



ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST  
GEMEENTEBESTUUR VORST

CONSEIL COMMUNAL DU 18 FÉVRIER 2025  
GEMEENTERAAD VAN 18 FEBRUARI 2025

NOTES EXPLICATIVES COMPLÉMENTAIRES  
AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 19:30  
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN**

**Secrétariat - Secretariaat**

**1 Affaires générales - Conseil communal - Commissions - Composition.**

LE CONSEIL,

Vu les articles 44 et 45 du règlement d'ordre intérieur du conseil communal ;

DECIDE,

D'arrêter comme repris en ci-dessous la composition des commissions du conseil communal:

**Affaires relevant du Bourgmestre, M. Charles SPAPENS Affaires générales – Etat civil - SIPP – Police – Secrétariat – Relations Publiques – Protocole - Coopération européenne et internationale – Solidarité internationale et migration – Prospective et Stratégie - Transition de l'administration (compétence partagée) – Communication – Subsidés – Tutelle CPAS – Finances – Culture (Bibliothèque francophone, Grands évènements, Festivités) – Développement économique – Service central d'achats – Affaires juridiques**

Président :

Président suppléant :

Membres effectifs : Michel CLAISE, Eitan BERGMAN, Charles POTELLE.

Membres suppléants : Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Marc LOEWENSTEIN, Dominique GILLARD.

Observateur effectif : Stéphane PEYCKER

Observateur suppléant : Sophie MICHEZ

**Affaires relevant du 1<sup>er</sup> Echevin M. Alain MUGABO – Echevin de la ville verte : Climat –**

**Urbanisme (permis d'urbanisme et permis d'environnement) – Planification urbaine (compétence partagée) – Revitalisation urbaine – Environnement – Agriculture urbaine – Espace vert – Énergie – Eau – Participation citoyenne (compétence partagée) – Transition de l'administration (compétence partagée)**

Président : Marie POULAERT

Président suppléant : Cédric PIERRE-DEPERMENTIER

Membres effectifs : Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Marc LOEWENSTEIN, Marie POULAERT.

Membres suppléants : Eitan BERGMAN, Dominique GOLDBERG, Charles POTELLE.

Observateur effectif : Stéphane PEYCKER

Observateur suppléant : Sophie MICHEZ

**Affaires relevant du 2<sup>ème</sup> Echevin Mr. DE BEER - Logement (y compris la Régie foncière) – Propriétés communales – Propreté publique – Informatique – Transition de l'administration (compétence partagée) – Participation citoyenne (compétence partagée)**

Président :

Président suppléant :

Membres effectifs : Marc LOEWENSTEIN, Dominique GOLDBERG, Charles POTELLE.

Membres suppléants : Michel CLAISE, Elvis KOLA, Marie POULAERT.

Observateur effectif : Stéphane PEYCKER

Observateur suppléant : Sophie MICHEZ

**Affaires relevant du 3<sup>ème</sup> Echevine Mme Françoise PÈRE – 3<sup>ème</sup> Echevine - Enseignement – Petite enfance – Académie de musique, de danse et des arts parlés – Personnel – Travaux publics (sauf voirie et espace vert) – Marchés publics**

Président :

Président suppléant :

Membres effectifs : Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Margaux AGGUJARO, Marie POULAERT.

Membres suppléants : Marc LOEWENSTEIN, Eitan BERGMAN, Dominique GOLDBERG.

Observateur effectif : Stéphane PEYCKER

Observateur suppléant : Sophie MICHEZ

**Affaires relevant de la 4<sup>ème</sup> Echevine Mme Oumnia BERRAHAL – Prévention – Emploi – Economie sociale**

Président :

Président suppléant :

Membres effectifs : Michel CLAISE, Dominique GOLDBERG, Charles POTELLE.

Membres suppléants : Margaux AGGUJARO, Dominique GILLARD, Elvis KOLA.

Observateur effectif : Stéphane PEYCKER

Observateur suppléant : Sophie MICHEZ

**Affaires relevant de la 5<sup>ème</sup> Echevine M. Saïd TAHRI - Sports – Commerces – Foires et marchés (y compris les brocantes) – Bien-être animal**

Président : Elvis KOLA

Président suppléant : Dominique GILLARD

Membres effectifs : Elvis KOLA, Dominique GILLARD, Marie POULAERT.

Membres suppléants : Marc LOEWENSTEIN, Eitan BERGMAN, Margaux AGGUJARO.

Observateur effectif : Stéphane PEYCKER

Observateur suppléant : Sophie MICHEZ

**Affaires relevant du 6<sup>ème</sup> Echevine Mme Fatima EL OMARI - Cohésion sociale – Vie associative – Intergénérationnel – Jeunesse – Aînés – Parascolaire**

Président :

Président suppléant :

Membres effectifs : Margaux AGGUJARO, Dominique GILLARD, Elvis KOLA.

Membres suppléants : Michel CLAISE, Charles POTELLE, Marie POULAERT.

Observateur effectif : Stéphane PEYCKER

Observateur suppléant : Sophie MICHEZ

**Affaires relevant de la 7<sup>ème</sup> Echevine Mme Jacyara FARIAS DE AZEVEDO - Population – Affaires sociales (Santé, Handicap, Pension) – Egalité des droits (y compris Cultes et laïcité)**

Président :

Président suppléant :

Membres effectifs : Eitan BERGMAN, Dominique GOLDBERG, Margaux AGGUJARO.

Membres suppléants : Elvis KOLA, Dominique GILLARD, Charles POTELLE.

Observateur effectif : Stéphane PEYCKER

Observateur suppléant : Sophie MICHEZ

**Affaires relevant de la 8<sup>ème</sup> Echevine Mme Flo FLAMME - Mobilité – Stationnement – Voiries communales – Affaires néerlandophones**

Président : Dominique GILLARD

Président suppléant : Eitan BERGMAN

Membres effectifs : Marc LOEWENSTEIN, Dominique GILLARD, Eitan BERGMAN.

Membres suppléants : Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Margaux AGGUJARO, Dominique GOLDBERG.

Observateur effectif : Stéphane PEYCKER

Observateur suppléant : Sophie MICHEZ

---

**Algemene zaken - Gemeenteraad - Commissies - Samenstelling.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 44 en 45 van het reglement van interne orde van de gemeenteraad;

BESLIST

De samenstelling van de commissies van de Gemeenteraad als volgt vast te stellen:

**Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de Burgemeester, dhr. Charles SPAPENS – Algemene Zaken – Burgerlijke stand – IDPB – Politie – Secretariaat – Public Relations – Protocol – Europese en Internationale Samenwerking – Internationale Solidariteit en Migratie – Toekomstvisie en Strategie – Transitie van het Bestuur (gedeelde bevoegdheid) – Communicatie – Subsidies – Toezicht OCMW – Financiën – Cultuur (Franstalige Bibliotheek, Grote Evenementen, Feestelijkheden) – Economische Ontwikkeling – Aankoopdienst – Juridische Zaken**

Voorzitter:

Plaatsvervangend voorzitter:

Effectieve leden: Michel CLAISE, Eitan BERGMAN, Charles POTELLE.

Plaatsvervangende leden: Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Marc LOEWENSTEIN, Dominique GILLARD.

Effectief waarnemer: Stéphane PEYCKER

Plaatsvervangend waarnemer: Sophie MICHEZ

**Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 1<sup>e</sup> Schepen, dhr. Alain MUGABO – Schepen van de Groene Stad: Klimaat – Stedenbouw (stedenbouwkundige vergunningen en milieuvergunningen) – Stadsplanning (gedeelde bevoegdheid) – Stadsheropleving – Leefmilieu – Stadslandbouw – Groene Ruimte – Energie – Water – Burgerparticipatie (gedeelde bevoegdheid) – Transitie van het Bestuur (gedeelde bevoegdheid)**

Voorzitter: Marie POULAERT

Plaatsvervangend voorzitter: Cédric PIERRE-DEPERMENTIER

Effectieve leden: Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Marc LOEWENSTEIN, Marie POULAERT.

Plaatsvervangende leden: Eitan BERGMAN, Dominique GOLDBERG, Charles POTELLE.

Effectief waarnemer: Stéphane PEYCKER

Plaatsvervangend waarnemer: Sophie MICHEZ

**Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 2<sup>e</sup> Schepen, dhr. Simon DE BEER – Huisvesting (met inbegrip van de Grondregie) – Gemeente-eigendommen – Openbare Netheid – Informatica – Transitie van het Bestuur (gedeelde bevoegdheid) – Burgerparticipatie (gedeelde bevoegdheid)**

Voorzitter:

Plaatsvervangend voorzitter:

Effectieve leden: Marc LOEWENSTEIN, Dominique GOLDBERG, Charles POTELLE.

Plaatsvervangende leden: Michel CLAISE, Elvis KOLA, Marie POULAERT.

Effectief waarnemer: Stéphane PEYCKER

Plaatsvervangend waarnemer: Sophie MICHEZ

**Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 3<sup>e</sup> Schepen, mevr. Françoise PÈRE – Onderwijs – Kinderopvang – Academie voor muziek, dans en woordkunsten – Personeel – Openbare Werken (behalve wegenis en groene ruimten) – Overheidsopdrachten**

Voorzitter:

Plaatsvervangend voorzitter:

Effectieve leden: Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Margaux AGGUJARO, Marie POULAERT.

Plaatsvervangende leden: Marc LOEWENSTEIN, Eitan BERGMAN, Dominique GOLDBERG.

Effectief waarnemer: Stéphane PEYCKER

Plaatsvervangend waarnemer: Sophie MICHEZ

**Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 4<sup>e</sup> Schepen, mevr. Oumnia BERRAHAL – Preventie – Tewerkstelling – Sociale Economie**

Voorzitter:

Plaatsvervangend voorzitter:

Effectieve leden: Michel CLAISE, Dominique GOLDBERG, Charles POTELLE.

Plaatsvervangende leden: Margaux AGGUJARO, Dominique GILLARD, Elvis KOLA.

Effectief waarnemer: Stéphane PEYCKER

Plaatsvervangend waarnemer: Sophie MICHEZ

**Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 5<sup>e</sup> Schepen, dhr. Saïd TAHRI – Sport – Handel – Kermis en markten (met inbegrip van rommelmarkten) – Dierenwelzijn**

Voorzitter: Elvis KOLA

Plaatsvervangend voorzitter: Dominique GILLARD

Effectieve leden: Elvis KOLA, Dominique GILLARD, Marie POULAERT.

Plaatsvervangende leden: Marc LOEWENSTEIN, Eitan BERGMAN, Margaux AGGUJARO.

Effectief waarnemer: Stéphane PEYCKER

Plaatsvervangend waarnemer: Sophie MICHEZ

**Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 6<sup>e</sup> Schepen, mevr. Fatima EL OMARI – Sociale Cohesie – Verenigingsleven – Intergenerationele Zaken – Jeugd – Senioren – Naschoolse Activiteiten**

Voorzitter:

Plaatsvervangend voorzitter:

Effectieve leden: Margaux AGGUJARO, Dominique GILLARD, Elvis KOLA.

Plaatsvervangende leden: Michel CLAISE, Charles POTELLE, Marie POULAERT.

Effectief waarnemer: Stéphane PEYCKER

Plaatsvervangend waarnemer: Sophie MICHEZ

**Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 7<sup>e</sup> Schepen, mevr. Jacyara FARIAS DE AZEVEDO – Bevolking – Sociale Zaken (Gezondheid, Handicap, Pensioen) – Gelijke Rechten (met inbegrip van Erediensten en Vrijzinnigheid)**

Voorzitter:

Plaatsvervangend voorzitter:

Effectieve leden: Eitan BERGMAN, Dominique GOLDBERG, Margaux AGGUJARO.

Plaatsvervangende leden: Elvis KOLA, Dominique GILLARD, Charles POTELLE.



Effectief waarnemer: Stéphane PEYCKER

Plaatsvervangend waarnemer: Sophie MICHEZ

**Zaken die onder de bevoegdheid vallen van de 8<sup>e</sup> Schepen, mevr. Flo FLAMME – Mobilité – Parkeren – Gemeentewegen – Nederlandstalige Aangelegenheden**

Voorzitter: Dominique GILLARD

Plaatsvervangend voorzitter: Eitan BERGMAN

Effectieve leden: Marc LOEWENSTEIN, Dominique GILLARD, Eitan BERGMAN.

Plaatsvervangende leden: Cédric PIERRE-DEPERMENTIER, Margaux AGGUJARO, Dominique GOLDBERG.

Effectief waarnemer: Stéphane PEYCKER

Plaatsvervangend waarnemer: Sophie MICHEZ.

---

**2 Affaires générales - Mandats (Maison des Jeunes de Forest) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 16 juillet 1973 garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques ;

Vu les statuts de l'asbl Maison des Jeunes de Forest ;

Considérant que la commune dispose de 10 représentants à l'AG ;

Considérant que le groupe MR-DEFI peut prétendre à 3 représentants, le groupe PS à 3 représentants, le groupe Ecolo-Groen à 2 représentants, et le groupe PTB à 2 représentants ;

DECIDE,

De désigner Monsieur François AUDENAERDE, Monsieur Arnaud DE GRAVE, Monsieur Arthur

VANDEPERRE, Monsieur Julien GILLON, Madame Michèle BOURGUET, Madame Oriane LACOMBE, Madame Lisa VAN OOSTHUYSE en qualité des représentants à l'AG de l'asbl Maison des Jeunes de Forest.

---

### **Algemene zaken - Mandaten (Jeugdhuis van Vorst) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;

Gelet op de statuten van de vzw Jeugdhuis van Vorst;

Overwegende dat de gemeente beschikt over 10 vertegenwoordigers in de Algemene Vergadering;

Overwegende dat de fractie MR-DÉFI recht heeft op 3 vertegenwoordigers, de PS op 3, Ecolo-Groen op 2, de PTB\*PVDA op 2;

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van vertegenwoordiger in de AV van de vzw Jeugdhuis van Vorst: De heer François UADENAERDE, De heer Arnaud DE GRAVE, De heer Arthur VANDEPERRE, De heer Julien GILLION, Michèle BOURGUET Mevrouw Oriane LACOMBE, Mevrouw Lisa VAN OOSTHUYZE.

---

### **3 Affaires générales - Mandats (Institut Decroly) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'asbl Institut Decroly, notamment les articles 6 et 26 ;

Considérant la commune dispose de 4 représentants au sein du CA, parmi lesquels l'Échevine de l'Enseignement, membre de droit et 3 représentants au AG ;

DECIDE,

De désigner en qualité de représentants à l'AG et membres du CA de l'asbl Institut Decroly :

- Madame Geneviève BOONE, membre du Conseil communal.
- Madame Jacyara FARIAS DE AZEVEDO, membre du Conseil communal.
- Monsieur Alain MUGABO, Échevin.

De désigner Mme Françoise Père, Échevine de l'Enseignement, en qualité de membre de droit du CA de l'asbl Institut Decroly.

---

### **Algemene zaken - Mandaten (Institut Decroly) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de statuten van de vzw Institut Decroly, in het bijzonder artikelen 6 en 26;

Overwegende dat de gemeente beschikt over 4 vertegenwoordigers binnen de RVB, waaronder de Schepen van Onderwijs, lid van rechtswege en 3 vertegenwoordigers binnen de AV;

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van vertegenwoordigers bij de AV en leden van de RvB van de vzw Institut Decroly:

- Mevrouw Genevieve BOONE, Gemeenteraadslid.
- Mevrouw Jacyara FARIAS DE AZEVEDO, Gemeenteraadslid.
- De heer Alain MUGABO, Schepen.

Mevr. Françoise Père, Schepen van Onderwijs aan te stellen in de hoedanigheid van lid van rechtswege van de RvB van de vzw Institut Decroly.

---

#### 4 **Affaires générales - Mandats (Forest Centre Culturel) - Désignation.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la Nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 16 juillet 1973 garantissant la protection des tendances idéologiques et philosophiques ;

Vu les statuts de l'asbl Forest Centre Culturel ;

Vu la désignation des représentants à l'AG de l'asbl Forest Centre Culturel à sa séance du 26 février 2019;

Considérant que la commune dispose de 18 représentants à l'AG (chambre publique), parmi lesquels le Bourgmestre ou son délégué ;

Considérant que le groupe MR-DEFI peut prétendre à 5 représentants, le groupe PS à 4 représentants, le groupe Ecolo-Groen à 4 représentants, le groupe PTB à 4 représentants, et le groupe les Engagés à 1 représentant ;

Considérant que chaque groupe politique sera représenté au sein de l'AG ;

DECIDE,

De désigner en qualité de représentant à l'AG de l'asbl Forest Centre Culturel, Monsieur François AUDENAERDE, Madame Myriam BACQUELAINE, Madame Marie POULAERT, Madame Stéphanie ROMER, Madame Julie SOUCIET, Madame Evelyne HUYTEBROECK, Monsieur Grégoire LEGRAIN, Madame Maud DE RIDDER, Madame Stéphanie KOPLOWICZ, Madame Raphaëlle BRUNEAU, Monsieur Bud BLUMENTHAL, Madame Vinciane CONVENS.

---

#### **Algemene zaken - Mandaten (Forest Centre Culturel) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, § 2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt;

Gelet op de statuten van de vzw Forest Centre Culturel;

Gelet op de aanstelling van de vertegenwoordigers in de AV van de vzw Forest Centre Culturel op de zitting van 26 februari 2019;

Overwegende dat de gemeente beschikt over 18 vertegenwoordigers in de AV (openbare kamer), waaronder de Burgemeester of zijn afgevaardigde;

Overwegende dat de fractie MR-DÉFI recht heeft op 5 vertegenwoordigers, de PS-fractie op 4, Ecolo-Groen op 4, de PTB\*PVDA op 4, Les Engagés op 1.

Overwegende dat elke fractie vertegenwoordigd moet zijn binnen de AV;

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van vertegenwoordiger in de AV van de vzw Forest Centre Culturel: De heer François AUDENAERDE, Mevrouw Myriam BACQUELAINE, Mevrouw Marie POULAERT, Mevrouw Stephanie ROMER, Mevrouw Julie SOUCIET, Mevrouw Evelyne HUYTEBROECK, De heer Grégoire LEGRAIN, Mevrouw Maud DE RIDDER, Mevrouw Stéphanie KOPLOWICZ, Mevrouw Raphaëlle BRUNEAU, De heer Bud BLUMENTHAL, Mevrouw Vinciane CONVENS.

---

## 5 **Affaires générales - Mandats (Pretnet - services) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'asbl Pretnet services , notamment l'article 12 ;

Considérant que la commune dispose de 4 membres au sein de l'AG ;

Considérant que le groupe MR-DEFI peut prétendre à 1 représentant, le groupe PS à 1 représentant , le groupe Ecolo-Groen à 1 représentant , et le groupe PTB à 1 représentant ;

DECIDE,

De désigner en qualité de membres de l'AG de l'asbl Pretnet services : Monsieur Frédéric KLEIN, Monsieur Kris VANSLAMBROUCK, Madame Oumnia BERRAHAL.

---

## **Algemene zaken - Mandaten (dienstencheque ) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de statuten van de vzw dienstencheque , in het bijzonder artikel 12;

Overwegende dat de gemeente beschikt over 4 leden binnen de AV;

Overwegende dat de fractie MR-DÉFI recht heeft op 1 vertegenwoordiger, de PS-fractie op 1, Ecolo-Groen op , de PTB\*PVDA op;

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van leden van de AV van de vzw : De heer Frederic KLEIN, De heer Kris VANSLAMBROUCK, Mevrouw Oumnia BERRAHAL.

---

## 6 **Affaires générales - Mandats (Famille Forestoise) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'asbl Famille Forestoise, notamment l'article 12 ;

Considérant que la commune dispose de 8 membres au sein de l'AG ;

Considérant que le groupe MR-DEFI peut prétendre à 2 représentants, le groupe PS à 2 représentants, le groupe Ecolo-Groen à 2 représentants, et le groupe PTB à 2 représentants ;

DECIDE,

De désigner en qualité de membres de l'AG de l'asbl Famille Forestoise : Madame Geneviève BOONE, Madame Florence BRASSART, Monsieur Grégoire LEGRAIN, Monsieur Hannatou DIALLO, Madame Elise WYNEN, Madame Sophie CALDEIRA SAMINA COELHO.

---

## **Algemene zaken - Mandaten (Famille Forestoise) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de statuten van de vzw Famille Forestoise, in het bijzonder artikel 12;

Overwegende dat de gemeente beschikt over 8 leden binnen de AV;

Overwegende dat de fractie MR-DÉFI recht heeft op 2 vertegenwoordigers, de PS-fractie op 2, Ecolo-Groen op 2, de PTB\*PVDA op 2.

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van leden van de AV van de vzw Famille Forestoise: Mevrouw Genevieve BOONE, Mevrouw Florence BRASSART, De heer Grégoire LEGRAIN, De heer Hannatou DIALLO, Mevrouw Elise WYNEN, Mevrouw Sophie CALDEIRA SAMINA COELHO.

---

## 7 **Affaires générales - Mandats (Agence Locale pour l'Emploi) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'asbl Agence Locale pour l'Emploi de Forest ;

Considérant que la commune dispose de 12 représentants à l'AG ;

Considérant qu'une représentation proportionnelle basée sur la clé d'Hondt priverait un groupe politique de représentation au sein de l'AG ;

Considérant que le groupe MR-DEFI peut prétendre à 3 représentants, le groupe PS à 3 représentants, le groupe Ecolo-Groen à 3 représentants, et le groupe PTB à 3 représentants ;

DECIDE,

De désigner en qualité de représentants à l'AG de l'asbl Agence Locale pour l'Emploi de Forest : Madame Martine BOCQUET, Monsieur Charles POTELLE, Monsieur Mathieu SCHULTE, Madame Michèle BOURGUET, Madame Elise TOUSSAINT, Madame Caroline AMROM, Monsieur Francis DAGRIN, Madame Julie BUCHET, Monsieur Maurice ZOKOU.

---

**Algemene zaken - Mandaten (Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de vzw Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap van Vorst;

Overwegende dat de gemeente beschikt over 12 vertegenwoordigers bij de AV;

Overwegende dat een evenredige vertegenwoordiging gebaseerd op de D'Hondt-verdeelsleutel een fractie vertegenwoordiging binnen de AV zou ontnemen;

Overwegende dat de fractie MR-DÉFI recht heeft op 3 vertegenwoordigers, de PS-fractie op 3, Ecolo-Groen op 3, de PTB\*PVDA op 3;

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van vertegenwoordigers bij de AV van de vzw Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap van Vorst : Mevrouw Martine BOCQUET, De heer Charles POTELLE, De heer Mathieu SCHULTE, Mevrouw Michèle BOURGUET, Mevrouw Elise TOUSSAINT, Mevrouw Caroline AMROM, De heer Francis DAGRIN, Mevrouw Julie BUCHET, De heer Maurice ZOKOU.

---

**8 Affaires générales - Mandats (Foyer du Sud) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts du Foyer du Sud, notamment l'article 30 ;

Considérant que le groupe PS peut prétendre à 2 représentants, le groupe PTB à 2 représentants et le groupe Ecolo -Groen à 1 représentant et que les groupes de l'opposition ont droit à 1 observateur au conseil d'administration.

DECIDE,

De désigner Monsieur Charles SPAPENS en tant que membre à l'assemblée générale ;

De désigner Madame Florence BRASSART, Monsieur Marc LOEWENSTEIN, Monsieur Simon DE BEER, Monsieur Pavel YANCHEV en tant que membre au Conseil d'administration ;

De désigner Monsieur TIHON Matthieu en tant que candidats au Conseil d'administration.

