



ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST
GEMEENTEBESTUUR VORST

CONSEIL COMMUNAL DU 21 FÉVRIER 2017
GEMEENTERAAD VAN 21 FEBRUARI 2017

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents	Marc-Jean Ghysseles, <i>Bourgmestre-Président/Burgemeester-Voorzitter</i> ;
Aanwezig	Jean-Claude Englebert, Ahmed Ouartassi, Francis Résimont, Marc Loewenstein, Françoise Père, Mariam El Hamidine, Saïd Tahri, Charles Spapens, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ; Michel Borcy, Monique Langbord, Hassane Mokhtari, Camille Ronge, Mostafa Bentaha, Christiane Defays, Nadia El Yousfi, Annie Richard, Evelyne Huytebroeck, Stéphane Roberti, Rachid Barghouti, Abdelmalek Talhi, Magali Plovie, Alitia Angeli, Nadine Pâques, Laurent Hacken, Denis Stokkink, Jean-Marie Lebrun, Gauthier Lambeau, Pol Massart, David Liberman, Dominique Goldberg, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Betty Moens, <i>Secrétaire communale/Gemeentesecretaris</i> .
Excusés	Jutta Buyse, <i>Échevin(e)/Schepen</i> ;
Verontschuldigd	Corinne De Permentier, Grégor Chapelle, Mohammed Sebbahi, Marie Arena, Isabelle Grippa, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> .

Ouverture de la séance à 19:30
Opening van de zitting om 19:30

Le conseil approuve le procès-verbal de la séance du 24 janvier 2017.

Monsieur Loewenstein est désigné par le sort pour voter le premier aux votes par appel nominal.

De raad keurt het proces-verbaal van de zitting van 24 januari 2017 goed.

De heer Loewenstein wordt bij loting aangeduid om als eerste te antwoorden bij stemmingen bij naamafroeping.

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

ORGANISATION - ORGANISATIE

Police Administrative - Administratieve Politie

1 Police administrative - Convention de collaboration entre les communes de Forest, d'Anderlecht et Saint-Gilles dans le cadre de la politique de sécurité et de l'approche de la délinquance juvénile.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 13 mai 1999 relative aux sanctions administratives dans les Communes ;

Vu la loi du 17 juin 2004 modifiant la Nouvelle Loi Communale et plus particulièrement, l'article 119ter ;

Vu la décision du Conseil des Ministres du 28 avril 2006 concernant l'élargissement des possibilités d'imposer des sanctions administratives dans la lutte contre les phénomènes en matière de nuisances ;

Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales qui entre en vigueur le 1er janvier 2014 ;

Considérant que la loi sur les sanctions administratives communales prévoit la mise en œuvre d'un important dispositif de médiation, dont la médiation obligatoire pour les mineurs de 16 à 18 ans, conformément à l'article 119ter de la nouvelle loi communale ;

Considérant que le Gouvernement fédéral, via la Politique des Grandes Villes, a décidé de créer 33 postes de médiateurs afin d'accompagner la procédure de conciliation telle que prévue par la loi du 13 mai 1999 relative aux sanctions administratives communales ;

Vu la possibilité qui est offerte aux Communes bruxelloises de recruter un médiateur par zone de police ;

Considérant que les Communes de Forest, d'Anderlecht et de Saint-Gilles, ont marqué leur accord sur la localisation du médiateur à Saint-Gilles ;

Considérant qu'il s'agit d'approuver la convention de collaboration entre les Communes de Forest, Anderlecht et de Saint-Gilles, convention précisant les modalités pratiques de cette mise à disposition ;

Vu le projet de la convention ci-joint ;

DECIDE,

D'adopter la convention ci-jointe.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Administratieve politie - Samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeenten Vorst, Anderlecht en Sint-Gillis in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van jeugdcriminaliteit.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 13 mei 1999 betreffende de invoering van administratieve sancties in de Gemeenten;

Gelet op de wet van 17 juni 2004 tot wijziging van de Nieuwe Gemeentewet, en in het bijzonder artikel 119ter;

Gelet op de beslissing van de Ministerraad van 28 april 2006 betreffende de uitbreiding van de mogelijkheden tot oplegging van administratieve sancties in de strijd tegen overlastfenomenen;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties die in werking treedt op 1 januari 2014;

Overwegende dat de wet op de gemeentelijke administratieve sancties de invoering van een belangrijk bemiddelingssysteem voorziet, bemiddeling die overigens verplicht is voor de minderjarigen van 16 tot 18 jaar, conform artikel 119ter van de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat de federale Regering, via het Grootstedenbeleid, beslist heeft om 33 posten van bemiddelaars op te richten om de bemiddelingsprocedure te begeleiden zoals voorzien door de wet van 13 mei 1999 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op de mogelijkheid die aan de Brusselse Gemeenten geboden wordt om per politiezone een bemiddelaar aan te werven;

Overwegende dat de Gemeenten Anderlecht, Vorst en Sint-Gillis hun akkoord gegeven hebben over de situering van deze bemiddelaar in Sint-Gillis;

Overwegende dat de samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeenten Anderlecht, Vorst en Sint-Gillis goedgekeurd moet worden, overeenkomst die de praktische modaliteiten van deze terbeschikkingstelling verduidelijkt;

Gelet op het ontwerp van de hierbijgevoegde overeenkomst;

BESLIST,

De hierbijgevoegde overeenkomst goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

PERSONNEL - PERSONEEL

Traitements - Wedden

2 Personnel - Article 249 NLC - Dépassement de crédit.

LE CONSEIL,

Vu l'article 249 de la Nouvelle Loi Communale, ... "Cependant le conseil communal peut pourvoir à des dépenses exigées par des circonstances impérieuses et imprévisibles, à condition qu'il prenne une décision dûment motivée"... ;

Vu que la receveuse communale a constaté un dépassement de crédit à la date du 28 décembre 2016 dans l'enveloppe budgétaire n° 839 du service ordinaire du budget 2016 (articles destinés aux salaires du personnel: 83200/11x/0y);

Considérant que les articles concernés ont fait l'objet d'une modification budgétaire pour l'exercice en cours 2016; qu'il reste malgré tout un déficit de 0,74% après décompte des salaires de décembre 2016;

Considérant dès lors que les salaires inscrits aux articles concernés ne pourront pas tout simplement être payés (salaires décembre 2016);

Considérant qu'il est donc nécessaire d'appliquer l'article 249 de la nouvelle loi communale afin de permettre à la receveuse d'utiliser les crédits dont question et de payer les salaires du personnel concerné;

DECIDE,

De prendre acte du dépassement de crédit (0,74%) dans l'enveloppe budgétaire n° 839 du service ordinaire du budget 2016 (articles destinés aux salaires du personnel: 83200/11x/0y, pour lesquels une modification budgétaire a été introduite);

D'invoquer et d'appliquer l'article 249 de la nouvelle loi communale afin de permettre à la receveuse d'utiliser les articles dont question ci-dessus pour payer les salaires du personnel concerné (salaires décembre 2016).

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Personeel - Artikel 249 NGW - Kredietoverschrijding.

DE RAAD,

Gelet op het artikel 249 van de nieuwe gemeentewet, ... "De gemeenteraad kan echter voorzien in uitgaven die door dwingende en onvoorziene omstandigheden worden vereist, mits hij daartoe een met redenen omkleed besluit neemt" ... ;

Gezien de gemeenteontvanger op datum van 28 december 2016 een kredietoverschrijding vastgesteld heeft in de begrotingsenveloppe nr. 839 van de gewone dienst van de begroting 2016 (artikelen bestemd voor de lonen van het personeel: 83200/11x/0y);

Overwegende dat de betrokken artikelen het voorwerp uitgemaakt hebben van een begrotingswijziging voor het lopende dienstjaar 2016, dat er desondanks een tekort van 0,74% blijft na de afrekening van de lonen van december 2016;

Overwegende dat bijgevolg de lonen ingeschreven op de betrokken artikelen niet zonder meer kunnen uitbetaald worden (lonen december 2016);

Overwegende het dus noodzakelijk is het artikel 249 van de nieuwe gemeentewet toe te passen teneinde de ontvanger toe te laten de kredieten waarvan sprake aan te wenden en de lonen van het betrokken personeel uit te betalen;

BESLIST,

Akte te nemen van de kredietoverschrijding (0,74%) in de begrotingsenveloppe nr. 839 van de gewone dienst van de begroting 2016 (artikelen bestemd voor de lonen van het personeel: 83200/11x/0y, waarvoor een begrotingswijziging ingediend werd);

Artikel 249 van de nieuwe gemeentewet in te roepen en toe te passen teneinde de ontvanger toe te laten de artikelen waarvan hierboven sprake, aan te wenden om de lonen van het betrokken personeel uit te betalen (lonen december 2016).

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

FINANCES - FINANCIËN

Centrale d'achat / Economat - Centraal Aankoop / Economaat

- 3 Service central d'achats - Marchés publics divers - Approbation des conditions et du mode de passation des marchés - Application de l'article 234, al.3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 234, alinéa 3 de la Nouvelle loi communale en vertu duquel le conseil est informé des décisions du collège portant sur le choix du mode de passation et la fixation des conditions des marchés de travaux, de fournitures et de services que le collège a prises sur base de l'habilitation qui lui est conférée par cet alinéa ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition d'équipements divers (turbulettes, couchettes, draps, biberons...) pour les crèches et les écoles communales (remplacement et nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 24 novembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « équipements divers pour les crèches et les écoles communales » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 10.181,82 € hors TVA ou 12.320,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de matériel de psychomotricité, de petit matériel de gymnastique et de jeux pour les écoles francophones et les crèches (remplacement de biens usagés et nouveaux investissements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 1^{er} décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat de matériel de psychomotricité, petit matériel de gym et jeux » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 22.630,58 € hors TVA ou 27.383,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de casiers de transport pour verres pour les kermesses de l'Espace Seniors (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 1^{er} décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat de casiers de transport pour verres » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 115,70 € hors TVA ou 140,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de rideaux et tringles pour les Clubs Seniors (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 1^{er} décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat de rideaux et tringles » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 2.066,12 €, hors TVA ou 2.500,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant que le marché relatif à la réalisation, l'impression et la distribution du journal communal a pris fin le 31 décembre 2016 et qu'il y a lieu d'en relancer un nouveau (sans la distribution qui se fera en interne) ;

Considérant qu'en raison de son objet et de son impact dans le temps, ce dernier marché ne peut,

conformément à la jurisprudence récente et aux recommandations de Bruxelles Pouvoirs locaux, être considéré comme relevant de la gestion journalière de la commune et doit dès lors être repris dans la présente liste de marchés, indépendamment du fait qu'il relève du service ordinaire du budget (pas de délégation du conseil communal au collège des Bourgmestre et Échevins prévue à l'article 234, al. 2 de la Nouvelle loi communale et application de l'article 234, al. 3) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 1^{er} décembre 2016 de passer un marché de services ayant pour objet « réalisation et impression du journal communal » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 56.859,50 € hors TVA ou 68.800,00 €, 21% TVA comprise pour deux ans ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition et de prévoir l'entretien de défibrillateurs pour les salles de gymnastique des écoles communales (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 1^{er} décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat et entretien de défibrillateurs » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 15.123,97 € hors TVA ou 18.300,00 €, 21% TVA comprise pour l'achat et 3.305,79 € hors TVA ou 4.000,00 €, 21% TVA comprise par an pour l'entretien ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de matériel sportif pour les services Extrascolaire, Instruction publique, Sport et Prévention (remplacements et nouveaux investissements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 1^{er} décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « matériel sportif » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 21.074,38 € hors TVA ou 25.500,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de mobilier de bureau pour l'Académie de musique, de danse et des arts parlés, pour les deux bibliothèques communales (francophone et néerlandophone), pour divers services communaux, principalement les services Cohésion sociale, Etat civil, Population, Propreté, Recette et pour le centre technique (remplacements et nouveaux investissements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 1^{er} décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « acquisition de mobilier de bureau » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 25.281,00 € hors TVA ou 30.590,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition d'équipements en inox pour les écoles communales (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 8 décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat d'équipements en inox » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 2.479,34 € hors TVA ou 3.000,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de deux air coolers pour les salles d'attente du

service Population (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 15 décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat de deux air coolers » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 1.652,89 € hors TVA ou 2.000,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition d'un dispositif lumineux à led pour véhicules pour le service Voirie (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 15 décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat d'un dispositif lumineux à led pour véhicules » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 3.809,92 € hors TVA ou 4.610,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de cadres et panneaux d'affichage pour la bibliothèque francophone afin de mettre en évidence diverses informations à l'attention du public (nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 15 décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat de cadres et panneaux d'affichage » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 826,45 € hors TVA ou 1.000,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition d'un rouleau vibrant et d'une plaque vibrante pour la voirie (remplacements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 15 décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat d'un rouleau vibrant et d'une plaque vibrante pour la voirie » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 7.305,79 € hors TVA ou 8.840,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de vaisselle et ustensiles de cuisine pour les écoles et crèches communales (remplacement et nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 15 décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat de vaisselle et ustensiles de cuisine » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 8.380,17 € hors TVA ou 10.140,00 €, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition d'appareils photo et d'une caméra :

- 2 appareils photo avec carte mémoire et housse pour le service Bâtiments (nouvel investissement)
- 2 appareils photo avec carte mémoire et housse pour le service Petite Enfance (un pour les crèches communales et un pour le service même) (nouvel investissement)
- 2 appareils photo avec carte mémoire et housse pour le service Propreté (remplacement)
- 2 appareils photo avec carte mémoire et housse pour le service Sanctions administratives

communales, pour la constatation des infractions

- 1 appareil photo avec carte mémoire et sac de transport pour le service Revitalisation des quartiers – Réhabilitation de l'Abbaye, pour communiquer sur les actions et l'évolution du projet Feder Abbaye (nouvel investissement)

- 12 appareils photo compacts avec carte mémoire et housse, 1 appareil photo reflex avec carte mémoire et housse, et 1 camera avec carte mémoire et housse pour le service Revitalisation des quartiers – Contrat de quartier Abbaye, pour les activités extrascolaires autour du numérique réalisées dans le cadre de l'opération 5.22 « Chacun son Abbaye, carrefour des cultures et des découvertes » ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 22 décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat d'appareils photo et caméra » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 4.950,41 € hors TVA ou 5.990,00 €, 21% TVA comprise ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1^{er}, 1^o, a ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du Collège des bourgmestre et échevins :

1. décision du 24 novembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « équipements divers pour les crèches et les écoles communales » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 10.181,82 € hors TVA ou 12.320,00 €, 21% TVA comprise ;

2. décision du 1er décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat de matériel de psychomotricité, petit matériel de gym et jeux » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 22.630,58 € hors TVA ou 27.383,00 €, 21% TVA comprise ;

3. décision du 1er décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat de casiers de transport pour verres » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 115,70 € hors TVA ou 140,00 €, 21% TVA comprise ;

4. décision du 1er décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat de rideaux et tringles » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 2.066,12 €, hors TVA ou 2.500,00 €, 21% TVA comprise ;

