van Glorieux n.v. (GlobalNet) beschouwd werden als regelmatig (de eventuele onregelmatigheden waren niet-substantieel);

Overwegende dat de dienst logistiek voorstelde om, rekening houdend met de voornoemde elementen, deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch voordeligste regelmatige offerte heeft ingediend, namelijk de firma Etablissement Glorieux n.v. (GlobalNet) voor het gecontroleerde offertebedrag van 960,00 euro excl. BTW, of 1.161,60 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) voor 120 flacons van 500 ml hydroalcoholische gel;

Overwegende dat de uitgaven die gepaard gaan met deze opdracht niet voorzien konden worden tijdens de opmaak van de begroting 2020;

Overwegende dat er bijgevolg voor deze uitgave een begrotingswijziging voorgesteld zal worden aan de Gemeenteraad;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven zal worden op artikel 140/124-02/32 van de gewone dienst van de begroting 2020;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van **7 mei 2020**, om met name:

*Art 1: Artikel 249 §1 2e lid van de Nieuwe gemeentewet toe te passen voor de aankoop van 120 flacons van 500 ml hydroalcoholische gel;*

*Art 2: Goedkeuring te verlenen aan het geraamde bedrag van de opdracht opgesteld door de dienst logistiek, namelijk 1.500,00 euro excl. BTW;*

*Art 3: De opdracht af te sluiten via procedure van beperkte waarde (aanvaarde factuur) conform artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;*

*Art 4: De offertes van Stima Belgium b.v.b.a. en van de firma Glorieux n.v. (GlobalNet) als regelmatig te beschouwen;*

*Art 5: Deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch voordeligste regelmatige offerte heeft ingediend, namelijk de firma Etablissements Glorieux n.v. (GlobalNet), ondernemingsnummer BE*

0401241290, gelegen rue du Bois des Hospices, 1 te 7522 Blandain (Doornik) voor het gecontroleerde offertebedrag van 960,00 euro excl. BTW, of 1.161,60 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) voor 120 flacons van 500 ml hydroalcoholische gel;

*Art 6: Voor deze uitgave aan de Gemeenteraad een begrotingswijziging voor te stellen op artikel 140/124-02/32 van de gewone dienst van de begroting 2020;*

*Art 7: De uitgave in te schrijven op artikel 140/124-02/32 van de gewone dienst van de begroting 2020;*

*Art 8: De Gemeenteraad onverwijld in kennis te stellen van de huidige beslissing opdat hij beraadslaagt of hij al dan niet instemt met deze uitgave.*

NEEMT KENNIS van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van **7 mei 2020** opgenomen in bijlage;

BESLIST:

Art 1: In te stemmen met de uitgave die resulteert uit de bovenvermelde overheidsopdracht en waarin voorzien werd omwille van de hoogdringendheid erkend door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van **9 april 2020** in toepassing van artikel 249 §1 2e lid van de nieuwe gemeentewet voor de aankoop van 100 flacons van 100 ml voor een bedrag van **711,00 euro BTW inbegrepen** (tarief van 21 %) bij de **Pharmacie du Bempt (Financière Delhaye)**, ondernemingsnummer BE 0466692932, Bemptlaan 2 bus A te 1190 Vorst;

Art 2: Over te gaan tot de inschrijving in de begroting van een krediet voor een bedrag van 1.452,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) op artikel 140/124-02/32 van de gewone dienst van de begroting 2020 tijdens de volgende begrotingswijziging;

Art 3: In te stemmen met de uitgave die resulteert uit de bovenvermelde overheidsopdracht en waarin voorzien werd omwille van de hoogdringendheid erkend door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van **23 april 2020** in toepassing van artikel 249, §1, 2e lid van de nieuwe gemeentewet voor de aankoop van 800 flacons van 100 ml bij de firma **Etablissements Glorieux n.v. (GlobalNet)**, ondernemingsnummer BE 0401241290, gelegen rue du Bois des Hospices, 1 te 7522 Blandain (Doornik), voor het gecontroleerde offertebedrag van 2.560,00 euro excl. BTW, of **3.097,60 euro BTW inbegrepen** (tarief van 21 %) voor 800 flacons van 100 ml;