---

**Algemene zaken - Mandaten (Zuiderhaard) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120 §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de Zuiderhaard, inzonderheid artikel 30;

Overwegende dat de PS-fractie recht heeft op 2 vertegenwoordigers, de fractie PTB\*PVDA op 2 vertegenwoordigers en de fractie Ecolo-Groen op 1 vertegenwoordiger en dat de fracties van de oppositie recht hebben op 1 waarnemer in de raad van bestuur.

BESLIST,

Dhr Charles Spapens aan te stellen als lid van de algemene vergadering;

Mevrouw Florence BRASSART, De heer Marc LOWENSTEIN, De heer Simon DE BEER, De heer Pavel YANCHEV aan te stellen als lid van de raad van bestuur;

De heer TIHON Matthieu aan te stellen als lid van de raad van bestuur.

---

9 **Affaires générales - Mandats (Sibelga-Interfin) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts des SCRL Sibelga-Interfin ;

DECIDE,

De désigner Mme/M....., membre du Conseil communal, en qualité de candidat administrateur des SCRL Sibelga-Interfin .

---

**Algemene zaken - Mandaten (Sibelga-Interfin) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de CVBA's Sibelga-Interfin;

BESLIST,

Mevr/Dhr. ...., Gemeenteraadslid, aan te stellen in de hoedanigheid van kandidaat-bestuurder van de CVBA's Sibelga-Interfin .

---

10 **Affaires générales - Mandats (Mission Locale pour l'Emploi de Forest) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'asbl Mission Locale pour l'Emploi de Forest, notamment les articles 8 et 13 ;

Considérant que la commune dispose de 6 membres au sein de l'AG, également membres du CA :

- le Bourgmestre ;
- 2 échevins ;
- 3 membres supplémentaires ;

DECIDE,

De désigner en qualité de membres de l'AG de l'asbl Mission Locale pour l'Emploi de Forest et également membres du CA :

- M. Charles Spapens
- Mme Flo Flamme
- Mme Oumnia Berrahal
- M. Martin Faure
- Mme/M..... .
- Mme/M..... .

---

### **Algemene zaken - Mandaten (Mission Locale pour l'Emploi de Forest) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de vzw Mission Locale pour l'Emploi de Forest, inzonderheid artikelen 8 en 13;

Overwegende dat de gemeente beschikt over 6 leden binnen de AV, eveneens leden van de RvB:

- de Burgemeester;
- 2 Schepenen;
- 3 bijkomende leden;

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van leden van de AV van de vzw Mission Locale pour l'Emploi de Forest en eveneens leden van de RvB:

- Dhr Charles Spapens
- Mvr. Flo Flamme
- Mvr. Oumnia Berrahal
- Dhr Martin Faure
- Dhr ..... .
- Dhr ..... .

---

### **11 Mandats – Affaires générales - (Agence Immobilière Sociale) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'asbl Agence immobilière sociale de Forest ;



Considérant que la commune dispose de 4 représentants à l'Assemblée générale, parmi lesquels l'échevin ayant le Logement dans ses attributions (membre de droit) ;

Considérant qu'il appartient à la commune de désigner un administrateur avec voix consultative, sur proposition des groupes de l'opposition ;

DECIDE,

De désigner en qualité de représentants à l'Assemblée générale de l'asbl Agence immobilière sociale de Forest :

- M. Simon DE BEER, échevin du Logement ;
- Monsieur Arthur VANDEPERRE;
- Monsieur José ANGELI;

---

### **Mandaten - Algemene zaken – ( Sociaal Verhuurkantoor ) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de vzw Sociaal Verhuurkantoor van Vorst;

Overwegende dat de gemeente beschikt over 4 vertegenwoordigers bij de Algemene vergadering, waaronder de schepen bevoegd voor Huisvesting (lid van rechtswege);

Overwegende dat het de taak van de gemeente is om een bestuurder met raadgevende stem aan te stellen, op voorstel van de fracties van de oppositie;

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van vertegenwoordigers bij de Algemene vergadering van de vzw Sociaal Verhuurkantoor van Vorst:

- Dhr. Simon DE BEER, schepen van Huisvesting;
- De heer Arthur VANDEPERRE;
- De heer José ANGELI;

---

### **12 Affaires générales - Mandats (Ecole Régionale et Intercommunale de Police) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'asbl Ecole Régionale et Intercommunale de Police, notamment les articles 15a et 25b ;

Considérant que la commune dispose d'un représentant à l'AG et que le Bourgmestre est membre de droit du CA ;

DECIDE,

De désigner Mme Oumnia BERRAHAL, en qualité de représentant à l'AG de l'asbl Ecole Régionale

et Intercommunale de Police.

---

**Algemene zaken - Mandaten (Gewestelijke en Intercommunale Politieschool) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de vzw Gewestelijke en Intercommunale Politieschool, inzonderheid artikelen 15a en 25b;

Overwegende dat de gemeente beschikt over één vertegenwoordiger bij de AV en dat de Burgemesster lid van rechtswege van de RVB is;

BESLIST,

Mevr Oumnia BERRAHAL aan te stellen in de hoedanigheid van vertegenwoordiger bij de AV van de vzw Gewestelijke en Intercommunale Politieschool.

---

**13 Affaires générales - Mandats (Vivaqua) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu l'article 20 des nouveaux statuts de Vivaqua, qui dispose que "*Chaque commune associée est représentée à l'Assemblée générale à raison de 2 délégués par commune de moins de septante mille habitants [...] ;*" ;

Vu l'article 26 des nouveaux statuts de Vivaqua, qui prévoit que "*Les autres communes associées faisant partie de la Région de Bruxelles-Capitale sont représentées dans le Conseil d'administration par un administrateur chacune, présenté par lesdites communes ;*" ;

DECIDE,

De désigner M. Stéphane PEPIN et M. Alain MUGABO, en qualité de membre de l'assemblée générale de Vivaqua ;

De désigner Mme/M..... , en qualité de candidat membre au conseil d'administration de Vivaqua.

---

**Algemene zaken - Mandaten (Vivaqua) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 20 van de statuten van Vivaqua, dat bepaalt dat "*Elke geassocieerde gemeente wordt in de Algemene vergadering vertegenwoordigd door twee afgevaardigden per gemeente van minder dan zeventigduizend inwoners [...] ;*" ;

Gelet op artikel 26 van de statuten van Vivaqua, dat voorziet dat "*De andere geassocieerde gemeenten die deel uitmaken van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest worden in de Raad van*" ;

*bestuur vertegenwoordigd door één bestuurder per gemeente, voorgedragen door de betrokken gemeenten";*

BESLIST,

Dhr Stephane PEPIN en Dhr Alain MUGABO aan te stellen als lid van de algemene vergadering van Vivaqua;

Mevr/Dhr..... aan te stellen als kandidaat-lid van de raad van bestuur van Vivaqua.

---

**14 Affaires générales - Mandats (Citydev) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'organisme public Citydev, notamment l'article 6 ;

Considérant que chaque commune associée dispose d'au moins un délégué au sein de l'AG de Citydev ;

DECIDE,

De désigner M. Simon DE BEER, en qualité de délégué à l'AG de Citydev.

---

**Algemene zaken - Mandaten (Citydev) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, § 2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de statuten van de publiekrechtelijke instelling Citydev, in het bijzonder artikel 6;

Overwegende dat elke geassocieerde gemeente beschikt over ten minste een afgevaardigde binnen de AV van Citydev;

BESLIST,

Dhr. Simon DE BEER, aan te stellen in de hoedanigheid van afgevaardigde bij de AV van Citydev.

---

**15 Affaires générales - Mandats (Maison de Quartier Saint-Antoine) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de l'asbl Maison de Quartier Saint-Antoine ;

Considérant que la commune dispose de 5 représentants à l'AG ;

Considérant que le groupe MR-DEFI peut prétendre à 2 représentants, le groupe PS à 1 représentant, le groupe Ecolo-Groen à 1 représentant, et le groupe PTB à 1 représentant ;

DECIDE,

De désigner Madame Dominique GOLDBERG, Madame Christiane DEFAYS, Madame Jamaa MUUSE BULHAN, Madame Oumnia BERRAHAL en qualité de représentants à l'AG de l'asbl Maison de Quartier Saint-Antoine.

---

**Algemene zaken - Mandaten (Buurthuis Sint-Antonius) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de vzw Buurthuis Sint-Antonius;

Overwegende dat de gemeente beschikt over 5 vertegenwoordigers bij de AV;

Overwegende dat de fractie MR-DÉFI recht heeft op 2 vertegenwoordigers, de PS op 1, Ecolo-Groen op 1, de PTB\*PVDA op 1.

BESLIST,

Aan te stellen in de hoedanigheid van vertegenwoordigers bij de AV van de vzw Buurthuis Sint-Antonius: Mevrouw Dominique GOLDBERG, Mevrouw Christiane DEFAYS, Mevrouw Jamaa MUUSE BULHAN, Mevrouw Oumnia BERRAHAL.

---

16 **Affaires générales - Mandats (Brulabo) - Désignations.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de la SCRL Brulabo, notamment l'article 12 ;

Considérant que chaque commune associée dispose d'un délégué au sein de l'AG de Brulabo ;

Considérant qu'aucune procuration n'est prévue au sein de l'AG, mais qu'il est permis de désigner un ou plusieurs délégués suppléants ;

DECIDE,

De désigner Mme Jacyara FARIAS DE AZEVEDO, en qualité de délégué effectif à l'AG de Brulabo.

---

**Algemene zaken - Mandaten (Brulabo) - Aanstellingen.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de CVBA Brulabo, in het bijzonder artikel 12;

Overwegende dat elke geassocieerde gemeente over een afgevaardigde binnen de AV van Brulabo beschikt;

Overwegende dat er binnen de AV geen enkele volmacht voorzien is, maar dat het toegestaan is één of meerdere plaatsvervangende afgevaardigden aan te stellen;

BESLIST,

---

17 **Affaires générales - Mandats (Intercommunale de Crémation) - Désignation.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 120, § 2 de la nouvelle loi communale ;

Vu les statuts de la SCRL Intercommunale de Crémation ;

Considérant que la commune dispose d'un délégué au sein de l'AG de l'Intercommunale de Crémation ;

DECIDE,

De désigner Mme Flo FLAMME membre du Conseil communal, en qualité de délégué à l'AG de l'Intercommunale de Crémation.

---

**Algemene zaken - Mandaten (Intercommunale voor Crematie) - Aanstelling.**

DE RAAD,

Gelet op artikel 120, §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de statuten van de CVBA Intercommunale voor Crematie;

Overwegende dat de gemeente beschikt over een afgevaardigde binnen de AV van de Intercommunale voor Crematie;

BESLIST,

Mevr. Flo FLAMME Gemeenteraadslid, aan te stellen in de hoedanigheid van afgevaardigde bij de AV van de Intercommunale voor Crematie.

---

**TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

**Subsides - Subsidies**

18 **Subsides – Plan Triennal Sportif 2021-2023 – Projet Bertelson : réaménagement du stade – Engagements.**

LE CONSEIL,

Vu le courrier de Monsieur Bernard CLERFAYT, Ministre du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des Pouvoirs locaux invitant les communes à remettre un dossier de candidature dans le cadre de l'appel à projets pour des infrastructures communales des investissements en matière d'infrastructures sportives communales, triennat 2021-2023 ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 22 septembre 2022 décidant :

- *De marquer son accord sur la proposition de Plan Triennal d'Investissement Sportif, PTIS 2021-2023 ci-annexé ;*

- *De faire appel aux subventions régionales auprès de Bruxelles Pouvoirs Locaux, Direction des investissements, Place Saint Lazare, 2 à 1035 Bruxelles ;*

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du 12 janvier 2023 octroyant le subside de 2.086.000,00 € au projet de construction d'une piste d'athlétisme et de l'ensemble des épreuves sportives connexe dans le cadre du Plan Triennal d'Investissement Sportif (PTIS) 2021-2023 ;

Considérant que le taux de subvention de base est de 50%;

Considérant que ce taux peut être majoré de 10% à 20% si le projet répond aux critères de l'appel à projet tel que :

1. Le quartier de l'implantation est considéré comme moins bien doté en infrastructures sportives ;
2. L'infrastructure sportive offre des tarifs harmonisés pour toutes les personnes habitant ou non la commune ;
3. Le programme d'occupation de l'infrastructure prévoit minimum 10% de cours destinés prioritairement aux personnes de + de 60 ans ;

Considérant que le stade Bertelson est la seule infrastructure permettant la pratique de l'athlétisme dans le Sud de Bruxelles ;

Considérant que l'on retrouve au sein des affiliés du Club la Forestoise des personnes habitant tant Saint-Gilles, Ixelles, Forest, Anderlecht et Uccle (2) et que la cotisation annuelle demandée par le club est identique pour les personnes habitant ou non la Commune ;

Considérant la volonté du service des Sports à développer et promouvoir activement le stade auprès des organismes encadrant des activités sportives pour les personnes âgées de plus de 60 ans ;

Considérant que la Commune garantit l'accès de l'infrastructure aux utilisateurs, aux clubs et associations sportives des régimes linguistiques français ou néerlandais ;

Considérant que la Commune s'engage à assurer l'entretien et la gestion de l'infrastructure subsidiée tel que le prévoit le programme d'entretien en annexe de la présente délibération ;

Considérant que la Commune s'engage à ne pas aliéner ni modifier l'affectation de l'infrastructure subsidiée dans les 20 ans à dater de la fin des travaux ;

Vu le collège en sa séance du 24 novembre 2024, décidant:

- De s'engager à prévoir des créneaux horaires spécifiques pour les personnes âgées de plus de 60 ans (10% de l'horaire d'ouverture par semaine, ou à tout le moins que celles-ci soient prioritaires pour l'utilisation de l'infrastructure pendant ces créneaux horaires) ;
- De garantir l'accès de l'infrastructure aux utilisateurs, aux clubs et associations sportives des régimes linguistiques français ou néerlandais ;
- De s'engager à assurer l'entretien et la gestion de l'infrastructure subsidiée ;
- De s'engager à ne pas aliéner ni modifier l'affectation de l'infrastructure subsidiée dans les 20 ans à dater de la fin des travaux ;

Considérant que ces engagements doivent également faire l'objet d'une décision du Conseil Communal ;

DECIDE :

De s'engager à offrir des tarifs harmonisés entre les personnes habitant ou non la commune de Forest

dès la mise en exploitation du bien subsidié ;

De s'engager à prévoir des créneaux horaires spécifiques pour les personnes âgées de plus de 60 ans (10% de l'horaire d'ouverture par semaine, ou à tout le moins que celles-ci soient prioritaires pour l'utilisation de l'infrastructure pendant ces créneaux horaires) ;

De garantir l'accès de l'infrastructure aux utilisateurs, aux clubs et associations sportives des régimes linguistiques français ou néerlandais ;

De s'engager à assurer l'entretien et la gestion de l'infrastructure subsidiée ;

De s'engager à ne pas aliéner ni modifier l'affectation de l'infrastructure subsidiée dans les 20 ans à dater de la fin des travaux ;

De transmettre la présente délibération à Bruxelles Pouvoirs Locaux, l'entité subsidiante.

---

**Subsidies – Driejarig Sportinvesteringsplan 2021-2023 – Project Bertelson: herinrichting van het stadion – Verbintnissen.**

DE RAAD,

Gelet op de brief van de heer Bernard CLERFAYT, Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering bevoegd voor Plaatselijke Besturen, waarin hij de gemeenten uitnodigt om een kandidaatsdossier in te dienen in het kader van de projectoproep voor investeringen in gemeentelijke sportinfrastructuur, voor de periode van drie jaar 2021-2023;

Gelet op de beraadslaging van het college van burgemeester en schepenen in zijn zitting van 22 september 2022 waarbij werd beslist:

- *In te stemmen met het voorgestelde sportinvesteringsplan 2021-2023 als bijlage*
- *Gewestelijke subsidies aan te vragen bij Brussel Plaatselijke Besturen, Directie Investerings, Sint-Lazarusplein 2, 1035 Brussel;*

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 12 januari 2023 tot toekenning van een subsidie van 2.086.000,00 € voor het project voor de aanleg van een piste voor atletiek en alle aanverwante sportdisciplines in het kader van het Driejarig Sportinvesteringsplan 2021-2023;

Overwegende dat het basissubsidiepercentage 50% bedraagt;

Overwegende dat dit percentage met 10% tot 20% kan worden verhoogd als het project voldoet aan de criteria van de projectoproep, zoals:

1. De wijk is minder goed bedeed in sportvoorzieningen;
2. De sportinfrastructuur biedt geharmoniseerde tarieven voor alle inwoners, ongeacht of ze in de gemeente wonen of niet;
3. Het activiteitenprogramma van de sportinfrastructuur omvat minstens 10% lessen die prioritair gericht zijn op 60-plussers;

Overwegende dat het Bertelsonstadion in het zuiden van Brussel de enige infrastructuur is waar aan atletiek kan worden gedaan;

Overwegende dat de leden van de club La Forestoise inwoners zijn van Sint-Gillis, Elsene, Vorst, Anderlecht en Ukkel (2) en dat het jaarlijkse lidgeld van de club hetzelfde is voor Vorstenaren en niet-Vorstenaren;

Overwegende dat de Sportdienst het stadion actief wil ontwikkelen en promoten bij organisaties die sportactiviteiten voor 60-plussers aanbieden;

Overwegende dat de Gemeente de toegang tot de infrastructuur garandeert aan gebruikers,

sportclubs en -verenigingen die behoren tot het Franse of Nederlandse taalstelsel;

Overwegende dat de Gemeente zich ertoe verbindt het onderhoud en het beheer van de gesubsidieerde infrastructuur te verzekeren, zoals bepaald in het onderhoudsprogramma dat bij deze beraadslaging is gevoegd;

Overwegende dat de Gemeente zich ertoe verbindt de bestemming van de gesubsidieerde infrastructuur niet te vervreemden of te wijzigen binnen de 20 jaar vanaf het einde van de werken;

Gelet op de beslissing van het College in zijn vergadering van 24 november 2024 om:

- Zich ertoe te verbinden specifieke tijdslots te voorzien voor 60-plussers (10% van de openingsuren per week of dat zij minstens voorrang krijgen voor het gebruik van de infrastructuur tijdens deze tijdslots);
- De toegang tot de infrastructuur te verzekeren aan de gebruikers, de sportclubs en -verenigingen die behoren tot het Franse of Nederlandse taalstelsel;
- Zich ertoe te verbinden de gesubsidieerde infrastructuur te onderhouden en te beheren;
- Zich ertoe te verbinden de bestemming van de gesubsidieerde infrastructuur niet te vervreemden of te wijzigen binnen de 20 jaar vanaf het einde van de werken;

Overwegende dat deze verbintenissen ook het voorwerp moeten uitmaken van een beslissing van de Gemeenteraad;

## BESLIST

Zich ertoe te verbinden geharmoniseerde tarieven aan te bieden aan inwoners en niet-inwoners van de gemeente Vorst zodra de gesubsidieerde infrastructuur in gebruik wordt genomen;

Zich ertoe te verbinden specifieke tijdslots te voorzien voor 60-plussers (10% van de openingsuren per week of dat zij minstens voorrang krijgen voor het gebruik van de infrastructuur tijdens deze tijdslots);

De toegang tot de infrastructuur te verzekeren aan de gebruikers, de sportclubs en -verenigingen die behoren tot het Franse of Nederlandse taalstelsel;

Zich ertoe te verbinden de gesubsidieerde infrastructuur te onderhouden en te beheren;

Zich ertoe te verbinden de bestemming van de gesubsidieerde infrastructuur niet te vervreemden of te wijzigen binnen de 20 jaar vanaf het einde van de werken;

Deze beraadslaging over te maken aan Brussel Plaatselijke Besturen, de subsidiërende overheid.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

### Communication - Communicatie

#### 19 **Participation citoyenne – Adhésion à la centrale de marchés du Bureau Bruxellois de la Planification relative à des services de processus participatifs – Approbation de la convention d’adhésion.**

LE CONSEIL ,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988 et ses modifications ultérieures, notamment l’article 117 relatif aux compétences du conseil communal ;



Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment les articles 2, 6°, a) et 7°, b) et 47 § 1er, al. 2, 1° et § 2 relatifs aux centrales d'achats ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Considérant que l'article 2, 6° de la loi du 17 juin 2016 permet à une centrale d'achat, adjudicateur, de passer des marchés de travaux, de fournitures et de services destinés à des adjudicateurs ;

Considérant que l'article 47, §2, de la loi du 17 juin 2016 prévoit qu'un adjudicateur recourant à une centrale de marché est dispensé d'organiser lui-même une procédure de passation ;

Considérant que le Bureau Bruxellois de la Planification a ouvert un marché ayant pour objet des services liés aux processus participatifs à divers pouvoirs adjudicateurs, dont les Communes ;

Considérant que ce marché est divisé en six lots distincts :

Lot 1 : Mission globale de conception, de mise en œuvre, d'accompagnement et d'évaluation de processus participatifs

Lot 2 : Design de processus participatifs

Lot 3 : Déploiement d'un processus participatif et animation de réunions

Lot 4 : Communication, création de contenu, publicité

Lot 5 : Mobilisation des publics et recrutement des participants

Lot 6 : Évaluation de processus participatifs et appui au devoir de suite

Considérant que le mécanisme de la centrale de marchés permet un regroupement des commandes et de dispenser les pouvoirs adjudicateurs bénéficiaires d'organiser eux-mêmes une procédure de marché public pour leurs commandes ;

Considérant que le fait d'adhérer à cette centrale de marchés n'est pas contraignant pour la Commune qui reste libre de ne pas passer commande et/ou d'organiser elle-même ses propres marchés publics en la matière ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Échevins ;

DÉCIDE,

D'adhérer à la centrale de marchés du Bureau Bruxellois de la Planification relative à des services de processus participatifs en approuvant et signant la convention jointe en annexe de la présente délibération.