5. décision du 1er décembre 2016 de passer un marché de services ayant pour objet « réalisation et impression du journal communal » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 56.859,50 € hors TVA ou 68.800,00 €, 21% TVA comprise pour deux ans ;
6. décision du 1er décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat et entretien de défibrillateurs » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 15.123,97 € hors TVA ou 18.300,00 €, 21% TVA comprise pour l'achat et 3.305,79 € hors TVA ou 4.000,00 €, 21% TVA comprise par an pour l'entretien ;
7. décision du 1er décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « matériel sportif » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 21.074,38 € hors TVA ou 25.500,00 €, 21% TVA comprise ;
8. décision du 1er décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « acquisition de mobilier de bureau » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 25.281,00 € hors TVA ou 30.590,00 €, 21% TVA comprise ;
9. décision du 8 décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat d'équipements en inox » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 2.479,34 € hors TVA ou 3.000,00 €, 21% TVA comprise ;
10. décision du 15 décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat de deux air coolers » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 1.652,89 € hors TVA ou 2.000,00 €, 21% TVA comprise ;
11. décision du 15 décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat d'un dispositif lumineux à led pour véhicules » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 3.809,92 € hors TVA ou 4.610,00 €, 21% TVA comprise ;
12. décision du 15 décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat de cadres et panneaux d'affichage » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 826,45 € hors TVA ou 1.000,00 €, 21% TVA comprise ;
13. décision du 15 décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat d'un rouleau vibrant et d'une plaque vibrante pour la voirie » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 7.305,79 € hors TVA ou 8.840,00 €, 21% TVA comprise ;
14. décision du 15 décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat de vaisselle et ustensiles de cuisine » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 8.380,17 € hors TVA ou 10.140,00 €, 21% TVA comprise ;
15. décision du 22 décembre 2016 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « achat d'appareils photo et caméra » par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de

4.950,41 € hors TVA ou 5.990,00 €, 21% TVA comprise.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Centrale aankoopdienst - Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze van de opdrachten - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op artikel 234, 3de lid van de Nieuwe Gemeentewet krachtens hetwelk de Gemeenteraad in kennis gesteld wordt van de beslissingen, wat betreft de keuze van de gunningswijze en de vaststelling van de lastvoorwaarden van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, die het College genomen heeft op basis van de bevoegdheid die het door dit lid wordt toegekend;

Overwegende dat het noodzakelijk is om diverse uitrustingen (slaapzakken, rustbedjes, lakens, zuigflessen...) voor de gemeentelijke kinderdagverblijven en scholen aan te kopen (vervanging en nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 november 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp "diverse uitrustingen voor de gemeentelijke kinderdagverblijven en scholen" via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 10.181,82 € excl. BTW of 12.320,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om materiaal voor psychomotoriek, klein turnmateriaal en spelletjes aan te kopen voor de Franstalige scholen en de kinderdagverblijven (vervanging van versleten goederen en nieuwe investeringen);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp "materiaal voor psychomotoriek, klein turnmateriaal en spelletjes" via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 22.630,58 € excl. BTW of 27.383,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om transportbakken voor glazen voor de feesten van het Seniorenhuis aan te kopen (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp "aankoop van transportbakken voor glazen" via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 115,70 € excl. BTW of 140,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om gordijnen en stangen voor de Seniorenclubs aan te kopen (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van gordijnen en stangen” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 2.066,12 € excl. BTW of 2.500,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat de opdracht betreffende de realisatie, de druk en de verdeling van het gemeentelijke infoblad geëindigd is op 31 december 2016 en dat er een nieuwe opdracht gelanceerd moet worden (zonder de verdeling die voortaan intern zal gebeuren);

Overwegende dat deze laatste opdracht, omwille van het voorwerp ervan en de impact in de tijd, conform de recente rechtspraak en de aanbevelingen van Brussel Plaatselijke Besturen, niet kan worden beschouwd als vallende onder het dagelijkse beheer van de gemeente en bijgevolg opgenomen moet worden in de huidige lijst van opdrachten, onafhankelijk van het feit dat ze behoort tot de gewone dienst van de begroting (geen delegatie van de gemeenteraad aan het college van Burgemeester en Schepenen voorzien in artikel 234, 2de lid van de Nieuwe Gemeentewet en toepassing van artikel 234, 3de lid);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 december 2016 om een opdracht voor diensten op te starten met als voorwerp “realisatie en druk van het gemeentelijke infoblad” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 56.859,50 € excl. BTW of 68.800,00 €, 21% BTW inbegrepen voor twee jaar;

Overwegende dat het noodzakelijk is om defibrillators aan te kopen en het onderhoud ervan te voorzien voor de turnzalen van de gemeentescholen (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop en onderhoud van defibrillators” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 15.123,97 € excl. BTW of 18.300,00 €, 21% BTW inbegrepen voor de aankoop en 3.305,79 € excl. BTW of 4.000,00 €, 21% BTW inbegrepen per jaar voor het onderhoud;

Overwegende dat het noodzakelijk is om sportmateriaal aan te kopen voor de diensten Buitenschoolse opvang, Openbaar onderwijs, Sport en Preventie (vervangingen en nieuwe investeringen);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “sportmateriaal” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 21.074,38 € excl. BTW of 25.500,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om kantoormeubilair aan te kopen voor de Academie voor muziek, dans en woordkunsten, voor de twee gemeentelijke bibliotheken (Franstalige en Nederlandstalige), voor verschillende gemeentediensten, voornamelijk de diensten Sociale Cohesie, Burgerlijke Stand, Bevolking, Nethed, Ontvangsten en voor het technisch centrum (vervangingen en nieuwe investeringen);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van kantoormeubilair” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 25.281,00 € excl. BTW of 30.590,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om uitrustingen in inox aan te kopen voor de gemeentescholen (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van uitrustingen in inox” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 2.479,34 € excl. BTW of 3.000,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om twee aircoolers aan te kopen voor de wachtzalen van de Bevolkingsdienst (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van twee aircoolers” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 1.652,89 € excl. BTW of 2.000,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om een ledlichtsysteem voor voertuigen voor de dienst Wegenis aan te kopen (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van een ledlichtsysteem voor voertuigen” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 3.809,92 € excl. BTW of 4.610,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om kaders en informatieborden voor de Franstalige bibliotheek aan te kopen om diverse inlichtingen ter attentie van het publiek zichtbaar te maken (nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van kaders en informatieborden” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 826,45 € excl. BTW of 1.000,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om een trilwals en een trilplaat voor de dienst wegenis aan te kopen (vervangingen);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van een trilwals en van een”

trilplaat voor de dienst wegenis” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 7.305,79 € excl. BTW of 8.840,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om vaatwerk en keukengerei aan te kopen voor de gemeentelijke scholen en kinderdagverblijven (vervanging en nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van vaatwerk en keukengerei” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 8.380,17 € excl. BTW of 10.140,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om foto toestellen en een camera aan te kopen:

- 2 foto toestellen met geheugenkaart en hoes voor de dienst Gebouwen (nieuwe investering)
- 2 foto toestellen met geheugenkaart en hoes voor de dienst Kinderopvang (één voor de gemeentelijke kinderdagverblijven en één voor de dienst zelf) (nieuwe investering)
- 2 foto toestellen met geheugenkaart en hoes voor de dienst Netheid (vervanging)
- 2 foto toestellen met geheugenkaart en hoes voor de dienst Gemeentelijke administratieve sancties, voor de vaststelling van de overtredingen
- 1 foto toestel met geheugenkaart en transportzak voor de dienst Heropleving van de wijken – Rehabilitatie van de Abdij, om te communiceren over de acties en de evolutie van het project Efro Abdij (nieuwe investering)
- 12 compacte foto toestellen met geheugenkaart en hoes, 1 reflex foto toestel met geheugenkaart en hoes, en 1 camera met geheugenkaart en hoes voor de dienst Heropleving van de wijken – Wijkcontract Abdij, voor de buitenschoolse activiteiten rond digitalisering uitgevoerd in het kader van de operatie 5.22 « De Abdij, kruispunt van culturen, ontmoetingen en ontdekkingen »;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van foto toestellen en camera” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 4.950,41 € excl. BTW of 5.990,00 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o, a;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

1. beslissing van 24 november 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “diverse uitrustingen voor de gemeentelijke kinderdagverblijven en scholen” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 10.181,82 € excl. BTW of 12.320,00 €, 21% BTW inbegrepen;
2. beslissing van 1 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van materieel voor psychomotoriek, klein turnmateriaal en spelletjes” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 22.630,58 € excl. BTW of 27.383,00 €, 21% BTW inbegrepen;
3. beslissing van 1 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van transportbakken voor glazen” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 115,70 € excl. BTW of 140,00 €, 21% BTW inbegrepen;
4. beslissing van 1 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van gordijnen en stangen” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 2.066,12 € excl. BTW of 2.500,00 €, 21% BTW inbegrepen;
5. beslissing van 1 december 2016 om een opdracht voor diensten op te starten met als voorwerp “realisatie en druk van het gemeentelijke infoblad” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 56.859,50 € excl. BTW of 68.800,00 €, 21% BTW inbegrepen voor twee jaar;
6. beslissing van 1 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop en onderhoud van defibrillators” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 15.123,97 € excl. BTW of 18.300,00 €, 21% BTW inbegrepen voor de aankoop en 3.305,79 € excl. BTW of 4.000,00 €, 21% BTW inbegrepen per jaar voor het onderhoud;
7. beslissing van 1 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “sportmateriaal” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 21.074,38 € excl. BTW of 25.500,00 €, 21% BTW inbegrepen;
8. beslissing van 1 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van kantoormeubilair” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 25.281,00 € excl. BTW of 30.590,00 €, 21% BTW inbegrepen;
9. beslissing van 8 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van uitrustingen in inox” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 2.479,34 € excl. BTW of 3.000,00 €, 21% BTW inbegrepen;
10. beslissing van 15 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp

“aankoop van twee aircoolers” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 1.652,89 € excl. BTW of 2.000,00 €, 21% BTW inbegrepen;

11. beslissing van 15 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van een ledlichtsysteem voor voertuigen” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 3.809,92 € excl. BTW of 4.610,00 €, 21% BTW inbegrepen;

12. beslissing van 15 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van kaders en informatieborden” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 826,45 € excl. BTW of 1.000,00 €, 21% BTW inbegrepen;

13. beslissing van 15 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van een trilwals en van een trilplaat voor de dienst wegenis” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 7.305,79 € excl. BTW of 8.840,00 €, 21% BTW inbegrepen;

14. beslissing van 15 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van vaatwerk en keukengerei” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 8.380,17 € excl. BTW of 10.140,00 €, 21% BTW inbegrepen;

15. beslissing van 22 december 2016 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “aankoop van fototoestellen en camera” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 4.950,41 € excl. BTW of 5.990,00 €, 21% BTW inbegrepen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

4 **Service central d’achats - Marchés publics divers - Approbation des conditions et du mode de passation des marchés - Application de l’article 234, al. 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu l’article 234, alinéa 3 de la Nouvelle loi communale en vertu duquel le conseil est informé des décisions du collège portant sur le choix du mode de passation et la fixation des conditions des marchés de travaux, de fournitures et de services que le collège a prises sur base de l’habilitation qui lui est conférée par cet alinéa ;

Considérant qu’en raison de leur objet et de leur impact dans le temps, les deux marchés ci-dessous ne peuvent, conformément à la jurisprudence récente et aux recommandations de Bruxelles Pouvoirs locaux, être considérés comme relevant de la gestion journalière de la commune et doivent dès lors être soumis au conseil communal pour information, indépendamment du fait qu’ils relèvent du service ordinaire du budget (pas de délégation du conseil communal au collège des Bourgmestre et Échevins

prévue à l'article 234, al. 2 de la Nouvelle loi communale et application de l'article 234, al. 3) ;

Considérant que le marché « fourniture de logiciels et du petit matériel informatique » prenait fin le 31 décembre 2016 et qu'il y a lieu de le relancer ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 12 janvier 2017 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « fourniture de logiciels et de petit matériel informatique » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 66.115,70 € hors TVA soit 80.000,00 €, 21% TVA comprise pour quatre ans (2017 à 2020) ;

Considérant que le marché « fourniture d'équipement de protection individuelle » prenait fin le 31 décembre 2016 et qu'il y a lieu de le relancer ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 janvier 2017 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « fourniture d'équipement de protection individuelle » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 83.000,00 € hors TVA soit 100.430,00 €, 21% TVA comprise pour quatre ans (2017 à 2020);

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1^{er}, 1^o, a ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du Collège des bourgmestre et échevins :

1. décision du 12 janvier 2017 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « fourniture de logiciels et de petit matériel informatique » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 66.115,70 € hors TVA soit 80.000,00 €, 21% TVA comprise pour 4 ans (2017 à 2020) ;

2. décision du 19 janvier 2017 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « fourniture d'équipement de protection individuelle » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 83.000,00 € hors TVA soit 100.430,00 €, 21% TVA comprise pour 4 ans (2017 à 2020).

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Centrale aankoopdienst - Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze van de opdrachten - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op artikel 234, 3de lid van de Nieuwe Gemeentewet krachtens hetwelk de Gemeenteraad in kennis gesteld wordt van de beslissingen, wat betreft de keuze van de gunningswijze en de vaststelling van de lastvoorwaarden van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, die het College genomen heeft op basis van de bevoegdheid die het door dit lid wordt toegekend;

Overwegende dat de twee onderstaande opdrachten, omwille van het voorwerp ervan en de impact in de tijd, conform de recente rechtspraak en de aanbevelingen van Brussel Plaatselijke Besturen, niet kunnen worden beschouwd als vallende onder het dagelijkse beheer van de gemeente en bijgevolg aan de gemeenteraad ter kennisneming moeten worden voorgelegd, onafhankelijk van het feit dat ze behoren tot de gewone dienst van de begroting (geen delegatie van de gemeenteraad aan het college van Burgemeester en Schepenen voorzien in artikel 234, 2de lid van de Nieuwe Gemeentewet en toepassing van artikel 234, 3de lid);

Overwegende dat de opdracht “levering van software en van klein informaticamateriaal” geëindigd is op 31 december 2016 en dat er een nieuwe opdracht gelanceerd moet worden;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 januari 2017 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “levering van software en van klein informaticamateriaal” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 66.115,70 € excl. BTW of 80.000,00 €, 21% BTW inbegrepen voor vier jaar (2017 tot 2020);

Overwegende dat de opdracht “levering van individuele beschermingsuitrusting” geëindigd is op 31 december 2016 en dat er een nieuwe opdracht gelanceerd moet worden;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 januari 2017 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “levering van individuele beschermingsuitrusting” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 83.000,00 € excl. BTW of 100.430,00 €, 21% BTW inbegrepen voor vier jaar (2017 tot 2020);

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o, a;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten

in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

1. beslissing van 12 januari 2017 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “levering van software en van klein informaticamateriaal” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 66.115,70 € excl. BTW of 80.000,00 €, 21% BTW inbegrepen voor vier jaar (2017 tot 2020);

2. beslissing van 19 januari 2017 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “levering van individuele beschermingsuitrusting” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van 83.000,00 € excl. BTW of 100.430,00 €, 21% BTW inbegrepen voor vier jaar (2017 tot 2020).

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

RECETTES - ONTVANGSTEN

Trésorie / Paiements et recouvrements - Thesaurie / Betalingen en invorderingen

5 Finances – Procès-verbal de vérification de caisse – 3ème trimestre 2016.

LE CONSEIL,

Vu l'article 131 de la nouvelle loi communale;

PREND ACTE du procès-verbal de vérification de la caisse communale établi le **30 septembre 2016**;

A cette date, le solde des différents comptes se présentait comme suit:

Compte courant (Belfius)	+	278.049,45
Comptes fonds emprunts et subsides (Belfius)	+	11.041,04
Carnet de compte (Belfius)	+	1.916.045,00
Comptes d'ouvertures de crédits (Belfius)	+	0,00
Compte à vue (BNP Paribas Fortis)	+	19.959,12

Compte épargne plus (BNP Paribas Fortis)	+	1.000.000,00
Compte épargne (BNP Paribas Fortis)	+	5.654.657,17
Compte à vue (ING)	+	0,00
Livret vert (ING)	+	0,00
Compte postchèque	+	161,97
Caisse centrale Receveur	+	40.470,04

		8.920.383,79

L'avoir positif **8.920.383,79 €** a été justifié.

Cet avoir inclut une avance de caisse de **39.462.000 €** et ce, afin de couvrir les dépenses ordinaires.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 29 votes positifs.

Financiën - Proces-verbaal van kasnazicht – 3de trimester 2016.