Art 4: Over te gaan tot de inschrijving in de begroting van een krediet voor een bedrag van 3.097,60 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) op artikel 140/124-02/32 van de gewone dienst van de begroting 2020 tijdens de volgende begrotingswijziging;

Art 5: In te stemmen met de uitgave die resulteert uit de bovenvermelde overheidsopdracht en waarin voorzien werd omwille van de hoogdringendheid erkend door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van **7 mei 2020** in toepassing van artikel 249, §1, 2e lid van de nieuwe gemeentewet voor de aankoop van 120 flacons van 500 ml hydroalcoholische gel bij de firma **Etablissements Glorieux n.v. (GlobalNet)**, ondernemingsnummer BE 0401241290, gelegen rue du Bois des Hospices, 1 te 7522 Blandain (Doornik), voor het gecontroleerde offertebedrag van 960,00 euro excl. BTW, of **1.161,60 euro BTW inbegrepen** (tarief van 21 %);

Art 6: Over te gaan tot de inschrijving in de begroting van een krediet voor een bedrag van 1.161,60 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) op artikel 140/124-02/32 van de gewone dienst van de begroting 2020



tijdens de volgende begrotingswijziging.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

*18 annexes / 18 bijlagen*

---

21 **Logistique - Marchés publics – Acquisition de masques de protection pour les habitants de la Commune de Forest (2020-F-010) - Approbation de l’attribution et des conditions - Application de l’article 249 § 1er alinéa 2 de la Nouvelle loi communale - Admission de la dépense. (Ajouté en séance)**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 42, § 1, 1° a) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Conseil communal du 26 février 2019 de déléguer ses pouvoirs de choisir la procédure de passation des marchés publics et des contrats de concession et d'en fixer les conditions au Collège des Bourgmestre et Échevins pour ce qui concerne le budget ordinaire ;

Vu la circulaire du service public régional de Bruxelles du 18 mars 2020 relative aux dépenses urgentes à pourvoir dans le cadre de la gestion de la pandémie de Covid-19 ;

Vu la décision de principe prise par le Collège des Bourgmestre et Échevins, en sa séance du 23 avril 2020, de passer un marché public ayant pour objet l’acquisition de 115000 masques de protection en tissu pour les habitants de la Commune ;

Considérant que la pandémie due au coronavirus revêt un caractère imprévisible et rendait indispensable l'acquisition en urgence de masques de protection en tissu ;

Considérant les consultations préalables du marché effectuées par le service logistique conformément à l’article 51 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Considérant la liste des sociétés qui ont été consultées dans le cadre de la prospection du marché :

- New Embert ;
- Iwearmask ;

- Decopalace ;
- Ernst Faber ;
- Bxtrade ;
- Dutramask ;
- Altimex ;
- Celstetic ;
- Manufere ;

Considérant qu'il en résultait que ce marché a été estimé à 690.000,00 euros hors TVA (taux de 21 %) ;

Qu'aucune des sociétés consultées n'était en mesure de fournir la quantité totale des masques dans un délai en dessous d'environ quatre semaines à partir de la notification du marché ;

Vu les décisions prises et les recommandations formulées par le Conseil national de Sécurité (CNS), en sa séance du 24 avril 2020, afin de freiner la propagation du COVID-19 tout en prévoyant un déconfinement progressif ;

Que se couvrir la bouche et le nez fera partie des bonnes pratiques pendant ce déconfinement ; que cela peut se faire par l'intermédiaire d'un masque dit « de confort » ou d'une autre protection alternative (écharpe, bandana) ;

Que cette pratique sera :

- fortement recommandée dans l'espace public,
- **obligatoire** dans les transports en commun et ce, dès l'entrée dans une gare ou l'arrivée à un point d'arrêt d'un voyageur de plus de 12 ans ; sur le lieu de travail, le port du masque sera obligatoire lorsque le respect de la distance physique n'est pas possible ; dans les écoles, lorsqu'elles seront rouvertes dans le cadre d'une phase ultérieure, le port du masque sera également obligatoire pour les membres du personnel et les enfants de plus de 12 ans ;