---

**Burgerparticipatie – Toetreding tot de opdrachtcentrale van het Brussels Planningsbureau betreffende diensten van participatieprocessen – Goedkeuring van de toetredingsovereenkomst.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 117 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikelen 2, 6°, a) en 7°, b) en 47, §1, 2e lid, 1° en §2 betreffende de aankoopcentrales;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Overwegende dat artikel 2, 6° van de wet van 17 juni 2016 een aankoopcentrale, aanbesteder, toelaat opdrachten voor werken, leveringen en diensten te plaatsen die bestemd zijn voor aanbesteders;

Overwegende dat artikel 47, §2 van de wet van 17 juni 2016 voorziet dat een aanbesteder die een beroep doet op een aankoopcentrale is vrijgesteld van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;

Overwegende dat het Brussels Planningsbureau een opdracht heeft geopend met als voorwerp diensten verbonden aan participatieprocessen voor verschillende aanbestedende overheden, waaronder de Gemeenten;

Overwegende dat deze opdracht verdeeld is in zes verschillende percelen:

Perceel 1: Globale opdracht om participatieprocessen te ontwerpen, uit te voeren, te ondersteunen en te evalueren

Perceel 2: Participatieprocessen ontwerpen

Perceel 3: Participatieprocessen uitvoeren en vergaderingen leiden

Perceel 4: Communicatie, creëren van inhoud, publiciteit

Perceel 5: Doelgroepen mobiliseren en deelnemers werven

Perceel 6: Participatieprocessen evalueren en de follow-up ondersteunen

Overwegende dat het mechanisme van de opdrachtcentrale het mogelijk maakt de bestellingen te groeperen en de begunstigde aanbestedende overheden ervan te ontlasten zelf een overheidsopdrachtenprocedure voor hun bestellingen op te starten;

Overwegende dat de toetreding tot deze opdrachtcentrale niet bindend is voor de gemeente, die vrij blijft om geen bestellingen te plaatsen en/of haar eigen overheidsopdrachten op dit gebied te organiseren;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST,

Toe te treden tot de opdrachtcentrale van het Brussels Planningsbureau betreffende diensten van participatieprocessen, door de overeenkomst die bij deze beraadslaging is gevoegd goed te keuren en te ondertekenen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting**

#### **20 Logement – Avenant n°2 à la convention de partenariat 2021-2025 avec l'Agence Immobilière**

## **Sociale de Forest (AISF) – Approbation – Signature.**

LE CONSEIL,

Vu le code bruxellois du logement ;

Vu l'Arrêté du 17/12/2015 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale organisant les agences immobilières sociales modifié par les arrêtés du 21/12/2017 et du 14/03/2024 ;

Vu les statuts de l'AISF publiés au Moniteur Belge le 7 janvier 2011 sous le n° 11004334;

Vu le contrat de location entre l'AISF et la Commune du 5 juillet 2012 signé en application d'une décision du Conseil communal du 24 avril 2012 et ses avenants du 19 novembre 2013 et du 15 novembre 2015, qui donne en location à l'AISF 20 logements produits dans le cadre du contrat de quartier St-Denis (2006-2010);

Vu la convention de partenariat entre l'AISF et la Commune du 20 mai 2021, signée en application d'une décision du Conseil communal du 16 mars 2021, modifiée par avenant du 16 mars 2023 ;

Considérant que le premier paragraphe de l'article 4 de la convention susvisée est actuellement ainsi libellé :

*« La commune met à disposition de l'AISF 20 logements selon contrat de location du 5 juillet 2012 modifié par avenants du 19 novembre 2013 et du 15 novembre 2015. Ces logements sont attribués selon le règlement communal d'attribution par le Collège des bourgmestre et échevins sur avis conforme de la CIAL. »*

Considérant qu'il est prévu que les 20 logements mis à disposition de l'AISF par la Commune sont attribués par le Collège des bourgmestre et échevins selon le règlement communal d'attribution;

Considérant que le Collège attribue ces logements après avis conforme de la Commission Indépendante d'Attribution des Logements communaux (CIAL) à des candidats du registre des candidatures au logement communal;

Considérant que pour attribuer ces logements, le service logement extrait suivant l'ordre chronologique des inscriptions au registre des candidatures une liste de candidats et la communique à l'AISF; que celle-ci se charge d'organiser les visites, d'y inviter les candidats et de recueillir leur accord ou refus du logement visité;

Considérant que l'AISF communique les accords ou refus à l'agent chargé d'élaborer l'avis de la CIAL et de préparer la décision du Collège;

Considérant que l'AISF doit attendre la communication de la décision du Collège avant de notifier l'attribution du logement au candidat retenu;

Considérant que cette procédure accroît le délai d'attribution du logement à partir du préavis et entraîne un vide locatif dont l'AISF s'est plainte à plusieurs reprises;

Considérant qu'en application de l'article 33 du code du logement le Collège doit fournir au Conseil communal un rapport annuel sur les attributions de logements communaux pendant l'année écoulée;

Considérant que l'AISF fournit déjà à l'administration communale les données permettant d'établir ce rapport mais qu'il y a lieu de le stipuler dans la convention dès lors que l'attribution des logements mis à sa disposition est sous sa responsabilité;

DECIDE,

1. D'approuver l'avenant n°2 à la convention de partenariat du 20 mai 2021 avec l'AISF, joint

en annexe ;

2. De donner pouvoir au collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté du Secrétaire Communal, pour signer cet avenant .

---

**Huisvesting – Aanhangsel nr. 2 bij de partnerschapsovereenkomst 2021-2025 met het Sociaal Verhuurkantoor van Vorst (SVKV) – Goedkeuring – Ondertekening.**

DE RAAD,

Gelet op de Brusselse Huisvestingscode;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 17 december 2015 houdende organisatie van de sociale verhuurkantoren, zoals gewijzigd bij de besluiten van 21 december 2017 en 14 maart 2024;

Gelet op de statuten van het SVKV, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 7 januari 2011 onder nr. 11004334;

Gelet op de huurovereenkomst tussen het SVKV en de Gemeente van 5 juli 2012, ondertekend in toepassing van een beslissing van de Gemeenteraad van 24 april 2012 en aanhangsels van 19 november 2013 en 15 november 2015, die aan het SVKV 20 woningen verhuurt die in het kader van het wijkcontract Sint-Denijs (2006-2010) werden gecreëerd;

Gelet op de partnerschapsovereenkomst tussen het SVKV en de Gemeente van 20 mei 2021, ondertekend in toepassing van een beslissing van de Gemeenteraad van 16 maart 2021, gewijzigd bij aanhangsel van 16 maart 2023;

Overwegende dat de eerste paragraaf van artikel 4 van voornoemde overeenkomst momenteel als volgt luidt:

*"De Gemeente stelt 20 woningen ter beschikking van het SVKV op basis van de huurovereenkomst van 5 juli 2012, gewijzigd door de aanhangsels van 19 november 2013 en van 15 november 2015. Deze woningen worden volgens het gemeentelijk toewijzingsreglement toegewezen door het College van Burgemeester en Schepenen op eensluidend advies van de onafhankelijke commissie."*

Overwegende dat de 20 woningen die de Gemeente aan het SVKV ter beschikking stelt, door het College van Burgemeester en Schepenen worden toegewezen overeenkomstig het gemeentelijk toewijzingsreglement;

Overwegende dat het College deze woningen toewijst na eensluidend advies van de onafhankelijke commissie voor de toewijzing van gemeentewoningen aan kandidaten uit het register van de aanvragen voor gemeentewoningen;

Overwegende dat de dienst Huisvesting voor de toewijzing van deze woningen een lijst van kandidaten in chronologische volgorde uit het register van de aanvragen haalt en naar het SVKV stuurt; dat deze laatste instaat voor de organisatie van de bezoeken, het uitnodigen van de kandidaten en het verkrijgen van hun instemming of afwijzing van de bezochte woning;

Overwegende dat het SVKV de instemming of afwijzing doorgeeft aan de ambtenaar die belast

is met de opstelling van het advies van de onafhankelijke commissie en de voorbereiding van de beslissing van het College;

Overwegende dat het SVKV moet wachten op de kennisgeving van de beslissing van het College alvorens de gekozen kandidaat in kennis te stellen van de toewijzing van de woning;

Overwegende dat deze procedure tot gevolg heeft dat de toewijzing van de woning meer tijd in beslag neemt vanaf de vooropzegging en dat er een leegte op de huurmarkt ontstaat, waarover het SVKV herhaaldelijk heeft geklaagd;

Overwegende dat het College overeenkomstig artikel 33 van de Huisvestingscode jaarlijks aan de Gemeenteraad verslag moet uitbrengen over de toewijzing van gemeentelijke woningen tijdens het voorgaande jaar;

Overwegende dat het SVKV het gemeentebestuur reeds de gegevens verstrekt die nodig zijn om dit verslag op te stellen, maar dat dit in de overeenkomst moet worden vastgelegd, aangezien het verantwoordelijk is voor de toewijzing van de ter beschikking gestelde woningen;

BESLIST,

1. Goedkeuring te verlenen aan aanhangsel nr. 2 bij de partnerschapsovereenkomst van 20 mei 2021 met het Sociaal Verhuurkantoor van Vorst (SVKV), als bijlage;
2. Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om dit aanhangsel te ondertekenen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

21 **Propriétés communales – Régie foncière – Terrain communal situé à l’angle de la chaussée de Bruxelles et de la rue de Barcelone – Accord sur des échanges de parties de parcelles avec Citydev et transfert d’une partie du chemin d’Accès dans le domaine public.**

LE CONSEIL,

Considérant que la commune de Forest est propriétaire d’un terrain situé à Forest, à l’angle de de la chaussée de Bruxelles et de la rue de Barcelone cadastré section C n° 170 H 2 pour une contenance d’environ 4.800 m<sup>2</sup> ;

Considérant que la SDRB est propriétaire du terrain qui jouxte ce terrain communal à savoir la parcelle cadastrée section C n° 171 F mais également la parcelle n° 284 A qui comprend une partie du chemin d’Accès menant à l’ancienne gare de Forest-Est ;

Considérant que Citydev (SDRB) a élaboré un projet immobilier de 110 logements conventionnés sur son terrain qui nécessite un changement de limites des parcelles existantes avec échanges de terrain envisagés ;

Vu le courrier de Citydev daté du 28 août 2024 qui sollicite l’accord de la Commune sur un échange de terrains sans soulte tel que repris sur les plans de l’annexe de ce courrier et joint au dossier ;

Considérant que l'échange de terrain envisagé ne diminue pas la valeur du terrain communal puisque la partie communale échangée servira en partie à la création d'un nouveau cheminement entre les deux parcelles et qu'une nouvelle limite perpendiculaire à la chaussée de Bruxelles sera créée ; ce qui facilitera le développement immobilier futur du terrain communal ;

Considérant que Citydev envisage également de céder la parcelle C n° 284 A qui comprend une partie du chemin d'Accès et des escaliers à verser dans le domaine public communal et le restant de cette parcelle qui permettra d'unifier les parcelles communales avec le bâtiment occupé par la police ;

Considérant que cette demande respecte le plan d'alignements des voiries communales approuvé par le conseil communal du 20 février 2018 ;

Considérant qu'il y a lieu d'attendre que les discussions et autorisations relatives à l'aménagement des espaces appartenant, sur ce site, à Citydev soient définitives pour établir les limites des parcelles de terrains à échanger ainsi que les contenances précises de celles-ci ;

Considérant qu'il y aura lieu de finaliser l'acte d'échange et le transfert du fonds public par un acte authentique et de désigner le notaire qui assistera la commune lors de la rédaction et de la signature de celui-ci ;

Considérant que tous les frais liés à la préparation et à l'acte authentique doivent être pris en charge par le demandeur, à savoir Citydev (SDRB) ;

Considérant qu'il y a lieu d'inclure une clause dans cet échange afin de garantir la réalisation de logements moyens, sociaux ou à finalité sociale par un opérateur public et éviter une revente à un privé ;

Vu la Nouvelle loi communale ;

DECIDE,

De marquer son accord sur les échanges de terrain, sans soulte, situés à Forest, à l'angle de la chaussée de Bruxelles, rue de Barcelone et chemin d'Accès, qui concerne la parcelle communale cadastrée section C n° 170 H 2 et les deux parcelles voisines (C n° 171 F et n° 284 A) appartenant à la SDRB et ce suivant les plans repris dans l'annexe du courrier de Citydev daté du 28 août 2024 et joint au dossier ;

D'inclure une clause dans cet échange afin de garantir la réalisation de logements moyens, sociaux ou à finalité sociale par un opérateur public et éviter une revente à un privé ;

D'acquérir et de verser dans le domaine public communal la partie de la parcelle C n° 284 A qui comprend le Chemin d'Accès et les escaliers conformément au plan d'alignements des voiries communales approuvé par le conseil communal du 20 février 2018 ;

De désigner l'étude des Notaires Martroye de Joly et De Ruydts, avenue Van Volxem 14 à Forest, afin qu'il assiste la commune à la rédaction et à la signature de l'acte authentique nécessaire aux échanges de terrain et à la rétrocession du chemin d'Accès et ce dès que toutes les autorisations relatives à l'aménagement des espaces appartenant, sur ce site, à Citydev soient définitives afin d'établir les limites et contenances précises des différents terrains concernés ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de cet acte authentique.

---

**Gemeente-eigendommen – Grondregie – Gemeentelijk terrein gelegen op de hoek van de**

## **Brusselsesteenweg en de Barcelonastraat – Akkoord over de ruil van delen van percelen met Citydev en overheveling van een deel van de Toegangsweg naar het openbaar domein.**

DE RAAD,

Overwegende dat de gemeente Vorst eigenaar is van een terrein gelegen in Vorst, op de hoek van de Brusselsesteenweg en de Barcelonastraat, kadastraal bekend als sectie C nr. 170 H 2, met een oppervlakte van ongeveer 4.800 m<sup>2</sup>;

Overwegende dat de GOMB eigenaar is van het terrein dat aan deze gemeentelijke grond grenst, namelijk het perceel kadastraal bekend onder sectie C nr. 171 F en ook perceel nr. 284 A, dat een deel van de Toegangsweg naar het voormalige station Vorst-Oost omvat;

Overwegende dat Citydev (GOMB) op haar gronden een vastgoedproject van 110 geconventioneerde woningen heeft ontwikkeld, waardoor de grenzen van de bestaande percelen moeten worden gewijzigd, waarbij een grondruil wordt overwogen;

Gelet op de brief van Citydev van 28 augustus 2024 waarin de gemeente wordt verzocht in te stemmen met een grondruil zonder opleg, zoals weergegeven op de bij de brief gevoegde en aan het dossier gehechte plannen;

Overwegende dat de geplande grondruil de waarde van de gemeentelijke grond niet zal verminderen, aangezien het geruilde gemeentelijk deel gedeeltelijk zal worden gebruikt voor de aanleg van een nieuw pad tussen de twee percelen en dat er een nieuwe grens loodrecht op de Brusselsesteenweg zal worden gecreëerd; dit zal de toekomstige ontwikkeling van de gemeentelijke grond vergemakkelijken;

Overwegende dat Citydev ook van plan is om perceel C nr. 284 A af te staan, dat een deel van de Toegangsweg en de trappen omvat die in het gemeentelijk openbaar domein zullen worden ondergebracht, en het resterende deel van dit perceel, waardoor het mogelijk wordt om de gemeentelijke percelen te verenigen met het gebouw dat door de politie wordt gebruikt;

Overwegende dat dit verzoek in overeenstemming is met het rooilijnplan van de gemeentewegen dat op 20 februari 2018 door de gemeenteraad werd goedgekeurd;

Overwegende dat er gewacht moet worden tot de besprekingen en vergunningen met betrekking tot de ontwikkeling van de ruimten die op deze site behoren tot Citydev, definitief zijn, alvorens de grenzen van de te ruilen percelen vast te stellen, evenals hun precieze omvang;

Overwegende dat de akte van ruil en de overdracht van openbare middelen bij notariële akte moeten worden verleden en dat de notaris moet worden aangewezen om de gemeente bij te staan bij het opstellen en ondertekenen van de akte;

Overwegende dat alle kosten in verband met het opstellen en verlijden van de akte moeten worden gedragen door de aanvrager, zijnde Citydev (GOMB);

Overwegende dat er een clause in deze ruil moet worden opgenomen om de bouw van woningen voor middeninkomens, sociale woningen of woningen met een sociaal oogmerk door een openbare operator te garanderen en een doorverkoop aan een privéoperator te vermijden;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de ruil van gronden, zonder opleg, gelegen in Vorst, op de hoek van de

Brusselsesteenweg, de Barcelonastraat en de Toegangsweg, die betrekking heeft op het gemeentelijk perceel kadastraal bekend als sectie C nr. 170 H 2 en de twee aangrenzende percelen (C nr. 171 F en nr. 284 A) die toebehoren aan de GOMB, overeenkomstig de plannen opgenomen als bijlage bij de brief van Citydev van 28 augustus 2024 en gevoegd bij het dossier;

Een clause in deze ruil op te nemen om de bouw van woningen voor middeninkomens, sociale woningen of woningen met een sociaal oogmerk door een openbare operator te garanderen en een doorverkoop aan een privéoperator te vermijden;

Het gedeelte van perceel C nr. 284 A dat de Toegangsweg en de trappen omvat, te verwerven en aan de gemeentelijke openbare ruimte toe te voegen overeenkomstig het rooilijnplan van de gemeentewegen dat op 20 februari 2018 door de gemeenteraad werd goedgekeurd;

De notarissen Martroye de Joly en De Ruydts, Van Volxemlaan 14 te Vorst, aan te duiden om de gemeente bij te staan bij het opstellen en ondertekenen van de akte die nodig is voor de grondruil en de overdracht van de Toegangsweg, zodra alle vergunningen met betrekking tot de ontwikkeling van de terreinen van Citydev op deze site definitief zijn, teneinde de precieze grenzen en de omvang van de verschillende percelen vast te stellen;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten om de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van deze authentieke akte.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

**22 Propriétés communales – Immeuble sis à Forest, rue Saint-Denis 14 – Location à Audi Brussels SA du bâtiment Z et du parking – Prolongation – Accord 8.**

LE CONSEIL,

Vu sa décision du 24 juin 2014 portant approbation des termes du contrat de location à conclure avec Audi Brussels SA, propriétaire des bâtiments inutilisés, sis à Forest, rue Saint-Denis 14, soit le bâtiment Z offrant 1060 m<sup>2</sup> de surface de bureau, le bâtiment Y offrant 415 m<sup>2</sup> de surface de bureau, ainsi que 19 emplacements de parking ; les surfaces de bureau devaient servir à reloger temporairement une partie du personnel de l'hôtel communal pendant les travaux de restauration ;

Vu le contrat de bail que la commune de Forest a signé le 25 juin 2014 pour la location précitée, couvrant la période du 01<sup>er</sup> mars 2014 au 28 février 2019 ;

Considérant que depuis le 01<sup>er</sup> mars 2019, des « Accords Modificatif au Contrat de bail du 25 juin 2014 » permettent la prolongation de l'occupation des locaux d'année en année ;

Considérant que la septième prolongation se termine en date du 31 décembre 2024 ;

Considérant que la commune a demandé à SA Audi Brussels, une nouvelle prolongation de cette location jusque fin février 2025 sachant que certains services communaux ne pourront pas intégrer l'hôtel communal avant cette date ;

Vu le huitième « Accord Modificatif au Contrat de bail du 25 juin 2014 », proposée par la SA Audi Brussels ; cet accord prévoit notamment :

- la prolongation du contrat initial pour une nouvelle période de 2 mois, soit jusqu'au 28 février 2025 ;



- d'exclure l'occupation du bâtiment Y pour des raisons de sécurité et de se limiter au bâtiment Z et au parking ;
- d'indexer le loyer de 7.588,83 € par mois, à partir du 01.01.2025;

Considérant que les biens loués sont pourvus par le propriétaire de compteurs propres pour les consommations d'électricité, de gaz et d'eau ;

Considérant qu'il y a lieu de prévoir avec le loyer une provision pour la quote-part communale du précompte immobilier, ainsi que les consommations en eau, gaz et électricité ;

Vu le projet de l'« Accord Modificatif 8 au Contrat de bail du 25 juin 2014 » pour la nouvelle prolongation de 2 mois (01.01 au 28.02.2025) , joint au dossier ;

Considérant que le loyer est payable chaque mois, au plus tard le 5<sup>ème</sup> jour du mois ;

Vu la décision du Conseil communal du 16 décembre 2024 arrêtant les trois premiers douzièmes provisoires 2025 et l'article 14 du règlement général sur la comptabilité communale ;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

1. D'approuver les termes du huitième « Accord Modificatif au contrat de bail du 25 juin 2014 », joint au dossier, à conclure avec Audi Brussels SA, propriétaire des bâtiments actuellement occupés par la commune, sis à Forest, rue Saint-Denis 14, soit le bâtiment Z offrant 1060 m<sup>2</sup> de surface de bureau, ainsi que 19 emplacements de parking ; les surfaces de bureau continueront à servir à reloger une partie du personnel de l'hôtel communal pendant ses travaux de restauration ;

2. D'accepter que le bail prolongé pour la huitième fois porte sur la période du 01 janvier au 28 février 2025, moyennant un loyer mensuel de 7.588,83 € indexé au 1<sup>er</sup> janvier 2025, soit environ 15.700,00 € pour le terme du contrat, hors charges ;

3. De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de cet « Accord Modificatif 8 au contrat de bail du 25 juin 2014 » (1<sup>er</sup> janvier au 28 février 2025);

4. D'inscrire les dépenses relatives aux consommations propres d'électricité, de gaz, d'eau et de téléphonie aux articles 104/125-12/21, 104/125-13/21, 104/125-15/21 et 104/123-11/21 du service ordinaire 2025 ;

5. D'inscrire les dépenses relatives aux loyers et au précompte immobilier à l'article 104/126-01/21 du service ordinaire 2025.

---

**Gemeente-eigendommen – Gebouw gelegen te Vorst, Sint-Denijsstraat 14 – Huren van Audi Brussels nv van gebouw Z en parking – Verlenging – Akkoord 8.**

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing van 24 juni 2014 houdende goedkeuring van de bepalingen van de huurovereenkomst die gesloten moet worden met Audi Brussels nv, eigenaar van ongebruikte gebouwen, gelegen te Vorst, Sint-Denijsstraat 14, namelijk het gebouw Z met een kantooroppervlakte van 1060 m<sup>2</sup>, het gebouw Y met een kantooroppervlakte van 415 m<sup>2</sup>, evenals 19 parkeerplaatsen; de kantooroppervlakten moesten dienen om er een gedeelte van het personeel van het gemeentehuis gedurende de restauratiewerken tijdelijk in onder te brengen;

Gelet op de huurovereenkomst die de Gemeente Vorst voor de hiervoor vermelde huur, die de periode

van 01 maart 2014 tot en met 28 februari 2019 dekt, op 25 juni 2014 ondertekend heeft;

Overwegende dat “Wijzigende Akkoorden van de Huurovereenkomst van 25 juni 2014” het vanaf 01 maart 2019 mogelijk maakten om het gebruik van de lokalen jaar per jaar te verlengen;

Overwegende dat de zevende verlenging eindigt op 31 december 2024;

Overwegende dat de gemeente de nv Audi Brussels heeft gevraagd om deze huurovereenkomst nogmaals te verlengen tot eind februari 2025, wetende dat bepaalde gemeentediensten niet voor die datum hun intrek kunnen nemen in het gemeentehuis;

Gelet op het achtste “Wijzigend Akkoord van de Huurovereenkomst van 25 juni 2014”, voorgesteld door de nv Audi Brussels; dit akkoord voorziet o.a.:

- een verlenging van het oorspronkelijke contract voor een periode van 2 maanden, zijnde tot 28 februari 2025;

- het gebruik van gebouw Y om veiligheidsredenen uit te sluiten en zich te beperken tot gebouw Z en de parking;

- de huur op 7.588,83 € per maand te indexeren, vanaf 01.01.2025;

Overwegende dat de gehuurde goederen door de eigenaar voorzien werden van eigen meters voor het verbruik van elektriciteit, gas en water;

Overwegende dat het aangewezen is om met de huur een voorschot voor het gemeentelijke aandeel in de onroerende voorheffing, evenals het verbruik van elektriciteit, gas en water, te voorzien;

Gelet op het bij het dossier gevoegde ontwerp van “Wijzigend Akkoord 8 van de Huurovereenkomst van 25 juni 2014” voor de nieuwe verlenging met 2 maanden (01.01 tot 28.02.2025);

Overwegende dat de huur maandelijks, uiterlijk op de 5de dag van de maand, betaald moet worden;

Gelet op de beslissing van de Raad van 16 december 2024 waarin de drie eerste voorlopige twaalfden van 2025 vastgesteld werden en naar artikel 14 van het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST,

1. De bepalingen van het achtste, bij het dossier gevoegde “Wijzigend Akkoord van de Huurovereenkomst van 25 juni 2014”, dat gesloten moet worden met de nv Audi Brussels, eigenaar van de gebouwen die momenteel worden gebruikt door de gemeente, gelegen te Vorst, Sint-Denijsstraat 14, namelijk het gebouw Z dat 1060 m<sup>2</sup> kantooroppervlakte biedt, evenals 19 parkeerplaatsen, goed te keuren; de kantoren zullen verder worden aangewend voor het tijdelijk onderbrengen van een deel van het personeel van het gemeentehuis tijdens de restauratiewerken;

2. Te aanvaarden dat de voor de achtste maal verlengde huurovereenkomst betrekking heeft op de periode van 01 januari t.e.m. 28 februari 2025, mits een maandelijkse huur van 7.588,83 € geïndexeerd op 1 januari 2025, zijnde ongeveer 15.700,00 € voor de duur van de overeenkomst, exclusief lasten;

3. De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten om de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van dit “Wijzigend Akkoord 8 van de Huurovereenkomst van 25 juni 2014” (1 januari tot 28 februari 2025);

4. De uitgaven met betrekking tot het eigen verbruik van elektriciteit, gas, water en telefonie in te schrijven op de artikelen 104/125-12/21, 104/125-13/21, 104/125-15/21 en 104/123-11/21 van de gewone dienst 2025;

5. De uitgaven met betrekking tot de huurgelden en de onroerende voorheffing in te schrijven op artikel 104/126-01/21 van de gewone dienst 2025.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

## **Propreté publique - Openbare netheid**

### **23 Propreté publique - Convention entre Quatra et la Commune de Forest pour la collecte - Oliobox des déchets d'huiles ménagères usagées.**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 21 juin 2012 déterminant les règles de mise en œuvre de l'obligation de tri pour les détenteurs de déchets autres que ménagers ;

Vu l'ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 14 juin 2012 relative aux déchets ;

Vu le nouveau Plan de gestion des Ressources et des Déchets (PGRD), adopté le 22 novembre 2018 par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et mettant légalement en œuvre la politique régionale des déchets, ainsi que ses soixante (60) mesures dont l'une est de développer de nouvelles filières de valorisation des ressources-déchets ;

Considérant le travail effectué par le service Propreté publique depuis 2022, visant à développer de nouvelles filières de valorisation des ressources-déchets et à réduire les déchets notamment dans un but de diminuer les coûts liés à la gestion des déchets ;

Considérant le renouvellement nécessaire de la précédente convention entre la Commune de Forest et la société Quatra sprl ;

Considérant la valeur des huiles de ménagères usagées, Quatra sprl propose un calcul d'indemnisation et s'engage à payer la commune indemnisation pour la quantité l'huile de friture collectée sur son territoire. Le montant de l'indemnité dépend chaque mois du prix moyen de l'UCO Argus. A la fin de chaque trimestre, la moyenne trimestrielle des moyennes mensuelles est calculée. Ce prix sert de base au calcul du montant que Quatra sprl verse à la commune ;

Considérant les points de collecte actuels, à savoir: Chaussée de Bruxelles, 112 (sur le trottoir d'en face) ; Avenue Kersbeek, 48 ; Avenue Victor Rousseau, 133.