DE RAAD,

Gelet op artikel 131 van de nieuwe gemeentewet;

NEEMT AKTE van het proces-verbaal van onderzoek der gemeentekas opgemaakt op **30 september 2016;**

Op deze datum zag het saldo van de verschillende rekeningen er als volgt uit:

Rekening-courant (Belfius)	+	278.049,45
Rekening toelagen en leningsgelden (Belfius)	+	11.041,04
Rekeningboekje (Belfius)	+	1.916.045,00
Kredietopeningen rekeningen (Belfius)	+	0,00
Zichtrekening (BNP Paribas Fortis)	+	19.959,12
Spaarrekening plus (BNP Paribas Fortis)	+	1.000.000,00
Spaarrekening (BNP Paribas Fortis)	+	5.654.657,17
Zichtrekening (ING)	+	0,00
Groen boekje (ING)	+	0,00
Postchequerekening	-	161,97
Centrale kas Ontvanger	+	40.470,04

		8.920.383,79

Het positief vermogen van **8.920.383,79 €** werd verantwoord.

Dit vermogen houdt rekening met een kasvoorschot van **39.462.000 €** om de gewone uitgaven te dekken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 29 positieve stemmen.

FINANCES - FINANCIËN

Cultes : Tutelle financière - Erediensten : Financieel toezicht

6 Finances - Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue - Budget 2017.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 45 à 49 portant sur le budget des fabriques d'églises ;

Vu les articles 1 et 2 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le budget 2017 de la Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	21.586,32 €	482.048,68 €	503.635,00 €
DEPENSES	23.135,00 €	480.500,00 €	503.635,00 €

EQUILIBRE

Considérant toutefois qu'il y a une erreur dans l'article 20 des recettes extraordinaires, il y a lieu d'y inscrire 0 € ;

Considérant qu'il y a lieu d'inscrire le solde du compte 2015 à l'article 19 des recettes extraordinaires ;

L'équilibre budgétaire est obtenu grâce à une intervention communale de 11.894,79 € pour les frais ordinaires du culte. La part de la commune de Forest dans cette intervention s'élève à 11.894,79 € x 58,85 % = 7.000,08 € ;

DECIDE :

D'émettre un avis défavorable à l'approbation du budget 2017 de la Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

29 votants : 28 votes positifs, 1 vote négatif.

Non : Jean-Marie Lebrun.

Financiën - Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua - Begroting 2017.

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004 en in het bijzonder artikelen 45 tot 49 betreffende de begroting van de kerkfabrieken;

Gelet op artikelen 1 en 2 van de wet van 04 maart 1870 op de temporeliën van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de begroting 2017 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	21.586,32 €	482.048,68 €	503.635,00 €
UITGAVEN	23.135,00 €	480.500,00 €	503.635,00 €

EVENWICHT

Overwegende dat er echter een vergissing is in artikel 20 van de buitengewone ontvangsten, er moet 0€ ingeschreven worden;

Overwegende dat het saldo van de rekening 2015 ingeschreven moet worden op artikel 19 van de buitengewone ontvangsten;

Het begrotingsevenwicht wordt bekomen dankzij een gemeentelijke tussenkomst van 11.894,79 € voor de gewone kosten van de eredienst. Het deel van de gemeente Vorst in deze tussenkomst bedraagt $11.894,79 \text{ €} \times 58,85 \% = 7.000,08 \text{ €}$;

BESLIST :

Een ongunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de begroting 2017 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

29 stemmers : 28 positieve stemmen, 1 negatieve stem.

Nee : Jean-Marie Lebrun.

Laurent Hacken entre en séance / treedt in zitting

AFFAIRES JURIDIQUES - JURIDISCHE ZAKEN

Affaires juridiques - Juridische zaken

7 Affaires juridiques - Désignation d'avocats - Article 234 alinéa 1 de la Nouvelle Loi communale - Prise d'acte.

LE CONSEIL,

Considérant que jusqu'il y a peu, les décisions du collège échevinal désignant les avocats chargés de défendre la commune de Forest en justice se référaient fréquemment à l'article 234 alinéa 2 de la nouvelle loi Communale ;

Considérant que cet article 234, alinéa 2 dispose que « *Le conseil communal peut déléguer le pouvoir [de choisir le mode de passation des marchés (...) de services et d'en fixer les conditions] au collège des bourgmestre et échevins, dans les limites des crédits inscrits au budget, pour les marchés publics relatifs à la gestion journalière de la commune* » ;

Vu la position prise par l'administration des pouvoirs locaux de la Région de Bruxelles-Capitale le 18 décembre 2015 concernant la notion de « *gestion journalière* » en matière de marchés publics suite à l'arrêt du Conseil d'Etat n° 230.716 du 1^{er} avril 2015 ;

Considérant que selon cette position, « *il y a (...) lieu de retenir cette jurisprudence du Conseil d'Etat que pour les marchés dont la durée dépasse l'exercice budgétaire en cours, quel qu'en soit l'objet, le conseil communal ne peut pas déléguer ses compétences en matières de marchés publics* » ;

Considérant qu'en raison notamment de l'arriéré judiciaire important qui frappe la Belgique, c'est pour toute la durée de la procédure devant la juridiction saisie, quand bien même cette procédure devait excéder quatre ans, que le collège de Bourgmestres et Echevins désigne des avocats pour défendre les intérêts de la commune ;

Considérant qu'au cours des mois de mai, de juin, de septembre, d'octobre, de novembre, de décembre 2016 et de janvier 2017, les désignations d'avocats suivantes sont intervenues sur pied de l'article 234 alinéa 1, deuxième phrase de la nouvelle Loi Communale (urgence impérieuse résultant d'événement imprévisible) :

#Objet : Affaires juridiques – Requête donnée le 7 mars 2016, notifiée à la commune de Forest le 15

mars 2016 (indicateur 2228) à comparaître le 20 avril 2016, devant la 32ème chambre du Tribunal de Première Instance de Bruxelles, à la requête de la S.A PROXIMUS - Réclamation contre une imposition communale - Exercice 2014 - Désignation d'avocat.#

#Objet : Affaires juridiques – Requête donnée le 15 avril 2016, notifiée à la commune de Forest le 22 avril 2016 (indicateur 3569) à comparaître le 25 mai 2016, devant la 32ème chambre du Tribunal de Première Instance de Bruxelles, à la requête de la S.A MOBISTAR - Réclamation contre une imposition communale - Exercice 2014 - Désignation d'avocat.#

#Objet : Affaires juridiques – Contentieux de la taxe sur les spectacles et divertissements - Commune de Forest contre BVBA GREENHOUSE TALENT (XII) - Jugement du 25 mars 2016 de la 33ème chambre néerlandophone du Tribunal de Première Instance de Bruxelles – Litige entre la commune de Forest et BVBA GREENHOUSE Talent (XII) concernant la taxe sur les spectacles - Exercice 2011 – Décision d'interjeter appel sous réserve d'autorisation du conseil communal - Désignation d'avocat.- report du 26/05/2016#

#Objet : Affaires juridiques – Contentieux de la taxe sur les spectacles - Commune de Forest contre Live Nation XXVIII - Requête d'appel du 29 juin 2016 déposée par le redevable (indicateur n°5802) – Désignation d'avocat.#

Objet : Affaires juridiques-Requête au Conseil d'État du 27 juillet 2016 de Marie Fontaine et consorts (G/A 219.860/XI-21202) - Règlement d'ordre intérieur Écoles communales de Forest Enseignement francophone - Désignation d'avocat.#

#Objet : Affaires juridiques - Déclarations du Major Quertainmont (Pv du 02.01.1997 n° 20015) et du Lieutenant Jeegers (PV du 27.11.997, n° 2275) - Incendie du 16 novembre 1996 rues Margueritte Bervoets, du Texas et des Carburants - Demande en faux civil introduite par les sociétés anonymes La Maison de l'Artisan, Immobilière Nadia et Europaille - Requête d'appel déposée par ces sociétés contre le jugement du Tribunal de Première Instance de Liège (division Liège) du 19 janvier 2016 (RG13/1765/A) - Désignation d'avocat.#

#Objet : Affaires juridiques-Litiges entre la Commune de Forest et Monsieur FAJARDO CASTRO David - Recours en cassation contre l'arrêt n°172.103 du 19 juillet 2016 rendu par le Conseil du contentieux des étrangers-Désignation d'avocat.#

#Objet : Affaires juridiques - Contentieux de la taxe sur les antennes relais, pylônes et mâts de mobilophonie - Commune de Forest contre ORANGE BELGIUM S.A.(anciennement S.A Mobistar) - Exercice 2010 -Jugement du 4 octobre 2016 de la 36^{ème} chambre francophone du Tribunal de Première Instance de Bruxelles - Décision d'interjeter appel sous réserve d'autorisation du conseil communal - Désignation d'avocat.#

#Objet : Affaires juridiques -Taxe sur les immeubles à l'abandon -Arrêt de la Cour d'appel de

Bruxelles du 6 octobre 2016 défavorable à la commune (RG2011/AR/1861 en cause SA La Maison de l'Artisan) - Désignation d'un avocat à la Cour de cassation.#

#Objet : Affaires juridiques - Permis d'urbanisme - Bien sis avenue Brugmann, 52 à Forest - Recours en suspension et en annulation au Conseil d'Etat contre la décision du collège échevinal du 13 octobre 2016 - En cause FESTRATE Martine (G/A 221.088/XV-3278-) et en cause VAN ZUYLEN Katia et consorts(G/A 221.101/XV-3280-) –Désignation d'avocat.#

Considérant que selon l'article 234 alinéa 1, troisième phrase de la Nouvelle Loi Communale, la décision du collège des bourgmestre et échevins prise sur pied de l'article 234 alinéa1, deuxième phrase est communiquée au conseil communal qui en prend acte lors de sa prochaine séance ;

DECIDE :

De prendre acte des décisions suivantes du collège échevinal prise sur pied de l'article 234, alinéa 1, deuxième phrase de la Nouvelle Loi Communale :

#Objet : Affaires juridiques – Requête donnée le 7 mars 2016, notifiée à la commune de Forest le 15 mars 2016 (indicateur 2228) à comparaître le 20 avril 2016, devant la 32ème chambre du Tribunal de Première Instance de Bruxelles, à la requête de la S.A PROXIMUS - Réclamation contre une imposition communale - Exercice 2014 - Désignation d'avocat.#

#Objet : Affaires juridiques – Requête donnée le 15 avril 2016, notifiée à la commune de Forest le 22 avril 2016 (indicateur n° 3569) à comparaître le 25 mai 2016, devant la 32ème chambre du Tribunal de Première Instance de Bruxelles, à la requête de la S.A. MOBISTAR - Réclamation contre une imposition communale - Exercice 2014 - Désignation d'avocat.#

#Objet : Affaires juridiques – Contentieux de la taxe sur les spectacles et divertissements - Commune de Forest contre BVBA GREENHOUSE TALENT (XII) - Jugement du 25 mars 2016 de la 33^{ème} chambre néerlandophone du Tribunal de Première Instance de Bruxelles – Litige entre la commune de Forest et BVBA GREENHOUSE Talent (XII) concernant la taxe sur les spectacles - Exercice 2011 – Décision d'interjeter appel sous réserve d'autorisation du conseil communal - Désignation d'avocat.- report du 26/05/2016.#

#Objet : Affaires juridiques – Contentieux de la taxe sur les spectacles - Commune de Forest contre Live Nation XXVIII - Requête d'appel du 29 juin 2016 déposée par le redevable (indicateur n°5802) – Désignation d'avocat.#

Objet : Affaires juridiques - Requête au Conseil d'État du 27 juillet 2016 de Marie Fontaine et consorts (G/A 219.860/XI-21202)-Règlement d'ordre intérieur Écoles communales de Forest Enseignement francophone - Désignation d'avocat.#

#Objet : Affaires juridiques-Déclarations du Major Quertainmont (Pv du 02.01.1997 n° 20015) et du Lieutenant Jeegers (PV du 27.11.997, n° 2275)-Incendie du 16 novembre 1996 rues Margueritte Bervoets, du Texas et des Carburants- Demande en faux civil introduite par les sociétés anonymes La Maison de l'Artisan, Immobilière Nadia et Europaille-Requête d'appel déposée par ces sociétés contre le jugement du tribunal de première instance de Liège(division Liège) du 19 janvier 2016(RG13/1765/A)-Désignation d'avocat.#

#Objet : Affaires juridiques-Litiges entre la Commune de Forest et Monsieur FAJARDO CASTRO David-Recours en cassation contre l'arrêt n°172.103 du 19 juillet 2016 rendu par le Conseil du contentieux des étrangers-Désignation d'avocat.#

#Objet : Affaires juridiques-Contentieux de la taxe sur les antennes relais, pylônes et mâts de mobilophonie-Commune de Forest contre ORANGE BELGIUM S.A.(anciennement S.A Mobistar)- Exercice 2010-Jugement du 4 octobre 2016 de la 36^{ème} chambre francophone du Tribunal de Première Instance de Bruxelles-Décision d'interjeter appel sous réserve d'autorisation du conseil communal –Désignation d'avocat.#

#Objet : Affaires juridiques-Taxe sur les immeubles à l'abandon-Arrêt de la Cour d'appel de Bruxelles du 6 octobre 2016 défavorable à la commune (RG2011/AR/1861 en cause SA La Maison de l'Artisan) –Désignation d'un avocat à la cour de cassation.#

#Objet : Affaire juridiques-Permis d'urbanisme-Bien sis avenue Brugmann, 52 à Forest-Recours en suspension et en annulation au Conseil d'Etat contre la décision du collège échevinal du 13 octobre 2016-En cause FESTRATE Martine (G/A 221.088/XV-3278-) et en cause VAN ZUYLEN Katia et consorts(G/A 221.101/XV-3280-) –Désignation d'avocat.#

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Juridische Zaken - Aanstelling van advocaten - Artikel 234, 1ste lid van de Nieuwe Gemeentewet - Akteneming.

