



**ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST  
GEMEENTEBESTUUR VORST**

Veillez noter qu'il y a lieu d'ajouter les points suivants à l'ordre du jour du Conseil communal du 20 février 2024, à 19:30.

Gelieve volgende punten toe te voegen aan de agenda van de Gemeenteraad van 20 februari 2024, om 19:30.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'assurance de notre considération distinguée.  
Met de meeste hoogachting.

Forest, le 19 février 2024  
Vorst, 19 februari 2024

Par ordonnance  
In opdracht

Par le Collège :  
La Secrétaire,  
Vanwege het College :  
De Secretaris,

La Présidente,  
De Voorzitster,

Betty Moens

Caroline Dupont

**CONSEIL COMMUNAL DU 20 FÉVRIER 2024  
GEMEENTERAAD VAN 20 FEBRUARI 2024**

[ORDRE DU JOUR COMPLÉMENTAIRE  
AANVULLENDE AGENDA](#)

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

**AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN**

**Secrétariat - Secretariaat**

- 1 Affaires générales - Mandats (Brulocalis) - Désignation.  
Algemene zaken - Mandaten (Brulocalis) - Aanstelling.
- 2 Affaires générales - Présidence du Conseil communal - Élections.  
Algemene zaken - Voorzitting van de Gemeenteraad - Verkiezingen.

**TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

**Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten**

3 Revitalisation des quartiers – Divercity – Dépollution – Clôture du dossier – Attribution – Prise pour information.

Heropleving van de Wijken – Divercity – Sanering – Afsluiting van het dossier – Toewijzing – Kennisneming.

4 Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne – Opération D.1.3 - « Belgrade 74 » - Rénovation et reconversion complète d'un immeuble de bureaux en 12 logements et une salle polyvalente – Démarrage des travaux – Convention d'occupation temporaire d'un local de chantier.

Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontact Wiels aan de Zenne – Operatie D.1.3 – Belgrado 74 – Renovatie en volledige verbouwing van een kantoorgebouw tot 12 woningen en een polyvalente zaal – Start van de werkzaamheden – Tijdelijke gebruiksovereenkomst van een werflokaal.

*2 annexes / 2 bijlagen*

## **RECEVEUR - ONTVANGER**

### **Recette - Ontvangsten**

5 Finances – Changement de mode de financement des investissements prévus initialement au budget extraordinaire 2023 par voie d'emprunts. Utilisation du fonds de réserves extraordinaire.

Financiën – Wijziging van de financieringswijze van de investeringen oorspronkelijk voorzien in de buitengewone begroting 2023 door middel van leningen. Gebruik van het buitengewone reservefonds.

*1 annexe / 1 bijlage*

## **AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN**

### **Centrale d'achats - Aankoopcentrale**

6 Centrale d'achats – Marchés publics – Acquisition de mobilier pour les crèches – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van meubilair voor kinderdagverblijven – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

*1 annexe / 1 bijlage*

7 Centrale d'achats – Marchés publics – Acquisition de mobilier d'extérieur – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van buitenmeubilair – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

*1 annexe / 1 bijlage*

- 8 Centrale d'achats – Marchés publics – Acquisition de matériel sportif – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van sportmateriaal – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

*1 annexe / 1 bijlage*

- 9 Centrale d'achats – Marchés publics – Acquisition d'électroménager, hifi et multimédia – Choix de la procédure de passation et fixation des conditions – Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van huishoudtoestellen, hifi en multimedia – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

*1 annexe / 1 bijlage*

- 10 Centrale d'achats - Marchés publics - Acquisition de stores, rideaux et tentures - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - SCA-2023-F-025 - Information.

Aankoopcentrale – Overheidsopdrachten – Aankoop van stores, gordijnen en overgordijnen – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet - SCA-2023-F-025 - Kennisgeving.

*3 annexes / 3 bijlagen*

- 11 Centrale d'achats - Acquisition d'articles de bureau via la centrale d'achat de Bruxelles Environnement pour les administrations bruxelloises pour la fourniture d'articles de bureau et de papeterie durables (2022K0258) - Choix de la procédure de passation et fixation des conditions - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.

Aankoopcentrale – Aankoop van kantoorbenodigdheden via de aankoopcentrale van Leefmilieu Brussel voor de Brusselse besturen voor de levering van duurzame kantoorbenodigdheden en papierwaren (2022K0258) – Keuze van de gunningswijze en vaststelling van de voorwaarden – Toepassing van artikel 234 §3 van de Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

*4 annexes / 4 bijlagen*

## **TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN**

### **Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting**

- 12 Propriétés communales – Immeuble sis à Forest, rue Saint-Denis 14 – Location à Audi Brussels SA du bâtiment Z et du parking – Prolongation – Accord.