Considérant les plaintes fréquentes de nuisances concernant la bulle située chaussée de Bruxelles, 112 (sur le trottoir d'en face, soit Chaussée de Bruxelles, 105-107-109), le propriétaire du terrain privé sur lequel elle se trouvait n'a plus souhaité en autoriser la présence. Le service propreté propose de déplacer la bulle à l'adresse : Chaussée de Bruxelles 130 (à l'intersection de la petite rue de Monaco), voir ci-joint) ;

Considérant la quantité importante d'huiles alimentaires usagées collectées en rue par les équipes communales ;

Considérant la volonté du service de faciliter le tri des huiles collectées en rue en créant un nouveau point de collecte spécifiques aux activités professionnelles au centre technique, situé Chaussée de Bruxelles 112 et de placer le container Quatra sur le quai de déchargement du centre technique ;

DECIDE :

- D'approuver le changement d'adresse d'une bulle existante à la nouvelle adresse : Chaussée de Bruxelles 130 (à l'intersection de la petite rue de Monaco) ;
- D'approuver le placement d'un container Quatra au centre technique situé : Chaussée de Bruxelles 112 ;
- D'approuver la nouvelle convention en annexe.

---

**Openbare Netheid - Overeenkomst tussen Quatra en de Gemeente Vorst voor de ophaling van gebruikte huishoudelijke olie via Oliobox.**

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 21 juni 2012 tot bepaling van de voorschriften voor de tenuitvoerlegging van de sorteerplicht voor houders van afvalstoffen andere dan huishoudelijke;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 14 juni 2012 betreffende afvalstoffen;

Gelet op het nieuwe Hulpbronnen- en Afvalbeheerplan (HABP), goedgekeurd op 22 november 2018 door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en waarmee het gewestelijk afvalbeleid wettelijk ten uitvoer wordt gelegd, evenals de zestig (60) maatregelen die erin zijn opgenomen, waarvan er één de ontwikkeling van nieuwe valorisatiestromen voor grond- en afvalstoffen is;

Overwegende het verrichte werk van de dienst Openbare Netheid sinds 2022, gericht op het ontwikkelen van nieuwe valorisatiestromen voor grond- en afvalstoffen en het verminderen van afval, met name om de kosten in verband met afvalbeheer te verminderen;

Overwegende dat het noodzakelijk is de vorige overeenkomst tussen de gemeente Vorst en de bvba Quatra te vernieuwen;

Overwegende de waarde van gebruikte huishoudelijke olie stelt de bvba Quatra een berekening van de vergoeding voor en verbindt ze zich ertoe de gemeente te vergoeden voor de hoeveelheid frituurolie die op haar grondgebied wordt ingezameld; het bedrag van de vergoeding hangt elke maand af van de gemiddelde prijs van de UCO Argus; aan het eind van elk trimester wordt het kwartaalgemiddelde van de maandgemiddelden berekend; deze prijs dient als basis voor de berekening van het bedrag dat de bvba Quatra aan de gemeente betaalt;

Overwegende de huidige inzamelpunten: Brusselsesteenweg 112 (op het tegenoverliggende trottoir); Kersbeeklaan 48; Victor Rousseaulaan 133;

Overwegende de vele klachten over overlast door de container aan de Brusselsesteenweg 112 (op het tegenoverliggende trottoir, zijnde Brusselsesteenweg 105-107-109), wilde de eigenaar van het privéterrein waarop deze zich bevond, de aanwezigheid ervan niet meer toestaan; de dienst Netheid stelt voor de container te verplaatsen naar Brusselsesteenweg 130 (aan de kruising met het Monacostraatje, zie bijlage);

Overwegende de grote hoeveelheid gebruikte voedingsolie die op straat wordt ingezameld door de gemeentelijke teams;

Overwegende de wens van de dienst om het sorteren van op straat ingezamelde olie te vergemakkelijken door een nieuw inzamelpunt speciaal voor beroepsactiviteiten te creëren bij het technisch centrum aan de Brusselsesteenweg 112 en de Quatra-container op de losplaats van het technisch centrum te plaatsen;

BESLIST

- De adreswijziging van een bestaande container naar een nieuw adres goed te keuren: Brusselsesteenweg 130 (aan de kruising met het Monacostraatje);
- De plaatsing van een Quatra-container bij het technisch centrum aan de Brusselsesteenweg 112

goed te keuren;

- De bijgevoegde nieuwe overeenkomst goed te keuren.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

24 **Propreté publique – Marché public – Location de caméras permettant la capture, l'enregistrement et le transfert sécurisé d'images d'infraction en matière de propreté dans l'espace public – Approbation des conditions et du mode de passation – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Considérant la nécessité de relancer le marché "Location de caméras permettant la capture, l'enregistrement et le transfert sécurisé d'images d'infraction en matière de propreté dans l'espace public";

Considérant que l'installation de caméras temporaires fixes pouvant être déplacées sur tout le territoire communal permet de sanctionner plus d'incivilités et d'améliorer la propreté des rues en faisant diminuer le nombre de dépôts clandestins;

Considérant que ce marché est subsidié dans sa totalité par Bruxelles Propreté ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 05 décembre 2024 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché "Location de caméras permettant la capture, l'enregistrement et le transfert sécurisé d'images d'infraction en matière de propreté dans l'espace public" et approuvant l'estimation du marché soit à 57.600 € hors TVA ou 69.696,00 € 21% TVA comprise par an, soit à 115.200,00 € hors TVA ou à 139.392,00 €, 21% TVA comprise pour 2 ans et décidant d'inscrire les dépenses à l'article 87540/124-06/73 et les recettes à l'article 87540/465-48/73 du service ordinaire du budget de l'exercice 2024 et 2025.

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins suivante :

Décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 05 décembre 2024 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché "Location de caméras

permettant la capture, l'enregistrement et le transfert sécurisé d'images d'infraction en matière de propriété dans l'espace public" et approuvant l'estimation du marché soit à 57.600 € hors TVA ou 69.696,00 € 21% TVA comprise par an, soit à 115.200,00 € hors TVA ou à 139.392,00 €, 21% TVA comprise pour 2 ans et décidant d'inscrire les dépenses à l'article 87540/124-06/73 et les recettes à l'article 87540/465-48/73 du service ordinaire du budget de l'exercice 2024 et 2025.

---

**Openbare netheid – Overheidsopdracht – Verhuur van camera's voor het vastleggen, opnemen en beveiligd doorsturen van beelden van inbreuken inzake netheid in de openbare ruimte – Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om de opdracht “Verhuur van camera’s voor het vastleggen, opnemen en beveiligd doorsturen van beelden van inbreuken inzake netheid in de openbare ruimte” opnieuw uit te schrijven;

Overwegende dat de installatie van tijdelijke vaste camera’s die over heel het gemeentelijk grondgebied kunnen worden verplaatst het mogelijk maakt om meer daden van overlast te bestraffen en de netheid van de straten te verbeteren door sluikestorten te verminderen;

Overwegende dat deze opdracht volledig gesubsidieerd wordt door Net Brussel;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 december 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “Verhuur van camera's voor het vastleggen, opnemen en beveiligd doorsturen van beelden van inbreuken inzake netheid in de openbare ruimte” en tot goedkeuring van de raming van de opdracht, zijnde 57.600 € excl. btw of 69.696,00 €, 21% btw inbegrepen per jaar, zijnde 115.200,00 € excl. btw of 139.392,00 €, 21% btw inbegrepen voor 2 jaar en waarbij beslist werd om de uitgaven in te schrijven op artikel 87540/124-06/73 en de ontvangsten op artikel 87540/465-48/73 van de gewone dienst van de begroting van dienstjaar 2024 en 2025.

BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen:

Beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 december 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “Verhuur van camera's voor het vastleggen, opnemen en beveiligd doorsturen van beelden van

inbreuken inzake netheid in de openbare ruimte” en tot goedkeuring van de raming van de opdracht, zijnde 57.600 € excl. btw of 69.696,00 €, 21% btw inbegrepen per jaar, zijnde 115.200,00 € excl. btw of 139.392,00 €, 21% btw inbegrepen voor 2 jaar en waarbij beslist werd om de uitgaven in te schrijven op artikel 87540/124-06/73 en de ontvangsten op artikel 87540/465-48/73 van de gewone dienst van de begroting van dienstjaar 2024 en 2025.

---

## **EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT**

### **Instruction publique - Openbaar onderwijs**

#### **25 Instruction Publique – Convention avec l'asbl Mission locale pour l'emploi de Forest – Reconduction et paiement année 2018.**

LE CONSEIL,

Vu sa décision du 11 mars 2014 de conclure un partenariat entre la commune et l'asbl Mission locale pour l'emploi de Forest afin de réaliser des chantiers pédagogiques dans les écoles communales dans le cadre de projets d'insertion socio-professionnelle ;

Vu que la convention, jointe en annexe, stipule à l'article 10 qu'elle est reconduite tacitement chaque année au 31 décembre, sauf dénonciation par l'une ou l'autre des parties, moyennant un préavis de trois mois avant son terme, à notifier par lettre recommandée ;

Considérant qu'aucune collaboration n'a été réalisée dans le cadre de cette convention depuis la fin de l'année 2018 ;

Considérant qu'il est nécessaire de régler le montant de 6500 euros pour les prestations effectuées durant l'année 2018 ;

Considérant que les crédits sont prévus à l'article reporté 720/332-02/2018- /16 du service ordinaire du Budget 2024 afin d'exécuter cette dépense ;

Considérant que le service Recette demande la validation de la reconduction de la convention susmentionnée pour l'année 2018 afin de permettre la régularisation de cette somme ;

DECIDE :

D'acter la reconduction automatique de la convention avec l'asbl Mission locale pour l'emploi de Forest, ayant pour objet la réalisation de chantiers pédagogiques dans les écoles communales, conformément à l'article 10 de la convention jointe en annexe ;

D'inscrire la dépense de 6500 euros pour les prestations réalisées durant l'année 2018, à l'article reporté 720/332-02/2018- /16 du service ordinaire du Budget 2024 ;

De charger les services communaux de formaliser la cessation de cette convention à compter du 31 décembre 2018.

---

#### **Openbaar Onderwijs – Overeenkomst met de vzw Mission locale pour l'emploi de Forest – Verlenging en uitbetaling boekjaar 2018.**

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing van 11 maart 2014 tot samenwerking tussen de gemeente en de vzw Mission locale pour l'emploi de Forest om pedagogische taken uit te voeren op de

gemeentescholen in het kader van socioprofessionele herinschakeling;

Gelet op het feit dat de overeenkomst, toegevoegd als bijlage, in artikel 10 bepaalt dat zij stilzwijgend wordt verlengd op 31 december van elk jaar, tenzij deze door een van beide partijen wordt opgezegd, met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden vóór het einde van de termijn, te melden per aangetekende brief;

Overwegende dat er sinds eind 2018 geen enkele samenwerking meer is geweest in het kader van deze overeenkomst;

Overwegende dat het bedrag van 6.500 euro is verschuldigd voor geleverde diensten in 2018;

Overwegende dat er in de begroting 2024 kredieten voorzien zijn op het overgedragen artikel 720/332-02/2018- /16 van de gewone dienst van de begroting 2024 om deze uitgave te kunnen doen;

Overwegende dat de dienst Ontvangsten de toestemming vraagt voor de verlenging van hogervermelde overeenkomst voor boekjaar 2018 om te kunnen overgaan tot uitbetaling van dit bedrag;

## BESLIST

Akte te nemen van de automatische verlenging van de overeenkomst met de vzw Mission locale pour l'emploi de Forest, om pedagogische taken uit te voeren op de gemeentescholen in overeenstemming met artikel 10 van de bijgesloten overeenkomst;

De uitgave van 6.500 euro voor de geleverde prestaties in 2018 in te schrijven op het overgedragen artikel 720/332-02/2018- /16 van de gewone dienst van de begroting 2024;

Opdracht te geven aan de gemeentediensten om de stopzetting van deze overeenkomst te formaliseren vanaf 31 december 2018.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## 26 **Instruction Publique – Appel à candidatures au poste de direction de l'école La Preuve par 9 – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu le Décret du 6 juin 1994 de la Communauté française fixant le statut des membres du personnel de l'enseignement officiel subventionné, notamment l'article 27bis définissant le Collège des Bourgmestre et Echevins comme Pouvoir Organisateur dans l'enseignement organisé par les villes et les communes ;

Vu l'article 56 §1 er et §2 du Décret de la Communauté française du 2 février 2007 fixant le statut des directeurs concernant le profil de fonction et l'appel à candidatures ;

Vu l'Arrêté de la Communauté française du 30 avril 2014 rendant obligatoire la décision de la commission paritaire centrale de l'enseignement officiel subventionné du 19 février 2014 relative à l'appel à candidatures dans une fonction de directeurs dans une école fondamentale de l'enseignement ordinaire ;

Considérant qu'il y a lieu de lancer un appel à candidatures pour le poste de direction de l'école fondamentale d'enseignement ordinaire La Preuve par 9 ;

Considérant que l'emploi est un emploi temporairement vacant dont le pouvoir Organisateur présume qu'il deviendra définitivement vacant à terme (appel mixte) ;

Considérant le retour positif de la Commission paritaire locale en date du 22 janvier 2025 sur l'appel



à candidatures en annexe ;

DECIDE :

D'approuver le lancement d'un appel à candidatures de direction pour l'école fondamentale d'enseignement ordinaire La Preuve par 9, selon le modèle adopté par la Commission paritaire centrale et arrêté après consultation de la Commission paritaire locale afin de pourvoir à une désignation à titre temporaire dans un emploi temporairement vacant dont le pouvoir Organisateur présume qu'il deviendra définitivement vacant à terme (appel mixte) ;

D'arrêter le profil de fonction de directeur d'école tel que repris en annexe 2 de l'appel à candidatures, joint en annexe.

---

**Openbaar Onderwijs – Oproep tot kandidaatstellingen voor de functie van directeur van de school La Preuve par 9 – Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het decreet van 6 juni 1994 van de Franse Gemeenschap tot vaststelling van de rechtspositie van de gesubsidieerde personeelsleden van het officieel gesubsidieerd onderwijs, inzonderheid artikel 27bis waarin het College van Burgemeester en Schepenen wordt aangewezen als inrichtende macht voor het onderwijs dat wordt georganiseerd door de steden en gemeenten;

Gelet op artikel 56 §1 en §2 van het decreet van de Franse Gemeenschap van 2 februari 2007 tot vaststelling van het statuut van de directeurs betreffende het functieprofiel en de oproep tot kandidaatstellingen;

Gelet op het besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 30 april 2014 waarbij bindend wordt verklaard de beslissing van de Centrale Paritaire Commissie van het gesubsidieerd officieel onderwijs van 19 februari 2014 betreffende de oproep tot kandidaatstellingen in een functie van directeur in een basisschool van het gewoon onderwijs;

Overwegende dat er een oproep tot kandidaatstellingen moet worden gelanceerd voor de functie van directeur van de basisschool van het gewoon onderwijs La Preuve par 9;

Overwegende dat het een tijdelijk vacante betrekking is waarvan de inrichtende macht aanneemt dat deze op termijn definitief vacant zal worden (gemengde oproep);

Overwegende de positieve feedback van de Plaatselijke Paritaire Commissie op 22 januari 2025 op de bijgevoegde oproep tot kandidaatstellingen;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de lancering van een oproep tot kandidaatstellingen voor de functie van directeur voor de basisschool van het gewoon onderwijs La Preuve par 9, volgens het door de Centrale Paritaire Commissie goedgekeurde model vastgesteld na raadpleging van de Plaatselijke Paritaire Commissie om te voorzien in een tijdelijke aanstelling in een tijdelijk vacante betrekking waarvan de inrichtende macht aanneemt dat deze op termijn definitief vacant zal worden (gemengde oproep);

Het functieprofiel van schooldirecteur vast te stellen zoals opgenomen in bijlage 2 van de oproep tot kandidaatstellingen.

*1 annexe / 1 bijlage*

## **PERSONNEL & RH - PERSONNEEL & HR**

### **Traitements et pensions - Wedden en pensioenen**

#### **27 Personnel – Convention cadre – Assurance hospitalisation – Service social collectif**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale, notamment l'article 117 ;

Considérant qu'à l'issue d'une procédure d'adjudication publique, le Service public fédéral des Pensions (SFP Pensions) a attribué à Ethias l'assurance collective hospitalisation - dont peut bénéficier le personnel des pouvoirs locaux ;

Considérant que le personnel de l'administration communale peut bénéficier d'un tarif préférentiel s'il souhaite souscrire un police d'assurance hospitalisation via la société d'assurance Ethias, et ce par le biais de l'affiliation de la commune au service social collectif (SSC), service intégré dans le SFP ;

Considérant que la désignation d'Ethias par le SPF Pensions prendra fin au 31 décembre 2025;

Vu la nécessité d'assurer la continuité des contrats actuels des assurés à partir du 1er janvier 2026;

Considérant par conséquent qu'il est nécessaire que l'administration prenne une décision visant son intention d'adhérer à la décision du SPF Pensions de désigner un nouvel adjudicataire-assureur (pour les soins hospitaliers);

Considérant qu'afin de pouvoir offrir une assurance hospitalisation à tarif préférentiel au personnel de l'administration, il y a lieu d'acter l'adhésion de l'administration communale de Forest à la future convention cadre 2026-2031 du SFP-SSC.

DECIDE,

De prendre acte de la fin de la convention conclue entre le Service public fédéral (SPF) des pensions et la société "Ethias" au 31 décembre 2025, permettant aux pouvoirs locaux affiliés au SPF Pensions d'offrir à leurs membres du personnel la possibilité de souscrire un police d'assurance hospitalisation à des tarifs préférentiels;

De marquer son accord quant à l'adhésion au futur accord-cadre 2026-2031, par le biais duquel le SPF Pensions organisera une procédure d'adjudication publique visant à désigner un nouvel assureur en matière d'hospitalisation;

D'adhérer au futur accord-cadre 2026-2031 par lequel le SPF Pensions désignera un adjudicataire-assureur en matière d'assurance hospitalisation à l'issue d'une procédure d'adjudication publique, afin de pouvoir offrir la possibilité au personnel de l'administration de souscrire un contrat d'assurance hospitalière à tarif préférentiel à partir du 1 janvier 2026.

Comme d'application actuellement, aucune intervention par l'administration n'est prévue dans la prime due par les agents de l'administration communale ;

D'informer le Service public fédéral des Pensions de la présente décision.

---

#### **Personeel – Kaderovereenkomst – Hospitalisatieverzekering – Gemeenschappelijke sociale dienst**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Overwegende dat na een openbare aanbestedingsprocedure de Federale Pensioendienst (FPD) de collectieve hospitalisatieverzekering voor het personeel van de lokalen besturen aan Ethias heeft gegund;

Overwegende dat het gemeentelijk personeel kan genieten van een voordeeltarief indien het een hospitalisatieverzekering wenst af te sluiten via de verzekeringsmaatschappij Ethias, en dit dankzij het lidmaatschap van het gemeentebestuur bij de gemeenschappelijke sociale dienst (GSD) - deze dienst maakt deel uit van de Federale Pensioendienst (FPD);

Overwegende dat de aanduiding van Ethias door de Federale Pensioendienst afloopt op 31 december 2025;

Gelet op de noodzaak om de continuïteit van de huidige contracten van de verzekerden te garanderen vanaf 1 januari 2026;

Overwegende dat het bijgevolg noodzakelijk is dat het gemeentebestuur een beslissing neemt aangaande zijn intentie om zich aan te sluiten bij de beslissing van de FPD om een nieuwe opdrachtnemer-verzekeraar aan te duiden (voor ziekenhuiszorg);

Overwegende dat teneinde aan een voordeeltarief een hospitalisatieverzekering te kunnen aanbieden aan het personeel van het gemeentebestuur, het noodzakelijk is akte te nemen van de aansluiting van het gemeentebestuur van Vorst bij de toekomstige kaderovereenkomst 2026-2031 van de FPD-GSD;

BESLIST,

Akte te nemen van de beëindiging van de overeenkomst tussen de Federale Pensioendienst (FPD) en Ethias op 31 december 2025; deze overeenkomst biedt de bij de FPD aangesloten lokale besturen de mogelijkheid om aan hun personeelsleden een hospitalisatieverzekering aan te bieden tegen voordeeltarieven;

Akkoord te gaan met de aansluiting bij de toekomstige kaderovereenkomst 2026-2031, via dewelke de FPD een openbare aanbesteding zal organiseren met het oog op de aanduiding van een nieuwe hospitalisatieverzekeraar;

Zich aan te sluiten bij de toekomstige kaderovereenkomst 2026-2031, via dewelke de FPD een opdrachtnemer-hospitalisatieverzekeraar zal aanduiden na een openbare aanbestedingsprocedure, teneinde het personeel van het gemeentebestuur de mogelijkheid te kunnen bieden een hospitalisatieverzekering af te sluiten aan een voordeeltarief vanaf 1 januari 2026.