DE RAAD,

Overwegende dat tot voor kort de beslissingen van het college van de burgmeester en schepenen tot aanstelling van de advocaten belast met de verdediging van de gemeente Vorst voor het gerecht, dikwijls naar artikel 234, 2^{de} lid van de Nieuwe Gemeentewet verwezen;

Overwegende dat dit artikel 234, 2^{de} lid voorziet dat: “ *De gemeenteraad kan, binnen de perken van de op de begroting ingeschreven kredieten, de bevoegdheid [om de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van (...) diensten worden gegund te kiezen en om de voorwaarden ervan vast te stellen] overdragen aan het college van burgemeester en schepenen voor de overheidsopdrachten die betrekking hebben op het dagelijks bestuur van de gemeente*”;

Gelet op het standpunt dat op 18 december 2015, door het bestuur der plaatselijk besturen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingenomen werd aangaande het begrip “*dagelijks bestuur*” inzake overheidsopdrachten naar aanleiding van het arrest van de Raad van State nr. 230.716 d.d. 1 april 2015;

Overwegende dat volgens dit standpunt: “*van deze rechtspraak van de Raad van State moeten we (...) onthouden dat de gemeenteraad, voor de opdrachten waarvan de duur het lopende begrotingsjaar overschrijdt, ongeacht het voorwerp ervan, zijn de bevoegdheden inzake overheidsopdrachten niet mag delegeren*”;

Overwegende dat o.m. rekening houdend met de belangrijke gerechtelijke achterstand in België, het voor de volledige duur van de rechtspleging voor de bevoegde rechtbank is dat het college van burgemeester en schepenen advocaten aanstelt om de belangen van de gemeente te verdedigen, ook indien deze rechtspleging langer zou duren dan vier jaar;

Overwegende dat in de loop van de maanden mei, juni, september, oktober, november, december 2016 en januari 2017, de volgende advocaten werden aangesteld krachtens artikel 234, 1ste lid, tweede zin van de Nieuwe Gemeentewet (dringende noodzaak die voortvloeit uit onvoorzienbare omstandigheden):

#Voorwerp: Juridische zaken – Verzoekschrift ingediend op 7 maart 2016, betekend aan de gemeente Vorst op 15 maart 2016 (indicator 2228) om op 20 april 2016 te verschijnen voor de 32ste kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel, op het verzoek van de N.V. PROXIMUS - Klacht tegen een gemeentelijke belastingheffing - Dienstjaar 2014 - Aanstelling van advocaat.#

#Voorwerp: Juridische zaken – Verzoekschrift ingediend op 15 april 2016, betekend aan de gemeente Vorst op 22 april 2016 (indicator 3569) om op 25 mei 2016 te verschijnen voor de 32ste kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel, op het verzoek van de N.V. MOBISTAR - Klacht tegen een gemeentelijke belastingheffing - Dienstjaar 2014 - Aanstelling van advocaat.#

#Voorwerp: Juridische zaken – Geschil over de belasting op de vertoningen en gemakkelikheden - Gemeente Vorst tegen BVBA GREENHOUSE TALENT (XII) - Vonnis van 25 maart 2016 van de 33ste Nederlandstalige kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel – Geschil tussen de gemeente Vorst en BVBA GREENHOUSE Talent (XII) betreffende de belasting op de vertoningen - Dienstjaar 2011 – Beslissing om beroep in te stellen onder voorbehoud van toestemming van de gemeenteraad - Aanstelling van advocaat.- uitstel van 26/05/2016#

#Voorwerp: Juridische zaken – Geschil over de belasting op de vertoningen - Gemeente Vorst tegen Live Nation XXVIII - Verzoekschrift tot hoger beroep van 29 juni 2016 ingediend door de belastingplichtige (indicator nr. 5802) – Aanstelling van advocaat.#

#Voorwerp: Juridische zaken - Verzoekschrift bij de Raad van State van 27 juli 2016 van Marie

Fontaine et consorts (G/A 219.860/XI-21202) - Huishoudelijk reglement Gemeentescholen van Vorst Franstalig onderwijs - Aanstelling van advocaat.# ;

#Voorwerp: Juridische zaken - Verklaringen van Majoor Quertainmont (PV van 02.01.1997 nr. 20015) en van Luitenant Jeegers (PV van 27.11.997, nr. 2275) - Brand van 16 november 1996 Margueritte Bervoetsstraat, Texasstraat en Brandstoffenstraat - Valsheidsvordering ingediend door de naamloze vennootschappen La Maison de l'Artisan, Immobilière Nadia en Europaille - Verzoekschrift tot hoger beroep neergelegd door deze vennootschappen tegen het vonnis van de rechtbank van eerste aanleg van Luik (afdeling Luik) van 19 januari 2016 (AR13/1765/A) - Aanstelling van advocaat.#

#Voorwerp: Juridische zaken - Geschillen tussen de Gemeente Vorst en de heer FAJARDO CASTRO David - Cassatieberoep tegen het arrest nr. 172.103 van 19 juli 2016 gewezen door de Raad voor vreemdelingenbetwistingen - Aanstelling van advocaat.#

#Voorwerp: Juridische zaken - Geschil over de belasting op de relaisantennes, pylonen en masten van mobilofonie - Gemeente Vorst tegen ORANGE BELGIUM N.V. (voorheen N.V. Mobistar) - Dienstjaar 2010 - Vonnis van 4 oktober 2016 van de 36^{ste} Franstalige kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Beslissing om beroep in te stellen onder voorbehoud van toestemming van de gemeenteraad - Aanstelling van advocaat.#

#Voorwerp: Juridische zaken - Belasting op de verwaarloosde gebouwen - Arrest van het Hof van beroep van Brussel van 6 oktober 2016 dat ongunstig is voor de gemeente (AR2011/AR/1861 door NV La Maison de l'Artisan) – Aanstelling van advocaat bij het hof van cassatie.#

#Voorwerp: Juridische zaken - Stedenbouwkundige vergunning - Goed gelegen Brugmannlaan, 52 te Vorst - Beroep tot schorsing en tot nietigverklaring bij de Raad van State tegen de beslissing van het schepencollege van 13 oktober 2016 - Door FESTRATE Martine (G/A 221.088/XV-3278-) en door VAN ZUYLEN Katia et consorts (G/A 221.101/XV-3280-) – Aanstelling van advocaat.#

Overwegende dat volgens artikel 234, 1^{ste} lid, derde zin, van de Nieuwe Gemeentewet, de beslissing van het college van Burgemeester en Schepenen op grond van artikel 234, 1^{ste} lid, tweede zin, van de Nieuwe Gemeentewet meegedeeld wordt aan de gemeenteraad die er op zijn eerstvolgende vergadering akte van neemt;

BESLIST:

Akte te nemen van de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen genomen op de grond van artikel 234, 1^{ste} lid, tweede zin, van de Nieuwe Gemeentewet:

#Voorwerp: Juridische zaken – Verzoekschrift ingediend op 7 maart 2016, betekend aan de gemeente Vorst op 15 maart 2016 (indicator 2228) om op 20 april 2016 te verschijnen voor de 32^{ste} kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel, op het verzoek van de N.V. PROXIMUS -

Klacht tegen een gemeentelijke belastingheffing - Dienstjaar 2014 - Aanstelling van advocaat.#

#Voorwerp: Juridische zaken – Verzoekschrift ingediend op 15 april 2016, betekend aan de gemeente Vorst op 22 april 2016 (indicator 3569) om op 25 mei 2016 te verschijnen voor de 32ste kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel, op het verzoek van de N.V. MOBISTAR - Klacht tegen een gemeentelijke belastingheffing - Dienstjaar 2014 - Aanstelling van advocaat.#

#Voorwerp: Juridische zaken – Geschil over de belasting op de vertoningen en gemakkelikheden - Gemeente Vorst tegen BVBA GREENHOUSE TALENT (XII) - Vonnis van 25 maart 2016 van de 33ste Nederlandstalige kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel – Geschil tussen de gemeente Vorst en BVBA GREENHOUSE Talent (XII) betreffende de belasting op de vertoningen - Dienstjaar 2011 – Beslissing om beroep in te stellen onder voorbehoud van toestemming van de gemeenteraad - Aanstelling van advocaat.- uitstel van 26/05/2016#

#Voorwerp: Juridische zaken – Geschil over de belasting op de vertoningen - Gemeente Vorst tegen Live Nation XXVIII - Verzoekschrift tot hoger beroep van 29 juni 2016 ingediend door de belastingplichtige (indicator nr. 5802) – Aanstelling van advocaat.#

#Voorwerp: Juridische zaken - Verzoekschrift bij de Raad van State van 27 juli 2016 van Marie Fontaine et consorts (G/A 219.860/XI-21202) - Huishoudelijk reglement Gemeentescholen van Vorst Franstalig onderwijs - Aanstelling van advocaat.# ;

#Voorwerp: Juridische zaken - Verklaringen van Majoor Quertainmont (PV van 02.01.1997 nr. 20015) en van Luitenant Jeegers (PV van 27.11.997, nr. 2275) - Brand van 16 november 1996 Margueritte Bervoetsstraat, Texasstraat en Brandstoffenstraat - Valsheidsvordering ingediend door de naamloze vennootschappen La Maison de l'Artisan, Immobilière Nadia en Europaille - Verzoekschrift tot hoger beroep neergelegd door deze vennootschappen tegen het vonnis van de rechtbank van eerste aanleg van Luik (afdeling Luik) van 19 januari 2016 (AR13/1765/A) - Aanstelling van advocaat.#

#Voorwerp: Juridische zaken - Geschillen tussen de Gemeente Vorst en de heer FAJARDO CASTRO David - Cassatieberoep tegen het arrest nr. 172.103 van 19 juli 2016 gewezen door de Raad voor vreemdelingenbetwistingen - Aanstelling van advocaat.#

#Voorwerp: Juridische zaken - Geschil over de belasting op de relaisantennes, pylonen en masten van mobilofonie - Gemeente Vorst tegen ORANGE BELGIUM N.V. (voorheen N.V. Mobistar) - Dienstjaar 2010 - Vonnis van 4 oktober 2016 van de 36^{ste} Franstalige kamer van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Brussel - Beslissing om beroep in te stellen onder voorbehoud van toestemming van de gemeenteraad - Aanstelling van advocaat.#

#Voorwerp: Juridische zaken - Belasting op de verwaarloosde gebouwen - Arrest van het Hof van beroep van Brussel van 6 oktober 2016 dat ongunstig is voor de gemeente (AR2011/AR/1861 door NV La Maison de l'Artisan) – Aanstelling van advocaat bij het hof van cassatie.#

#Voorwerp: Juridische zaken - Stedenbouwkundige vergunning - Goed gelegen Brugmannlaan, 52 te Vorst - Beroep tot schorsing en tot nietigverklaring bij de Raad van State tegen de beslissing van het schepencollege van 13 oktober 2016 - Door FESTRATE Martine (G/A 221.088/XV-3278-) en door VAN ZUYLEN Katia et consorts (G/A 221.101/XV-3280-) – Aanstelling van advocaat.#

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Monsieur Lambeau veut savoir quel est le mode de désignation des d'avocats.

Monsieur Résimont répond que c'est en fonction de leurs spécialisations et on tient compte du taux des honoraires.

De heer Lambeau wil weten op welke manier de advocaten worden aangeduid.

De heer Résimont antwoordt dat men rekening houdt met hun specialisaties en met het uurloon.

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

8 Marchés Publics - Marchés publics divers - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale - Information.

LE CONSEIL,

Vu l'article 234, alinéa 3 de la Nouvelle loi communale en vertu duquel le Conseil est informé des décisions prises par le Collège sur le choix du mode de passation et la fixation des conditions des marchés de travaux, de fournitures et de services sur base de l'habilitation conférée au Collège par cet alinéa;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché dans le but de trouver une nouvelle manière de gérer la rétention et l'écoulement des eaux pluviales qui ne peuvent plus être simplement renvoyées à l'égout ; qu'un projet plus vaste se met en place pour renvoyer ces eaux directement vers la Senne ; que la rénovation de ces voiries est un des maillons de ce cheminement et qu'elle doit donc faire l'objet d'une étude spécifique en la matière;

Considérant que ce marché est subdivisé en 2 tranches :

- Tranche ferme (Phase I : étude hydrologique et paysagère et Phase 2 : étude détaillée – avant-projet) : 40.000,00 € TVA comprise ;

- Tranche conditionnelle (Phase 3 : réaménagement des espaces publics) : 60.000,00 € TVA comprise ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 01 décembre 2016 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2016-S-069 – Mission d'étude et d'encadrement du réaménagement des voiries Kersbeek, Bempt et Verrerie : Tranche ferme (Phase 1 : étude hydrologique et paysagère et Phase 2 : étude détaillée – avant-projet) et Tranche conditionnelle (Phase 3 : réaménagement des espaces publics) », Le montant estimé s'élevant à 100.000,00 €, TVA comprise, la dépense est financée par un emprunt et inscrite à l'article 877/747-60/73 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016;

Considérant que le Square Auguste Lumière se trouve à l'intersection de deux voiries en pente (les rues Auguste et Louis Lumière) dans la partie basse du versant et qu'il peut contribuer à temporiser et valoriser une partie des eaux de ruissellement grâce à l'aménagement d'un jardin de pluie, il est donc proposé de réaménager le Square Auguste Lumière en jardin de pluie exemplaire;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 décembre 2016 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2016-T-072 – Réaménagement du Square Auguste Lumière en jardin de pluie exemplaire», Le montant estimé s'élevant à 16.000,00 €, 21% TVA, la dépense étant inscrite à l'article 766/734-60/29 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016 et le mode de financement est un subside accordée dans le cadre de l'Agenda 21 (100 %) et inscrit à l'article de recette 766/665-52/29;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° a ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1) Décision du Collège des bourgmestre et échevin du 01 décembre 2016 de passer un marché de service ayant pour objet «2016-S-069 – Mission d'étude et d'encadrement du réaménagement des voiries Kersbeek, Bempt et Verrerie : Tranche ferme (Phase 1 : étude hydrologique et paysagère et Phase 2 : étude détaillée – avant-projet) et Tranche conditionnelle (Phase 3 : réaménagement des espaces publics)» par procédure négociée sans publicité, au montant estimé s'élevant à 100.000,00€, TVA et révision des prix comprises;

2) Décision du Collège des bourgmestre et échevin du 22 décembre 2016 de passer un marché de travaux ayant pour objet «2016-T-072 – Réaménagement du Square Auguste Lumière en jardin de pluie exemplaire» par procédure négociée sans publicité, au montant estimé s'élevant à 16.000,00 €, 21% TVA comprise.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten – Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de uit te nodigen firma's - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet krachtens hetwelk de Gemeenteraad in kennis gesteld wordt van de beslissingen genomen door het College wat betreft de keuze van de gunningswijze en de vaststelling van de voorwaarden van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten op basis van de bevoegdheid die door dit lid wordt toegekend aan het College;

Overwegende dat het aangewezen is een opdracht af te sluiten met als doel een nieuwe manier te vinden om de retentie en de afvloeiing van hemelwater te beheren dat niet meer gewoon naar de riolering mag worden afgevoerd; dat er een uitgebreider project opgezet moet worden om dit water rechtstreeks naar de Zenne af te voeren; dat de renovatie van deze wegen één van de schakels is van deze afvloeiing en dat ze bijgevolg het voorwerp moet uitmaken van een specifieke studie terzake;

Overwegende dat deze opdracht opgesplitst is in 2 schijven:

- Vaste schijf (Fase I: hydrologische en landschappelijke studie en Fase 2: gedetailleerde studie – voorontwerp): 40.000,00 € BTW inbegrepen;
- Voorwaardelijke schijf (Fase 3: heraanleg van de openbare ruimten): 60.000,00 € BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 1 december 2016 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2016-S-069 – Studie- en begeleidingsopdracht van de heraanleg van de wegen Kersbeek, Bempt en Glasblazerij: Vaste schijf (Fase 1: hydrologische en landschappelijke studie en Fase 2: gedetailleerde studie – voorontwerp) en Voorwaardelijke schijf (Fase 3: heraanleg van de openbare ruimten) ». De raming bedraagt 100.000,00 €, BTW inbegrepen, de uitgave wordt gefinancierd door een lening en ingeschreven op artikel 877/747-60/73 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016;

Overwegende dat de Auguste Lumière Square zich bevindt op de kruising van de twee hellende wegen (de Auguste en Louis Lumièrestraat) in het laaggelegen stroomgedeelte en dat deze square kan bijdragen tot de vertraging en het gebruik van een deel van het afvloeiend water dankzij de aanleg van een watertuin; er wordt dus voorgesteld om de Auguste Lumière Square herin te richten als voorbeeldwatertuin;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 22 december 2016 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2016-T-072 – Herinrichting van de Auguste Lumière Square in voorbeeldwatertuin »; De raming bedraagt 16.000,00 €, 21% BTW inbegrepen, de uitgave is ingeschreven op artikel 766/734-60/29 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016 en de financieringswijze is een subsidie toegekend in het kader van de Agenda 21 (100 %) en ingeschreven op artikel van ontvangst 766/665-52/29;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o, a;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen :

1) Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 1 december 2016 om een opdracht voor diensten te gunnen met als voorwerp «2016-S-069 – Studie- en begeleidingsopdracht van de heraanleg van de wegen Kersbeek, Bempt en Glasblazerij: Vaste schijf (Fase 1: hydrologische en landschappelijke studie en Fase 2: gedetailleerde studie – voorontwerp) en Voorwaardelijke schijf (Fase 3: heraanleg van de openbare ruimten) » via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor de raming van 100.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen;

2) Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 22 december 2016 om een opdracht voor diensten te gunnen met als voorwerp «2016-T-072 – Herinrichting van de Auguste Lumière Square in voorbeeldwatertuin » via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor de raming van 16.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

-
- 9 **Marchés Publics – 2015-T-059 – Construction d’une école francophone au Bempt – Marché fractionné : Tranche ferme : Construction d’une école et d’une salle omnisport, Tranche conditionnelle : Aménagement des abords et de la cour de récréation – Revu de sa décision du 13 septembre 2016.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles Capitale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant qu'il y a lieu de revoir sa décision du 13 septembre 2016 :