Considérant que ces mesures sont entrées en vigueur à partir du **4 mai 2020** ;

Considérant qu'il a été communiqué qu'il sera prévu que le gouvernement fédéral et les entités fédérées travaillent ensemble afin de procurer gratuitement à chaque citoyen au moins une protection en tissu normé ;

Considérant que notre administration n'a à ce jour pas reçu de réponse de la part de la Région Bruxelles Capitale quant au marché centralisé pour l'achat des masques ;

Considérant qu'il n'a pas d'autres initiatives au sein de la Région pour centraliser les besoins des pouvoirs locaux ;

Considérant l'impossibilité d'acquérir la quantité totale de masques (115000) jusqu'à l'entrée en vigueur de la mesure précitée ;

Considérant qu'il y avait néanmoins lieu de fournir des masques en urgence aux habitants les plus fragilisés de la Commune ;

Considérant que les sociétés consultées ont informé l'administration qu'un maximum de 10000 masques en tissu lavable (60°C) pourrait être livré dans un délai plus court que quatre semaines, mais que la disponibilité et la capacité de production sont très variables et pourraient rapidement diminuer compte tenu de la forte demande ;

Considérant que le marché pour cette quantité (10000) a été estimé à 40.000,00 euros hors TVA (taux de 21 %) ;

Considérant que cette commande n'avait pas pour objectif de soustraire le marché aux règles de publicité ;

Considérant la communication de la Commission Européenne intitulée « Orientations de la Commission européenne sur l'utilisation des marchés publics dans la situation d'urgence liée à la crise de la COVID-19 » publiée au JOUE le 1<sup>er</sup> avril 2020 (2020/C 108 I/01) ;

Considérant l'extrait de cette communication ci-après :

*« Considérant que la crise sanitaire provoquée par la COVID-19 requiert des solutions rapides et intelligentes ainsi qu'une souplesse d'action pour gérer une augmentation considérable de la demande de biens et de services similaires, alors même que certaines chaînes d'approvisionnement sont perturbées. Les acheteurs publics des États membres sont en première ligne pour la plupart de ces produits et services. Ils doivent garantir la disponibilité d'équipements de protection individuelle tels que les masques et les gants de protection, (...), pour ne citer que quelques exemples ;*

*Les acheteurs publics peuvent envisager plusieurs options:*

*Si ces mesures d'assouplissement ne sont pas suffisantes, une procédure négociée sans publication peut être envisagée. Enfin, même une attribution directe à un opérateur économique présélectionné pourrait être autorisée, à condition que ce dernier soit le seul en mesure de livrer les fournitures requises dans le respect des contraintes techniques et des délais imposés par l'urgence extrême.*

*Concrètement, la procédure négociée sans publication permet aux acheteurs publics d'acquérir des fournitures et des services dans les plus brefs délais. Dans le cadre de cette procédure, telle qu'établie à l'article 32 de la directive 2014/24/UE du Parlement européen et du Conseil (2) (ci-après la «directive»), les acheteurs publics peuvent négocier directement avec le ou les contractants potentiels, et il n'y a pas d'exigences de publication, de délais, de nombre minimal de candidats à consulter ou d'autres contraintes procédurales. Aucune étape de la procédure n'est réglementée au niveau de l'Union. Dans la pratique, cela signifie que les autorités peuvent agir aussi rapidement qu'il est techniquement ou physiquement possible de le faire, et la procédure peut constituer de fait une attribution directe, soumise aux seules contraintes physiques/techniques liées à la disponibilité réelle et à la rapidité de la livraison.*

---

*Le cadre européen qui régit les marchés publics offre toute la souplesse nécessaire aux acheteurs publics désireux de passer le plus rapidement possible des marchés de biens et de services directement liés à la crise de la COVID-19. Pour accélérer la passation de ces marchés, les acheteurs publics peuvent également envisager:*

*— de prendre contact avec des contractants éventuels dans l'Union ou en dehors de celle-ci par téléphone, par courrier électronique ou en personne,*

*— de recruter des agents disposant de meilleurs contacts sur les marchés,*

*— d'envoyer des représentants directement dans les pays qui disposent des stocks nécessaires et qui peuvent assurer une livraison immédiate,*