Zoals nu van toepassing, is er geen tussenkomst voorzien vanwege het gemeentebestuur in de premie die de gemeentelijke personeelsleden moeten betalen;

De Federale Pensioendienst in te lichten over deze beslissing.

---

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken**

#### **28 Marchés publics – 2018-T-047 – Ecole "De Puzzel": construction d'une nouvelle école (site Divercity) – Approbation de l'avenant 9 – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 236, §3 relatif aux compétences du Collège des Bourgmestre et Échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/4 (Règle « de minimis » (modification < 15% valeur marché initial et modification < seuils EU)) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 26 septembre 2019 relative à l'attribution du marché "Ecole "De Puzzel": construction d'une nouvelle école (site Divercity)" à THV BAM Contractors - Galère, Antoon Van Osslaan 1 bus 2 à 1120 Brussel (Neder-Over-Heembeek) pour le montant d'offre contrôlé et corrigé de € 9.862.285,83 hors TVA ou € 10.454.022,98, 6% TVA comprise soit € 11.499.425,28 TTC ;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier des charges N° 2018-T-047 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 5 novembre 2020 approuvant l'avenant 1 pour un montant en plus de € 48.361,45 hors TVA ou € 51.263,14, 6% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 4 novembre 2020 approuvant l'avenant 2 pour un montant en plus de € 10.746,89 hors TVA ou € 11.391,70, 6% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 3 décembre 2020 approuvant l'avenant 3 pour un montant en plus de € 17.669,60 hors TVA ou € 18.729,78, 6% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 6 octobre 2022 approuvant l'avenant 4 pour un montant en plus de € 99.150,10 hors TVA ou € 105.099,11, 6% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 22 juin 2023 approuvant l'avenant 5 pour un montant en plus de € 62.014,88 hors TVA ou € 65.735,77, 6% TVA comprise et la prolongation du délai de 58 jours de calendrier ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 16 novembre 2023 approuvant l'avenant 6 pour un montant en plus de € 61.734,36 hors TVA ou € 65.438,42, 6% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 8 février 2024 approuvant l'avenant 7 pour un montant en plus de € 145.357,83 hors TVA ou € 154.079,30, 6% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 28 mars 2024 approuvant l'avenant 8 pour un montant en plus de € 20.000,00 hors TVA ou € 21.200,00, 6% TVA comprise ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Travaux supplémentaires	+	€ 141.509,43
Total HTVA	=	€ 141.509,43
TVA	+	€ 8.490,57
TOTAL	=	€ 150.000,00

Considérant qu'une partie des coûts du marché de base (Ecole "De Puzzel": construction d'une nouvelle école (site Divercity)) est subsidiée par Vlaamse Gemeenschapscommissie ;

Considérant que le montant total de cet avenant et des avenants précédents déjà approuvés

dépasse de 6,15% (6,15% pour les modifications avec la règle des minimis) le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à € 10.468.830,37 hors TVA ou € 11.096.960,20, 6% TVA comprise ;

Considérant la motivation de cet avenant :

*Considérant qu'il a été constaté par un organisme agréé, que la fraction fine de la terre polluée est plus élevée que le pourcentage moyen de 17,5%, également prévu dans le cahier de charges ;*

*Considérant que la fraction fine s'élève jusqu'à des valeurs de 41% ;*

*Considérant que le nettoyage de cette terre polluée est nécessaire selon les normes en vigueur, un supplément pour le traitement des terres a été demandé ;*

*Considérant qu'il n'est pas accordé de prolongation du délai pour cet avenant ;*

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 104/723-60/ - /64 (HCF : Travaux supplémentaires) du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 ;

Considérant que la dépense sera financée par un emprunt ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 30 décembre 2024 faisant choix d'approuver l'avenant 9 du marché « 2018-T-047 - Ecole "De Puzzel": construction d'une nouvelle école (site Divercity) » pour le montant total en plus de € 141.509,43 hors TVA ou € 150.000,00, 6% TVA comprise, à l'article 7202/722-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024, de financer la dépense par un emprunt ;

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 30 décembre 2024 faisant choix d'approuver l'avenant 9 du marché « 2018-T-047 - Ecole "De Puzzel": construction d'une nouvelle école (site Divercity) » pour le montant total en plus de € 141.509,43 hors TVA ou € 150.000,00, 6% TVA comprise, à l'article 7202/722-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024, de financer la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten – 2018-T-047 – School De Puzzel: bouw van een nieuwe school (site Divercity) – Goedkeuring van aanhangsel 9 – Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 236, §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/4 ("de minimis"-regel (wijziging < 15% waarde aanvankelijke opdracht en wijziging < EU-drempels));

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 september 2019 betreffende de gunning van de opdracht "School "De Puzzel": bouw van een nieuwe school (site Divercity)" aan THV BAM Contractors - Galère, Antoon van Osslaan 1 bus 2 te 1120 Brussel (Neder-Over-Heembeek) voor het gecontroleerde en verbeterde offertebedrag van 9.862.285,83 € excl. btw of 10.454.022,98 €, 6% btw inbegrepen, zijnde 11.499.425,28 €, alle heffingen inbegrepen;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht moet beantwoorden aan de voorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2018-T-047;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 5 november 2020 tot goedkeuring van aanhangsel 1 voor een bijkomend bedrag van 48.361,45 € excl. btw of 51.263,14 €, 6% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 4 november 2020 tot goedkeuring van aanhangsel 2 voor een bijkomend bedrag van 10.746,89 € excl. btw of 11.391,70 €, 6% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 december 2020 tot goedkeuring van aanhangsel 3 voor een bijkomend bedrag van 17.669,60 € excl. btw of 18.729,78 €, 6% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 oktober 2022 tot goedkeuring van aanhangsel 4 voor een bijkomend bedrag van 99.150,10 € excl. btw of 105.099,11 €, 6% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 juni 2023 tot goedkeuring van aanhangsel 5 voor een bijkomend bedrag van 62.014,88 € excl. btw of 65.735,77 €, 6% btw inbegrepen en de verlenging van de termijn met 58 kalenderdagen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 november 2023 tot goedkeuring van aanhangsel 6 voor een bijkomend bedrag van 61.734,36 € excl. btw of 65.438,42 €, 6% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 8 februari 2024 tot goedkeuring van aanhangsel 7 voor een bijkomend bedrag van 145.357,83 € excl. btw of 154.079,30 €, 6% btw inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 maart 2024 tot goedkeuring van aanhangsel 8 voor een bijkomend bedrag van 20.000,00 € excl. btw of 21.200,00 €, 6% btw inbegrepen;

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Bijkomende werkzaamheden	+	141.509,43 €
Totaal excl. btw	=	141.509,43 €
btw	+	8.490,57 €
TOTAAL	=	150.000,00 €

Overwegende dat een deel van de kosten van de basisopdracht (School "De Puzzel": bouw van een nieuwe school (site Divercity)) wordt gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschapscommissie;

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel en van de voorgaande reeds goedgekeurde aanhangsels het gunningsbedrag met 6,15% overschrijdt (6,15% voor de wijzigingen met de minimis-regel), waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 10.468.830,37 € excl. btw of 11.096.960,20 €, 6% btw inbegrepen;

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

*Overwegende dat een erkende instantie heeft vastgesteld dat de fijne fractie van de vervuilde grond hoger is dan het gemiddelde percentage van 17,5%, dat ook in het bestek voorzien is;*

*Overwegende dat de fijne fractie wel 41% kan zijn;*

*Overwegende dat vanwege de noodzaak om de vervuilde grond te saneren volgens de geldende normen, een supplement voor de behandeling van de grond werd gevraagd;*

*Overwegende dat er voor dit aanhangsel geen uitstel wordt verleend;*

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 104/723-60/ - /64 (Gemeentehuis Vorst: Bijkomende werkzaamheden) van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2024;

Overwegende dat de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 december 2024 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 9 bij de opdracht "2018-T-047 - School "De Puzzel": bouw van een nieuwe school (site Divercity)" voor een totaal bijkomend bedrag van 141.509,43 € excl. btw of 150.000,00 €, 6% btw inbegrepen, op artikel 7202/722-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2024, waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

**BESLIST:**

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 december 2024 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 9 van de opdracht "2018-T-047 - School "De Puzzel": bouw van een nieuwe school (site Divercity)" voor een totaal bijkomend bedrag van 141.509,43 € excl. btw of 150.000,00 €, 6 % btw inbegrepen, op artikel 7202/722-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2024, waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

---

29 **Marchés publics – 2023-F-050 – Hôtel communal de Forest : Fourniture et pose de signalétique – Approbation de l’avenant 4 – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 236 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, §1, 1<sup>o</sup> a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 140.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 38/1 (Travaux/Fournitures/Services complémentaires) ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1<sup>o</sup> ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 21 décembre 2023 relative à l'attribution du marché "Hôtel communal de Forest : Fourniture et pose de signalétique " à WinWin Visual Communication, Rue Stroobants 62/117 à 1140 Bruxelles (Evere) pour le montant d'offre contrôlé de € 17.730,00 hors TVA ou € 21.453,30, 21% TVA comprise ;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier des charges N° MP-2023-F-050 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 18 juillet 2024 approuvant l'avenant 1 pour un montant en moins de € -10,00 hors TVA ou € -12,10, TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 19 décembre 2024 approuvant l'avenant 2 pour un montant en plus de € 8.742,00 hors TVA ou € 10.577,82, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 19 décembre 2024 approuvant l'avenant 3 pour un montant en plus de € 8.725,00 hors TVA ou € 10.557,25, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Q en +		€ 3.199,00
Total HTVA	=	€ 3.199,00
TVA	+	€ 671,79
TOTAL	=	€ 3.870,79

Considérant que le montant total de cet avenant et des avenants précédents déjà approuvés dépasse de 116,50% (-0,06% pour les modifications avec la règle des minimis) le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à € 38.386,00 hors TVA ou € 46.447,06, 21% TVA comprise ;

Considérant la motivation de cet avenant : Considérant qu'après l'emménagement des services communaux en juillet 2024 et l'ouverture de l'hôtel communal au public en septembre 2024 divers ajustements ont été proposés au niveau de la signalétique afin de correspondre au mieux aux besoins du personnel communal et du public ; Considérant que le bâtiment est entièrement classé et il est nécessaire de garantir une cohérence esthétique des panneaux signalétiques ; que dès lors il n'est pas possible de faire appel à une autre société pour la réalisation de ces panneaux de signalétique ;

Considérant qu'il n'est pas accordé de prolongation du délai pour cet avenant ;

Considérant que la fonctionnaire dirigeante Madame Ewa Kotyza a donné un avis favorable ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 (MB 3) ;

Considérant que la dépense sera financée par un emprunt ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2024 faisant choix d'approuver l'avenant 4 du marché «MP-2023-F-050 - Hôtel communal de Forest : Fourniture et pose de signalétique» pour le montant total en plus de de € 3.199,00 hors TVA ou € 3.870,79, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 (MB 3) et de financer la dépense par un emprunt;

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestres et échevins du 19 décembre 2024 faisant choix d'approuver l'avenant 4 du marché «MP-2023-F-050 - Hôtel communal de Forest : Fourniture et pose de signalétique» pour le montant total en plus de de € 3.199,00 hors TVA ou € 3.870,79, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 104/723-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024 (MB 3) et de financer la dépense par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten – 2023-F-050 – Gemeentehuis van Vorst: Levering en plaatsing van bewegwijzing – Goedkeuring van aanhangsel 4 – Kennisgeving.**



DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 236 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1<sup>o</sup> a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 140.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 38/1 (Aanvullende werken/leveringen/diensten);

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1<sup>o</sup>;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 21 december 2023 met betrekking tot de gunning van de opdracht “Gemeentehuis van Vorst: Levering en plaatsing van bewegwijzering” aan WinWin Visual Communication, Stroobantsstraat 62/117 in 1140 Brussel (Evere) voor het gecontroleerde offertebedrag van 17.730,00 € excl. btw of 21.453,30 € 21% btw inbegrepen;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht moet beantwoorden aan de voorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. MP-2023-F-050;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 18 juli 2024 tot goedkeuring van aanhangsel 1 van -10,00 € excl. btw of -12,10 €, incl. 21% btw;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2024 tot goedkeuring van aanhangsel 2 voor een meerbedrag van 8.742,00 € excl. btw of 10.577,82 €, incl. 21% btw;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2024 tot goedkeuring van aanhangsel 3 voor een meerbedrag van 8.725,00 € excl. btw of 10.557,25 €, 21 % btw inbegrepen;

Overwegende dat het tijdens de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

H meer		3.199,00 €
Totaal excl. btw	=	3.199,00 €
btw	+	671,79 €
TOTAAL	=	3.870,79 €

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel en van de voorgaande reeds goedgekeurde aanhangsels het gunningsbedrag met 116,50 % overschrijdt (-0,06 % voor de wijzigingen met de minimis-regel), waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 38.386,00 € excl. btw of 46.447,06 €, 21 % btw inbegrepen;

Overwegende de motivering van dit aanhangsel: Overwegende dat nadat de gemeentediensten er in

juli 2024 hun intrek namen en de opening van het gemeentehuis voor het publiek in september 2024, verschillende aanpassingen aan de bewegwijzering zijn voorgesteld om zo goed mogelijk aan de behoeften van het gemeentepersoneel en het publiek te voldoen; Overwegende dat het gebouw volledig beschermd is en dat de esthetische samenhang van de bewegwijzeringsborden moet worden gewaarborgd; dat het daarom niet mogelijk is een beroep te doen op een ander bedrijf om deze bewegwijzeringsborden te vervaardigen;

Overwegende dat er voor dit aanhangsel geen uitstel wordt verleend;

Overwegende dat de leidende ambtenaar, mevrouw Ewa Kotyza, een gunstig advies heeft uitgebracht;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2024 (BW 3);

Overwegende dat de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2024 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 4 van de opdracht “MP-2023-F-050 – Gemeentehuis van Vorst: Levering en plaatsing van bewegwijzering” voor een totaal bijkomend bedrag van 3.199,00 € excl. btw of 3.870,79 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2024 (BW 3) en de uitgave te financieren door een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2024 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 4 van de opdracht “MP-2023-F-050 - Gemeentehuis van Vorst: Levering en plaatsing van bewegwijzering” voor een totaal bijkomend bedrag van 3.199,00 € excl. btw of 3.870,79 €, 21 % btw inbegrepen en ingeschreven op artikel 104/723-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2024 (BW 3) en de uitgave te financieren door een lening.

---

30 **Marchés publics – MP-2024-F-060 – Achat d'outillage (à défaut d'offres reçues dans le cadre du marché MP-2024-F-050) – Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l'attribution – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 236 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs

classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 124;

Considérant que ce marché est divisé en lots :

\*Lot 1 (pneumatiques 1 pour bâtiments), estimé à € 370,00 hors TVA ou € 447,70, 21% TVA comprise ;

\*Lot 2 (pneumatique 2 pour bâtiments), estimé à € 125,87 hors TVA ou € 152,30, 21% TVA comprise ;

\*Lot 3 (cabines de sablage), estimé à € 2.330,58 hors TVA ou € 2.820,00, 21% TVA comprise ;

\*Lot 4 (pulvérisateur portatif airless pour service Bâtiment), estimé à € 1.239,67 hors TVA ou € 1.500,00, 21% TVA comprise ;

\*Lot 5 (Fourniture outillage Bâtiment), estimé à € 413,22 hors TVA ou € 500,00, 21% TVA comprise ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à € 4.479,34 hors TVA ou € 5.420,00, 21% TVA comprise ;

Considérant qu'il est proposé de conclure le marché via un marché public de faible montant;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2024 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «MP-2024-F-060- Achat d'outillage (à défaut d'offres reçues dans le cadre du marché MP-2024-F-050)», pour un montant global estimé à € 4.479,34 hors TVA ou € 5.420,00, 21% TVA comprise (Lot 1 (pneumatiques 1 pour bâtiments), estimé à € 370,00 hors TVA ou € 447,70, 21% TVA comprise ; Lot 2 (pneumatique 2 pour bâtiments), estimé à € 125,87 hors TVA ou € 152,30, 21% TVA comprise ; Lot 3 (cabines de sablage), estimé à € 2.330,58 hors TVA ou € 2.820,00, 21% TVA comprise ; Lot 4 (pulvérisateur portatif airless pour service Bâtiment), estimé à € 1.239,67 hors TVA ou € 1.500,00, 21% TVA comprise ; Lot 5 (Fourniture outillage Bâtiment), estimé à € 413,22 hors TVA ou € 500,00, 21% TVA comprise)) et d'inscrire les dépenses à l'article 138/744-98/- /03 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 et de financer les dépenses par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre 2024 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «MP-2024-F-060- Achat d'outillage (à défaut d'offres reçues dans le cadre du marché MP-2024-F-050)», pour un montant global estimé à € 4.479,34 hors TVA ou € 5.420,00, 21% TVA comprise (Lot 1 (pneumatiques 1 pour bâtiments), estimé à € 370,00 hors TVA ou € 447,70, 21% TVA comprise ; Lot 2 (pneumatique 2 pour bâtiments), estimé à € 125,87 hors TVA ou € 152,30, 21% TVA comprise ; Lot 3 (cabines de sablage), estimé à € 2.330,58 hors TVA ou € 2.820,00, 21% TVA comprise ; Lot 4 (pulvérisateur portatif airless pour service Bâtiment), estimé à € 1.239,67 hors TVA ou € 1.500,00, 21% TVA comprise ; Lot 5 (Fourniture outillage Bâtiment), estimé à € 413,22 hors TVA ou € 500,00, 21% TVA comprise)) et d'inscrire les dépenses à l'article 138/744-98/- /03 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 et de financer les dépenses par un emprunt.

---

**Overheidsopdrachten – MP-2024-F-060 – Aankoop van gereedschap (bij gebrek aan offertes ontvangen in het kader van opdracht MP-2024-F-050) – Goedkeuring van de voorwaarden, de gunningswijze, de te raadplegen firma's en de gunning – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 124;

Overwegende dat deze opdracht in percelen is opgedeeld:

\* Perceel 1 (pneumatisch gereedschap 1 voor Gebouwen), geraamd op 370,00 € excl. btw of 447,70 €, 21% btw inbegrepen;

\* Perceel 2 (pneumatisch gereedschap 2 voor Gebouwen), geraamd op 125,87 € excl. btw of 152,30 €, 21% btw inbegrepen;

\* Perceel 3 (zandstraalmachines), geraamd op 2.330,58 € excl. btw of 2.820,00 €, 21% btw inbegrepen;

\* Perceel 4 (handheld airless spuittoestel voor Gebouwen), geraamd op 1.239,67 € excl. btw of 1.500,00 €, 21% btw inbegrepen;

\* Perceel 5 (Levering gereedschap voor Gebouwen), geraamd op 413,22 € excl. btw of 500,00 €, 21% btw inbegrepen;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 4.479,34 € excl. btw of 5.420,00 €, 21 % btw inbegrepen;

Overwegende dat er voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2024 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-F-060 - Aankoop van gereedschap (bij gebrek aan offertes ontvangen in het kader van opdracht MP-2024-F-050)", voor een totaal bedrag geraamd op 4.479,34 € excl. btw of 5.420,00 €, 21% btw inbegrepen (Perceel 1 (pneumatisch gereedschap 1 voor Gebouwen), geraamd op 370,00 € excl. btw of 447,70 €, 21% btw inbegrepen; Perceel 2 (pneumatisch gereedschap 2 voor Gebouwen), geraamd op 125,87 € excl. btw of 152,30 €, 21% btw inbegrepen; Perceel 3 (zandstraalmachines), geraamd op 2.330,58 € excl. btw of 2.820,00 €, 21% btw inbegrepen; Perceel 4 (handheld airless spuittoestel voor Gebouwen), geraamd op 1.239,67 € excl. btw of 1.500,00 €, 21% btw inbegrepen; Perceel 5 (Levering gereedschap voor Gebouwen), geraamd op 413,22 € excl. btw of 500,00 €, 21% btw inbegrepen)) en de uitgaven in te schrijven op artikel 138/744-98/- /03 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024 en de uitgaven te financieren door een lening;

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december 2024 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-F-060 - Aankoop van gereedschap (bij gebrek aan offertes ontvangen in het kader van opdracht MP-2024-F-050)", voor een totaal bedrag geraamd op 4.479,34 € excl. btw of 5.420,00 €, 21% btw inbegrepen (Perceel 1 (pneumatisch gereedschap 1 voor Gebouwen), geraamd op 370,00 € excl. btw of 447,70 €, 21% btw inbegrepen; Perceel 2 (pneumatisch gereedschap 2 voor Gebouwen), geraamd op 125,87 € excl. btw of 152,30 €, 21% btw inbegrepen; Perceel 3 (zandstraalmachines), geraamd op

2.330,58 € excl. btw of 2.820,00 €, 21% btw inbegrepen; Perceel 4 (handheld airless spuittoestel voor Gebouwen), geraamd op 1.239,67 € excl. btw of 1.500,00 €, 21% btw inbegrepen; Perceel 5 (Levering gereedschap voor Gebouwen), geraamd op 413,22 € excl. btw of 500,00 €, 21% btw inbegrepen)) en de uitgaven in te schrijven op artikel 138/744-98/- /03 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024 en de uitgaven te financieren door een lening.

---

31 **Marchés publics – MP-2024-T-054 – Ecole 11A : Ventilation de la salle de gym – Approbation de l’attribution – Revu quant à la correction de l’agrégation - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 42, § 1, 1<sup>o</sup> a) (la dépense à approuver HTVA n'atteint pas le seuil de € 143.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 90, 1<sup>o</sup> ;

Considérant qu'il est nécessaire d'installer une ventilation mécanique dans la salle de gym afin de réduire le risque de condensation suite aux travaux d'isolation de la toiture ;

Considérant qu'il est actuellement impossible de ventiler la salle de gym conformément les normes en vigueur ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 140.000,00 hors TVA ou € 150.000,00, TTC (TVA et révision);

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée sans publication préalable ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 21 novembre 2024 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «MP-2024-T-054- Ecole 11A : Ventilation de la salle de gym», pour un montant estimé à € 140.000,00 hors TVA ou € 150.000,00, TTC (TVA et révision), que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 7202/724-60/64 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2024, sous réserve de l'approbation des MB 3 et que le mode de financement prévu est un subside à hauteur de 90,91% (article de recette : 7202/661-51/64), le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune ;

Revu sa décision du 21 novembre 2024 quant à la correction d'une erreur de frappe au sein du cahier spécial des charges quant au choix de l'agrégation ;

Considérant que s'agissant d'une procédure négociée sans publication préalable, l'adjudicateur a choisi de consulter les opérateurs économiques spécialisés dans la ventilation, le chauffage à air chaud, le conditionnement d'air, donc disposant tous les trois d'une agrégation D18, et d'opter pour l'agrégation D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), classe 1. Lors de la

réception de l'unique offre de AXO, l'adjudicateur s'est rendu compte d'une erreur de frappe dans le cahier spécial des charges à cet égard, à savoir que celui-ci ne prévoit que l'agrégation D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mise sous toit de bâtiments), classe 1. Le projet des travaux à réaliser concerne bien la ventilation de la salle de gymnastique à l'école 11 A. Le choix ciblé des opérateurs économiques spécialisés dans la ventilation, le chauffage à air chaud, le conditionnement d'air confirme l'intention de l'adjudicateur d'imposer D 18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air et non pas d'une agrégation) et non pas D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mise sous toit de bâtiments). Cette erreur de frappe fera l'objet d'une correction auprès des organes communaux compétents en la matière ;

Considérant que l'agrégation exigée corrigée est D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), classe 1 ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 décembre de revoir sa décision du 21 novembre 2024 quant à la correction d'une erreur de frappe au sein du cahier spécial des charges quant au choix de l'agrégation. L'agrégation exigée corrigée est D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), classe 1.