- quant à la répartition du montant de l'estimation du marché entre la tranche ferme et la tranche conditionnelle et de le ventiler de la manière suivante :

Le coût total des travaux estimé est de 11.733.046,00 € TTC et se compose :

- pour l'école, de 6.522.170,78 € HTVA pour la tranche ferme et de 1.825.494,02 € HTVA pour la tranche conditionnelle (total de 8.347.664,80 € HTVA ou 8.848.524,69 €, 6% TVAC) ;
- pour la salle omnisport, de 2.223.112,24 € HTVA pour la tranche ferme & de 498.134,28 € HTVA pour la tranche conditionnelle (total de 2.721.246,52 € HTVA ou 2.884.521,31 €, 6% TVAC) ;

Soit :

- 8.745.283,02 HTVA pour la tranche ferme (9.270.000,00 €, 6% TVAC) ;
- 2.323.628,30 HTVA pour la tranche conditionnelle (2.463.046,00 €, 6% TVAC) ;

- quant à la modification de l'année budgétaire concernant la dépense afférente à la tranche ferme et de l'inscrire à l'article 7201/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 ;

- quant au mode de financement prévu pour la tranche ferme est :

- un subside URE de Bruxelles Pouvoirs Locaux (Direction des investissements) d'un montant de 500.000,00 €, 6% de TVA comprise,
- un subside FWB d'un montant de 3.465.000,00 € TTC (article de recette 7201/661-51/03),
- des charges d'urbanisme pour un montant estimé à 355.350,00 € et liées à deux projets de construction de logements dans le bas de la commune de Forest (montant imposés dans le cadre

de permis d'urbanisme),

- le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune ; la demande de réaffectation de la subvention précédemment accordée pour le projet d'extension de l'école Arc-En-Ciel qui n'a pas pu être concrétisé a été refusée par le BPL (271.887,00 €);

Considérant qu'un dossier a été introduit auprès de la FWB afin de revoir le montant de la promesse de subside à la hausse ; qu'à ce jour ce montant ne peut être déterminé avec précision ;

Considérant que le crédit permettant la dépense relative à la tranche conditionnelle sera budgétisé au service extraordinaire du budget de l'exercice 2018 et que son mode de financement sera un emprunt ;

DECIDE :

Art 1: De revoir sa décision du 13 septembre 2016 :

- quant à la répartition du montant de l'estimation du marché entre la tranche ferme et la tranche conditionnelle et de le ventiler de la manière suivante :

Le coût total des travaux estimé est de 11.733.046,00 € TTC et se compose :

- pour l'école, de 6.522.170,78 € HTVA pour la tranche ferme et de 1.825.494,02 € HTVA pour la tranche conditionnelle (total de 8.347.664,80 € HTVA ou 8.848.524,69 €, 6% TVAC) ;
- pour la salle omnisport, de 2.223.112,24 € HTVA pour la tranche ferme & de 498.134,28 € HTVA pour la tranche conditionnelle (total de 2.721.246,52 € HTVA ou 2.884.521,31 €, 6% TVAC) ;

Soit :

- 8.745.283,02 HTVA pour la tranche ferme (9.270.000,00 €, 6% TVAC) ;
- 2.323.628,30 HTVA pour la tranche conditionnelle (2.463.046,00 €, 6% TVAC) ;

- quant à la modification de l'année budgétaire concernant la dépense afférente à la tranche ferme et de l'inscrire à l'article 7201/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2017 ;

- quant au mode de financement prévu pour la tranche ferme est :

- un subside URE de Bruxelles Pouvoirs Locaux (Direction des investissements) d'un montant de 500.000,00 €, 6% de TVA comprise,
- un subside FWB d'un montant de 3.465.000,00 € TTC (article de recette 7201/661-51/03),
- des charges d'urbanisme pour un montant estimé à 355.350,00 € et liées à deux projets de construction de logements dans le bas de la commune de Forest (montant imposés dans le cadre de permis d'urbanisme),
- le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune ; la demande de réaffectation de la subvention précédemment accordée pour le projet d'extension de l'école Arc-

En-Ciel qui n'a pas pu être concrétisé a été refusée par le BPL (271.887,00 €);

Art 2: De transmettre la présente décision au pouvoir subsidiant de la Fédération Wallonie-Bruxelles.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2015-T-059 – Bouw van een Franstalige school op de Bempt – Gesplitste opdracht: Vast gedeelte: Bouw van een school en van een omnisportzaal, Voorwaardelijk gedeelte: Aanleg van de omgeving en van de speelplaats - Herziening van zijn beslissing van 13 september 2016.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Overwegende dat zijn beslissing van 13 september 2016 herzien dient te worden;

- wat betreft de verdeling van het bedrag van de raming van de opdracht tussen het vaste en het voorwaardelijke gedeelte en dit als volgt te verdelen:

De totale kostprijs van de bouwwerken wordt geraamd op 11.733.046,00 €, alle taksen inbegrepen, en bestaat:

- voor de school, uit 6.522.170,78 € voor het vaste gedeelte en uit 1.825.494,02 € voor het voorwaardelijk gedeelte (totaal van 8.347.664,80 € exclusief 6 % BTW of 8.848.524,69 € alle taksen inbegrepen);

- voor de omnisportzaal uit 2.285.600,19 € voor het vaste gedeelte en 435.646,33 € voor het voorwaardelijk gedeelte (totaal van 2.721.246,52 € exclusief 6 % BTW of 2.884.521,31 € alle taksen inbegrepen);

OF:

- 8.745.283,02 € exclusief BTW voor het vaste gedeelte (9.270.000,00 €, inclusief 6% BTW),
- 2.323.628,30 € exclusief BTW voor het voorwaardelijk gedeelte (2.463.046,00 €, 6% inclusief BTW);

- wat betreft de wijziging van het begrotingsjaar betreffende de uitgave in verband met het vaste gedeelte en deze in te schrijven op artikel 7201/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017;

- wat betreft de voorziene financieringswijze van het vaste gedeelte, die als volgt is:

- een REG-subsidie van Brussel Plaatselijke Besturen (Directie Investerings) voor een bedrag van 500.000,00 €, incl. 6% BTW;

- een subsidie van de FWB voor een bedrag van 3.465.000,00 € (artikel van ontvangst 7201/661-51/03);

- lasten van stedenbouw voor een geraamd bedrag van 355.350,00 € en die verband houden met twee bouwprojecten van woningen in Laag-Vorst (bedrag opgelegd in het kader van stedenbouwkundige vergunningen in behandeling);

- het overblijvende saldo wordt gefinancierd door een lening ten laste van de Gemeente; de aanvraag tot herbestemming van de subsidie die voorheen toegekend werd voor het project van uitbreiding van de school Arc-En-Ciel die niet gerealiseerd is kunnen worden, werd afgewezen door BPB (271.887,00 €);

Overwegende dat er bij de FWB een dossier werd ingediend teneinde het bedrag van de subsidiebelofte naar boven bij te stellen; dat tot op heden dit bedrag niet nauwkeurig vastgesteld kan worden;

Overwegende dat het krediet voor de uitgave met betrekking tot het voorwaardelijke gedeelte gebudgetteerd zal worden op de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2018 en dat zijn financieringswijze een lening zal zijn;

BESLIST:

Art 1: Zijn beslissing van 13 september 2016 te herzien:

- wat betreft de verdeling van het bedrag van de raming van de opdracht tussen het vaste en het voorwaardelijke gedeelte en dit als volgt te verdelen:

De totale kostprijs van de bouwwerken wordt geraamd op 11.733.046,00 €, alle taksen inbegrepen, en bestaat:

- voor de school, uit 6.522.170,78 € voor het vaste gedeelte en uit 1.825.494,02 € voor het voorwaardelijk gedeelte (totaal van 8.347.664,80 € exclusief 6 % BTW of 8.848.524,69 € alle taksen inbegrepen).

- voor de omnisportzaal uit 2.285.600,19 € voor het vaste gedeelte en 435.646,33 € voor het voorwaardelijk gedeelte (totaal van 2.721.246,52 € exclusief 6 % BTW of 2.884.521,31 € alle taksen inbegrepen);

OF:

- 8.745.283,02 € exclusief BTW voor het vaste gedeelte (9.270.000,00 €, inclusief 6% BTW).
- 2.323.628,30 € exclusief BTW voor het voorwaardelijk gedeelte (2.463.046,00 €, 6% inclusief BTW);

- wat betreft de wijziging van het begrotingsjaar betreffende de uitgave in verband met het vaste gedeelte en deze in te schrijven op artikel 7201/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017;

- wat betreft de voorziene financieringswijze van het vaste gedeelte, die als volgt is:

- een REG-subsidie van Brussel Plaatselijke Besturen (Directie Investerings) voor een bedrag van 500.000,00 €, incl. 6% BTW.

- een subsidie van de FWB voor een bedrag van 3.465.000,00 € (artikel van ontvangst 7201/661-51/03).

- lasten van stedenbouw voor een geraamd bedrag van 355.350,00 € en die verband houden met twee bouwprojecten van woningen in Laag-Vorst (bedrag opgelegd in het kader van stedenbouwkundige vergunningen in behandeling).

- het overblijvende saldo wordt gefinancierd door een lening ten laste van de Gemeente; de aanvraag tot herbestemming van de subsidie die voorheen toegekend werd voor het project van uitbreiding van de school Arc-En-Ciel die niet gerealiseerd is kunnen worden, werd afgewezen door BPB (271.887,00 €);

Art 2: Deze beraadslaging over te maken aan de subsidiërende overheid van de Federatie Wallonië-Brussel.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

ENSEIGNEMENT - ONDERWIJS

Instruction publique - Openbaar onderwijs

- 10 **Instruction Publique - Marchés publics – Achat de machines et de matériel d'équipement et d'exploitation - «Acquisition d'un piano digital et d'un étui» - Approbation des conditions, du mode de passation et de l'attribution du marché - Application de l'article 249 de la Nouvelle loi communale – Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Considérant qu'il y a lieu d'acheter un nouveau piano digital (Yamaha P – 255 B – black – 88 touches) et un étui STAGG pour l'Académie de Musique, de Danse et des Arts Parlés de Forest dont le siège social est situé Rue Timmermans n° 53/55 , l'ancien piano (type Yamaha P-155 B qui n'existe plus) ayant été dérobé sans qu'il y ait eu effraction ;

Considérant qu'il s'agissait du seul piano digital que l'Académie de Musique, de Danse et des Arts Parlés possédait ;

Considérant qu'utiliser un piano digital transportable permet aux professeurs et élèves pianistes de travailler du répertoire pour deux pianos où que ce soit (Ecole 3, Vignoble, Abbaye) ;

Considérant qu'il permet une transposition facile et rapide dans le cadre de prestations avec chanteurs ;

Considérant que comme l'Académie de Musique, de Danse et des Arts Parlés n'a pas de clavecin, le piano digital peut servir pour des pièces baroques ;

Considérant que l'enregistrement permet aussi une approche différente du travail (par exemple une des deux mains est jouée par le piano et l'élève s'accompagne avec l'autre main) ;

Considérant que le piano digital permet la facilité d'encodage de partitions par l'intermédiaire d'un canal MIDI ;

Considérant que l'Académie de Musique, de Danse et des Arts Parlés est de plus en plus souvent sollicitée par les différents services communaux pour jouer lors d'événements qui ont lieu, notamment en extérieur. Par exemple, le 15 décembre 2016, l'Académie joue avec l'ensemble jazz pour la clôture du CQDA lbert ;

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 249, § 1^{er} ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles Capitale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1^{er}, 1^o, a (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 8.500,00 €) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment les article 105, § 1^{er}, 4^o et 110, alinéa 2;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 4 ;

Considérant que le service Instruction publique a établi une description technique pour le marché « Acquisition d'un piano digital et d'un étui » qui est la suivante :

- Piano digital type Yamaha P – 255 B – black – 88 touches ;
- Etui STAGG KTC 137 ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée par facture acceptée;

Considérant que les firmes suivantes ont été invitées à remettre une offre :

- KeyMusic Bruxelles SA - Rue du Midi 143 à 1000 Bruxelles ;
- Music Company SA - Rink 30 à 1600 Sint-Pieters-Leeuw ;
- Pianos Hanlet SA - Rue de Livourne 5 à 1060 Bruxelles ;

Considérant que deux offres nous sont parvenues :

- KeyMusic Bruxelles SA - Rue du Midi 143 à 1000 Bruxelles (soit 1.155,96 € hors TVA ou 1.398,72 € TVA compris) ;
- Music Company SA - Rink 30 à 1600 Sint-Pieters-Leeuw (soit 1.123,97 € hors TVA ou 1360 € TVA compris)

Considérant que le Service de l'instruction publique propose d'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre la plus économiquement avantageuse, soit Music Company SA - Rink 30 à 1600 Sint-Pieters-Leeuw (soit 1.123,97 € hors TVA ou 1360 € TVA compris) ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 734/744-98 /16 du service extraordinaire du budget 2016 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 décembre 2016 approuvant les conditions, le mode de passation et l'attribution du marché pour l'acquisition d'un piano digital et d'un étui ;

DECIDE :

Art 1er : De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 décembre 2016 :

« Art 1er : De faire application de l'article 249, § 1er de la Nouvelle loi communale pour l'acquisition d'un piano digital et d'un étui ;

Art 2 : D'approuver la description technique et le montant estimé du marché « Acquisition d'un piano digital et d'un étui », établis par le service de l'Instruction publique. Le montant estimé s'élève à 1.123,97 € hors TVA ou 1360 € TVA compris ;

Art 3 : De choisir la procédure négociée par facture acceptée comme mode de passation du marché ;

Art 4 : D'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre économiquement la plus avantageuse, soit Music Company SA - Rink 30 à 1600 Sint-Pieters-Leeuw (soit 1.123,97 € hors TVA ou 1360 € TVA compris) ;

Art 5 : De prévoir l'inscription de la dépense à l'article 734/744-98 /16 du service extraordinaire du budget 2016 (application de l'article 249 Nouvelle loi communale) » ;

Art 2 : D'admettre la dépense ;

Art 3 : De financer cette dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Openbaar Onderwijs - Overheidsopdrachten – Aankoop van machines, exploitatiematerieel en uitrusting - « Aankoop van een digitale piano en van een koffer » - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de gunning van de opdracht - Toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet – Instemming met de uitgave.