Gemeente-eigendommen – Gebouw gelegen te Vorst, Sint-Denijsstraat 14 – Huren van Audi Brussels nv van gebouw Z en de parkeerplaats – Verlenging – Akkoord.

## **Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken**

- 13 Marchés publics – 2014-S-042 – Bempt: Mission d'auteur de projet pour une école francophone – Approbation d’avenant 5 – Information.

Overheidsopdrachten – 2014-S-042 – Bempt: Opdracht van projectontwerper voor een Franstalige school – Goedkeuring aanhangsel 5 – Kennisgeving.

- 14 Marchés publics – 2015-T-006 – Restauration et rénovation de l'hôtel communal de Forest, phase II: enveloppe intérieure – Approbation de l’avenant 14 – Information.

Overheidsopdrachten – 2015-T-006 – Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, fase II: binnenschil – Goedkeuring van aanhangsel 14 – Kennisgeving.

- 15 Marchés publics - 2015-T-006 - Restauration et rénovation de l'Hôtel Communal de Forest Phase II: enveloppe intérieure - Approbation de l’avenant 15 - Information.

Overheidsopdrachten – 2015-T-006 – Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, fase II: binnenschil – Goedkeuring van aanhangsel 15 – Kennisgeving.

- 16 Marchés publics – MP-2023-F-058 – Achat d'un échafaudage – Procédure sur simple facture acceptée (article 92 de la loi du 17 juin 2016) – Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l’attribution – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten - MP-2023-F-058 – Aankoop van een stelling – Procedure via gewone aanvaarde factuur (artikel 92 van de wet van 17 juni 2016) – Goedkeuring voorwaarden, gunningswijze, te raadplegen firma’s en gunning – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

- 17 Marchés publics – MP-2023-F-057 – Achat matériel de voirie et de mécanique (2 Lots) (outillage) – Procédure sur simple facture acceptée (article 92 de la loi du 17 juin 2016) – Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter et de l’attribution – Application de l’article 234 §3 de la nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2023-F-057 – Aankoop van materiaal voor de wegen en mechanisch materiaal (2 percelen) (gereedschap) – Procedure via gewone aanvaarde factuur (art. 92 van de wet van 17 juni 2016) – Goedkeuring voorwaarden, gunningswijze, te raadplegen firma’s en gunning – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

- 18 Marchés publics – MP-2023-S-054 – La capture, l’enregistrement et le transfert sécurisés d’images dans le cadre de la vidéosurveillance en matière de propreté dans l’espace public – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.

Overheidsopdrachten – MP-2023-S-054 – Het maken, opnemen en beveiligd overmaken van beelden in het kader van videobewaking inzake netheid in de openbare ruimte – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.

- 19 Marchés publics – MP-2023-F-002 TER – Fourniture de quincaillerie et produits assimilés (2024-2026) – Approbation des conditions et de la procédure de passation – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.
- Overheidsopdrachten – MP-2023-F-002 TER – Levering van hang- en sluitwerk en aanverwante producten (2024-2026) – Goedkeuring voorwaarden en gunningswijze – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.
- 20 Marchés publics – 2018-T-047 – Ecole "De Puzzel": construction d'une nouvelle école (site Divercity) – Révision des prix – Engagement supplémentaire – Information.
- Overheidsopdrachten – 2018-T-047 – School “De Puzzel”: bouw van een nieuwe school (site Divercity) – Prijsherziening – Bijkomende vastlegging – Kennisgeving.
- 21 Marchés publics – 2015-S-009/2011-CQPPL-001 – Erelonen architectenbureau - studie nieuwbouw De Puzzel – Bijkomende schijf – Approbation de l’avenant 4 (Adaptation des honoraires) – Information.
- Overheidsopdrachten – 2015-S-009/2011-CQPPL-001 – Erelonen architectenbureau – Studie nieuwbouw De Puzzel – Bijkomende schijf – Goedkeuring van aanhangsel 4 (Aanpassing van de erelonen) – Kennisgeving.
- 22 Marchés publics – 2003-S-XXX – Hôtel communal : Mission de coordination de sécurité et de santé – Approbation avenant 6 – Adaptation du montant des honoraires – Information.
- Overheidsopdrachten – 2003-S-XXX – Gemeentehuis: Opdracht van veiligheids- en gezondheidscoördinatie – Goedkeuring aanhangsel 6 – Aanpassing van het bedrag van de erelonen – Kennisgeving.
- 23 Marchés publics – 2022-T-035 – Hôtel communal de Forest: restauration des luminaires classés – Lot 3 (Éclairage extérieur) – Approbation de l’avenant 1 – Information.
- Overheidsopdrachten – 2022-T-035 – Gemeentehuis van Vorst: restauratie van de beschermde verlichtingsarmaturen – Perceel 3 (Buitenverlichting) – Goedkeuring van aanhangsel 1 – Kennisgeving.
- 24 Marchés publics – MP-2023-T-060 – Ecole 11 B: réparation et mise en conformité des dévidoirs – Approbation des conditions, de la procédure de passation et de l’attribution – Procédure sur simple facture acceptée (article 92 de la loi du 17 juin 2016) – Application de l’article 234 §3 de la Nouvelle loi communale – Information.
- Overheidsopdrachten – MP-2023-T-060 – School 11 B: herstelling en conform maken van de brandhaspels – Goedkeuring voorwaarden, gunningswijze en gunning – Procedure via gewone aanvaarde factuur (artikel 92 van de wet van 17 juni 2016) – Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet – Kennisgeving.
- 25 Marchés publics – 2022-T-035 – Hôtel communal de Forest: restauration des luminaires classés – Lot 1 (Éclairage intérieur : appliques, plafonniers et petits lustres) – Approbation de l’avenant 1 – Information.

