



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - GEMEENTE VORST

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project is onderworpen aan openbaar onderzoek :

Adres van het goed : **Bondgenotenstraat 163 - 163A**
Identiteit van de aanvrager : **Mijnheer Julien De Jaer**
Aanvraag van : **STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

Voorwerp van de aanvraag : **Verhogen van het gebouw met een verdieping om de woning op de 3e verdieping te vergroten tot een duplex, aanleggen van een terras aan de straatkant en conform maken van de bouw van een bijgebouw op de 3e verdieping. - PU 28843**

GBP : typische woongebieden.

Hoofdrede van het onderzoek:

- toepassing van art. 153, §2, 2e & 3e lid van het BWRO (afwijking van een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening).
- toepassing van bijzonder voorschrift 2.5.2° van het GBP (wijzigingen van de stedenbouwkundige kenmerken van de bouwwerken).

Het onderzoek loopt :

Van 15/04/2025 en tot en met 29/04/2025

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels/nl>

Het dossier ligt ook ter inzage bij de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU na telefonische afspraak op het n° **02.348.17.21 /26**

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen na telefonische afspraak op het n° **02.348.17.21 /26**

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde période van het onderzoek uiterlijk op 29/04/2025, ofwel :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie, Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het e-mail adres: overlegcommissie@vorst.brussels
- na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie.

De overlegcommissie zal plaatsvinden op dinsdag 13 mei 2025.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU.

Opgemaakt te Vorst op 10.04.2025

Door het College :
De Gemeentesecretaris d.d.,

(g) Hilde DE VISSCHER

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,

(g) Alain MUGABO