DE RAAD,

Overwegende dat er een nieuwe digitale piano (Yamaha P – 255 B – black – 88 toetsen) en een STAGG koffer aangekocht moeten worden voor de Academie voor Muziek, Dans en Woordkunsten van Vorst met maatschappelijke zetel gevestigd Timmermansstraat nr. 53/55, aangezien de vroegere piano (type Yamaha P-155 B die niet meer bestaat) gestolen werd zonder dat er inbraak is geweest;

Overwegende dat het ging om de enige digitale piano die de Academie voor Muziek, Dans en Woordkunsten bezat;

Overwegende dat een vervoerbare digitale piano de leraars en leerlingen-pianisten in staat stelt om ongeacht waar te werken met het repertoire voor twee piano's (School 3, Vignoble, Abdij);

Overwegende dat deze piano makkelijk en snel verplaatst kan worden in het kader van prestaties met zangers;

Overwegende dat aangezien de Academie voor Muziek, Dans en Woordkunsten geen clavecimbel heeft, de digitale piano kan dienen voor muziekstukken uit de barok;

Overwegende dat de opname ook een andere benadering van het werk mogelijk maakt (bijvoorbeeld één van de twee handen wordt bespeeld door de piano en de leerling begeleidt met de andere hand);

Overwegende dat de digitale piano een makkelijke codering van partituren mogelijk maakt via een MIDI kanaal;

Overwegende dat de Academie voor Muziek, Dans en Woordkunsten steeds vaker door de verschillende gemeentediensten verzocht wordt om te spelen tijdens evenementen die in het bijzonder buiten plaatsvinden. Bijvoorbeeld op 15 december 2016 speelt de Academie met het jazz ensemble voor de afsluiting van het DWCAAlbert;

Gelet op de Nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 249, §1;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, § 1, 1°, a (het bedrag van de opdracht excl. BTW is lager dan de drempel van 8.500,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 105, §1, 4° en 110, 2de lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 4;

Overwegende dat de dienst Openbaar Onderwijs een technische beschrijving heeft opgesteld voor de opdracht « Aankoop van een digitale piano en van een koffer » die als volgt luidt:

- Digitale piano type Yamaha P – 255 B – black – 88 toetsen;
- Etui STAGG KTC 137;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via onderhandelingsprocedure met aangenomen factuur;

Overwegende dat de volgende firma's uitgenodigd werden om een offerte in te dienen:

- KeyMusic Brussel NV - Zuidstraat 143 te 1000 Brussel;

- Music Company NV - Rink 30 te 1600 Sint-Pieters-Leeuw;
- Pianos Hanlet NV - Livornostraat 5 te 1060 Brussel;

Overwegende dat er twee offertes ingediend werden:

- KeyMusic Brussel NV - Zuidstraat 143 te 1000 Brussel (namelijk 1.155,96 € excl. BTW of 1.398,72 € BTW inbegrepen);
- Music Company NV - Rink 30 te 1600 Sint-Pieters-Leeuw (namelijk 1.123,97 € excl. BTW of 1.360 € BTW inbegrepen);

Overwegende dat de dienst Openbaar Onderwijs voorstelt om deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch meest voordelige offerte heeft ingediend, namelijk Music Company NV - Rink 30 te 1600 Sint-Pieters-Leeuw (namelijk 1.123,97 € excl. BTW of 1.360 € BTW inbegrepen);

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven zal worden op artikel 734/744-98/16 van de buitengewone dienst van de begroting 2016;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 december 2016 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de gunning van de opdracht voor de aankoop van een digitale piano en van een koffer;

BESLIST:

Art 1 : Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 december 2016:

« Art 1: Artikel 249, §1 van de Nieuwe gemeentewet toe te passen voor de aankoop van een digitale piano en van een koffer;

Art 2: Goedkeuring te verlenen aan de technische beschrijving en de raming van de opdracht "Aankoop van een digitale piano en van een koffer", opgemaakt door de dienst Openbaar Onderwijs. De raming bedraagt 1.123,97 € excl. BTW of 1.360 € BTW inbegrepen;

Art 3: Te kiezen voor de onderhandelingsprocedure met aangenomen factuur als gunningswijze van de opdracht;

Art 4: Deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die de economisch meest voordelige offerte heeft ingediend, namelijk Music Company NV - Rink 30 te 1600 Sint-Pieters-Leeuw (namelijk 1.123,97 € excl. BTW of 1.360 € BTW inbegrepen);

Art 5: De inschrijving van de uitgave te voorzien op artikel 734/744-98/16 van de buitengewone dienst van de begroting 2016 (toepassing van artikel 249 van de Nieuwe gemeentewet) »;

Art. 2: In te stemmen met de uitgave;

Art. 3: Deze uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Monsieur Rongé veut savoir si les coupables sont connus et si l'assurance est intervenue ?

Madame Père répond que non, mais que toutes les mesures ont été prises pour que cela ne se reproduise plus. Comme il n'y a pas d'effraction, l'assurance n'intervient pas.

De heer Rongé wil weten of men de daders kent en of de verzekering is tussengekomen.

Mevrouw Père antwoordt negatief, maar zegt dat alle maatregelen zijn genomen opdat dit niet meer kan voorvallen. Aangezien er geen inbraak is, komt de verzekering niet tussen.

-
- 11 **Instruction Publique - Marchés publics – Achat de machines et de matériel d'équipement et d'exploitation - «Acquisition d'un lave-vaisselle » - Approbation des conditions, du mode de passation et de l'attribution du marché - Application de l'article 249 de la Nouvelle loi communale – Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Considérant qu'il y a lieu d'acheter un nouveau lave-vaisselle à l'école communale n°3 située Rue Timmermans n° 53/55, l'ancien datant de plus de 20 ans et ne pouvant plus être réparé ;

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 249, § 1^{er} ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles Capitale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1^{er}, 1^o, a (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 8.500,00 €) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs

classiques et ses modifications ultérieures, notamment les article 105, § 1^{er}, 4^o et 110, alinéa 2;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 4 ;

Considérant que le service Instruction publique a établi une description technique pour le marché « Acquisition d'un lave-vaisselle à capot » ;

Considérant que le service Instruction publique a établi une description technique pour le marché "Acquisition de lave-vaisselle" ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée par facture acceptée;

Considérant que les firmes suivantes ont été invitées à remettre une offre :

- Ets Dutrieux - Mercure Investissements s.a., Rue de la Petite Guirlande, 19 à 7000 Mons
- Distrinox SPRL, Zoning Wavre Nord - Avenue Zénobe Gramme, 34 à 1300 Wavre
- Whatelet SA, Avenue de la Reine 328/ 3, 1020 Bruxelles
- HM Catering Equipment, Avenue Van den Bruggen, 18 à 1070 Anderlecht

Considérant qu'une seule offre est parvenue :

- Distrinox SPRL, Zoning Wavre Nord - Avenue Zénobe Gramme, 34 à 1300 Wavre (3.828,00€ hors TVA ou 4.631,88€, TVA comprise);

Considérant que le Service de l'instruction publique propose d'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre conforme avec la fiche technique envoyée aux différentes firmes, soit Distrinox SPRL, Zoning Wavre Nord - Avenue Zénobe Gramme, 34 à 1300 Wavre, pour le montant d'offre contrôlé de 3.828,00€ hors TVA ou 4.631,88 € TVA comprise;

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 7031/744-98/16 du service extraordinaire du budget 2016 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 décembre 2016 approuvant les conditions, le mode de passation et l'attribution du marché pour l'acquisition d'un lave-vaisselle ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 30 décembre 2016 de retirer dans les motifs de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 15 décembre 2016 susnommée la consultation de la société « Fourniture Horeca, rue Léon Delacroix 22 à 1070 Anderlecht »;

DECIDE:

Art 1^{er} : De prendre connaissance de la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 15 décembre 2016 :

« Art 1er : De faire application de l'article 249, § 1er de la Nouvelle loi communale pour l'acquisition d'un lave-vaisselle à l'école n°3 ;

Art 2 : D'approuver la description technique et le montant estimé du marché "Acquisition d'un lave-vaisselle", établis par le service Instruction publique. Le montant estimé s'élève à 3.828,00 € hors TVA ou 4631,88 € TVA comprise;

Art 3 : De choisir la procédure négociée par facture acceptée comme mode de passation du marché;

Art 4 : D'attribuer ce marché au soumissionnaire ayant remis l'offre conforme avec la fiche technique envoyée aux différentes firmes, soit Distrinox SPRL, Zoning Wavre Nord - Avenue Zénobe Gramme, 34 à 1300 Wavre, pour le montant d'offre contrôlé de 3.828,00€ hors TVA ou 4.631,88 € TVA comprise ;

Art 5 : De prévoir l'inscription de la dépense à l'article 7031/744-98/16 du service extraordinaire du budget 2016 (application de l'article 249 Nouvelle loi communale)» ;

Art 2 : De prendre connaissance de la décision du collège des Bourgmestre et Echevins du 30 décembre 2016 :

« De retirer dans les motifs de sa décision du 15 décembre 2016 relative à l'approbation des conditions, du mode de passation et de l'attribution du marché pour l'acquisition d'un lave-vaisselle à capot, la consultation de la société « Fourniture Horeca, rue Léon Delacroix 22 à 1070 Anderlecht » » ;

Art 3 : D'admettre la dépense ;

Art 4 : De financer cette dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Openbaar Onderwijs - Overheidsopdrachten – Aankoop van machines, exploitatiematerieel en uitrusting - « Aankoop van een vaatwasmachine » - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de gunning van de opdracht - Toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet – Instemming met de uitgave.

DE RAAD,

Overwegende dat er een nieuwe vaatwasmachine aangekocht moet worden voor gemeenteschool nr. 3 gelegen Timmermansstraat nr. 53/55, aangezien de voormalige meer dan 20 jaar oud is en niet meer hersteld kan worden;

Gelet op de Nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 249, §1;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, § 1, 1°, a (het bedrag van de opdracht excl. BTW is lager dan de drempel van 8.500,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 105, §1, 4° en 110, 2de lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 4;

Overwegende dat de dienst Openbaar Onderwijs een technische beschrijving heeft opgesteld voor de opdracht « Aankoop van een doorschuifvaatwasmachine »;

Overwegende dat de dienst Openbaar Onderwijs een technische beschrijving heeft opgesteld voor de opdracht « Aankoop van vaatwasmachine »;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via onderhandelingsprocedure met aangenomen factuur;

Overwegende dat de volgende firma's uitgenodigd werden om een offerte in te dienen:

- Ets Dutrieux - Mercure Investissements s.a., Rue de la Petite Guirlande, 19 te 7000 Mons
- Distrinox SPRL, Zoning Wavre Nord - Avenue Zénobe Gramme 34 te 1300 Waver
- Whatelet NV, Koninginnelaan 328/ 3, 1020 Brussel
- HM Catering Equipment, Van den Bruggenlaan, 18 te 1070 Anderlecht

Overwegende dat er één enkele offerte ingediend werd:

- Distrinox SPRL, Zoning Wavre Nord - Avenue Zénobe Gramme 34 te 1300 Waver (3.828,00 € excl. BTW of 4.631,88 €, BTW inbegrepen);

Overwegende dat de dienst Openbaar Onderwijs voorstelt om deze opdracht gunnen aan de inschrijver die een conforme offerte heeft ingediend met de technische fiche verstuurd naar de verschillende firma's, namelijk Distrinox SPRL, Zoning Wavre Nord - Avenue Zénobe Gramme, 34 te 1300 Waver, voor het gecontroleerde offertebedrag van 3.828,00€ excl. BTW of 4.631,88 € BTW inbegrepen;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven zal worden op artikel 7031/744-98/16 van de buitengewone dienst van de begroting 2016;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 december 2016 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de gunning van de opdracht voor de aankoop van een vaatwasmachine;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 december 2016 om uit de bovenvernoemde motieven van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 december 2016 de raadpleging van de firma « Furniture Horeca, Léon Delacroixstraat 22 te 1070

Anderlecht » te verwijderen;

BESLIST:

Art 1: Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 december 2016:

« Art 1: Artikel 249, §1 van de Nieuwe gemeentewet toe te passen voor de aankoop van een vaatwasmachine voor school nr. 3;

Art 2: Goedkeuring te verlenen aan de technische beschrijving en de raming van de opdracht "Aankoop van een vaatwasmachine", opgemaakt door de dienst Openbaar Onderwijs. De raming bedraagt 3.828,00 € excl. BTW of 4.631,88 € BTW inbegrepen;

Art 3: Te kiezen voor de onderhandelingsprocedure met aangenomen factuur als gunningswijze van de opdracht;

Art 4: Deze opdracht te gunnen aan de inschrijver die een conforme offerte heeft ingediend met de technische fiche verstuurd naar de verschillende firma's, namelijk Distrinox SPRL, Zoning Wavre Nord - Avenue Zénobe Gramme, 34 te 1300 Waver, voor het gecontroleerde offertebedrag van 3.828,00 € excl. BTW of 4.631,88 € BTW inbegrepen;

Art 5: De inschrijving van de uitgave te voorzien op artikel 7031/744-98/16 van de buitengewone dienst van de begroting 2016 (toepassing van artikel 249 van de Nieuwe gemeentewet) »;

Art. 2: Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 december 2016:

« Om uit de motieven van zijn beslissing van 15 december 2016 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de gunning van de opdracht voor de aankoop van een doorschuifvaatwasmachine, de raadpleging van de firma « Fourniture Horeca, Léon Delacroixstraat 22 te 1070 Anderlecht » te verwijderen »;

Art. 3: In te stemmen met de uitgave;

Art. 4: Deze uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

- 12 **Contrats de quartiers - CRPR - Rue Marconi 41 à 1190 Forest - Installation de vidéophones - Approbation des conditions de mode de passation, des firmes à consulter et de l'attribution - Application de l'article 249 de la NLC - Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, §1er ,1° ,c) ;

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu le Collège des Bourgmestre et Echevins du 22 décembre 2016 décidant :

De choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché « Installation de vidéophones au CRPR, Rue Marconi 41 à 1190 Bruxelles » conformément à l'article 26, § 1, 1° c de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics;

De faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible;

De sélectionner et de retenir la firme Putman Frères s.a. ;

De désigner la firme Putman Frères s.a., rue Henri Genesse 30 à 1070 Bruxelles, pour le montant d'offre contrôlé de 8.751,76 € HTVA ou 10.589,63 €, 21% TVA comprise ;

D'inscrire la dépense de 10.589,63 € à l'article 7623/724-60 /03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016 lors de la prochaine modification budgétaire;

De financer la dépense par un emprunt ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE :

De prendre acte de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 22 décembre 2016 décidant :

De choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché « Installation de vidéophones au CRPR, Rue Marconi 41 à 1190 Bruxelles » conformément à l'article 26, § 1, 1° c de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics;

De faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible;

De sélectionner et de retenir la firme Putman Frères s.a. ;

De désigner la firme Putman Frères s.a., rue Henri Genesse 30 à 1070 Bruxelles, pour le montant d'offre contrôlé de 8.751,76 € HTVA ou 10.589,63 €, 21% TVA comprise ;

D'admettre la dépense de 10.589,63 €, 21% TVA comprise et de l'inscrire à l'article 7623/724-60 /03 de dépense du service extraordinaire du budget 2016 lors de la prochaine modification budgétaire ;

De financer la dépense par un emprunt ;

De transmettre la présente décision à l'autorité de Tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

Wijkcontracten - RCGO - Marconistraat 41 te 1190 Vorst - Installatie van videofoons - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de te raadplegen firma's en van de gunning - Toepassing van artikel 249 van de NGW - Kennisneming.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1^o, c) ;

Gelet op artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op het College van burgemeester en schepenen van 22 december 2016, waarin beslist werd :

Te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "Installatie van videofoons in het RCGO, Marconistraat 41 te 1190 Brussel", conform artikel 26 §1, 1^o c van de wet van 15 juni 2006 op de overheidsopdrachten;

Artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

De firma Putman Frères n.v. te selecteren en te weerhouden;

De firma Putman Frères n.v., Henri Genessestraat 30 te 1070 Brussel, aan te stellen voor het gecontroleerde offertebedrag van € 8.751,76 excl. BTW of € 10.589,63 incl. 21% BTW;

De uitgave van € 10.589,63 in te schrijven op artikel 7623/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016 tijdens de volgende begrotingswijziging;

De uitgave te financieren door een lening;

Overwegende dat conform artikel 249 van de NGW, de gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van burgemeester en schepenen;

BESLIST :

Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 december 2016 waarin beslist werd om:

Te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "Installatie van videofoons in het RCGO, Marconistraat 41 te 1190 Brussel", conform artikel 26 §1, 1^o c van de wet van 15 juni 2006 op de overheidsopdrachten;

Artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

De firma Putman Frères n.v. te selecteren en te weerhouden;

De firma Putman Frères n.v., Henri Genessestraat 30 te 1070 Brussel, aan te stellen voor het gecontroleerde offertebedrag van € 8.751,76 excl. BTW of € 10.589,63 incl. 21% BTW ;

In te stemmen met de uitgave van 10.589,63 €, 21% BTW inbegrepen, en deze bij de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel van uitgaven 7623/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2016 ;

De uitgave te financieren door een lening ;

Deze beslissing over te maken aan de Toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

13 Revitalisation des quartiers - Contrat de Quartier Durable Abbaye - Opération 1.10 - Enveloppe de quartier - Convention de subventionnement type « Initiatives d'habitants ».