Overheidsopdrachten – 2022-T-035 – Gemeentehuis van Vorst: restauratie van de beschermde verlichtingsarmaturen – Perceel 1 (Binnenverlichting: wandlampen, plafondlampen en kleine kroonluchters) – Goedkeuring van aanhangsel 1 – Kennisgeving.

- 26 Marchés publics - 2021-T-028 - Restauration et rénovation de l'Hôtel communal de Forest, Phase III: aménagement des combles - Approbation de l'avenant 3 - Information.

Overheidsopdrachten - 2021-T-028 - Restauratie en renovatie van het Gemeentehuis van Vorst, Fase III: inrichting van de zolderverdieping - Goedkeuring van aanhangsel 3 - Kennisgeving.

- 27 Marchés publics - MP-2024-F-002- Fourniture de pièces de rechange pour les véhicules (2024-2026) - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Application de l'article 234 §3 de la Nouvelle loi communale - Information.

Overheidsopdrachten - MP-2024-F-002- Levering van wisselstukken voor voertuigen (2024-2026) - Goedkeuring voorwaarden, gunningswijze en te raadplegen firma's - Toepassing artikel 234 §3 Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.

## AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

### Secrétariat - Secretariaat

- 28 Résolution pour plus d'attention pour les personnes vivant seules à Forest (à la demande de Madame Pauwels, Monsieur Pierre-De Permentier, Monsieur Lahkhloufi, Monsieur Boodts, conseillers communaux) *(Complémentaire)*

Resolutie voor meer aandacht voor alleenstaanden in Vorst (op vraag van Mevrouw Pauwels, Minjheer Pierre-De Permentier, Mijnheer Lakhloufi, Mijnheer Boodts, gemeenteraadsleden) *(Aanvullend)*

*1 annexe / 1 bijlage*

- 29 Question orale concernant la mise en place de dropzones et la fin du stationnement sauvage des trottinettes (à la demande de Monsieur Loewenstein, conseiller communal). *(Complémentaire)*

Mondelinge vraag over het instellen van dropzones en het einde van het wildparkeren van steps (op vraag van de heer Loewenstein, gemeenteraadslid). *(Aanvullend)*

- 30 Interpellation relative à la fermeture des Marchés Place Saint-Denis et L'Altitude 100 (à la demande de Madame Pauwels, conseillère communale) *(Complémentaire)*

Interpellatie over de sluiting van de markten op het Sint-Denijsplein en Hoogte 100 (op vraag van Mevrouw Pauwels, gemeenteraadslid) *(Aanvullend)*

*2 annexes / 2 bijlagen*

- 31 Question orale relative au bilan de la situation actuelle du plan de relance de l'appel à projet #jachete1190 (à la demande de Madame Pauwels, conseillère communale) *(Complémentaire)*

Mondelinge vraag over de huidige stand van zaken van het herstelplan voor de projectoproep #ikkoop1190 (op vraag van mevrouw Pauwels, gemeenteraadslid) *(Aanvullend)*