*— de prendre contact avec des fournisseurs éventuels pour convenir d'une mise en production, d'un accroissement de leur production ou du renouvellement d'une production. »*

Considérant que compte tenu des éléments susmentionnés il a été proposé de passer le marché pour l'acquisition d'environ 10000 masques par procédure négociée sans publication préalable conformément à l'article 42, § 1, 1<sup>o</sup> a) (le marché n'atteint pas le seuil de 139.000,00 hors TVA) de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Considérant que l'apparition de la COVID-19, l'évolution spécifique de cette crise sanitaire ainsi que les besoins spécifiques (équipement de protection individuelle etc.) liés à ce contexte particulier n'ont pas pu être prévus et planifiés à l'avance ;

Considérant que l'administration devait dès lors faire face à un élément imprévisible ;

Considérant qu'il ne faisait aucun doute qu'il fallait satisfaire le plus rapidement possible à ce besoin immédiat afin de permettre au plus grand nombre possible des habitants de la Commune de respecter l'obligation légale de porter une protection buccale dans les circonstances mentionnées ;

Considérant qu'il y avait un lien causal entre l'évènement imprévisible et ce besoin spécifique ;

Considérant que depuis la communication des nouvelles mesures par le CNS au soir du 24 avril 2020, il restait quatre jours ouvrables (27 jusqu'au 30 avril 2020) à l'administration pour passer et attribuer le marché dans une situation de pénurie de masques ;

Considérant que compte tenu de ces circonstances et du besoin de souplesse et de capacité d'adaptation quant à la réalité du marché en ce période de crise, l'administration n'a pas pu rédiger un cahier spécial pour ce besoin spécifique et très urgent d'environ 10000 masques de protection ;

Considérant que les consultations et demandes d'offre effectuées par mail et téléphone sont conformes à ce qui a été mentionné dans la communication de la Commission européenne ;

Considérant que la société ERNST FABER GmbH, Isaar 54 à 95183 Töpen en Allemagne (numéro de TVA : DE 216252622), a proposé de nous livrer **9000** masques de protection (prix unitaire 3,90 euros hors TVA) en toute urgence jusque jeudi, le 30 avril 2020, pour un montant total de 35.100,00 euros hors TVA, soit 42.471,00 euros TVA comprise (21%) ;

Considérant que ni la société L.I. Decor (Iwearmask) ni la société Elgham (Decopalace) étaient en mesure de livrer une telle quantité dans un délai si court ;

Considérant que le service logistique proposait, tenant compte des éléments précités, d'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière économiquement la plus avantageuse, soit ERNST FABER GmbH, pour le montant d'offre contrôlé de 35.100,00 euros hors TVA, soit 42.471,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) ;

Considérant que le stock de la société ERNST FABER diminuait rapidement ;

Qu'il y avait donc lieu de confirmer la commande dans les plus brefs ;

Considérant que la société doit pouvoir payer leurs fournisseurs pour continuer la confection des masques et qu'il serait par conséquent opportun de honorer leur facture le plus rapide possible après la vérification de la conformité de la livraison, mais au plus tard dans un délai de 30 jours ;

Considérant que les crédits nécessaires à cette dépense n'ont raisonnablement pas pu être prévus lors de l'établissement du budget 2020 ;

Considérant qu'une modification budgétaire sera proposée au Conseil Communal pour cette dépense ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 140/124-02/93 du service ordinaire du budget 2020 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du **29 avril 2020**, notamment :

*Art 1er : De faire application de l'article 249, § 1er, al. 2 de la Nouvelle loi communale pour l'acquisition en urgence de 9000 masques de protection pour les habitants de la Commune de Forest ;*

*Art 2 : De choisir la procédure négociée sans publication préalable comme procédure de passation du marché conformément à l'article 42 § 1, 1° a) de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics (le marché n'atteint pas le seuil de 139.000,00 hors TVA) ;*

*Art 3 : De prendre acte du fait qu'il n'a pas été possible de rédiger un cahier spécial des charges au vu de l'extrême urgence et du contexte de pénurie générale de masques de protection ;*

*Art 4 : D'attribuer ce marché à la société ERNST FABER GmbH, Isaar 54 à 95183 Töpen en Allemagne*