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2014 octroyant un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Vu la décision du Conseil communal du 14 octobre 2014 :

D'adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ; De soumettre l'ensemble du dossier à l'approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour le 31 octobre au plus tard ; De marquer son accord sur la participation financière de la Commune, participation s'élevant à 1.078.074,90 € en complément des subsides fédéraux et régionaux. ;

Vu la décision du Conseil communal du 23 février 2016 :

D'approuver la modification de programme n°1 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ; De soumettre l'ensemble du dossier de modification de programme n°1 à l'approbation du Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine. ;

Vu le courrier du 25 mai 2016 du Ministre-Président du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale Rudi Vervoort approuvant la modification de programme n°1 du CQD Abbaye telle qu'approuvée par le Conseil communal ;

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 14 novembre 1983 et notamment l'article L1122-37. §2 ;

Vu la décision du Conseil communal du 6 décembre 2016 votant le budget communal pour l'exercice 2017 ;

Vu la décision du Conseil communal du 20 décembre 2016 autorisant la disposition de trois douzièmes provisoires en janvier, février et mars 2017 et précisant que ces crédits seront utilisés conformément à l'article 14 de l'Arrêté Royal du 2 août 1990 portant le règlement sur la comptabilité communale ;

Vu la décision du Conseil communal du 15/12/2015 :

D'approuver l'appel à projet « Enveloppe de quartier 2016 : Initiatives citoyennes » rédigé par l'équipe du CQD Abbaye ;

D'approuver la proposition de convention de subventionnement pour l'appel à projet(s) « Enveloppe de quartier 2016 : Initiatives citoyennes » ainsi que le formulaire de proposition de projet ;

De donner pouvoir au Collège des bourgmestre et échevins de désigner le ou les lauréats de l'appel à projet(s) « Enveloppe de quartier 2016 : Initiatives citoyennes » ;

De donner pouvoir au Collège des bourgmestre et échevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté du Secrétaire Communal, pour signer les conventions de subventionnement avec les lauréats ; (...)

D'inscrire le subventionnement de 4.000,00 € TTC pour le ou les projets lauréats « Enveloppe de quartier 2016 : Initiatives citoyennes » à l'article 9306/332-02/80 « Subsidés aux organismes au service des ménages » du service ordinaire du budget 2016 ;

De financer les dépenses précitées à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale, inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 " Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires " .

Considérant que les projets sélectionnés en 2016 participent activement à la création d'une dynamique de quartier positive qui répond pleinement aux objectifs d'un Contrat de quartier durable ;

Considérant qu'il est suggéré de lancer un nouvel appel à projet(s) « Initiatives d'habitants » en 2017 et en 2018 dans le but d'impliquer les habitants dans leur quartier ;

Considérant que l'Enveloppe de quartier « Initiatives d'habitants » est une subvention directe de la Commune à une association et/ou association de fait ;

Considérant que chaque année, un vote et une discussion seront organisés lors d'une assemblée d'habitants ;

Considérant que la procédure de sélection pour la subvention prévoit que le Collège des bourgmestre et échevins désigne in fine le lauréat conformément à l'article L1122-37. § 1er 1° de la loi du 14 novembre 1983 relative à l'octroi de subventions par les pouvoirs locaux ;

Considérant qu'il est demandé aux candidats d'évaluer leurs dépenses pour l'année civile du lancement de l'appel à projet(s) ;

Considérant la proposition de convention de subventionnement type « Initiatives d'habitants » rédigée par l'équipe du CQD Abbaye et jointe en annexe ;

Considérant que le subventionnement prendra fin en décembre 2018, date de clôture du Contrat de quartier durable Abbaye ;

Considérant que les crédits nécessaires sont inscrits à l'article 9306/332-02/80 « Subsidés aux

organismes au service des ménages » du service ordinaire du budget 2017 en tenant compte des douzièmes provisoires et conformément à l'article 14 de l'Arrêté Royal du 2 août 1990 portant le règlement sur la comptabilité communale ;

Considérant que l'ensemble des dépenses seront financées à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires » ».

DECIDE :

D'approuver la convention de subventionnement type « Initiatives d'habitants » ;

D'approuver la procédure de sélection pour le subventionnement « Initiatives d'habitants » ;

De donner pouvoir au Collège des bourgmestre et échevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, pour signer la convention de subventionnement avec les porteurs de projets en question ;

D'inscrire les crédits nécessaires à l'article 9306/332-02/80 « Subsidies aux organismes au service des ménages » du service ordinaire du budget 2017 en tenant compte des douzièmes provisoires et conformément à l'article 14 de l'Arrêté Royal du 2 août 1990 portant le règlement sur la comptabilité communale ;

De financer les dépenses à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale, inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires ».

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Heropleving van de wijken - Duurzaam Wijkcontract Abdij - Operatie 1.10 - Wijkenvolpoe - Standaardsubsiëringsovereenkomst 'Bewonersinitiatieven'.

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 december 2014 tot toekenning van een subsidie van € 10.900.000,00 voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 14 oktober 2014 om:

Het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Abdij aan te nemen; Het volledige dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tegen ten laatste 31 oktober; Zijn akkoord te geven over de financiële deelname van de Gemeente, deelname voor een bedrag van 1.078.074,90 € in aanvulling op de federale en gewestelijke subsidies.

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 23 februari 2016 om:

Programmawijziging nr. 1 van het Duurzaam Wijkcontract Abdij goed te keuren;

Het volledige dossier van programmawijziging nr. 1 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing.

Gelet op het schrijven van 25 mei 2016 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest Rudi Vervoort tot goedkeuring van programmawijziging nr. 1 van het DWC Abdij zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 en inzonderheid artikel L1122-37. §2;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 6 december 2016 waarbij de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2017 gestemd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 20 december 2016 waarin de terbeschikkingstelling van drie voorlopige twaalfden in januari, februari en maart 2017 toegestaan werd, en waarbij gepreciseerd werd dat deze kredieten gebruikt zullen worden conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 15/12/2015:

Goedkeuring te verlenen aan de projectoproep « Wijkenveloppe 2016: Burgerinitiatieven » opgesteld door het team van het DWCAbdij;

Goedkeuring te verlenen aan het voorstel van subsidiëringsovereenkomst voor de projectoproep « Wijkenveloppe 2016: Burgerinitiatieven » alsook het formulier van projectvoorstel;

Het College van Burgemeester en Schepenen machtiging te verlenen om de laurea(a)t(en) van de projectoproep « Wijkenveloppe 2016: Burgerinitiatieven » aan te duiden;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de subsidiëringsovereenkomsten met de laureaten te ondertekenen; (...)

De subsidiëring van 4.000,00 €, alle taksen inbegrepen, voor het of de winnende project(en) « Wijkenveloppe 2016: Burgerinitiatieven » in te schrijven op artikel 9306/332-02/80 « Subsidies aan instellingen ten dienste van de gezinnen » van de gewone dienst van de begroting 2016;

De voornoemde uitgaven voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboekingen op het gewone reservefonds'.

Overwegende dat de in 2016 geselecteerde projecten actief bijdragen tot de creatie van een positieve wijkdynamiek die ten volle aan de doelstellingen van een Duurzaam Wijkcontract beantwoordt;

Overwegende dat gesuggereerd wordt om in 2017 en 2018 een nieuwe projectoproep 'Bewonersinitiatieven' op te starten met als doel de bewoners bij hun wijk te betrekken;

Overwegende dat de Wijkenveloppe 'Bewonersinitiatieven' een rechtstreekse subsidie is van de Gemeente aan een vereniging en/of feitelijke vereniging;

Overwegende dat er elk jaar tijdens een vergadering van bewoners een stemming en een discussie worden georganiseerd;

Overwegende dat de selectieprocedure voor de subsidiëring voorziet dat het College van Burgemeester en Schepenen in fine de laureaat aanduidt, conform artikel L1122-37. §1, 1° van de wet van 14 november 1983 betreffende de toekenning van toelagen door de plaatselijke besturen;

Overwegende dat aan de kandidaten wordt gevraagd om hun uitgaven te begroten voor het kalenderjaar van de lancering van de projectoproep;

Overwegende het voorstel van standaardsubsiëringsovereenkomst 'Bewonersinitiatieven' opgesteld door het team van het DWCAbdij en opgenomen in bijlage;

Overwegende dat de subsidiëring ten einde zal lopen in december 2018, op de slotdatum van het Duurzaam Wijkcontract Abdij, ;

Overwegende dat de nodige kredieten ingeschreven zijn op artikel 9306/332-02/80 'Subsidies aan instellingen ten dienste van de gezinnen' van de gewone dienst van de begroting 2017, rekening houdend met de voorlopige twaalfden en conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Overwegende dat al deze uitgaven voor 100% gefinancierd zullen worden door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboekingen op het gewone reservefonds';

BESLIST :

Goedkeuring te verlenen aan de standaardsubsiëringsovereenkomst 'Bewonersinitiatieven';

Goedkeuring te verlenen aan de selectieprocedure voor de subsidiëring 'Bewonersinitiatieven';

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de subsidiëringsovereenkomst met de projectdragers in kwestie te ondertekenen;

De nodige kredieten in te schrijven op artikel 9306/332-02/80 'Subsidies aan instellingen ten dienste van de gezinnen' van de gewone dienst van de begroting 2017, rekening houdend met de voorlopige twaalfden en conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit ;

De uitgaven voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboekingen op het gewone reservefonds'.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Monsieur Hacken veut savoir si l'année passée, il y avait aussi délégation au collège pour faire les choix, et si tel est le cas, il aimerait bien connaître les choix opérés.

Monsieur Spapens dit que l'année passée, quatre projets ont été retenus et que cette année l'appel à projet vient d'être lancé. Il communiquera les projets par écrit et il reviendra vers les conseillers communaux pour les projets de cette année. Il y avait bien délégation au collège pour choisir les projets.

De heer Hacken wil weten of er verleden jaar ook delegatie aan het College werd gegeven om de projecten te kiezen en indien ja zou hij graag de projecten kennen.

De heer Spapens antwoordt dat er verleden jaar vier projecten werden geselecteerd en dat dit jaar de oproep om projecten binnen te sturen, pas gebeurde.

Hij zal de projecten schriftelijk meedelen en zal de gemeenteraadsleden op de hoogte houden van de projecten van dit jaar. Er werd wel degelijk delegatie gegeven aan het College om de projecten te kiezen.

2 annexes / 2 bijlagen

-
- 14 **Revitalisation des quartiers - Contrat de Quartier Durable Abbaye - Opération 1.10 - Enveloppe de quartier - Convention de prolongement du subventionnement « Enveloppe de quartier : Journal de quartier ».**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2014 octroyant un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Vu la décision du Conseil communal du 14 octobre 2014 :

D'adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

De soumettre l'ensemble du dossier à l'approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour le 31 octobre au plus tard ;

De marquer son accord sur la participation financière de la Commune, participation s'élevant à 1.078.074,90 € en complément des subsides fédéraux et régionaux ;

Vu la décision du Conseil communal du 23 février 2016 :

*D'approuver la modification de programme n°1 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;
De soumettre l'ensemble du dossier de modification de programme n°1 à l'approbation du
Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine ;*

Vu le courrier du 25 mai 2016 du Ministre-Président du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale Rudi Vervoort approuvant la modification de programme n°1 du CQD Abbaye telle qu'approuvée par le Conseil communal ;

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 14 novembre 1983 et notamment l'article L1122-37. §2 ;

Vu la décision du Conseil communal du 6 décembre 2016 votant le budget communal pour l'exercice 2017 ;

Vu la décision du Conseil communal du 20 décembre 2016 autorisant la disposition de trois douzièmes provisoires en janvier, février et mars 2017 et précisant que ces crédits seront utilisés conformément à l'article 14 de l'Arrêté Royal du 2 août 1990 portant le règlement sur la comptabilité communale ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 11 juin 2015 :

D'approuver la décision du jury de sélection pour l'appel à projet « Création d'un journal de quartier ;

D'octroyer un subside de 5.000,00 € pour couvrir les dépenses relatives au projet « Vivre autour de L'abbaye : Journal de quartier / Leven rondom de Abdij : Wijkkrant » ;

De désigner l'Association de fait représentée par trois habitants du quartier, soit Mme Jocelyne BURNOTTE, M. Guido DE BIE, et Melle Coralie MASSON comme porteur de projet avec « Vivre autour de L'abbaye : Journal de quartier / Leven rondom de Abdij : Wijkkrant » ;

D'inscrire la dépense de 5.000,00 € à l'article budgétaire 9306/332-02/80 « Subsidés aux organismes au service des ménages » du service ordinaire du budget 2015 ;

De financer cette dépense à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires ;

Vu la décision du Conseil communal du 22 mars 2016 :

D'approuver la décision de l'Assemblée de sélection des projets du 20/02/2016 composée d'habitants de renouveler le projet « Vivre autour de L'abbaye : Journal de quartier / Leven rondom de Abdij : Wijkkrant » ;

D'approuver la nouvelle convention de subventionnement pour le projet 2016 « Vivre autour de L'abbaye : Journal de quartier / Leven rondom de Abdij : Wijkkrant » ;

De donner pouvoir au Collège des bourgmestre et échevins, représenté par le Bourgmestre ou

son délégué, assisté de la Secrétaire Communal, pour signer la nouvelle convention de subventionnement avec l'association de fait en question ;

De octroyer un subside de 5.000,00 € TVAC pour couvrir les dépenses relatives au projet « Vivre autour de L'abbaye : Journal de quartier / Leven rondom de Abdij : Wijkkrant » sur la période du 1er avril 2016 au 28 février 2017 ;

De désigner l'Association de fait représentée par trois habitants du quartier, soit Mme Jocelyne BURNOTTE, M. Guido DE BIE, et Mme Ilaria SIMONETTA comme porteur de projet avec « Vivre autour de L'abbaye : Journal de quartier / Leven rondom de Abdij : Wijkkrant » ;

D'inscrire la dépense de 5.000,00 € TVAC comprise à l'article budgétaire 9306/332-02/80 « Subsidés aux organismes au service des ménages » du service ordinaire du budget 2016 ;

De financer cette dépense à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires ». »

Considérant que la convention approuvée au Conseil communal du 22 mars 2016 : « Vivre autour de L'abbaye : Journal de quartier / Leven rondom de Abdij : Wijkkrant » prendra fin le 28 février 2017 ;

Considérant que ce projet participe activement à la création d'une dynamique de quartier positive qui répond pleinement aux objectifs d'un Contrat de quartier durable ;

Considérant qu'il est suggéré de publier 5 numéros en 2017 pour la somme de 6.250,00 € TVAC et 6 numéros en 2018 pour la somme de 7.500,00 TVAC comprenant les frais d'impression et de personnel (traduction, graphisme et mise en page, journalisme et rédaction) ;

Considérant qu'une présentation sera organisée lors de la prochaine commission de quartier ;

Considérant la proposition de convention de prolongement du subventionnement « Enveloppe de quartier : Journal de quartier » rédigée par l'équipe du CQD Abbaye et jointe en annexe ;

Considérant que la subvention « Enveloppe de quartier : Journal de quartier » est une subvention directe de la Commune vers une association de fait composée de Jocelyne BURNOTTE, Guido DE BIE et d'Ilaria SIMONETTA – Chaussée de neerstalle, 26 à 1190 Forest ;

Considérant que la convention de subventionnement proposée en annexe prendra fin le 31 décembre 2018 ;

Considérant que la procédure pour la subvention prévoit que le Collège des Bourgmestre et Echevins puisse reconduire le projet en 2018, conformément à l'article L1122-37. § 1er 1° de la loi du 14 novembre 1983 relative à l'octroi de subventions par les pouvoirs locaux ;

Considérant la loi du 14 novembre 1983 relative à l'octroi de subventions par les pouvoirs locaux, en particulier l'article L1122-37. §2 « Chaque année, le collège communal fait rapport au conseil communal sur : 1° les subventions dont il a contrôlé l'utilisation au cours de l'exercice, en vertu de l'article L3331-7. » ;

Considérant que les crédits nécessaires sont inscrits à l'article 9306/332-02/80 « Subsidés aux organismes au service des ménages » du service ordinaire du budget 2017 en tenant compte des douzièmes provisoires et conformément à l'article 14 de l'Arrêté Royal du 2 août 1990 portant le règlement sur la comptabilité communale ;

Considérant que l'ensemble des dépenses seront financées à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires » ».