---

**Overheidsopdrachten – MP-2024-T-054 – School 11A: Ventilatie van de turnzaal – Goedkeuring van de gunning – Herziening betreffende de correctie van de erkenning – Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 42, §1, 1<sup>o</sup> a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1<sup>o</sup>;

Overwegende dat het noodzakelijk is mechanische ventilatie te plaatsen in de turnzaal, om het risico op condensatie na de dakisolatie te beperken;

Overwegende dat het momenteel onmogelijk is om de turnzaal volgens de huidige normen te ventileren;

Overwegende dat deze opdracht wordt geraamd op 140.000,00 € excl. btw of 150.000,00 €, btw en herziening inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te plaatsen via een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 21 november 2024 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-T-054 – School 11A: Ventilatie van de turnzaal", voor een bedrag geraamd op 140.000,00 € excl. btw of 150.000,00 €, btw en herziening inbegrepen, dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 7202/724-60/64 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2024, onder voorbehoud van goedkeuring van BW 3, en dat de geplande financieringswijze een subsidie van 90,91% is (artikel van ontvangsten: 7202/661-51/64), waarbij het overblijvende saldo gefinancierd wordt door een lening ten laste van de gemeente;

Zijn beslissing van 21 november 2024 betreffende de correctie van een tikfout in het bijzonder bestek in verband met de keuze van de erkenning herziend;

Overwegende dat, aangezien het een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking betreft, de aanbesteder ervoor heeft gekozen ondernemers te raadplegen die gespecialiseerd zijn in ventilatie, warmeluchtverwarming en airconditioning, die derhalve alle drie over een erkenning D18 beschikken, en te kiezen voor de erkenning D18 (Ventilatie, warmeluchtverwarming, airconditioning), klasse 1. Bij ontvangst van de enige offerte van AXO, merkte de aanbesteder een tikfout op in het bijzonder bestek, namelijk dat dit enkel voorzag in een erkenning D1 (Alle ruwbouwwerken en onder kap brengen van gebouwen), klasse 1. De uit te voeren werkzaamheden betreffen de ventilatie van de turnzaal in school 11A. De gerichte keuze van ondernemers die gespecialiseerd zijn in ventilatie, warmeluchtverwarming en airconditioning bevestigt de intentie van de aanbesteder om D18 (Ventilatie, warmeluchtverwarming, airconditioning en geen erkenning) en niet D1 (Alle ruwbouwwerken en onder kap brengen van gebouwen) op te leggen. Deze tikfout moet worden gecorrigeerd door de bevoegde gemeenteorganen;

Overwegende dat de gecorrigeerde vereiste erkenning D18 (Ventilatie, warmeluchtverwarming, airconditioning), klasse 1 is;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 december tot herziening van zijn beslissing van 21 november 2024 betreffende de correctie van een tikfout in het bijzonder bestek in verband met de keuze van de erkenning. De gecorrigeerde vereiste erkenning is D18 (Ventilatie, warmeluchtverwarming, airconditioning), klasse 1.

---

32 **Marchés publics – MP-2024-T-056 – Eglise Saint Denis: Travaux urgents – Approbation des conditions, de la procédure de passation et des firmes à consulter – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §3 relatif aux compétences du collège des bourgmestre et échevins et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 92 (le montant estimé HTVA n'atteint pas le seuil de € 30.000,00) ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ; En application de l'article 6 §5 de l'Arrêté Royal du 14 janvier 2013

établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics, ayant été modifié par l'Arrêté Royal du 22 juin 2017, les articles ci-énumérés sont rendus applicables au présent marché : 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95 ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment les articles 6, 7, 32 et 124 ;

Considérant que l'église Saint Denis nécessite des travaux de rénovation et de restauration ;

Considérant que la demande de Permis d'Urbanisme Unique concernant ces travaux a été introduite en décembre 2023 ; que le Permis d'Urbanisme a été octroyé en avril 2024 ;

Considérant que la procédure de marché public pour mettre en place les travaux de rénovation nécessite un certain délai ; que les travaux de rénovation ne pourront pas démarrer avant 2026 ;

Considérant qu'il y a actuellement des fuites d'eau en toiture ;

Considérant que certains verrières ne sont plus étanches ;

Considérant qu'il faut mettre au plus vite le bâtiment hors eau ;

Considérant que le Service Travaux Publics - Grands Chantiers a établi une description technique N° MP-2024-T-056 relatif au marché "Eglise Saint Denis: Travaux urgents";

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 29.752,07 hors TVA ou € 36.000,00, TTC;

Considérant qu'il est proposé de conclure le marché via un marché public de faible montant ;

Considérant que la dépense peut être financée à 80% par un subside de la Direction du Patrimoine Culturel (article de recette : 790/665-52/64) , le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune;

Considérant que les travaux urgents de l'église Saint-Denis, feront l'objet d'une demande de subside auprès de la Direction du Patrimoine Culturel ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 novembre 2024 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «MP-2024-T-056 - Eglise Saint Denis: Travaux urgents», pour un montant estimé € 29.752,07 hors TVA ou € 36.000,00, TTC et que le crédit permettant cette dépense a été demandé à l'article 790/723-60/64 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 (MB du 15/10/2024);

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 novembre 2024 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «MP-2024-T-056 - Eglise Saint Denis: Travaux urgents», pour un montant estimé € 29.752,07 hors TVA ou € 36.000,00, TTC, financée à 80% par un subside de la Direction du Patrimoine Culturel (article de recette : 790/665-52/64) , le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune demandé à l'article 790/723-60/64 du budget extraordinaire de l'exercice 2024 (MB du 15/10/2024).

---

**Overheidsopdrachten – MP-2024-T-056 - Sint-Denijskerk: dringende werkzaamheden – Goedkeuring van de voorwaarden, de gunningswijze en de te raadplegen firma's – Toepassing**



## **van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §3 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van 30.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen; In toepassing van artikel 6 §5 van het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, gewijzigd bij koninklijk besluit van 22 juni 2017, zijn de volgende artikelen van toepassing op deze opdracht: 13, 17, 37, 39, 44-47, 50, 51, 61-65, 95;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 6, 7, 32 en 124;

Overwegende dat er renovatie- en restauratiewerken aan de Sint-Denijskerk nodig zijn;

Overwegende dat de stedenbouwkundige vergunning in verband met deze werken werd aangevraagd in december 2023; dat de stedenbouwkundige vergunning in april 2024 werd verleend;

Overwegende dat de openbare aanbestedingsprocedure om de renovatiewerken uit te voeren enige tijd vergt; dat de renovatiewerken niet vóór 2026 kunnen beginnen;

Overwegende dat er momenteel waterlekken in het dak zijn;

Overwegende dat sommige glaspartijen niet meer waterdicht zijn;

Overwegende dat het gebouw zo snel mogelijk waterdicht moet worden gemaakt;

Overwegende dat de dienst Openbare Werken - Grote Werven een technische beschrijving nr. MP-2024-T-056 betreffende de opdracht "Sint-Denijskerk: dringende werkzaamheden" heeft opgesteld;

Overwegende dat deze opdracht geraamd wordt op 29.752,07 € excl. btw of 36.000,00 €, alle belastingen inbegrepen;

Overwegende dat er voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via een overheidsopdracht van beperkte waarde;

Overwegende dat de uitgave voor 80% kan worden gefinancierd door een subsidie van de Directie Cultureel Erfgoed (artikel van ontvangst: 790/665-52/64), waarbij het overblijvende saldo gefinancierd wordt door een lening ten laste van de gemeente;

Overwegende dat de dringende werkzaamheden aan de Sint-Denijskerk het voorwerp zullen uitmaken van een subsidieaanvraag bij de Directie Cultureel Erfgoed;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 november 2024 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-T-056 - Sint-Denijskerk: dringende werkzaamheden", voor een geraamd bedrag van 29.752,07 € excl. btw of 36.000,00, €, alle belastingen inbegrepen en dat het krediet voor deze uitgave werd gevraagd op artikel 790/723-60/64 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024 (BW van 15/10/2024);

BESLIST

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 28 november 2024 om te kiezen voor de procedure via aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht "MP-2024-T-056 - Sint-Denijskerk: dringende werkzaamheden", voor een geraamd bedrag van 29.752,07 € excl. btw of 36.000,00, €, alle belastingen inbegrepen, voor 80% gefinancierd door een subsidie van de Directie Cultureel Erfgoed (artikel van ontvangst: 790/665-52/64), waarbij het overblijvende saldo wordt gefinancierd door een lening ten laste van de gemeente gevraagd op artikel 790/723-60/64 van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2024 (BW van 15/10/2024).

---

## **PRÉVENTION - PREVENTIE**

### **Empreinte scolaire, DAS - Schoolafdruk, PSV**

#### **33 Prévention - DAS - Subsidies 2024-2025.**

LE CONSEIL,

Vu l'appel à projets relatif au Dispositif d'Accrochage Scolaire (DAS) 2021-2024 de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, en affaires courantes, a décidé ce 18 décembre 2024, de poursuivre pour une année scolaire les projets en cours pour peu qu'ils aient manifesté leur volonté de continuer via l'introduction d'une demande de subvention dans le cadre de l'appel à projet du 16 mai 2024 ;

Conformément à l'article 4 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à l'octroi de subventions aux communes bruxelloises pour un montant de 2.796.206,59 € en faveur de projets DAS continuité 2024-2025 ;

Considérant que le service Ecole a informé la Commune de Forest de l'octroi d'une subvention d'un montant de 117.157,10 € pour les projets du Dispositif d'Accrochage Scolaire développés à Forest, à savoir du 15 octobre 2024 au 04 juillet 2025 ;

Vu que ce service régional a rédigé une convention entre la commune de Forest et la Région de Bruxelles-Capitale en vue de régler les modalités de la mise à disposition de ladite subvention ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2024 ;

DECIDE :

D'approuver les termes de la convention ci-jointe entre la commune de Forest et la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre des projets du Dispositif d'Accrochage Scolaire 2024-2025 ;

De désigner le Bourgmestre assisté de la Secrétaire communale pour représenter valablement la commune lors de la signature de ladite convention.

---

#### **Preventie - PSV - Subsidie 2024-2025.**

DE RAAD,

Gelet op de projectoproep betreffende het Programma Preventie Schoolverzuim (PSV) 2021-2024 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, in lopende zaken, op 18 december 2024 heeft beslist om de lopende projecten één schooljaar voort te zetten, mits zij hun bereidheid hebben geuit om verder te gaan door middel van het indienen van een subsidieaanvraag in het kader van de projectoproep van 16 mei 2024; overeenkomstig artikel 4 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de toekenning van subsidies aan de Brusselse gemeenten voor een bedrag van 2.796.206,59 € ten gunste van de projecten in het kader van de voortzetting van het PSV tijdens de periode 2024-2025;

Overwegende dat de dienst School de gemeente Vorst heeft geïnformeerd over de toekenning van een subsidie van 117.157,10 € voor de projecten van het Programma Preventie Schoolverzuim, opgezet in Vorst, met name van 15 oktober 2024 tot 04 juli 2025;

Gelet op het feit dat deze gewestelijke dienst een overeenkomst heeft opgesteld tussen de gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om de modaliteiten te regelen voor de beschikbaarstelling van de genoemde subsidie;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 december 2024;

**BESLIST:**

Goedkeuring te verlenen aan de bepalingen van de overeenkomst in bijlage tussen de gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in het kader van de projecten van het Programma Preventie Schoolverzuim 2024-2025;

De Burgemeester, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, aan te stellen om de gemeente geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van deze overeenkomst.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## 34 **Prévention - DAS - Subvention 2024-2025**

LE CONSEIL,

Vu l'appel à projets relatif au dispositif d'Accrochage Scolaire (DAS) 2021-2024 de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale, en affaires courantes, a décidé ce 18 décembre 2024, de poursuivre pour une année scolaire les projets en cours pour peu qu'ils aient manifesté leur volonté de continuer via l'introduction d'une demande de subvention dans le cadre de l'appel à projet du 16 mai 2024 ; conformément à l'article 4 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à l'octroi de subventions aux communes bruxelloises pour un montant de 2.796.206,59 € en faveur de projets DAS continuité 2024-2025 ;

Considérant que le service Ecole a informé la Commune de Forest de l'octroi d'une subvention d'un montant de 117.157,10 € pour les projets du Dispositif d'Accrochage Scolaire développés à Forest, à savoir du 15 octobre 2024 au 04 juillet 2025 ;

Vu que ce service régional a rédigé une convention entre la commune de Forest et la Région de Bruxelles-Capitale en vue de régler les modalités de la mise à disposition de ladite subvention ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2024 ;

**DECIDE :**

D'approuver les termes de la convention ci-jointe entre la commune de Forest et la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre des projets du Dispositif d'Accrochage Scolaire 2024-2025 ;

De désigner le Bourgmestre, assisté de la secrétaire communale, pour représenter valablement la commune lors de la signature de ladite convention.

---

## **Preventie - PSV - Subsidie 2024-2025**

DE RAAD,

Gelet op de projectoproep betreffende het Programma Preventie Schoolverzuim (PSV) 2021-2024 van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, in lopende zaken, op 18 december 2024 heeft beslist om de lopende projecten één schooljaar voort te zetten, mits zij hun bereidheid hebben geuit om verder te gaan door middel van het indienen van een subsidieaanvraag in het kader van de projectoproep van 16 mei 2024; overeenkomstig artikel 4 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende de toekenning van subsidies aan de Brusselse gemeenten voor een bedrag van 2.796.206,59 € ten gunste van de projecten in het kader van de voortzetting van het PSV tijdens de periode 2024-2025;

Overwegende dat de dienst School de gemeente Vorst heeft geïnformeerd over de toekenning van een subsidie van 117.157,10 € voor de projecten van het Programma Preventie Schoolverzuim, opgezet in Vorst, met name van 15 oktober 2024 tot 04 juli 2025;

Gelet op het feit dat deze gewestelijke dienst een overeenkomst heeft opgesteld tussen de gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om de modaliteiten te regelen voor de beschikbaarstelling van de genoemde subsidie;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 december 2024;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de bepalingen van de overeenkomst in bijlage tussen de gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in het kader van de projecten van het Programma Preventie Schoolverzuim 2024-2025;

De Burgemeester, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, aan te stellen om de gemeente geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van deze overeenkomst

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## **Général - Algemeen**

### **35 Prévention – Violences conjugales et intrafamiliales – Renouvellement convention - Rézone Midi #VIF – Safe brussels**

LE CONSEIL,

Vu la mise en place du projet *Rézone Midi #VIF* mis en place en 2022 avec les communes de St-Gilles et d'Anderlecht ainsi que la Zone police Midi ;

Vu la fin du projet pilote financé par le SPF Intérieur en octobre 2024 ;

Vu le succès du projet *Rézone Midi #VIF*, la commune de Forest, St-Gilles et la Zone de police Midi par le biais de la Cellule EVA souhaitent continuer à travailler ensemble autour des violences intrafamiliales ;

Considérant la mise en place du projet *Rézone Midi #VIF*, le financement sera réparti entre les 3 partenaires ;

Attendu que pour la commune de Forest, le service de prévention fiancera ce projet *Rézone Midi #VIF*, par le biais du projet « Help violences » subsidié par Safe Brussels ;

Considérant la continuité du projet *Rézone Midi #VIF*, la convention doit être approuvée par le Conseil communal afin d'y apposer notre accord pour signature;

DECIDE :

D'approuver la convention du projet *Rézone Midi #VIF* entre la Commune de St Gilles, la Police Zone Midi (cellule EVA) et la Commune de Forest.

---

**Preventie – Partner- en intrafamiliaal geweld – Hernieuwing overeenkomst – ReZone Zuid #IFG – safe.brussels**

DE RAAD,

Gelet op de uitvoering van het project *ReZone Zuid #IFG* dat in 2022 werd opgezet met de gemeenten Sint-Gillis en Anderlecht evenals de Politiezone Zuid;

Gelet op het einde van het proefproject gefinancierd door de FOD Binnenlandse Zaken in oktober 2024;

Gelet op het succes van het project *ReZone Zuid #IFG* willen de gemeente Vorst, Sint-Gillis en de Politiezone Zuid via de EVA-cel blijven samenwerken rond intrafamiliaal geweld;

Overwegende de uitvoering van het project *ReZone Zuid #IFG*, wordt de financiering verdeeld tussen de 3 partners;

Overwegende dat voor de gemeente Vorst, de Preventiedienst dit project *ReZone Zuid #IFG* zal financieren via het project "Help, geweld" gesubsidieerd door safe.brussels;

Overwegende de continuïteit van het project *ReZone Zuid #IFG* moet de overeenkomst door de Gemeenteraad worden goedgekeurd om ons akkoord voor ondertekening te kunnen aanbrengen;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst van het project *ReZone Zuid #IFG* tussen de gemeente Sint-Gillis, de Politiezone Zuid (EVA-cel) en de gemeente Vorst.

*2 annexes / 2 bijlagen*

## **procédure de soumission de plan 2025 – Approbation – SPF Intérieur.**

LE CONSEIL,

Vu le courrier du SPF Intérieur du 12 décembre 2024 concernant la prolongation des plans stratégiques de sécurité et de prévention 2023-2024 : procédure de soumission de plan 2025 ;

Vu l'arrêté du 16 janvier 2025, où le conseil des ministres a pris la décision de prolonger le PSSP de un an, jusqu'au 31 décembre 2025 ;

Vu les modalités pratiques de la prolongation du PSSP, la procédure administrative de soumission du PSSP pour la commune de Forest pour l'année 2025 ;

Considérant ces modalités, les communes doivent présenter leur nouveau plan pour l'année 2025 avant le 31 mars 2025 en utilisant le modèle de plan donné en version Excel ainsi que le document Word de modification ;

Attendu que le plan PSSP forestois, ne connaît pas de modification entre 2024 et 2025 ;

Attendu que, le dossier doit contenir la décision du Conseil Communal approuvant le nouveau plan ainsi que la signature de Mr le Bourgmestre et de Mme la Secrétaire Communale ;

Le plan PSSP 2023-2024 sera ensuite adapté par le SPF Intérieur à une convention 2025 ;

DECIDE :

- D'approuver le renouvellement du plan PSSP 2025 pour la commune de Forest ;
- De contresigner les documents pour envoi en date du 31 mars 2025 au plus tard.

---

## **Preventie – Verlenging van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2023-2024: procedure voor de indiening van het plan 2025 – Goedkeuring – FOD Binnenlandse Zaken.**

DE RAAD,

Gelet op de brief van de FOD Binnenlandse Zaken van 12 december 2024 betreffende de verlenging van de strategische veiligheids- en preventieplannen 2023-2024: procedure voor de indiening van het plan 2025;

Gelet op het besluit van 16 januari 2025, waarin de ministerraad beslist heeft het SVPP met een jaar te verlengen, tot 31 december 2025;

Gelet op de praktische modaliteiten voor de verlenging van het SVPP, de administratieve procedure voor de indiening van het SVPP voor de gemeente Vorst voor het jaar 2025;

Overwegende deze modaliteiten moeten de gemeenten hun nieuw plan voor het jaar 2025 vóór 31 maart 2025 indienen met behulp van het modelplan in Excel-versie en het Word-document van wijziging;

Overwegende dat het Vorstse SVPP tussen 2024 en 2025 geen wijzigingen ondergaat;

Overwegende dat het dossier de beslissing van de Gemeenteraad moet bevatten tot goedkeuring van het nieuwe plan evenals de handtekening van de Burgemeester en de Gemeentesecretaris;

Het SVPP 2023-2024 wordt vervolgens door de FOD Binnenlandse Zaken aangepast aan een overeenkomst voor 2025;

BESLIST:

- Goedkeuring te verlenen aan de hernieuwing van het SVPP 2025 voor de gemeente Vorst;
- De documenten mede te ondertekenen voor verzending uiterlijk op 31 maart 2025.

*4 annexes / 4 bijlagen*

---

## **Présence visible - Zichtbare aanwezigheid**

### **37 Prévention - Gardiens de la paix - Collaboration avec Child Focus - Mission des gardiens de la paix - Signature convention.**

LE CONSEIL,

Vu la rencontre entre le service de Prévention de la commune de Forest et Child Focus le 22 janvier 2025 ;

Considérant le cadre de mission de Child Focus concernant la recherche de mineurs disparus, Child Focus a développé depuis de nombreuses années des partenariats avec des services de prévention communaux dans le but d'élargir son réseau de partenaires pour retrouver des enfants disparus et lutter contre l'exploitation sexuelle des mineurs ;

Considérant cette mission, Child Focus souhaite créer de nouveaux partenariats avec de nouvelles communes, notamment avec les services de Prévention, par le biais des équipes des gardiens de la paix ;

L'objectif de ce partenariat est la distribution de vignettes d'enfants disparus aux gardiens de la paix afin de permettre la mise en place de campagnes de recherche discrètes sur le territoire communal, lorsque l'intérêt de l'enfant ne permet pas d'effectuer une campagne d'affichage grand public ;

Attendu que le service de Prévention et l'équipe des gardiens de la paix sont convaincus du bien-fondé de ce partenariat ;

DÉCIDE :

- D'approuver ce nouveau partenariat ;
- De signer la convention FR/NL.

---

### **Preventie - Gemeenschapswachten - Samenwerking met Child Focus - Opdracht van de gemeenschapswachten - Ondertekening van de overeenkomst.**

DE RAAD,

Gelet op de ontmoeting tussen de Preventiedienst van de gemeente Vorst en Child Focus op 22 januari 2025;

Overwegende de taak van Child Focus om vermiste minderjarigen terug te vinden, ontwikkelt Child Focus al jaren partnerschappen met gemeentelijke preventiediensten met als doel het netwerk van partners uit te breiden om vermiste kinderen terug te vinden en seksuele uitbuiting van minderjarigen te bestrijden;

Overwegende deze taak wil Child Focus nieuwe partnerschappen tot stand brengen met nieuwe gemeenten en meer bepaald de Preventiediensten via teams van gemeenschapswachten;

Het doel van dit partnerschap is om vignettes van vermiste kinderen uit te delen aan de gemeenschapswachten om discrete zoekacties in de gemeente te kunnen uitvoeren, wanneer het belang van het kind het niet toelaat een affichecampagne voor het grote publiek in de gemeente te voeren;

Overwegende dat de Preventiedienst en het team van gemeenschapswachten overtuigd zijn van het nut van dit partnerschap;

#### BESLIST

- Goedkeuring te verlenen aan dit nieuwe partnerschap;
- De FR/NL overeenkomst te ondertekenen.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Voirie, Espaces verts - Wegenis, Groene ruimten**

#### **38 Voirie - Déclassement de véhicules**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des Bourgmestre et Echevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'ordonnance du 7 décembre 2017 modifiant l'ordonnance du 2 mai 2013 portant le Code bruxellois de l'Air, du Climat et de la Maîtrise de l'Energie;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la création d'une zone de basses émissions ;

Considérant que la gestion de la flotte des véhicules et autres engins nécessite de déclasser les véhicules pour une ou plusieurs des raisons principales suivantes:

- Réparations nécessitant des frais trop importants, en comparaison de la valeur résiduelle estimée du véhicule ou de l'engin
- État de vétusté
- Echéances de la Low Emission Zone

Considérant que la revente des véhicules et engins fait l'objet d'une publicité par marché public (minimum trois entreprises consultées) ;



Considérant que l'administration communale se doit de conclure la vente des véhicules par une attestation de remise à l' (aux) entreprise(s) sélectionnée(s);

Considérant le modèle d'attestation de remise d'un véhicule joint au dossier;

DECIDE :

D'approuver le modèle l'attestation de remise pour conclure la revente des véhicules et engins, joint au dossier.