(numéro de TVA : DE216252622), qui a remis une offre pour 9000 masques de protection (prix unitaire 3,90 euros hors TVA) livrable en toute urgence jusqu' jeudi, le 30 avril 2020, pour un montant total de 35.100,00 euros hors TVA, soit 42.471,00 euros TVA comprise (21%) ;

Art 5 : De proposer au Conseil communal une modification budgétaire pour cette dépense à l'article 140/124-02/93 du service ordinaire du budget 2020 ;

Art 6 : D'inscrire la dépense à l'article 140/124-02/93 du service ordinaire du budget 2020 ;

Art 7: De donner sans délai connaissance de la présente décision au Conseil communal pour qu'il délibère s'il admet ou non la dépense.

PREND CONNAISSANCE de la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du **29 avril 2020** jointe en annexe ;

DECIDE :

Art 1 : D'admettre la dépense résultant du marché public susmentionné et à laquelle il a été pourvu en raison de l'urgence reconnue par le Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du **29 avril 2020** en application de l'article 249 § 1er alinéa 2 de la nouvelle loi communale pour l'acquisition 9000 masques de protection en urgence (prix unitaire 3,90 euros hors TVA) pour un montant total de 35.100,00 euros hors TVA, soit **42.471,00 euros TVA comprise** (21%) auprès de la société ERNST FABER GmbH, Isaar 54 à 95183 Töpen en Allemagne (numéro de TVA : DE216252622) ;

Art 2 : De procéder à l'inscription budgétaire d'un crédit d'un montant de 42.471,00 euros TVA comprise (taux de 21 %) à l'article 140/124-02/93 du service ordinaire du budget 2020 lors de la prochaine modification budgétaire.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

---

**Logistiek - Overheidsopdrachten – Aankoop van herbruikbare beschermingsmaskers voor de inwoners van de Gemeente Vorst (2020-F-010) - Goedkeuring van de gunning en van de lastvoorwaarden - Toepassing van artikel 249 §1 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet - Instemming met de uitgave. (Toegevoegd tijdens de zitting)**

DE RAAD,

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, §1, 1<sup>o</sup>, a);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 26 februari 2019 om zijn bevoegdheden om de gunningsprocedure van de overheidsopdrachten en van de concessieovereenkomsten te kiezen en om de lastvoorwaarden ervan vast te stellen over te dragen aan het College van Burgemeester en Schepenen voor

wat betreft de gewone begroting;

Gelet op de omzendbrief van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel van 18 maart 2020 betreffende dringende uitgaven in het kader van het beheer van de pandemie Covid-19;

Gelet op de principebeslissing genomen door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 23 april 2020, om een overheidsopdracht te gunnen met als voorwerp de aankoop van 115000 stoffen beschermingsmaskers voor de inwoners van de Gemeente;

Overwegende dat de pandemie veroorzaakt door het coronavirus niet te voorzien was en de dringende aankoop van stoffen beschermingsmaskers noodzakelijk maakte;

Overwegende de voorafgaande raadplegingen van de opdracht uitgevoerd door de dienst logistiek conform artikel 51 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Overwegende de lijst met firma's die geraadpleegd werden in het kader van de prospectie van de opdracht:

- New Embert;
- Iwearmask;
- Decopalace;
- Ernst Faber;
- Bxtrade;
- Dutramask;
- Altimex;
- Celstetic;
- Manufere;

Overwegende dat hieruit bleek dat deze opdracht geraamd werd op 690.000,00 euro excl. BTW (tarief van 21 %);

Dat geen enkele van de geraadpleegde firma's in staat was om de totale hoeveelheid maskers te leveren binnen een termijn van minder dan vier weken vanaf de betekening van de opdracht;

Overwegende de genomen beslissingen en de geformuleerde aanbevelingen door de Nationale Veiligheidsraad (NVR) in zitting van 24 april 2020, om de verspreiding van het COVID-19 een halt toe te roepen en daarbij een progressieve versoepeling van de maatregelen te voorzien;