DECIDE :

D'approuver la convention de prolongement du subventionnement « Enveloppe de quartier : Journal de quartier » ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins de reconduire la convention de prolongement du subventionnement « Enveloppe de quartier : Journal de quartier » pour l'année 2018, conformément à l'article L1122-37. § 1er 1° de la loi du 14 novembre 1983 relative à l'octroi de subventions par les pouvoirs locaux ;

De permettre au Collège de leur faire le rapport pour le début de l'année 2018 sur : 1° les subventions dont il a contrôlé l'utilisation au cours de l'exercice, en vertu de l'article L3331-7 de la loi du 14 novembre 1983 relative à l'octroi de subventions par les pouvoirs locaux ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins d'approuver la convention de prolongement du subventionnement « Enveloppe de quartier : Journal de quartier » ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, pour signer la convention de subventionnement avec le porteur du projet en question ;

De financer la dépense de 6.250,00 € TTC avec les crédits inscrits à l'article 9306/332-02/80 « Subsidés aux organismes au service des ménages » du service ordinaire du budget 2017 en tenant compte des douzièmes provisoires et conformément à l'article 14 de l'Arrêté Royal du 2 août 1990 portant le règlement sur la comptabilité communale, auprès de Jocelyne BURNOTTE – Chaussée de neerstalle , 26 à 1190 Forest ;

De financer la dépense à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale, inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires » ».

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Heropleving van de wijken - Duurzaam Wijkcontract Abdij - Operatie 1.10 - Wijkenveloppe - Overeenkomst voor de verlenging van de subsidiëring « Wijkenveloppe: Wijkkrant ».

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 december 2014 tot toekenning van een subsidie van € 10.900.000,00 voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 14 oktober 2014 om:

Het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Abdij aan te nemen;

Het volledige dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tegen ten laatste 31 oktober ;

Zijn instemming te verlenen met de financiële deelname van de Gemeente, deelname voor een bedrag van 1.078.074,90 € in aanvulling op de federale en gewestelijke subsidies;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 23 februari 2016 om:

Programmawijziging nr. 1 van het Duurzaam Wijkcontract Abdij goed te keuren;

Het volledige dossier van programmawijziging nr. 1 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing;

Gelet op het schrijven van 25 mei 2016 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest Rudi Vervoort tot goedkeuring van programmawijziging nr. 1 van het DWC Abdij zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 en inzonderheid artikel L1122-37. §2;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 6 december 2016 waarbij de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2017 gestemd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 20 december 2016 waarin de terbeschikkingstelling van drie voorlopige twaalfden in januari, februari en maart 2017 toegestaan werd, en waarbij gepreciseerd werd dat deze kredieten gebruikt zullen worden conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Gelet op beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 11 juni 2015:

De beslissing van de jury inzake de projectoproep 'Oprichting van een wijkkrant' goed te keuren;

Een subsidie van € 5.000,00 toe te kennen om de kosten met betrekking tot het project "Vivre autour de L'abbaye : Journal de quartier / Leven rondom de Abdij: Wijkkrant" op te vangen;

De Feitelijke Vereniging die vertegenwoordigd wordt door drie bewoners van de wijk, nl. mevr. Jocelyne BURNOTTE, dhr. Guido DE BIE en mej. Coralie MASSON, aan te stellen als drager van het project "Vivre autour de L'abbaye : Journal de quartier / Leven rondom de Abdij: Wijkkrant";

De uitgave van € 5.000,00 in te schrijven op begrotingsartikel 9306/332-02/80 'Subsidies aan

*instellingen ten dienste van de gezinnen' van de gewone dienst van de begroting 2015;
Deze uitgave voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk
Gewest, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboekingen op het
gewone reservefonds;*

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 22 maart 2016:

*Goedkeuring te verlenen aan de beslissing van de Selectievergadering voor de projecten van
20/02/2016, samengesteld uit bewoners, om het project 'Vivre autour de L'abbaye : Journal de
quartier / Leven rondom de Abdij: Wijkkrant' te verlengen;*

*De nieuwe subsidieovereenkomst voor het project voor 2016 'Vivre autour de L'abbaye :
Journal de quartier / Leven rondom de Abdij: Wijkkrant' goed te keuren;*

*Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn
afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de
subsidiëringsovereenkomst met de feitelijke vereniging in kwestie te ondertekenen;*

*Een subsidie van € 5.000,00 incl. BTW toe te kennen om de kosten met betrekking tot het
project 'Vivre autour de L'abbaye : Journal de quartier / Leven rondom de Abdij: Wijkkrant' op
te vangen voor de periode van 1 april 2016 t.e.m. 28 februari 2017;*

*De Feitelijke Vereniging die vertegenwoordigd wordt door drie bewoners van de wijk, nl.
mevr. Jocelyne BURNOTTE, dhr. Guido DE BIE en mevr. Ilaria SIMONETTA, aan te stellen als
drager van het project 'Vivre autour de L'abbaye : Journal de quartier / Leven rondom de
Abdij: Wijkkrant';*

*De uitgave van € 5.000,00 incl. BTW in te schrijven op begrotingsartikel 9306/332-02/80
'Subsidies aan instellingen ten dienste van de gezinnen' van de gewone dienst van de begroting
2016;*

*Deze uitgave voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk
Gewest, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboekingen op het
gewone reservefonds';*

Overwegende dat de overeenkomst die op de Gemeenteraad van 22 maart 2016 werd goedgekeurd,
'Vivre autour de L'abbaye : Journal de quartier / Leven rondom de Abdij: Wijkkrant', op 28 februari
2017 ten einde zal lopen;

Overwegende dat dit project actief bijdraagt tot de creatie van een positieve wijkdynamiek die ten
volle aan de doelstellingen van een Duurzaam Wijkcontract beantwoordt;

Overwegende dat gesuggereerd wordt om in 2017 5 nummers te publiceren voor het bedrag van €
6.250,00, BTW inbegrepen, en in 2018 6 nummers voor het bedrag van € 7.500,00, BTW en druk- en
personeelskosten (vertaling, grafische vormgeving en opmaak, journalistiek en redactie) inbegrepen;

Overwegende dat er tijdens de volgende wijkcommissie een presentatie zal worden georganiseerd;

Overwegende het voorstel van overeenkomst voor de verlenging van de subsidiëring 'Wijkenveloppe:
Wijkkrant', opgesteld door het team van het DWC Abdij en toegevoegd in bijlage;

Overwegende dat de subsidie 'Wijkenveloppe: Wijkkrant' een rechtstreekse subsidie is van de Gemeente aan een feitelijke vereniging, bestaande uit Jocelyne BURNOTTE, Guido DE BIE en Ilaria SIMONETTA – Neerstalsesteenweg 26 te 1190 Vorst;

Overwegende dat de voorgestelde subsidiëringsovereenkomst in bijlage op 31 december 2018 ten einde zal lopen;

Overwegende dat de procedure voor de subsidiëring voorziet dat het College van Burgemeester en Schepenen het project in 2018 kan hernieuwen, conform artikel L1122-37. §1, 1° van de wet van 14 november 1983 betreffende de toekenning van toelagen door de plaatselijke besturen;

Overwegende de wet van 14 november 1983 betreffende de toekenning van toelagen door de plaatselijke besturen, in het bijzonder van artikel L1122-37. §2 "Elk jaar brengt het gemeentecollege verslag uit aan de gemeenteraad over: 1° de toelagen waarvan het in de loop van het dienstjaar de aanwending heeft gecontroleerd krachtens artikel L3331-7";

Overwegende dat de nodige kredieten ingeschreven werden op artikel 9306/332-02/80 'Subsidies aan instellingen ten dienste van de gezinnen' van de gewone dienst van de begroting 2017, rekening houdend met de voorlopige twaalfden en conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Overwegende dat al deze uitgaven voor 100% gefinancierd zullen worden door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboekingen op het gewone reservefonds';

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst voor de verlenging van de subsidiëring 'Wijkenveloppe: Wijkkrant';

Het College van Burgemeester en Schepenen machtiging te verlenen de overeenkomst voor de verlenging van de subsidiëring 'Wijkenveloppe: Wijkkrant' voor het jaar 2018 te hernieuwen, conform artikel L1122-37. §1, 1° van de wet van 14 november 1983 betreffende de toekenning van toelagen door de plaatselijke besturen;

Het College toe te staan tegen het begin van het jaar 2018 aan hen verslag uit te brengen over: 1° de toelagen waarvan het in de loop van het dienstjaar de aanwending heeft gecontroleerd krachtens artikel L3331-7 van de wet van 14 november 1983 betreffende de toekenning van toelagen door de plaatselijke besturen;

Het College van Burgemeester en Schepenen machtiging te verlenen de overeenkomst voor de verlenging van de subsidiëring 'Wijkenveloppe: Wijkkrant' goed te keuren;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn

afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de subsidiëringsovereenkomst met de projectdrager in kwestie te ondertekenen;

De uitgave van € 6.250,00, alle taken inbegrepen, te financieren met de kredieten die ingeschreven werden op artikel 9306/332-02/80 'Subsidies aan instellingen ten dienste van de gezinnen' van de gewone dienst van de begroting 2017, rekening houdend met de voorlopige twaalfden en conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit, aan Jocelyne BURNOTTE – Neerstalsesteenweg 26 te 1190 Vorst;

De uitgave voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboeking op het gewone reservefonds'.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

RECETTES - ONTVANGSTEN

Trésorie / Paiements et recouvrements - Thésaurie / Betalingen en invorderingen

15 Finances – Logiciel de gestion de la dette – Convention avec le Service Public Régional de Bruxelles – Bruxelles Pouvoirs Locaux. *(Ajouté en séance)*

LE CONSEIL,

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 mai 2015 de faire appel à FINANCE ACTIVE et d'autoriser l'intégration des données des emprunts sur la plateforme « Insito » et de permettre aussi :

L'accès continu à la plateforme pour 4 utilisateurs

La saisie de nouveaux financements et couvertures

L'accès au reporting stratégique, financier et réglementaire

L'accompagnement permanent du consultant ;

Vu le courrier du 25 janvier 2017 de Bruxelles Pouvoir Locaux informant les communes de leur souhait de soutenir et encourager les pouvoirs locaux dans leur gestion des opérations relatives à la dette et d'offrir gratuitement un logiciel à 15 pouvoirs locaux ;

Vu le projet de convention proposé par Bruxelles Pouvoirs Locaux ayant pour objet de définir les droits et obligations des parties dans le cadre de cette mise à disposition ;

Considérant que le coût de l'abonnement annuel s'élèverait à 7.391 € hors révision de prix et TVAC ;

DECIDE,

De souscrire la convention jointe avec le Service Public Régional de Bruxelles (BPL) afin de pouvoir disposer gratuitement du logiciel de la gestion de dette (Insito) mis à disposition par Finance Active (SPRL) et déjà installé conformément à la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12 mai 2015.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Financiën – Software voor schuldbeheer – Overeenkomst met de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel - Brussel Plaatselijke Besturen. (Toegevoegd tijdens de zitting)

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 mei 2015 om een beroep te doen op FINANCE ACTIVE en toestemming te verlenen voor de integratie van de gegevens van de leningen op het platform « Insito » en tevens het volgende toe te laten:

- De continue toegang tot het platform voor 4 gebruikers;
- De invoer van nieuwe financieringen en dekkingen;
- De toegang tot de strategische, financiële en reglementaire reporting;
- De permanente begeleiding van de consultant;

Gelet op het schrijven van 25 januari 2017 waarmee Brussel Plaatselijke Besturen de gemeenten op de hoogte stelt van zijn wens de plaatselijke besturen te ondersteunen en aan te moedigen bij hun beheer van de schuldoperaties en 15 plaatselijke besturen gratis een softwareprogramma aan te bieden;

Gelet op het ontwerp van overeenkomst voorgesteld door Brussel Plaatselijke Besturen met als doel de rechten en plichten van de partijen vast te leggen in het kader van deze terbeschikkingstelling;

Overwegende dat de kostprijs van het jaarabonnement € 7.391 zou bedragen, exclusief prijssherziening en BTW;

BESLIST,

De bijgevoegde overeenkomst met de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel (GOB) te onderschrijven teneinde gratis te kunnen beschikken over het softwareprogramma voor schuldbeheer (Insito) dat ter beschikking wordt gesteld door Finance Active (BVBA) en dat reeds geïnstalleerd was conform de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 12 mei 2015.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

ORGANISATION - ORGANISATIE

Secrétariat - Secretariaat

16 La situation des habitations forestoises "blocs jaunes" (à la demande de Monsieur Lambeau, conseiller communal)

Madame le Secrétaire communal,
Chère Betty,

Je souhaiterais interpellier le Collège lors du prochain conseil concernant l'article annexé paru dans le Soir du 24 janvier.

La situation qu'il dénonce mérite en effet que l'échevin chargé du logement s'explique sur cette problématique.

Je vous remercie d'en prendre note.

Bien à vous,

De toestand van de Vorstse woningen « gele blokken » (op vraag van de heer Lambeau, gemeenteraadslid)

Monsieur Lambeau explique que comme jeune conseiller communal, il ne connaît pas la problématique des blocs jaunes. Il veut savoir comment la commune est impliquée dans ce dossier et ce qu'elle a fait pour trouver des solutions adéquates.

Monsieur Englebert répond que tout un travail de réorganisation a été fait depuis 6 ans environ. Les blocs jaunes sont composés de 170 logements qui datent de la fin des années 50 et du début des années 60. Progressivement, 80 logements ont été vidés et ont été réutilisés pour des diverses fonctions temporairement. Le marché public pour la rénovation a été lancé et les travaux devraient commencer début 2018 et durer 2 ans. Les autres logements qui n'ont pas encore été vidés ne sont pas en bon état. Ils seront soumis à une rénovation plus légère qui devra commencer début 2018. Il s'agit de 60 ménages.

Monsieur Lambeau veut connaître le suivi au niveau du permis d'urbanisme qui – sauf erreur de sa part - est délivré par la commune.

Monsieur Englebert répond que le permis n'a pas été délivré par la commune, mais par la Région

et ceci après enquête publique. Il n'y a pas eu de retard dans la délivrance de ce permis.

De heer Lambeau legt uit dat hij als nieuwkomer in de gemeenteraad de problematiek van de “gele blokken” niet kent. Hij wil weten op welke manier de Gemeente in dat dossier betrokken is en wat ze gedaan heeft om gepaste oplossingen te vinden.

De heer Englebert antwoordt dat er sinds ongeveer 6 jaar een reorganisatie aan de gang is. De “gele blokken” bestaan uit 170 woningen die dateren uit de periode eind jaren 50, begin jaren 60. Geleidelijk werden er 80 woningen ontruimd. Deze woningen werden tijdelijk voor andere doeleinden gebruikt.

De overheidsopdracht voor de renovatie is opgestart. De renovatiewerken zouden begin 2018 van start moeten gaan en twee jaar in beslag nemen. De andere woningen die nog niet ontruimd zijn, bevinden zich ook in een slechte staat. Die zullen lichtere renovatiewerken ondergaan. Deze zullen begin 2018 aanvangen. Het betreft hier 60 gezinnen.

De heer Lambeau wil het gevolg dat aan de stedenbouwkundige vergunning werd gegeven, kennen, want behalve vergissing van zijnentwege, werd die vergunning door de Gemeente afgeleverd. De heer Englebert antwoordt dat de vergunning niet door de Gemeente werd afgeleverd, maar wel door het Gewest, en dit na openbaar onderzoek. Er was geen vertraging bij het afleveren van de vergunning.

2 annexes / 2 bijlagen

Levée de la séance à 20:00
Opheffing van de zitting om 20:00

La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaris,
Betty MOENS

Le Bourgmestre – Président,
De Burgemeester – Voorzitter,
Marc-Jean GHYSSELS