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de l'attestation.

---

### **Gemeentewegen -Buitenbedrijfstelling van voertuigen**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op de ordonnantie van 7 december 2017 houdende wijziging van de ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende het instellen van een lage-emissiezone;

Overwegende dat het beheer van het wagenpark en andere machines vereist dat voertuigen buiten gebruik worden gesteld om een van de volgende hoofdredenen:

- Herstellingen die te grote kosten vereisen in vergelijking met de geschatte restwaarde van het voertuig of de machine
- Verouderde staat
- Termijnen van de lage-emissiezone

Overwegende dat het doorverkopen van de voertuigen en machines het voorwerp uitmaakt van een bekendmaking via overheidsopdracht (minimaal drie geraadpleegde firma's);

Overwegende dat het gemeentebestuur de verkoop van de voertuigen dient te sluiten door een bewijs van afgifte aan de geselecteerde firma('s);

Overwegende het model van bewijs van afgifte van een voertuig dat bij het dossier is gevoegd;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan het model van bewijs van afgifte voor het sluiten van de doorverkoop

van voertuigen en machines dat bij het dossier is gevoegd;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten om de gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij het ondertekenen van het bewijs.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## **EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT**

### **Ecoles - Scholen**

#### **39 Enseignement néerlandophone – Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten (OVSG) – Assemblée Générale – Désignation mandataire.**

LE CONSEIL,

Considérant que l'asbl Onderwijsvereniging voor Steden en Gemeenten (OVSG), Avenue Bisschoffsheim 1-8, 1000 Bruxelles, a été créée par la Communauté flamande pour représenter et soutenir l'enseignement communal néerlandophone ;

Considérant que l'asbl OVSG offre aux communes associées un service de conseil étendu par rapport aux questions pédagogiques et juridiques, auquel les communes contribuent par une cotisation annuelle;

Considérant que suite aux élections communales, l'assemblée générale de l'asbl OVSG est recomposée avec des mandataires représentant chaque commune associée et que ce mandataire doit être désigné formellement ;

Considérant que Mme Flo Flamme se porte, par sa fonction d'Echevine des Affaires néerlandophones, candidate pour représenter la Commune de Forest au sein de cette assemblée générale ;

DECIDE:

De désigner Mme Flo Flamme en tant que mandataire représentant la commune de Forest au sein de l'assemblée générale de l'asbl Onderwijsvereniging voor Steden en Gemeenten (OVSG), Avenue Bisschoffsheim 1-8, 1000 Bruxelles.

---

#### **Nederlandstalig onderwijs – Onderwijsvereniging van Steden en Gemeenten (OVSG) – Algemene Vergadering – Aanstelling mandataris.**

DE RAAD,

Overwegende dat vzw Onderwijsvereniging voor Steden en Gemeenten (OVSG), Bisschoffsheimlaan 1-8, 1000 Brussel, door de Vlaamse Gemeenschap werd opgericht om het gemeentelijk Nederlandstalig onderwijs te vertegenwoordigen en te ondersteunen;

Overwegende dat vzw OVSG de aangesloten gemeenten een uitgebreide juridische en pedagogische dienstverlening biedt en dat de gemeenten hiervoor een jaarlijkse bijdrage betalen;

Overwegende dat naar aanleiding van de gemeenteraadsverkiezingen de algemene vergadering van vzw OVSG opnieuw samengesteld wordt met mandatarissen die de aangesloten gemeentebesturen vertegenwoordigen en dat deze mandataris formeel dient te worden aangesteld;

Overwegende dat mevrouw Flo Flamme als Schepen van Nederlandstalige Aangelegenheden

kandidaat is om de gemeente Vorst te vertegenwoordigen in deze algemene vergadering;

BESLIST:

Mevrouw Flo Flamme aan te stellen als mandataris van de gemeente Vorst binnen de algemene vergadering van vzw Onderwijsvereniging voor Steden en Gemeenten (OVSG), Bisschoffsheimlaan 1-8, 1000 Brussel.

---

40 **Enseignement néerlandophone - Règlements concernant la reconstitution du Conseil des écoles néerlandophones - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu le Décret du 2 avril 2004 de la Communauté flamande concernant la participation au sein des écoles et le Conseil d'enseignement néerlandophone, notamment le chapitre II et l'article 12 ;

Considérant l'expiration du mandat actuel de quatre ans du Conseil des deux écoles communales néerlandophones au 31 mars 2025 ;

Considérant que, dès lors, des élections doivent être organisées afin de reconstituer un nouveau Conseil d'école commun, composé d'une part de représentants des parents et d'autre part de représentants du personnel ;

Considérant que les propositions de règlements électoraux jointes en annexe sont conformes aux directives du décret susmentionné ;

DECIDE :

D'approuver les règlements électoraux proposés en annexe relatifs à la reconstitution d'un nouveau Conseil d'école commun pour les deux écoles communales néerlandophones ;

De charger le service de l'Enseignement néerlandophone de mettre en œuvre ces règlements et de soumettre les candidats élus à l'approbation du Collège, afin que le nouveau Conseil d'école puisse entrer en fonction le 1er avril 2025.

---

**Nederlandstalig onderwijs - Reglementen hersamenstelling Schoolraden Nederlandstalige scholen - Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Decreet van 2 april 2004 van de Vlaamse Gemeenschap betreffende participatie op school en de Nederlandstalige Onderwijsraad, meer bepaald hoofdstuk II en artikel 12;

Overwegende dat de huidige vierjarige mandaatperiode van de Schoolraad voor de twee gemeentelijke Nederlandstalige scholen afloopt op 31 maart 2025;

Overwegende dat bijgevolg verkiezingen dienen te worden georganiseerd om een nieuwe gemeenschappelijke Schoolraad samen te stellen met enerzijds vertegenwoordigers van de ouders en anderzijds vertegenwoordigers van het personeel;

Overwegende dat de bijgesloten voorstellen voor de verkiezingsreglementen conform de richtlijnen

van het hogervermelde decreet zijn;

BESLIST:

De bijgesloten voorstellen voor de verkiezingsreglementen betreffende de hersamenstelling van een nieuwe, gemeenschappelijke Schoolraad voor beide gemeentelijke Nederlandstalige scholen, goed te keuren;

Opdracht te geven aan de dienst Nederlandstalig Onderwijs om deze reglementen uit te voeren en de verkozen kandidaten voor te dragen aan het College, zodat de nieuwe Schoolraad kan starten op uiterlijk 1 april 2025.

*2 annexes / 2 bijlagen*

---

## AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

### Secrétariat - Secretariaat

#### 41 **Motion réaffirmant le soutien plein et entier au maintien des six zones de police en Région bruxelloise (à la demande de monsieur Michel CLAISE, monsieur Pierre De Permentier, conseillers communaux)**

Vu l'article 4 de la loi du 7 décembre 1998 organisant un service de police intégré structuré à deux niveaux, lequel précise que la coordination de la gestion de la police locale nécessite un plan national de sécurité élaboré par les Ministres de l'Intérieur et de la Justice ;

Vu son article 9, lequel prévoit que la division du territoire de l'arrondissement administratif de Bruxelles-capitale en zones de police ne peut avoir lieu que sur avis des bourgmestres concernés, du procureur général et du gouverneur, et sur consultation des conseils communaux concernés ;

Vu son article 91/2, lequel précise qu'une fusion des zones de police ne peut être que volontaire, c'est-à-dire demandée par les conseils de police des zones de police pluri-communales concernées aux Ministres de l'Intérieur et de la Justice ;

Vu les récentes prises de parole et positions exprimées par différents partis ou intervenants politiques à propos de la fusion des six zones de police bruxelloises ;

Considérant que la fusion des zones de police bruxelloises, défendue principalement par les partis flamands, vise à pallier l'insuffisance des effectifs de la police fédérale et singulièrement dans les missions qui lui incombent pourtant à Bruxelles (lute contre la grande criminalité, protection des institutions internationales et européennes, soutien aux opérations de maintien de l'ordre, ...) et que la volonté de ce partis, sous l'influence des partis d'extrême droite nationaliste, est d'affaiblir les capacités de la police fédérale pour justifier une régionalisation, voire une scission, de la police de sorte que l'Etat fédéral soit progressivement dépossédé de la compétence régaliennne ;

Considérant les multiples déclarations du ministre des pouvoirs locaux bruxellois, Monsieur Bernard Clerfayt, qui souligne que la dotation fédérale par policier est plus faible à Bruxelles par rapport à la moyenne nationale, et que la fusion des zones de police pourrait affaiblir la proximité et l'efficacité du service de police locale, essentielle à la prévention et à la connaissance du terrain ;

Considérant que la question du sous-financement des zones de police bruxelloises reste problématique, avec des dotations fédérales inférieures à la moyenne nationale (34.199€ par policier à Bruxelles contre 46.630€ en Flandre et 53.890€ en Wallonie), ce qui, selon le ministre, est la véritable cause du manque de moyens mis à disposition des polices bruxelloises ;

Considérant les besoins spécifiques de Bruxelles en termes de sécurité, et que la dotation actuelle des zones bruxelloises est insuffisante ;

Considérant que le modèle de police de proximité, avec six zones distinctes, permet une gestion plus fine et adaptée aux réalités locales des 19 communes bruxelloises et qu'une fusion risque fortement d'éloigner les services de police des citoyens, affectant la qualité du service rendu de facto ;

Considérant à cet égard que le système de six zones de police participe à la logique de proximité en faisant remonter des informations locales aux niveaux de pouvoirs supérieurs et en répondant aux réalités propres à chaque zone ; mais aussi que la police de proximité présente une plus-value considérable dans la lutte contre la criminalité ;

Considérant que la fusion des zones de police risque de diminuer le pouvoir des bourgmestres sur leur territoire en matière de sécurité et d'ordre public, et qu'une telle mesure pourrait ouvrir la voie à une fusion des 19 communes bruxelloises, ce qui affaiblirait le caractère local et participatif de la gestion de la sécurité à Bruxelles ;

Considérant que l'Accord institutionnel pour la Sixième Réforme de l'État du 11 octobre 2011 ne prévoit pas de fusion des zones de police bruxelloises mais l'encouragement d'une mutualisation de certains services administratifs des zones de police ;

Considérant que la coopération entre les six zones de police bruxelloises est effective sur plusieurs plans : gestion négociée de l'espace public, maintien de l'ordre, lutte contre la criminalité ; que des protocoles ont été conclus à cette fin et que les chefs de corps tiennent des réunions régulières pour renforcer la coopération entre leurs services ;

Considérant que les propositions de fusion des zones de police bruxelloises ne se base sur aucun diagnostic ou audit mettant en évidence qu'elles dysfonctionneraient en raison de leur structure particulière ou qu'elles fonctionneraient mieux sous une autre forme ; qu'au contraire des études récentes, dont celle de l'université de Gand, établissent qu'une fusion n'apporterait aucune plus-value à l'efficacité du travail des zones de police bruxelloises ;

Considérant que le Conseil régional de sécurité, propre à la Région bruxelloise, permet déjà une coordination et un échange d'informations entre les six zones de police bruxelloise ;

Considérant que les chefs de corps des six zones de police bruxelloises ont fait état de leur ferme opposition à la fusion des zones ;

Considérant qu'une fusion des zones de police n'apporterait par ailleurs pas de réponse adaptée aux défis spécifiques de la Région bruxelloise, comme en témoigne l'expérience de la zone unique d'Anvers, où la criminalité n'a pas diminué de manière significative malgré la centralisation ;

Considérant que les six zones de police bruxelloise doivent assurer la sécurité de plus d'1,2 millions d'habitants et plus de 400.000 navetteurs, contre 552.787 habitants dans la zone de police unique d'Anvers ; mais aussi que la densité de population dans les zones de police bruxelloises est de deux à quatre fois plus importante que dans la zone de police unique d'Anvers ;

Considérant de plus que pour une population moins importante (1 millions d'habitants), le Brabant flamand compte 27 zones de police, contre uniquement 6 zones de polices pour 19 communes à la Région bruxelloise (1,2 millions d'habitants) ;

Considérant à cet égard que les zones de police bruxelloises comptent une moyenne de 3,2 communes par zone de police, contre 2,6 communes en Flandre ;

Considérant que les communes bruxelloises ne pourront assurer leur mission de police de proximité, de prévention et de gestion des phénomènes locaux qu'en présence de moyens budgétaires et humains suffisants ;

Considérant que plus de 35% du budget des zones de police bruxelloises dépend de leur dotation fédérale, et qu'entre 85 et 90% de ce budget est affecté aux dépenses de personnel;

Considérant que les communes bruxelloises n'ont pas à combler les économies décidées par le gouvernement fédéral pour garantir le même niveau de sécurité à leurs habitants ;

Considérant enfin que la norme KUL de financement des zones de police bruxelloises n'a plus été actualisée depuis 2001 alors que la population bruxelloise a depuis lors cru de près de 20% et qu'elle

ne tient pas compte des éléments propres à la Région bruxelloise (trafic routier, criminalité urbaine, activité nocturne et de week-end plus importante, dimension internationale plus importante) ; qu'à cet égard, en 2023, une enquête de Bruxelles Pouvoirs Locaux (BPL) a révélé que le système actuel désavantageait la Région-Capitale ;

Considérant qu'en conclusion la norme KUL conduit à un sous-financement annuel compris au minimum entre 10 et 12% pour les six zones de police bruxelloises ;

### **Le Conseil communal de Forest :**

- réaffirme son opposition ferme à la fusion des six zones de police bruxelloises et demande le maintien de l'autonomie des zones existantes, tout en renforçant la collaboration entre elles ;
- invite les prochains gouvernements fédéral et régional bruxellois à poursuivre les discussions avec les bourgmestres des 19 communes et les chefs de corps des six zones bruxelloises quant à la sécurité renforcée en Région bruxelloise en mettant en avant l'importance d'une police de proximité ;
- demande au futur gouvernement fédéral de revoir la norme de financement des zones de police bruxelloises (norme KUL) afin d'augmenter les dotations fédérales, proportionnellement à la population et à la criminalité spécifique à Bruxelles, et de ne pas réduire les moyens alloués aux zones de police.

---

### **Motie tot herbevestiging van de volledige en onvoorwaardelijke steun voor het behoud van de zes politiezones in het Brussels Gewest (op vraag van mijnheer Michel Claise, mijnheer Pierre De Permentier, gemeenteraadsleden)**

Gelet op artikel 4 van de wet van 07/12/1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus, dat bepaalt dat de coördinatie van het beheer van de lokale politie een nationaal veiligheidsplan vereist dat wordt opgesteld door de ministers van Binnenlandse Zaken en Justitie;

Gelet op haar artikel 9, dat bepaalt dat de indeling van het grondgebied van het administratief arrondissement Brussel-Hoofdstad in politiezones slechts mag gebeuren op advies van de betrokken burgemeesters, de procureur-generaal en de gouverneur, en na overleg met de betrokken gemeenteraden;

Gelet op haar artikel 91/2, dat bepaalt dat een fusie van politiezones enkel op vrijwillige basis mag gebeuren, d.w.z. op verzoek van de politieraden van de betrokken meergemeentelijke politiezones aan de ministers van Binnenlandse Zaken en Justitie;

Gelet op de recente verklaringen en standpunten van verschillende politieke partijen en belanghebbenden over de fusie van de zes Brusselse politiezones;

Overwegende dat de fusie van de Brusselse politiezones, die vooral door de Vlaamse partijen wordt bepleit, bedoeld is om de ontoereikende personeelsbezetting van de federale politie te compenseren, met name voor de taken waarvoor zij in Brussel verantwoordelijk is (bestrijding van zware criminaliteit, bescherming van internationale en Europese instellingen, ondersteuning van ordehandvoeringsoperaties, ...) en dat het de bedoeling is van deze partijen, onder invloed van extreemrechtse nationalistische partijen, om de capaciteiten van de federale politie te verzwakken om een regionalisering of zelfs een opsplitsing van de politie te rechtvaardigen, zodat de federale staat geleidelijk aan zijn soevereine bevoegdheid verliest;

Overwegende de talrijke verklaringen van de Brusselse minister van Plaatselijke Besturen, dhr. Bernard CLERFAYT, die benadrukt dat de federale dotatie per politieagent in Brussel lager is dan het nationale gemiddelde en dat de fusie van politiezones de nabijheid en de doeltreffendheid van de lokale politiedienst zou kunnen verzwakken, wat essentieel is voor preventie en terreinkennis;

Overwegende dat de onderfinanciering van de Brusselse politiezones problematisch blijft, met federale dotaties die onder het nationale gemiddelde liggen (34.199 € per politieagent in Brussel

tegenover 46.630 € in Vlaanderen en 53.890 € in Wallonië), wat volgens de minister de echte oorzaak is van het gebrek aan middelen die ter beschikking worden gesteld van de Brusselse politie;

Overwegende de specifieke behoeften van Brussel op het gebied van veiligheid en het feit dat de huidige dotatie in de Brusselse zones ontoereikend is;

Overwegende dat het lokale politiemodel, met zes verschillende zones, een fijnmaziger beheer mogelijk maakt dat is aangepast aan de lokale realiteit van de 19 Brusselse gemeenten, en dat een fusie een ernstig risico zou inhouden dat de politiediensten verder van de burgers af komen te staan, waardoor de kwaliteit van de dienstverlening de facto zou worden aangetast;

Overwegende dat in dit verband moet worden opgemerkt dat het systeem van zes politiezones bijdraagt aan de logica van nabijheid door lokale informatie door te geven aan hogere gezagsniveaus en door in te spelen op de specifieke realiteiten van elke zone; maar ook dat lokale politiezorg een aanzienlijke toegevoegde waarde biedt in de strijd tegen criminaliteit;

Overwegende dat de fusie van politiezones het risico inhoudt dat de macht van de burgemeesters over hun grondgebied op het vlak van veiligheid en openbare orde wordt ingeperkt en dat een dergelijke maatregel de weg zou kunnen vrijmaken voor een fusie van de 19 Brusselse gemeenten, wat het lokale en participatieve karakter van het veiligheidsbeheer in Brussel zou verzwakken;

Overwegende dat het Institutioneel Akkoord voor de Zesde Staatshervorming van 11/10/2011 niet voorziet in een fusie van de Brusselse politiezones, maar wel de samenvoeging van bepaalde administratieve diensten van de politiezones aanmoedigt;

Overwegende dat de samenwerking tussen de zes Brusselse politiezones doeltreffend is op verschillende niveaus: onderhandeld beheer van de openbare ruimte, handhaving van de openbare orde en criminaliteitsbestrijding; dat daartoe protocollen zijn gesloten en dat de korpschefs regelmatig bijeenkomen om de samenwerking tussen hun diensten te versterken;

Overwegende dat de voorstellen tot fusie van de Brusselse politiezones niet gebaseerd zijn op een diagnose of audit waaruit blijkt dat ze disfunctioneren door hun bijzondere structuur of dat ze beter zouden functioneren in een andere vorm; dat recente studies, onder meer van de Universiteit Gent, intengendeel aantonen dat een fusie geen meerwaarde zou bieden voor de efficiëntie van het werk van de Brusselse politiezones;

Overwegende dat de Gewestelijke Veiligheidsraad, specifiek voor het Brussels Gewest, al de coördinatie en uitwisseling van informatie tussen de zes Brusselse politiezones mogelijk maakt;

Overwegende dat de korpschefs van de zes Brusselse politiezones zich krachtig hebben uitgesproken tegen de fusie van de zones;

Overwegende dat een fusie van politiezones bovendien geen passend antwoord zou bieden op de specifieke uitdagingen van het Brussels Gewest, zoals blijkt uit de ervaring met de enige zone van Antwerpen, waar de criminaliteit ondanks de centralisatie niet significant is gedaald;

Overwegende dat de zes Brusselse politiezones moeten instaan voor de veiligheid van meer dan 1,2 miljoen inwoners en meer dan 400.000 pendelaars, tegenover 552.787 inwoners in de enige Antwerpse politiezone; maar ook dat de bevolkingsdichtheid in de Brusselse politiezones twee tot vier keer groter is dan in de enige Antwerpse politiezone;

Overwegende, bovendien, dat Vlaams-Brabant voor een kleinere bevolking (1 miljoen inwoners) 27 politiezones heeft, tegenover slechts 6 politiezones voor 19 gemeenten in het Brussels Gewest (1,2 miljoen inwoners);

Overwegende dat in dit verband moet worden opgemerkt dat de Brusselse politiezones gemiddeld 3,2 gemeenten per politiezone tellen, tegenover 2,6 gemeenten in Vlaanderen;

Overwegende dat de Brusselse gemeenten hun rol van buurtpolitie, preventie en beheer van lokale fenomenen alleen kunnen vervullen als ze over voldoende budgettaire en personele middelen beschikken;

Overwegende dat meer dan 35% van het budget van de Brusselse politiezones afhangt van hun

federale dotatie, en dat 85% tot 90% van dit budget gaat naar personeelskosten;

Overwegende dat de Brusselse gemeenten niet moeten boeten voor de besparingen waartoe de federale overheid besloten heeft om hetzelfde veiligheidsniveau voor hun inwoners te garanderen;

Overwegende dat de KUL-norm voor de financiering van de Brusselse politiezones sinds 2001 niet meer werd geactualiseerd, ondanks het feit dat de Brusselse bevolking sindsdien met bijna 20% is toegenomen, en dat deze norm geen rekening houdt met de specifieke factoren van het Brussels Gewest (wegverkeer, stedelijke criminaliteit, meer nacht- en weekendactiviteit, grotere internationale dimensie); dat in dat opzicht in 2023 uit een enquête van Brussel Plaatselijke Besturen (BPB) is gebleken dat het huidige systeem het Hoofdstedelijk Gewest benadeelt;

Overwegende dat, in conclusie, de KUL-norm leidt tot een jaarlijkse onderfinanciering van minstens 10 tot 12% voor de zes Brusselse politiezones;

#### **De Gemeenteraad van Vorst:**

- herhaalt dat hij fel gekant is tegen de fusie van de zes Brusselse politiezones en dringt erop aan dat de autonomie van de bestaande zones behouden blijft en dat hun onderlinge samenwerking wordt versterkt;
- verzoekt de komende Brusselse federale en gewestregeringen om de besprekingen met de burgemeesters van de 19 gemeenten en de korpschefs van de zes Brusselse zones over meer veiligheid in het Brussels Gewest voort te zetten en daarbij het belang van de buurtpolitie te benadrukken;
- verzoekt de toekomstige federale regering om de financieringsnorm voor de Brusselse politiezones (KUL-norm) te herzien om de federale dotaties te verhogen in verhouding tot de bevolking en de specifieke criminaliteit in Brussel, en de middelen voor de politiezones niet te verminderen.

*1 annexe / 1 bijlage*

---

42 **Interpellation au Conseil communal de Forest – Fermeture de la section Iris de l’Union Académie - École des Jeunes de la Royale Union Saint-Gilloise - (à la demande de Monsieur Peycker, conseiller communal).**

**Monsieur le Bourgmestre, Mesdames et Messieurs les Échevins, chers collègues,**

Je souhaite attirer votre attention sur une situation préoccupante qui concerne directement l'avenir de près de 200 enfants (300 selon la presse) et adolescents bruxellois, âgés de 5 à 18 ans, dont un certain nombre résidant dans notre commune.

Les premiers concernés par cette décision – les enfants, leurs parents et les membres du staff de la section Iris – ont été informés par un courrier maladroitement rédigé, envoyé le 22 janvier 2025 à 18 h 43. Ce manque de considération et de communication renforce l’inquiétude des familles et met en lumière l’absence de concertation préalable avec les parties prenantes.