Dat het bedekken van mond en neus deel zal uitmaken van de goede praktijken tijdens deze versoepeling; dat dit kan gebeuren met behulp van een zogenaamd "comfortmasker" of van een andere alternatieve bescherming (sjaal, bandana);

Dat het dragen van een mondmasker:

- sterk zal worden aanbevolen in de openbare ruimte,
- **verplicht** zal zijn in het openbaar vervoer en dit, vanaf het betreden van een station of aankomst op een halte voor een reiziger van meer dan 12 jaar; op de werkplek is het dragen van een masker verplicht wanneer het niet mogelijk is de fysieke afstand te respecteren; in de scholen, wanneer ze

weer open zullen gaan in het kader van een latere fase, zal het dragen van een masker tevens verplicht worden voor de personeelsleden en de kinderen van meer dan 12 jaar;

Overwegende dat deze maatregelen in werking zijn getreden vanaf **4 mei 2020**;

Overwegende dat meegedeeld werd dat het voorzien was dat de federale regering en de deelentiteiten zouden samenwerken om elke burger gratis minstens één stoffen bescherming te bezorgen die beantwoordt aan de normen;

Overwegende dat ons bestuur tot op heden geen antwoord heeft ontvangen vanuit het Brussels Hoofdstedelijk Gewest over de gecentraliseerde opdracht voor de aankoop van de mondmaskers;

Overwegende dat er binnen het Gewest geen andere initiatieven zijn om de behoeften van de plaatselijke besturen te centraliseren;

Overwegende de onmogelijkheid om het totale aantal mondmaskers (115.000) aan te kopen vóór de inwerkingtreding van de voornoemde maatregel;

Overwegende dat het niettemin aangewezen was om dringend mondmaskers te bezorgen aan de meest kwetsbare inwoners van de Gemeente;

Overwegende dat de geraadpleegde firma's aan het bestuur hebben meegedeeld dat er maximaal 10.000 wasbare (60°C) stoffen mondmaskers geleverd zouden kunnen worden binnen een termijn van minder dan vier weken, maar dat de beschikbaarheid en de productiecapaciteit zeer variabel zijn en snel zouden kunnen dalen rekening houdend met de hoge vraag;

Overwegende dat de opdracht voor deze hoeveelheid (10.000) geraamd werd op 40.000,00 euro excl. BTW (tarief van 21 %);

Overwegende dat deze bestelling niet als doel had de opdracht te onttrekken aan de regels van bekendmaking;

Overwegende de mededeling van de Europese Commissie met als titel "Richtsnoeren van de Europese Commissie betreffende het gebruik van het kader voor overheidsopdrachten in de door de Covid-19-crisis veroorzaakte noodsituatie" gepubliceerd in het PBEU op 1 april 2020 (2020/C 108 I/01);

Overwegende het hierna volgende uittreksel uit deze mededeling:

***“Overwegende dat in de huidige Covid-19-crisis snelle en slimme oplossingen en flexibiliteit vereist zijn om een oplossing te vinden voor de enorme toename van de vraag naar vergelijkbare goederen en diensten terwijl bepaalde toeleveringsketens zijn verstoord. Overheidsinkopers in de lidstaten spelen een cruciale rol bij de meeste van deze goederen en diensten. Zij moeten zorgen voor de beschikbaarheid van persoonlijke beschermingsmiddelen zoals gezichtsmaskers en beschermende handschoenen, (...), om slechts een paar voorbeelden te geven;***

***Overheidsinkopers hebben verschillende opties:***



*Indien die flexibiliteit niet volstaat, kan een procedure van gunning door onderhandelingen zonder bekendmaking worden overwogen. Uiteindelijk kan zelfs een rechtstreekse gunning aan een vooraf geselecteerde ondernemer worden toegestaan, op voorwaarde dat die ondernemer de enige is die de vereiste levering binnen de door de dwingende spoed veroorzaakte technische beperkingen en termijn kan uitvoeren.*