L’Union Académie vient de décider, au terme de la saison 2024-2025, de cesser la gestion de ses équipes de la section Iris pour se recentrer exclusivement sur les catégories « élite ». Cette décision, annoncée sans concertation préalable avec les familles ou les autorités locales, laisse planer une incertitude sur l'avenir sportif et extra-sportif de ces jeunes.

Cette décision a un impact direct sur notre commune. Trois points semblent clairs :

- Des jeunes Forestois figurent parmi les enfants concernés par l’arrêt de la section Iris.
- Cette fermeture risque d’augmenter la pression sur les clubs sportifs locaux, déjà fortement sollicités.



- Le lien entre cette stratégie et l'absence, beaucoup trop longue, de décisions au sujet de l'implantation d'un nouveau stade dans notre commune est fort probable. Ce manque de vision pénalise l'évolution et l'accessibilité aux infrastructures et à une formation sportive pour tous.

Dans ce contexte, nous nous permettons de poser les questions suivantes :

- La commune a-t-elle été informée préalablement de cette décision ?
- Quelles mesures prévoit-elle de mettre en place pour accompagner les familles forestoises concernées par cette transition ?
- Existe-t-il des discussions ou un plan concret pour permettre aux clubs locaux de Forest d'accueillir ces jeunes ?
- Ces clubs disposent-ils des infrastructures, du personnel et des ressources nécessaires pour répondre à un afflux potentiel de jeunes joueurs ?
- L'Union Académie bénéficie-t-elle de subsides ou de l'usage d'infrastructures sportives publiques ? Dans l'affirmative, ces avantages sont-ils conditionnés à une mission d'intérêt général, incluant l'accès à tous les jeunes ?

Cette décision de l'Union Académie ne doit pas conduire à l'abandon d'une partie de notre jeunesse. Elle nous interpelle sur l'importance d'assurer une offre sportive inclusive et accessible à tous les jeunes de notre commune et des communes voisines.

Je sais par ailleurs que plusieurs personnes au sein même du club, disposant des compétences nécessaires, sont motivées pour relever le défi d'une formation sportive de qualité, et pas seulement pour ces jeunes. C'est pourquoi nous soutenons activement l'hypothèse de la création de la **Royale Iris Saint-Gilloise**, ou une structure similaire à Forest, Saint-Gilles ou Uccle, qui pourrait incarner ces valeurs d'accessibilité et d'inclusion tout en garantissant un avenir sportif prometteur pour ces enfants.

Je demande que la commune prenne une position claire sur ce dossier et se mobilise pour garantir que ces jeunes ne soient pas laissés sans solution. L'accès au sport est un droit fondamental qui contribue à leur épanouissement personnel, à leur santé et à leur intégration sociale.

Je vous remercie d'avance pour vos réponses et pour l'attention portée à ce sujet crucial.

**Stéphane Peycker**

Conseiller communal, Chef de groupe Les Engagé.e.s.

---

**Interpellatie over de schrapping van de reeks Iris van de Union Académie - jongerenwerking van Royale Union Saint-Gilloise (op vraag van de heer Peycker, gemeenteraadslid).**

**Geachte heer burgemeester, Dames en heren schepenen, Beste collega's,**

Ik wil uw aandacht vestigen op een zorgwekkende situatie die rechtstreeks van invloed is op de toekomst van bijna 200 kinderen (300 volgens de pers) en jongeren in Brussel tussen 5 en 18 jaar oud, van wie er een aantal in onze gemeente wonen.

De voornaamste betrokkenen bij deze beslissing – de kinderen, hun ouders en het personeel van de Iris-reeks – werden op de hoogte gebracht met een onhandig geformuleerde brief, verstuurd op 22 januari 2025 om 18.43 uur. Dit gebrek aan respect en communicatie doet de ongerustheid bij de gezinnen toenemen en wijst erop dat er geen voorafgaand overleg was met de betrokken partijen.

De Union Académie heeft onlangs besloten om aan het einde van seizoen 2024-2025 te stoppen met haar teams uit de Iris-reeks om zich uitsluitend te richten op de 'elitereeksen'. Deze beslissing, die werd aangekondigd zonder voorafgaand overleg met de gezinnen en de lokale overheden, laat onzekerheid bestaan over de sportieve en extrasportieve toekomst van deze jongeren.

Deze beslissing heeft een directe impact op onze gemeente. Drie punten lijken duidelijk:

- Er zijn jongeren uit Vorst onder de kinderen die getroffen worden door de stopzetting van de Iris-reeks.
- Deze stopzetting zal de druk op de lokale sportclubs, die al zwaar onder druk staan, waarschijnlijk nog verhogen.
- Het is zeer waarschijnlijk dat er een verband is tussen deze strategie en het veel te lang uitblijven van beslissingen over de bouw van een nieuw stadion in onze gemeente. Dit gebrek aan visie gaat ten koste van de ontwikkeling en de toegang tot infrastructuur en sportopleiding voor iedereen.

In deze context willen wij van de gelegenheid gebruik maken u de volgende vragen te stellen:

- Werd de gemeente vooraf op de hoogte gebracht van deze beslissing?
- Welke maatregelen denkt zij te nemen om de Vorstse gezinnen die door deze verandering worden getroffen, te ondersteunen?
- Zijn er gesprekken of een concreet plan om de lokale clubs in Vorst in staat te stellen deze jongeren op te nemen?
- Beschikken deze clubs over de nodige infrastructuur, personeel en middelen om in te spelen op een eventuele toestroom van jonge spelers?
- Ontvangt de Union Académie subsidies of mag ze gebruik maken van openbare sportvoorzieningen? Zo ja, zijn deze voordelen afhankelijk van een opdracht van algemeen belang, waaronder toegang voor alle jongeren?

Deze beslissing van de Union Académie mag er niet toe leiden dat een deel van onze jongeren in de steek wordt gelaten. Het onderstreept het belang van een inclusief sportaanbod dat toegankelijk is voor alle jongeren uit onze gemeente en de buurgemeenten.

Ik weet ook dat er binnen de club een aantal mensen zijn met de nodige vaardigheden die gemotiveerd zijn om de uitdaging aan te gaan om een kwalitatieve sportopleiding aan te bieden, en niet alleen voor deze jongeren. Daarom steunen we actief het idee om **Royale Iris Saint-Gilloise** op te richten, of een soortgelijke structuur in Vorst, Sint-Gillis of Ukkel, die deze waarden van toegankelijkheid en inclusie zou kunnen belichamen en tegelijkertijd een veelbelovende sportieve toekomst voor deze kinderen zou kunnen garanderen.

Ik roep de gemeente op een duidelijk standpunt in te nemen over deze kwestie en actie te ondernemen om ervoor te zorgen dat deze jongeren niet zonder oplossing komen te zitten. Toegang tot sport is een fundamenteel recht dat bijdraagt aan hun persoonlijke ontwikkeling, hun gezondheid en hun maatschappelijke integratie.

Bij voorbaat dank voor uw antwoorden en voor uw aandacht voor dit cruciale onderwerp.

**Stéphane Peycker**

Gemeenteraadslid, fractieleider Les Engagé.e.s

*1 annexe / 1 bijlage*

---

43 **Question orale relative aux mesures urgentes pour réduire la vitesse excessive rue des Glands et Chaussée de Bruxelles (à la demande de Monsieur Bergman, conseiller communal).**  
*(Complémentaire)*

Monsieur le Bourgmestre,

Mesdames et Messieurs les membres du Collège communal,

Chers collègues,

Je souhaite interpeller le Collège communal sur la problématique de la vitesse excessive constatée rue des Glands et Chaussée de Bruxelles, une situation préoccupante qui a déjà été portée à la connaissance du Bourgmestre ces dernières semaines et du précédent collège. De nombreux riverains ont exprimé leur exaspération face à une situation devenue invivable et dangereuse.

Les excès de vitesse sont récurrents sur ces deux axes, générant un risque accru pour les piétons, cyclistes et habitants. La rue des Glands, qui est à double sens, est particulièrement concernée. Selon les retours des riverains, les automobilistes l'empruntent à des vitesses excessives, dans les deux sens, de jour comme de nuit. Cette situation entraîne des accidents et une inquiétude grandissante parmi les habitants. À cela s'ajoutent les nuisances sonores provoquées par ces excès de vitesse.

Il faut noter un effet de report lié aux radars sur le Boulevard Van Haelen.

Comme vous le savez, ces rues mènent au parc Duden, un lieu particulièrement fréquenté par des familles avec de jeunes enfants ainsi que par de nombreux promeneurs.

Bien que la rue des Glands ne soit pas un axe majeur, elle est de plus en plus utilisée comme voie de contournement pour éviter d'autres routes équipées de radars, notamment le Boulevard Van Haelen, qui possède déjà deux radars fixes. Cette situation a entraîné un report de la circulation vers la rue des Glands et la Chaussée de Bruxelles, qui ne sont pas adaptées à un trafic de transit à grande vitesse.

De plus, la rue des Glands présente des pentes qui incitent certains conducteurs à accélérer davantage, aggravant le problème. Cette combinaison de facteurs rend la situation particulièrement dangereuse pour les riverains et les usagers vulnérables, comme les enfants se rendant à l'école (toute proche), les personnes âgées ou encore les piétons et cyclistes.

Des demandes répétées et un manque de réponse des autorités sont à déplorer !

Face à cette situation, M. Alain Mugabo avait été contacté lorsqu'il occupait ses fonctions précédentes pour signaler le problème. Après de nombreuses demandes auprès de la police de la zone Bruxelles Midi, les riverains ont obtenu le placement d'un LIDAR afin de mesurer la vitesse des véhicules.

Cependant, malgré cette initiative, les excès de vitesse persistent.

Par ailleurs, à la suite du placement du LIDAR, les riverains ont contacté directement la police. Ils ont formulé des demandes pour obtenir les rapports sur le nombre de véhicules passant chaque jour et ceux flashés. Aucune réponse ne leur a été communiquée à ce jour. Cette absence de transparence renforce le sentiment d'abandon des habitants, qui attendent des actions concrètes pour améliorer leur sécurité.

Les riverains demandent la nécessité d'installer des radars fixes et pédagogiques. Pour faire réduire la vitesse, plusieurs solutions existent. Cependant, certaines contraintes se posent : les bacs à fleurs réduisent le nombre de places de stationnement, tandis que les casse[1]vitesse provoquent des fissures dans les habitations. Dès lors, à l'instar de ce qui a été fait Boulevard Van Haelen, l'installation de radars fixes apparaît comme la solution la plus efficace, tant rue des Glands que sur la Chaussée de Bruxelles.

En complément, l'installation de radars pédagogiques à des points stratégiques permettrait de sensibiliser les automobilistes et de leur rappeler en temps réel leur vitesse. Ces dispositifs sont essentiels pour encourager le respect des limitations avant toute sanction.

Dès lors, je souhaite poser les questions suivantes au Collège :

1. Quelles actions concrètes ont été mises en place depuis les signalements effectués par les riverains ?
2. Un projet d'installation de radars fixes ou de radars pédagogiques est-il actuellement à l'étude ? Si non, pour quelles raisons ?
3. La commune envisage-t-elle de renforcer les contrôles de vitesse dans ces rues via des opérations de police plus fréquentes ?
4. Des aménagements urbains sont-ils prévus pour réduire la vitesse des automobilistes ?
5. Enfin, quels contacts ont été pris avec la Région pour assurer un suivi du dossier déjà soumis et obtenir une réponse sur les mesures demandées ? Il est urgent que des mesures concrètes et rapides soient prises pour assurer la sécurité des habitants et améliorer leur cadre de vie. Je vous remercie.

---

**Mondelinge vraag over de dringende maatregelen om de overdreven snelheid in de Eikelstraat en op de Brusselsesteenweg te verminderen (op vraag van de heer Bergman, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

Geachte mijnheer de Burgemeester,

Geachte dames en heren leden van het College van Burgemeester en Schepenen,

Beste collega's,

Ik wens het College van Burgemeester en Schepenen te interpellieren over het probleem van overdreven snelheid vastgesteld in de Eikelstraat en op de Brusselsesteenweg, een zorgwekkende situatie die de afgelopen weken al ter kennis werd gebracht van de Burgemeester en van het vorige College. Veel buurtbewoners hebben hun ergernis geuit over een situatie die ondraaglijk en gevaarlijk is geworden.

Er wordt regelmatig te hard gereden op deze twee assen, waardoor voetgangers, fietsers en bewoners meer gevaar lopen. Dit is vooral het geval in de Eikelstraat, waar er tweerichtingsverkeer is. Volgens feedback van buurtbewoners rijden automobilisten hier aan te hoge snelheden, in beide richtingen, dag en nacht. Dit leidt tot ongelukken en een toenemende bezorgdheid onder de bewoners. Daarbij komt nog de geluidsoverlast die wordt veroorzaakt door te hard rijden.

Er moet worden opgemerkt dat er een verschuivingseffect is in verband met de flitspalen op de Van Haelenlaan.

Zoals u weet leiden deze straten naar het Dudenpark, een plek die vooral populair is bij gezinnen met jonge kinderen en veel wandelaars.

Hoewel de Eikelstraat geen grote verkeersader is, wordt ze steeds vaker gebruikt als omleiding om andere wegen met flitspalen te vermijden, meer bepaald de Van Haelenlaan, waar al twee vaste flitspalen staan. Deze situatie heeft geleid tot een verschuiving van het verkeer naar de Eikelstraat en de Brusselsesteenweg, die niet geschikt zijn voor snel doorgaand verkeer.

Bovendien zijn er in de Eikelstraat hellingen die sommige bestuurders aanmoedigen om nog sneller te rijden, waardoor het probleem verergert. Deze combinatie van factoren maakt de situatie bijzonder gevaarlijk voor de buurtbewoners en kwetsbare weggebruikers, zoals kinderen op weg naar school (vlakbij), ouderen, maar ook voetgangers en fietsers.

Herhaalde verzoeken en een gebrek aan reactie van de autoriteiten zijn te betreuren!

In verband met deze situatie werd er contact opgenomen met de heer Alain Mugabo toen hij zijn

vorige functie bekleedde om het probleem aan te kaarten. Na talrijke verzoeken aan de politie van de zone Brussel-Zuid werd er voor de buurtbewoners een LiDAR-flitspaal geplaatst om de snelheid van de voertuigen te meten.

Maar ondanks dit initiatief wordt er nog steeds te hard gereden.

Na de plaatsing van de LiDAR-flitspaal namen de buurtbewoners trouwens rechtstreeks contact op met de politie. Ze vroegen om verslagen over het aantal voertuigen dat dagelijks passeerde en de voertuigen die geflitst werden. Tot op heden hebben ze geen antwoord gekregen. Dit gebrek aan transparantie versterkt het gevoel van de bewoners dat ze in de steek worden gelaten. Ze wachten op concrete actie om hun veiligheid te verbeteren.

De buurtbewoners vragen om de installatie van vaste flitspalen en snelheidsdisplays. Er zijn verschillende oplossingen om de snelheid te verminderen. Er zijn echter bepaalde beperkingen: bloembakken verminderen het aantal parkeerplaatsen, terwijl snelheidsremmers scheuren in de woningen veroorzaken. Naar het voorbeeld van de Van Haelenlaan lijkt de plaatsing van vaste flitspalen daarom de doeltreffendste oplossing, zowel in de Eikelstraat als op de Brusselsesteenweg.

Bovendien zou de installatie van snelheidsdisplays op strategische punten de automobilisten sensibiliseren en hen in realtime aan hun snelheid herinneren. Deze systemen zijn essentieel om de naleving van snelheidsbeperkingen te stimuleren voordat er sancties worden opgelegd.

Daarom zou ik het College de volgende vragen willen stellen:

1. Welke concrete maatregelen zijn er genomen sinds de meldingen van de omwonenden?
2. Zijn er plannen om vaste flitspalen of snelheidsdisplays te plaatsen? Zo nee, waarom niet?
3. Is de gemeente van plan de snelheidscontroles in deze straten op te voeren door vaker politieacties uit te voeren?
4. Zijn er stedelijke voorzieningen gepland om de snelheid van automobilisten te verminderen?
5. Tot slot, welke contacten werden gelegd met het Gewest om te zorgen voor de opvolging van het reeds ingediende dossier en om een antwoord te krijgen op de gevraagde maatregelen? Er zijn dringend concrete en snelle maatregelen nodig om de veiligheid van de bewoners te garanderen en hun leefomgeving te verbeteren. Ik dank u.

---

**44 Question orale relative à la concertation avec les riverains concernant l'aménagement de la Rue du Mystère et l'impact du plan de mobilité (à la demande de Monsieur Bergman, conseiller communal). (Complémentaire)**

Monsieur le Bourgmestre, Mesdames et Messieurs les Échevins, Chers collègues,

Je me permets d'interpeller le Collège concernant les aménagements prévus dans le cadre du plan de mobilité de la commune, et plus particulièrement les mesures affectant la Rue du Mystère et ses environs.

Si l'instauration d'une rue scolaire dans la rue du Mystère à certaines heures ne soulève pas d'opposition, la fermeture totale d'une rue à la circulation avec les perturbations que cela va engendrer pour les riverains apparaît comme excessive. Ce serait semble-t-il le cas d'une partie de la Rue du Mystère, entre l'établissement scolaire et la Rue de Bourgogne.

D'autres transformations semblent être envisagées dans ce quartier, notamment via la suppression de places de stationnement pour l'aménagement de pistes cyclables dans plusieurs rues, y compris dans

la Rue du Mystère, l'Avenue d'Uccle, l'Avenue Neptune et la Rue de Bourgogne. Ces changements suscitent de vives inquiétudes parmi les riverains. En effet, il est déjà très compliqué pour les habitants véhiculés de rentrer chez eux les soirs d'événement et quasiment impossible après 18h. En effet, le parking à 5 euros de l'heure n'est pas disuasif pour des personnes ayant payé leur place de concert plus de 50 euros ou venant à plusieurs dans le même véhicule.

Il est bon de rappeler que ces riverains forestois payent une redevance pour pouvoir se garer dans leur rue, dont le prix pour le second véhicule est de 200 euros par an. Nous pouvons supposer que ce problème s'accroîtra lorsque l'IPPJ sera ouverte. Pourriez-vous m'éclairer sur ce qui est prévu dans ces rues et le timing de ces changements?

Face à cela, je souhaite aussi obtenir des éclaircissements sur les points suivants :

1. Concertation avec les riverains : Quelle a été, ou sera, la démarche de consultation des habitants concernés avant la mise en oeuvre de ces changements ? Y aura-t-il des discussions pour ajuster les projets en fonction des besoins locaux ?
2. Alternatives aux aménagements envisagés : D'autres options ont-elles été explorées afin d'adapter ces changements aux réalités du quartier, notamment en tenant compte des contraintes de mobilité et de stationnement des riverains, spécialement les soirs de concert ou de match? Quelle est la marge de manoeuvre des citoyens si une telle modification était décidée contre leur volonté?
3. Stationnement résidentiel : Si vous prenez la décision de supprimer des places de stationnement notamment dans l'Avenue d'Uccle et la rue de Bourgogne, rues déjà saturées notamment les soirs de concert à Forest National, cela accentuerait encore plus la difficulté pour les riverains de se garer et de rentrer chez eux. Serait-il alors envisageable d'instaurer un régime spécifique de stationnement, à l'instar de certaines villes comme Liège ou Anvers, afin de préserver des places pour les habitants du quartier ? De combien de places de stationnement supprimées parlons-nous précisément ?
4. Calendrier de mise en oeuvre et consultation : Quand aura lieu la concertation avec les habitants ? Si une majorité des habitants du quartier semble s'opposer à la réduction du nombre de places de stationnement, quelle sera la position du Collège ?
5. Zone événements : Lors de la mise en place de la zone événement, il avait été annoncé qu'une évaluation serait réalisée au bout d'un an d'application. Qu'en est-il de cette évaluation?

Je vous remercie.

---

**Mondelinge vraag over het overleg met de buurtbewoners betreffende de inrichting van de Mysteriestraat en de impact van het mobiliteitsplan (op vraag van de heer Bergman, gemeenteraadslid) (Aanvullend)**

Geachte heer burgemeester,  
Geachte dames en heren schepenen,  
Beste collega's,

Ik zou het College willen interpellieren over de geplande aanpassingen in het kader van het gemeentelijk mobiliteitsplan, en meer bepaald de maatregelen voor de Mysteriestraat en omgeving.

Hoewel er geen bezwaar is tegen de invoering van een schoolstraat in de Mysteriestraat op bepaalde tijdstippen, lijkt het overdreven de straat volledig af te sluiten voor het verkeer, met de hinder die dit zou veroorzaken voor de buurtbewoners. Dit lijkt het geval te zijn voor een deel van de Mysteriestraat, tussen de school en de Boergondiëstraat.

Er schijnen nog andere veranderingen te worden overwogen voor deze wijk, met name het schrappen van parkeerplaatsen om fietspaden aan te leggen in verschillende straten, waaronder de Mysteriestraat, de Ukkelselaan, de Neptunuslaan en de Boergondiëstraat. Deze veranderingen roepen ernstige vragen op onder de buurtbewoners. Het is nu al erg moeilijk

voor bewoners met een voertuig om op de avond van evenementen thuis te komen, en na 18 uur is het vrijwel onmogelijk. Parkeren voor 5 euro per uur werkt niet ontradend voor mensen die meer dan 50 euro hebben betaald voor een concertkaartje of voor meerdere mensen in hetzelfde voertuig.

Vergeet niet dat deze Vorstenaren een vergoeding betalen om in hun straat te mogen parkeren, wat 200 euro per jaar kost voor het tweede voertuig. We kunnen ervan uitgaan dat dit probleem zal toenemen wanneer de overheidsinstelling voor jeugdbescherming (IPPJ) wordt geopend. Kunt u mij vertellen wat de plannen in deze straten zijn en wanneer deze veranderingen zullen plaatsvinden?

Ik wil ook graag verduidelijking over de volgende punten:

1. Overleg met de buurtbewoners: hoe is of zal het overleg met de betrokken inwoners verlopen voordat deze veranderingen worden doorgevoerd? Zal er overleg zijn om de plannen aan te passen aan de lokale behoeften?
2. Alternatieven voor de geplande aanpassingen: zijn er andere opties onderzocht om deze veranderingen aan te passen aan de realiteit van de wijk, met name door rekening te houden met de mobiliteits- en parkeerbeperkingen van de buurtbewoners, vooral op concert- of wedstrijdavonden? Welke speelruimte hebben de inwoners als een dergelijke verandering tegen hun wil in wordt doorgevoerd?
3. Residentieel parkeren: als u beslist om parkeerplaatsen te schrappen in de Ukkelselaan en de Boergondiëstraat, die nu al overvol zijn, vooral op concertavonden in Vorst Nationaal, zal het voor de buurtbewoners nog moeilijker worden om te parkeren en thuis te komen.

Zou het daarom mogelijk zijn om een speciaal parkeerregime in te voeren, naar het voorbeeld van steden als Luik en Antwerpen, om plaatsen voor de bewoners van de wijk voor te behouden? Over hoeveel geschrapte parkeerplaatsen hebben we het precies?

4. Timing voor uitvoering en overleg: wanneer zal het overleg met de buurtbewoners plaatsvinden? Als een meerderheid van de wijkbewoners tegen de vermindering van het aantal parkeerplaatsen blijkt te zijn, wat is dan het standpunt van het College?
5. Evenementenzone: bij de invoering van de evenementenzone werd aangekondigd dat er een evaluatie zou plaatsvinden nadat deze een jaar in werking was geweest. Hoe zit het met die evaluatie?

Ik dank u.

*2 annexes / 2 bijlagen*