*Concreet houdt dit in dat de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking de overheidsinkopers de mogelijkheid biedt om binnen de kortst mogelijke termijn goederen en diensten te verwerven. Volgens deze procedure, zoals uiteengezet in artikel 32 van Richtlijn 2014/24/EU van het Europees Parlement en de Raad (2) (“de richtlijn”), kunnen overheidsinkopers rechtstreeks onderhandelen met een of meer potentiële contractanten en zijn er geen vereisten voor bekendmaking of termijnen, noch een minimumaantal van te raadplegen kandidaten of andere procedurele vereisten. Op EU-niveau zijn geen procedurele stappen geregeld. In de praktijk betekent dit dat de autoriteiten zo snel mogelijk kunnen optreden als technisch/materieel haalbaar is, en kan de procedure in feite resulteren in rechtstreekse gunning waarvoor alleen materiële of technische beperkingen gelden die verband —houden met de daadwerkelijke beschikbaarheid en snelheid van de levering.*

*Het Europees kader voor overheidsopdrachten biedt overheidsinkopers alle nodige flexibiliteit om goederen en diensten die rechtstreeks verband houden met de Covid-19-crisis zo snel mogelijk aan te kunnen kopen. Om de opdrachten te versnellen, kunnen overheidsinkopers ook overwegen om:*

- contact op te nemen met potentiële contractanten binnen en buiten de EU, per telefoon, e-mail of persoonlijk,*
- tussenpersonen in te schakelen die betere contacten op de markten hebben,*
- vertegenwoordigers rechtstreeks naar de landen te sturen die over de nodige voorraden beschikken en die onmiddellijke levering kunnen garanderen,*
- contact op te nemen met potentiële leveranciers om overeen te komen dat zij hun productie opvoeren dan wel starten of herstarten.”*

Overwegende dat rekening houdend met de bovenvermelde elementen voorgesteld werd om de opdracht voor de aankoop van ongeveer 10.000 mondmaskers te gunnen via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking conform artikel 42, §1, 1<sup>o</sup> a) (de opdracht is lager dan de drempel van 139.000,00 excl. BTW) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Overwegende dat het opduiken van het COVID-19, de specifieke evolutie van deze gezondheidscrisis alsook de specifieke behoeften (individuele beschermingsmiddelen enz.) die gekoppeld zijn aan deze bijzondere context op voorhand niet konden worden voorzien en gepland;

Overwegende dat het bestuur bijgevolg het hoofd moest bieden aan een onvoorzienbaar element;

Overwegende dat er geen twijfel over bestond dat er zo snel mogelijk voldaan moest worden aan deze onmiddellijke behoefte om zoveel mogelijk inwoners van de Gemeente in staat te stellen om de wettelijke verplichting van het dragen van een mondbescherming in de vermelde omstandigheden na te leven;

Overwegende dat er een oorzakelijk verband bestond tussen de onvoorzienbare gebeurtenis en deze specifieke behoefte;

Overwegende dat sinds de mededeling van de nieuwe maatregelen door de NVR op de avond van 24 april 2020, er voor het bestuur vier werkdagen overbleven (27 tot 30 april 2020) om in een toestand van nijpend gebrek aan mondklappers de opdracht te plaatsen en te gunnen;

Overwegende dat rekening houdend met deze omstandigheden en met de behoefte aan flexibiliteit en aanpassingsvermogen wat betreft de realiteit van de opdracht in deze crisisperiode, het bestuur geen bijzonder bestek heeft kunnen opstellen voor deze specifieke en zeer dringende behoefte aan ongeveer 10.000 beschermingsmaskers;

Overwegende dat de raadplegingen en offerteaanvragen uitgevoerd per e-mail en telefoon conform zijn aan wat vermeld werd in de mededeling van de Europese Commissie;

Overwegende dat de firma ERNST FABER GmbH, Isaar 54 te 95183 Töpen in Duitsland (BTW-nummer: DE 216252622), voorgesteld heeft ons **9.000** beschermingsmaskers (eenheidsprijs 3,90 euro excl. BTW) te leveren in alle dringendheid op uiterlijk donderdag 30 april 2020, voor een totaalbedrag van 35.100,00 euro excl. BTW, of 42.471,00 euro BTW inbegrepen (21%);

Overwegende dat noch de firma L.I. Decor (Iwearmask) noch de firma Elgham (Decopalace) in staat waren om binnen een zo korte termijn een dergelijke hoeveelheid te leveren;

Overwegende dat de dienst logistiek voorstelde om, rekening houdend met de voornoemde elementen, deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch voordeligste regelmatige offerte heeft ingediend, namelijk ERNST FABER GmbH, voor het gecontroleerde offertebedrag van 35.100,00 euro excl. BTW, of 42.471,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %);

Overwegende dat de stock van de firma ERNST FABER snel daalde;

Dat het dus aangewezen was de bestelling zo snel mogelijk te bevestigen;

Overwegende dat de firma zijn leveranciers moet kunnen betalen om de productie van mondklappers verder te zetten en dat het bijgevolg opportuun zou zijn om hun factuur zo snel mogelijk te betalen na nazicht van de conformiteit van de levering, maar ten laatste binnen een termijn van 30 dagen;

Overwegende dat de nodige kredieten voor deze uitgave redelijkerwijze niet voorzien konden worden tijdens de opmaak van de begroting 2020;

Overwegende dat er voor deze uitgave een begrotingswijziging voorgesteld zal worden aan de Gemeenteraad;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven zal worden op artikel 140/124-02/93 van de gewone dienst van de begroting 2020;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van **29 april 2020**, om met name:

*Art 1: Artikel 249, §1, 2e lid van de Nieuwe Gemeentewet toe te passen voor de dringende aankoop van 9.000 beschermingsmaskers voor de inwoners van de Gemeente Vorst;*

*Art 2: Te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als plaatsingsprocedure van de opdracht conform artikel 42, §1, 1° a) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten (de opdracht is lager dan de drempel van 139.000,00 excl. BTW);*

*Art 3: Akte te nemen van het feit dat het niet mogelijk is geweest om een bijzonder bestek op te stellen gezien de dwingende spoed en de context van algemene schaarste van beschermingsmaskers;*

*Art 4: Deze opdracht te gunnen aan de firma ERNST FABER GmbH, Isaar 54 te 95183 Töpen in Duitsland (BTW-nummer: DE216252622), die een offerte heeft ingediend voor 9.000 beschermingsmaskers (eenheidsprijs 3,90 euro excl. BTW) die dringend geleverd moeten worden op uiterlijk donderdag 30 april 2020, voor een totaalbedrag van 35.100,00 euro excl. BTW, of 42.471,00 euro BTW inbegrepen (21 %);*

*Art 5: Voor deze uitgave aan de Gemeenteraad een begrotingswijziging voor te stellen op artikel 140/124-02/93 van de gewone dienst van de begroting 2020;*

*Art 6: De uitgave in te schrijven op artikel 140/124-02/93 van de gewone dienst van de begroting 2020.*

*Art 7: De Gemeenteraad onverwijld in kennis te stellen van de huidige beslissing opdat hij beraadslaagt of hij al dan niet instemt met de uitgave.*

NEEMT KENNIS van de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van **29 april 2020** opgenomen in bijlage;

BESLIST:

Art 1: In te stemmen met de uitgave die resulteert uit de bovenvermelde overheidsopdracht en waarin voorzien werd omwille van de hoogdringendheid erkend door het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van **29 april 2020** in toepassing van artikel 249, §1, 2e lid van de nieuwe gemeentewet voor de dringende aankoop van 9.000 beschermingsmaskers (eenheidsprijs 3,90 euro excl. BTW) voor een totaalbedrag van 35.100,00 euro excl. BTW, of **42.471,00 euro BTW inbegrepen** (21%) bij de firma ERNST FABER GmbH, Isaar 54 te 95183 Töpen in Duitsland (BTW-nummer: DE216252622);

Art 2: Over te gaan tot de inschrijving in de begroting van een krediet voor een bedrag van 42.471,00 euro BTW inbegrepen (tarief van 21 %) op artikel 140/124-02/93 van de gewone dienst van de begroting 2020 tijdens de volgende begrotingswijziging.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

*5 annexes / 5 bijlagen*

Levée de la séance à 21:50  
Opheffing van de zitting om 21:50

Par le Collège :  
La Secrétaire,  
Vanwege het College :  
De Secretaris,

Betty Moens

La Présidente suppléante,  
De Plaatsvervangende voorzitter,

Fatima Abbach